

شركة ثروة كابيتال القابضة للاستثمارات المالية - شركة مساهمة مصرية

القوائم المالية المستقلة عن التسعة

أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩

وتقرير الفحص المحدود عليها

	تقرير الفحص المحدود
١	قائمة المركز المالي المستقلة
٢	قائمة الدخل المستقلة
٣	قائمة الدخل الشامل المستقلة
٤	قائمة التغيرات في حقوق الملكية المستقلة
٥	قائمة التدفقات النقدية المستقلة
٣٣-٦	الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة

حازم حسن

محاسبون قانونيون ومستشارون

تليفون : ٣٥ ٣٧ ٥٠٠٠ - ٣٥ ٣٧ ٥٠٠٠ (٢٠٢)
البريد الإلكتروني : Egypt@kpmg.com.eg
فاكس : ٣٥ ٣٧ ٥٠٢٧ (٢٠٢)
صندوق بريد رقم: (٥) القرية الذكية

مبنى (١٠٥) شارع (٢) - القرية الذكية
كيلو ٢٨ طريق مصر الإسكندرية الصحراوي
الجيزة - القاهرة الكبرى
كود بريدي: ١٢٥٧٧

تقرير الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية

إلى السادة / أعضاء مجلس إدارة شركة ثروة كابيتال القابضة للإستثمارات المالية - شركة مساهمة مصرية

المقدمة

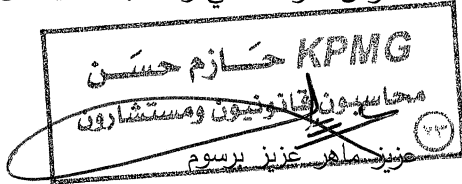
قمنا بأعمال الفحص المحدود لقائمة المركز المالي المرفقة لشركة ثروة كابيتال القابضة للإستثمارات المالية "شركة مساهمة مصرية" في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩ وكذا قوائم الدخل والدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المتعلقة بها عن فترة التسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، وملخصا للسياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الإيضاحات المتممة الأخرى. والإدارة هي المسئولة عن إعداد هذه القوائم المالية الدورية والعرض العادل والواضح لها طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية، وتتنحصر مسؤوليتنا في التوصل إلى استنتاج على هذه القوائم المالية الدورية في ضوء فحصنا المحدود لها.

نطاق الفحص المحدود

قمنا بفحصنا المحدود طبقاً للمعيار المصري لمهام الفحص المحدود رقم (٢٤١٠) "الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية لمنشأة والمؤدى بمعرفة مراقب حساباتها". ويشمل الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية عمل استفسارات -بصورة أساسية من الأشخاص المسئولين بالشركة عن الأمور المالية والمحاسبية -وتطبيق إجراءات تحليلية، وغيرها من إجراءات الفحص المحدود الأخرى. ويقف الفحص المحدود جوهرياً في نطاقه عن عملية المراجعة التي تتم طبقاً لمعايير المراجعة المصرية، وبالتالي فإن أعمال الفحص المحدود قد لا تمكنا من الحصول على تأكيدات بجميع الأمور الهامة التي قد يمكن اكتشافها من خلال عملية المراجعة، وعليه فنحن لا نبدي رأى مراجعة على هذه القوائم المالية الدورية.

الاستنتاج

وفى ضوء فحصنا المحدود، لم ينم إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد أن القوائم المالية الدورية المرفقة لا تعبر بعدالة ووضوح -في جميع جوانبها الهامة -عن المركز المالي للشركة في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩ وعن أداؤها المالي وتدفقاتها النقدية عن التسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية.



رقم القيد في سجل مراقبي حسابات الهيئة العامة للرقابة المالية "٢٢٨"

KPMG حازم حسن

القاهرة في ١٤ نوفمبر ٢٠١٩

قائمة المركز المالي المستقلة

في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩

٣١ ديسمبر ٢٠١٨	٣٠ سبتمبر ٢٠١٩	إيضاح	
جنيه مصري	جنيه مصري	رقم	
			الأصول الغير متداولة
٣٤ ٠٨٢ ٧٧٥	٣٣ ٦١٣ ٩١٤	(١٠)	أصول ثابتة
٢٧٥ ٤٥٣	٢٦٣ ٩٧٦	(١١)	إستثمار عقاري
٣٩١ ٠٠٥ ٨٥٦	٨٢٣ ٤٩٨ ٨٥٦	(١٢)	إستثمارات في شركات تابعة
٣٩٢ ٤٩٩ ٨٠٠	-		مدفوعات تحت حساب استثمار في شركات تابعة
١٠٠	١٠٠	(١٣)	إستثمارات في شركات شقيقة
٨١٧ ٨٦٣ ٩٨٤	٨٥٧ ٣٧٦ ٨٤٦		اجمالي الأصول غير المتداولة
			أصول متداولة
١ ٨١١ ٨٥٥	٥ ١٦٧ ٧٣٣	(١٤)	مدينون وارصدة مدينة أخرى
١٥ ٦٤٣ ٢٥٣	٦ ١٣٩ ٦٠٣	(١٩)	جاري اطراف ذات علاقة - مدين
-	١٣٧ ٤٨١ ٢٩٩	(١٥)	أذون خزانة (بالصافي)
١٠٣ ٥٧٣ ٣٦٨	٥ ٨٩٥ ٦٦٦	(١٦)	النقدية وما في حكمها
١٢١ ٠٢٨ ٤٧٦	١٥٤ ٦٨٤ ٣٠١		اجمالي الأصول المتداولة
٩٣٨ ٨٩٢ ٤٦٠	١ ٠١٢ ٠٦١ ١٤٧		اجمالي الأصول
			حقوق الملكية
١١٥ ٢١٧ ٣٩١	١١٩ ٦٩٧ ٣٩١	(١٧-١)	رأس المال المدفوع
٤٨ ٣٩٣ ٤٥٠	٤٩ ٢٦٧ ١٥٣	(١٧-٢)	احتياطي قانوني
٧٤٩ ٠٤٩ ٣٢٢	٧٤٩ ٠٤٩ ٣٢٢	(١٧-٣)	إحتياطي علاوة إصدار أسهم
١٧ ٥١٦ ٧٦٧	٨٧ ٥٠٣ ٣٨٨		أرباح مرحلة
٩٣٠ ١٧٦ ٩٣٠	١ ٠٠٥ ٥١٧ ٢٥٤		اجمالي حقوق الملكية
			التزامات غير متداولة
١١٤ ٩٢١	١٠٩ ٥٣٤		التزامات ضريبية مؤجلة
١١٤ ٩٢١	١٠٩ ٥٣٤		اجمالي الالتزامات غير المتداولة
			التزامات متداولة
٢٦٣ ٢٠٥	٢ ٥١٨ ٨٠٢	(١٨)	دائنون وارصدة دائنة أخرى
٨ ٣٣٧ ٤٠٤	٣ ٩١٥ ٥٥٧	(١٩)	جاري اطراف ذات علاقة - دائن
٨ ٦٠٠ ٦٠٩	٦ ٤٣٤ ٣٥٩		اجمالي الالتزامات المتداولة
٩٣٨ ٨٩٢ ٤٦٠	١ ٠١٢ ٠٦١ ١٤٧		اجمالي حقوق الملكية والالتزامات

الإيضاحات المرفقة من (١) الى (٢٥) تعتبر جزء متمم للقوائم المالية و تقرأ معها.

حازم موسى
(رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب)

سر

أيمن الصاوي
(رئيس القطاع المالي)

ع

احمد عبد الكريم

(المدير المالي)

ك

القاهرة في ١٤ نوفمبر ٢٠١٩

تقرير الفحص المحدود "مرفق"

شركة ثروة كابيتال القابضة للاستثمارات المالية - شركة مساهمة مصرية

قائمة الدخل المستقلة

عن التسعة أشهر المنتهية ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩

عن التسعة أشهر المنتهية في		عن الثلاثة أشهر المنتهية في		إيضاح
٣٠ سبتمبر ٢٠١٩	٣٠ سبتمبر ٢٠١٨	٣٠ سبتمبر ٢٠١٩	٣٠ سبتمبر ٢٠١٨	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى	رقم
٧٠.٧٧٣.٥٤٦	١٩.٩٤٩.٥٥٣	-	-	توزيعات من استثمارات في شركات تابعة
(٥) ٤.٧٢٢.٣٠٠	٤.٥٠٠.٠٠٠	١.٥٧٤.١٠٠	١.٥٠٠.٠٠٠	إيراد خدمات لشركات تابعة
(٦) (٨.٠٣٩.٢٨٦)	(٤.٠٨٢.٣١٣)	(٣.١٩٦.٦١٩)	(١.٦٩٩.٤٩٩)	مصروفات إدارية وعمومية
(٢١٩.٤٠٣)	-	(١٣.٧٢١)	-	مخصص مطالبات محتملة
(٧) ١٢.٢٦٥.٢٣٧	١.١٧٦.٨٠٣	٣.٤٩٩.١٠٠	٩٦٥.١٨٤	إيرادات أخرى
٧٩.٥٠٢.٣٩٤	٢١.٥٤٤.٠٤٣	١.٨٦٢.٨٦٠	٧٦٥.٦٨٥	ناتج الأنشطة التشغيلية
(٥٥٦.٣٠٩)	٦٢.٦٩٤	(١٤١.٢٣٢)	٨.٠٧٤	فروق ترجمة عملات أجنبية
٧٨.٩٤٦.٠٨٥	٢١.٦٠٦.٧٣٧	١.٧٢١.٦٢٨	٧٧٣.٧٥٩	أرباح الفترة قبل الضرائب
(٨) (٣.٦٠٥.٧٦١)	(٨.٠٧.٦٢٥)	(٤٢٢.٢٣١)	(١٧٢.٢٧٩)	ضرائب الدخل
٧٥.٣٤٠.٣٢٤	٢٠.٧٩٩.١١٢	١.٢٩٩.٣٩٧	٦٠١.٤٨٠	أرباح الفترة بعد الضرائب
(٩) ٠,١٠	٠,٠٣	٠,٨٩	٠,٠٣٢	نصيب السهم الاساسى في أرباح الفترة

الإيضاحات المرفقة من (١) الى (٢٥) تعتبر جزء متمم للقوائم المالية و تقرأ معها.

شركة ثروة كابيتال القابضة للاستثمارات المالية - شركة مساهمة مصرية

قائمة الدخل الشامل المستقلة

عن التسعة أشهر المنتهية ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩

<u>عن التسعة أشهر المنتهية في</u>		<u>عن الثلاثة أشهر المنتهية في</u>		
<u>٣٠ سبتمبر ٢٠١٩</u>	<u>٣٠ سبتمبر ٢٠١٨</u>	<u>٣٠ سبتمبر ٢٠١٩</u>	<u>٣٠ سبتمبر ٢٠١٨</u>	
<u>جنيه مصري</u>	<u>جنيه مصري</u>	<u>جنيه مصري</u>	<u>جنيه مصري</u>	
٧٥ ٣٤٠ ٣٢٤	٢٠ ٧٩٩ ١١٢	١ ٢٩٩ ٣٩٧	٦٠١ ٤٨٠	أرباح الفترة بعد الضرائب
٧٥ ٣٤٠ ٣٢٤	٢٠ ٧٩٩ ١١٢	١ ٢٩٩ ٣٩٧	٦٠١ ٤٨٠	إجمالي الدخل الشامل عن الفترة

الإيضاحات المرفقة من (١) الى (٢٥) تعتبر جزء متمم للقوائم المالية و تقرأ معها.

شركة ثروة كابيتال القابضة للاستثمارات المالية - شركة مساهمة مصرية

(شركة ثروة كابيتال للاستثمارات المالية - سابقا)

قائمة التغيرات في حقوق الملكية المستقلة

عن التبعة اشهر المنتهية ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩

الأصل	أرباح مرحلة	احتياطي علاوة إصدار أسهم	احتياطي قانوني	رأس المال المدفوع	
خبرة مصرى	خبرة مصرى	خبرة مصرى	خبرة مصرى	خبرة مصرى	
٢٣١ ٧٨٩ ٧٧٢	٢١ ٨٤٢ ٧١٢	٦٤ ٢٦٦ ٧١٠	٤٨ ٣٩٣ ٤٥٠	٩٦ ٧٨٦ ٩٠٠	الرصيد في ١ يناير ٢٠١٨
٣ ٢١٣ ١٠٠	-	-	-	٣ ٢١٣ ١٠٠	زيادة رأس المال
(٢١ ٨٠٠ ٠٠٠)	(٢١ ٨٠٠ ٠٠٠)	-	-	-	توزيعات أرباح
٢٠ ٧٩٩ ١١٢	٢٠ ٧٩٩ ١١٢	-	-	-	إجمالي الدخل الشامل عن الفترة
٢٣٣ ٥٠١ ٩٨٤	٢٠ ٨٤١ ٨٢٤	٦٤ ٢٦٦ ٧١٠	٤٨ ٣٩٣ ٤٥٠	١٠٠ ٠٠٠ ٠٠٠	الرصيد في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٨
٩٣٠ ١٧٦ ٩٣٠	١٧ ٥١٦ ٧١٧	٧٤٩ ٠٤٩ ٣٢٢	٤٨ ٣٩٣ ٤٥٠	١١٥ ٢١٧ ٣٩١	الرصيد في ١ يناير ٢٠١٩
-	(٨٧٣ ٧٠٣)	-	٨٧٣ ٧٠٣	-	إحتياطي قانوني عن فترة ٢٠١٩
-	(٤٨٠ ٠٠٠)	-	-	٤ ٤٨٠ ٠٠٠	زيادة رأس المال
٧٥ ٣٤٠ ٣٢٤	٧٥ ٣٤٠ ٣٢٤	-	-	-	إجمالي الدخل الشامل عن الفترة
١٠٠٥٥١٧ ٢٥٤	٨٧ ٥٠٣ ٣٨٨	٧٤٩ ٠٤٩ ٣٢٢	٤٩ ٢٦٧ ١٥٣	١١٩ ٦٩٧ ٣٩١	الرصيد في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩

الإيضاحات المرفقة من (١) الى (٢٥) تعتبر جزء متعم للقوائم المالية و تقر معها.

شركة ثروة كابيتال القابضة للاستثمارات المالية - شركة مساهمة مصرية

(شركة ثروة كابيتال للاستثمارات المالية - سابقا)

قائمة التدفقات النقدية المستقلة

عن التسعة اشهر المنتهية ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩

٣٠ سبتمبر ٢٠١٨	٣٠ سبتمبر ٢٠١٩	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
		<u>التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل</u>
٢١ ٦٠٦ ٧٣٧	٧٨ ٩٤٦ ٠٨٥	أرباح الفترة قبل الضريبة
		<u>يتم تسويته بـ :</u>
٩٧ ٢٧٠	٤٨٠ ٣٣٨	إهلاك أصول ثابتة واستثمار عقارى
(١٩ ٩٤٩ ٥٥٣)	(٧٠ ٧٧٣ ٥٤٦)	توزيعات من استثمارات في شركات تابعة
-	٢١٩ ٤٠٣	مخصص مطالبات محتملة
١ ٧٥٤ ٤٥٤	٨ ٨٧٢ ٢٨٠	
		<u>التغير في :</u>
١١٨ ٩٣١ ٧٦٧	(٤ ٤٢١ ٨٤٧)	جارى اطراف ذات علاقة - دائن
(١١ ٥٣٦ ٥٧٤)	(٣ ٣٥٥ ٨٧٨)	مدينون وارصدة مدينة اخرى
٤ ٦٢٠ ٣٥١	٩ ٥٠٣ ٦٥٠	جارى اطراف ذات علاقة - مدين
(١ ٨٧٧ ٦٦٩)	(١ ٥٧٤ ٩٥٤)	دائنون وارصدة دائنة اخرى
(٥٨٣ ٠٥٥)	-	ضرائب الدخل المدفوعة
١١١ ٣٠٩ ٢٧٤	٩ ٠٢٣ ٢٥١	صافى النقدية الناتجة من أنشطة التشغيل
		<u>التدفقات النقدية من أنشطة الاستثمار</u>
(١٦ ٧٤١ ٥١٥)	(١٣٧ ٤٨١ ٢٩٩)	أذون الخزانة
(٢ ٥٥٣ ٧٩٦)	-	مدفوعات لشراء أصول ثابتة
(٨٦ ٢٣٤ ٠٠٠)	(٤٣٢ ٤٩٣ ٠٠٠)	مدفوعات استثمارات في شركات تابعة
(٧ ٥٠٠ ٠٠٠)	٣٩٢ ٤٩٩ ٨٠٠	مدفوعات تحت حساب استثمارات في شركات تابعة
١٩ ٩٤٩ ٥٥٣	٧٠ ٧٧٣ ٥٤٦	مقبوضات من توزيعات أرباح في شركات تابعة
(٩٣ ٠٧٩ ٧٥٨)	(١٠٦ ٧٠٠ ٩٥٣)	صافى النقدية (المستخدمة في) أنشطة الاستثمار
		<u>التدفقات النقدية من أنشطة التمويل</u>
(٢٠ ٧٠٢ ٢٢٠)	(٤ ٤٨٠ ٠٠٠)	توزيعات أرباح
٣ ٢١٣ ١٠٠	٤ ٤٨٠ ٠٠٠	مدفوعات زيادة رأس المال
(١٧ ٤٨٩ ١٢٠)	-	صافى النقدية (المستخدمة في) من أنشطة التمويل
٧٤٠ ٣٩٦	(٩٧ ٦٧٧ ٧٠٢)	التغير فى النقدية وما فى حكمها خلال الفترة
٦ ٦٠٧ ٣٠٦	١٠٣ ٥٧٣ ٣٦٨	النقدية وما فى حكمها فى أول الفترة
٧ ٣٤٧ ٧٠٢	٥ ٨٩٥ ٦٦٦	النقدية وما فى حكمها فى آخر الفترة

الإيضاحات المرفقة من (١) الى (٢٥) تعتبر جزء متعم للقوائم المالية و تقرأ معها.

شركة ثروة كابيتال القابضة للاستثمارات المالية - شركة مساهمة مصرية
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة عن التبعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩

(١) نبذة عامة عن الشركة وأنشطتها

- تأسست شركة ثروة كابيتال القابضة للاستثمارات المالية " شركة مساهمة مصرية " (شركة ثروة كابيتال للاستشارات المالية -سابقا) - وفقاً لأحكام القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولائحته التنفيذية والمعدل بالقانون رقم ٣ لسنة ١٩٩٨، وقد تم قيدها في السجل التجاري تحت رقم ٣٧٩٣٣ بتاريخ ٣٠ مارس ٢٠٠٩.
- ويتمثل غرض الشركة في التجارة العامة وتقديم الاستشارات المالية والاقتصادية ودراسات الجدوى والاستشارات الفنية والتأمينية اللازمة للمشروعات الجديدة والقائمة وإدارة كافة المشروعات (فيما عدا الإدارة الفندقية) وإعداد وتجهيز ونشر وتسويق الدراسات الفنية المتخصصة في المجالات الاقتصادية وكذا الأعمال الفنية والإبداعية باستخدام الوسائط المطبوعة والإلكترونية (فيما عدا التسويق والترويج لمجالات الاستثمار).
- تم تغيير اسم الشركة بناء على قرار الجمعية العمومية الغير عادية للشركة المنعقدة بتاريخ ١٢ يونيو ٢٠١٧ ليصبح " ثروة كابيتال القابضة للاستثمارات المالية " وقد تم التأشير بذلك بالسجل التجاري للشركة تحت رقم ٧٨٣١٧ بتاريخ ١٨ مارس ٢٠١٨ وكذلك تغيير الشكل القانوني للشركة من القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ إلى القانون سوق رأس المال رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢.
- مدة الشركة ٢٥ سنة تبدأ من تاريخ التسجيل بالسجل التجاري.
- مقر الشركة في ٧ شارع شامبليون- القاهرة.

(٢) أسس الإعداد

الالتزام بالمعايير المحاسبية والقوانين

تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية والقوانين واللوائح المصرية السارية ذات العلاقة.

(٣) عملة التعامل وعملة العرض

تم عرض القوائم المالية بالجنبة المصري والذي يمثل عملة التعامل للشركة والتي تتم بها معظم التدفقات الداخلة والخارجة.

(٤) استخدام التقديرات والحكم الشخصي

يتطلب إعداد القوائم المالية وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية من الإدارة استخدام الحكم الشخصي والتقديرات والافتراضات التي تؤثر على تطبيق السياسات والقيم المعروضة للأصول والالتزامات والإيرادات والمصروفات. تعد التقديرات والافتراضات المتعلقة بها في ضوء الخبرة السابقة وعوامل أخرى متنوعة. هذا وقد تختلف النتائج الفعلية عن تلك التقديرات.

- يتم إعادة مراجعة التقديرات والافتراضات المتعلقة بها بصفه دوريه.
- يتم الاعتراف بالتغيير في التقديرات المحاسبية في الفترة التي يتم تغيير التقدير فيها إذا كان التغيير يؤثر على هذه الفترة فقط، أو في فترة التغيير والفترات المستقبلية إذا كان التغيير يؤثر على كليهما.

قياس القيم العادلة

- يتم تحديد القيمة العادلة للأدوات المالية على أساس القيمة السوقية للأداة المالية أو لأدوات مالية مثيلة في تاريخ القوائم المالية بدون خصم أي تكاليف بيع مستقبلية مقدرة. يتم تحديد قيم الأصول المالية بأسعار الشراء الحالية لتلك الأصول، بينما يتم تحديد قيمة الالتزامات المالية بالأسعار الحالية التي يمكن أن تسوى بها تلك الالتزامات.
- في حالة عدم وجود سوق نشطة لتحديد القيمة العادلة للأدوات المالية فإنه يتم تقدير القيمة العادلة باستخدام أساليب التقييم المختلفة مع الأخذ في الاعتبار أسعار المعاملات التي تمت مؤخراً، والاسترشاد بالقيمة العادلة الحالية للأدوات الأخرى المشابهة بصوره جوهريه-أسلوب التدفقات النقدية المخصومة-أو أي طريقة أخرى للتقييم ينتج عنها قيم يمكن الاعتماد عليها.
- عند استخدام أسلوب التدفقات النقدية المخصومة كأسلوب للتقييم فإنه يتم تقدير التدفقات النقدية المستقبلية على أساس أفضل تقديرات للإدارة. ويتم تحديد معدل الخصم المستخدم في ضوء السعر السائد في السوق في تاريخ القوائم المالية للأدوات المالية المشابهة من حيث طبيعتها وشروطها.

قياس القيمة العادلة

- يتم قياس القيمة العادلة للأصول والالتزامات المالية وفقاً للمستويات التالية:
- | | |
|----------------|--|
| المستوى الأول | الأسعار المعلنة للأدوات المالية بالقيمة العادلة في أسواق نشطة. |
| المستوى الثاني | الأسعار المعلنة في سوق نشط للأدوات المالية أو الأسعار المعلنة من مديري الصناديق المستثمر فيها أو طرق تقييم أخرى والتي تكون كافة المدخلات الهامة تستند إلى معلومات سوق مقارنة سواء بشكل مباشر أو غير مباشر. |
| المستوى الثالث | طرق تقييم لا تستند إلى عوامل مدخلات هامة فيها إلى معلومات سوق مقارنة. |

(٥) إيرادات خدمات لشركات تابعة

بلغ رصيد البند مبلغ ٣٠٠ ٧٢٢ ٤ جنية مصري في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩ ويتمثل البند في قيمة إيرادات خدمات مقدمه الى شركه كونتكت لتقسيت السيارات احدى الشركات التابعة (٩٩,٩٩٩ %) وتتمثل في إيراد ايجار جزء من مقر الشركة.

شركة ثروة كابيتال القابضة للإستثمارات المالية – شركة مساهمة مصرية
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة عن التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩

(٦) مصروفات إدارية وعمومية

عن التسعة أشهر المنتهية في		عن الثلاثة أشهر المنتهية في		
٣٠ سبتمبر ٢٠١٩	٣٠ سبتمبر ٢٠١٨	٣٠ سبتمبر ٢٠١٩	٣٠ سبتمبر ٢٠١٨	
جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	
٧٣٥.٠٣٧	٩٥٧.٢٢٧	٥٤٥.٠١٢	٤٥٠.١٧	أتعاب مهنية
٢٣٩٩.١٨٦	١٥٤٣.٢١٧	٧٧٥.٠٠٠	٦٣٨.٠٣٩	أجور ومرتببات
١٩٢٢.٨٢٧	٢٠٨٤.٩٠٤	٥٨١.١٤٦	٩٦٠.٧٠٢	اتعاب استشارات
٤٨٠.٣٣٨	٩٧.٢٧٠	١٦٠.١١٣	٣٢.٤٢٤	إهلاك أصول ثابتة وإستثمار عقارى
١٥.٤٧٩	٣.٥٣٥	٤٧٤.٩	١.٨٢٨	مصروفات بنكية
٢.٤٨٦.٤١٩	٢٥٧.٦٦٠	١.١٣٠.٥٩٩	٢١.٤٨٩	مصروفات أخرى
٨.٣٩.٢٨٦	٤.٠٨٢.٣١٣	٣.١٩٦.٦١٩	١.٦٩٩.٤٩٩	

(٧) إيرادات أخرى

عن التسعة أشهر المنتهية في		عن الثلاثة أشهر المنتهية في		
٣٠ سبتمبر ٢٠١٩	٣٠ سبتمبر ٢٠١٨	٣٠ سبتمبر ٢٠١٩	٣٠ سبتمبر ٢٠١٨	
جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	
٦٦٦.٥٤٧	٢٤.٨٨٤	٤٢.٥١٧	٨.٤٥٩	عوائد ودائع لدي البنوك
١١.٤٧٢.٩٠٠	١.٠٥١.٦٣٧	٣.٤١٢.٠١١	٨٧٧.١١٥	عوائد أذون الخزانة
١٢٥.٧٩٠	١٠٠.٢٨٢	٤٤.٥٧٢	٧٩.٦١٠	فوائد حسابات جارية
١٢.٢٦٥.٢٣٧	١.١٧٦.٨٠٣	٣.٤٩٩.١٠٠	٩٦٥.١٨٤	

شركة ثروة كابيتال القابضة للإستثمارات المالية – شركة مساهمة مصرية
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة عن التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩

(٨) ضريبة الدخل

٣٠ سبتمبر ٢٠١٨	٣٠ سبتمبر ٢٠١٩
جنيه مصري	جنيه مصري
٦٩٩ ٨٨٧	٣ ٦١١ ١٤٨
١٠٧ ٧٣٨	(٥ ٣٨٧)
٨٠٧ ٦٢٥	٣ ٦٠٥ ٧٦١

الضريبة المحملة على قائمة الدخل

ضرائب الدخل الحالية

ضرائب الدخل المؤجلة

(٩) نصيب السهم الأساسي في الأرباح

الأساسي: يحسب النصيب الأساسي للسهم بقسمة صافي الأرباح المتاحة لمساهمي الشركة الأم على المتوسط المرجح للأسهم القائمة خلال الفترة.

٣٠ سبتمبر ٢٠١٨	٣٠ سبتمبر ٢٠١٩
٢٠ ٧٩٩ ١١٢	٧٥ ٣٤٠ ٣٢٤
٦١٥ ١٨٠ ٥٥٤	٧٣٤ ٩٣٢ ٢٢٥
٠,٠٣	٠,١٠

صافي أرباح الفترة بعد الضرائب

المتوسط المرجح لعدد الأسهم

نصيب السهم في الأرباح

شركة ثروة كابيتال القابضة للاستثمارات المالية - شركة مساهمة مصرية
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة عن التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩

(١٠) أصول ثابتة

أراضي	مباني	اثاث وتجهيزات	الاحمالى	
حنيه مصري	حنيه مصري	حنيه مصري	حنيه مصري	التكلفة
٢٩ ٦٦٢ ٥٠٠	٢ ٢٨٧ ٧٩٥	-	٣١ ٩٥٠ ٢٩٥	١ يناير ٢٠١٨
-	-	٢ ٥٥٣ ٧٩٦	٢ ٥٥٣ ٧٩٦	إضافات خلال الفترة
٢٩ ٦٦٢ ٥٠٠	٢ ٢٨٧ ٧٩٥	٢ ٥٥٣ ٧٩٦	٣٤ ٥٠٤ ٠٩١	في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٨
٢٩ ٦٦٢ ٥٠٠	٢ ٢٨٧ ٧٩٥	٢ ٥٥٣ ٧٩٦	٣٤ ٥٠٤ ٠٩١	في ١ يناير ٢٠١٩
٢٩ ٦٦٢ ٥٠٠	٢ ٢٨٧ ٧٩٥	٢ ٥٥٣ ٧٩٦	٣٤ ٥٠٤ ٠٩١	في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩
-	١٧١ ٥٨٥	-	١٧١ ٥٨٥	مجمع الاهلاك
-	٨٥ ٧٩٣	-	٨٥ ٧٩٣	في ١ يناير ٢٠١٨
-	٢٥٧ ٣٧٨	-	٢٥٧ ٣٧٨	إهلاك الفترة
-	٢٥٧ ٣٧٨	-	٢٥٧ ٣٧٨	في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٨
-	٢٩٣ ٦٢٦	١٢٧ ٦٩٠	٤٢١ ٣١٦	في ١ يناير ٢٠١٩
-	٨٥ ٧٩٢	٣٨٣ ٠٦٩	٤٦٨ ٨٦١	إهلاك الفترة
-	٣٧٩ ٤١٨	٥١٠ ٧٥٩	٨٩٠ ١٧٧	في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩
٢٩ ٦٦٢ ٥٠٠	٢ ٠٣٠ ٤١٧	٢ ٥٥٣ ٧٩٦	٣٤ ٢٤٦ ٧١٣	صافي القيمة الدفترية
٢٩ ٦٦٢ ٥٠٠	١ ٩٠٨ ٣٧٧	٢ ٠٤٣ ٠٣٧	٣٣ ٦١٣ ٩١٤	في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٨
٢٩ ٦٦٢ ٥٠٠	١ ٩٩٤ ١٦٩	٢ ٤٢٦ ١٠٦	٣٤ ٠٨٢ ٧٧٥	في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩
٢٩ ٦٦٢ ٥٠٠	١ ٩٩٤ ١٦٩	٢ ٤٢٦ ١٠٦	٣٤ ٠٨٢ ٧٧٥	في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

شركة ثروة كابيتال القابضة للاستثمارات المالية - شركة مساهمة مصرية
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة عن التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩

(١١) استثمار عقارى

التكلفة	مباني	الإجمالي
	حنيه مصري	حنيه مصري
في ١ يناير ٢٠١٨	٣٠٦.٠٥٩	٣٠٦.٠٥٩
في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٨	٣٠٦.٠٥٩	٣٠٦.٠٥٩
في ١ يناير ٢٠١٩	٣٠٦.٠٥٩	٣٠٦.٠٥٩
في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩	٣٠٦.٠٥٩	٣٠٦.٠٥٩
مجمع الاهلاك		
في ١ يناير ٢٠١٨	٢٢ ٩٥٤	٢٢ ٩٥٤
إهلاك الفترة	١١ ٤٧٧	١١ ٤٧٧
في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٨	٣٤ ٤٣١	٣٤ ٤٣١
في ١ يناير ٢٠١٩	٣٠ ٦٠٦	٣٠ ٦٠٦
إهلاك الفترة	١١ ٤٧٧	١١ ٤٧٧
في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩	٤٢ ٠٨٣	٤٢ ٠٨٣
صافي القيمة الدفترية		
في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٨	٢٧١ ٦٢٨	٢٧١ ٦٢٨
في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩	٢٦٣ ٩٧٦	٢٦٣ ٩٧٦
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨	٢٧٥ ٤٥٣	٢٧٥ ٤٥٣

شركة ثروة كابيتال القابضة للاستثمارات المالية - شركة مساهمة مصرية
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة عن التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩

(١٢) استثمارات في شركات تابعة

<u>الشركة</u>	<u>نسبة الاستثمار</u>	
	<u>المباشر وغير المباشر</u>	<u>قيمة المساهمة</u>
		<u>قيمة المساهمة</u>
		<u>٣٠ سبتمبر ٢٠١٩</u>
		<u>٣١ ديسمبر ٢٠١٨</u>
كونتكت لتقسيط السيارات - ش.م.م	%٩٩,٩٩٩	٤٦٣ ٥٠٤ ٩٦٩
المصرية الدولية للتجارة والاستثمار - ش.ذ.م.م	%٩٩,٩٩٨	٤ ٤٨٩ ٥٤٧
ثروة لإدارة الاستثمارات - ش.م.م	%٩٩,٩٦	٤ ٩٩٨ ٠٠٠
شركة ثروة للترويج وتغطية الاكتتاب - ش.م.م	%٩٩,٩٩٦	٥ ٢٤٩ ٨٠٠
شركة بلس للتأجير التمويلي - ش.م.م	%٩٩,٩٩٩٨	١٦٩ ٩٩٩ ٦٤٠
شركة سوى لتطوير نظم السداد - ش.م.م	%٥٠,٩٩٧	١ ٥٢٩ ٩٠٠
شركة كونتكت للاستشارات المتخصصة - ش.ذ.م.م	%١٠٠	١ ٠٠٠
شركة ثروة للتأمين	%٨٤,٩٨٠	٤٢ ٤٩٠ ٠٠٠
شركة ثروة للتأمينات الحياة	%٧٩,٩٩٠	٧٩ ٩٩٠ ٠٠٠
شركة بلس للتخصيم - ش.م.م	%٩٩,٩٩٧	١٨ ٧٤٨ ٠٠٠
شركة ثروة للتصكيك	%٩٩,٩٨	٩ ٩٩٨ ٠٠٠
		<u>٣٩١ ٠٠٥ ٨٥٦</u>
		<u>٨٢٣ ٤٩٨ ٨٥٦</u>

(١٣) استثمارات في شركات شقيقة

	<u>نسبة الاستثمار</u>	
	<u>المباشر وغير المباشر</u>	<u>قيمة المساهمة</u>
		<u>٣٠ سبتمبر ٢٠١٩</u>
		<u>٣١ ديسمبر ٢٠١٨</u>
شركة بافاربان - كونتكت لتجارة السيارات - ش.م.م	%٤٨,٩٩٩	١٠٠
		<u>١٠٠</u>

شركة ثروة كابيتال القابضة للإستثمارات المالية - شركة مساهمة مصرية
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة عن التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩

(١٤) مدينون وارصدة مدينة أخرى

٣٠ سبتمبر ٢٠١٩	٣١ ديسمبر ٢٠١٨	
حيزه مصري	حيزه مصري	
١٩٥ ١٦٥	١٩٥ ١٦٥	مدفوعات لشراء استثمارات
٥٥ ٤٥٨	٢٣ ٨٣٣	مصرفات مدفوعة مقدما
١٠ ٨٠٢	٣٥١ ٩٠٢	إيرادات ودائع مستحقة
٤ ٩٠٦ ٣٠٨	١ ٢٤٠ ٩٥٥	ارصدة مدينة أخرى
٥ ١٦٧ ٧٣٣	١ ٨١١ ٨٥٥	

(١٥) أدون خزانة (بالصافي)

٣٠ سبتمبر ٢٠١٩	٣١ ديسمبر ٢٠١٨	
حيزه مصري	حيزه مصري	
١٤٠ ١٢٥ ٠٠٠	-	أدون خزانة
(٢ ٦٤٣ ٧٠١)	-	خصم
١٣٧ ٤٨١ ٢٩٩	-	عوائد لم تستحق من أدون خزانة

(١٦) النقدية وما في حكمها

٣٠ سبتمبر ٢٠١٩	٣١ ديسمبر ٢٠١٨	
حيزه مصري	حيزه مصري	
٣٩٢ ٠٢٠	١١ ٦١٠ ٠٩٨	بنوك - حسابات جارية
٥ ٥٠٣ ٦٤٦	٩١ ٩٦٣ ٢٧٠	ودائع لأجل
٥ ٨٩٥ ٦٦٦	١٠٣ ٥٧٣ ٣٦٨	

(١٧) حقوق الملكية

١٧-١ رأس المال

- يبلغ رأس المال المصرح به مبلغ ٦٠٠ مليون جنيه مصري بقيمة إسمية ١٠ جنيه للسهم.
- ويبلغ رأس المال المصدر مبلغ ٦٩ ٦٠١ ٥١٠ جنيه مصري موزع على عدد ٦ ٩٦٠ ١٥١ سهم جميعها أسهم عادية وجميع الأسهم المصدرة مسددة بالكامل.
- بتاريخ ١٤ إبريل ٢٠١٦ تم زيادة رأس المال بعدد ١ ٧٥٠ ١٦١ سهم بقيمة ١٧ ٥٠١ ٦١٠ جنيه مصري وتم التأشير بذلك في السجل التجاري.
- بتاريخ ٥ إبريل ٢٠١٧ تم زيادة رأس المال بعدد ٩ ٦٨٣ ٧٨٠ جنيه مصري وتم التأشير بذلك في السجل التجاري.
- بتاريخ ١٤ مايو ٢٠١٨ وافقت الجمعية العامة غير العادية للشركة على زيادة رأس المال المرخص به بمبلغ ٤٠٠ مليون جنيه مصري ليصبح ١ مليار جنيه مصري، وزيادة رأس المال المدفوع بمبلغ ٣ ٢١٣ ١٠٠ جنيه مصري ليصبح مبلغ ١٠٠ مليون جنيه مصري وتجزئة أسهم رأس مال الشركة بتعديل القيمة الاسمية من ١٠ جنيهات للسهم إلى ٠,١٦ جنيه مصري للسهم وبالتالي تعديل عدد الأسهم من ١٠ مليون سهم إلى ٦٢٥ مليون سهم، وتم التأشير بذلك في السجل التجاري.
- بتاريخ ١٤ أغسطس ٢٠١٨ وافقت الجمعية العمومية غير العادية على طرح جزء من أسهم رأسمال الشركة في السوق المصري من خلال طرح خاص و آخر عام وبتاريخ ١١ أكتوبر ٢٠١٨ تم تنفيذ عملية الطرح لعدد ٧٣١ ١٧٠ ٢٩٥ سهم المملوكة لبعض مساهمي الشركة بنسبة ٤٧,٢% بحصيلة إجمالية ٥٨١ ٤٥٦ ١٧٢ جنيه مصري على أن يتم إعادة استثمار مبلغ ٧٠٠ مليون جنيه مصري في زيادة رأس المال بنفس سعر الطرح.
- بتاريخ ٥ نوفمبر ٢٠١٨ تم زيادة رأس مال الشركة المصدر والمدفوع بقرار من مجلس الإدارة بتاريخ ١٧ أكتوبر ٢٠١٨ عن تفويض من الجمعية العمومية الغير عادية بتاريخ ١٤ أغسطس ٢٠١٨ بعدد ٦٩٦ ١٠٨ ٩٥ سهم بقيمة ٧,٣٦ جنيه مصري والتي تمثل ٠,١٦ جنيه مصري قيمة اسمية للسهم و ٧,٢ جنيه مصري علاوة اصدار للسهم الواحد، وقد كانت حصيلة هذه الزيادة ٧٠٠ ٠٠٠ ٠٠٢ جنيه مصري والتي تمثل ٣٩١ ٢١٧ ١٥ جنيه مصري قيمة الزيادة في رأس مال الشركة المصدر و ٦١٢ ٧٨٢ ٦٨٤ جنيه مصري والتي تمثل اجمالي علاوة اصدار الأسهم .

شركة ثروة كابيتال القابضة للاستثمارات المالية - شركة مساهمة مصرية
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة عن التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩

- بتاريخ ٩ مايو ٢٠١٩ تم زيادة رأس مال الشركة المصدر والمدفوع بقرار من مجلس إدارة الشركة المنعقد بتاريخ ٣ مارس ٢٠١٩ بزيادة رأس مال الشركة عن طريق اصدار ٢٨ مليون سهم بالقيمة الاسمية ١٦. جنيه مصري بقيمة اجمالية ٤٨٠.٠٠٠ جنيه مصري ، على ان تكون كامل قيمة الزيادة ممولة بالكامل من رصيد الأرباح المرحلة ، وتخصص كامل الأسهم المصدرة وعددها ٢٨ مليون سهم لنظام الاثابة والتحفيز المعتمد من الهيئة العامة للرقابة المالية بتاريخ ٢٦ فبراير ٢٠١٩ ليصبح رأس المال المصدر والمدفوع ٣٩١ ٦٩٧ ١١٩ جنيه مصري.
- تم اقتراح زيادة رأس مال الشركة المصدر والمدفوع بقرار من مجلس إدارة الشركة المنعقد بتاريخ ١٣ مايو ٢٠١٩ عن طريق توزيع اسهم مجانية على المساهمين كل بحسب نسبة مساهمته وبواقع ثلاثة اسهم لكل خمسة اسهم ، على ان تكون كامل قيمة الزيادة ممولة بالكامل من رصيد الأرباح المرحلة ، مع تفويض السيد رئيس مجلس الإدارة في اتخاذ كافة الإجراءات اللازمة لتنفيذ القرار بما في ذلك ودعوة الجمعية العامة العادية والغير عادية.
- وفيما يلي بيان بهيكل رأس المال في تاريخ المركز المالي :

اسم الشركة	عدد الاسهم	القيمة	النسبة
		جنيه مصري	
شركة كونسوليديتيد فاينانشيال هولدينج	٢٠٩ ٨٧٦ ٤٥٢	١٩٣ ٤٦٠ ٧٢	٦٠,٥٤ %
اوراسكوم القابضة للاستثمار	٦٠٨ ٠٣٢ ٢١٦	٢١٧ ٥٦٥ ٣٤	٢٨,٨٨ %
مساهمين آخرين	٨٧٩ ١٩٩ ٥١	٩٨١ ١٩١ ٨	٦,٨٤ %
أسهم الاثابة والتحفيز	٢٨ ٠٠٠ ٠٠٠	٤٨٠ ٠٠٠ ٤	٣,٧٤ %
	٦٩٦ ١٠٨ ٧٤٨	٣٩١ ٦٩٧ ١١٩	١٠٠ %

٢-١٧ إحتياطي قانوني

بلغ رصيد الإحتياطي القانوني في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩ مبلغ ١٥٣ ٢٦٧ ٤٩ جنيه مصري مقابل ٤٥٠ ٣٩٣ ٤٨ جنيه مصري في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨، ووفقاً لقانون الشركات والنظام الأساسي للشركة يتم تجنب ٥% من صافي ربح شركة إلى الإحتياطي القانوني ويجوز وقف هذا التجنب عندما يصل رصيد الإحتياطي القانوني إلى ٥٠% من رأس المال المصدر بناء على قرار الجمعية العامة العادية.

٣-١٧ احتياطي علاوة إصدار أسهم

تم زيادة رأس مال الشركة في ١٤ إبريل ٢٠١٦ و ٥ إبريل ٢٠١٧ و ٥ نوفمبر ٢٠١٨ مما نتج عنهم احتياطي علاوة إصدار كالتالي:

بيان	
	رصيد احتياطي علاوة الإصدار في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥
-	عدد أسهم الزيادة
١ ٧٥٠ ١٦١ سهم	قيمة الزيادة في رأس المال
١٧ ٥٠١ ٦١٠ جنيه مصري	قيمة علاوة إصدار الأسهم
٢٨ ٧٨٠ ٣٢٤ جنيه مصري	رصيد احتياطي علاوة الإصدار في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦
٢٨ ٧٨٠ ٣٢٤ جنيه مصري	عدد أسهم الزيادة
٩٦٨ ٣٧٨ سهم	قيمة الزيادة في رأس المال
٩ ٦٨٣ ٧٨٠ جنيه مصري	قيمة علاوة إصدار الأسهم
٣٥ ٤٨٦ ٣٨٦ جنيه مصري	رصيد احتياطي علاوة الإصدار في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧
٦٤ ٢٦٦ ٧١٠ جنيه مصري	عدد أسهم الزيادة
٩٥ ١٠٨ ٦٩٦ سهم	قيمة الزيادة في رأس المال
١٥ ٢١٧ ٣٩١ جنيه مصري	قيمة علاوة إصدار الأسهم
٦٨٤ ٧٨٢ ٦١٢ جنيه مصري	رصيد احتياطي علاوة الإصدار في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨
٧٤٩ ٠٤٩ ٣٢٢ جنيه مصري	رصيد احتياطي علاوة الإصدار في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩
٧٤٩ ٠٤٩ ٣٢٢ جنيه مصري	

وطبقا لقانون الشركات رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ واللائحة التنفيذية له فإن قيمة علاوة الإصدار تضاف إلى الاحتياطي القانوني للشركة حتى يبلغ نصف قيمة رأس المال المصدر وما يزيد عن ذلك يكون احتياطي خاص ولا يمكن توزيعه بصفة ربح.

شركة ثروة كابيتال القابضة للاستثمارات المالية - شركة مساهمة مصرية
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة عن التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩

(١٨) دائنون وارصدة دائنة أخرى

٣٠ سبتمبر ٢٠١٩	٣١ ديسمبر ٢٠١٨	
<u>جنيه مصري</u>	<u>جنيه مصري</u>	
٢٣١ ٧٨٧	١٦٨ ١٩٣	مصروفات مستحقة
٢ ٠٦٧ ٦١٢	٣٤ ٢٦٤	جارى مصلحة الضرائب
٢١٩ ٤٠٣	٦٠ ٧٤٨	مخصص مطالبات محتملة
<u>٢ ٥١٨ ٨٠٢</u>	<u>٢٦٣ ٢٠٥</u>	

شركة ثروة كابيتال القابضة للاستثمارات المالية - شركة مساهمة مصرية
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة عن التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩

(١٩) الأطراف ذات العلاقة

أرصدة قائمة المركز المالي

٣١ ديسمبر ٢٠١٨	٣٠ سبتمبر ٢٠١٩	جاري أطراف ذات علاقة - مدين
جنيه مصري	جنيه مصري	
٢ ٨٤٨ ٧٧٢	٢ ٩٦٧ ٢١٠	جاري شركة سوى لتطوير نظم السداد (شركة تابعة بنسبة ٥٠,٩٩٧%)
٥٩ ٨٧٦	١٣ ٩٨٩	جاري شركة ثروة لإدارة الاستثمارات (شركة تابعة بنسبة ٩٩,٩٦%)
٧ ٦١٨ ٦٠٦	٤٤٠ ٨٧٩	جاري شركة ثروة للترويج وتغطية الاكتتاب (شركة تابعة بنسبة ٩٩,٩٩٦%)
٦٤ ٠٦٣	٦٤ ٠٦٣	جاري شركة تمويل القابضة (الشركة الأم)
٢ ٣٩٥ ٩٩٨	-	جاري شركة ثروة للتأمين (شركة تابعة بنسبة ٨٤,٩٨٠%)
٢ ٦٥٥ ٩٣٨	١ ٠٢٧ ٥٠٠	جاري شركة ثروة للتأمينات الحياة (شركة تابعة بنسبة ٧٩,٩٩٠%)
-	١ ٢٦٥ ٩٩٠	جاري شركة بلس للتأجير التمويلي (شركة تابعة بنسبة ٩٩,٩٩٦%)
-	٣١١ ٦٩٨	جاري شركة ثروة صكوك (شركة تابعة بنسبة ٩٩,٩٨%)
-	٤٨ ٢٧٤	جاري شركة بلس للتخصيم (شركة تابعة بنسبة ٩٩,٩٩٧%)
١٥ ٦٤٣ ٢٥٣	٦ ١٣٩ ٦٠٣	

٣١ ديسمبر ٢٠١٨	٣٠ سبتمبر ٢٠١٩	جاري أطراف ذات علاقة - دائن
جنيه مصري	جنيه مصري	
٤ ٢٢١ ٠٨٩	٨٧ ٢٧٢	جاري شركة كونتكت لتقسيم السيارات (شركة تابعة بنسبة ٩٩,٩٩٩%)
٤ ١١٦ ٣١٥	٣ ٨٢٨ ٢٨٥	جاري شركة كونسولدايتد فاينانشيال هولدينج (المساهم الرئيسي)
٨ ٣٣٧ ٤٠٤	٣ ٨٦٧ ٢٨٣	

شركة ثروة كابيتال القابضة للاستثمارات المالية - شركة مساهمة مصرية
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة عن التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩

<u>٣٠ سبتمبر ٢٠١٨</u>	<u>٣٠ سبتمبر ٢٠١٩</u>	<u>أرصدة قائمة الدخل</u>
<u>جنبه مصري</u>	<u>جنبه مصري</u>	
مصروف (إيراد)	مصروف (إيراد)	
		شركة كونتكت لتقسيط السيارات (شركة تابعة بنسبة ٩٩,٩٩٩%)
-	(٦٦ ٤٩٩ ٩٧٠)	توزيعات من استثمارات في شركات تابعة
		شركة ثروة للترويج وتغطية الاكتتاب (شركة تابعة بنسبة ٩٩,٩٩٦%)
(١٩ ٩٤٩ ٥٥٣)	-	توزيعات من استثمارات في شركات تابعة
		شركة ثروة لإدارة الاستثمارات (شركة تابعة بنسبة ٩٩,٩٦%)
-	(٤ ٢٧٣ ٢٩٠)	توزيعات من استثمارات في شركات تابعة
		شركة بافاريا كونتكت
-	(٢٨٦)	توزيعات من استثمارات في شركات تابعة
		شركة كونتكت لتقسيط السيارات (شركة تابعة بنسبة ٩٩,٩٩٩%)
(٤ ٥٠٠ ٠٠٠)	(٤ ٧٢٢ ٣٠٠)	إيراد خدمات لشركات تابعة

(٢٠) الموقف الضريبي

أولاً: الضريبة على إرباح الأشخاص الاعتبارية:

- تم تقديم الاقرارات الضريبية للشركة للسنوات من بداية النشاط وحتى عام ٢٠١٨ في المواعيد القانونية طبقاً لأحكام القانون ٩١ لسنة ٢٠٠٥.
- جاري فحص السنوات ٢٠١٠ / ٢٠١٤ مع الأمورية.

ثانياً: ضريبة كسب العمل :

- تقوم الشركة بسداد الضريبة بانتظام وجرى اعداد البيانات اللازمة للفحص.

ثالثاً : ضريبة الدمغة

- تم الفحص والربط حتى عام ٢٠١٦ وسداد الضريبة المستحقة.

(٢١) نظام إثابة وتحفيز العاملين

بموجب قرار الجمعية العامة غير العادية للشركة بتاريخ ١٤ مايو ٢٠١٨ تم تعديل النظام الاساسى للشركة بما يسمح للجمعية غير العادية للشركة اعتماد نظاما او أكثر من الأنظمة التالية لإثابة العاملين والمديرين وأعضاء مجلس الإدارة التنفيذيين بالشركة وشركاتها التابعة :

- * منح أسهم مجانية.
 - * منح أسهم بأسعار مميزة أو بطرق سداد ميسرة .
 - * وعد بيع اسهم بعد انقضاء مدة أو مدد محددة واستيفاء شروط معينة وفقا لما يرد بوعد الشركة بالبيع .
- وتحدد الجمعية العامة كيفية توفير الأسهم اللازمة لتطبيق اى من هذه الأنظمة سواء من خلال إصدار أسهم جديدة أو من خلال شراء الشركة لأسهمها أو من خلال تحويل المال الإحتياطى أو جزء منه وكذلك الأرباح المرحلة إلى اسهم يزد بقيمتها رأس المال المصدر. ويحدد قرار الجمعية العامة غير العادية شروط استحقاق الأسهم المقررة وفقا للنظام بما في ذلك الشروط المتعلقة بمدة الوظيفة والدرجة والكفاءة وغير ذلك من الشروط.
- ويجوز للشركة ان تعهد بإدارة النظام إلى أي من الجهات التالية :
- * أمناء الحفظ المرخص لهم .
 - * إحدى الشركات العاملة في مجال الأوراق المالية .
 - * اتحاد العاملين المساهمين.

(٢٢) أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية

- يقدم هذا الإيضاح معلومات حول مدى تعرض الشركة لكل من المخاطر التالية الناشئة عن استخدام الأدوات المالية، وأهداف الشركة وسياساتها وعملياتها فيما يتعلق بقياس هذه المخاطر وإدارتها وكذلك كيفية إدارة الشركة لرأس المال.
- يتحمل مجلس إدارة الشركة مسؤولية وضع إطار لإدارة المخاطر التي تتعرض لها الشركة والإشراف عليه. وتتحمل الإدارة العليا بالشركة مسؤولية وضع وتتبع سياسات إدارة المخاطر ورفع تقارير إلى الشركة الأم تتناول أنشطتها على أساس منتظم.
- تقوم لجنة المراجعة الداخلية بمتابعة اداء الإدارة العليا بالشركة في الالتزام بالسياسات والاجراءات المتبعة لإدارة المخاطر المالية، ومراجعة مدى كفاية السياسات والاجراءات المتبعة من قبل ادارة الشركة لمواجهة المخاطر المالية المتوقعة.

٢٢-١ خطر الائتمان

- هي خسائر مالية تتكبدها الشركة في حال تعثر العميل أو الطرف المقابل في الوفاء بالتزاماته التي ينظمها عقد الأداة المالية. ومن ثم تتعرض الشركة لمخاطر الائتمان بشكل رئيسي من العملاء وأوراق القبض ومدينون متنوعون وأرصدة مدينة أخرى والمستحق من أطراف ذات علاقة وكذا من أنشطتها المالية، بما في ذلك الودائع لدى البنوك والمؤسسات المالية.

٢-٢٢ خطر السيولة

- يتمثل خطر السيولة في العوامل التي قد تؤثر على قدرة الشركة على سداد كل أو جزء من إلتزاماتها .
- ترصد إدارة الشركة التدفقات النقدية، ومتطلبات التمويل والسيولة الخاصة بالشركة، وذلك من خلال متابعة التدفقات النقدية المتوقعة والفعالية بشكل مستمر والمطابقة بين استحقاق الأصول والالتزامات المالية.
- الشركة لديها النقدية الكافية لسداد المصروفات التشغيلية المتوقعة وتتضمن مصروفات الالتزامات المالية.

٣-٢٢ خطر السوق

- تنشأ مخاطر السوق عن تذبذب القيمة العادلة للتدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية نتيجة للتغيرات في أسعار السوق.
- ومن أمثلتها خطر سعر صرف العملات الأجنبية ومخاطر أسعار الفائدة وهي مخاطر من شأنها أن تؤثر على دخل الشركة.
- وتتضمن الأدوات المالية التي تتأثر بمخاطر السوق القروض ذات الفائدة والودائع. ويتمثل الهدف من إدارة مخاطر السوق في إدارة المخاطر والسيطرة عليها ضمن حدود مقبولة وفي نفس الوقت تحقيق عوائد مجزية. والشركة لا تحتفظ بأدوات مالية مشتقة ولا تصدرها.

١-٣-٢٢ خطر معدلات الفائدة

- تنشأ مخاطر أسعار الفائدة عن تذبذب القيمة العادلة للتدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية نتيجة للتغيرات في أسعار الفائدة بالسوق. ويعتبر هذا الخطر محدودا حيث ان قيمة الأدوات المالية المحملة بأسعار فائدة لا تعد مؤثرة نسبيا من وجهة نظر الإدارة.

٢-٣-٢٢ خطر العملات الأجنبية

- يعتبر هذا الخطر محدودا حيث ان قيمة الأدوات المالية بالعملات الأجنبية والتعاملات المختلفة التي تتم بعملة بخلاف عملة العرض والتعامل للشركة لا تعد مؤثرة نسبيا من وجهة نظر الإدارة.

(٢٣) أسس القياس

أعدت القوائم المالية المستقلة طبقا لمبدأ التكلفة التاريخية فيما عدا الأدوات المالية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة أو بالتكلفة المستهلكة، بحسب الأحوال. هذا وقد تم عرض الإستثمارات في شركات تابعة وشقيقة في القوائم المالية المستقلة المرفقة على أساس التكلفة وهي تمثل حصة الشركة المباشرة في الملكية وليس على أساس نتائج أعمال وصافي أصول الشركات المستثمر فيها. هذا وتقدم القوائم المالية المجمعة تفهماً أشمل للمركز المالي المجمع ونتائج الأعمال والتدفقات النقدية المجمعة للشركة وشركاتها التابعة (المجموعة).

(٢٤) أهم السياسات المحاسبية

السياسات المحاسبية الموضحة أدناه تم تطبيقها بثبات خلال السنة / الفترات المالية المعروضة في هذه القوائم المالية.

١-٢٤ العملات الأجنبية

المعاملات بالعملات الأجنبية

يتم ترجمة المعاملات الأجنبية بعملة التعامل الخاصة بالشركة بسعر الصرف في تواريخ المعاملات. الأصول والالتزامات ذات الطبيعة النقدية بالعملة الأجنبية يتم ترجمتها لعملة التعامل بسعر الصرف في تاريخ إعداد القوائم المالية.

يتم ترجمة الأصول والالتزامات التي يتم قياسها بالقيمة العادلة بالعملة الأجنبية بسعر الصرف المستخدم عند تحديد القيمة العادلة.

يتم ترجمة الأصول والالتزامات ذات الطبيعة غير النقدية التي يتم قياسها بالتكلفة التاريخية بالعملة الأجنبية بسعر الصرف في تاريخ المعاملة.

وبصفة عامة يتم الاعتراف بفروق العملة في الأرباح أو الخسائر. وباستثناء، فروق العملة الناتجة من ترجمة ما يتم الاعتراف به في بنود الدخل الشامل الآخر:

* الاستثمارات المتاحة للبيع في أدوات حقوق الملكية (باستثناء الاضمحلال، حيث يتم إعادة تبويب فروق العملة بنود الدخل الشامل الآخر الي الأرباح أو الخسائر).

* الالتزامات المالية التي تم تخصيصها كأداة تغطية مخاطر لتغطية خطر صافي الاستثمار في نشاط أجنبي ما دامت التغطية فعالة.

* أدوات التغطية المستخدمة في خطر التدفقات النقدية ما دامت التغطية فعالة.

٢-٢٤ تحقق الإيراد

أ- إيرادات النشاط

يتم إثبات الإيراد بالقيمة العادلة للمقابل المستلم أو المستحق للشركة وذلك بعد إستبعاد أي خصم أو ضرائب مبيعات. يعترف بالإيراد من أداء الخدمات بقائمة الدخل عند أداء الخدمة. ولا يتم الاعتراف بأى إيراد فى حالة عدم التأكد من استرداد المقابل المادى لهذا الإيراد أوالتكاليف المرتبطة به .

ب- الفوائد الدائنة

يتم الاعتراف بالفوائد الدائنة بقائمة الدخل باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي.

طريقة الفائدة الفعلية:

هي طريقة حساب التكلفة المستهلكة لأصل مالي أو التزام مالي (أو مجموعة من الأصول المالية أو الالتزامات المالية) وتوزيع مصروف الفوائد أو إيراد الفوائد على مدار عمر الأصل أو الالتزام المالي باستخدام معدل الفائدة الفعلية.

معدل الفائدة الفعلي:

هو المعدل الدقيق الذي يستخدم لخصم الدفعات النقدية المستقبلية المتوقع سدادها أو تحصيلها خلال العمر المتوقع للأداة المالية (وفترة زمنية أقل إذا كان ذلك مناسباً) لتحديد القيمة الحالية لأصل مالي أو التزام مالي.

ج- توزيعات الأرباح

يتم الاعتراف بالإيرادات من توزيعات الأرباح الناتجة من استثمارات الشركة بقائمة الدخل في التاريخ الذي ينشأ فيه حق للشركة في تحصيل قيمة هذه الأرباح.

٣-٢٤ المصروفات

الإيجار

يتم الإعتراف بمصروف الإيجار في قائمة الدخل على أساس القسط الثابت على مدار مدة عقد الإيجار.

مصروف الفوائد

يتم الإعتراف بالفوائد المدينة على القروض في قائمة الدخل باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي.

٤-٢٤ مزايا العاملين

- مزايا العاملين قصيرة الاجل

يتم الاعتراف بمزايا العاملين قصيرة الاجل كمصروف عند تقديم الخدمة ذات العلاقة. ويتم الاعتراف بالمبلغ المتوقع دفعه كالتزام عندما يكون لدي الشركة التزام قانوني او ضمني لدفع هذ المبلغ كنتيجة قيام العامل بتقديم خدمة سابقة، ويمكن تقدير الالتزام بدرجة يعتمد بها.

- مزايا الاشتراك المحدد

يتم الاعتراف بالتزامات نظم مزايا الاشتراك المحدد كمصروف عند تقديم الخدمة ذات العلاقة. ويتم الاعتراف بالاشتراكات المدفوعة مقدماً كأصل إلى الحد الذي تؤدي به الدفعة المقدمة إلى تخفيض الدفعات المستقبلية أو استرداد نقدي.

تساهم الشركة في نظام التأمينات الاجتماعية الحكومي لصالح العاملين بها طبقاً لقانون التأمينات الاجتماعية رقم ٧٩ لسنة ١٩٧٥. يساهم العاملين وأصحاب العمل بموجب هذا القانون في النظام بنسبة ثابتة من الأجور. يقتصر التزام الشركة في قيمة مساهمتها، وتحمل مساهمات الشركة بالأرباح أو الخسائر طبقاً لأساس الاستحقاق.

-حصة العاملين

تسدد الشركة نسبة ١٠% من توزيعات الأرباح النقدية كحصة للعاملين في الأرباح بما لا يزيد على مجموع الأجور السنوية للعاملين بالشركة، ويتم الإعتراف بحصة العاملين في الأرباح كتوزيعات أرباح من خلال حقوق الملكية وكإلتزام خلال الفترة المالية التي قام فيها مساهمي الشركة بإعتماد هذا التوزيع.

٥-٢٤ ضريبة الدخل

يتم الاعتراف بالضريبة الجارية وبالضريبة المؤجلة كإيراد أو كمصروف في أرباح أو خسائر الفترة، فيما عدا الحالات التي تنشأ فيها الضريبة من عملية أو حدث يعترف به - في نفس الفترة أو في فترة مختلفة - خارج الأرباح أو الخسائر سواء في الدخل الشامل الآخر أو ضمن حقوق الملكية مباشرة أو تجميع الأعمال.

ضريبة الدخل الجارية

يتم الاعتراف بالضرائب الجارية للفترة الحالية والفترات السابقة والتي لم يتم سدادها بعد كالالتزام، أما إذا كانت الضرائب التي تم سدادها بالفعل في الفترة الحالية والفترات السابقة تزيد عن القيمة المستحقة عن هذه الفترات فيتم الاعتراف بهذه الزيادة كأصل. تقاس قيم الالتزامات (الأصول) الضريبية الجارية للفترة الحالية والفترات السابقة بالقيمة المتوقعة سدادها إلى (استردادها من) الإدارة الضريبية، باستخدام أسعار الضرائب (وقوانين الضرائب) السارية أو في سبيلها لأن تصدر في تاريخ نهاية الفترة المالية. تخضع توزيعات الأرباح للضريبة كجزء من الضريبة الجارية. لا يتم عمل مقاصه للأصول والالتزامات الضريبية الا عند استيفاء شروط معينه.

الضريبة المؤجلة

- يتم الاعتراف بالضريبة المؤجلة بالنسبة للفروق المؤقتة بين الأساس المحاسبي للأصول والالتزامات والأساس الضريبي لتلك الأصول والالتزامات. يتم الاعتراف بالضريبة المؤجلة لجميع الفروق المؤقتة التي ينتظر خضوعها للضريبة فيما عدا ما يلي:

* الاعتراف الأولي بالشهرة،

* أو الاعتراف الأولي بالأصل أو الالتزام للعملية التي:

(١) ليست تجميع الأعمال.

و(٢) لا تؤثر على صافي الربح المحاسبي ولا على الربح الضريبي (الخسارة الضريبية).

* الفروق المؤقتة المرتبطة باستثمارات في شركات تابعة وشركات شقيقة وحصص في مشروعات مشتركة الي المدي الذي يمكن فيه السيطرة على توقيت عكس تلك الفروق المؤقتة ومن المرجح ان مثل هذه الفروق لن يتم عكسها في المستقبل المنظور.

يتم الاعتراف بالأصل الضريبي المؤجل الناشئ عن ترحيل الخسائر الضريبية والحق في الخصم الضريبي غير المستخدم والفروق المؤقتة القابلة للخصم عندما يكون هناك احتمال قوي بإمكانية تحقيق أرباح تخضع للضريبة في المستقبل يمكن من خلالها الانتفاع بهذا الأصل. ويتم تحديد الربح الضريبي المستقبلي عن طريق خطة العمل المستقبلية للشركة. يتم إعادة تقدير موقف الأصول الضريبية المؤجلة غير المعترف بها في نهاية كل فترة مالية وتعترف بالأصول الضريبية المؤجلة التي لم تعترف بها من قبل إلى المدى الذي أصبح من المرجح معه مستقبلاً وجود ربح ضريبي يسمح باستيعاب قيمة الأصل الضريبي المؤجل.

يتم قياس الضريبة المؤجلة باستخدام أسعار الضرائب المتوقع تطبيقها عند تحقق الفروق المؤقتة وذلك باستخدام اسعار الضريبة السارية أو التي في سبيلها لأن تصدر.

عند قياس الضريبة المؤجلة في نهاية الفترة المالية يتم الاخذ في الاعتبار الاثار الضريبية للإجراءات التي تتبعها الشركة للاسترداد أو سداد القيمة الدفترية لأصولها والتزاماتها.

لا يتم عمل مقاصه للأصول والالتزامات الضريبية الا عند استيفاء شروط معينه.

٢٤-٦ الأصول الثابتة والإهلاكات

الاعتراف والقياس

يتم الاعتراف بالأصول الثابتة بالتكلفة مخصوصاً منها مجمع الإهلاك ومجمع خسائر اضمحلال.

و إذا كانت المكونات الجوهرية لبند من بنود الأصول الثابتة لها أعمار إنتاجية مختلفة، فإنه يتم المحاسبة عنها كبند مستقلة (مكونات رئيسية) ضمن تلك الأصول الثابتة.

يتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة من استبعاد الأصول الثابتة بالأرباح أو الخسائر.

التكاليف اللاحقة على الاقتناء

يتم رسملة النفقات اللاحقة على الاقتناء على الأصل فقط إذا كان من المتوقع أن ينشأ عنها تدفق منفعة اقتصادية

مستقبلية للشركة.

الإهلاك

- يتم إهلاك قيمة الأصل الثابت القابلة للإهلاك - والتي تتمثل في تكلفة الأصل مخصوما منها قيمته التخريدية
- وفقا (لطريقه القسط الثابت) وذلك على مدار العمر الإنتاجي المقدر لكل نوع من أنواع الأصول الثابتة، ويتم تحميل الإهلاك على الأرباح أو الخسائر.

- لا يتم إهلاك الأراضى.

- وفيما يلي بياناً بالأعمار الإنتاجية المقدرة:

مبانی ۲۰ سنه

٢٤-٧ الإستثمار العقاري

أ- الاعتراف والقياس الأولى

تتمثل الاستثمارات العقارية في المباني المؤجرة (إيجاراً تشغيلياً) للغير ويتم قياس الاستثمارات العقارية بالتكلفة مضافاً إليها تكلفة المعاملات مخصوماً منها مجمع الإهلاك وخسائر الانخفاض في القيمة (الإضمحلال)، يتم مراجعة القيمة

الدفترية للاستثمار العقاري، الأعمار الافتراضية وطرق الإهلاك في نهاية كل سنة مالية.

ويتم الإفصاح عن القيمة العادلة لتلك الاستثمارات في تاريخ قائمة المركز المالي إلا إذا كانت هناك حالات يصعب

ب۔ الاہلک

يتم تحميل الإهلاك على قائمة الدخل وفقاً لطريقة القسط الثابت وذلك على مدار العمر الإنتاجي المقدر لكل نوع من

أنواع الاستثمار العقاري، وفيما يلي بياناً بالأعمار الإنتاجية المقدرة:

الأصل

السنوات

2.

وحدات مؤجرة

٨-٢٤ الإستثمارات في شركات تابعة

يتم المحاسبة عن الاستثمارات في شركات تابعة في القوائم المالية المستقلة للشركة باستخدام طريقة التكلفة حيث يتم اثبات الاستثمارات في شركات تابعة بتكلفة الاقتناء مخصصا منها الاضمحلال في القيمة. ويتم تقدير الاضمحلال لكل استثمار على حدة ويتم اثباته في قائمة الارباح والخسائر. الشركات التابعة هي الشركات التي تسيطر عليها الشركة عندما للمستثمر جميع ما يلي :

- السلطة على المنشأة المستثمر فيها.
 - التعرض أو الحق في العوائد المتغيرة من خلال مساهمته في المنشأة المستثمر فيه .
 - القدرة على استخدام سلطته على المنشأة المستثمر فيها للتأثير على مبلغ العوائد التي يحصل عليها منها.
- على الشركة إعادة تقييم السيطرة على المنشأة المستثمر فيها إذا أشارت الحقائق والظروف إلى وجود متغيرات لواحد أو أكثر من عناصر السيطرة الثلاثة المذكورين بعلية.
- بالنسبة للشركات التابعة "الكيانات المهيمنة" ، لا يوجد تكلفة يعترف بها في القوائم المالية المستقلة للشركة، لذلك يتم الإفصاح عن طبيعة ومخاطر هذه الشركات التابعة "الكيانات المهيمنة" في القوائم المالية المستقلة للشركة كأطراف ذوي علاقة.

٩-٢٤ الإستثمارات في شركات شقيقة

الشركة الشقيقة هي منشأة تتمتع الشركة بتأثير جوهري عليها من خلال المشاركة في القرارات المالية والتشغيلية لتلك المنشأة ولكنه لا يرقى لدرجة السيطرة أو السيطرة المشتركة.

هذا ويتم المحاسبة عن الاستثمارات في شركات شقيقة بالتكلفة إلا إذا تم تبويبها كاستثمارات غير متداولة محتفظ بها بغرض البيع فيتم قياسها بالقيمة الدفترية أو القيمة العادلة مخصصا منها التكاليف اللازمة للبيع أيهما أقل. هذا ولا تتبع الشركة طريقة حقوق الملكية في المحاسبة عن استثماراتها في الشركات الشقيقة في القوائم المالية المستقلة المرفقة تطبيقاً للفقرة (٤٤) من معيار المحاسبة المصري رقم (١٨).

على أنه في حالة ظهور بعض الدلالات والمؤشرات على إمكانية حدوث خسائر إضمحلال في قيمة الاستثمارات في شركات شقيقة في تاريخ القوائم المالية المستقلة فيتم تخفيض القيمة الدفترية لتلك الاستثمارات إلى قيمتها الاستردادية وتدرج خسائر الإضمحلال الناتجة فوراً بقائمة الدخل المستقلة.

١٠-٢٤ نصيب السهم في الأرباح

تعرض الشركة النصيب الأساسي للسهم ، ويتم احتساب النصيب الأساسي للسهم بقسمة الربح أو الخسارة المتعلقة بالمساهمين عن مساهمتهم في الأسهم العادية بالشركة الام على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة/العام.

١١-٢٤ توزيعات الأرباح

يتم إثبات توزيعات الأرباح كالتزام في الفترة التي يتم فيها إعلان التوزيع.

٢٤-١٢ الأدوات المالية

-تقوم الشركة بتبويب الاصول المالية غير المشتقة بين الفئات التالية: اصول مالية مبنوية بالقيمة العادلة من خلال الارباح أو الخسائر، استثمارات محتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق، قروض ومديونيات، واصل مالية متاحة للبيع.

-تقوم الشركة بتبويب الالتزامات المالية غير المشتقة بين الفئات التالية: التزامات مالية مبنوية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر وفئة التزامات مالية أخرى.

(١) الاصول المالية والالتزامات المالية غير المشتقة - الاعتراف والاستبعاد:

تقوم الشركة بالاعتراف الاولى بالقروض والمديونيات وادوات الدين المصدرة في تاريخ نشأتها، جميع الاصول المالية والالتزامات المالية الاخرى يتم الاعتراف بهم اوليا في تاريخ المعاملة عندما تصبح الشركة طرفا في الاحكام التعاقدية للأداة المالية.

تقوم الشركة باستبعاد الاصل المالي عندما تنتهي فترة سريان الحق التعاقدى في الحصول على تدفقات نقدية من الاصل المالي، او قامت بتحويل الحق التعاقدى لاستلام التدفقات النقدية من الاصل المالي في معاملة تم فيها تحويل كل مخاطر ومنافع ملكية الاصل المالي بصورة جوهرية. او إذا لم تقم الشركة بتحويل او الاحتفاظ بشكل جوهري بكل مخاطر ومنافع ملكية الاصل المالي ولم تحتفظ الشركة بالسيطرة على الاصل المحول، على ان تعترف فقط كأصل او التزام بالناتج عن الحقوق او الالتزامات الناشئة او المحتفظ بها عند التحويل.

تستبعد الشركة الالتزام المالي عندما ينتهي اما بالتخلص منه او الغائه او انتهاء مدته الواردة بالعقد. يتم عمل مقاصة بين أصل مالي والتزام مالي وعرض صافي المقاصة في الميزانية عندما، وفقط عندما تمتلك الشركة حاليا الحق القانوني القابل للتنفيذ لإجراء المقاصة بين المبالغ المعترف بها ولديها النية اما لإجراء التسوية على اساس صافي المبالغ او الاعتراف بالأصل وتسوية الالتزام في ان واحد.

(٢) الأصول المالية غير المشتقة - القياس:

أولاً: الأصول المالية المقيمة بالقيمة العادلة من خلال الارباح او الخسائر:

يتم تبويب الاصل المالي كمقيم بالقيمة العادلة من خلال الارباح او الخسائر إذا تم تبويه كأصل محتفظ به لأغراض المتاجرة او تم تبويه عند الاعتراف الاولى ليقاس بالقيمة العادلة من خلال الارباح او الخسائر، تكلفة المعاملة المرتبطة مباشرة باقتناء او اصدار الاصل المالي يتم الاعتراف بها مباشرة ضمن الارباح او الخسائر عند تكبدها. تقاس الاصول المالية المقيمة بالقيمة العادلة من خلال الارباح او الخسائر بالقيمة العادلة ويتم الاعتراف بالتغيرات في القيمة العادلة متضمنه اي عوائد او توزيعات أرباح أسهم في الارباح او الخسائر.

ثانياً: القروض والمديونيات:

يتم قياس هذه الاصول عند الاعتراف الاولى بالقيمة العادلة بالإضافة الى تكلفة المعاملة المرتبطة مباشرة باقتناء او اصدار الاصل المالي. بعد الاعتراف الاولى، يتم قياسها بالتكلفة المستهلكة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

ثالثاً: الاستثمارات المحتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق:

يتم قياس هذه الاصول عند الاعتراف الاولى بالقيمة العادلة بالإضافة الى تكلفة المعاملة المرتبطة مباشرة باقتناء او اصدار الاصل المالي. بعد الاعتراف الاولى، يتم قياسها بالتكلفة المستهلكة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

رابعاً: الأصول المالية المتاحة للبيع:

يتم قياس هذه الأصول عند الاعتراف الأولي بالقيمة العادلة بالإضافة الى تكلفة المعاملة المرتبطة مباشرة باقتناء او اصدار الأصل المالي. بعد الاعتراف الأولي، يتم قياسها بالقيمة العادلة، ويتم الاعتراف بالتغيرات في القيمة العادلة بخلاف خسائر الاضمحلال واثار التغيرات في اسعار صرف العملات الاجنبية لأدوات الدين ضمن بنود الدخل الشامل الآخر وتجمع في احتياطي القيمة العادلة، وعن استبعاد هذه الأصول يتم اعادة تبويب الارباح او الخسائر المتراكمة المعترف بها ضمن بنود الدخل الشامل الآخر سابقا الى الارباح او الخسائر.

(٣) الالتزامات المالية غير المشتقة - القياس:

يتم تبويب الالتزام المالي كمقيم بالقيمة العادلة من خلال الارباح او الخسائر اذا تم تبويبه كالالتزام محتفظ به لأغراض المتاجرة او تم تبويبه عند الاعتراف الأولي ليقاس بالقيمة العادلة من خلال الارباح او الخسائر، تكلفة المعاملة المرتبطة مباشرة باقتناء او اصدار الالتزام المالي يتم الاعتراف بها مباشرة ضمن الارباح او الخسائر عند تكبدها، تقاس الالتزامات المالية المقيمة بالقيمة العادلة من خلال الارباح او الخسائر بالقيمة العادلة، ويتم الاعتراف بالتغيرات في القيمة العادلة متضمنة اي مصروف فوائد في الارباح او الخسائر.

الالتزامات المالية غير المشتقة الآخر يتم قياسها اوليا بالقيمة العادلة مخصصا منها اي تكلفة مرتبطة مباشرة باقتناء او اصدار الالتزام. بعد الاعتراف الأولي، يتم قياس هذه الالتزامات بالتكلفة المستهلكة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

٢٤-١٣ الاضمحلال

٢٤-١٣-١ الأصول المالية غير المشتقة

الأصول المالية غير المبوبة كمقيمة بالقيمة العادلة من خلال الارباح او الخسائر بما في ذلك الحصص التي يتم المحاسبة عنها بطريقة حقوق الملكية تقوم الشركة في تاريخ نهاية كل فترة مالية بتقدير ما إذا كان هناك دليل موضوعي على اضمحلال في قيمة الأصل.

تتضمن الأدلة الموضوعية على اضمحلال قيمة الأصل:

- اخفاق او التأخر في السداد بواسطة مدين.
- اعادة جدولة مبالغ مستحقة للشركة بشروط لم تكن الشركة لتقبلها في ظروف أخرى.
- مؤشرات على افلاس المدين او المصدر.
- التغيرات المعاكسة في حالة السداد بالنسبة للمقترضين او المصدرين.
- اختفاء السوق النشطة للأصل المالي بسبب الصعوبات المالية.
- وجود بيانات واضحة تشير الى وجود انخفاض يمكن قياسه في التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة من مجموعة من الأصول المالية.

بالنسبة للاستثمار في اداة حقوق ملكية، تتضمن الأدلة الموضوعية على الاضمحلال الانخفاض الهام او المستمر في القيمة العادلة عن التكلفة. وتعتبر الشركة ان الانخفاض بنسبة ٢٠% هام وان مدة تسعة أشهر يعتبر مستمر.

أولاً: الأصول المالية المثبتة بالتكلفة المستهلكة:

تقوم الشركة بتقدير ما إذا كان هناك أدلة موضوعية على حدوث اضمحلال في قيمة هذه الأصول منفردة أو على المستوى المجمع. كل الأصول التي تمثل أهمية نسبية بمفردها يتم تقييمها بالنسبة للاضمحلال منفردة، وفي حالة عدم وجود أدلة على اضمحلال هذه الأصول منفردة يتم تقييمها مجمعة بشأن أي اضمحلال في القيمة حدث ولم يتم بعد تحديده على الأصول المنفردة. الأصول التي لم يتم اعتبارها منفردة كأصول هامة نسبياً يتم تقييمها مجمعة بشأن أي اضمحلال في القيمة. لأغراض التقييم المجمع للأصول يتم تجميع الأصول ذات سمات المخاطر المتشابهة معاً. عند تقييم الاضمحلال على المستوى المجمع للأصول تستخدم الشركة المعلومات التاريخية عن توقيتات استرداد الخسارة الناجمة عن الاضمحلال وقيمة الخسائر المتكبدة، وتقوم بعمل تعديلات إذا كانت الظروف الاقتصادية والائتمانية الحالية توضح أن الخسائر الفعلية من الأرجح أن تكون أكثر أو أقل من المتوقعة بالمؤشرات التاريخية. يتم حساب خسائر الاضمحلال بالفرق بين القيمة الدفترية للأصل والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة مخصومة بسعر الفائدة الفعلية الأصلي الخاص بالأصل المالي. ويتم الاعتراف بقيمة الخسارة في الأرباح أو الخسائر ويتم تخفيض القيمة الدفترية للأصل من خلال استخدام حساب مخصص اضمحلال. إذا اعتبرت الشركة أنه لا يوجد احتمالات حقيقية لعكس الخسارة الناتجة عن اضمحلال قيمة الأصل فإنه يتم اعدام القيمة ذات العلاقة. إذا انخفضت لاحقاً قيمة خسارة الاضمحلال وأمكن ربط هذا الانخفاض بشكل موضوعي مع حدث يقع بعد الاعتراف بخسارة اضمحلال القيمة، عندئذ يتم رد خسارة اضمحلال القيمة المعترف بها من قبل من خلال الأرباح أو الخسائر.

ثانياً: الأصول المالية المتاحة للبيع:

يتم الاعتراف بخسائر الاضمحلال في الأصول المالية المتاحة للبيع بإعادة تبويب الخسائر التي تم الاعتراف بها سابقاً ضمن بنود الدخل الشامل الآخر والمجمعة في احتياطي القيمة العادلة ويعترف بها في الأرباح أو الخسائر، يمثل مبلغ الخسارة المجمعة المستبعد من حقوق الملكية والمعترف به في الأرباح أو الخسائر الفرق بين تكلفة الاقتناء (بالصافي بعد أي استهلاك أو سداد أي من أصل المبلغ) والقيمة العادلة مخصوماً منها أية خسارة في اضمحلال القيمة لهذا الأصل المالي سبق الاعتراف بها في الأرباح أو الخسائر. عند زيادة القيمة العادلة لإدائه دين مبنية كم المتاحة للبيع في أي فترة لاحقة وكانت هذه الزيادة ذات علاقة بدرجة موضوعية بحدث وقع بعد الاعتراف بخسارة اضمحلال القيمة في الأرباح أو الخسائر عندئذ يتم رد خسارة اضمحلال القيمة هذه في الأرباح أو الخسائر. لا يتم رد خسائر اضمحلال القيمة المعترف بها في الأرباح أو الخسائر بالنسبة لأي استثمار في أداة حقوق ملكية مبوب كم متاح للبيع في الأرباح أو الخسائر.

٢٤-١٣-٢ الأصول غير المالية

- في تاريخ نهاية كل فترة مالية، تقوم الشركة بمراجعة القيم الدفترية للأصول غير المالية للشركة لتحديد ما إذا كان هناك مؤشر للاضمحلال. وإذا كان الأمر كذلك تقوم الشركة بعمل تقدير للقيمة الإستردادية للأصل.
- لإجراء اختبار اضمحلال القيمة لأصل يتم تجميع الأصول معاً إلى أصغر مجموعة أصول تتضمن الأصل والتي تولد تدفقات نقدية داخلية من الاستعمال المستمر ومستقلة إلى حد كبير عن التدفقات النقدية الداخلية من الأصول

الآخرى أو مجموعات الأصول - وحدات توليد النقد. يتم توزيع الشهرة المكتسبة عند تجميع الاعمال على الوحدات التي تولد النقد أو مجموعات هذه الوحدات لدى الشركة المقتنية والمتوقع منها الاستفادة من عملية التجميع.

- القيمة الإستردادية للأصل أو للوحدة المولدة للنقد هي قيمته العادلة ناقصا تكاليف البيع أو قيمته الاستخدامية إيهما أكبر، القيمة الاستخدامية للأصل هي القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة حدوثها مخصومة بسعر خصم قبل الضرائب الذي يعكس تقديرات السوق الجارية للقيمة الزمنية للنقود والمخاطر المحددة للأصل أو وحدة توليد النقد.

- يتم الاعتراف بخسارة الاضمحلال إذا كانت القيمة الدفترية للأصل أو للوحدة المولدة للنقد أكبر من قيمته الإستردادية.

- يتم الاعتراف بخسارة الاضمحلال في الأرباح أو الخسائر. ويتم توزيعها أولا لتخفيض القيمة الدفترية للشهرة الموزعة على وحدة توليد النقد، ثم تخفيض الأصول الأخرى للوحدة بالتناسب على أساس القيمة الدفترية لكل أصل في الوحدة.

- لا يتم عكس الخسارة الناجمة عن اضمحلال قيمة الشهرة في فترة لاحقة. بالنسبة للأصول الأخرى، يتم عكس خسائر الاضمحلال الى المدى الذي لا يتعدى القيمة الدفترية التي كان سيتم تحديدها (بالصافي بعد الإهلاك والاستهلاك) ما لم يتم الاعتراف بالخسارة الناجمة عن اضمحلال القيمة بالنسبة للأصل في السنوات السابقة.

٢٤-١٤ التدفقات النقدية

يتم إعداد قائمة التدفقات النقدية وفقاً للطريقة غير المباشرة، ولغرض إعداد قائمة التدفقات النقدية يتم تعريف النقدية وما في حكمها على أنها أرصدة النقدية بالصندوق والشيكات تحت التحصيل والحسابات الجارية لدى البنوك والودائع لأجل والتي لا تتجاوز ثلاثة أشهر، ويعتبر رصيد بنوك سحب على المكشوف والذي يسدد عند طلبه أو يعتبر جزءاً من إدارة الشركة للنقدية كأحد البنود التي تظهر مخصومة لغرض احتساب رصيد النقدية وما في حكمها .

٢٤-١٥ احتياطي قانوني

طبقاً لمتطلبات قانون الشركات ينص النظام الأساسي للشركة على اقتطاع مبلغ يعادل ٥% على الأقل من الأرباح السنوية لتكوين الاحتياطي القانوني، ويقف هذا الاقتطاع متى بلغ مجموع الاحتياطي قدراً يوازي ٥٠% على الأقل من رأس المال المصدر، ومتى قل الاحتياطي عن ذلك تعين العودة إلى الاقتطاع.

٢٤-١٦ رأس المال

أ- الأسهم العادية

تكاليف المعاملة المتعلقة مباشرة بإصدار الأسهم العادية يتم المحاسبة عنها بخصمها من حقوق الملكية. ضريبة الدخل المرتبطة بتكاليف المعاملة المتعلقة بحقوق الملكية يتم المحاسبة عنها وفقاً لمعيار المحاسبة المصري رقم (٢٤) "ضرائب الدخل".

٢٤-١٧ مخصصات

- يتم إثبات المخصصات عند وجود التزام قانوني قائم أو مستدل عليه نتيجة لحدث في الماضي ويكون من المحتمل أن يتطلب تدفق لمنافع اقتصادية يتم استخدامها لسداد ذلك الالتزام ويمكن عمل تقدير موثوق به لمبلغ الالتزام إذا كان تأثير القيمة الزمنية للنقد جوهرياً فإنه يتم تحديد قيمة المخصصات بخضم التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة بسعر خصم قبل الضريبة يعكس التقدير الحالي للسوق للقيمة الزمنية للنقد والمخاطر المتعلقة بالالتزام إذا كان ذلك ملائم. هذا ويتم مراجعة رصيد المخصصات في تاريخ المركز المالي وتعديلها عند الضرورة لإظهار أفضل تقدير حالي لها.

٢٥- أحداث هامة

١- في ٨ سبتمبر ٢٠١٩ تم انعقاد الجمعية العامة الغير عادية والتي قررت زيادة رأس المال المصدر للشركة وذلك بتوزيع أسهم مجانية على المساهمين كل بحسب نسبة مساهمته بواقع ثلاثة أسهم لكل خمسة أسهم على أن تكون كامل قيمة الزيادة ممولة بالكامل من رصيد الأرباح المرحلة المبينة بالقوائم المالية للشركة عن المركز المالي المنتهى في ٣١ مارس ٢٠١٩ وقد تم تأشير في السجل التجارى بتاريخ ٢٣ أكتوبر ٢٠١٩.

٢- قامت وزيرة الاستثمار والتعاون الدولي بتاريخ ١٨/٣/٢٠١٩ بتعديل بعض احكام معايير المحاسبة المصرية الصادرة بقرار وزير الاستثمار رقم ١١٠ لسنة ٢٠١٥ والتي تتضمن بعض معايير المحاسبة الجديدة وتعديلات على بعض المعايير القائمة وفيما يلي اهم التعديلات:

المعايير الجديدة أو المعدلة	ملخص لأهم التعديلات	التأثير المحتمل على القوائم المالية	تاريخ التطبيق
معياري محاسبة مصري جديد (٤٩) عقود التأجير "	١. يحل معيار المحاسبة المصري الجديد رقم (٤٩) "عقود الإيجار" محل معيار المحاسبة المصري رقم (٢٠) "القواعد والمعايير المحاسبية المتعلقة بعمليات التأجير التمويلي ٢٠١٥ ويلغيه. ٢. يقدم المعيار نموذج محاسبي واحد بالنسبة للمؤجر والمستأجر حيث يقوم المستأجر بالاعتراف بحق الانتفاع الأصل المؤجر ضمن أصول الشركة كما يعترف بالتزام والذي يمثل القيمة الحالية لدفعات الإيجار غير المدفوعة ضمن التزامات الشركة ، مع الأخذ في الاعتبار انه لا يتم تصنيف عقود الإيجار بالنسبة للمستأجر عقد تأجير تشغيلي أو أنه عقد تأجير تمويلي. ٣. بالنسبة للمؤجر يجب على المؤجر تصنيف كل عقد من عقود إيجاراته إما على أنه عقد تأجير تشغيلي أو أنه عقد تأجير تمويلي. ٤. بالنسبة للإيجار التمويلي فيجب على المؤجر الاعتراف بالأصول المحتفظ بها بموجب عقد تأجير تمويلي في قائمة المركز المالي وعرضها على أنها مبالغ مستحقة التحصيل بمبلغ مساوي لصافي الاستثمار في عقد التأجير.	تقوم الإدارة في الوقت الحالي بتقييم الأثر المحتمل على القوائم المالية عند تطبيق التعديل بالمعيار.	يسري المعيار رقم (٤٩) على الفترات المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٠، ويسمح بالتطبيق المبكر إذا تم تطبيق معيار المحاسبة المصري رقم (٤٨) "الإيراد من العقود مع العملاء" في نفس التوقيت. ٢٠١٩ بالاستثناء من تاريخ السريان أعلاه، يسري المعيار رقم (٤٩) ٢٠١٩ على عقود التأجير التي كانت تخضع لقانون التأجير التمويلي رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٥ - وتعديلاته وكان يتم معالجتها وفقاً لمعيار المحاسبة المصري رقم (٢٠) "القواعد والمعايير المحاسبية المتعلقة بعمليات التأجير التمويلي"، وكذلك عقود التأجير التمويلي التي تنشأ في ظل وتخضع لقانون تنظيم نشاطي التأجير التمويلي والتخصيم رقم ١٧٦ لسنة ٢٠١٨، وذلك من بداية فترة التقرير السنوي التي تم فيها الغاء

٥. بالنسبة للإيجار التشغيلي يجب على المؤجر الاعتراف بدفعات عقود التأجير من عقود التأجير التشغيلية على أنها دخل إما بطريقة القسط الثابت أو أي أساس منتظم آخر.	قانون ٩٥ لسنة ٩٥ وصدور قانون ١٧٦ لسنة ٢٠١٨.
--	---

المعايير الجديدة أو المعدلة	ملخص لأهم التعديلات	التأثير المحتمل على القوائم المالية	تاريخ التطبيق
معياري محاسبة مصري جديد رقم (٤٧) "الأدوات المالية"	١- يحل معيار المحاسبة المصري الجديد رقم (٤٧) "الأدوات المالية" محل الموضوعات المقابلة في معيار المحاسبة المصري رقم (٢٦) "الأدوات المالية: الاعتراف والقياس"، وبالتالي تم تعديل وإعادة إصدار معيار المحاسبة المصري رقم (٢٦) بعد سحب الفقرات الخاصة بالموضوعات التي تناولها معيار (٤٧) الجديد وتحديد نطاق معيار (٢٦) المعدل للتعامل فقط مع حالات محدودة من محاسبة التغطية وفقاً لاختيار المنشأة. ٢- طبقاً لمتطلبات المعيار يتم تبويب الأصول المالية على أساس قياسها - لاحقاً - إما بالتكلفة المستهلكة، أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر أو بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، وذلك طبقاً لنموذج أعمال المنشأة لإدارة الأصول المالية وخصائص التدفق النقدي التعاقدية للأصل المالي. ٣- تم استبدال نموذج الخسائر المحققة في قياس الاضمحلال للأصول المالية بنماذج الخسائر الائتمانية المتوقعة والذي يتطلب قياس الاضمحلال لكل الأصول المالية المقاسة بالتكلفة المستهلكة والأدوات المالية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر منذ لحظة الاعتراف الأولى لتلك بغض النظر عند وجود مؤشر لحدث الخسارة. ٤- بناء على متطلبات هذا المعيار تم تعديل كلا من المعايير التالية: - معيار المحاسبة المصري رقم (١) "عرض القوائم المالية" المعدل ٢٠١٩ - معيار المحاسبة المصري رقم (٤) "قائمة التدفقات النقدية" - معيار المحاسبة المصري رقم (٢٥) "الأدوات المالية: العرض" - معيار المحاسبة المصري رقم (٢٦) "الأدوات المالية: الاعتراف والقياس" معيار المحاسبة المصري رقم (٤٠) "الأدوات المالية: الإفصاحات"	تقوم الإدارة في الوقت الحالي بتقييم الأثر المحتمل على القوائم المالية عند تطبيق التعديل بالمعيار.	يسري المعيار رقم (٤٧) على الفترات المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٠، ويسمح بالتطبيق المبكر، بشرط تطبيق معايير المحاسبة المصرية رقم (١) و(٢٥) و(٢٦) و(٤٠) المعدلين ٢٠١٩ معاً في نفس التاريخ.

المعايير الجديدة أو المعدلة	ملخص لأهم التعديلات	التأثير المحتمل على القوائم المالية	تاريخ التطبيق
معيار محاسبة مصري جديد رقم (٤٨) "الإيراد من العقود مع العملاء"	١- يحل معيار المحاسبة المصري الجديد رقم (٤٨) "الإيراد من العقود مع العملاء" محل المعايير التالية ويلغيها: أ- معيار المحاسبة المصري رقم (٨) "عقود الإنشاء" المعدل ٢٠١٥. ب- معيار المحاسبة المصري رقم (١١) "الإيراد" المعدل ٢٠١٥. ٢- تم استخدام نموذج السيطرة للاعتراف بالإيراد بدلا من نموذج المنافع والمخاطر. ٣- يتم الاعتراف بالتكاليف الإضافية للحصول على عقد مع عميل كأصل إذا كانت المنشأة تتوقع استرداد تلك التكاليف وكذا الاعتراف بتكاليف الوفاء بعقد كأصل عند توافر شروط محددة. ٤- يتطلب المعيار ان يتوافر للعقد مضمون تجاري لكي يتم الاعتراف بالإيراد. ٥- التوسع في متطلبات الإفصاح والعرض.	تقوم الإدارة في الوقت الحالي بتقييم الأثر المحتمل على القوائم المالية عند تطبيق	يسري المعيار رقم (٤٨) على الفترات المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٠، ويسمح بالتطبيق المبكر.
معيار المحاسبة المصري المعدل رقم (٤٢) "القوائم المالية المجمعة"	تم إضافة بعض الفقرات الخاصة باستثناء المنشآت الاستثمارية من التجميع وقد ترتب على هذا التعديل تعديل لبعض المعايير المرتبطة بموضوع المنشآت الاستثمارية وفيما يلي المعايير التي تم تعديلها: - معيار المحاسبة المصري رقم (١٥) "الإفصاح عن الأطراف ذوي العلاقة" - معيار المحاسبة المصري رقم (١٧) "القوائم المالية المستقلة" - معيار المحاسبة المصري رقم (١٨) "الاستثمارات في شركات شقيقة" - معيار المحاسبة المصري رقم (٢٤) "ضرائب الدخل" - معيار المحاسبة المصري رقم (٢٩) "تجميع الأعمال" - معيار المحاسبة المصري رقم (٣٠) "القوائم المالية الدورية" - معيار المحاسبة المصري رقم (٤٤) "الإفصاح عن الحصص في المنشآت الأخرى"	تقوم الإدارة في الوقت الحالي بتقييم الأثر المحتمل على القوائم المالية عند تطبيق	يسري المعيار رقم (٤٢) المعدل على الفترات المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٠، ويسمح بالتطبيق المبكر. كما يتم تطبيق الفقرات الجديدة أو المعدلة بالنسبة للمعايير التي تم تعديلها بموضوع المنشآت الاستثمارية في تاريخ سريان معيار المحاسبة المصري رقم (٤٢) "القوائم المالية المجمعة" المعدل ٢٠١٩.