

٣

محضر اجتماع
الجمعية العامة غير العادية
(اجتماع ثان)
لشركة السويدى إلكتريك
(شركة مساهمة مصرية)
والمنعقدة يوم الأربعاء الموافق ٢٠١٤/٤/٢٣

بناءً على الدعوة الموجهة من السيد الأستاذ/ صادق أحمد صادق السويدى - رئيس مجلس الإدارة - إلى كل من مساهمي الشركة والهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة والهيئة العامة للرقابة المالية ومراقب حسابات الشركة، اجتمعت الجمعية العامة غير العادية (اجتماع ثان) لمساهمي الشركة في تمام الساعة الرابعة والنصف عصرًا يوم الأربعاء الموافق ٢٠١٤/٤/٢٣ بالمقر الإداري للشركة الكائن بالقطعة ٢٧ القطاع الأول - التجمع الخامس - محافظة القاهرة.

وقد حضر الاجتماع كل من : -

مجلس الإدارة:

حضر من أعضاء مجلس الإدارة كل من:

<u>الصفة</u>	<u>الاسم</u>
رئيس مجلس الإدارة	- الأستاذ/ صادق أحمد صادق السويدى
عضو مجلس الإدارة المنتدب	- المهندس/ أحمد أحمد صادق السويدى
عضو مجلس الإدارة	بالأصلية عن نفسه وبالإذن عنه: السيد/ أحمد فكري عبد الوهاب
عضو مجلس الإدارة	- المهندس/ محمد أحمد صادق السويدى
عضو مجلس الإدارة	- الأستاذ/ عمرو محمد أحمد لبيب

المساهمون:

بيان المساهمين الحاضرين بالجمعية كما هو وارد بالكشف الخاص بحضور البنادق المساهمين لاجتماع الجمعية العامة غير العادية (اجتماع ثان).



حضر الاجتماع الأستاذ/ أحمد عبد العزيز حلمي - المحاسب القانوني والشريك بمؤسسة KPMG حازم حسن - بالتفويض الصادر من الأستاذ/ هشام جمال الأفendi - مراقب حسابات الشركة - والمؤرخ في ٢٠١٤/٤/٦.

مراقب الحسابات:

لم يحضر ممثل الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة.

لم يحضر ممثل الهيئة العامة للرقابة المالية.

Elsewedy Electric

الجهات الحكومية:

Office
Plot No. 27, 1st District, 5th Settlement,
P.O.Box 311, New Cairo 11835, Egypt
Tel. : (+202) 27 599 700 / 01
Fax : (+202) 27 599 731
Email: info@elsewedy.com
www.elsewedy.com

MS

وقد رأس الاجتماع السيد الأستاذ/ صادق أحمد صادق السويدي - رئيس مجلس الإدارة - واقتراح سيادته ترشيح الأستاذ/ محمود محمد زكي الشعراوي للقيام بأمانة سر الاجتماع وكل من الأستاذ/ مصطفى حامد محمد والأستاذ/ هاني عثمان - فارزاً أصوات.

وقد أقرت الجمعية بالإجماع تلك الترشيحات.

وتتفيداً للمادة (١٠٦) من قانون الشركات الصادر بالقانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ تحقق السيد/ مراقب الحسابات من صحة إجراءات الدعوة كما قام سيادته بالاشتراك مع السادة فارزاً الأصوات بمراجعة كشف الحضور وقد تبين أن عدد الأسهم الحاضرة والممثلة في الاجتماع يبلغ ٤١٨ ٢٢٣ سهم من إجمالي أسهم رأس مال الشركة البالغ عددها ٤٠٠ ٢٧٠ ٤٥١ سهم أي أن نسبة الحضور ٧٣٪ تقريباً وبذلك يكون الاجتماع قد أستوفى الشروط القانونية الازمة لصحة انعقاده.

وهنا أعلن السيد/ رئيس الاجتماع صحة وسلامة وقانونية الاجتماع ورحب سيادته بالسادة الحاضرين، ثم دعي الجمعية لمناقشة جدول الأعمال.

البند الأول :

النظر في تعديل المواد (٤، ٤٨، ٢١، ٢٨، ٢٩، ٤٨) من النظام الأساسي للشركة.

حسب ما هو وارد بجدول الأعمال تم التداول فيه حيث قام السيد/ رئيس الاجتماع بعرض قرار تعديل المواد (٤، ٢١، ٢٨، ٢٩، ٤٨) من النظام الأساسي للشركة على السادة المساهمين للتصويت، والتي انتهت نتيجته إلى:

عدد الأسهم الموافقة	٤٩٤	١٢٤	٤٩٤
عدد الأسهم غير الموافقة	٩٥٧	١٤٥	٩٥٧
<hr/>			
عدد الأسهم الحاضرة			٤٥١ ٢٧٠ ٤٩٤ سهم

وفي ضوء ما انتهت إليه نتيجة التصويت اتخذت الجمعية القرار التالي:

القرار الأول

قررت الجمعية بأغلبية ٩٩,٩١٪ من أصوات السادة المساهمين الحاضرين والممثلين في الاجتماع الموافقة على تعديل المواد (٤، ٢١، ٢٨، ٢٩، ٤٨) من النظام الأساسي للشركة وذلك على النحو التالي:

المادة (٤) قبل التعديل :

يكون مركز إدارة الشركة الرئيسي ومحلها القانوني في العنوان التالي : مصر الجديدة ٤١ شارع بغداد - الكوربة.



ويكون مكان وموقع ممارسة نشاط المصنع في: العاشر من رمضان - محافظة الشرقية.

ويكون مكان وموقع ممارسة نشاط المحطات الكهربائية: جميع أنحاء الجمهورية ما عدا محافظتي شمال وجنوب سيناء والقطرة شرق.

ويجوز لمجلس الإدارة أن ينشئ لها فروعاً أو مكاتب أو توكيلاً في جمهورية مصر العربية أو في الخارج فيما عدا منطقة شبه جزيرة سيناء فليلزم موافقة الهيئة مسبقاً على فتح فروع فيها، ومع ذلك إذا كان مركز الشركة الرئيسي أو موقع مزاولة نشاطها أو فروعها الحالية أو المزمع إنشائها في المناطق أو المحافظات الحدودية (شمال وجنوب سيناء - أسوان - مطروح - الوادي الجديد - البحر الأحمر) يتبع الحصول على موافقة رئيس الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة.

المادة (٤) بعد التعديل:

يكون مركز الشركة الرئيسي ومحلها القانوني في العنوان التالي: القطعة ٢٧ القطاع الأول - التجمع الخامس- القاهرة الجديدة - القاهرة.

ويكون موقع ممارسة نشاط المصنع: القطع أرقام (جزء أ من القطعة ٢٥ - ٢٦ - ٣٠ - ٢٩ - ٢٨ - ٣١ - ٣٢) المنطة الصناعية أ - العاشر من رمضان - محافظة الشرقية.

ويكون موقع ممارسة نشاط المحطات الكهربائية: جميع أنحاء الجمهورية فيما عدا شمال وجنوب سيناء والقطنطرة شرق فیلزوم موافقة الهيئة مسبقاً مع مراعاة ما ورد بقرار رئيس الوزراء رقم ٣٥٠ لسنة ٢٠٠٧ ومراعاة قرار رئيس جمهورية مصر العربية رقم ٣٥٦ لسنة ٢٠٠٨.

ويجوز لمجلس الإدارة أن ينشئ لها فروعاً أو مكاتب أو توكيلات في جمهورية مصر العربية أو في الخارج فيما عدا منطقة شبه جزيرة سيناء والقطنطرة شرق فیلزوم موافقة الهيئة مسبقاً على فتح فروع فيها.

المادة (٢١) قبل التعديل:

يتولى إدارة الشركة مجلس إدارة مؤلف من سبعة أعضاء تعينهم الجمعية العامة، ويجوز للشخص الاعتباري أن يمثل بأكثر من عضو في مجلس الإدارة.

وقد عينت الجمعية العامة للشركة مجلس الإدارة على النحو التالي:

الاسم	الجنسية	الصفة
١ السيد/ صادق أحمد صادق السويدى	مصري	رئيس مجلس الإدارة - غير تنفيذى
٢ السيد/ أحمد أحمد صادق السويدى	مصري	عضو مجلس الإدارة المنتدب
٣ السيد/ محمد أحمد صادق السويدى	مصري	عضو مجلس إدارة
٤ السيد/ عمرو محمد أحمد لبيب	مصري	عضو مجلس إدارة
٥ السيد/ هشام حسين الخازندار	مصري	عضو مجلس إدارة
٦ السيد/ محمد عاصم محمد الجوهرى	مصري	عضو مجلس إدارة
٧ السيد/ هانى جمال الدين محمد محمود	مصري	عضو مجلس إدارة

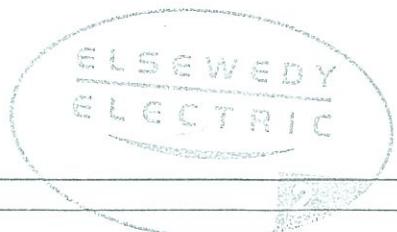
المادة (٢١) بعد التعديل:

يتولى إدارة الشركة مجلس إدارة مؤلف من خمسة (٥) أعضاء على الأقل ومن أحدهم خبير (١) عضو على الأكثر تعينهم الجمعية العامة. ويجوز للشخص الاعتباري أن يمثل بأكثر من عضو في مجلس الإدارة.

وقد عينت الجمعية العامة للشركة مجلس الإدارة على النحو التالي:-

الاسم	الجنسية	الصفة
١ السيد/ صادق أحمد صادق السويدى	مصري	رئيس مجلس الإدارة - غير تنفيذى
٢ السيد/ أحمد أحمد صادق السويدى	مصري	عضو مجلس الإدارة المنتدب
٣ السيد/ محمد أحمد صادق السويدى	مصري	عضو مجلس إدارة
٤ السيد/ عمرو محمد أحمد لبيب	مصري	عضو مجلس إدارة
٥ السيد/ هشام حسين الخازندار	مصري	عضو مجلس إدارة
٦ السيد/ احمد فكري عبد الوهاب	مصري	عضو مجلس إدارة
٧ السيد/ هانى جمال الدين محمد محمود	مصري	عضو مجلس إدارة

MS



المادة (٢٨) قبل التعديل:

مع عدم الإخلال بأحكام المادة (٢٦) من النظام الأساسي، لا يكون اجتماع مجلس الإدارة صحيحًا إلا إذا حضره ٨٠٪ من أعضاء المجلس على الأقل على أن يكون من بينهم الرئيس أو نائبه، وذلك بعد الدعوة إلى الاجتماع بسبعة أيام على الأقل . وفي حالة عدم انعقاد المجلس بسبب عدم توفر النصاب، يجوز انعقاد مجلس الإدارة خلال ثلاثة أيام من التاريخ المحدد بالدعوة للجتماع الأول لمناقشة نفس جدول الأعمال، وفي تلك الحالة يكون ذلك الاجتماع الثاني صحيحًا إذا حضره أغلبية أعضاء المجلس على أن يكون من بينهم الرئيس أو نائبه . ويراعى عند احتساب نصاب صحة انعقاد مجلس الإدارة تعدد ممثلي الشخص الاعتباري بتنوع حضور ممثليه.

المادة (٢٨) بعد التعديل:

لا يكون اجتماع المجلس صحيحًا إلا إذا حضره أغلبية الأعضاء وبما لا يقل عن ثلاثة أعضاء وبشرط أن يكون من بينهم الرئيس أو من ينوبه . ويراعي عند احتساب النصاب القانوني لصحة انعقاد اجتماعات مجلس الإدارة تعدد ممثلي الشخص الاعتباري بتنوع حضور ممثليه في المجلس.

المادة (٢٩) قبل التعديل:

تصدر قرارات مجلس الإدارة بأغلبية الأعضاء الحاضرين والممثليين في الاجتماع، فيما عدا القرارات التالية والتي يجب أن تصدر بموافقة ٨٠٪ على الأقل من أعضاء المجلس الحاضرين والممثليين في الاجتماع:

- ١ التصرف في أو الاستحواذ على أصل أو مجموعة من الأصول من ذات النوع بقيمة دفترية تزيد عن ١٠ مليون دولار أمريكي أو ما يعادلها سواءً كان هذا التصرف أو الاستحواذ يخص الشركة أو أحد شركاتها التابعة.
- ٢ ترتيب ديون أو أعباء أو التزامات أو كفالة أية ديون أو أعباء أو التزامات للغير خارج المجرى المعتمد لسير العمل وفيما يجاوز ٣٠ مليون دولار أمريكي أو ما يعادلها سواءً على مستوى الشركة أو أحد شركاتها التابعة.
- ٣ التخارج من أية شركة تابعة للشركة إذا كانت تساهم بأكثر من ٢٠ مليون دولار أمريكي أو ما يعادلها من الأرباح أو الإيرادات المجمعة للشركة وفقاً لآخر قوائم مالية مجمعة للشركة تمت مراجعتها.
- ٤ تشكيل أو إلغاء اللجان بالشركة، وتعيين أعضائها واستبدالهم، وتحديد و تغيير المهام المنوطه بتلك اللجان و نطاق صلاحياتها.
- ٥ تغيير تشكيل مجلس إدارة الشركة أو إعادة تشكيله أو تحديد صلاحيات وصفات أعضائه أو اقتراح أي من ذلك على الجمعية العامة للشركة.
- ٦ زيادة رأس المال المصدر في حدود رأسمالها المرخص به أو اقتراح زيادة رأس مال الشركة علي الجمعية العامة غير العادية للشركة.
- ٧ اقتراح توزيع أو ترحيل الأرباح السنوية أو الدورية أو التصرف فيها بأي شكل من الأشكال، على الجمعية العامة العادية للشركة.



تصدر قرارات مجلس الإدارة بأغلبية الأعضاء الحاضرين والممثلين في الاجتماع ما لم تقرر الجمعية العامة نسبة أعلى.

المادة (٤٨) قبل التعديل:

مع مراعاة الأحكام الخاصة المتعلقة بالجمعيات العامة غير العادية تسرى على الجمعيات العامة غير العادية الأحكام الآتية:

- ١- تجتمع الجمعية العامة غير العادية بناء على دعوة مجلس الإدارة وعلى المجلس توجيه الدعوة إذا طلب إليه ذلك عدد من المساهمين يمثّلون ١٠ % من رأس المال على الأقل لأسباب غير عادية وبشرط أن يودع الطالبون أسمهم مركز الشركة أو أحد البنوك المعتمدة ولا يجوز سحب هذه الأسهم إلا بعد انفصال الجمعية وإذا لم يقم المجلس بدعوة الجمعية خلال شهر من تقديم الطلب كان للطلاب أن يتقدموا بطلبهم إلى الجهة الإدارية التي تتولى توجيه الدعوة وفقاً لأحكام القانون.
- ٢- لا يكون اجتماع الجمعية العامة غير العادية صحيحاً إلا إذا حضره مساهمون يمثّلون ٧٥ % من رأس المال الشركة على الأقل فإذا لم يتواجد الحد الأدنى في الاجتماع الأول وجبت دعوة الجمعية إلى اجتماع ثان يعقد خلال الثلاثين يوم التالية للاجتماع الأول ويعتبر الاجتماع الثاني صحيحاً إذا حضره عدد من المساهمين يمثّل ٧٠ % من رأس المال على الأقل.
- ٣- تصدر قرارات الجمعية العامة غير العادية بأغلبية ثلثي الأسهم الممثلة في الاجتماع إلا إذا كان القرار يتعلق بزيادة رأس المال أو خفضه أو حل الشركة قبل الميعاد أو تغيير الغرض الأصلي أو إدماجها فيشترط لصحة القرار في هذه الأحوال أن يصدر بأغلبية ثلاثة أرباع الأسهم الممثلة في الاجتماع.

المادة (٤٨) بعد التعديل:

مع مراعاة الأحكام الخاصة المتعلقة بالجمعيات العامة غير العادية تسرى على الجمعيات العامة غير العادية الأحكام الآتية:

- ١- تجتمع الجمعية العامة غير العادية بناء على دعوة مجلس الإدارة وعلى المجلس توجيه الدعوة إذا طلب إليه ذلك عدد من المساهمين يمثّلون ١٠ % من رأس المال على الأقل لأسباب غير عادية وبشرط أن يودع الطالبون أسمهم مركز الشركة أو أحد البنوك المعتمدة ولا يجوز سحب هذه الأسهم إلا بعد انفصال الجمعية وإذا لم يقم المجلس بدعوة الجمعية خلال شهر من تقديم الطلب كان للطلاب أن يتقدموا بطلبهم إلى الجهة الإدارية التي تتولى توجيه الدعوة وفقاً لأحكام القانون.
- ٢- لا يكون اجتماع الجمعية العامة غير العادية صحيحاً إلا إذا حضره مساهمون يمثّلون ٥٠ % من رأس المال على الأقل فإذا لم يتواجد الحد الأدنى في الاجتماع الأول وجبت دعوة الجمعية إلى اجتماع ثان يعقد خلال الثلاثين يوماً التالية للاجتماع الأول ويعتبر الاجتماع الثاني صحيحاً إذا حضره عدد من المساهمين يمثّل ٢٥ % من رأس المال على الأقل.
- ٣- تصدر قرارات الجمعية العامة غير العادية بأغلبية ثلثي الأسهم الممثلة في الاجتماع إلا إذا كان القرار يتعلق بزيادة رأس المال أو خفضه أو حل الشركة قبل الميعاد أو تغيير الغرض الأصلي أو إدماجها فيشترط لصحة القرار في هذه الأحوال أن يصدر بأغلبية ثلاثة أرباع الأسهم الممثلة في الاجتماع.

البند الثاني :

النظر في الموافقة علي بيع قطعة الأرض رقم المجاورة للقطعة ٣٩ بمنطقة مركز المدينة القطاع الأول التجمع الخامس القاهرة الجديدة والمخصصة لإقامة نشاط إداري بموجب قرار التخصيص رقم ٢١٥ بتاريخ ٢٠٠٧/٧/٢٥ والبالغ مساحتها ٢٢٥٨,٣٦ م٢ ويشمل البيع ما على الأرض من مبني، وهي عبارة عن مبني خرساني إداري مكون من ٢ بدور وارضي وستة أدوار متكررة وغرف سطح وسور، وذلك إلى بنك المؤسسة العربية المصرفية/ مصر مع توقيع السيد المهندس / احمد احمد صادق السويدى - العضو المنتدب في التفاوض على الشروط والسعر والتوفيق على عقد البيع . . .
حسب ما هو وارد بجدول الأعمال تم التداول فيه حيث قام السيد/ رئيس الاجتماع بعرض القرار على السادة المساهمين للتصويت.

وفي ضوء ما انتهت إليه نتيجة التصويت اتخذت الجمعية القرار التالي:
القرار الثاني

قررت الجمعية بإجماع أصوات السادة المساهمين الحاضرين والممثلين في الاجتماع الموافقة علي إرجاء النظر في بيع قطعة الأرض المملوكة للشركة بالتجمع الخامس والموضع بياناتها عاليه .

كما قررت الجمعية بإجماع أصوات السادة المساهمين الحاضرين والممثلين في الاجتماع الموافقة على تفويض السيد / رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب والسادة / معتز أحمد عبد الحافظ، محمود علي عبد الحكم عماره، إيهاب حسن أحمد الجنابي، طارق محمد كامل بدوي، حسام الدين فؤاد محمد، أحمد صفي الدين عبد المعطى، مجدي السيد على سلام، حسام عبد المطلب فريد البط، أحمد إسماعيل جمعة من مؤسسة KPMG حازم حسن ، والأستاذ / مصطفى حامد محمد (مجتمعين أو منفردين) في القيام بإجراءات اعتماد محضر اجتماع الجمعية العامة غير العادية وكذا في القيام بإجراءات تعديل المواد (٤، ٢١، ٢٨، ٢٩، ٤٨) من النظام الأساسي للشركة ويشمل ذلك التوقيع نيابة عن الشركة على عقد تعديل المواد (٤، ٢١، ٢٨، ٢٩، ٤٨) من النظام الأساسي للشركة وذلك أمام الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة والهيئة العامة للرقابة المالية والغرف التجارية وإدارة السجل التجاري ومكاتب الشهر العقاري والتوثيق وبورصة الأوراق المالية وأي جهة حكومية أخرى يستلزم التوقيع أمامها لتنفيذ ما جاء بمحضر اجتماع الجمعية العامة غير العادية من قرارات.

وبانتهاء النظر في بنود جدول الأعمال واتخاذ القرارات السابقة فض الاجتماع على ذلك حيث كانت الساعة الخامسة والنصف عصرًا من نفس اليوم.





الهيئة العامة للاستثمار
والمناطق الحرة
قطاع خدمات الاستثمار
الادارة العامة للشئون القانونية للشركات

006695

أقرأنا / كريم عل سليمان رقم : ٢١٧٩٥ بطاقة رقم :
بصفتي / مفوض بأن الثابت خلفه هو صورة طبق الأصل من محضر
اجتماع الجمعية غير العادية لشركة : السوبرى المكتير
المعقد بتاريخ ٢٠١٤/٢٣ وذلك تحت مسؤوليتي ودون أدنى مسؤولية
على الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة وبأنني مفوض في تقديم الدفتر المؤقت للإطلاع واستلام المحضر.
توقيع مقدم الطلب

كريم عل سليمان

صورة رسمية طبق الأصل وتحت مسؤولية الشركة

المسطر بعاليه صورة طبق الأصل من محضر اجتماع الجمعية العامة غير العادية
شركة : السوبرى المكتير
المعقد يوم ٢٠١٤/٢٣ الموافق ٢٠١٤/٢٣ والمقدمة الى الهيئة بتاريخ ٢٠١٤/٩/٦
وقد أعطيت هذه الصورة الى الشركة بناء على طلبها تنفيذًا للمادة (٣٠٢) من اللائحة
 التنفيذية للقانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ بعد سداد الرسم المقرر وقدره (٢٠٠)
 بموجب إيصال رقم ٢٠١٤/٢٣ مجموعه رقم ٢٠١٤/٢٣ بتاريخ ٢٠١٤/٩/٦
 وذلك دون أدنى مسؤولية على الهيئة قبل الطالب أو الغير عمما ورد بها من بيانات، ولا يحق
 للشركة الرجوع على الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة بشأن ماورد بالمحضر من بيانات وما
 تضمنه من إجراءات والمحضر مكون من عدد (٢) صفحة لا غير..
 هذا وقد روجع من الناحية الإجرائية فقط.

ملاحظات الهيئة :

للتصرف العقاري الابد وفديك
العنده وندر العقار المغير للبيان

المدير العام



مدير إدارة

فترة
دلاع
مع

الحاامي

QF 750C-02-16

٢٠١٤/٩/٦
٢٠١٤/٩/٦