

السيد الأستاذ / رئيس مجلس إدارة

شركة ثروة للتوريق

تحية طيبة وبعد،

بالإشارة إلى كتاب سيادتكم الوارد إلى الهيئة والمرفق به مذكرة معلومات الاكتتاب الخاص بشأن قيام شركتكم بطرح سندات توريق اسمية (الإصدار الرابع والاربعون) لشركة ثروة للتوريق في مقابل حقوق مالية ومستحقات آجلة الدفع قابلة للتداول وغير قابلة للتحويل إلى أسهم وقابلة للاستدعاء المعجل بعد تمام استهلاك الشريحة (أ) بإجمالي مبلغ ١٠٠٣٦٠٤٠٠٠٠٠٠ جنيه مصري بقيمة اسمية قدرها ١٠٠ جنيه مصري للسند الواحد، وتصدر على ثلاث شرائح على النحو التالي:

سندات الشريحة الأولى (أ)

سندات إسمية في مقابل حقوق مالية (سندات التوريق) قابلة للتداول غير قابلة للتحويل إلى أسهم وغير قابلة للاستدعاء المعجل لمدة ١٣ شهراً تبدأ من اليوم التالي لتاريخ غلق باب الاكتتاب بقيمة إجمالية قدرها ٢٦٨٠٤ مليون جنيه مصري بقيمة إسمية ١٠٠ جنيه للسند الواحد تستهلك شهرياً بأقساط ثابتة بدءاً من الشهر التالي لتاريخ غلق باب الاكتتاب وذات عائد سنوي متغير يحسب بناء على سعر الإقراض المعلن من البنك المركزي المصري (الكوريدور) السابق لتاريخ تحديد الكوبون بالإضافة سعر هامش ثابت ٠,٧٥ % و يبلغ سعر العائد حالياً ٢٩,٠٠ %، ويصرف شهرياً اعتباراً من الشهر التالي لتاريخ غلق باب الاكتتاب ويتم إعادة احتساب العائد المتغير للشريحة الأولى (أ) وفقاً لآخر سعر الإقراض المعلن من البنك المركزي المصري (الكوريدور) السابق لتاريخ تحديد الكوبون، ويحد أقصى (٣٠,٠٠ %) ويحد أدنى (٢٥,٠٠ %).

سندات الشريحة الثانية (ب)

سندات إسمية في مقابل حقوق مالية (سندات التوريق) قابلة للتداول غير قابلة للتحويل إلى أسهم وقابلة للاستدعاء المعجل بعد تمام سداد الشريحة الأولى (أ) بدأ من الكوبون رقم (١٣) لمدة حدها الأقصى ٣٧ شهراً تبدأ من اليوم التالي لتاريخ غلق باب الاكتتاب بقيمة إجمالية ٥٤٤ مليون جنيه مصري بقيمة إسمية ١٠٠ جنيه للسند الواحد وتستهلك شهرياً بعد تمام استهلاك الشريحة الأولى (أ) بدأ من الكوبون رقم (١٣) في ضوء المتحصلات الفعلية لمحفظه التوريق أو قبل ذلك التاريخ في حالات الوفاء المعجل وذات عائد سنوي متغير يحسب بناء على سعر الإقراض المعلن من البنك المركزي المصري (الكوريدور) السابق لتاريخ تحديد الكوبون بالإضافة سعر هامش ثابت ١,٢٥ % و يبلغ سعر العائد حالياً ٢٩,٥٠ %، ويصرف شهرياً اعتباراً من الشهر التالي لتاريخ غلق باب الاكتتاب ويتم إعادة احتساب العائد المتغير للشريحة الثانية (ب) وفقاً لآخر سعر الإقراض المعلن من البنك المركزي المصري (الكوريدور) السابق لتاريخ تحديد الكوبون، ويحد أقصى (٣٠,٥٠ %) ويحد أدنى (٢٥,٥٠ %).

سندات الشريحة الثالثة (ج)

سندات إسمية في مقابل حقوق مالية (سندات التوريق) قابلة للتداول غير قابلة للتحويل إلى أسهم وقابلة للاستدعاء المعجل بعد تمام سداد الشريحة الأولى (أ) بدأ من الكوبون رقم (١٣) يحد أقصى ٦٠ شهراً تبدأ من اليوم التالي لتاريخ غلق باب الاكتتاب بقيمة إجمالية قدرها ٢٢٤ مليون جنيه مصري بقيمة إسمية ١٠٠ جنيه للسند الواحد وتستهلك شهرياً بعد





تمام إستهلاك الشريحة الثانية (ب) في ضوء المتحصلات الفعلية لمحفظه التوريق وذات عائد سنوي متغير يحسب بناء على سعر الإقراض المعلن من البنك المركزي المصري (الكوريدور) السابق لتاريخ تحديد الكوبون بالاضافه سعر هامش ثابت ١,٧٥ % و يبلغ سعر العائد حالياً ٣,٠٠ % ، ويصرف شهرياً اعتباراً من الشهر التالى لتاريخ غلق باب الإكتتاب ويتم إعادة احتساب العائد المتغير للشريحة الثالثة (ج) وفقاً لأخر سعر الإقراض المعلن من البنك المركزي المصري (الكوريدور) السابق لتاريخ تحديد الكوبون، وبعد أقصى (٣١,٠٠ %) وبعد أدنى (٢٦,٠٠ %).

نود الإحاطة إلى أنه في ضوء ما تم تقديمه من مستندات على مسئولية الجهة المصدرة والمستشار القانوني ومراقب الحسابات وشهادتي التصنيف الائتماني للإصدار والمحفظه وقرار مجلس إدارة الهيئة رقم ٤٤ لسنة ٢٠٢٤ بالتريخ لشركة ثروة للتوريق بأن يحال إليها محفظة توريق جديدة، فإن الهيئة ليس لديها مانع بصفة مبدئية على قيام شركة ثروة للتوريق باتخاذ اللازم نحو إصدار (الإصدار الرابع والأربعون) ، لعدد ١٠,٣٤٦,٠٠٠ سند للاكتتاب الخاص بقيمة اسمية ١٠٠ جنيه للسند الواحد بقيمة إجمالية قدرها ١,٠٣٦,٤٠٠,٠٠٠ جنيه مصري، يصدر على ثلاث شرائح على النحو المنوه عنه بعالية.

كما نود الإحاطة إلى أنه في ضوء قرار مجلس إدارة الهيئة رقم (١٤٥) لسنة ٢٠٢١ بشأن ضوابط وإجراءات الطرح العام والخاص سوف يتم طرح ١٠٠ % من قيمة الاكتتاب الخاص وفقاً لما يلي:

- ٩٠ % بعد أقصى من إجمالي سندات التوريق المطروحة للاكتتاب الخاص للمؤسسات المالية والاشخاص ذوي الخبرة والملاءة المالية في مجال الأوراق المالية.
- ١٠ % بعد أدنى من إجمالي سندات التوريق المطروحة للاكتتاب للأشخاص الطبيعية أو الاعتبارية بخلاف المكتتبين في نسبة ٩٠ % الواردة أعلاه ولا تتقيد تلك النسبة بالحد الأدنى للاكتتاب.

مع مراعاة موافاتنا بموقف تغطية الاكتتاب الخاص مرفقاً به كشوف تغطية الاكتتاب منفصلة لكل من المكتتبين الخاضعين للحد الأدنى للمستثمر المؤهل، وكذا ١٠ % المعفاة من شروط المستثمر المؤهل معتمداً من كلاً من الجهة متلقية الاكتتابات وشركة ثروة للتوريق وكذلك اقرارات المكتتبين بإبداء رغبتهم في عضوية جماعة حملة السندات من عدمه، وذلك استكمالاً للباقى الإجراءات المقررة قانوناً للإصدار.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،

تحريراً: ٢٠٢٤/٠٥/٠٢

أحمد لبنه
نائب رئيس الإدارة المركزية
لتمويل الشركات

سعيد

خالد حشاش



ملذكرة معلوماء

للطرح الخاص للمؤسساء المالية والاشخاص ذوى الخبرة والملاءة المالية للإكتتاب فى سندات التوريق
مقابل الحقوق المالية الآجلة المحالة لشركة ثروة للتوريق

(شركة مساهمة مصرية)

الإصدار الرابع والأربعون بمبلغ ١٠٠٣٦٠٠٠٠٠٠٠٠ جنيهاً مصريةً وتصدر على

ثلاث شرائح على النحو التالي

الشريحة الأولى (أ) بمبلغ ٢٦٨٠٤ مليون جنيهاً مصريةً لمدة حدها ١٣ شهراً

الشريحة الثانية (ب) بمبلغ ٥٤٤ مليون جنيهاً مصريةً لمدة حدها الأقصى ٣٧ شهراً

الشريحة الثالثة (ج) بمبلغ ٢٢٤ مليون جنيهاً مصريةً لمدة حدها الأقصى ٦٠ شهراً

أبو غالى لخدمات التمويل
Abou Ghaly Finance L.L.C



بنك الأهلى
Banque du Caire
قطاع التمويل والتوريق

سندات الشريحة الأولى (أ) سندات إسمية فى مقابل حقوق مالية (سندات التوريق) قابلة للتداول غير قابلة للتحويل إلى أسهم وغير قابلة للاستدعاء المعجل لمدة ١٣ شهراً تبدأ من اليوم التالى لتاريخ غلق باب الاكتتاب بقيمة إجمالية قدرها ٢٦٨٠٤ مليون جنية مصري بقيمة إسمية ١٠٠ جنية للسند الواحد تستهلك شهرياً بأقساط ثابتة بدءاً من الشهر التالى لتاريخ غلق باب الإكتتاب وذات عائد سنوي متغير يحسب بناء على سعر الإقراض المعلن من البنك المركزي المصري (الكوريدور) السابق لتاريخ تحديد الكوبون بالإضافة سعر هامش ثابت ٠,٧٥ % و يبلغ سعر العائد حالياً ٢٩,٠٠ % ، ويصرف شهرياً اعتباراً من الشهر التالى لتاريخ غلق باب الإكتتاب ويتم إعادة احتساب العائد المتغير للشريحة الأولى (أ) وفقاً لأخر سعر الإقراض المعلن من البنك المركزي المصري (الكوريدور) السابق لتاريخ تحديد الكوبون، ويحدد أقصى (٣٠,٠٠) % ويحد أدنى (٢٥,٠٠) % .

سندات الشريحة الثانية (ب) سندات إسمية فى مقابل حقوق مالية (سندات التوريق) قابلة للتداول غير قابلة للتحويل إلى أسهم وقابلة للاستدعاء المعجل بعد تمام سداد الشريحة الأولى (أ) بدأ من الكوبون رقم (١٣) لمدة حدها الأقصى ٣٧ شهراً تبدأ من اليوم التالى لتاريخ غلق باب الاكتتاب بقيمة إجمالية قدرها ٥٤٤ مليون جنية مصري بقيمة إسمية ١٠٠ جنية للسند الواحد وتستهلك شهرياً بعد تمام استهلاك الشريحة الأولى (أ) بدأ من الكوبون رقم (١٣) فى ضوء المتحصلات الفعلية لحفظة التوريق أو قبل ذلك التاريخ فى حالات الوفاء المعجل وذات عائد سنوي متغير يحسب بناء على سعر الإقراض المعلن من البنك المركزي المصري (الكوريدور) السابق لتاريخ تحديد الكوبون بالإضافة سعر هامش ثابت ٠,٧٥ % و يبلغ سعر العائد حالياً ٢٩,٥٠ % ، ويصرف شهرياً اعتباراً من الشهر التالى لتاريخ غلق باب الإكتتاب ويتم إعادة احتساب العائد المتغير للشريحة الثانية (ب) وفقاً لأخر سعر الإقراض المعلن من البنك المركزي المصري (الكوريدور) السابق لتاريخ تحديد الكوبون، ويحدد أقصى (٣٠,٥٠) % ويحد أدنى (٢٥,٥٠) % .

سندات الشريحة الثالثة (ج) سندات إسمية فى مقابل حقوق مالية (سندات التوريق) قابلة للتداول غير قابلة للتحويل إلى أسهم وقابلة للاستدعاء المعجل بعد تمام سداد الشريحة الأولى (أ) بدأ من الكوبون رقم (١٣) بمحد أقصى ٦٠ شهراً تبدأ من اليوم التالى لتاريخ غلق باب الاكتتاب بقيمة إجمالية قدرها ٢٢٤ مليون جنية مصري بقيمة إسمية ١٠٠ جنية للسند الواحد وتستهلك شهرياً بعد تمام استهلاك الشريحة الثانية (ب) فى ضوء المتحصلات الفعلية لحفظة التوريق وذات عائد سنوي متغير يحسب بناء على سعر الإقراض المعلن من البنك المركزي المصري (الكوريدور) السابق لتاريخ تحديد الكوبون بالإضافة سعر هامش ثابت ١,٧٥ % و يبلغ سعر العائد حالياً ٣٠,٠٠ % ، ويصرف شهرياً اعتباراً من الشهر التالى لتاريخ غلق باب الإكتتاب ويتم إعادة احتساب العائد المتغير للشريحة الثالثة (ج) وفقاً لأخر سعر الإقراض المعلن من البنك المركزي المصري (الكوريدور) السابق لتاريخ تحديد الكوبون، ويحدد أقصى (٣١,٠٠) % ويحد أدنى (٢٦,٠٠) % .

توليت كريتيفيك تيك للتمويل الإستراتيجى
Contact Creditech S.A.E

CONTACT CREDIT SAE
شركة توليت كريتيفيك تيك للتمويل الإستراتيجى

ALC
ALC



على الدين
وشاحى
وشركاها

٧٨
٨٨

وستتم طرح ١٠٠٪ من قيمة الإصدار الرابع والاربعون لشركة ثروة للتوريق للطرح الخاص وفقا لقرار مجلس إدارة الهيئة رقم ١٤٥ لسنة ٢٠٢١ الخاص بضوابط الطرح العام والخاص للسندات كما يلي:

٩٠٪/ بحد أقصى من إجمالي سندات التوريق المطروحة للإكتتاب الخاص للمؤسسات المالية والاشخاص ذوي الخبرة والملاءة المالية في الأوراق المالية.

١٠٪ يحد أدنى من إجمالي سندات التوريق المطروحة للإكتتاب للأشخاص الطبيعية أو الاعتبارية وبخلاف المكتتبين في نسبة ٩٠٪ الواردة أعلاه ولا تقتيد تلك النسبة بالحد الأدنى للإكتتاب.

وفي هذه المذكرة عندما يتم الإشارة الي "سندات التوريق" فيقصد بها سندات التوريق الإصدار الرابع والاربعون الشريحة الاولى (أ) والشريحة الثانية (ب) والشريحة الثالثة (ج) وعندما يقتضى النص خلاف ذلك يتم الإشارة الي كل شريحة على حده.

تقرر الأطراف ذات العلاقة بأن كافة ما ورد بالعقود (الحالة- حفظ الأوراق المالية- الخدمة والتحصيل) المرتبطة بالإصدار والمبرمة بين شركة التوريق وأطراف عملية التوريق، تتوافق مع كل ما ورد بهذه المذكرة، وكذا القوانين واللوائح المعمول بها وكافة القرارات الصادرة في هذا الشأن، والتي تعد جميعها بالنسبة لتلك العقود من قبيل القواعد الآمرة التي لا يجوز الاتفاق على ما يخالفها، ولا يعتد بأي بند يرد بتلك العقود يخالف أو يتعارض مع ما ورد بمذكرة المعلومات من أحكام أو ضوابط

عمر رستم

A

ll 4

علي الدين
وشاحي
و شريكه شريكه

ALC

1
أبو غالي لخدمات التمويل ش.م.م.
Abou Ghaly Finance L.L.C

CONTACT CREDIT S.A.E
مصرف الائحة للتجارة العامة

SMG Financial Services LLC
شركة إس إم جي للخدمات المالية

Sarwa Securification S.A.E.

44th Issuance – Consumer Finance\Auto - Contact Group 28

NA
M¹

الأطراف المشاركة في الإصدار الرابع والاربعون

محولوا الحفظ

Contact

شركة كونتكت كريدتيك للتمويل الاستهلاكي

شركة كونتكت للتمويل

شركة أس إم جي لخدمات التقسيط

شركة أبوغالي لخدمات التقسيط

شركة عز العرب كونتكت فاينانشال

الشركة المصدرة

ثروة للتوريد

مدير الإصدار

Contact

مروجوا الإكتتاب وضامنوا التغطية

بنك القاهرة
Banque du Caire

البنك العربي الأفريقي الدولي
arab african international bank
Established 1961 by Special Law

AL AHLY PHAROS
الأهلي فاروس

CI
CAPITAL
شركة إيجيبت كابيتال

أمين الحفظ

متلقي الإكتتاب

البنك العربي الأفريقي الدولي
arab african international bank
Established 1961 by Special Law

بنك القاهرة
Banque du Caire

مراقب الحسابات

المستشار القانوني

KPMG

ALC | Alieldean
Weshahi
& Partners

أبو غالي لخدمات التمويل
الأطراف المشاركة في الإصدار الرابع والاربعون
A.L.C

محملاً الحفظ

شركة عز العرب كونتكت فاينانشال

الإسم : عمرو رفعت
الصفة : مفوض بالتوقيع
التوقيع : X

شركة كونتكت كريدتي تك للتمويل الاستهلاكي

الإسم : عمرو رفعت
الصفة : عضو مجلس الإدارة
التوقيع : X

شركة كونتكت للتمويل

الإسم : عمرو رفعت
الصفة : نائب رئيس مجلس الإدارة
التوقيع : X

شركة أس إم جي لخدمات التقسيط

الإسم : عمرو رفعت
الصفة : مفوض بالتوقيع
التوقيع : X

شركة أبوغالي لخدمات التقسيط

الإسم : عمرو رفعت
الصفة : مفوض بالتوقيع
التوقيع : X

مدير الإصدار - شركة كونتكت المالية القابضة

الإسم :
Contact Financial Holding
شركة كونتكت المالية القابضة

الشركة المصدرة ثروة للتوريق

الإسم :
الصفة :
التوقيع :

مروجوا الإكتتاب وضامنوا التغطية

البنك العربي الإفريقي الدولي

الإسم :
الصفة :
التوقيع :

بنك القاهرة
Banque du Caire

بنك القاهرة

الإسم :
الصفة :
التوقيع :

شركة الأهلي فاروس لترويج وتغطية الإكتتاب في الأوراق المالية

الإسم :
الصفة :
التوقيع :

شركة سي أي كابيتال لترويج وتغطية الإكتتابات في الأوراق المالية

الإسم : أحمد أيمن شحات
الصفة : نائب رئيس قطاع اسواق الدين
التوقيع :
Com.Reg. 2968
Giza

مراقب الحسابات

الإسم :
الصفة :
التوقيع :

المستشار القانوني للإصدار

الإسم :
الصفة :
التوقيع :

على الدين
وشاحي
ALC
وشركاهما

• شركة كونتكت للتمويل ش.م.م خاضعة لأحكام القانون ١٨ لسنة ٢٠٢٠ مقيمة في السجل التجاري برقم ٨٤٨١٩ مكتب سجل تجاري استثمار جنوب القاهرة، والمرخص لها من الهيئة العامة للرقابة المالية رقم (١) وتاريخ ٢٠٢٠/٤/١٦ ويبلغ رأسمالها المصدر ٤٤٣,٥٢٨,٠٠٠ جنيهاً مصرياً (فقط أربعمائة وثلاثة وأربعون مليون وخمسمائة وثمانية وعشرون ألف وستون جنيهاً مصرياً لا غير) والمرخص به ١ مليار جنيهاً مصرياً (فقط واحد مليار جنيهاً مصرياً لا غير) ومركزها الرئيسي في ٧ شارع شامبليون - القاهرة.

• شركة كونتكت كريدتي تك للتمويل الاستهلاكي Contact crediTech ش.م.م خاضعة لأحكام القانون ١٨ لسنة ٢٠٢٠ مقيمة في السجل التجاري برقم ٨٨٦٩٧ مكتب سجل تجاري استثمار جنوب القاهرة، والمرخص لها من الهيئة العامة للرقابة المالية رقم (٣٣) وتاريخ ٢٠٢٢/٤/٢٨ ويبلغ رأسمالها المصدر ١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيهاً مصرياً (فقط مائة مليون جنيهاً مصرياً لا غير) والمرخص به ١,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيهاً مصرياً (فقط واحد مليار جنيهاً مصرياً لا غير) ومركزها الرئيسي في ٧ شارع شامبليون - القاهرة.

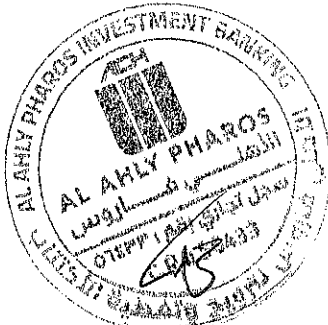
• شركة أبوغالي لخدمات التقسيط ش.ذ.م.م خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١ مقيمة في السجل التجاري برقم ١٧٢٨٤١ مكتب سجل تجاري استثمار القاهرة، والمرخص لها من الهيئة العامة للرقابة المالية رقم (٣٥) وتاريخ ٢٠٢٢/٠٧/٢١ ويبلغ رأسمالها ١٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيهاً مصرياً (فقط عشرة ملايين جنيهاً مصرياً لا غير) ومركزها الرئيسي في ٧ شارع شامبليون - القاهرة.

• شركة عز العرب كونتكت فاينانشال ش.ذ.م.م خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١ مقيمة في السجل التجاري برقم ١٣٢٢١١ مكتب سجل تجاري استثمار القاهرة، والمرخص لها من الهيئة العامة للرقابة المالية رقم (١٧) وتاريخ ٢٠٢١/٠١/٣١ ويبلغ رأسمالها ١٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيهاً مصرياً (فقط عشرة ملايين جنيهاً مصرياً لا غير) ومركزها الرئيسي في ٧ شارع شامبليون - القاهرة.

• شركة أس إم جي لخدمات التقسيط ش.ذ.م.م خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١ مقيمة في السجل التجاري برقم ١٣٥٩٧٤ مكتب سجل تجاري استثمار القاهرة، والمرخص لها من الهيئة العامة للرقابة المالية رقم (١٨) وتاريخ ٢٠٢١/٠١/٣١ ويبلغ رأسمالها ١٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيهاً مصرياً (فقط عشرة ملايين جنيهاً مصرياً لا غير) ومركزها الرئيسي في ٧ شارع شامبليون - القاهرة.

أبوغالي لخدمات التقسيط ش.ذ.م.م
Abou Ghaly Finance L.L.C

CONTACT CREDIT S.A.E
شركة كونتكت للتمويل ش.م.م



Surwa Securitization S.A.E
شركة سودة للتوريق ش.م.م

على الدين
وشاحي
ALC

١١ Abou Ghaly Finance L.L.C

نشاط التمويل الاستهلاكي وفقاً للقانون رقم ١٨ لسنة ٢٠٢٠ كما تراول كلاً من شركة أبو غالي لخدمات التقسيط ش.م.م وشركة عز العرب كونتكت فاينانشال ش.م.م وشركة أس إم جي لخدمات التقسيط ش.م.م (نشاط مقدمي خدمات التمويل الاستهلاكي وفقاً للقانون رقم ١٨ لسنة ٢٠٢٠ وتعديلاته وجميعهم يمتلكون قبل عملاتهم ("المدين" أو "المدينين") حقوقاً مالية ومستحقات آجلة الدفع مضمونة بضمانات مختلفة ("محفظة التوريق") وتنشأ هذه الحقوق المالية بموجب عقود تمويل استهلاكي والتي تشمل على عمليات تمويل فيها المدين بالموافقة على الشروط والأحكام التي تنظم قيمة التمويل الممنوح ومواعيد السداد لكل عملية على حدا وتشتمل على كافة الشروط الواجب توافرها في عقود التمويل الاستهلاكي الصادرة من الهيئة العامة للرقابة المالية في إطار النشاط المعتاد للمحيل ("عقود التمويل") والتي يتم بعضها (فيما يخص العملاء الذين يتم منحهم حد ائتماني) في إطار اتفاقية اطارية (وهي عقود بين المدين والمحيل بموجبها يتم منح حد ائتماني مسبق) موقعة مع المدينين وتشتمل على بيانات كل عميل وكذا الضمانات التي يتم الحصول عليها من كل عميل والتي تشمل على أوراق تجارية وتمثل في شيكات وسندات لامر (والتي لا تتضمن إيصالات أمانة) ويشار إليها فيما بعد بـ ("اتفاقية التمويل")، وكذلك تتضمن عقود تمويل سيارات ملاكى وتجارية (جديدة ومستعملة) بالتقسيط (ويشار إليها فيما بعد بـ "عقود السيارات")، وبموجب عقد الحوالة المؤرخ في ٢٤/٠٤/٢٠٢٤ المبرم فيما بين كلا من تلك الشركات وشركة ثروة للتوريق ش.م.م والمنشور ملخصه في هذه المذكرة تمت حوالة محفظة التوريق إلى شركة ثروة للتوريق ش.م.م وذلك لغرض إصدار سندات توريق الإصدار الرابع والاربعون قابلة للتداول في مقابلها وغير قابلة للتحويل إلى أسهم.

هذا ومن المتفق عليه أن الضمانات المرتبطة بالمحفظة المحالة تغطي كامل اتفاقيات التمويل، أي بما يزيد عن قيمة عقود التمويل المحالة (فيما يخص العملاء الذين يتم منحهم حد ائتماني)، وعليه فانه في حالة اخلال المدينين سيتم التنفيذ عليهم بموجب الضمانات في حدود قيمة الرصيد القائم من عقود التمويل المحالة ويقول ما يزيد على ذلك الى المحيل.

وتجدر الإشارة إلى أن الحقوق المحالة بموجب عقد الحوالة والصادر بشأنها سندات توريق الإصدار الرابع والاربعون لا يوجد عليها أى حقوق أو التزامات للغير كما تجدر الإشارة إلى أن محفظة الحقوق محل هذا الإصدار الرابع والاربعون تبلغ قيمة المحفظة المحالة من شركة كونتكت للتمويل مبلغ ١٩٩,٦٨٩,٠٥٣,١ جنيهاً مصرياً بواقع ٨٤,٧٤٪ تقريباً من قيمة المحفظة المحالة وشركة كونتكت كريدتي تك مبلغ ٦٩٤,٩١٧,٠٩١,٨ جنيهاً مصرياً بواقع ١٠,٥١٪ تقريباً من قيمة المحفظة المحالة وشركة عز العرب كونتكت فاينانشال مبلغ ٤٤٦,٠٣١,١٧,٠ جنيهاً مصرياً بواقع ٠,٩٤٪ تقريباً من قيمة المحفظة المحالة وشركة أبو غالي لخدمات التقسيط مبلغ ٣٢,٩١٢,٠٨٢ جنيهاً مصرياً بواقع ١,٨٢٪ تقريباً من قيمة المحفظة المحالة وشركة أس إم جي لخدمات التقسيط مبلغ ٣٦,٠٥٠,٧٢٦ جنيهاً مصرياً بواقع ١,٩٩٪ تقريباً من قيمة المحفظة المحالة

المحال إليه أو شركة التوريق (الشركة)

اسم الشركة

١ شركة ثروة للتوريق (ش.م.م).

٢ تاريخ التأسيس

٢٠٠٥/١١/٠٨

علي الدين
وشاحي
وشركاه

ALC

44th Issuance - Consumer Finance Auto - Contact Group 28

(1)

S.A.E
Com.Reg. 2969
Giza

Capital Investment Banking

Sarwa Securitization S.A.E

شركة ثروة للتوريق ش.م.م

٨.٨

شركة مساهمة مصرية منشأة وفقاً لأحكام القانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ ولائحته التنفيذية.

٤. غرض الشركة

توريق الحقوق المالية وفقاً لأحكام القانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ ولائحته التنفيذية.

٥. رقم السجل التجاري ومكانه وتاريخه

٨٣٢٧١ بتاريخ ٢٠١٩/٠٦/١٨

٦. المركز القانوني وعنوان المراسلات

٧ شارع شامبليون التحرير قصر النيل القاهرة.

٧. مسئول علاقات المستثمرين

السيدة/ صفية برهان ٧ شارع شامبليون التحرير قصر النيل القاهرة.

تليفون: ٢٥٧٥٧٧٧٥

بريد إلكتروني: Safeya.borhan@sarwa.capital

٨. رقم وتاريخ الترخيص بمزاولة النشاط وتاريخ ترخيص الإصدار الرابع والاربعون:

ترخيص بمزاولة النشاط رقم ٣٤٠ بتاريخ ٢٠٠٥/١١/٢١ صادر عن الهيئة العامة للرقابة المالية وترخيص بإصدار سندات توريق - الإصدار الرابع والاربعون - من مجلس إدارة الهيئة العامة للرقابة المالية بتاريخ ٢٠٢٤/٠٢/١٤ تحت رقم ٤٤ لسنة ٢٠٢٤.

٩. رأس المال المصدر والمدفوع

٥,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصرية (فقط خمسة ملايين جنيه مصري لا غير).

١٠. مراقبي الحسابات

السادة/الأستاذ سامي عبد الحفيظ والأستاذ/ عبد الهادي ابراهيم مؤسسة (KPMG - حازم حسن) ورقم قيدهما في سجل الحسابات بالهيئة العامة للرقابة المالية (٣٧٧) و(٣٩٥) على التوالي وعنوانهما KPMG حازم حسن - القرية الذكية شارع ١ الكيلو ٢٨ طريق مصر اسكندرية الصحراوي - الهرم - الجيزة.

١١. الممثل القانوني

الدكتور / بهاء علي الدين - علي الدين وشاحي وشركائهما - ٥ شارع عبد القوى شمس - ميدان فيني - الدقي.

علي الدين
وشاحي
وشركائهما

ALC

منحت شركة ميريس "الشرق الأوسط للتصنيف الائتماني وخدمة المستثمرين" في ٢٣ إبريل ٢٠٢٤ التصنيف والتقييم
الحلى للملاءة الائتمانية (تصنيف الجدارة) لسندات التوريق المزمع إصدارها من قبل شركة ثروة للتوريق ش.م.م. (الإصدار
الرابع والاربعون)، والمحفظة المنشئة من قبل كل من شركة كونتكت للتمويل ش.م.م. وشركة كونتكت كريدي تك للتمويل
الاستهلاكي ش.م.م. وشركة ابو غالي للخدمات التقسيط ش.م.م. وشركة عز العرب كونتكت فايننشال ش.م.م.،
وشركة أس إم جي لخدمات التقسيط ش.م.م.، بإجمالي قيمة السندات ١٠٠٣٦٤٠٠٠٠٠٠ جنيه مصري فقط لا غير
مضمونة بمحفظة حقوق مالية آجلة وقيمتها الحالية تبلغ ١٠٠٩٥٠٧١٨٠١٢٦ جنيه مصري فقط لا غير (بعد خصم إجمالي
القيمة الحالية للمصاريف والنفقات الخاصة بعملية التوريق وحتى نهاية عمر الإصدار وبعد إضافة مصاريف الاكتتاب)، وبمخالفة
قانوناً بصفة نافذة وناجزة وناقلة لجميع الحقوق والضمانات بعد تغطية الاكتتاب بالكامل إلى شركة ثروة للتوريق ش.م.م.
وهي سندات إسمية قابلة للتداول وغير قابلة للتحويل إلى أسهم، ذات عائد سنوي متغير وهي قابلة للاستدعاء المرحل بدءاً
من الكوبون رقم (١٣) للإصدار. وقد تم منح هذه الدرجة بناءً على الدراسات التي قامت بها شركة ميريس من واقع
البيانات المنشورة في مسودة مذكرة المعلومات، وأيضاً الجوانب المالية والقانونية لمحفظة الحقوق الآجلة والمخالة قانوناً لشركة
ثروة للتوريق ش.م.م.، والتي تم إمدادها لميريس في إبريل ٢٠٢٤، وأخذاً في الاعتبار القواعد الصادرة من الهيئة العامة للرقابة
المالية والمعامل بما حتى تاريخه بشأن تنظيم شركات وعمليات التوريق.

وتتميز السندات بتعزيز ائتماني داخلي متمثل في نسبة ٥,٧٢٪ من قيمة السندات عند تاريخ الإصدار - ويتم حسابه بناءً
على القيمة الحالية للمحفظة بعد خصم إجمالي القيمة الحالية للمصاريف والنفقات الخاصة بعملية التوريق وحتى نهاية عمر
الإصدار وبعد إضافة مصاريف الاكتتاب - لمواجهة المخاطر التي قد تواجه المحفظة ومنها أي عجز قد ينشأ عن السداد المبكر
أو التعثر في السداد، إلى جانب الدعم الهيكلي/الضميني الممنوح من الشرائح التالية في السداد إلى الشرائح ذات الأولوية في
السداد. هذا بالإضافة إلى تعزيز ائتماني داخلي آخر يتمثل في المرتبة التالية للسداد للأتعاب الإدارية الخاصة بشركة كونتكت
للتوريق بما يمثل ٢,٥٪ سنوياً من رصيد المحفظة (دون العوائد) حسب الرصيد القائم في أول الشهر المعني وتستقطع وتسدد
في نهاية السنة الأولى من تاريخ الإصدار وذلك بعد أن يقوم أمين الحفظ بالتأكد من أن نسبة التحصيل الخاصة بالمحفظة
أكبر من أو تساوي نسبة ٩٤,٢٨٪، حيث يتم صرف ١٠٠٪ من الاتعاب الإدارية التي استحققت خلال العام لشركة
كونتكت للتمويل. وبداية من السنة الثانية للإصدار، تقوم شركة ميريس بمراجعة أداء المحفظة/السندات سنوياً خلال عملية
التجديد السنوي للتصنيف الائتماني للسندات ويتم صرف/الحفاظ علي مبلغ الاتعاب الإدارية الخاصة بنفس فترة المراجعة
بناءً على أداء المحفظة/السندات خلال الفترة محل المراجعة بما لا يؤثر على مستوى التعزيز الائتماني المطلوب للسندات مع
الاحتفاظ في الاعتبار بأن أي مبالغ يتم حجزها (عدم صرفها) من أتعاب شركة كونتكت للتمويل، لن تسدد لها إلا بعد
الاستحقاق/ الاستهلاك الكلي لإجمالي قيمة السندات على أن يتم دفعها من الفائض (إن وجد) في حساب الحصيلة لدى
أمين الحفظ.

ومن الجدير بالذكر أنه سيتم فتح "الحساب الاحتياطي" الذي سيودع به ما يمثل ٥,٠٠٪ من الرصيد الشهري القائم من
قيمة السندات، والذي سيتم تمويله عن طريق حساب الحصيلة لمدة أربعة أشهر متتالية اعتباراً من شهر إبريل ٢٠٢٤ وحتى
استكمال رصيد الحساب الاحتياطي. وستستخدم هذا الحساب في تغطية أي عجز في حساب الحصيلة لسداد كافة
المصروفات ومستحقات عملاء السندات من عوائد السداد واستهلاك السندات. ويتم تكرار تحويل مبالغ العجز من الحساب
الاحتياطي إلى حساب الحصيلة كلما وجد عجز في حساب الحصيلة، ورد هذه المبالغ إلى الحساب الاحتياطي من
المتحصلات المودعة في الشهر التالي للحفظ على تغطية ٥,٠٠٪ من الرصيد الشهري القائم من قيمة السندات.

توتكت كريدي تك للتوريق الاستهلاكي ش.م.م.
Contact Creditech S.A.E

CONTACT CREDIT S.A.E
شركة كونتكت للتمويل ش.م.م.



ATC
والتأمين

Garwa Securitization S.A.E.
شركة غاروا للتوريق ش.م.م.

Handwritten signatures and stamps.

أبو غالي لخدمات التقسيط ش.م.م.
Abou Ghaly Finance L.L.C

Garwa Securitization S.A.E.
شركة غاروا للتوريق ش.م.م.

Garwa Financial Services LLC
شركة غاروا للتوريق ش.م.م.

تكنولوجيا كريدتيك للتحويل الإلكتروني
Contact Creditech S.A.E

CONTACT CREDIT S.A.E
شركة كوناكت للتمويل ش.م.م

على الدين
وشاحي
وشركاه

ALC

Sarwa Securitization S.A.E.

Consumer Finance Auto - Contact Group 2
(1)
S.A.E
Com.Reg. 2969
Ciza
Investment Bank

على سداد الأقساط والفوائد في مواعيدها ذو جودة جيدة Above-Average Creditworthiness، كما أن درجة المخاطر التي يتعرض لها الإصدار متوازنة مقارنة بالإصدارات الأخرى في الدولة نفسها. كما تشير علامة (+/-) إلى نقص أو زيادة في مستوى المخاطر في نفس الدرجة. كما يشير الرمز (sf) إلى أن هذا التصنيف ممنوح لإحدى الأدوات المالية المهيكلية (سندات التوريق).

كما تتناول درجة تصنيف الجدارة مخاطر الخسارة المتوقعة على المستثمرين حتى وقت استحقاق السندات. ومن وجهة نظر شركة ميريس، فإن هيكل الإصدار يسمح بسداد الفوائد في التوقيت المحدد لها وكذا سداد أصل الدين في تاريخ استحقاق السندات.

١٣. الجمعية العامة غير العادية بالموافقة على الإصدار الرابع والاربعون بتاريخ ٢٠٢٤/٠٢/١٤

أولاً: قيام الشركة بإصدار سندات توريق الإصدار الرابع والاربعون بمقد أقصى ٢,٥ مليار جنيهاً مصرياً.

وافقت الجمعية العامة غير العادية بالإجماع على قيام الشركة بإصدار سندات توريق الإصدار الرابع والاربعون بمقد أقصى ٢,٥ مليار جنيهاً مصرياً بضمان محافظ الحقوق المالية الآجلة المحالة من شركة كونتكت للتمويل (ش.م.م) وشركة كونتكت كريدتي تك للتمويل الاستهلاكي Contact creditech (ش.م.م) شركة أبوغالي للخدمات التقسيط ش.ذ.م.م وشركة عز العرب كونتكت فاينانشال ش.ذ.م.م وشركة أس أم جي للخدمات التقسيط ش.ذ.م.م ناشئة عن عقود تمويل/عقود سيارات.

ثانياً: وقررت الجمعية العامة غير العادية شروط الإصدار وسعر العائد كالتالي:

إصدار سندات توريق إسمية قابلة للتداول وغير قابلة للتحويل إلى أسهم على ثلاث شرائح لمدة إجمالية لا تزيد عن ٦٠ شهر بمقد أقصى ٢,٥ مليار جنيهاً مصرياً كالتالي:

الشريحة الأولى (أ): ذات عائد سنوي متغير يحسب بناءً على سعر الإقراض المعلن من البنك المركزي المصري (الكوريدور) السابق لتاريخ تحديد الكوبون بالإضافة سعر هامش ثابت ٠,٧٥ % و يبلغ سعر العائد حالياً ٢٩,٠٠ % ، ويصرف شهرياً اعتباراً من الشهر التالي لتاريخ غلق باب الإكتتاب ويتم إعادة احتساب العائد المتغير للشريحة الأولى (أ) وفقاً لأخر سعر الإقراض المعلن من البنك المركزي المصري (الكوريدور) السابق لتاريخ تحديد الكوبون، وبمقد أقصى (٣٠,٠٠ %) وبمقد ادني (٢٥,٠٠ %)

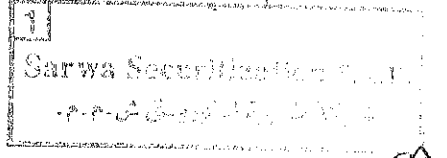
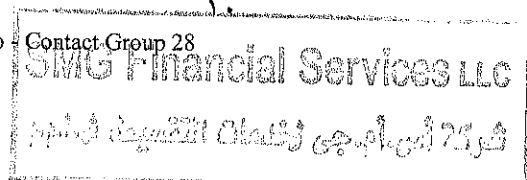
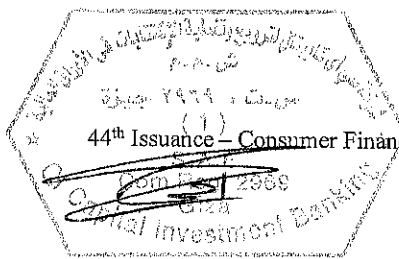
الشريحة الثانية (ب): ذات عائد سنوي متغير يحسب بناءً على سعر الإقراض المعلن من البنك المركزي المصري (الكوريدور) السابق لتاريخ تحديد الكوبون بالإضافة سعر هامش ثابت ١,٢٥ % و يبلغ سعر العائد حالياً ٢٩,٥٠ % ، ويصرف شهرياً اعتباراً من الشهر التالي لتاريخ غلق باب الإكتتاب ويتم إعادة احتساب العائد المتغير للشريحة الثانية (ب) وفقاً لأخر سعر الإقراض المعلن من البنك المركزي المصري (الكوريدور) السابق لتاريخ تحديد الكوبون، وبمقد أقصى (٣٥,٥٠ %) وبمقد ادني (٢٥,٥٠ %).

شركة كريدتي تك التمويل الاستهلاكي ش.م.م
Contact Creditech S.A.E

CONTACT CREDIT S.A.E
شركة كونتكت للتمويل ش.م.م

علي الدين
وشاحي
ش.م.م

ALC



NA
A1

تواصلت كريتيبي تلك للتطوير الإستراتيجي في
Contact Creditech S.A.E

طبقاً للتفويض الصادر مجلس الإدارة من الجمعية العامة غير العادية للشركة والمنعقدة في ٢٠٢٤/٠٢/١٤ قرر المجلس بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/٠٤/٢٤ إصدار سندات توريق إسمية - الإصدار الرابع والاربعون - قابلة للتداول وغير قابلة للتحويل إلى أسهم وقابلة للاستدعاء المعجل بالنسبة للشريحتين الثانية والثالثة بعد تمام سداد الشريحة الأولى ولمدة لا تزيد عن ٦٠ شهر تبدأ من اليوم التالي لتاريخ غلق باب الاكتتاب بإجمالي ١٠٠,٣٦٤,٤٠٠,٠٠٠ جنيهًا مصرياً وبقيمة إسمية قدرها ١٠٠ جنيهًا مصرياً للسند وتطرح في طرح خاص للمؤسسات المالية والجهات ذوي الخبرة والملاءة المالية في مجال الأوراق المالية وتصدر على ثلاث شرائح كالآتي:

المدة : ١٣ شهر من اليوم التالي لتاريخ غلق باب الإكتتاب.

العائد سنوي

إستهلاك أصل السندات

علي الدين
وشاحي
ونشراحما

ALC

- Contact Group 28
SMG Financial Services LLC

Barwa Semulization S.A.E.

لَا يَخْلُقُ إِلَّا مَا يَشَاءُ ۚ يُرْسِلُ الرِّيَّاحَ فَتُثَوِّبُ السَّحَابَ فَتُمْطَرُ السَّيِّدَاتُ ۖ وَتَرَى الْمَوْتَاجَ يَنْصَرِفُونَ ۚ وَمِنْ آيَاتِهِ اللَّيْلُ وَالنَّهَارُ وَالشَّمْسُ وَالْقَمَرُ ۚ لَا تَسْجُدُوا لِلشَّمْسِ وَالْقَمَرِ ۖ سَجُدُوا لِلَّهِ الْخَلَّاقِ الْغَنِیِّ ۚ

MM



: بحد أقصى ٣٧ شهر اعتباراً من اليوم التالي لتاريخ غلق باب الإكتتاب.

المدة

العائد سنوي

: ذات عائد سنوي متغير يحسب بناءً على سعر الإقراض المعلن من البنك المركزي المصري (الكوريدور) السابق لتاريخ تحديد الكوبون بالإضافة سعر هامش ثابت ١,٢٥ % و يبلغ سعر العائد حالياً ٢٩,٥٠ %، ويصرف شهرياً اعتباراً من الشهر التالي لتاريخ غلق باب الإكتتاب ويتم إعادة احتساب العائد المتغير للشريحة الثانية (ب) وفقاً لآخر سعر الإقراض المعلن من البنك المركزي المصري (الكوريدور) السابق لتاريخ تحديد الكوبون، وبحد أقصى (٣٠,٥٠ %) وبحد ادني (٢٥,٥٠ %)

تستهلك شهرياً بعد تمام إستهلاك الشريحة الأولى (أ) في ضوء المتحصلات الفعلية أو قبل ذلك التاريخ في حالات الوفاء المعجل.

إستهلاك أصل السندات :



الشريحة الثالثة (ج) بإجمالي ٢٢٤ مليون جنيه مصري

: بحد أقصى ٦٠ شهر اعتباراً من اليوم التالي لتاريخ غلق باب الإكتتاب.

المدة

العائد سنوي

: ذات عائد سنوي متغير يحسب بناءً على سعر الإقراض المعلن من البنك المركزي المصري (الكوريدور) السابق لتاريخ تحديد الكوبون بالإضافة سعر هامش ثابت ١,٢٥ % و يبلغ سعر العائد حالياً ٣٠,٠٠ %، ويصرف شهرياً اعتباراً من الشهر التالي لتاريخ غلق باب الإكتتاب ويتم إعادة احتساب العائد المتغير للشريحة الثالثة (ج) وفقاً لآخر سعر الإقراض المعلن من البنك المركزي المصري (الكوريدور) السابق لتاريخ تحديد الكوبون، وبحد أقصى (٣١,٠٠ %) وبحد ادني (٢٦,٠٠ %).

: تستهلك شهرياً بعد تمام إستهلاك الشريحة (ب) وفي ضوء المتحصلات الفعلية للمحفظه.

استهلاك أصل السندات

شركة كريتيك للتمويل الاستراتيجي
Fact Creditech S.A.E

الموافقة على مشروع مذكرة المعلومات للإكتتاب في سندات التوريق - الإصدار الرابع والاربعون - ومع تفويض الأستاذ/ عمرو محمد لمعي العضو المنتدب و/أو الأستاذ/ حازم موسى رئيس مجلس الإدارة و/أو الأستاذ / سيف الدين البسيوني منفردين بموجب إجتماع الجمعية العامة غير العادية المنعقدة في ٢٠٢٤/٠٢/١٤ بإدخال التعديلات اللازمة على شروط الإصدار وفقاً لظروف ومتغيرات السوق ووفقاً لما تتطلبه الجهات الإدارية المعنية وذلك في ضوء قرارات الجمعية العامة غير العادية بتاريخ ٢٠٢٤/٠٢/١٤.

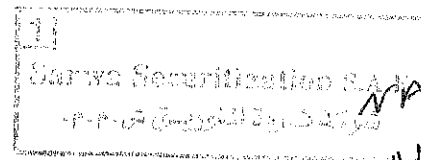
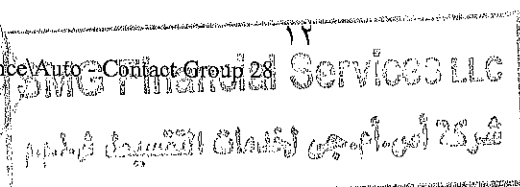
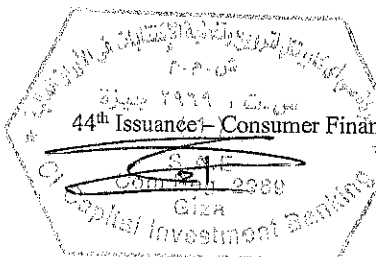
موقف أسهم الشركة من القيد بالبورصة

الأسهم الحالية للشركة غير مقيمة بالبورصة المصرية.

CONTACT CREDIT SAE
شركة كريتيك للتمويل س.أ.ع

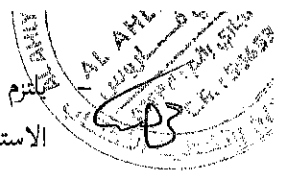
علي الدين
وشاحي
وشركاهما

ALC





AL AHL



يلتزم المحصل بتقديم تقرير شهري إلى أمين الحفظ موضحاً به بيان تفصيلي بالمتحصلات الناجمة عن عقود التمويل. كما يلتزم المحصل بإبلاغ أمين الحفظ بموجب التقرير الشهري بتوضيح حالات الاستهلاك المكونة لمحفظة التمويل موضحاً طبيعة المتحصلات (سداد أقساط، سداد متأخرات من فترات سابقة، وفترات سداد متأخرات من فترات سابقة). كما يلتزم المحصل بإبلاغ أمين الحفظ بموجب التقرير الشهري بتوضيح حالات الاستهلاك المكونة لمحفظة التمويل موضحاً طبيعة المتحصلات (سداد أقساط، سداد متأخرات من فترات سابقة، وفترات سداد متأخرات من فترات سابقة). كما يلتزم المحصل بإبلاغ أمين الحفظ بموجب التقرير الشهري بتوضيح حالات الاستهلاك المكونة لمحفظة التمويل موضحاً طبيعة المتحصلات (سداد أقساط، سداد متأخرات من فترات سابقة، وفترات سداد متأخرات من فترات سابقة).

كما يلتزم المحصل بالكتاب الدوري رقم ٢ لسنة ٢٠٢٣ الخاص بالإقرار عن عملاء الشركات المانحة للائتمان للمركزى المصرى وشركات الاستعلام والتصنيف الائتماني. بعد نفاذ الحوالة (بعد تغطية الاكتتاب في سندات التمويل) - الاستمرار في الإقرار عن أرصدة مديونية العملاء بنظام تسجيل الائتمان بالبنك المركزي ولدى شركات الاستعلام الائتماني فور توقيع الاتفاق ونفاذه وذلك في حدود المحفظة التي تم توريدها وما يستجد عليها من مستحقات ائتمانية وحتى تمام سداد تلك المديونيات أو انتهاء مدة العقد أيهما أقرب على ان يتم إيضاح ان تلك المديونيات تم توريدها وليست ضمن محفظة ائتمان المحصل.

تلتزم شركة التمويل بإخطار الهيئة فور حدوث أي حالة من حالات اخلال المحصل بالتزاماته الواردة بالمادة (٧) من عقد الخدمة والتحصيل المؤرخ في ٢٤ / ٠٤ / ٢٠٢٤.

يلتزم المحصل بتجديد بوالص التأمين على حياة المدينين والمكونة لمحفظة التمويل والصادر بمقابلها سندات التمويل والتي تجدد بشكل دوري بنسبة سنوية لا تتجاوز ٠,٣٨٨٠٪، من قيمة المبالغ المستحقة (دون العوائد) على المدين في عقود التمويل في تاريخ التجديد الدوري لوثيقة التأمين وتصرف شهرياً وتجدد الإشارة إلى أنه متى كانت التكلفة الفعلية للتجديد أقل من الحد الأقصى للتكلفة وهو ٠,٣٨٨٠٪ سنوياً فلن يلتزم أمين الحفظ إلا بسداد التكلفة الفعلية خصماً من حساب الحصيلة. ومتى زادت التكلفة الفعلية لتجديد بوالص التأمين المذكورة فلن يلتزم أمين الحفظ إلا بسداد ما يوازي ٠,٣٨٨٠٪ سنوياً المذكورة خصماً من حساب الحصيلة.

كما يلتزم المحصل بمتابعة قيام المدينين بتجديد بوالص التأمين على السيارات وذلك بالنسبة لعقود السيارات بالتقسيط وفي حالة عدم إلتزام المدينين بتجديد بوالص التأمين على السيارات وفقاً لما هو منصوص عليه في عقود السيارات فعلى المحصل القيام بتجديد بوالص التأمين تلك بنفسه أو أن يقوم المحصل بتنفيذ الشرط الوارد في بعض عقود السيارات (في العقود التي تتضمن ذلك الشرط) والخاص بحق البائع في إسترداد السيارة المبيعة مع إعتبار عقد السيارة مفسوخاً من تلقاء نفسه ومن ثم إعادة بيع السيارة وتوريد الحصيلة لسداد المديونية المستحقة على المدين دون العائد. في العقود التي يلتزم المحصل بتجديد بوالص التأمين ضد مخاطر الهلاك الكلي للسيارات، فيجب على المحصل سداد تكلفة هذا التجديد في موعد أقصاه عشرة أيام قبل إنتهاء سريانها وإمداد أمين الحفظ بأصل البوليصة فور صدورهما وما يفيد سداد تكلفة التجديد على ان يقوم العميل بإصدار تعليمات لأمين الحفظ بسداد هذه التكلفة للمحصل في خلال ٣ أيام عمل مصري من تاريخ تقديمه للمستندات الدالة على ذلك ، ومن المتفق عليه ألا تتجاوز تكلفة التأمين للعقود التي يلتزم المحصل بتجديدها والتي تشمل اقساط التأمين للهلاك الكلي في تاريخ التجديد الدوري ٠,٥٠٪ من قيمة المبالغ المستحقة (دون العوائد) على المدين في عقود البيع. وتجدد الإشارة إلى أنه متى كانت التكلفة الفعلية للتجديد أقل من الحد الأقصى للتكلفة وهو ٠,٥٠٪ فلن يلتزم أمين الحفظ إلا بسداد التكلفة الفعلية خصماً من حساب الحصيلة. ومتى زادت التكلفة الفعلية لتجديد بوالص التأمين المذكورة فلن يلتزم أمين الحفظ إلا بسداد ما يوازي ٠,٥٠٪ المذكورة خصماً من حساب الحصيلة.

شركة تمويل مصر
SME Financial Services LLC

تولت كويتي تكنولوجي للإستشارات
Contact Credittech S.A.E

CONTACT CREDIT S.A.E
شركة كويتي تكنولوجي للإستشارات

١٤

44th Issuance - Consumer Finance/Auto - Contact Group 28
SME Financial Services LLC

على الدين
وشاحي
وشركاه

ALC

Sarwa Securitization S.A.E.
شركة سرقة للإستشارات

٨٨



يتم الحصول على كامل الضمانة المبرمة وفقاً لاتفاقيات التمويل/ عقود السيارات.
يلتزم المحصل نيابة عن شركة التوريق بتجديد بوالص التأمين على حياة المدينين بشكل دوري وذلك بالنسبة لعقود التمويل، بحيث تغطي قيمة بوالص التأمين الرصيد القائم من أصل المبلغ التمويل/ المسحوب في بداية كل شهر.

حالات الوفاء المعجل للأقساط من قبل المدينين

يلتزم المحصل في حالة الوفاء المعجل من قبل المدينين الراغبين في ذلك نيابة عن شركة التوريق بالآتي:

- في حالة الوفاء المعجل لكامل المديونية المستحقة على المدينين يلتزم المحصل بتوريد الحصيد فوراً بمقد أقصى ثلاث أيام عمل أمين الحفظ وإجراء مخالصة نهائية مع المدينين وتقديم ما يفيد ذلك إلى أمين الحفظ.
- في حالة الوفاء المعجل لجزء من المديونية المستحقة على المدينين يتجاوز القسط الشهري وفقاً لشروط اتفاقيات وعقود التمويل و/أو عقود السيارات يلتزم المحصل بتوريد الحصيد فوراً بمقد أقصى ثلاث أيام عمل إلى أمين الحفظ مع إخطار كل من المدينين وأمين الحفظ، بالأقساط وجدول السداد الذي يأخذ في اعتباره الوفاء المعجل، مع مراعاة ألا يؤدي جدول السداد الناتج عن التعجيل الجزئي للوفاء المعجل إلى زيادة في قيمة أو عدد الأقساط.

يتم إخطار أمين الحفظ برصيد المحفظة القائم والتحصيلات الشهرية المحددة وفقاً لما تم من وفاء معجل من قبل المدينين

حالات إخلال المدينين المنصوص عليها في عقود محفظة التوريق:

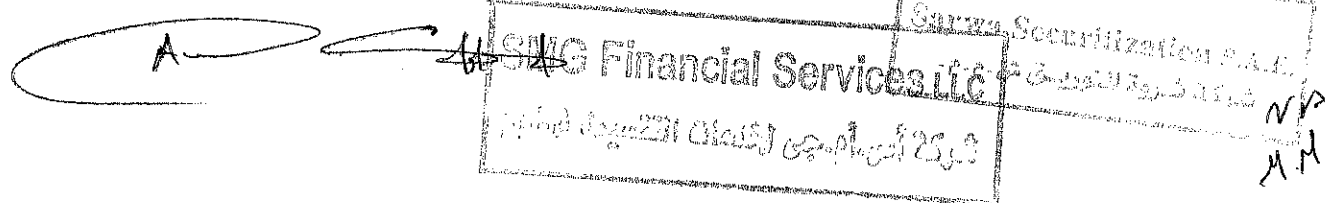
بالنسبة لعقود التمويل الاستهلاكي وعقود السيارات في حالة عدم سداد المدينين لقسطين متتاليين يتم اتباع ما يلي:

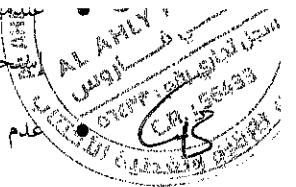
1. بالنسبة لعقود التمويل الاستهلاكي في حالة عدم سداد المدينين للأقساط (لقسطين متتاليين) يحق للمحصول إيقاف التعامل على حساب هذا العمل مؤقتاً وكذلك يحق له احتساب غرامة تأخير وفقاً لاتفاقيات وعقود التمويل، ويحق للمحصول الرجوع مباشرة على المدين ومطالبته بالمديونية المتبقية بالكامل وهذا علماً بأن الضمانات المرتبطة بالمحفظة المحالة تغطي كامل قيمة اتفاقيات التمويل/الاتفاقيات الاطارية الا أنه في حالة إخلال المدينين سيتم التنفيذ عليهم في حدود قيمة عقد التمويل المعني أو في حدود الرصيد القائم من عقد التمويل ويكون للمحصول الحق في المطالبة بالمديونية وفقاً لشروط وأحكام اتفاقيات وعقود التمويل بكامل قيمة الحد الائتماني الممنوح له.
2. أما بالنسبة لعقود السيارات للمحصول تنفيذاً لشروط عقود السيارات ونيابة عن شركة التوريق يلتزم المحصول بمطالبة المدينين المتأخرين عن الوفاء بالتزاماتهم برد السيارة محل العقد فوراً وسحبها أينما وجدت وبيعها وتوريد كامل حصيد البيع إلى أمين الحفظ لاستيفاء المديونية القائمة على المدين، فإذا ما أوفت هذه الحصيد بالتزامات المدين المستحقة عليه في يوم توريد هذه الحصيد وفقاً لشروط عقد البيع وكذلك أي تعويضات أو غرامات ينص عليها عقد البيع سيتعين على المحصول أن يرد أي مبلغ متبقي إلى المدين وذلك بعد خصم المصروفات الفعلية التي تكبدها المحصول في هذا الشأن.

إنهاء عقد الخدمة والتحصيل

كما يمكن للشركة إنهاء عقد التحصيل في حالة إخلال المحصول ويعد المحصول في حالة إخلال في الحالات الآتية:

- عند قيامه بالإخلال بأي من التزاماته بموجب عقد الخدمة والتحصيل والمذكورة في المادة السادسة من عقد الخدمة والتحصيل ولم يتم التصحيح خلال يومي عمل بمقد أقصى.
- عند إخلاله بأي من مديونيته القائمة تجاه البنوك الدائنة ولم يتم تصحيح هذا الإخلال خلال فترة السماح المطبقة.





عدم قيام المحصل بأي ترتيبات لإبرام صلح واق من الإفلاس خلال فترة السماح المطبقة.

- إذا قام المحصل بتعيين حارس قضائي أو مصف على أصوله أو إذا وقع حجز تنفيذي على أي من الأصول الجوهرية للمحصل "وهي الأصول التي يكون من شأنها التأثير على قدرة المحصل في تنفيذ التزاماته التعاقدية"، أو إذا تم التنفيذ على أي من أصول المحصل بموجب رهن أو تأمين تم ترتيبه من قبل المحصل لصالح البنوك الدائنة.
- أو في حالة بلوغ إجمالي نسبة الإخلال في سداد المدينين للمستحقات الناشئة عن عقود التمويل محل محفظة التوريق ٥٠٪ من إجمالي الحقوق محل محفظة التوريق القائمة عند تاريخ الإخلال على أن يلتزم أمين الحفظ بمخاطبة المحصل لمعرفة أسباب تأخر توريد الأقساط المستحقة إلى حساب الحصيلة وإبلاغ الهيئة برد المحصل.

في حالة عدم التزام المحصل بدوره في تحصيل الأقساط المستحقة من المدين وتوريدها لحساب الحصيلة فور تحصيلها بحد أقصى ثلاث أيام عمل أو في حال انخفاض نسب التحصيل الفعلية مضافاً إليها قيمة التعزيز الائتمانية القائمة للإصدار عن ٧٥٪ من قيمة المبالغ المفترض تحصيلها خلال الشهر المعني، أو في حال انخفاض التحصيل التراكمي للإصدار عن ٩٠٪ من المبلغ المفترض تحصيلها، على أن يلتزم أمين الحفظ بمخاطبة المحصل لمعرفة أسباب تأخر توريد الأقساط المستحقة إلى حساب الحصيلة وإبلاغ الهيئة وشركة التصنيف الائتماني برد المحصل.

وعلى شركة التوريق مراعاة حماية حقوق حملة السندات تنفيذ الإجراءات الواجبة في هذا الشأن في حالة عدم التزام المحصل بالتوريد وفقاً لعقد الخدمة والتحصيل المبرم بينها وبين الجهة المسؤولة عن التحصيل.

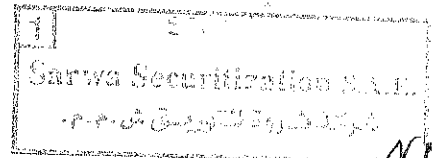
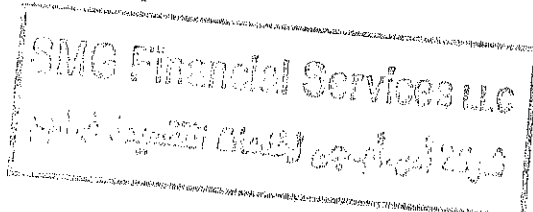
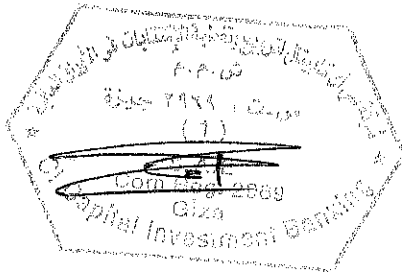
ولحماية حملة سندات التوريق من أية مخاطر في التحصيل قد تؤثر في حقوق حملة السندات فقد قامت الشركة بالإتفاق مع البنك القيام بدور المحصل الإحتياطي بموجب عقد المحصل الإحتياطي المؤرخ في ٢٤/٠٤/٢٠٢٤ ومن المتفق عليه أنه يجوز لشركة ثروة للتوريق ش.م.م في حالة تعثر المحصل أو إخفاقه الجسيم في أداء التزاماته، أن تقوم بإلغاء عقد التحصيل وتفعيل عقد المحصل الإحتياطي وذلك بعد موافقة جماعة حملة السندات وشركة التصنيف الائتماني والهيئة العامة للرقابة المالية، علي ألا يقل التصنيف المحلي الائتماني للمحصل الإحتياطي عن درجة -BBB طوال مدة الإصدار، ويلتزم المحصل فور إبلاغه بإسم المحصل الإحتياطي بإطلاعه على الجوانب التنفيذية المتعلقة بالتحصيل، ويتم إخطار المدينين بتفعيل عقد التحصيل مع المحصل الإحتياطي وذلك بموجب خطاب مسجل بعلم المحصل على أنهما يتفقان على أن يتم إتخاذ كافة الإجراءات القانونية في هذا الشأن.

شركة كويتي لك التمويل الإسلامي ش.م.م
Contact Creditech S.A.E.

CONTACT CREDIT S.A.E
شركة كويتي للتمويل ش.م.م



على الدين
وشاحي
ALC





البنك العربي الإفريقي الدولي ش.م.م سجل تجاري رقم ١٢٨٨٠٦- الجيزة بموجب عقد حفظ وإدارة أوراق مالية المبرم بينه وبين شركة ثروة للتوريق ش.م.م بتاريخ ٢٠٢٣/١٢/١٧ (عقد الحفظ) والمرخص له القيام بنشاط أمين الحفظ بترخيص رقم ٣ صادر من الهيئة العامة للرقابة المالية بتاريخ ٢٠٢٢/٠٨/٠٦ رأس المال المدفوع ٥٠٠ مليون دولار جم

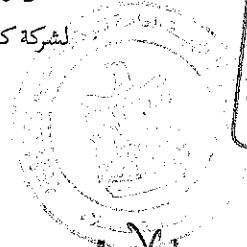
١. بعض التزامات أمين الحفظ الواردة بعقد حفظ وإدارة أوراق مالية.

- يقوم أمين الحفظ بإمسك وحفظ حسابات منفصلة لحفظ التوريق وإدارتها بإسم ولصالح حملة سندات التوريق وفقاً للعقد المبرم والمشار إليه مع التزامه ببذل أقصى درجات عناية الرجل الحرص في أدائه لأعماله المرتبطة بحقوق حملة سندات التوريق.
- أي حقوق أو دخل يتحصل عليه أمين الحفظ في تنفيذه لأوامر شركة التوريق تكون لصالح حملة سندات التوريق ويتم إضافتها (في نفس اليوم الذي يتم الحصول عليها فيه) إلى حساب حصيلة محفظة التوريق. بما في ذلك الوفاء المعجل للأقساط الآجلة المكونة لمحفظه التوريق. أي عملية تتم في حساب حصيلة محفظة التوريق يجب أن تتم طبقاً لتعليمات كتابية صادرة من شركة التوريق أو من يوكله أو يفوضه.
- لا يسجل أمين الحفظ أي عملية في حساب حصيلة محفظة التوريق تكون غير متطابقة مع التعليمات الصادرة من شركة التوريق وبعد مراجعتها فنياً وقانونياً من جانب أمين الحفظ.
- استخدام حصيلة الحقوق الناشئة عن محفظة التوريق محل الإصدار الرابع والاربعون لسداد مستحقات حملة سندات التوريق في تواريخ الإستحقاق التوريق بناءً على التعليمات الصادرة من شركة التوريق لأمين الحفظ في هذا الشأن وذلك بعد خصم العمولات والمصاريف بناءً على ملحق عقد الحفظ وإدارة الأوراق المالية.
- وعلى أمين الحفظ إخطار شركة ثروة للتوريق وكذلك ممثل جماعة حملة السندات التوريق والهيئة العامة للرقابة المالية وشركة التصنيف الائتماني فور حدوث ما يمكن أن يعوق أو يعطل سداد مستحقات حملة السندات في المواعيد المحددة لذلك.
- يلتزم أمين الحفظ بتسليم المحصل كافة المستندات اللازمة للقيام بمهام التحصيل كل في حينه وذلك قبل ميعاد التحصيل بفترة مناسبة (بحد أقصى ٣٠ يوم) عن تاريخ استحقاق كل قسط من الأقساط المستحقة على المدينين حسبما يتم الاتفاق عليه فيما بينهما وفقاً لعقد الخدمة والتحصيل المبرم في ٢٠٢٤/٠٤/٢٤.
- رد فائض المحفظة إلى محيلي المحفظة عند انتهاء عمر الإصدار وبعد سداد كامل مستحقات حملة سندات التوريق من أصل وعائد وسداد جميع المصروفات والعمولات المستحقة لأطراف عملية التوريق وسداد الأتعاب الإدارية المستحقة لشركة كونتكت كريدت للتمويل خصماً من هذا الفائض.

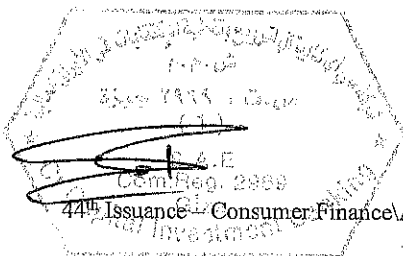


1
كونتكت كريدت للتمويل الإستهلاكي ش.م.م
Contact Credittech S.A.E

1
CONTACT CREDIT S.A.E
شركة كونتكت للتمويل ش.م.م



على الدين
وشاحي
وشركاه
ALC

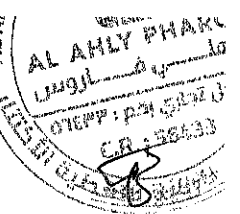


SMG Financial Services LLC

1
Sarwa Securitization S.A.E.

شركة ثروة للتوريق ش.م.م
NA
AA

توريدتها لصالح المدينين، وعلى شركة التوريق موافاة أمين الحفظ بهذه البيانات كما تلتزم شركة التوريق بموافاة شركة التصنيف الائتماني بكافة المعلومات والبيانات المطلوبة للتمكن من احتساب التعزيز الائتماني بصورة ربع سنوية، وذلك لإستيفاء طلبات الهيئة العامة للرقابة المالية.



كما يلتزم البنك بصفته أميناً للحفظ بالفصل الثام بين حسابات محفظة التوريق الحالية "الإصدار الرابع والاربعون" والحسابات الخاصة بالنشاط المعتاد لشركة التوريق وعن أية محافظ توريق أخرى قد يكون قد أبرم عقود حفظ وإدارة أوراق مالية بشأنها مع الشركة وذلك وفقاً للقواعد والسياسات المتعارف عليها في الفصل بين الحسابات مع التزام البنك ببذل عناية الرجل الحرص في أداء التزاماته تطبيقاً للمادة ٣١١ من اللائحة التنفيذية لقانون سوق رأس المال ٩٥ لسنة ١٩٩٢.

يقوم أمين الحفظ بإستخدام حصيلة الحقوق الناشئة عن محفظة التوريق لسداد مستحقات حملة سندات التوريق من أصل قيمة السند وقيمة العائد المستحق وذلك بعد خصم العمولات والمصاريف الواردة بمذكرة معلومات للطرح الخاص بناء على عقد الحفظ.

ويقوم أمين الحفظ (بعد موافقة شركة ثروة للتوريق) بإستثمار فائض المبالغ المودعة لديه وفقاً لعقد الحفظ في أذون خزانة أو في ودائع لدى البنوك المسجلة لدى البنك المركزي المصري أو في صناديق استثمار أسواق النقد أو صناديق استثمار أدوات الدين وذلك مع تجنب تعارض المصالح كما له أن يعهد لإحدى شركات إدارة محافظ الأوراق المالية على النحو المقرر قانوناً، مع مراعاة الحد الأدنى المحدد للحساب الاحتياطي البالغ (٥٪) من رصيد السندات القائم طوال عمر الإصدار بحيث يكون رصيد الحساب لا يقل عن ٥٠,٠٠٪ من الرصيد القائم للسندات.

ومن المتفق عليه قيام أمين الحفظ باستثمار فائض المبالغ المودعة لديه من خلال شركة ثروة لإدارة الاستثمارات "مدير الاستثمار" والحاصل على ترخيص إدارة المحافظ برقم (٦٩٢) بتاريخ ٢٩/٠٤/٢٠١٤ وذلك وفقاً للتعاقد المبرم بين أمين الحفظ وشركة التوريق ومدير الاستثمار المؤرخ ٢٤/٠٤/٢٠٢٤ وعلى النحو المقرر في قانون سوق رأس المال فيما يتعلق بأوجه استثمار فائض المبالغ المودعة وتتحمل شركة التوريق المصاريف الخاصة بتعيينه.

التأكد من تحويل المتحصلات الفعلية منذ تاريخ ١٥/٠٤/٢٠٢٤ وحتى تاريخ نفاذ الحوالة وذلك من الحساب الخاص لدى البنك العربي الإفريقي الدولي ش.م.م إلى حساب الحصيلة لدى أمين الحفظ.

علي ان يلتزم أمين الحفظ بموافاة الهيئة بالتقارير الشهرية للمحفظة خلال ثلاثة أيام عمل من انتهاء فترة الشهر وذلك بالبريد الإلكتروني على ان يتم موافاة الهيئة بتلك التقارير الشهرية بعد اعتمادها من مراقب الحسابات. مع مراعاة ان يتم توريد التقرير الشهري الغير معتمد بالبريد الإلكتروني خلال يومين على الأكثر من انتهاء فترة التقرير لحين اعتماد التقرير من مراقب الحسابات وموافاة الهيئة به بعد الاعتماد.

يلتزم أمين الحفظ بإبلاغ الهيئة العامة للرقابة المالية وشركة التصنيف الائتماني في حالة عدم التزام المحصل بدوره في تحصيل الأقساط المستحقة من المدين وتوريدها لحساب الحصيلة فور تحصيلها بحد أقصى ثلاث أيام عمل أو في حال انخفاض نسب التحصيل الفعلية مضافاً إليها قيمة التعزيز الائتمانية القائمة للإصدار عن ٧٥٪ من قيمة المبالغ المفترض تحصيلها خلال الشهر المعني، أو في حال انخفاض التحصيل التراكمي للإصدار عن ٩٠٪ من المبلغ المفترض تحصيلها، أو فيما يتعلق بموافاة أمين الحفظ بالتقارير الدورية المطلوبة منه والتي تمكن أمين الحفظ من الدقة في اعداد التقرير الشهري للمحفظة بالبريد الإلكتروني، على ان يلتزم أمين الحفظ بمخاطبة المحصل لمعرفة أسباب تأخر توريد الأقساط المستحقة إلى حساب الحصيلة وإبلاغ

أبو غالي التمويل
Abou Ghally Finance L.L.C

تريكت كريدت س.أ.ف.ل
Contact Credit S.A.E

CONTACT CREDIT S.A.E
شركة كريدت للتمويل ش.م.م

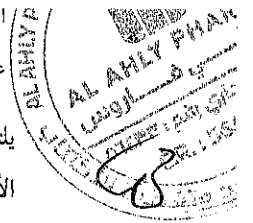
علي الدين
وشاحي
ALC

بنك أبو غالي
Abou Ghally Bank



SMG Financial Services LLC

Parwa Securitization S.A.E



عن التحصيل.

يلتزم أمين الحفظ بإبلاغ الهيئة العامة للرقابة المالية وشركة التصنيف الائتماني في حالة عدم التزام المحصل بدوره في تحصيل الأقساط المستحقة من المدينين وتوريدها لحساب الحصيلة خلال ثلاثة أيام عمل كما هو منصوص عليه في عقد الخدمة والتحصيل المؤرخ في ٢٠٢٤/٠٤/٢٤ على أن يلتزم أمين الحفظ بمخاطبة المحصل لمعرفة أسباب تأخر توريد الأقساط المستحقة إلى حساب الحصيلة وإبلاغ الهيئة برد المحصل.

المستندات المودعة لدى أمين الحفظ

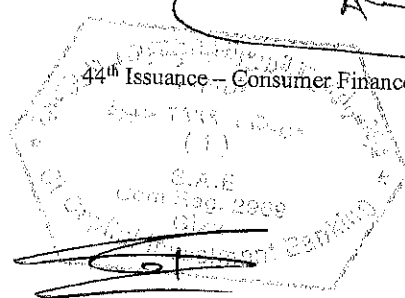
تقوم شركة التوريق بإيداع المستندات التالية لدى أمين الحفظ خلال ثلاثة أيام من تاريخ تغطية الأكتتاب في السندات بالكامل (تاريخ نفاذ الحوالة):

- نسخة أصلية من عقد حوالة محفظة التوريق المبرم بين شركة كونتكت للتمويل ش.م.م وشركة كونتكت كريدي تك للتمويل الاستهلاكي Contact creditech ش.م.م وشركة أبوغالي للخدمات التقسيط ش.م.م وشركة عز العرب كونتكت فايننشال ش.م.م وشركة أس إم جي للخدمات التقسيط ش.م.م وشركة ثروة للتوريق ش.م.م.
- نسخة أصلية من عقد الخدمة والتحصيل المبرم بين شركة ثروة للتوريق وشركة كونتكت للتمويل ش.م.م القائمة على تحصيل الحقوق الناشئة عن محفظة التوريق.
- نسخة أصلية من العقد المبرم بين شركة ثروة للتوريق بين والحصل الإحتياطي البنك العربي الأفريقي الدولي ش.م.م الذي ينص على قيامه بدور المحصل الإحتياطي في حالة إخفاق المحصل "شركة كونتكت للتمويل" في تنفيذ إلتزاماته.
- نسخة أصلية من عقد إدارة محفظة أوراق مالية المبرم بين البنك العربي الأفريقي الدولي ش.م.م "بصفته أمين الحفظ" وشركة ثروة لإدارة الاستثمارات ش.م.م "بصفته مدير الإستثمار" وشركة ثروة للتوريق ش.م.م.
- إقرار مذيّل بختتم شركة التوريق يصحح بموجبه لأمين الحفظ بتسليم الجهة المسؤولة عن التحصيل (شركة كونتكت للتمويل) المستندات اللازمة لتمكينها من القيام بالتحصيل كل في حينه (بحد أقصى ٣٠ يوم) وفقاً لعقد الخدمة والتحصيل.
- صورة طبق الأصل من مذكرة معلومات المعتمدة من الهيئة العامة للرقابة المالية لسندات التوريق الإصدار الرابع والأربعون.
- مستخرج سارى وحديث من السجل التجارى لشركة ثروة للتوريق وكل من شركة كونتكت للتمويل ش.م.م وشركة كونتكت كريدي تك للتمويل الاستهلاكي (ش.م.م) . Contact creditech وشركة أبوغالي للخدمات التقسيط ش.م.م وشركة عز العرب كونتكت فايننشال ش.م.م وشركة أس إم جي للخدمات التقسيط ش.م.م.
- أصول الاتفاقات المنشئة للحقوق المحالة (الاتفاقيات الاطارية) بعدد ٩,٣٨٢ إتفاقية المتضمنة في المحفظة الحالية وأصول المستندات المثبتة للحقوق المتمثلة في السندات لأمر المرتبطة بها والبالغ عددها ٩,٣٨٢ سند اذنى وذلك لان تلك الاتفاقات تمثل الحد الائتماني الممنوح لكل عميل والنتائج عنها عدد ١١,١١٩ عقد تمويل (عملية تمويل) من العقود المكونة للمحفظة بإجمالي ١٨٩,٩١٧,٦٩٤ جنيه مصري والتي تمثل الحقوق المالية الآجلة.
- أصول الاتفاقات والمستندات المثبتة للحقوق والضمانات المرتبطة بمحفظة عقود السيارات البالغ عددها ٩١٥ عقد تمويل سيارة والضمانات المرتبطة والبالغ عددها ٨٥٨٥ شيك بإجمالي ١,٧٥٠,٢٨٢,٩٧١ جم

أبوغالي للخدمات التقسيط ش.م.م
Abou Ghaly Finance L.L.C

كونتكت كريدي تك للتمويل الاستهلاكي ش.م.م
Contact Creditech S.A.E

CONTACT CREDIT S.A.E
شركة كونتكت تمويل ش.م.م

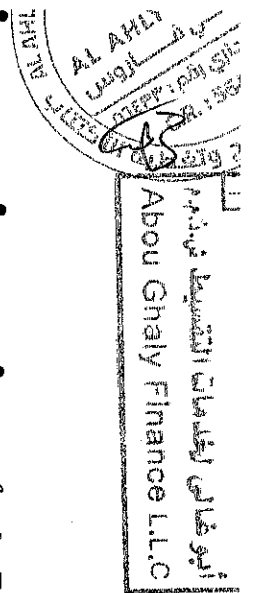


SMG Financial Services LLC

Garwa Securitization S.A.E.

على الدين
وشاحي
وشركاهما

ALC



اصول الاتفاقات المنشئة للحقوق احياء المرتبطة بصعود التمويل المستقر - ٢٠٠٧ / ٢٠٠٨
 بإجمالي ١٠٨،٦٥٧،٦٤٤،٧٦٤ جم القابلة للتظهير (التي لا تمثل حدا ائتمانيا أو تشتمل على أكثر من عملية تمويل
 (اتفاقية تمويل)) والناتج عنها عدد ٩٨٦ عقد تمويل (عملية تمويل) من العقود المكونة للمحفظة بإجمالي
 ١٠٦١٧،٦٨٣،٤٥٤ جنيه مصري والتي تمثل الحقوق المالية الآجلة.

• يتم تسليم أمين الحفظ أصول بوالص التأمين على السيارات محل العقود المحالة على أن يقوم أمين الحفظ بتسليمها
 للمحصل لتمكينه من مباشرة أعماله ويتم إيداع صور ضوئية منها لديه للحفظ بالإضافة إلى صورة ضوئية من بوليصة
 / بوالص التأمين المجمعة على حياة لكافة المدينين تسلم بموجب عدد (١) قرص مدمج إلى أمين الحفظ.

• تعهد صادر من شركة كونتكت للتمويل بصفتها المحصل بالقيام بتحويل صافي مبالغ متحصلات تعويضات التأمين
 الخاصة بالعقود المحالة فور الحصول عليها إلى أمين الحفظ لصالح حملة السندات.

هذا ومن المتفق عليه أن يصرح الحال اليه لأمين الحفظ بتسليم المحصل أصول المستندات المثبتة للحقوق والضمانات المرتبطة
 بالمحفظة على دفعات كل في حينه حتى يتمكن المحصل من القيام بدوره في تحصيل الحقوق المالية الآجلة، على أن يتحفظ أمين
 الحفظ بباقي الأصول لديه حتى إنتهاء الإصدار.

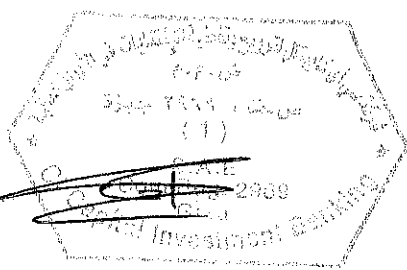
٣. إنهاء عقد أمين الحفظ:

لا يكون إنهاء عقد أمين الحفظ خلال مدة سندات التوريق أو تعديل شروطه نافذاً ومرتباً لأثاره إلا بعد الحصول على موافقة
 الهيئة العامة للرقابة المالية وشركة التصنيف الائتماني وجماعة حملة السندات وإخطار شركة ثروة للتوريق وفقاً للضوابط الواردة
 بحالات إنهاء عقد حفظ وإدارة الأوراق المالية المبرم بين شركة ثروة للتوريق وأمين الحفظ مع مراعاة كافة القواعد والشروط التي
 تحددها الهيئة العامة للرقابة المالية.

٤. العلاقات المرتبطة

تساهم شركة كونتكت المالية القابضة ش.م.م بنسبة ٩٩,٠٥٪ في رأس مال شركة كونتكت للتمويل ش.م.م كما تساهم شركة كونتكت
 المالية القابضة بنسبة ٩٩,٩٨٪ في رأس مال شركة كونتكت كريدتي تك للتمويل الاستهلاكي (ش.م.م) Contactcredi tech،
 وتساهم شركة كونتكت للتمويل ش.م.م بنسبة ٤٩٪ في رأس مال شركة عز العرب كونتكت فايننشال ش.م.م وتساهم شركة
 كونتكت للتمويل ش.م.م بنسبة ٥٠٪ في رأس مال شركة أس أم جي لخدمات التقسيط ش.م.م. وتساهم شركة كونتكت للتمويل
 ش.م.م بنسبة ٥٠٪ في رأس مال شركة أبو غالي لخدمات التقسيط ش.م.م وتساهم شركة كونتكت للتمويل ش.م.م بنسبة ١٨٪
 من أسهم شركة للتوريق.
 وبخلاف ما ورد ذكره في هذه المذكرة لا توجد أي عقود أو معاملات أخرى أو علاقات مرتبطة حتى تاريخ هذه المذكرة تؤثر تأثيراً جوهرياً
 على حملة السندات.

(Handwritten signature and initials)



علي الدين
 وشاحي
 وشركاهما
 ALC
 ٤٦١٦٢

شركة كريدتي تك للتوريق الاستهلاكي ش.م.م
 Contact Creditech S.A.E

CONTACT CREDIT S.A.E
 شركة كونتكت للتمويل ش.م.م

BMG Financial Services LLC

Barwa Securitization S.A.E
 شركة باروا للتوريق ش.م.م

شركة باروا للتوريق ش.م.م

مدير الإصدار

توفر جو وضامنو تغطية الإكتتاب في الإصدار
يقوم بترويج وضمان التغطية كل من:

٤٤٧ لسنة ٢٠٠٨ و رأس المال المدفوع قدره ٤٠ مليون جنيه مصريا

لسنة ٢٠٠٧ و رأس المال المدفوع قدره ٢٠ مليون جنيها مصريا
يتعهد مروجى وضامى التغطية بأهم المسؤولين عن القيام بأعمال الترويج الخاصة بهذا الطرح وببذل عناية الرجل الحريص في هذا الشأن.
ولتلتزم بكافة الضوابط والالتزامات الواردة بقرار مجلس إدارة الهيئة رقم ١٤٥ لسنة ٢٠٢١ الخاص بضوابط الطرح العام والخاص للسندات.

كما يلتزم مروج الاكتاب بالإفصاح عن عملية الطرح ونتائج الاستشارة والمستندات المؤيدة لها وذلك على النحو الآتي:

(ب) سلامة واكتمال كافة الأوامر وصفة وشخصية الموقع على الأمر.

تمكين من الاطلاع عليها.

تمكن من الاطلاع عليها.

- تحديد الفئة المستهدفة من المستثمرين مع المصدر ونسبة وطريقة التخصيص للأفراد والمؤسسات.

- تحديد الفئة المستهدفة من المستثمرين مع
- إخطار المصدر بكافة قواعد الطرح الخاص واية متطلبات قانونية وأجرائية متعلقة بالطرح.

وينحصر دور والتزامات ضامنوا تغطية الاكتتاب على الإصدار الرابع والأربعون لشركة ثروة للتوريق محل هذه المذكرة وفقا للشروط والأحكام المنصوص عليها بمذكرة المعلومات، كما يلتزموا بالضوابط الواردة بقرار مجلس إدارة الهيئة رقم ١٤٥ لسنة ٢٠٢١ الخاص بضوابط الطرح العام والخاص للسندات، حيث يلتزموا بالاكتتاب في السندات التي لم يتم تغطيتها.

البنك متلقى الاكتاب

يقوم بنك القاهرة بدور متلقي الإكتتاب - فرع يوسف عباس ٦ شارع الدكتور مصطفى أبو زهرة، مدينة نصر.

علی الدین
وشاحی
شیرکاشما

ALC

10016 Financial Services LLC

Garvey Rectification S.A.E.

44th Issuance - Consumer Finance
3/26/1999 - 1/2/00
(1)
S.A.E.
Com. Inv. 2000
S.A.E. - Com. Inv. 2000
S.A.E. - Com. Inv. 2000

NR
MA

تمثل محفظة التمويل في حقوق مالية ومستحقات آجلة ناشئة عن عقود تمويل استهلاكي مبرمة في نطاق النشاط المعتاد للمحليين مضمونة بضمانات مختلفة قبل المدينين وتتضمن سندات لأمر بواقع ٣٪ من إجمالي قيمة عقود المحفظة الحالية و/أو شيكات بواقع ٩٧٪ من إجمالي قيمة عقود المحفظة الحالية ولا تتضمن إيصالات أمانة وذلك على النحو الوارد تفصيلاً في عقد الحوالة المنشور ملخصه بهذه المذكرة.

وتتكون محفظة التمويل من عدد ١١,١١٩ عقد (عملية تمويل) ناشئة عن عدد ٩,٣٨٢ اتفاقية إطارية بإجمالي ١٨٩,٩١٧,٦٩٤ جم وعدد ٩١٥ عقد تمويل سيارات بإجمالي ١,٦٠٤,٩٠٥,٠٨٢ جم وعدد ٧١ عقد تمويل استهلاكي لسلع وخدمات أخرى بإجمالي ١٢,٧٣٣,٣٧٢ جم بإجمالي عدد ١٢,١٠٥ عقد تمويل استهلاكي وقد تم اختيارهم وفقاً للمعايير الآتية:

(أ) لا يوجد حالياً ولم يسبق حدوث أى حالات إخلال كلي من قبل المدينين بالحقوق المالية الحالية ويقصد بالإخلال الكلي التوقف النهائي عن السداد من جانب المدينين.

(ب) في تاريخ نفاذ الحوالة لا توجد أي رهونات أو امتيازات على محفظة التمويل

(ج) يصل متوسط العائد السنوي على عقود التمويل التي تتضمنها محفظة التمويل ٣٥,٩٨٪.

(د) لا يزيد معدل التأخير في سداد قيم الأقساط المستحقة في تاريخ توقيع عقد الحوالة عن ٣٠ يوم.

(هـ) جميع عقود التمويل الحالية والتي تتضمنها محفظة التمويل تم إبرامها في الفترة من ٢٠٢٢/٠٧/١٠ حتى ٢٠٢٢/٠٢/٠٨ وقد تم إبرامها وفقاً للنموذج الاسترشادي الخاص بعقود التمويل الاستهلاكي المعتمد من الهيئة، وتجدر الإشارة إلى أنه فيما يخص عقود التمويل (عمليات الشراء) المتضمنة في المحفظة الحالية وعددها ١٢,١٠٥ عقد تمويل (عملية تمويل) فقد تم إبرامها بموجب ٩,٣٨٢ اتفاقية إطارية.

وتجدر الإشارة إلى أن مدة التقسيط حددها الأقصى خمس سنوات من تاريخ أول قسط، كما هو وارد في هذه المذكرة وإجمالي محفظة الحقوق محل الإصدار الرابع والاربعون يبلغ قيمته الإجمالية ١,٨٠٧,٦٠١,١٤٨ جنيهاً مصرياً مكون من الحقوق الحالية إلى شركة التمويل بتاريخ ٢٠٢٤/٠٤/٢٤.

تبلغ قيمة المحفظة الإجمالية حوالي مبلغ ١,٨٠٧,٦٠١,١٤٨ جنيهاً مصرياً وقيمتها الحالية مبلغ ١,١٧٠,٣١٩,١١٥ جنيهاً مصرياً وذلك وفقاً لتقرير مراقبي حسابات الشركة محسوبة على أساس استخدام معدل خصم سنوي قدره ٢٩,٦٧,٠٢٪ (٢,٤٧٢٥٪ شهرياً) ولمدة لا تزيد عن ٦٠ شهر (عمر المحفظة) وقد تم احتسابه بناء على المتوسط المرجح الشهري لعائد الشرائح الثلاثة (أ، ب، ج) والذي يستحق حملة السندات شهرياً، وبعد الأخذ في الحسبان عند حساب القيمة الحالية لمحفظة التمويل ومكوناتها تأثير كل من العملات والمصاريف المقدرة التي سيتم خصمها من حصيلة المحفظة وكذا الافتراضات المتمثلة في كل من معدلات السداد المعجل والعائد المتوقع على الأموال المستثمرة ومصاريف الإصدار المتوقع تحصيلها من حملة السندات وبذلك تصبح القيمة الحالية لمحفظة التمويل ومكوناتها هي حوالي مبلغ ١,١٢١,٥٠٥,٢٩٨ جنيهاً مصرياً وتتكون محفظة التمويل من عدد ١٢,١٠٥ عقد بموجب هذا العقد وهذه العقود مضمونة بأوراق تجارية:

أ

على الدين
وشاحي
وشركاهما

ALC

١٨٩،٩١٧،٦٩٤ جنيه مصري وشركة العرب كونتكت فايننشال مبلغ ١٧،٠٣١،٤٤٦ جنيه مصري وشركة أبو ظبي للخدمات التموينية
مبلغ ٢،٩١٢،٠٨٢ جنيه مصري وشركة أس إم جي للخدمات التموينية مبلغ ٣٦،٠٥٠،٧٢٦ جنيه مصري.

تسم محفظة التوريق بالآتي:

- أ) أنها قد نشأت بموجب عقود تمويل استهلاكي مبرمة في نطاق النشاط العادي للمحليين.
- ب) يتم الوفاء بالمستحقات الواردة بكافة عقود التمويل/عقود السيارات شهرياً بعائد ثابت بالجنيه المصري.
- ج) الأقساط التي يلتزم المدينون بسدادها تغطي المبالغ المستحقة على المدينين من أصل وعائد لكافة العقود.
- د) أقصى مدة إستحقاق وفقاً للعقود الحالية لا تتجاوز ٥ سنوات من تاريخ أول قسط لكل عقد على حده.
- هـ) يحق للمدينين الوفاء المبكر للمبالغ المستحقة وفقاً لجدول الوفاء المبكر المرفق بكل عقد على حده.
- و) تتضمن محفظة التوريق عدة ضمانات مثل التأمين على حياة كافة المدينين لكافة عقود المحفظة وأوراق تجارية تتمثل في (١) عدد ٩٠،٢٣ شيك لعدد ٩٨٦ عقد بإجمالي ١،٦١٧،٦٨٣،٤٥٤ ج.م و (٢) عدد ٩،٣٨٢ سند لأمر لعدد ١١،١١٩ عقد بإجمالي ١٨٩،٩١٧،٦٩٤ ج.م.
- ز) تتضمن محفظة التوريق تأمين ضد أخطار الهلاك الكلي على السيارات وذلك لكامل عقود السيارات الموجودة بالمحفظة والبالغ عددها ٩١٥ عقد بإجمالي ١،٦٠٤،٩٥٠،٠٨٢ ج.م . وفقاً للبيان التالي:-

إسم المؤمن	عدد الوثائق	القيمة التأمينية (ج.م)	النسبة إلى العدد	النسبة إلى القيمة
شركة ثروة للتأمين	915	979,689,108	100%	100%
إجمالي القيمة التأمينية	915	979,689,108	100%	100%

- في حين أن التأمين على حياة العملاء يتم من خلال شركة ثروة لتأمينات الحياة وذلك بالنسبة لكافة العقود المكونة للمحفظة الحالية.
- يبلغ عدد عقود المحفظة الحالية عدد ١٢،١٠٥ عقد بإجمالي ١،٨٠٧،٦٠١،٤٤٨ جنيه مصري منها عدد ٩١٥ عقود تمويل سيارات بإجمالي ١،٦٠٤،٩٥٠،٠٨٢ جنيه مصري بالإضافة إلى عدد ١١،١٩٠ عقد تمويل سلع وخدمات أخرى بإجمالي ٢٠٢،٦٥١،٠٦٦ جنيه مصري متضمنة عدد ١١،١١٩ عقد تمويل استهلاكي (عمليات شراء) ناشئة عن عدد ٩،٣٨٢ اتفاقية إطارية بإجمالي ١٨٩،٩١٧،٦٩٤ ج.م.
- يبلغ الحد الأقصى لتمويل أي عقد في المحفظة الحالية مبلغ ٥،٠٠٠،٠٠٠ ج.م بما يمثل ١،٤٨٪ من إجمالي رصيد المحفظة دون العوائد.
- كافة اتفاقيات وعقود التمويل وعقود السيارات تم إبرامها وفقاً لقانون التمويل الاستهلاكي والقرارات الصادرة من الهيئة العامة للرقابة المالية كما أن كافة العقود معدة وفقاً للنموذج الاسترشادي المعد من الهيئة لعقود التمويل الاستهلاكي.
- يبلغ الحد الأقصى عند التعاقد لكل مدين لا يتجاوز ٦،٠٠٠،٠٠٠ جنيه مصرياً (فقط ستة ملايين جنيهاً مصرياً لا غير) للمدين الواحد دون العائد أي بحد أقصى ٠،٥٨٪ من رصيد المحفظة الحالية دون العائد.
- نسبة إجمالي أصل الدين المستحق على المدينين بموجب عقود السيارات في تاريخ الحوالة إلى إجمالي قيمة السيارات في تاريخ التعاقد تمثل ٥٧،٦٪ تقريباً.

تم تمويل نسبة ٩٠٪ من قيمة السيارة في عقود السيارات كحد أقصى عند التعاقد بعدد ٥ عقد بإجمالي قيمة ١٤،٨١٣،٨٢٦ ج.م هذا علماً بأنه لا يوجد عقود بمحفظة التوريق تم تمويلها بنسب تزيد عن ٩٠٪.

الخدمات قد بلغت ٠,٦٨٪ تقريباً.

(س) تولد محفظة التوريق تدفقات نقدية تتمثل في تحصيل المبالغ المستحقة على المدينين، تبدأ في ٢٠٢٤/٠٤/١٥ وتنتهي ٢٠٢٩/٠٢/٢٨ ويقوم المحصل بتحصيل ومتابعة توريد التدفقات النقدية نيابة عن الشركة وتوريدها في حساب خاص لدى البنك العربي الإفريقي الدولي أمين الحفظ - بداية من ٢٠٢٤/٠٤/١٥ حتى تاريخ غلق باب الإكتتاب على أن تلتزم شركة التوريق بالتأكد من قيام المحصل بتحويل هذه المبالغ المحصلة إلى أمين الحفظ (حساب حصيلة محفظة التوريق) قبل سداد مقابل الحوالة للشركات المحيلة وفي حالة عدم تحويل التحصيلات الفعلية التي تم تسويتها عن تلك الفترة يتم خصمها من حصيلة الإكتتاب قبل سداد مقابل الحوالة إلى المحيلين.

أما فيما يخص التدفقات النقدية المتولدة من المحفظة خلال عمر سندات التوريق فهي كالآتي:

العام المالي المنتهي في ٢٠٢٤ مبلغ ٥٠٤,٢٣١,٤٨٦ جم
العام المالي المنتهي في ٢٠٢٥ مبلغ ٥٢٢,٣٩٩,٦١٢ جم
العام المالي المنتهي في ٢٠٢٦ مبلغ ٣٨٠,٩٨٤,٧٠٣ جم
العام المالي المنتهي في ٢٠٢٧ مبلغ ٢٢٧,٨٣٠,٠٠٩ جم
العام المالي المنتهي في ٢٠٢٨ مبلغ ١٦٧,٣١٨,٦٠٩ جم
العام المالي المنتهي في ٢٠٢٩ مبلغ ٤٠٨,٣٦٦,٦٨٠ جم

أبو غالي لخدمات التمويل
Abou Ghaly Finance

وفي ثم يكون إجمالي قيمة التدفقات النقدية المتولدة من محفظة التوريق مبلغ ١,٨٠٧,٦٠١,١٤٨ جم.

مدة محفظة التوريق بسداد الشركة لكامل مستحقات حملة السندات أثناء مدة الإصدار أو بسبب سدادها لحقوق حملة السندات سداداً معجلاً كلياً أيهما أقرب، وبعد سداد كافة مستحقات حملة السندات من أصل وعائد وتؤول كافة الحقوق المتبقية (قيم الأقساط المتبقية حتى نهاية مدة سندات التوريق) وما يتعلق بها من ضمانات إلى المحيلين وذلك بعد خصم الاتعاب والمصرفات الواجب خصمها من هذا الفائض.

٢. توصيف المحفظة

تبلغ قيمة المحفظة الإجمالية حوالي مبلغ ١,٨٠٧,٦٠١,١٤٨ جنيهاً مصرياً وقيمتها الحالية مبلغ ١,١٧٠,٣١٩,١١٥ جنيهاً مصرياً وذلك وفقاً لتقرير مراقبي حسابات الشركة محسوبة على أساس استخدام معدل خصم سنوي قدره ٢٩,٦٧.٢٪ (٢,٤٧٢٥٪ شهرياً) ولمدة ٦٠ شهر (عمر المحفظة) وقد تم إحتسابه بناء على المتوسط المرجح الشهري لعائد الشرائح الثلاثة (أ، ب، ج) والذي يستحق حملة السندات شهرياً، وبعد الأخذ في الحسبان عند حساب القيمة الحالية لمحفظة التوريق ومكوناتها تأثير كل من العمولات والمصاريف المقدرة التي سيتم خصمها من حصيلة المحفظة وكذا الافتراضات المتمثلة في كل من معدلات السداد المعلن والعائد المتوقع على الأموال المستثمرة ومصاريف الإصدار المتوقع تحصيلها من حملة السندات وبذلك تصبح القيمة الحالية لمحفظة التوريق ومكوناتها هي حوالي مبلغ ١,١٢١,٥٠٥,٢٩٨ جنيهاً مصرياً وتتكون محفظة التوريق من عدد ١٢,١٠٥ عقد بموجب عقد الحوالة المؤرخ في ٢٠٢٤/٠٤/٢٤ وهذه العقود مضمونة بأوراق تجارية ويتم تحليلها كالاتي:

توتك كريتيفيك للتمويل الاستراتيجي
Contact Credittech S.A.E

علي الدين
وشاحي
وشركاه

ALC

CONTACT CREDIT S.A.E
شركة توتك كريتيفيك للتمويل

SMG Financial Services LLC

Omwa Securitization S.A.E.
شركة أوموا للتوسيع

النسبة إلى القيمة	النسبة إلى العدد	القيمة (جم)	العدد	طبيعة العقود
%٧,٠٠	%٠,٥٩	١٢,٧٣٣,٣٧٢	٧١	عقود تمويل استهلاكي بدون حدود ائتمانية مسبقة
%١٠,٥١	%٩١,٨٥	١٨٩,٩١٧,٦٩٤	١١,١١٩	عقود تمويل استهلاكي (عمليات شراء) ناشئة عن عدد ٩,٣٨٢ اتفاقية اطارية
%٨٨,٧٩	%٧,٥٦	١,٦٠٤,٩٥٠,٠٨٢	٩١٥	عقود تمويل سيارات
%١٠٠	%١٠٠	١,٨٠٧,٦٠١,١٤٨	١٢,١٠٥	الإجمالي

تحليل عقود السيارات من حيث النوع (جديدة/ مستعملة)

النسبة إلى القيمة	النسبة إلى العدد	القيمة (جم)	العدد	نوع السيارة
%٦٩	%٧٣	١,٠٩٩,٥٠٧,٩٥٨	٦٦٤	مستعمل
%٣١	%٢٧	٥٠٥,٤٤٢,١٢٤	٢٥١	جديد
%١٠٠	%١٠٠	١,٦٠٤,٩٥٠,٠٨٢	٩١٥	الإجمالي

تحليل المحفظة حسب تصنيف السلع والخدمات المحمولة

النسبة إلى القيمة	العدد	القيمة (جم)	العدد	البند
99.32%	93.85%	1,795,360,235	11,360	السلع
0.68%	6.15%	12,240,913	745	الخدمات
100.00%	100.00%	1,807,601,148	12,105	الإجمالي

تحليل المحفظة وفقا للسلع والخدمات

النسبة إلى القيمة	النسبة إلى العدد	القيمة بالجنيه	العدد	السلع
89.39%	8.05%	1,604,950,082	915	تمويل سيارات
6.57%	59.57%	117,932,208	6,767	إلكترونيات
1.26%	9.01%	22,650,395	1,023	مجوهرات
0.71%	0.69%	12,703,046	78	ادوات ترفيهية
0.70%	7.73%	12,625,275	878	مستلزمات منزلية
0.41%	2.22%	7,316,608	252	مستلزمات تشطيب
0.34%	3.97%	6,065,620	451	تجارة إلكترونية
0.23%	2.68%	4,057,065	305	مستلزمات أثاث
0.14%	2.47%	2,473,422	281	قطع غيار سيارات
0.13%	2.76%	2,272,049	314	أزياء
0.11%	0.65%	1,961,173	74	إطارات
0.02%	0.16%	339,825	18	معدات رياضية
0.00%	0.04%	13,469	4	مستلزمات مكتبية
100.00%	100.00%	1,795,360,235	11,360	الإجمالي

علي الدين
وشاحي
وشركاه

CONTACT CREDIT S.A.E.
شركة تمويل
ALC

94.91%	90.47%	11,618,183	674	خدمات فائدة
2.21%	4.70%	270,589	35	خدمات صيانة
1.93%	3.36%	235,640	25	خدمات سفر
0.91%	1.34%	111,916	10	خدمات اتصالات
0.04%	0.13%	4,585	1	خدمات حفلات
100.00%	100.00%	12,240,913	745	الإجمالي

تحليل الخفضة حسب الضمانات الخاصة بعقود الخفضة " عقود التمويل - عقود شراء سيارات "

النسبة إلى القيمة	النسبة إلى العدد	القيمة (جم)	العدد	نوع الضمانة
%١	%١	١٢,٧٣٣,٣٧٢	٧١	أوراق تجارية (شيكات) لعقود تمويل استهلاكي
%٨٩	%٨	١,٦٠٤,٩٥٠,٠٨٢	٩١٥	أوراق تجارية (شيكات) لعقود تمويل سيارات
%١١	%٩٢	١٨٩,٩١٧,٦٩٤	١١,١١٩	سندات لأمر لعقود تمويل استهلاكي
%١٠٠	%١٠٠	١,٨٠٧,٦٠١,١٤٨	١٢,١٠٥	الإجمالي

تحليل الخفضة حسب تاريخ انتهاء الاقساط المستحقة على المدينين

النسبة إلى القيمة	النسبة إلى العدد	القيمة (جم)	العدد	السنة
4.51%	39.95%	81,573,511	4,836	2024
11.89%	28.93%	214,895,616	3,502	2025
20.79%	20.60%	375,851,151	2,494	2026
13.40%	4.70%	242,274,804	569	2027
36.05%	5.24%	651,584,242	634	2028
13.36%	0.58%	241,421,824	70	2029
100%	100%	1,807,601,148	12,105	الإجمالي

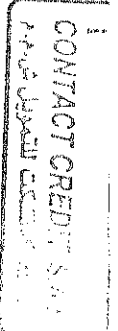
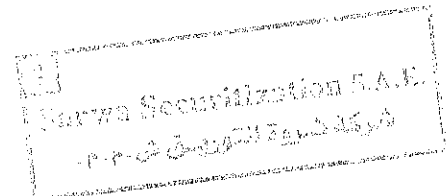
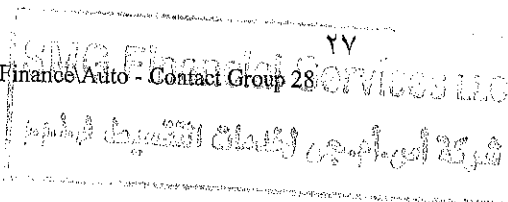
تحليل الخفضة حسب القيمة المستحقة على المدينين

النسبة إلى العدد	العدد	المبلغ بالآلاف جنيه
86%	10,435	أقل من 50
5%	564	50-100
1%	141	100-200
0%	46	200-300
0.42%	51	300-400
0.92%	111	400-600
6%	757	أكبر من 600
100.00%	12,105	الإجمالي

مؤسسة كريدت تيك للتمويل الاستهلاكي ش.م.م.
Contact Creditech S.A.E

على الدين
وشماحي
و شريكه

ALC



٢٧
٢٨

المحافظة	العدد	القيمة	النسبة إلى العدد	النسبة إلى القيمة
القاهرة	3,544	520,617,671	29.28%	28.80%
الجيزة	1,805	198,779,790	14.91%	11.00%
الاسكندرية	1,130	139,129,120	9.33%	7.70%
الغربية	552	132,354,746	4.56%	7.32%
البحيرة	247	114,685,180	2.04%	6.34%
المنوفية	399	110,730,256	3.30%	6.13%
دمياط	329	75,534,268	2.72%	4.18%
البحر الاحمر	231	64,865,168	1.91%	3.59%
الشرقية	434	63,329,229	3.59%	3.50%
الفيثية	293	59,430,118	2.42%	3.29%
كفر الشيخ	158	43,784,909	1.31%	2.42%
السويس	413	34,559,440	3.41%	1.91%
القيوم	109	28,872,834	0.90%	1.60%
بني سويف	220	27,098,408	1.82%	1.50%
القليوبية	433	26,924,766	3.58%	1.49%
الاسماعيلية	243	22,620,499	2.01%	1.25%
مصرى مطروح	19	21,201,655	0.16%	1.17%
المنيا	307	20,969,828	2.54%	1.16%
بورسعيد	311	19,267,475	2.57%	1.07%
سوهاج	185	18,549,610	1.53%	1.03%
أسيوط	216	17,981,340	1.78%	0.99%
جنوب سيناء	80	17,533,983	0.66%	0.97%
اسوان	200	13,737,486	1.65%	0.76%
قنا	158	10,982,189	1.31%	0.61%
الأقصر	89	4,061,179	0.74%	0.22%
الإجمالي	12,105	1,807,601,148	100%	100%

تحليل شهري للمحفظة حسب تاريخ إبرام العقد

شهر بداية العقود	عدد العقود	قيمة العقود (جنيه مصري)	نسبة إلى القيمة (تقريباً)	نسبة إلى العدد (تقريباً)
Jul-22	١٠	٤٢١,٥٠٧,٢	%٠,٠٢	%٠,٠٨
Aug-22	٤	١٩,٨٩٥,٩	%٠,٠٠	%٠,٠٣
Sep-22	٥٤	٩١٩,٦٤٧,٤	%٠,٠٥	%٠,٤٥
Oct-22	١٠٨٥	٢١,٤٦٣,٤٤٨,١	%١,١٩	%٨,٩٦
Nov-22	٧٤٨	١١,١٨٨,١٢٨,٨	%٠,٦٢	%٦,١٨
Dec-22	٤	٧٠,٩٨١,٤	%٠,٠٠	%٠,٠٣
Jan-23	١	٥,٩٢٥,٤	%٠,٠٠	%٠,٠١
Feb-23	١٩	٢٣,٥٠٧,٢	%٠,٠١	%٠,١٦

تمت كريتيف كى التمويل الإستراتيجى
Contact Credittech S.A.E

CONTACT CREDIT S.A.E
شركة كريتيف كى التمويل الإستراتيجى

على الدين
٢٨
ALC

44th Issuance - Consumer Finance/Auto - Contact Group 28

ALC
شركة أسيوط كى التمويل الإستراتيجى

ALC
شركة أسيوط كى التمويل الإستراتيجى

100.00%	%٠,٢٤	%٠,٠٣	٤,٥٤٤,٩٠١,٨	٢٦٥	Apr-23
100.00%	%٢,٧٧	%٠,٢٥	٤,٥٤٤,٩٠١,٨	٢٦٥	May-23
100.00%	%٢,١٩	%٠,٢٠	٤,٥٤٤,٩٠١,٨	٢٦٥	Jun-23
100.00%	%١,٩٥	%٠,٣٧	٤,٥٤٤,٩٠١,٨	٢٦٥	Jul-23
100.00%	%١,٦٣	%٠,٢٦	٤,٥٤٤,٩٠١,٨	٢٦٥	Aug-23
100.00%	%١,٧٦	%٢,٢٣	٤,٥٤٤,٩٠١,٨	٢٦٥	Sep-23
100.00%	%١٧,٤٨	%٢٧,٥٨	٤,٥٤٤,٩٠١,٨	٢٦٥	Oct-23
100.00%	%٢٨,١٢	%٢٧,٥٧	٤,٥٤٤,٩٠١,٨	٢٦٥	Nov-23
100.00%	%١٩,٧٩	%١٦,٠٦	٤,٥٤٤,٩٠١,٨	٢٦٥	Dec-23
100.00%	%١,٨٨	%٢٢,٨٢	٤,٥٤٤,٩٠١,٨	٢٦٥	Jan-24
100.00%	%٠,٠٢	%٠,٦٩	٤,٥٤٤,٩٠١,٨	٢٦٥	Feb-24
100.00%	%٠,٠٠	%٠,٠٠	٤,٥٤٤,٩٠١,٨	٢٦٥	Mar-24
100.00%	100.00%	1,807,601,148	12,105	الإجمالي	

تحليل الحفظة حسب قطاعات ووظائف المدينين

النسبة إلى القيمة	النسبة إلى العدد	القيمة (جم)	العدد	الوظيفة
35.45%	33.48%	640,760,673	4,053	متنوعة
10.82%	2.45%	195,663,655	297	سيارات
7.65%	5.96%	138,352,499	722	تجارة
5.30%	2.74%	95,727,369	332	تشديد وبناء
3.65%	3.15%	65,923,449	381	خدمات غذائية
3.18%	3.31%	57,454,541	401	خدمات
3.01%	5.84%	54,359,039	707	خدمات طبية
2.83%	0.54%	51,092,077	65	شحن
2.81%	3.10%	50,796,208	375	بتروك وغاز
2.77%	1.25%	50,061,012	151	صناعات متنوعة
2.46%	0.78%	44,487,046	94	سياحة
1.88%	11.71%	34,011,631	1,417	حكومة
1.64%	1.23%	29,731,376	149	تنمية عقارية
1.62%	1.70%	29,320,130	206	ملابس
1.55%	2.75%	27,962,459	333	بنوك وتمويل
1.34%	0.60%	24,220,504	73	دعاية وإعلان
1.10%	0.36%	19,806,750	44	صناعات غذائية
1.05%	4.64%	19,012,108	562	تدريس
0.85%	1.34%	15,323,972	162	توزيع
0.80%	0.23%	14,381,886	28	مواد بناء
0.73%	0.24%	13,201,161	29	زراعة
0.72%	0.42%	13,067,982	51	مستلزمات تجميل
0.71%	0.11%	12,759,264	13	ماكينات ومعدات
0.57%	0.93%	10,348,551	113	شرطة
0.55%	0.50%	10,004,401	61	إعلام

44th Issuance - Consumer Finance Auto - Contact Group 28

Carwa Securitization S.A.E.

شركة كروا للتأمين

أبو غالي فنانو ل.ل.ع

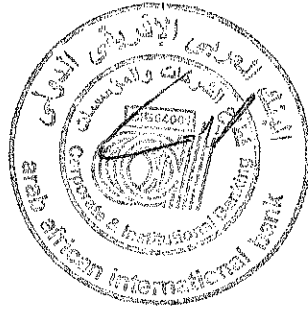
Contact Credit S.A.E

CONTACT CREDIT S.A.E

١٢

0.53%	1.34%	9,528,228	162	أجهزة كهربائية وإلكترونيات
0.50%	0.31%	9,086,466	37	محاماة وقضاء
0.47%	0.26%	8,540,674	32	مجوهرات
0.43%	0.29%	7,785,799	35	صناعات ثقيلة
0.39%	1.20%	7,059,806	145	كمبيوتر / برامج / انترنت
0.35%	0.25%	6,327,520	30	أخرى
0.35%	0.41%	6,239,547	50	منسوجات
0.22%	1.23%	4,025,570	149	أثاث
0.20%	0.66%	3,683,656	80	إتصالات
0.17%	0.06%	3,045,208	7	تجزئة
0.15%	0.97%	2,777,290	117	مواد إستهلاكية
0.15%	0.39%	2,677,191	47	قوات مسلحة
0.13%	0.52%	2,303,248	63	نظم معلومات
0.10%	0.50%	1,877,157	61	هندسة
0.10%	0.29%	1,767,151	35	محاسبة
0.09%	0.41%	1,537,095	50	إستشارات
0.08%	0.28%	1,471,866	34	طيران مدني
0.02%	0.13%	325,139	16	فنادق
0.01%	0.05%	102,587	6	منظمات دولية
100.00%	100.00%	1,807,601,148	12,105	طباعة و نشر
				الإجمالي

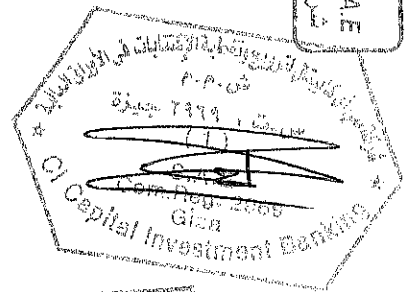
تم التصديق على بيانات المحفظة بملحق عقد الحوالة المؤرخ في ٢٤/٠٤/٢٠٢٤ من السادة مراقبي الحسابات.



على الدين
وشاحي
وشركاهما
ALC

1
شركت كريدتي تك للتمويل الإستهلاكي ش.م.م.
Contact Creditech S.A.E

8880 Financial Services LLC
شركة أس-إف جي لخدمات التمويل ش.م.م.



Sharwa Securitization S.A.E.
شركة شروعة للتأمين ش.م.م.

قائمة التدفقات النقدية التقديرية للمحفظ

Com. Reg. 2009
G.O. 1
(بالجنية المصري)

الإجمالي	٢٠٢٩	٢٠٢٨	٢٠٢٧	٢٠٢٦	٢٠٢٥	٢٠٢٤	
1,807,601,148	4,836,680	167,318,609	227,830,059	380,984,703	522,399,612	504,231,486	إجمالي التدفقات النقدية
-	137,932,297	8,859,027	0	0	106,086,393	-	حساب الحصيلة في بداية الفترة
1,714,475,840	3,024,224	115,411,483	182,268,389	340,382,442	523,433,283	549,956,018	إجمالي التدفقات النقدية المعدلة
(268,400,000)	-	-	-	-	(132,400,000)	(136,000,000)	إجمالي تسديد أصل السندات الشريفة (أ)
(50,627,644)	-	-	-	-	(9,691,879)	(40,935,764)	إجمالي تسديد عائد السندات الشريفة (أ)
(544,000,000)	-	-	-	(176,542,869)	(311,030,021)	(56,427,110)	إجمالي تسديد أصل السندات الشريفة (ب)
(231,384,989)	-	-	-	(20,531,357)	(108,712,344)	(102,141,288)	إجمالي تسديد عائد السندات الشريفة (ب)
(224,000,000)	-	-	(149,123,709)	(74,876,291)	-	-	إجمالي تسديد أصل السندات الشريفة (ج)
(200,187,604)	-	-	(23,164,401)	(64,900,463)	(67,200,000)	(44,922,740)	إجمالي تسديد عائد السندات الشريفة (ج)
(100,937,053)	(84,518)	(3,991,505)	(10,533,569)	(20,330,827)	(34,634,238)	(31,362,397)	إجمالي المصاريف التي يتم خصمها
23,006,451	-	5,406	1,428,496	2,860,884	8,996,280	9,715,384	عائد الاستثمار والإيرادات الأخرى
(0)	-	203,758	8,147,084	12,972,885	22,082,078	(43,405,805)	حساب احتياطي
16,136,973	-	1,656	829,363	2,994,409	6,662,417	5,649,128	عائد الاستثمار على حساب احتياطي
(10,652,442)	-	-	(992,626)	(2,028,814)	(3,591,970)	(4,039,033)	حساب احتياطي خدمة التعثر
17,442,472	-	17,442,472	-	-	-	-	رد فائض حساب خدمة التعثر في نهاية عمر الاصدار
140,872,004	140,872,004	137,932,297	8,859,027	0	0	106,086,393	رصيد حساب الحصيلة في آخر الفترة

(أ) تعديل التدفقات النقدية الشهرية وتم التصديق عليها من مراقبي الحسابات بتاريخ ٢٠٢٤/٠٤/٢٠ بناء على ١٠٪ سنوياً كنسبة تقديرية متوسطة للسداد المجدول وقد أتت الشروط التعاقدية لتحدد من السداد المعجل في بعض العقود وبذلك تصبح النسب الخاصة بالسداد المعجل هي ٩,٢٦٪ في السنة الأولى و ١٠,٠٠٪ و ١٠,٠٠٪ و ١٠,٠٠٪ و ١٠,٠٠٪ للسنوات التالية لها على الترتيب.

سداد (إستهلاك) أصل سندات الشريفة الأولى (أ) شهرياً بأقساط ثابتة بدءاً من شهر مايو ٢٠٢٤.

سداد عائد سندات الشريفة الأولى (أ) شهرياً بدءاً من شهر مايو ٢٠٢٤ حتى إبريل ٢٠٢٥.

سداد عائد سندات الشريفة الثانية (ب) شهرياً بدءاً من شهر مايو ٢٠٢٤ حتى إستهلاك الشريفة بالكامل وقد يستهلك أصل سندات الشريفة الثانية (ب) شهرياً بعد تمام إستهلاك الشريفة الأولى (أ) في ضوء المتحصلات الفعلية للمحفظة أو قبل ذلك التاريخ في حالات التوفيق المعجل.

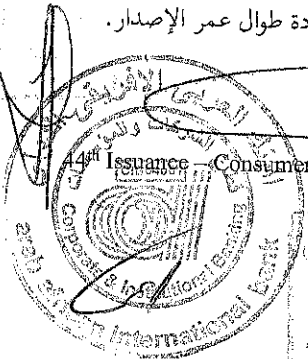
(ج) يتم سداد عائد سندات الشريفة الثالثة (ج) شهرياً بدءاً من مايو ٢٠٢٤ حتى إستهلاك الشريفة بالكامل وقد يستهلك أصل سندات الشريفة الثالثة (ج) شهرياً بعد تمام إستهلاك الشريفة الثانية (ب) وذلك في ضوء المتحصلات الفعلية للمحفظة.

تم احتساب العمولات والمصاريف المتعلقة بالمحفظة وفقاً للدراسة التقديرية المعدة من قبل الشركة والتعاقدات المبرمة في هذا الشأن وفقاً لتقرير مراقبي الحسابات.

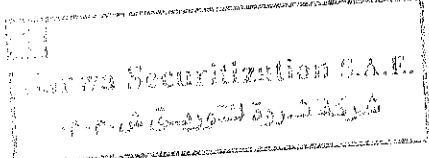
يتم فتح حساب لدى أمين الحفظ لمعالجة العجز في التدفقات النقدية ويشار إلى هذا الحساب بـ "الحساب الاحتياطي" ليدفع به مبلغ ٥١,٨٢٠,٠٠٠ جم (فقط واحد وخمسون مليون وثمانمائة و عشرون ألف جنيهاً مصرياً لا غير) الذي يتم إستنزائه شهرياً مع سداد أصل السندات على أن يظل يمثل ٥٪ من رصيد السندات القائم ("رصيد الحساب الاحتياطي") ، ويتم تمويل الحساب الاحتياطي بمخصص مبلغ شهري من حساب الحصيلة لمدة أربعة أشهر متتالية اعتباراً من شهر إبريل ٢٠٢٤ وحتى إستكمال رصيد الحساب الاحتياطي مع الحفاظ على النسبة المحددة طوال عمر الإصدار.

على الدين
وشاحي
وشركاهما

ALC



SME Financial Services LLC



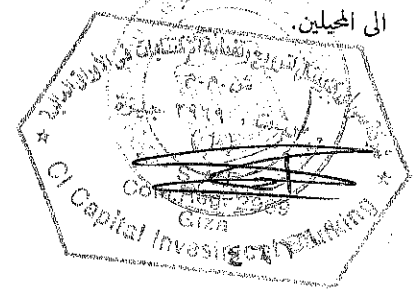
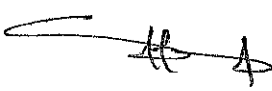
٢٧
٨٨

في حالة وجود عجز في حساب الحصيلة لسداد كافة المصروفات ومستحقات حاملي السندات من فوائد وسداد الإستهلاك الشهري من أصل السندات يتم تمويل هذا العجز من خلال الحساب الاحتياطي، على أن يتم رد المبالغ المحولة من الحساب الاحتياطي لسداد هذا العجز إليه مرة أخرى من حساب الحصيلة من المتحصلات المودعة في الشهر التالي، ويتم تكرار تحويل مبالغ العجز من الحساب الاحتياطي إلى حساب الحصيلة كلما وجد عجز أو رد هذه المبالغ إلى الحساب الاحتياطي.

[illegible]

تبدأ التدفقات النقدية المستحقة لحملة السندات إعتباراً من ٢٠٢٤/٠٤/١٥ وتنتهي ٢٠٢٩/٠٢/٢٨ ويقوم المحصل بتحصيل ومتابعة توريد التدفقات النقدية نيابة عن الشركة وتوريدها في حساب خاص لدى البنك العربي الافريقي الدولي ش.م.م أمين الحفظ - بداية من ٢٠٢٤/٠٤/١٥ حتى تاريخ غلق باب الإكتتاب على أن تلتزم شركة التوريق بالتأكد من قيام المحصل بتحويل هذه المبالغ المحصلة إلى أمين الحفظ (حساب حصيلة محفظة التوريق) قبل سداد مقابل الحوالة للشركات المحيلة وفي حالة عدم تحويل التحصيلات الفعلية التي تم تسويتها عن تلك الفترة يتم خصمها من حصيلة الاكتتاب قبل سداد مقابل الحوالة إلى المحيلين.

الى المحيلين.



1
مؤسسة كريدتيك للتمويل الإستهلاكي ش.م.م
Contact Creditech S.A.E

على الدين
ونشأه
4 شمس كماله

ALC

CONTACT CREDIT S.A.E
7-6-68 11/11/68 25/11/68

1
 2
 3
 4
 5
 6
 7
 8
 9
 10
 11
 12
 13
 14
 15
 16
 17
 18
 19
 20
 21
 22
 23
 24
 25
 26
 27
 28
 29
 30
 31
 32
 33
 34
 35
 36
 37
 38
 39
 40
 41
 42
 43
 44
 45
 46
 47
 48
 49
 50
 51
 52
 53
 54
 55
 56
 57
 58
 59
 60
 61
 62
 63
 64
 65
 66
 67
 68
 69
 70
 71
 72
 73
 74
 75
 76
 77
 78
 79
 80
 81
 82
 83
 84
 85
 86
 87
 88
 89
 90
 91
 92
 93
 94
 95
 96
 97
 98
 99
 100
 101
 102
 103
 104
 105
 106
 107
 108
 109
 110
 111
 112
 113
 114
 115
 116
 117
 118
 119
 120
 121
 122
 123
 124
 125
 126
 127
 128
 129
 130
 131
 132
 133
 134
 135
 136
 137
 138
 139
 140
 141
 142
 143
 144
 145
 146
 147
 148
 149
 150
 151
 152
 153
 154
 155
 156
 157
 158
 159
 160
 161
 162
 163
 164
 165
 166
 167
 168
 169
 170
 171
 172
 173
 174
 175
 176
 177
 178
 179
 180
 181
 182
 183
 184
 185
 186
 187
 188
 189
 190
 191
 192
 193
 194
 195
 196
 197
 198
 199
 200
 201
 202
 203
 204
 205
 206
 207
 208
 209
 210
 211
 212
 213
 214
 215
 216
 217
 218
 219
 220
 221
 222
 223
 224
 225
 226
 227
 228
 229
 230
 231
 232
 233
 234
 235
 236
 237
 238
 239
 240
 241
 242
 243
 244
 245
 246
 247
 248
 249
 250
 251
 252
 253
 254
 255
 256
 257
 258
 259
 260
 261
 262
 263
 264
 265
 266
 267
 268
 269
 270
 271
 272
 273
 274
 275
 276
 277
 278
 279
 280
 281
 282
 283
 284
 285
 286
 287
 288
 289
 290
 291
 292
 293
 294
 295
 296
 297
 298
 299
 300
 301
 302
 303
 304
 305
 306
 307
 308
 309
 310
 311
 312
 313
 314
 315
 316
 317
 318
 319
 320
 321
 322
 323
 324
 325
 326
 327
 328
 329
 330
 331
 332
 333
 334
 335
 336
 337
 338
 339
 340
 341
 342
 343
 344
 345
 346
 347
 348
 349
 350
 351
 352
 353
 354
 355
 356
 357
 358
 359
 360
 361
 362
 363
 364
 365
 366
 367
 368
 369
 370
 371
 372
 373
 374
 375
 376
 377
 378
 379
 380
 381
 382
 383
 384
 385
 386
 387
 388
 389
 390
 391
 392
 393
 394
 395
 396
 397
 398
 399
 400
 401
 402
 403
 404
 405
 406
 407
 408
 409
 410
 411
 412
 413
 414
 415
 416
 417
 418
 419
 420
 421
 422
 423
 424
 425
 426
 427
 428
 429
 430
 431
 432
 433
 434
 435
 436
 437
 438
 439
 440
 441
 442
 443
 444
 445
 446
 447
 448
 449
 450
 451
 452
 453
 454
 455
 456
 457
 458
 459
 460
 461
 462
 463
 464
 465
 466
 467
 468
 469
 470
 471
 472
 473
 474
 475
 476
 477
 478
 479
 480
 481
 482
 483
 484
 485
 486
 487
 488
 489
 490
 491
 492
 493
 494
 495
 496
 497
 498
 499
 500
 501
 502
 503
 504
 505
 506
 507
 508
 509
 510
 511
 512
 513
 514
 515
 516
 517
 518
 519
 520
 521
 522
 523
 524
 525

التدفقات النقدية الشهرية التقديرية للمحفظة بينها في الجدول الاسترشادي التالي.

أبو غالي بخدمات التمويل
Abu Ghali Finance L.L.C

مركز أسيوط لخدمات التمويل
Asiut Center for Financial Services

1
توقيت كريدت س.أ.ف. للتقسيط الإستهلاكي
Contact Creditach S.A.E

CONTACT CREDIT S.A.E
مركز أسيوط للتقسيط الإستهلاكي

النسبة إلى إجمالي قيمة المحفظة	إجمالي التدفقات النقدية (جم)	الشهر	المسلسل
3.25%	58,759,298	Apr-24	1
3.25%	58,759,298	May-24	2
3.21%	57,994,352	Jun-24	3
3.17%	57,376,935	Jul-24	4
3.16%	57,143,840	Aug-24	5
3.15%	56,948,534	Sep-24	6
3.11%	56,241,394	Oct-24	7
2.88%	51,990,351	Nov-24	8
2.71%	49,017,484	Dec-24	9
2.60%	46,961,997	Jan-25	10
2.53%	45,666,534	Feb-25	11
2.49%	44,994,703	Mar-25	12
2.48%	44,866,645	Apr-25	13
2.46%	44,405,041	May-25	14
2.43%	43,960,397	Jun-25	15
2.42%	43,693,786	Jul-25	16
2.41%	43,592,949	Aug-25	17
2.41%	43,549,191	Sep-25	18
2.40%	43,308,303	Oct-25	19
2.24%	40,571,488	Nov-25	20
2.04%	36,828,579	Dec-25	21
1.91%	34,533,899	Jan-26	22
1.81%	32,770,886	Feb-26	23
1.80%	32,620,225	Mar-26	24
1.80%	32,602,469	Apr-26	25
1.80%	32,554,805	May-26	26
1.80%	32,481,037	Jun-26	27
1.80%	32,447,493	Jul-26	28
1.79%	32,365,009	Aug-26	29
1.79%	32,287,738	Sep-26	30
1.78%	32,099,407	Oct-26	31
1.63%	29,455,296	Nov-26	32
1.37%	24,766,439	Dec-26	33
1.22%	22,128,495	Jan-27	34
1.09%	19,779,295	Feb-27	35
1.05%	18,978,202	Mar-27	36
1.05%	18,977,720	Apr-27	37
1.05%	18,909,827	May-27	38
1.05%	18,899,179	Jun-27	39
1.05%	18,896,363	Jul-27	40
1.04%	18,880,640	Aug-27	41
1.04%	18,880,640	Sep-27	42
1.04%	18,818,760	Oct-27	43
1.01%	18,170,778	Nov-27	44

علي الدين
وشاحي
وشركاه

AFC

Garvia Securitization S.A.E.
شركة التوريق ش.م.م

٧٧
٨٨

0.91%	16,510,159	Dec-27	45
0.89%	16,018,907	Jan-28	46
0.83%	14,967,926	Feb-28	47
0.83%	14,916,083	Mar-28	48
0.82%	14,910,662	Apr-28	49
0.82%	14,904,975	May-28	50
0.82%	14,884,703	Jun-28	51
0.82%	14,863,742	Jul-28	52
0.82%	14,785,764	Aug-28	53
0.81%	14,753,520	Sep-28	54
0.62%	14,604,845	Oct-28	55
0.36%	11,143,351	Nov-28	56
0.23%	6,564,131	Dec-28	57
0.04%	4,150,617	Jan-29	58
0.00%	686,062	Feb-29	59
100.00%	1,807,601,148	Mar-29	60
		الإجمالي	

أبو حالي فينانشل سيرفيسز
Abou Ghaly Financial Services S.A.E.



التدفقات النقدية الموضحة بعاليه تقديرية وقابلة للتغير بشكل جوهري في ضوء المتحصلات الفعلية ومعدلات الوفاء المعدل من قبل

تصنيف الملاءة الائتمانية لمحفظة التوريق

منحت شركة ميريس "الشرق الأوسط للتصنيف الائتماني وخدمة المستثمرين" في ٢٣ إبريل ٢٠٢٤ التصنيف والترتيب المحلي للملاءة الائتمانية (تصنيف الجدارة) لمحفظة التوريق المنشئة من قبل كل من شركة كونتكت للتصنيف الائتماني وشركة كونتكت كريدتي تك لتمويل الاستهلاك ش.م.م.، وشركة أبو غالي للخدمات التقسيط ش.م.م.، وشركة عز العرب كونتكت فاينانشال ش.م.م.، وشركة أس إم جي للخدمات التقسيط ش.م.م.، درجة "A-".

غالي للخدمات التقسيط ش.م.م.، وشركة عز العرب كونتكت فاينانشال ش.م.م.، وشركة أس إم جي للخدمات التقسيط ش.م.م.، درجة "A-".

لا غير (باعتبار) حجم إجمالي القيمة الحالية للمصاريف والنفقات الخاصة بعملية التوريق وحتى نهاية عمر الإصدار وبعد إضافة مصاريف الاكتتاب)، لعدد ٢٠٠٥ (باعتبار) حجم إجمالي القيمة الحالية للمصاريف والنفقات الخاصة بعملية التوريق وحتى نهاية عمر الإصدار وبعد إضافة مصاريف الاكتتاب)، وكذلك تتضمن المحفظة أصول تمويل سيارات ملاكي وتجارية (جديدة ومستعملة) بالتقسيط، والحالة قانوناً لشركة ثروة للتوريق ش.م.م. (الحالة الخاصة بالإصدار الرابع والأخير) وذلك للمستحقات المالية الآجلة المتعلقة بهذه المحفظة.

وقد تم منح هذه الدرجة بناءً على الدراسة التي قامت بها شركة ميريس لأداء المحفظة وهيكلها، والتدفقات المالية المتوقعة، مستندة على المعلومات والبيانات التي تم إعدادها لميريس في إبريل ٢٠٢٤. وأخذاً في الاعتبار القواعد الصادرة من الهيئة العامة للرقابة المالية والمعامل بما حتى تاريخه بشأن تنظيم شركات وغنيهاً للتوريق، وأن الحالة نافذة وناقلة لجميع الحقوق والضمانات المحالة بعد تغطية الاكتتاب في السندات بالكامل إلى "شركة ثروة للتوريق ش.م.م." وذلك بناءً على الرأي القانوني المقدم من قبل المستشار القانوني لعملية التوريق.

Above- Average Creditworthiness، كما أن درجة المخاطر التي تتعرض لها المحفظة متواضعة مقارنة بالإصدارات الأخرى في الدولة نفسها. كما تشير علامة (+/-) إلى نقص أو زيادة في مستوى المخاطر في نفس الدرجة.

على الدين
وشاحي
وشركاهما

ALC

ALC CREDIT S.A.E.
شركة ائتمانية

٣٤

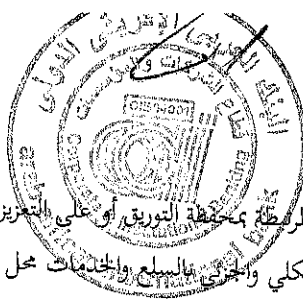
4th Issuance - Consumer Finance/Auto - Contact Group 28

SMG Financial Services LLC

Shadya Securitization S.A.E.
شركة ثروة للتوريق ش.م.م.

شركة أس إم جي للخدمات التقسيط ش.م.م.

NP



المخاطر التي قد تؤثر على التحصيل والوفاء بالالتزامات المرسطة بمحطة التوزيع أو على التعزيز الائتماني تتمثل في المخاطر التجارية والمخاطر المرتبطة بالسلع ومخاطر الوفاء المعجل ومخاطر التحصيل ومخاطر اهلاك الكلي والجزئي بالسلع والخدمات محل عقود التمويل وذلك على النحو التالي:

من الأحداث المؤثرة والتي يمكن ان يكون لها تأثير جوهري على الاقتصاديات العالمية والمحلية والتي تتعرض لها جميع دول العالم ومنها جمهورية مصر العربية هي انتشار الجوائح والتي قد يدفع الشركات الى وقف العمليات او الحد منها لفترات طويلة او غير محددة وتسببت التدابير المتخذة عالمياً ومحلياً لاحتواء انتشار الفيروس كحظر السفر والحجر الصحي والتباعد الاجتماعى وإغلاق الخدمات غير الأساسية في حدوث اضطرابات كبيرة للاعمال التجارية في جميع أنحاء العالم.

ولا يزال تأثير جائحة فيروس كورونا مستمراً، فضلاً عن عدم وضوح استجابات الحكومة والبنك المركزي المصري لعواقبها في الوقت الحالي ولا يمكن تقدير مدة وشدة هذه العواقب بشكل موثق، ولا يؤثر ذلك على الجودة الاستثمارية للمحفظة المحالة حيث أنها تتميز باهتمامها على ضمانات عدة ومنها التأمين على حياة المدنيين والتعزيز الائتماني الداخلي وحساب الاحتياطي وحساب خدمة التعثر والذي يضمن استمرارية المحفظة وقوتها لكون المحفظة تخص سلع وخدمات مسلمة.

تتأثر أسعار السلع والخدمات تأثيراً طردياً بـاي تعديل في سعر الصرف بحيث ترتفع مع ارتفاعها وتنخفض بانخفاضها ولا يشكل أي ارتفاع في سعر الصرف على أية مخاطر على القدرة بالتحصيل.

كما أن أسعار السيارات تتأثر تأثراً طردياً بأى تعديل في التعريفية الجمركية وسعر ضريبة المبيعات وفى سعر الصرف بحيث ترتفع مع إرتفاعهم وينخفض بإنخفاضهم. ولا يشكل أى إرتفاع في التعريفية الجمركية أو سعر ضريبة المبيعات أو سعر الصرف أية مخاطر على القدرة على التحصيل بل سيؤدى إلى تعزيز محفظة التوريد في حالة بيع السيارات موضوع المحفظة عند إخلال المدين مشترى السيارة بالتزاماته المالية حيث أن إرتفاع أسعار السيارات في السوق يؤدى إلى إرتفاع أسعار السيارات موضوع المحفظة. أن المخاطر التي قد تواجهها عملية التحصيل تنشأ في حالة إنخفاض التعريفية الجمركية أو سعر ضريبة المبيعات أو سعر الصرف أو إجراء أى تعديل في التشريعات الحالية مما يؤدى إلى إنخفاض سعر السيارات حيث يؤثر أى إنخفاض في سعر السيارات على قيمة السيارات موضوع محفظة التوريد في حالة بيعها عند إخلال المدين بالتزاماته المالية و الجدير بالذكر أن المحفظة تمثل ٥٧,٠٦ ٪ من نسبة متوسط إجمالي أصل الدين المستحق على المدينين في تاريخ الحوالة إلى إجمالي قيمة السيارات في تاريخ التعاقد تمثل ٥٧,٠٦ ٪ من قيمة السيارة المباعة عند التوقيع على عقد الحوالة مما يجد بشكل كبير من الآثار السلبية لإنخفاض أسعار السيارات في السوق على قيمة الضمان (وينطبق هذا على أي إنخفاض في أسعار البيع سواء كان مرجعه إلى الأسباب المذكورة أعلاه أو مرور البلاد بأزمة اقتصادية) وفوق ذلك يوفر التعزيز الائتماني لدى الشركة الوارد بالبند (٦) من بيانات محفظة التوريد ضماناً إضافية لمواجهة مثل هذه الحالات.

علي الدين
وشاحي
و شريكها هــ هــ هــ

A L C

1
تكنولوجيا كريدتي تيك للتمويل الإستهلاكي ش.م.م
Contact Creditech S.A.E

30

44th Issuance - Consumer Finance/Auto - Contact Group 28

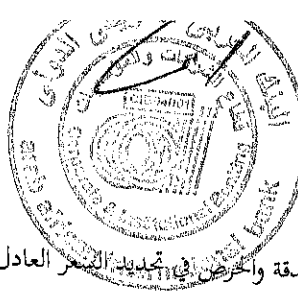
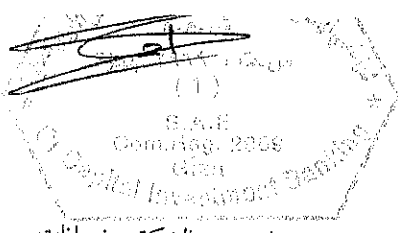
SMG Financial Services LLC

شماره 25، آبان ماه 1357

... Corporation S.A.B.

$\frac{d}{dt} \left(\frac{\partial L}{\partial \dot{x}} \right) = \frac{\partial L}{\partial x}$

AA



المادة ٢٨ من النظام الأساسي للمستهلكة

الشركة في الحصول على كامل حقوقها حال إسترداد وبيع السيارة. إن إستحداث تمويل السيارات المستعملة تم بعد دراسة وافية وبعد الإستعانة بخبراء في مجال تسعير السيارات، وهذا الإصدار يتضمن عدد ٦٦٤ عقد سيارة مستعملة بإجمالي ١,٠٩٩,٥٠٧,٩٥٨ جنيناً مصرية بواقع ٧٣٪ تقريباً من إجمالي عدد عقود السيارات محل هذا الإصدار، وعلى ضوء هذا تم وضع النظم والجراءات التي تحمي مصالح الشركة على النحو التالي:

(أ) تقسيم السيارات حسب أنواعها إلى أربع مجموعات، الأولى ويمكن تمويل ٨٠٪ من قيمتها على ألا يكون قد مر أكثر من ٥ سنوات من تاريخ تصنيعها عند تقديم طلب الشراء، والثانية ويمكن تمويل ٧٥٪ من قيمتها على ألا يكون قد مر أكثر من ٤ سنوات من تاريخ تصنيعها عند تقديم طلب الشراء والثالثة ويمكن تمويل ٧٠٪ من قيمتها على ألا يكون قد مر أكثر من ٣ سنوات من تاريخ تصنيعها عند تقديم طلب الشراء والرابعة خاصة بالسيارات التجارية ويمكن فيها تمويل حتى ٧٠٪ من قيمة السيارة على ألا يكون قد مر أكثر من ٧ سنوات من تاريخ تصنيعها عند تقديم طلب الشراء وتتكون المجموعة الأولى من منتجات الشركات المشهود لها تاريخياً بالكفاءة والخبرة وهي محل طلب متجدد من المستهلك المصري أما المجموعة الثانية فتتكون من شركات الأحدث خبرة من كل من شركات المجموعتين الأولى والثانية والتي يطلبها المستهلك المصري بشكل أو بآخر أقل من المجموعة الثالثة فتتكون من الشركات الأحدث خبرة من كل من شركات المجموعتين الأولى والثانية والتي يطلبها المستهلك المصري بشكل وبسر أقل منهما.

(ب) تحديد حد أقصى لعدد كيلومترات السيارة المستعملة يزيد في المجموعة الأولى ويقل في المجموعتين الثانية والثالثة.

(ج) وضع لوائح ونظم داخلية تنظم عملية تحديد سعر السيارة ومن أهم ملاحظاتها أن تحديد سعر السيارة يكون على ضوء الحالة الفنية لها ويتم ذلك وفقاً لسياسة التسعير المحددة من قبل الشركة، وذلك بعد قيام المشتري بالذهاب إلى أحد مراكز الفحص الفني المعتمد لفحص السيارة على أن يصدر تقريراً فنياً يتوافق مع الشروط الفنية المطلوب توافرها حسب سياسة الشركة.

(د) عند التحقق من الالتزام بالشروط والسياسات الخاصة بالشركة تتم عملية البيع وباقي الإجراءات والضمانات فهو مماثل لبيع السيارات الجديدة.

ثانياً: الوفاء المعجل

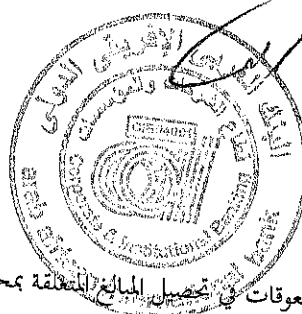
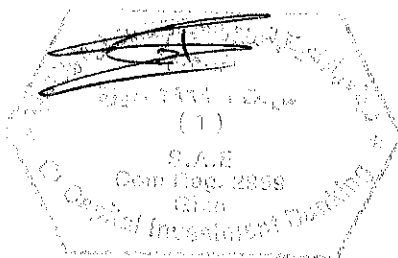
قيام أي من المدينين بالوفاء المعجل للعقود محل محفظة التمويل يؤدي إلى انخفاض مبلغ العائد المتوقع للسندات (دون الإخلال بمعدل العائد الوارد بهذه المذكرة)، وفي هذه الحالة يتم استخدام المبالغ المعجل سدادها لاستهلاك أصل السندات بالسداد المباشر لحملة السندات في الشهر التالي لتحويلها وعليه يستهلك السند بمقدار مبالغ الوفاء المعجل وذلك على النحو المبين في البند ٢٠ من شروط الإصدار.

وفي هذه الحالة يتم استخدام المبالغ القائمة في حساب الخصيلة لدى أمين الحفظ لتغطية أي عجز مع تعويض الانخفاض في قيمة العائد المتوقع من خلال إعادة استثمار فائض الأموال في هذا الحساب على النحو الوارد بهذه المذكرة كما أنه تم تعديل التدفقات النقدية لمحفظة التمويل بحيث تأخذ في اعتبارها معدلات حالات الوفاء المعجل المتوقعة بناء على المعدلات الفعلية من واقع الإصدارات السابقة للشركة منذ عام ٢٠٠٥ وفيما يتعلق بمخاطر الإخلال فيتم مجابهة ذلك عن طريق الحساب خدمة التعثر (على النحو المعرف في هذه المذكرة)، وذلك على الرغم من أن معدلات الإخلال الفعلية للمحفظة محل العرض تبلغ في تاريخ الحوالة صفر.

ومعدل الوفاء المعجل بناء على ١٠٪ سنوياً كنسبة تقديرية متوسطة للسداد المعجل وقد اتت الشروط التعاقدية لتحد من السداد المعجل في بعض العقود وبذلك تصبح النسب الخاصة بالسداد المعجل هي ٩,٢٦٪ في السنة الأولى و ١٠,٠٠٪ و ١٠,٠٠٪ و ١٠,٠٠٪ و ١٠,٠٠٪ و ١٠,٠٠٪ للسنوات التالية لها على الترتيب.

على الدين
وشاحي
وشركاه

ALE



مخاطر التحصيل والتوريد لحساب الحصيلة

مخاطر التحصيل

الشركة القائمة بالتحصيل قد تواجه معوقات في تحصيل المبالغ المتعلقة بمحفظة التوريد نتيجة لما يلي:

- عدم قدرة بعض المدينين على الوفاء بالتزاماتهم بما قد يؤدي إلى التأخير في الوفاء بأصل السند أو العائد إلى حاملي السندات،

تقوم الشركة بمواجهة هذه المخاطر من خلال:

التعزيز الائتماني لدى الشركة الوارد بالبند (٦) من بيانات المحفظة.

المبالغ المحصلة من التنفيذ على السيارات (البائع)، في حالة التوقف النهائي عن السداد، والمبالغ المحصلة من التأمين على الحياة في حالة وفاة المدين (وذلك بالنسبة لعقود السيارات).

يخاف المحصل في القيام بالتزاماته بالتحصيل وعجزه عن توريد المبالغ إلى أمين الحفظ في الوقت المتفق عليه.

بالإضافة إلى نظم التحصيل المباشر الواردة في بند "إفلاس المحصل" قد تم مواجهة هذا الخطر عن طريق النص بعقد الخدمة والتحصيل المبرم بين الشركة والمحصل على حق الشركة في إنهاء العقد المذكور متى أدخل المحصل بالتزاماته الجوهرية في العقد ولم يعالجها خلال مدة ثلاثين يوماً من تاريخ إخطاره بهذا الإخلال وتلتزم الشركة بإخطار أمين الحفظ وشركة التصنيف الائتماني والهيئة العامة للرقابة المالية فوراً برغبتها في إنهاء العقد على ألا يكون هذا الإنهاء منتجاً لأثاره إلا بعد تقديم ما يفيد موافقة الهيئة العامة للرقابة المالية وجماعة حملة سندات التوريد وشركة التصنيف الائتماني.

أيضاً يتضمن عقد الخدمة والتحصيل بنداً بما يفيد قيام الشركة في أي وقت بإختيار شركة تحصيل أخرى وذلك كمحصل إحتياطي وفي ضوء ذلك فقد تم التعاقد مع البنك التجاري الدولي (مصر) ش.م.م للقيام بدور المحصل الإحتياطي.

- إفلاس المحصل وتم مواجهة هذا الخطر عن طريق الأتي:

- في حالة أفلاس أو تعثر المحصل أو إخفاقه الجسيم في أداء التزاماته يجوز عزل المحصل وإخطاره بإسم وعنوان طرف ثالث يناط به القيام بدور المحصل الإحتياطي بعد موافقة جماعة حملة السندات وشركة التصنيف الائتماني والهيئة العامة للرقابة المالية على ألا يقل التصنيف الائتماني للمحصل الجديد عن درجة -BBB طوال مدة الإصدار، ويلتزم المحصل فور إبلاغه بإسم المحصل الجديد بإطلاعهم على الجوانب التنفيذية المتعلقة بالتحصيل وقد قامت شركة التوريد بالإتفاق مع البنك التجاري الدولي (مصر) ش.م.م بالقيام بدور المحصل الإحتياطي، ويتم إخطار المدينين بتنفيذ عقد التحصيل مع المحصل الإحتياطي وذلك بموجب خطاب مسجل بعلم الوصول على عناوينهم الثابتة لدى المحصل على أن تتم إتخاذ كافة الإجراءات القانونية في هذا الشأن.

- أما في حالة تعثر العملاء بحق للمحصل في حالة عدم سداد المدينين للاقساط إيقاف التعامل على حساب هذا العميل مؤقتاً وكذلك يحق له احتساب غرامة تأخير وفقاً لعقود التمويل، ويحق للمحصل الرجوع مباشرة على المدينين ومطالبته بالمديونية المتبقية بالكامل ويكون للمحصل الحق في المطالبة بالمديونية وفقاً لشروط وأحكام عقود التمويل بكامل قيمة الحد الائتماني الممنوح له، وهذا علماً بأن الضمانات المرتبطة بالمحفظة الحالية تغطي كامل قيمة اتفاقيات التمويل/الاتفاقيات الاطارية الا أنه في حالة اخلال المدينين سيتم التنفيذ عليهم بموجب الضمانات في حدود قيمة عقد التمويل المعني أو في حدود الرصيد القائم من عقد التمويل ويكون للمحصل الحق في المطالبة بالمديونية وفقاً لشروط وأحكام اتفاقيات وعقود التمويل بكامل قيمة الحد الائتماني الممنوح له ، وعدم السحب مرة أخرى من الحد الائتماني غير المستخدم (فيما يخص العملاء الذين يتم منحهم حد ائتماني) ويحق للمحصل فسخ التعاقد مع العملاء في حالة عدم سداد العملاء لقسطين متتاليين.

أبو غالي التمويل والتوريد ش.م.م
Abou Ghaly Finance L.L.C

كوتيتك كريدت س.أ.إ
Contact Credittech S.A.E

CONTACT CREDIT S.A.E
شركة تمويل

على الدين
وشاخص
وشركاهما

ALC

مخاطر التوريد لحساب الحصيلة الناشئة والمرتبطة بوجود أكثر من محفظة

(ب)

يتمثل هذا الخطر في إمكانية حدوث خطأ من أمين الحفظ أو المحصل في توريد المبالغ المحصلة أو الموردة إلى حساب الحصيلة الخاصة بمحفظة التوريد الإصدار الرابع الاربعون وهذا الخطأ الفني الذي قد يرجع إلى تعدد محافظ التوريد قد تم معالجته من خلال قيام المحصل بإمسك دفاتر مستقلة للمحفظة عن الحسابات الخاصة بأية محافظ توريد أخرى قد يكون قد أرم عقود خدمة العملاء وتحويل بشأها، وكذلك يقوم المحصل بإمسك دفاتر مستقلة للمحفظة عن الحسابات الخاصة بالنشاط المعتاد للشركة، وذلك كله وفقاً للقواعد والسياسات المتعارف عليها في عقود الخدمات والتحصيل مع إلزامه ببذل عناية الرجل الحرص في أدائه التزاماته.

(٢) يلتزم أمين الحفظ وفقاً للمادة ٣١١ من اللائحة التنفيذية بأن يفرد حسابات مستقلة لكل عملية توريد ولا يجوز له الخلط أو الدمج أو المزج بين حساباته الخاصة وبين حسابات عمليات التوريد أو بين بعضها البعض.

مخاطر الهلاك الكلي للسيارات موضوع عقود السيارات بالتقسيط (ج)

في حالة الهلاك الكلي للسيارات الجديدة والمستعملة يقوم المحصل بتحصيل مبلغ التعويض على السيارات من شركة التأمين المختصة وتوريده إلى أمين الحفظ لحساب حصيلة التوريد فور تحصيلها بحد أقصى ثلاث أيام عمل وذلك لاستيفاء إلتزامات المدين في يوم توريد مبلغ التعويض، وإذا ما تجاوز مبلغ التأمين إلتزامات المدين تعين سداد هذه الفوائض للمدين وذلك بعد خصم المصروفات الفعلية التي تكبدها المحصل في هذا الشأن. وطبقاً لقواعد التأمين السائدة لا يغطي التأمين على السيارات حالات الكوارث الطبيعية، والإرهاب، والفعل المتعمد من المدين وكذلك حالات العصيان المدني. هذا وتتعهد شركة كونتكت للتمويل ش.م.م بموجب عقد الخدمة والتحصيل باستمرار التغطية التأمينية على السيارات موضوع عقود تمويل السيارات طوال أجل العقود أو السند أيهما أقرب وذلك بالنسبة إلى العقود المحالة التي لا يلتزم بها المدين بتجديد وثائق التأمين ويتم هذا عن طريق قيام المحصل بسداد تكلفة تجديد وثائق التأمين لشركة التأمين في موعد أقصاه عشرة أيام قبل إنتهاء سريانها وامتداد أمين الحفظ بأصل الوثيقة فور صدورهما وما يفيد سداد تكلفة التجديد وله حق إسترداد هذه المبالغ من حساب الحصيلة لدي أمين الحفظ في خلال ٣ أيام عمل مصري من تاريخ تقديمه المستندات الدالة على ذلك.

أما في العقود التي يلتزم فيها المدين بتجديد وثائق التأمين في المواعيد والشروط المقررة في العقد فيكون التزام شركة كونتكت للتمويل ش.م.م بموجب عقد الخدمة والتحصيل بالتحقق من التزام المدين بتجديد وثائق التأمين وضماناً لذلك فقد منح العقد الحق للمحصول بفسخ العقد وإسترداد السيارة حال إخفاق المدين في تجديد وثائق التأمين.

مخاطر تركيز العملاء (د)

من الجدير بالذكر انه يبلغ الحد الأقصى لتمويل أي عميل في المحفظة المحالة مبلغ ٥,٠٠٠,٠٠٠ ج.م بما يمثل ٠,٤٨٪ من إجمالي رصيد المحفظة دون العوائد.

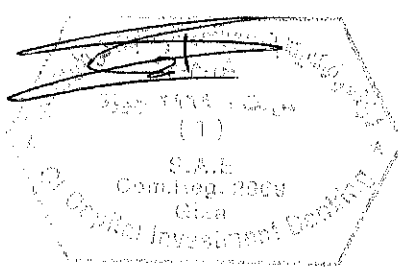
أ

علي الدين
وشاحي
وشركاهما

ALC

OMG Financial Services L.L.C

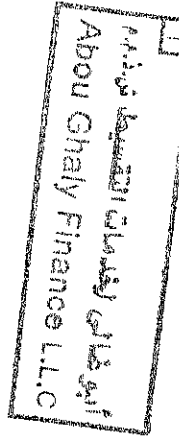
شركة أوم جي للخدمات المالية والتأمين



(هـ) مخاطر التركيز لدى شركات التأمين المؤمن لديها

يوضح الجدول التالي القيم التأمينية على السيارات محل عقود التمويل الاستهلاكي و الشركات المؤمن لديها وذلك فيما يتعلق بالتأمين على الأصول.

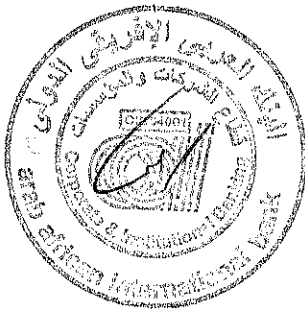
إسم المؤمن	عدد الوثائق	القيمة التأمينية (جم)	النسبة إلى العدد	النسبة إلى القيمة
شركة ثروة للتأمين	915	979,689,108	100%	100%
إجمالي القيمة التأمينية	915	979,689,108	100%	100%



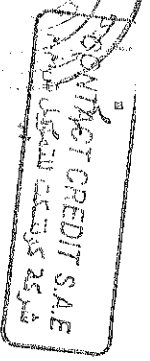
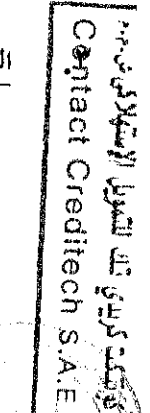
في حين أن التأمين على حياة العملاء يتم من خلال شركة ثروة لتأمينات الحياة وذلك بالنسبة لكافة العقود المكونة للمحفظة المحالة وفي هذا الصدد تجدر الإشارة إلى وجود تركيز في عملية التأمين لدى كلا من شركة ثروة للتأمين وذلك في التأمين على السيارات ضد أخطار الهلاك الكلي وكذا لدى شركة ثروة لتأمينات الحياة وذلك في التأمين على حياة المدينين وهما من الشركات ذات العلاقة بالنسبة للمحيلين إلا أن ذلك يتم الحد من آثاره من خلال خضوع كلا من المؤمن والمستفيد لرقابة صارمة من الهيئة العامة للرقابة المالية ، أيضا من خلال التأكد من أن كلا من الشركتين يقوموا بإعادة التأمين على كافة محافظهم لدى معيدي تأمين مسجلين لدى هيئة الرقابة المالية

العمولات والمصاريف التي يتم خصمها من حصيلة محفظة التوريق

وفقاً لقائمة التدفقات النقدية المشار إليها في هذه المذكرة، هناك عمولات ومصاريف إجمالية طوال عمر السند تبلغ ١٠٠,٩٣٧,٠٥٣ جنيهها مصرياً ناشئة عن العقود المبرمة مع الأطراف المرتبطة بعملية التوريق لتغطية المصروفات المباشرة الخاصة بالإصدار وسوف يتم خصمها في المواعيد المقررة بعقد الحفظ وذلك من حساب حصيلة محفظة التوريق لصالح الجهات التالية:



- أتعاب أمين الحفظ.
- أتعاب مديروا ومروجوا وضامونا تغطية الإكتتاب.
- أتعاب مراقبي الحسابات.
- رسوم الهيئة العامة للرقابة المالية.
- رسوم شركة مصر للمقاصة والإيداع والقبيل المركزي والتجديد السنوي.
- أتعاب المستشار القانوني.
- مصاريف قيد السندات وتجديد ضممها إلى جداول البورصة المصرية.
- أتعاب شركة التصنيف الائتماني عند الإصدار وسنوياً خلال أجل السند.
- أتعاب المحصل.
- مصاريف الإعلان في الصحف عن دعوة إجتماعات حملة السندات.



على الدين
وشاحي

ALC

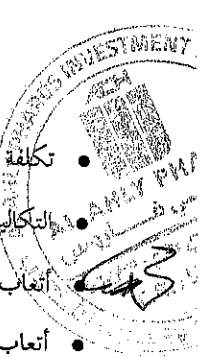
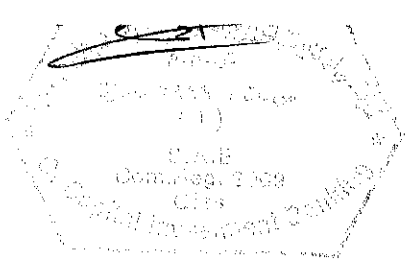
SMG Financial Services Ltd

شركة أس إم جي لخدمات التمويل

Securitization S.A.E.

شركة أس إم جي لخدمات التمويل

MA
AA



- تكلفة تحديد وثائق التأمين.
- التكاليف التمويلية الخاصة بمحوالة المحفظة المستحقة للمحليين بمجرد على باب لإكتتاب.
- أتعاب المحصل الاحتياطي مقابل القيام بدوره.
- أتعاب إدارية لشركة كونتكت للتمويل وفقا لما هو وارد في مذكرة المعلومات الخاصة بالإصدار.

تستحق لشركة كونتكت للتمويل أتعاب بواقع ٢,٥٪ سنوياً من رصيد المحفظة (دون العوائد) حسب رصيدها القائم في أول الشهر المعني
تستحق شهرياً على أن تستقطع وتسدد سنوياً مع كل تجديد للتصنيف الائتماني وذلك بدءاً من السنة الأولى بعد أن يقوم أمين الحفظ بالتأكد مما يلي:

في حالة أن نسبة التحصيل الخاصة بالمحفظة أكبر من أو تساوي ٩٤٪ يتم سداد ١٠٠٪ من الأتعاب الإدارية التي استحققت خلال العام وذلك بعد صدور شهادة التصنيف الائتماني.

في حالة أن نسبة التحصيل الخاصة بالمحفظة أقل من ٩٤,٢٨٪ يتم صرف الأتعاب الإدارية التي استحققت خلال العام في ضوء المراجعة السنوية للتصنيف الائتماني للإصدار وذلك بعد صدور شهادة التصنيف الائتماني.

وفي نهاية عمر الإصدار يتم سداد الأتعاب الإدارية التي استحققت والغير مسددة لشركة كونتكت للتمويل من فائض الحصيلة وبعد سداد مستحقات حملة السندات ولأغراض هذا البند يتم احتساب نسبة التحصيل الخاصة بالمحفظة عن طريق حاصل قسمة المبالغ المحصلة منذ بدء الإصدار وحتى تاريخ المراجعة السنوية المعنية على إجمالي الأقساط المستحقة السداد منذ بدء الإصدار وحتى تاريخ المراجعة السنوية المعنية وذلك بعد استبعاد الأقساط المتأخر في سدادها حتى ٣٠ يوم

أتعاب ترتيب لشركة كونتكت المالية القابضة ولكن لا تستحق ولا تسدد إلا بعد سداد كافة مستحقات حملة السندات من أصل وعائد شهرياً بحيث يخصم منها أي زيادة تحققت في سعر العائد المدفوع لحملة السندات مع الأخذ في الاعتبار أن أي مبالغ يتم خصمها من هذه الأتعاب في أي شهر خلال عمر الإصدار لا تستحق ولا ترد إلى الشركة مرة أخرى.

يتضمن العقد المبرم مع أمين الحفظ البيان التفصيلي لهذه المبالغ وتواريخ سدادها والتي لا يجوز تغييرها إلا بموافقة جماعة حملة السندات والهيئة العامة لمراقبة المالية والتي يمكن الإطلاع عليه لدى شركة ثروة للتوريق في حالة طلب أي معلومات إضافية عن تلك العمولات والمصاريف المقرر خصمها من حصيلة التوريق.

تفصّل سداد السندات

المتحصلات من الحقوق المالية المحالة.

ما يسدده المكتتبون من مبالغ كمصاريف الإصدار على النحو الوارد بالبند رقم (٩) من القسم ثالثاً من هذه المذكرة.

المبالغ المحصلة من تعويضات التأمين على حياة المدينين وكذا تعويضات التأمين الأخرى على السيارات محل عقود السيارات المحالة.

عائد الإستثمارات الخاص بحساب الحصيلة متضمن عائد الإستثمار حساب الإحتياطي وخدمة التعثر.

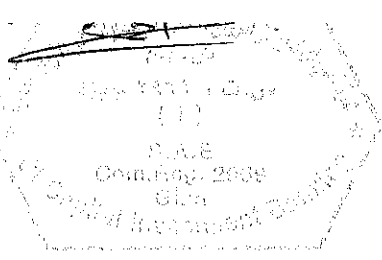
على الدين
وشاحي
وشركاهما

ALC

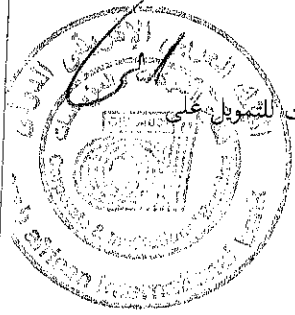
CONTACT GROUP S.A.E.
مجموعة تمويل

SMG Financial Services Ltd.
شركة التمويل

Shawa Securitization S.A.E.
شركة شروعة التوريق



أولويات استخدام المبالغ المحصلة
أولاً: تمويل الحساب الإحتياطي (وفقاً لما هو منصوص عليه بمذكرة المعلومات).
ثانياً: تمويل حساب خدمة التعثر (وفقاً لما هو منصوص عليه بمذكرة المعلومات).
ثالثاً: سداد كافة العمولات والمصاريف على أن يتم سداد الأتعاب الإدارية والأتعاب الإدارية الإضافية لشركة كونتكت للتصريف على النحو المشار إليه في مذكرة المعلومات عاليه.



سداد عائد السندات الشريجة الأولى (أ) والثانية (ب) والثالثة (ج).

خامساً: سداد أصل السندات الشريجة الأولى (أ) على أقساط ثابتة طبقاً لجدول الإستهلاك.

سادساً: سداد أصل السندات الشريجة الثانية (ب) وذلك بعد تمام إستهلاك الشريجة الأولى (أ) في ضوء المتحصلات الفعلية أو قبل ذلك في حالات الوفاء المعجل.

سابعاً: سداد أصل السندات الشريجة الثالثة (ج) وذلك بعد تمام إستهلاك الشريجة الثانية (ب) في ضوء المتحصلات الفعلية. تودع المبالغ المتبقية في حساب حصيلة محفظة التوريق لدى أمين الحفظ ويرد ما يكون فائضاً من أموال إلى المحيل بعد إستهلاك سندات الشريجة الأولى (أ) والشريجة الثانية (ب) والشريجة الثالثة (ج) من أصل وعائد بالكامل وأي مصروفات مستحقة لم يتم سدادها خلال فترة الإصدار وكذا الأتعاب والمصروفات الواجب خصمها من هذا الفائض.

ب) مبالغ الوفاء المعجل المحصلة من المدينين:

في حالة قيام أي من المدينين بالوفاء المعجل بالعمود محل محفظة التوريق يتم استخدام المبالغ المعجل سدادها كالآتي:

- حتى تمام إستهلاك الشريجة الأولى (أ) والشريجة الثانية (ب)

١٠٠٪ من المبالغ المعجل سدادها يتم إيداعها في حساب الحصيلة لدى أمين الحفظ حتى يتم إستهلاك أصل سندات الشريجة الثانية (ب).

- حتى تمام إستهلاك الشريجة الثالثة (ج)

١٠٠٪ من المبالغ المعجل سدادها يتم إيداعها في حساب الحصيلة لدى أمين الحفظ حتى يتم إستهلاك أصل سندات الشريجة الثالثة (ج).

إستهلاك أصل سندات الشريجة الثانية (ب) أو أصل الشريجة الثالثة (ج)

بعد تمام استهلاك الشريجة الأولى (أ)، أو قبل ذلك في حالات السداد المعجل، يتم إستهلاك أصل الشريجة الثانية (ب) والثالثة (ج) للسندات في ضوء المتحصلات الفعلية على أن يتساوى قسط إستهلاك أصل الشريجة في أي شهر مع رصيد حساب الحصيلة منقوصاً منه الإلتزامات المذكورة في البنود من أولاً إلى رابعاً من هذا البند.

A

Handwritten signature

SMG Financial Services
شركة تمويل

علي الدين
وشاحي
وشركاهما

ALC

CONTACT CREDIT S.A.E.
شركة تمويل

Securitization S.A.E.
شركة شريعة

تميز المحفظة بوجود التعزيزات التالية:

تعزيز ائتماني داخلي

وجود تعزيز ائتماني داخلي نسبة ٥,٧٢٪ من قيمة السندات عند تاريخ الإصدار - ويتم احتسابه بناء على القيمة الحالية للمحفظة بعد خصم القيمة الحالية للمصاريف والنفقات الخاصة بعملية التوريد وحتى نهاية عمر الإصدار وبعد إضافة مصاريف الاكتتاب البالغة ٢,٠٥٤,٠٠٠ جنيه مصرياً - لمواجهة المخاطر التي قد تواجه المحفظة ومنها أي عجز قد ينشأ عن السداد المبكر أو التعثر في السداد.

بالإضافة إلى تعزيز ائتماني داخلي آخر يتمثل في المرتبة التالية للسداد للإلتعاب الإدارية الخاصة بشركة كونتكت للتمويل بما يمثل ٢,٠٥٠٪ سنوياً حسب الرصيد القائم في أول الشهر المعني وتستقطع وتسدد في نهاية السنة الأولى من تاريخ الإصدار وذلك بعد قيام أمين الحفظ بالتأكد من أن نسبة التحصيل الخاصة بالمحفظة أكبر من أو تساوي نسبة ٩٤,٢٨٪ حيث يتم صرف ١٠٠٪ من الأرباح الإدارية التي استحققت خلال العام لشركة كونتكت للتمويل وبداية من السنة الثانية للإصدار تقوم شركة ميريس بمراجعة إداء المحفظة / السندات سنوياً خلال عملية التجديد السنوي للتصنيف الائتماني للسندات و يتم صرف / الحفاظ على مبلغ الأتعاب الإدارية الخاصة بنفس فترة المراجعة على إداء المحفظة / السندات خلال الفترة محل المراجعة بما لا يؤثر على مستوي التعزيز الائتماني المطلوب للسندات مع الأخذ في الاعتبار أن أي مبالغ يتم حجزها (عدم صرفها) من أتعاب شركة كونتكت للتمويل لن تسدد لها إلا بعد الإستهلاك الكلي لإجمالي قيمة السندات على أن يتم دفعها من الفائض (أن وجد) في حساب الحصيلة لدى أمين الحفظ

ومن الجدير بالذكر أنه سيتم فتح الحسابات التالية:

(أ) الحساب الاحتياطي:

يتم فتح حساب لدى أمين الحفظ لمواجهة النقص والعجز في التدفقات النقدية ويشار إلى هذا الحساب بال "الحساب الاحتياطي" ليودع به مبلغ ٥١,٨٢٠,٠٠٠ جم (فقط واحد وخمسون مليون وثمانمائة وعشرون ألف جنيه مصرياً لا غير) المعادل لنسبة ٥,٠٠٪ من قيمة الإصدار والذي يتم إستنزائه شهرياً مع سداد أصل السندات على أن يظل يمثل ٥,٠٠٪ من رصيد السندات القائم ("رصيد الحساب الاحتياطي")، ويتم تمويل الحساب الاحتياطي بخصم مبلغ شهري من حساب الحصيلة لمدة أربعة أشهر متتالية اعتباراً من شهر أبريل ٢٠٢٤ وحتى إستكمال رصيد الحساب الاحتياطي للإصدار. مع الحفاظ على النسبة المحددة بعد إستكمال رصيد الحساب وطوال عمر الإصدار ومع مراعاة أن يكون رصيد الحساب الاحتياطي شهرياً يمثل بحد أدنى النسبة المحددة بعالیه

وعند تجاوز المبالغ القائمة في الحساب الاحتياطي للمبالغ التي تمثل رصيد الحساب الاحتياطي (على النحو المعرف في هذا البند) يتم تحويل الفائض إلى حساب الحصيلة لدى أمين الحفظ كل شهر بالإضافة إلى عائد الإستثمار الأموال المحقق من الرصيد التراكمي لحساب الاحتياطي.

في حالة وجود عجز في حساب الحصيلة لسداد كافة المصروفات ومستحقات حاملي السندات من فوائد وسداد إستهلاك أصل السندات يتم تمويل هذا العجز من خلال الحساب الاحتياطي، على أن يتم رد المبالغ المحولة من الحساب الاحتياطي لسداد هذا العجز إليه مرة أخرى من حساب الحصيلة من المتحصلات المودعة في الشهر التالي ويتم تكرار تحويل مبالغ العجز من الحساب الاحتياطي إلى حساب الحصيلة كلما وجد عجز ورد هذه المبالغ إلى الحساب الاحتياطي.

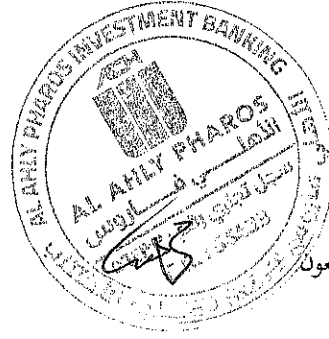
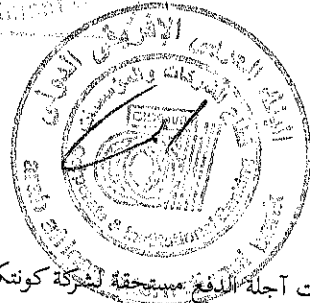
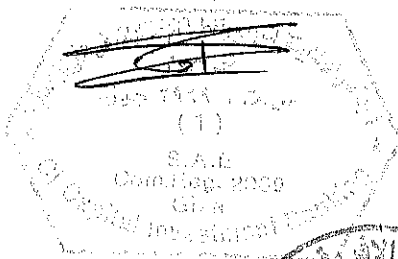
(ب) حساب خدمة التعثر:

يتم فتح حساب لدى أمين الحفظ لمواجهة حالات التعثر للمدينين والتي قد تنشأ خلال عمر الإصدار ويشار إلى هذا الحساب بـ "حساب خدمة التعثر"، ويتم تمويل هذا الحساب بخصم نسبة قدرها ٠,٦٠٪ سنوياً من الرصيد الشهري للمحفظة القائمة (دون العائد) في أول الشهر المعني اعتباراً من تاريخ غلق باب الإكتتاب بمبلغ ٥١٦,٠٠٥ جم مع الحفاظ على النسبة المحددة طوال عمر الإصدار. بالإضافة إلى عائد إستثمار الأموال المحقق من الرصيد التراكمي لحساب خدمة التعثر ("رصيد حساب خدمة التعثر") وتستخدم المبالغ القائمة في حساب خدمة التعثر لمواجهة أي عجز قد ينشأ في نهاية عمر الشريحة الثانية (ب) و/أو الشريحة الثالثة (ج)، على أن يتم رد المبالغ المحولة من حساب خدمة التعثر لسداد هذا العجز إليه مرة أخرى من حساب الحصيلة من المتحصلات المودعة في الشهر التالي. ويتم تكرار تحويل مبالغ العجز من حساب خدمة التعثر إلى حساب الحصيلة كلما وجد عجز ورد هذه المبالغ إلى حساب خدمة التعثر من حساب الحصيلة في الشهر التالي.

على الدين
وشاحي
وشركائهما

ALC

ثالثاً: أحكام وشروط الإصدار



الشركة المصدرة

شركة ثروة للتوريق ش.م.م

رقم الإصدار:

الإصدار رقم الرابع والأربعون

العرض من الإصدار

إصدار سندات مقابل حوالة محفظة التوريق والتي تتضمن حقوقاً مالية ومستحقات آجلة المدفوع مبنية على كونتكت للتحويل ش.م.م. وشركة كونتكت كريدتي تك للتحويل الاستهلاكي تك Contact creditech ش.م.م. شركة أبوغالي للخدمات التقسيط ش.م.م. وشركة شركة عن العرب كونتكت فاينانشال ش.م.م. وشركة أس إم جي للخدمات التقسيط ش.م.م. والحالة إلى الشركة بموجب عقد الحوالة المؤرخ في ٢٠٢٤/٠٤/٢٤ والمنشور ملخصه في هذه المذكرة وسداد مقابل الحوالة إلى الشركات المحيلة المشار إليها.

نوع الإصدار

سندات الشريحة الأولى (أ) سندات إسمية في مقابل حقوق مالية (سندات التوريق) قابلة للتداول غير قابلة للتحويل إلى أسهم وغير قابلة للاستدعاء المعجل لمدة ١٣ شهراً تبدأ من اليوم التالي لتاريخ غلق باب الاكتتاب بقيمة إجمالية قدرها ٢٦٨,٤ مليون جنيه مصري بقيمة إسمية ١٠٠ جنيه للسند الواحد تستهلك شهرياً بأقساط ثابتة بدءاً من الشهر التالي لتاريخ غلق باب الاكتتاب وذات عائد سنوي متغير يحسب بناء على سعر الإقراض المعلن من البنك المركزي المصري (الكوريدور) السابق لتاريخ تحديد الكوبون بالإضافة سعر هامش ثابت ٠,٧٥ % و يبلغ سعر العائد حالياً ٢٩,٠٠ % ، ويصرف شهرياً اعتباراً من الشهر التالي لتاريخ غلق باب الاكتتاب ويتم إعادة احتساب العائد المتغير للشريحة الأولى (أ) وفقاً لآخر سعر الإقراض المعلن من البنك المركزي المصري (الكوريدور) السابق لتاريخ تحديد الكوبون، ويحد أقصى (٣٠,٠٠ %) ويحد أدنى (٢٥,٠٠ %).

سندات الشريحة الثانية (ب) سندات إسمية في مقابل حقوق مالية (سندات التوريق) قابلة للتداول غير قابلة للتحويل إلى أسهم وقابلة للاستدعاء المعجل بعد تمام سداد الشريحة الأولى (أ) تبدأ من الكوبون رقم (١٣) لمدة حدها الأقصى ٣٧ شهراً تبدأ من اليوم التالي لتاريخ غلق باب الاكتتاب بقيمة إجمالية ٥٤٤ مليون جنيه مصري بقيمة إسمية ١٠٠ جنيه للسند الواحد وتستهلك شهرياً بعد تمام استهلاك الشريحة الأولى (أ) تبدأ من الكوبون رقم (١٣) في ضوء المتحصلات الفعلية لمحفظة التوريق أو قبل ذلك التاريخ في حالات الوفاء المعجل وذات عائد سنوي متغير يحسب بناء على سعر الإقراض المعلن من البنك المركزي المصري (الكوريدور) السابق لتاريخ تحديد الكوبون بالإضافة سعر هامش ثابت ١,٢٥ % و يبلغ سعر العائد حالياً ٢٩,٥٠ % ، ويصرف شهرياً اعتباراً من الشهر التالي لتاريخ غلق باب الاكتتاب ويتم إعادة احتساب العائد المتغير للشريحة الثانية (ب) وفقاً لآخر سعر الإقراض المعلن من البنك المركزي المصري (الكوريدور) السابق لتاريخ تحديد الكوبون، ويحد أقصى (٣٠,٥٠ %) ويحد أدنى (٢٥,٥٠ %)

كونتكت كريدتي تك للتحويل الاستهلاكي ش.م.م.
Contact Creditech S.A.E

CONTACT CREDIT SAE
شركة ثروة للتوريق ش.م.م.



على الدين
وشاحي
وشركاه

ALC

SMG Financial Services Ltd
شركة خدمات التمويل

Central Securitization S.A.E.
شركة ثروة للتوريق ش.م.م.

NP
AA



سندات الشريحة الثالثة (ج) سندات إسمية في مقابل حقوق مالية (سندات التوريق) قابلة للتداول غير قابلة للتحويل إلى أسهم وقابلة للاستخدام كإجراء المعجل بعد تمام سداد الشريحة الأولى (أ) بدأ من الكوبون رقم (١٣) بحد أقصى ٦٠ شهراً تبدأ من اليوم التالي لتاريخ غلق باب الاكتتاب بقيمة إجمالية قدرها ٢٢٤ مليون جنيه مصري بقيمة إسمية ١٠٠ جنيه للسند الواحد وذلك عائد وتستهلك شهرياً بعد تمام إستهلاك الشريحة الثانية (ب) في ضوء المتحصلات الفعلية لمحفظة التوريق وذلك عائد سنوي متغير يحسب بناءً على سعر الإقراض المعلن من البنك المركزي المصري (الكوريدور) السابق لتاريخ تحديد الكوبون بالإضافة سعر هامش ثابت ١,٧٥ % و يبلغ سعر العائد حالياً ٣,٠٠٠ % ، ويصرف شهرياً اعتباراً من الشهر التالي لتاريخ غلق باب الإكتتاب ويتم إعادة احتساب العائد المتغير للشريحة الثالثة (ج) وفقاً لآخر سعر الإقراض المعلن من البنك المركزي المصري (الكوريدور) السابق لتاريخ تحديد الكوبون، وبحد أقصى (٣١,٠٠٠) وبحد أدنى (٢٦,٠٠٠) %

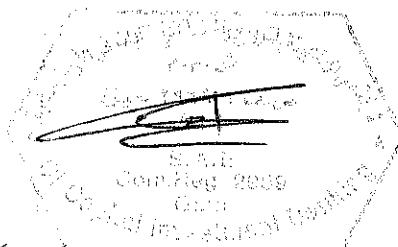


سعر العائد الحالي للثلاث شرائح محسوب في ضوء سعر الإقراض المعلن من البنك المركزي المصري في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/٠٣/٠٦ بالإضافة إلى الهامش الخاص بكل شريحة.

طرح ١٠٠٪ من سندات التوريق للإكتتاب الخاص على النحو التالي:

طرح ٩٠٪ بحد أقصى من إجمالي سندات التوريق المطروحة للإكتتاب الخاص للمؤسسات المالية والأشخاص ذوي الخبرة والملاءة المالية في مجال الأوراق المالية.

كما يتم طرح ١٠٪ بحد أدنى من إجمالي سندات التوريق المطروحة للإكتتاب للأشخاص الطبيعية أو الاعتبارية وبخلاف المكتتبين في نسبة ٩٠٪ الواردة أعلاه ولا تتقيد تلك النسبة بالحد الأدنى للاكتتاب.



٤. قيمة الإصدار

مبلغ إجمالي ١,٠٣٦,٤٠٠,٠٠٠ جنيه مصري وتصدر على ثلاث شرائح

سندات الشريحة الأولى (أ) :	بقيمة إسمية ٢٦٨,٤٠٠,٠٠٠ جنيه مصرياً (فقط مائتان وثمانية و ستون مليون و أربعمائة ألف جنيه مصرياً لا غير).
سندات الشريحة الثانية (ب) :	بقيمة إسمية ٥٤٤,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصرياً (فقط خمسمائة و أربعة و أربعون مليون جنيه مصرياً لا غير).
سندات الشريحة الثالثة (ج) :	بقيمة إسمية ٢٢٤,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصرياً (فقط مائتان و أربعة و عشرون مليون جنيه مصرياً لا غير).

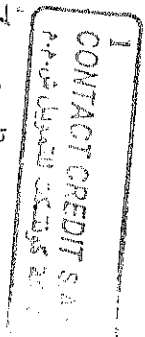
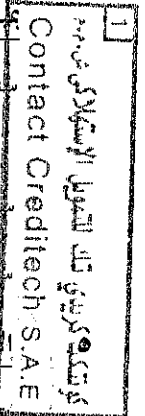
الاكتتاب في السندات

يتم طرح ١٠٠٪ من قيمة الإصدار الرابع والأربعون لشركة ثروة للتوريق للخاص وفقاً لما يلي:

٩٠٪ بحد أقصى من إجمالي سندات التوريق المطروحة للإكتتاب الخاص للمؤسسات المالية والأشخاص ذوي الخبرة والملاءة المالية في مجال الأوراق المالية.

١٠٪ بحد أدنى من إجمالي سندات التوريق المطروحة للإكتتاب للأشخاص الطبيعية أو الاعتبارية وبخلاف المكتتبين في نسبة ٩٠٪ الواردة أعلاه ولا تتقيد تلك النسبة بالحد الأدنى للاكتتاب.

على الدين وشاحي ALC



٧٧
٨٨



عدد السندات باجمالي ١٠٠٠٠٠ سند وتصدر على ثلاث شرائح

سندات الشريحة الثالثة (ج): بقيمة إجمالية ٢,٢٤٠,٠٠٠ سند (فقط إثنان مليون ومائتان وأربعون ألف سند لا غير).



القيمة الاسمية للسند

جنيه مصري (مائة جنيه مصري) للسند الواحد بالنسبة للشرائح الثلاث يسدد بالكامل عند الإكتتاب وتستهلك سندات كل شريحة طبقاً
ول الموضح بالبند (١٧) من احكام وشروط الإصدار.

الإصدار

في المائة (١٠٠٪) من القيمة الاسمية للسند بواقع مبلغ ١٠٠ جنيه مصري (مائة جنيه مصري) للسند الواحد بالنسبة للثلاث شرائح يسدد ما عند الإكتتاب.

مصاريف الإصدار

خمس قروش لسندات الشريحة الاولى (أ) وخمس وعشرون قرش لسندات الشريحتين الثانية (ب) والثالثة (ج).

ويتم سداد مصاريف الإصدار بواسطة المكتبيين ويتم توريد هذه المصاريف الى حساب الحصة لدي أمين الحفظ فور تحصيلها من البنك متلقي الإكتتاب بعد غلق باب الإكتتاب.

جمالی المبلغ المطلوب سداده عند الإکتتاب

١٠ جنيه مصري (مائة جنيه مصري) للسند الواحد يضاف إليها مصاريف الإصدار خمسة قروش لسندات الشريحة الأولى (أ) وخمسة وعشرون قروش لسندات الشريحتين الثانية (ب) والثالثة (ج) يقوم المكتب بسدادها.

كيفية استخدام حصيلة السندات

في اليوم التالي لغلق باب الاكتاب سيقوم البنك متلقي الإكتاب بناء على أمر من شركة ثروة للتوريد بسداد (مقابل محفظة التوريد الحالية) إلى محيلوا المحفظة وهم شركة كونتكتك للتحويل ش.م.م وشركة كونتكتك كريدتي تك للتحويل الاستهلاكي Contact creditech ش.م.م شركة أنوغالي لخدمات التقسيط ش.م.م وشركة عز العرب كونتكتك فاينانشال ش.م.م وشركة أس إم جي لخدمات التقسيط ش.م.م بصفتهم محيلوا الحفظة وفقا لعقد الحوالة المؤرخ في ٢٤/٠٤/٢٠٢٤ بعد خصم الاتعاب و المصاريف الواجب خصمها بموجب عقد الحوالة مع التزام شركة التوريد التأكد من قيام المحصل بتحويل المتحصلات السابقة على تاريخ نفاذ الحوالة (والتي تبدأ في ١٥/٠٤/٢٠٢٤) وحتى تاريخ نفاذ الحوالة من الحساب الخاص لدى البنك. العربي الأفريقي الدولي إلى حساب الحصيدلة المفتوح لدى أمين الحفظ -البنك العربي الأفريقي الدولي ش.م.م وفي حالة عدم تحويل التحصيلات الفعلية التي تم تسويتها عن تلك الفترة يتم خصمها من حصيدلة الاكتاب قبل سداد مقابل الحوالة الى المحيلين.

على الدين
ونشأ في
شركاء

ALC

44th Issuance – Consumer Finance\Auto - Contact Group 28

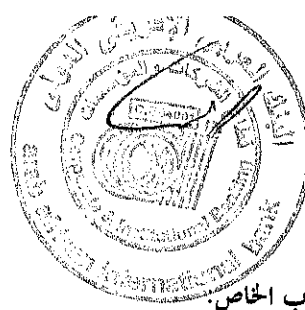
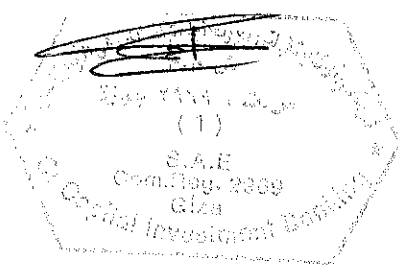
40

1410 Financial Services Corp.
1410 National Bank

Copyright Clearance Center, Inc.

NA

M.A.



١٢. الحد الأدنى والحد الأقصى للإكتتاب الخاص:

فيما يخص نسبة الـ ٩٠ % بحد أقصى المطروحة للطرح الخاص للمؤسسات المالية أو الأفراد ذوي الخبرة والملاءة المالية في مجال الأوراق المالية، يبلغ الحد الأدنى للإكتتاب كآتي:

النسبة للمستثمرين الأفراد ذوي الملاءة المالية نسبة ٠,٥% من قيمة الطرح أو ١,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري أيهما اقل.

النسبة للمؤسسات المالية المؤهلة يبلغ الحد الأدنى للإكتتاب نسبة ١% من قيمة الطرح أو ١٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري أيهما اقل وبحد أقصى نسبة ٩٠% المخصصة لتلك الشريحة.

فيما يخص نسبة الـ ١٠ % بحد أدنى من إجمالي سندات التوزيع المطروحة للطرح للأشخاص الطبيعية أو الاعتبارية بخلاف المكتتبين في نسبة الـ ٩٠% الواردة أعلاه، ولا تنقيد تلك النسبة بالحد الأدنى للإكتتاب، ولا يوجد حد أقصى للإكتتاب.

سعر العائد

يتمثل في سعر إقراض المعلن من البنك المركزي المصري "الكوريدور" في بداية كل شهر - وهو حالياً ٢٨,٢٥ % - مضافاً إليه ما يلي:

سندات الشريحة الأولى (أ)

بالنسبة للشريحة الأولى (أ): ٠,٧٥ % علاوة على سعر الكوريدور المطبق في بداية كل شهر وبحد أقصى ٣٠,٠٠ % وحد أدنى ٢٥,٠٠ %.

سندات الشريحة الثانية (ب)

بالنسبة للشريحة الثانية (ب): ١,٢٥ % علاوة على سعر الكوريدور المطبق في بداية كل شهر وبحد أقصى ٣٠,٥٠ % وحد أدنى ٢٥,٥٠ %.

سندات الشريحة الثالثة (ج)

بالنسبة للشريحة الثالثة (ج): ١,٧٥ % علاوة على سعر الكوريدور المطبق في بداية كل شهر وبحد أقصى ٣١,٠٠ % وحد أدنى ٢٦,٠٠ %.

سعر العائد الحالي للثلاث شرائح محسوب في ضوء سعر الإقراض المعلن من البنك المركزي المصري في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/٠٣/٠٦ بالإضافة إلى هامش الخاص بكل شريحة.

فترة العائد ومواعيد سداده

يتم سداد العائد شهرياً بالنسبة للثلاث شرائح، حيث يستحق ويصرف الكوبون في يوم ٣٠ من كل شهر، ويحتسب الكوبون الأول ابتداءً من تاريخ الترخيص التالي لتاريخ غلق باب الإكتتاب وحتى ٢٠٢٤/٠٥/٣٠ على أن يكون توزيع أول كوبون بعد القيد بالبورصة المصرية، وفي حالة إنتهاء أي فترة من فترات العائد في غير يوم عمل رسمي يتم مد تلك الفترة بحيث تنتهي في أول يوم عمل رسمي تال.

مكان سداد الكوبونات

يتم سداد العائد (الكوبون) بالجنيه المصري بالنسبة للثلاث شرائح ويكون السداد من خلال شركة مصر للمقاصة والإيداع والقيد المركزي.

علي الدين
وشاحي
وشركاه

ALC

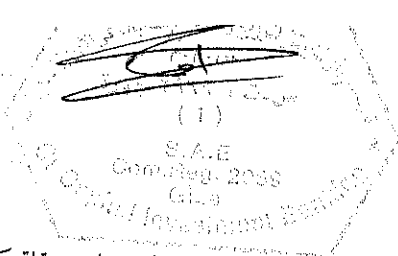
SME Financial Services

شركة خدمات التمويل الصغيرة والمتوسطة

Securities and Exchange Commission

الهيئة العامة لهيئة الأوراق المالية والبورصة

NA
AA



١٦. أسلوب احتساب العائد
يتم احتساب العائد المستحق بالنسبة للشرائح الثلاث (أ، ب، ج) على أساس عدد الأيام الفعلية المنقضية بين تاريخي إستحقاق كوبونين متتاليين وذلك وفقاً للمعادلة التالية:

القيمة الاسمية للسند في تاريخ الكوبون × سعر العائد × عدد الأيام الفعلية

٣٦٥ يوم

يغير سعر العائد صعوداً ونزولاً وفقاً للتغير في سعر الكوريدور إقراض المعلن من البنك المركزي وهو حالياً ٢٨,٢٥٪ ويحد أقصى لسعر الكوريدور إقراض ٢٩,٢٥٪ وحد أدنى له ٢٤,٢٥٪ على أنه في حالة زيادة سعر الكوريدور إقراض عن ٢٩,٢٥٪ فإن الشركة تلتزم باحتساب العائد على وفقاً للحد الأقصى وهو ٢٩,٢٥٪ وفي حالة انخفاض سعر الكوريدور لأقل من ٢٤,٢٥٪ فإن الشركة تلتزم باحتساب العائد على الحد الأدنى وهو ٢٤,٢٥٪.

إعمالاً لأحكام قانون الضريبة على الدخل رقم 91 لسنة 2005، تعفي العوائد المستحقة عن سندات الإصدار الرابع والاربعون لشركة ثروة للتوريق من ضريبة الأرباح الرأسمالية بعد تمام قيدها في البورصة المصرية، ويظل هذا الإعفاء سارياً ما لم يتم شطب هذه السندات من البورصة، أو تعديل أو إلغاء القانون المذكور بما يترتب عليه تعديل أو إلغاء هذا الإعفاء.

١٧. السداد / الإستهلاك

الشريحة الأولى (أ)

تسدد / تستهلك الشريحة (أ) على خلاف الشريحتين (ب) و (ج) بجدول سداد محدد بأقساط ثابتة طبقاً للجدول التالي:

بالجنيه مصري	نسبة الإستهلاك التراكمي خلال شهراً للسند الواحد (بعد التقريب)	نسبة الإستهلاك الشهري للسند الواحد (بعد التقريب)	مبلغ الاستهلاك	الشهر	سلسل
الرصيد المتبقي آخر المدة من القيمة الاسمية للسند الواحد (بعد التقريب)					
100.00	0.00	0.00		ابريل ٢٠٢٤	١
94.78	5.22	5.22	14,000,000	مايو ٢٠٢٤	٢
88.45	11.55	6.33	17,000,000	يونيو ٢٠٢٤	٣
82.12	17.88	6.33	17,000,000	يوليو ٢٠٢٤	٤
75.78	24.22	6.33	17,000,000	أغسطس ٢٠٢٤	٥
69.45	30.55	6.33	17,000,000	سبتمبر ٢٠٢٤	٦
62.74	37.26	6.71	18,000,000	أكتوبر ٢٠٢٤	٧
56.04	43.96	6.71	18,000,000	نوفمبر ٢٠٢٤	٨
49.33	50.67	6.71	18,000,000	ديسمبر ٢٠٢٤	٩
41.51	58.49	7.82	21,000,000	يناير ٢٠٢٥	١٠
33.68	66.32	7.82	21,000,000	فبراير ٢٠٢٥	١١
25.86	74.14	7.82	21,000,000	مارس ٢٠٢٥	١٢
0.00	100.00	25.86	69,400,000	ابريل ٢٠٢٥	١٣
	100.00		268,400,000	الإجمالي	

٤٧ على الدين وشاحي وشركاه

ALC

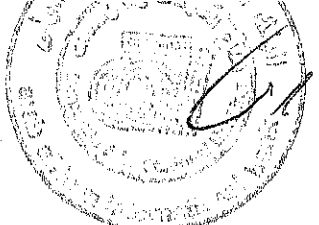
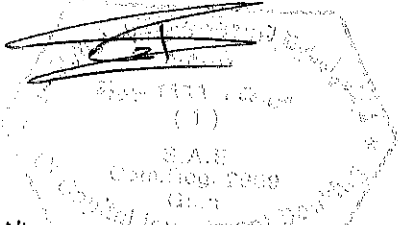
44th Issuance – Consumer Finance\Auto - Contact Group 28

A

ABG Financial Services LLC

Securitization S.A.E.

MA
A.A



الشرح الثانية (ب)

تسدد / تستهلك الشريحة الثانية (ب) في ضوء المتحصلات الفعلية للمحفظة بعد تمام استهلاك الشريحة الأولى أو قبل ذلك التاريخ في حالات الوفاء المعجل وبعد الجدول التالي جدولاً إسترشادياً للإستهلاكات المتوقعة لكل شريحة على أن يتم تحديد نسب الإستهلاك الفعلية في ضوء المتحصلات الفعلية للمحفظة وفقاً لأولويات السداد المشار إليها في البند السادس - أولويات استخدام المبالغ المحصلة - تحت بيانات المحفظة الحالية وبناءً عليه فإن جدول السداد / الإستهلاك الفعلي للشريحة الثانية (ب) قد يختلف اختلافاً جوهرياً عن جدول السداد / الإستهلاك

الإسترشادي الآتي:

الشهر	* الإستهلاك في ضوء المتحصلات الفعلية لمحفظة التوريق أو قبل ذلك التاريخ في حالات الوفاء المعجل			** الإستهلاك في ضوء المتحصلات الفعلية لمحفظة التوريق		
	نسبة الإستهلاك الشهري للسند الواحد (بعد التقريب)	نسبة الإستهلاك التراكمي للسند الواحد (بعد التقريب)	الرصيد المتبقي آخر المدة من القيمة الاسمية للسند الواحد (بعد التقريب)	نسبة الإستهلاك الشهري للسند الواحد (بعد التقريب)	نسبة الإستهلاك التراكمي للسند الواحد (بعد التقريب)	الرصيد المتبقي آخر المدة من القيمة الاسمية للسند الواحد (بعد التقريب)
1 أبريل ٢٠٢٤	0.00	0.00	100.00	0.00	0.00	100.00
2 مايو ٢٠٢٤	1.46	1.46	98.54	0.00	0.00	100.00
3 يونيو ٢٠٢٤	1.42	2.88	97.12	0.00	0.00	100.00
4 يوليو ٢٠٢٤	1.37	4.25	95.75	0.00	0.00	100.00
5 أغسطس ٢٠٢٤	1.32	5.57	94.43	0.00	0.00	100.00
6 سبتمبر ٢٠٢٤	1.27	6.84	93.16	0.00	0.00	100.00
7 أكتوبر ٢٠٢٤	1.23	8.07	91.93	0.00	0.00	100.00
8 نوفمبر ٢٠٢٤	1.18	9.24	90.76	0.00	0.00	100.00
9 ديسمبر ٢٠٢٤	1.13	10.37	89.63	0.00	0.00	100.00
10 يناير ٢٠٢٥	1.09	11.46	88.54	0.00	0.00	100.00
11 فبراير ٢٠٢٥	1.05	12.51	87.49	0.00	0.00	100.00
12 مارس ٢٠٢٥	1.01	13.52	86.48	0.00	0.00	100.00
13 أبريل ٢٠٢٥	0.97	14.49	85.51	14.32	14.32	85.68
14 مايو ٢٠٢٥	14.72	29.22	70.78	19.84	19.84	80.16
15 يونيو ٢٠٢٥	6.08	35.29	64.71	24.95	24.95	75.05
16 يوليو ٢٠٢٥	5.56	40.85	59.15	30.07	30.07	69.93
17 أغسطس ٢٠٢٥	5.49	46.34	53.66	35.37	35.37	64.63
18 سبتمبر ٢٠٢٥	5.57	51.91	48.09	40.82	40.82	59.18
19 أكتوبر ٢٠٢٥	5.61	57.52	42.48	45.92	45.92	54.08
20 نوفمبر ٢٠٢٥	5.26	62.78	37.22	50.54	50.54	49.46
21 ديسمبر ٢٠٢٥	4.77	67.55	32.45	54.73	54.73	45.27
22 يناير ٢٠٢٦	4.35	71.90	28.10	58.84	58.84	41.16
23 فبراير ٢٠٢٦	4.22	76.12	23.88	62.95	62.95	37.05
24 مارس ٢٠٢٦	4.17	80.28	19.72	64.15	64.15	35.85
25 أبريل ٢٠٢٦	1.55	81.83	18.17			

أبو جالي لخدمات التمويل
Abou Ghaly Finance L.L.C

كونتكت كريديت ك للتوريق الإستهلاكي
Contact Creditech S.A.E

CONTACT CREDIT SAE
شركة كريديت ك للتوريق الإستهلاكي

على الدين
وشاحي

ALC

A

ALC Financial Services

Barwa Securitization S.A.E.
شركة باروا للتوريق الإستهلاكي

NA
AM

31.76	68.24	4.08	14.14	85.86	4.12	٢٠٢٦ مايو	٢٦
27.51	72.49	4.25	10.02	89.98	4.12	٢٠٢٦ يونيو	٢٦
23.14	76.86	4.37	5.89	94.11	4.14	٢٠٢٦ يوليو	٢٦
18.72	81.28	4.42	1.75	98.25	4.13	٢٠٢٦ أغسطس	٢٦
14.17	85.83	4.55	0.00	100.00	1.75	٢٠٢٦ سبتمبر	٣٠
9.50	90.50	4.67	0.00	100.00	0.00	٢٠٢٦ أكتوبر	٣١
5.19	94.81	4.31	0.00	100.00	0.00	٢٠٢٦ نوفمبر	٣٢
1.61	98.39	3.58	0.00	100.00	0.00	٢٠٢٦ ديسمبر	٣٢
0.00	100.00	1.61	0.00	100.00	0.00	٢٠٢٧ يناير	٣٤
0.00	100.00	0.00	0.00	100.00	0.00	٢٠٢٧ فبراير	٣٥
0.00	100.00	0.00	0.00	100.00	0.00	٢٠٢٧ مارس	٣٦
0.00	100.00	0.00	0.00	100.00	0.00	٢٠٢٧ أبريل	٣٧
100.00				100.00		الإجمالي	

في الجدول الموضح عاليه معد في ضوء التدفقات النقدية التقديرية المتوقعة بحيث يبدأ إستهلاك الشريحة الثانية (ب) بعد تمام إستهلاك الشريحة الأولى (أ) أو قبل ذلك التاريخ في حالات الوفاء المعجل بناءً على الإفتراضات في قائمة التدفقات النقدية وطبقاً للمادة (ج) من هذا البند

بحيث ينتهي الاستهلاك في الشهر الـ ٣٠ وقابل للتغيير بحيث قد يمتد استهلاك الشريحة (ب) حتى الشهر الـ ٣٧ من عمر الإصدار في ضوء المتحصلات الفعلية في حالة عدم وجود حالات وفاء معجل للمدينين.

وفي الجدول المقارن الموضح عاليه يبدأ إستهلاك الشريحة الثانية (ب) بعد تمام إستهلاك الشريحة الأولى (أ) في التدفقات النقدية التقديرية المتوقعة لحفظة التوريق بدون الأخذ في الاعتبار حالات الوفاء المعجل للمدينين وكذلك انخفاض معدل عائد الإستثمار بنسبة ٦.٥٠٪ بحيث يبدأ الإستهلاك بدأ من الشهر ١٤ حتى الشهر ٣٤ من عمر الإصدار وقد يمتد استهلاك الشريحة (ب) حتى الشهر الـ ٣٧ من عمر الإصدار في ضوء المتحصلات الفعلية.

الشريحة الثالثة (ج)

سدد/ تستهلك الشريحة الثالثة (ج) في ضوء المتحصلات الفعلية للمحفظة وبعد الجدول التالي جدولاً إسترشادياً للإستهلاكات المتوقعة لكل شريحة على أن يتم تحديد نسب الإستهلاك الفعلية في ضوء المتحصلات الفعلية للمحفظة وفقاً لأولويات السداد المشار إليها في البند سابقاً - ولويات إستخدام المبالغ المحصلة - تحت بيانات الحفظة الحالية - وبناءً عليه فإن جدول السداد/ الإستهلاك الفعلي للشريحة الثالثة (ج) قد يختلف اختلافاً جوهرياً عن جدول السداد/ الإستهلاك الإسترشادي الآتي:

م	الأقساط الشهرية	الإستهلاك في ضوء المتحصلات الفعلية لحفظة التوريق			الإستهلاك في ضوء المتحصلات الفعلية لحفظة التوريق		
		قيمة الإستهلاك الشهري للسند الواحد (بعد التقريب)	قيمة الإستهلاك التراكمي للسند الواحد (بعد التقريب)	الرصيد المتبقي آخر المدة من القيمة الاسمية للسند الواحد (بعد التقريب)	قيمة الإستهلاك الشهري للسند الواحد (بعد التقريب)	قيمة الإستهلاك التراكمي للسند الواحد (بعد التقريب)	الرصيد المتبقي آخر المدة من القيمة الاسمية للسند الواحد (بعد التقريب)
١	٢٠٢٤ أبريل	0.00	0.00	100.00	0.00	0.00	100.00
٢	٢٠٢٤ مايو	0.00	0.00	100.00	0.00	0.00	100.00
٣	٢٠٢٤ يونيو	0.00	0.00	100.00	0.00	0.00	100.00

على الدين وشاخص وشركاه

ALC

شركة تأمين لسيارات Contact Credit S.A.E

Contact Credit S.A.E

CONTACT CREDIT S.A.E

NA
M.M

11.19	88.81	6.55	0.00	100.00	0.00	٢٠٢٨ فبراير	٤٧
4.50	95.50	6.68	0.00	100.00	0.00	٢٠٢٨ مارس	٤٨
0.18	99.82	4.33	0.00	100.00	0.00	٢٠٢٨ أبريل	٤٩
0.00	100.00	0.18	0.00	100.00	0.00	٢٠٢٨ مايو	٥٠
0.00	100.00	0.00	0.00	100.00	0.00	٢٠٢٨ يونيو	٥١
0.00	100.00	0.00	0.00	100.00	0.00	٢٠٢٨ يوليو	٥٢
100.00				100.00		الإجمالي	

يبدأ إستهلاك الشريحة الثالثة (ج) بعد تمام إستهلاك الشريحة الثانية (ب) بحيث قد يبدأ قبل الشهر الـ ٣٧ من عمر الإصدار في حالة تمام

إستهلاك الشريحة (ب) قبل ذلك التاريخ

الجدول الموضح عاليه معد في ضوء التدفقات النقدية التقديرية المتوقعة بحيث ينتهي الاستهلاك في الشهر الـ ٤٥ وقابل للتغيير بحيث قد يمتد إستهلاك الشريحة (ج) حتى الشهر الـ ٥٠ من عمر الإصدار في ضوء المتحصلات الفعلية في حالة عدم وجود حالات وفاء معجل للمدينين.

في حالة وقوع أياً من تواريخ السداد في غير يوم عمل رسمي فيستحق السداد في أول يوم عمل تال.

يتم إستهلاك السندات بمعدلات وفقاً للجدول السابقة بحيث تصل نسبة السداد /الإستهلاك إلى ١٠٠٪ من القيمة الاسمية للسند الخاص بالشريحة الأولى (أ) بحد ١٣ شهراً والشريحة الثانية (ب) بحد أقصى ٣٧ شهراً والشريحة الثالثة (ج) بحد أقصى ٦٠ شهر من تاريخ اليوم التالي لغلق باب الاكتتاب.

في حالة قيام أي من المدينين بالوفاء بالمعجل بالعقود محل محافظة التوريق يتم إستخدام المبالغ المعجل سداده لإستهلاك أصل السندات وذلك بالسداد المباشر إلى حملة سندات كل شريحة من الشرائح الثلاث في الشهر التالي لتحصيلها وذلك وفقاً للجدول التالي:

نسبة السداد المباشر بعد تمام إستهلاك الشريحة الثانية (ب) بالكامل	نسبة السداد المباشر بعد تمام إستهلاك الشريحة الأولى (أ) بالكامل	نسبة السداد المباشر قبل إستهلاك الشريحة الأولى (أ) بالكامل	الشرائح
			الشريحة (أ)
	١٠٠٪	١٠٠٪	الشريحة (ب)
١٠٠٪			الشريحة (ج)
100%	100%	100%	الإجمالي

لا تخل أحكام السداد / الإستهلاك على المبالغ التقديرية المبينة بهذا البند بحق الشركة المصدرة في السداد المعجل لكل أو جزء من قيمة السندات من الشريحة الثانية (ب) بعد تمام إستهلاك الشريحة الأولى وللشركة أيضاً حق اختياري للسداد المعجل لكل أو جزء من قيمة السندات من الشريحة الثالثة (ج) قبل تاريخ الإستحقاق كما هو موضح في البند رقم (٢٠) من أحكام وشروط الإصدار والخاص بحق السداد المعجل قبل تاريخ الإستحقاق.

علي الدين
وشاحي
وشركاه

٤٦١٦٠

١٩ . إستهلاك السندات

(1)

تسداد/تستهلك سندات الشريحة الأولى (أ) شهريا بأقساط شهرية بحيث تصل نسبة السداد/الاستهلاك للسند أي ١٠٠ جنيه مصري (مائة جنيه مصري لكل سند) بأقساط ثابتة لمدة لا تتجاوز ١٣ شهر

(ب)

تسدد/تستهلك سندات الشريحة الثانية (ب) شهرياً اعتباراً من تمام إستهلاك الشريحة الأولى (أ) أو قبل ذلك التاريخ في حالات الوفاء المبجل بأقساط شهرية تحدد في ضوء المتحصلات الفعلية بحيث تصل نسبة السداد / الإستهلاك إلى ١٠٠٪ من القيمة الإسمية للسند أي ١٠٠ جنيه مصري (مائة جنيه مصري لكل سند) في مدة لا تتجاوز ٣٧ شهراً من تاريخ اليوم التالي لغلق باب الإكتتاب.

(७)

أي ١٠٠ جنيه مصري (ب) بأقساط شهرية تحدد في ضوء المتحصلات الفعلية
تسدد/تستهلك سندات الشريحة (ج) شهرياً بعد تمام إستهلاك الشريحة الثانية (ب) بأقساط شهرية تحدد في ضوء المتحصلات الفعلية
بحيث تصل نسبة السداد/الإستهلاك إلى ١٠٠٪ من القيمة الإسمية للسند أي ١٠٠ جنيه مصري (مائة جنيه مصري لكل سند) في
خلال مدة لا تتجاوز ٦٠ شهراً من تاريخ اليوم التالي لغلق باب الإكتتاب.

حق الشركة في الاستدعاء المعجل قبل تاريخ الإستحقاق النهائي

الشريحة الأولى (أ)

لا يحق للشركة الاستدعاء المعجل لسندات الشريحة الأولى (أ) فهذه الشريحة فهي غير قابلة للإستدعاء المعجل.

الشريحة الثانية (ب)

للشركة الحق في الاستدعاء المعجل لكامل رصيد سندات الشريحة الثانية (ب) القائم أو جزء من هذا الرصيد لا يقل عن ١٠٪ في أي تاريخ من تواريخ إستحقاق الكوبونات بعد تمام إستهلاك الشريحة الأولى (أ) بدأ من تاريخ إستحقاق الكوبون رقم ١٣.

• **لپ**

في حالة إختيار الشركة مباشرة حقها في الاستدعاء المعجل للشريحة الثانية (ب) فإنه يجب عليها أن تعلن عن ذلك بوسائل النشر المحددة وفقاً لقرار مجلس إدارة الهيئة العامة للرقابة المالية رقم ٥٥ لسنة ٢٠١٨ قبل ٣٠ يوم من تاريخ السداد المعجل المختار والحصول على موافقة الهيئة العامة للرقابة المالية على الإعلان قبل نشره مع مراعاة ان يبين الإعلان المذكور المبلغ المراد سداده وتاريخ هذا السداد ورقم الكوبون. على أن يوافق ذلك التاريخ يوم صرف أحد الكوبونات.

في حالة قيام الشركة بالاستدعاء المعجل وفقاً لأحكام هذا البند فإنها لا تلتزم بسداد أي مبالغ أو تعويضات لحملة سندات التوريق نظير ذلك السداد المعجل.

على الدين
وشاحي
وشركا

١٧٩

44th Issuance - Consumer Finance\Auto - Contact Group 28

NA
M.A

في حالة إختيار الشركة مباشرة حقها في الاستدعاء المعجل للشريحة الثالثة (ج) فإنه يجب عليها أن تعلن عن ذلك بوسائل النشر المحددة وفقاً لقرار مجلس إدارة الهيئة العامة للرقابة المالية رقم ٥٥ لسنة ٢٠١٨ قبل ٣٠ يوم من تاريخ السداد المعجل المختار والحصول على موافقة الهيئة العامة للرقابة المالية على الإعلان قبل نشره مع مراعاة ان يبين الإعلان المذكور المبلغ المراد سداؤه وتاريخ هذا السداد. ورقم الكوبون. على أن يوافق ذلك التاريخ يوم صرف أحد الكوبونات.

ج. في حالة قيام الشركة بالاستدعاء المعجل وفقاً لأحكام هذا البند فإنها لا تلتزم بسداد أي مبالغ أو تعويضات لحملة سندات التوريق نظير ذلك السداد المعجل.

٢١. حق الرجوع في الاكتتاب واسترداد القيمة المكتتب فيها

يحق للمكتتبين إسترداد القيمة المكتتب فيها وذلك في خلال فترة الإكتتاب طالما لم يتم غلق باب الإكتتاب. ويتم إسترداد القيمة المكتتب فيها بالإضافة إلى مصاريف الإصدار عن طريق فروع البنك التي تم الإكتتاب عن طريقها.

٢٢. طريقة التخصيص ورد المستحقات

فيما يخص نسبة الـ ٩٠ % بمحد أقصى المطروحة للطرح الخاص للمؤسسات المالية أو الأفراد ذوي الخبرة والملاءة المالية في مجال الأوراق المالية، يكون التخصيص وفقاً لما تحدده الشركة مع مراعاة الحد الأدنى للإكتتاب في كل شريحة من الشرائح.

فيما يخص نسبة الـ ١٠ % بمحد أدنى من إجمالي سندات التوريق المطروحة للطرح للأشخاص الطبيعية أو الاعتبارية بخلاف المكتتبين في نسبة ٩٠ % الواردة أعلاه، يكون التخصيص مع مراعاة جبر الكسور لصالح صغار المكتتبين (وفقاً لقرار مجلس إدارة الهيئة رقم ١٤٥ لسنة ٢٠٢١)، وذلك في حالة زيادة إجمالي كميات طلبات الاكتتاب عن الكمية المعروضة بحيث يتم التخصيص لكل مكتتب بالنسبة والتناسب بين إجمالي السندات المطروحة للبيع وإلى إجمالي السندات المطلوبة للاكتتاب.

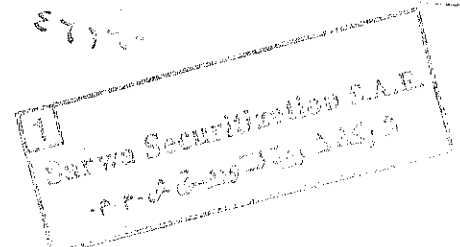
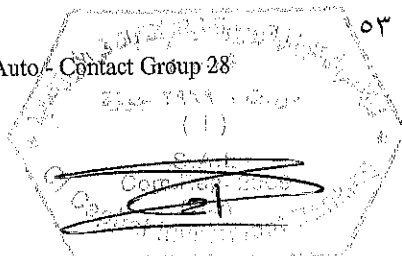
إصدار خطابات التخصيص

في خلال فترة لا تتجاوز سبعة أيام عمل رسمي من تاريخ غلق باب الاكتتاب، يتم تسليم المكتتبين خطابات تخصيص وذلك من خلال فروع البنوك التي تم الإكتتاب من خلالها، علماً بأن هذه الخطابات غير قابلة للتداول أو التسجيل.

جماعة حملة السندات

تتكون من حملة سندات كل شريحة من شرائح الإصدار الثلاثة جماعة حملة سندات يكون غرضها حماية المصالح المشتركة لأعضائها ومتابعة الإصدار حتى انتهائه، ويقوم المكتتبين في السندات بإبداء رغبتهم في الاشتراك في جماعة حملة السندات من عدمه على أن يرفق بسند الاكتتاب إقرار من المكتتبين يفيد إبداء رغبة المكتتبين في عضوية جماعة حملة السندات من عدمه ويقدم إلى البنك متلقى الاكتتاب ويلتزم البنك متلقى الاكتتاب بإرسال صورة هذا الإقرار إلى الهيئة العامة للرقابة المالية وتسري أحكام اللائحة التنفيذية للقانون سوق رأس المال رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ بشأن الأوضاع والإجراءات الخاصة بالدعوة للجماعة للانعقاد ومن له حق الحضور وكيفية الانعقاد ومكانة والتصويت وعلاقة الجماعة بالشركة والهيئة العامة للرقابة المالية، كذا شروط اختيار الممثل القانوني ونائبه وعزلهم واختصاصاتهم على أن يتم الانتهاء من إجراءات تشكيل الجماعة بمحد أقصى ٣ اشهر من تاريخ غلق باب الاكتتاب.

على الدين
وشاحي
ALC



الإجمالي	٢٠٢٩	٢٠٢٨	٢٠٢٧	٢٠٢٦	٢٠٢٥	٢٠٢٤	البيان
							إجمالي التدفقات النقدية
1,807,601,148	4,836,680	167,318,609	227,830,059	380,984,703	522,399,612	504,231,486	حساب الحصيلة في بداية الفترة
-	137,932,297	8,859,027	0	0	106,086,393	-	إجمالي التدفقات النقدية المعدلة
1,714,475,840	3,024,224	115,411,483	182,268,389	340,382,442	523,433,283	549,956,018	إجمالي تسديد أصل السندات الشريفة (أ)
(268,400,000)	-	-	-	-	(132,400,000)	(136,000,000)	إجمالي تسديد عائد السندات الشريفة (أ)
(50,627,644)	-	-	-	-	(9,691,879)	(40,935,764)	إجمالي تسديد أصل السندات الشريفة (ب)
(544,000,000)	-	-	-	(176,542,869)	(311,030,021)	(56,427,110)	إجمالي تسديد عائد السندات الشريفة (ب)
(231,384,989)	-	-	-	(20,531,357)	(108,712,344)	(102,141,288)	إجمالي تسديد أصل السندات الشريفة (ج)
(224,000,000)	-	-	(149,123,709)	(74,876,291)	-	-	إجمالي تسديد عائد السندات الشريفة (ج)
(200,187,604)	-	-	(23,164,401)	(64,900,463)	(67,200,000)	(44,922,740)	العمولات و المصاريف التي يتم خصمها
(100,937,053)	(84,518)	(3,991,505)	(10,533,569)	(20,330,827)	(34,634,238)	(31,362,397)	عائد الاستثمار والإيرادات الأخرى
23,006,451	-	5,406	1,428,496	2,860,884	8,996,280	9,715,384	حساب احتياطي
{0}	-	203,758	8,147,084	12,972,885	22,082,078	(43,405,805)	عائد الاستثمار على حساب احتياطي
16,136,973	-	1,656	829,363	2,994,409	6,662,417	5,649,128	حساب احتياطي خدمة التعثر
(10,652,442)	-	-	(992,626)	(2,028,814)	(3,591,970)	(4,039,033)	رد فائض حساب خدمة التعثر في نهاية عمر
17,442,472	-	17,442,472	-	-	-	-	رصيد حساب الحصيلة في آخر الفترة
140,872,004	140,872,004	137,932,297	8,859,027	0	0	106,086,393	

على الدين
والمشايخ
والمشايخ

AIC



1
توکنیت کریڈیٹ ٹیکہ للتمیزیل الإستیلاکی ش.م.م.
Contact Creditech S.A.E

CONTACT CREDIT SALE
1-800-661-2222

خامساً: تقرير مراقبا الحسابات عن المعلومات المالية المستقبلية لشركة ثروة للتوريق (ش.م.م)
لحفظ التوريق (الإصدار الرابع والاربعون)

A

أبو علي Finance LLC
Abou Ghaly Finance LLC

Handwritten signature

Abou Ghaly Finance LLC
Abou Ghaly Finance LLC



1
كوتكت كريدي تك للتحويل الإستهلاكي ش.م.م
Contact Credittech S.A.E

Handwritten signature



۲۹ اپریل ۲۰۲۴



سادساً: أحكام عامة

تخضع بنود هذه المذكرة لأحكام القانونين ١٥٩ لسنة ١٩٨١ و ٩٥ لسنة ١٩٩٢ ولائحتيهما التنفيذية، وقرارات مجلس إدارة الهيئة المنظمة للسندات التوريقي.

سيف الدين البسيوني

عضو مجلس إدارة

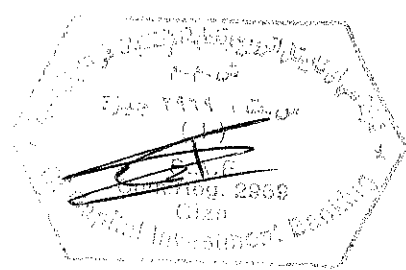
1
أبو غالي لخدمات التمويل ش.م.م.
About Ghaly Finance L.L.C

1
شركة كريديت سا.ع
Contact Creditech S.A.E

ALAHLY PHAROS INVESTMENT BANKING
مصر - القاهرة
شركة كريديت سا.ع

1
CONTACT CREDIT S.A.E
شركة كريديت التمويل ش.م.م.

SME Financial Services L.L.C
شركة خدمات التمويل ش.م.م.



2
Sarwa Securitization S.A.E.
شركة سروا للتسييل ش.م.م.

سابعاً: تقرير المستشار القانوني

المستشار القانوني

نقر نحن د. بهاء علي الدين (مكتب علي الدين وشاحي وشركاهما) بصفتنا المستشار القانوني لعملية الإصدار الرابع والاربعون لشركة ثروة للتوريق ش.م.م لسندات توريق قابلة للتداول وغير قابلة للتحويل إلى أسهم (الإصدار الرابع والاربعون) لمدة حدها الأقصى (٦٠) شهراً قابلة للتداول وغير قابلة للتحويل إلى أسهم وقابلة للسداد المعجل بالنسبة للشريحتين (ب ، ج) بقيمة اجمالية قدرها (١,٠٣٦,٤٠٠,٠٠٠) جنيه مصري تصدر على ثلاثة شرائح (أ)، و(ب)، و(ج)، وتتكون محفظة التوريق من عدد ١٢١٠٥ عقد تمويل استهلاكي علي النحو التالي ١١١١٩ عقد (عملية تمويل) ناشئة عن عدد ٩٣٨٢ اتفاقية اطارية على النحو الموضح تفصيلياً بالمذكرة وعدد ٩١٥ تمثل عقود تمويل سيارات وعدد ٧١ تمثل عقود تمويل استهلاكي أخرى بدون حدود ائتمانية مسبقه بضماناتها المحالة المتمثلة في (شيكات وسندات لأمر) مكونة من عدد ٩٠٢٣ شيك وعدد ٩٣٨٢ سند لأم من شركة كونتكتك للتمويل ش.م.م وشركة كونتكتك كريدي تك للتمويل الاستهلاكي ش.م.م Contact creditech ش.م.م وشركة أبو غالي للخدمات التقسيط ش.م.م وشركة عز العرب كونتكتك فاينانشال ش.م.م وشركة أس أم جي للخدمات التقسيط ش.م.م (المحيل) إلى شركة ثروة للتوريق ش.م.م (المحال اليه)

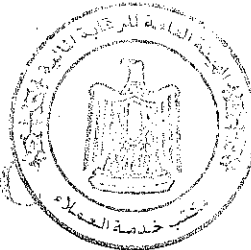
وأنة وفقاً لفحص كامل للعقود محل محفظة التوريق المحالة والمستندات المثبتة للضمانات وهو ما يتفق مع ما تم اخطار شركة التصنيف الائتماني به، نقر بأن كافة اتفاقيات التمويل الاستهلاكي وعقود السيارات الواردة بمحفظة توريق الإصدار الرابع والاربعون معدة وفقاً للنموذج الاسترشادي الصادر من جانب الهيئة، ومتوافقة مع قانون التمويل الاستهلاكي والقرارات الصادرة في هذا الشأن وذلك في تاريخ توقيع عقد حوالة محفظة التوريق المبرم بتاريخ ٢٠٢٤/٠٤/٢٤ ("عقد الحوالة") كما انها مملوكة ملكية خالصة للمحيلين ولا يوجد أي قضايا أو منازعات قضائية أو تحكيمية حتى تاريخ هذه المذكرة قد تؤثر على ملكية المحيل لمحفظة التوريق أو حقه في التصرف فيها كما أنه لا يوجد أي رهون أو امتيازات مرتبة على محفظة التوريق المحالة بدءاً من تاريخ نفاذ الحوالة، وان اتفاق عقد الحوالة المبرم فيما بين المحيل والمحال إليه والمؤرخ في ٢٠٢٤/٠٤/٢٤ قد أعد وفقاً لقانون سوق رأس المال ولائحته التنفيذية وأن الحوالة بموجبها ناقله لجميع الحقوق والضمانات المرتبطة بالمحفظة وأنها لن تكون نافذة وناجزة إلا بعد تغطية الاكتتاب في السندات بالكامل وتكون غير معلقة على شرط وأن شركة كونتكتك المالية القابضة تقوم بدور مدير الإصدار، وأن البنك العربي الافريقي الدولي وبنك القاهرة وشركة سي أي ماينال لترويج و تغطية الاكتتاب في الأوراق المالية وشركة الأهلي فاروس لترويج و تغطية الاكتتاب في الأوراق المالية هم مروجو وضامنوا تغطية الاكتتاب وأن بنك القاهرة هو البنك متلقي الاكتتاب وان البنك العربي الافريقي الدولي أمين الحفظ.

ونقر بأن كافة العقود والإجراءات وبنود مذكرة المعلومات، بناءً على مراجعتنا وتحت مسئوليتنا، متفقة مع أحكام القانون والضوابط القانونية للهيئة العامة للرقابة المالية والمنشورة بالوقائع المصرية والموقع الإلكتروني للهيئة العامة للرقابة المالية ونقر بالالتزام بضوابط المستشار القانوني الواردة باللائحة التنفيذية لقانون سوق رأس المال وقرار مجلس إدارة الهيئة رقم ١٤٥ لسنة ٢٠٢١.

ونتعهد بأن نقوم بإبلاغ الهيئة العامة للرقابة المالية ومدير الإصدار فور علمنا بأية تغيرات جوهرية قد تظهر خلال الفترة من تاريخ اعتماد مذكرة المعلومات من قبل الهيئة وحتى تاريخ غلق باب الاكتتاب قد يكون لها تأثير على عملية الاكتتاب في سندات التوريق، وكذلك الإفصاح عن أية تغيرات جوهرية قد تطرأ على البيانات الواردة بمذكرة المعلومات محل الاعتماد من الهيئة فور علمنا بحدوث تلك التغيرات أو التعديلات.

د. بهاء علي الدين

علي الدين
وشاحي
وشركاهما



القاهرة في: ٢٠٢٤/٠٤/٢٤

٤٦١٦٥

طرف أول يشار إليه بـ "المحيل" ومكون من:

(أ) شركة كونتكت للتمويل ش.م.م خاضعة لأحكام القانون ١٨/ لسنة ٢٠٢٠ مقيدة في السجل التجاري برقم ٨٤٨١٩ مكتب سجل تجاري استثمار جنوب القاهرة ومركزها الرئيسي في ٧ شارع شامبليون - التحرير - القاهرة، ويمثلها في هذا العقد السيد/ عمرو رفعت بصفته نائب رئيس مجلس الادارة

شركة كونتكت كredi tech شركة كredi tech ش.م.م خاضعة لأحكام القانون ١٨/ لسنة ٢٠٢٠ مقيدة في السجل التجاري برقم ٨٨٦٩٧ مكتب سجل تجاري استثمار جنوب القاهرة ومركزها الرئيسي في ٧ شارع شامبليون - التحرير - القاهرة، ويمثلها في هذا العقد السيد/ عمرو رفعت بصفته عضو مجلس إدارة

شركة أبوغالي لخدمات التقسيط ش.م.م خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١ مقيدة في السجل التجاري برقم ١٧٢٨٤١ مكتب سجل تجاري استثمار القاهرة، والمرخص لها من الهيئة العامة للرقابة المالية رقم (٣٥) وتاريخ ٢٠٢٢/٠٧/٢١ ويبلغ رأسمالها ١٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصرياً (فقط عشرة ملايين جنيه مصرياً لا غير) ومركزها الرئيسي في ٧ شارع شامبليون - التحرير - القاهرة، ويمثلها في هذا العقد السيد/ عمرو رفعت بصفته مدير الشركة

(د) شركة عز العرب كونتكت فاينانشال ش.م.م خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١ مقيدة في السجل التجاري برقم ١٣٢٢١١ مكتب سجل تجاري استثمار القاهرة، والمرخص لها من الهيئة العامة للرقابة المالية رقم (١٧) وتاريخ ٢٠٢١/٠١/٣١ ويبلغ رأسمالها ١٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصرياً (فقط عشرة ملايين جنيه مصرياً لا غير) ومركزها الرئيسي في ٧ شارع شامبليون - التحرير - القاهرة، ويمثلها في هذا العقد السيد / عمرو رفعت بصفته مفوض بالتوقيع

شركة أس إم جي لخدمات التقسيط ش.م.م خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١ مقيدة في السجل التجاري برقم ١٣٥٩٧٤ مكتب سجل تجاري استثمار القاهرة، والمرخص لها من الهيئة العامة للرقابة المالية رقم (١٨) وتاريخ ٢٠٢١/٠١/٣١ ويبلغ رأسمالها ١٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصرياً (فقط عشرة ملايين جنيه مصرياً لا غير) ومركزها الرئيسي في ٧ شارع شامبليون - التحرير - القاهرة، ويمثلها في هذا العقد السيد/ عمرو رفعت بصفته مفوض بالتوقيع

طرف ثان يشار إليه بـ "الحال اليه" وهو شركة ثروة للتوريق ش.م.م مؤسسة وفقاً لأحكام القانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ سجل تجاري رقم ٨٣٤١١ وبترخيص رقم ٣٤٠ بتاريخ ٢٠٠٥/١١/٢١ صادر من الهيئة العامة للرقابة المالية (الهيئة العامة لسوق المال سابقاً) ومقرها الرئيسي في ٧ شارع شامبليون التحرير قصر النيل القاهرة، ويمثلها في هذا العقد السيد/ سيف الدين البسيوني بصفته عضو مجلس إدارة.

٢. إتفق الطرفان على أن يحيل المحيل إلى الحال إليه حقوقاً مالية ومستحقات آجلة الدفع مضمونة بضمانات مختلفة (محفظة التوريق) يمتلكها المحيل قبل (المدينين) بموجب عقود التمويل على أن يضمن المحيل وجود محفظة التوريق وقت الحوالة بكامل أوصافها وذلك لإصدار سندات قابلة للتداول في مقابلها ("سندات التوريق") - الإصدار الرابع والاربعون - التي يكون الوفاء بقيمتها الإسمية والعائد عليها من حصيلة محفظة التوريق وفقاً لقانون سوق رأس المال ولائحته التنفيذية والقواعد التي يقرها مجلس إدارة الهيئة العامة للرقابة المالية على ألا تكون هذه الحوالة نافذة وناجزة إلا بعد تغطية الإكتتاب في سندات التوريق بالكامل "تاريخ نفاذ الحوالة".

أ -

تمثل محفظة التوريق في حقوق مالية ومستحقات آجلة الدفع مضمونة بضمانات مختلفة قبل المدينين وتتضمن أوراق تجارية وشيكات وسندات
للمدين (لا تتضمن إيصالات أمانة)

٤. اتفق الطرفان على أن يكون إجمالي مقابل الحوالة مبلغ ١,٠٣٦,٤٠٠,٠٠٠ جنيه مصرياً (فقط واحد مليار وستة وثلاثون مليوناً وأربعمائة ألف
جنيهاً مصرياً لا غير) يستحق إلى المحيل عند تاريخ نفاذ الحوالة وذلك من حصيلة سندات التوريق بعد تمام تغطية الاكتتاب بعد خصم الاعتب
والمصاريف المنصوص عليها في عقد الحوالة ،

في حالة إكتشاف المحال إليه في تاريخ نفاذ الحوالة عدم مطابقة أي حق من الحقوق المكونة لمحفظة التوريق محل الحوالة لما قرره المحيل في التعهدات
والضمانات التي قررها في عقد الحوالة فإن المحيل يلتزم بإعادة شراء الحقوق التي لا تطابق المواصفات بمبلغ تقدي يساوي المبلغ الذي دفعه المحال
إليه دون الإخلال بحق المحال إليه وحملة السندات في المطالبة بالتعويض عما إصاحهم من أضرار.

تعهد المحيل بالآتي:

- أ. بأنه يمتلك محفظة التوريق ملكية تامة وأن كافة تفاصيل محفظة التوريق الواردة بالملحق رقم (١) لهذا العقد كاملة ودقيقة وصحيحة حتى
تاريخ نفاذ الحوالة ولم يتم اختيار محفظة التوريق بطريقة قد تؤثر سلباً بأي شكل على حقوق حملة سندات التوريق.
- ب. أن محفظة التوريق كاملة ودقيقة وصحيحة حتى تاريخ نفاذ الحوالة وخالية من أي رهونات أو امتيازات أو أي حقوق أخرى قد تؤثر
بالسلب على مصالح حملة سندات التوريق في تاريخ نفاذ الحوالة. وحيث أن الحقوق المكونة لمحفظة التوريق والمحال إلى شركة ثروة للتوريق قد
خرجت من الذمة المالية للمحيل فور نفاذ الحوالة فإنه لا يجوز للمحيل التصرف فيها بأي شكل من الأشكال سواء بالبيع أو الرهن أو
ترتيب أية امتيازات على الحقوق المكونة لمحفظة التوريق.

ج. أنه له كامل السلطة في إبرام وتوقيع وتنفيذ هذا العقد وفي حوالة محفظة التوريق دون أي قيود أو شروط.

د. بأن الضمانات المرتبطة بالمحفظة المحالة تغطي كامل قيمة اتفاقيات التمويل/الاتفاقيات الاطارية الا أنه في حالة اخلال المدينين سيتم التنفيذ
عليهم في حدود قيمة عقد التمويل المعني أو في حدود الرصيد القائم من عقد التمويل.

هـ. أن إبرام هذا العقد لا يتعارض أو يخالف أي قوانين أو لوائح أو قرارات بجمهورية مصر العربية أو للنظام الأساسي للمحيل أو أي موافقات
أو تراخيص.

و. لا توجد أي دعاوي قضائية أو مطالبات تؤثر تأثيراً جوهرياً على نفاذ أو صحة حوالة محفظة التوريق.

ز. أن يسلم المحال إليه في تاريخ نفاذ الحوالة كافة العقود والمستندات التي تمثل محفظة التوريق والمبينة بالملحق رقم (١) من هذا العقد.

ح. أنه لا يلزم إخطار المدينين بهذا العقد وذلك لقيام شركة كونتكت للتمويل ش.م.م بمهام التحصيل بموجب عقد تحصيل بين شركة كونتكت
للتحويل ش.م.م والمحال إليه، وفي حالة التعاقد مع طرف آخر للقيام بالتحصيل، تلتزم شركة كونتكت للتمويل ش.م.م بإخطار المدينين
بخطاب مسجل بعلم الوصول بهذا العقد وإتباع الاجراءات التي يتطلبها قانون سوق المال رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ في هذا الشأن وكذا
إخطار كل من الهيئة العامة للرقابة المالية وجماعة حملة السندات

A. —————

الموافقات والت


 ١٠
 ١١
 ١٢
 ١٣
 ١٤
 ١٥
 ١٦
 ١٧
 ١٨
 ١٩
 ٢٠
 ٢١
 ٢٢
 ٢٣
 ٢٤
 ٢٥
 ٢٦
 ٢٧
 ٢٨
 ٢٩
 ٣٠
 ٣١
 ٣٢
 ٣٣
 ٣٤
 ٣٥
 ٣٦
 ٣٧
 ٣٨
 ٣٩
 ٤٠
 ٤١
 ٤٢
 ٤٣
 ٤٤
 ٤٥
 ٤٦
 ٤٧
 ٤٨
 ٤٩
 ٥٠
 ٥١
 ٥٢
 ٥٣
 ٥٤
 ٥٥
 ٥٦
 ٥٧
 ٥٨
 ٥٩
 ٦٠
 ٦١
 ٦٢
 ٦٣
 ٦٤
 ٦٥
 ٦٦
 ٦٧
 ٦٨
 ٦٩
 ٧٠
 ٧١
 ٧٢
 ٧٣
 ٧٤
 ٧٥
 ٧٦
 ٧٧
 ٧٨
 ٧٩
 ٨٠
 ٨١
 ٨٢
 ٨٣
 ٨٤
 ٨٥
 ٨٦
 ٨٧
 ٨٨
 ٨٩
 ٩٠
 ٩١
 ٩٢
 ٩٣
 ٩٤
 ٩٥
 ٩٦
 ٩٧
 ٩٨
 ٩٩
 ١٠٠

۱۰
 علی
 نسیم
 بیگم
 Central Services Ltd
 ۱۰

٨. يضم

كوتكت كريتيك تيك التويل الإستراتيجي
Contact Creditech S.A.E



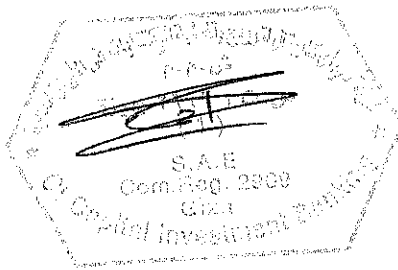
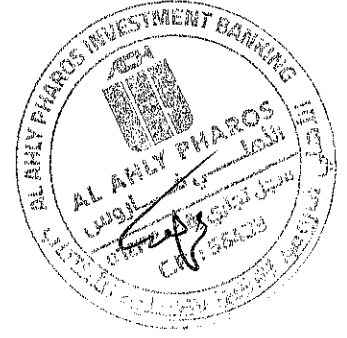
كل من هذه الإصدارات دو

حسابات عمليات التوريق أو بين حسابات محافظ التوريق المختلفة بعضها البعض.

ثالثاً: يلتزم المحصل بأن يفصل في عملياته بين حساباته الخاصة وبين التحصيل لصالح محفظة التوريق محل الإصدارات الثلاثون والثاني والثلاثون والثالث والثلاثون والرابع والثلاثون والتاسع والثلاثون والاربعون والحادى والاربعون، و الثاني والأربعون و الثالث والاربعون وبين حسابات هذا الإصدار و أي إصدارات قد يقوم بتحصيلها لاحقاً.

وعليه فإن كل ما يتعلق بمحظة التوريق محل الإصدارات الثلاثون والثاني والثلاثون والثالث والثلاثون والرابع والثلاثون والخامس والثلاثون والسادس والثلاثون والتاسع والثلاثون والأربعون والحادى والاربعون و الثاني والاربعون والثالث والأربعون من فائض أو عجز عن الوفاء بحقوق حملة سندات التوريق لن يؤثر بالسلب أو الإيجاب على حقوق حملة سندات التوريق هذا الإصدار (الرابع والاربعون) والعكس بالعكس.

A



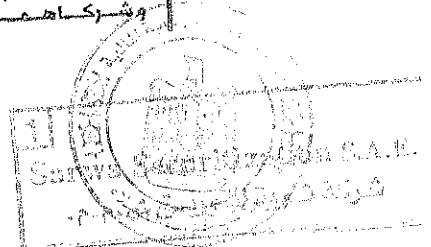
كوتكت كريدتي تك للتمويل الإستهلاكي
Contact Creditech S.A.E

CONTACT CREDIT SAE
شركة كوتكت كريدتي تك

SMG Financial Services LLC

شركة إس. إم. جى للخدمات المالية
About Ghaly Finance L.L.C.

على الدين
وشاحى
ALC



موقف السنديات المسددة بالكامل بتاريخ ٢٠٢٤/٠٣/٣٠

[illegible]

THE
JOURNAL
OF THE
ROYAL ANTHROPOLOGICAL INSTITUTE
VOL. LXXV.
PART I.
1905.

Q

CONTACT CREDIT ~~SAFE~~
تقرض كوكيت للتمويل ش.م.م

A

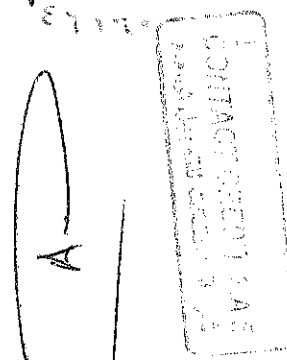
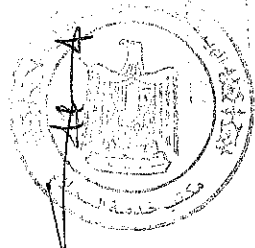
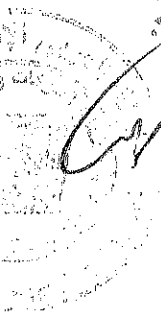
86 HILLARY to us

Handwritten signature/initials at the top left.

Handwritten signature/initials in the middle left.

Handwritten text in the bottom left corner.

الإصدار الثالث والأربعون	الإصدار الثاني والأربعون	الإصدار الحادي والأربعون	الإصدار الأربعون	الإصدار التاسع والأربعون	الإصدار السادس والأربعون	الإصدار الخامس والأربعون	الإصدار الرابع والأربعون	الإصدار الثالث والأربعون	الإصدار الثاني والأربعون	الإصدار الأول والأربعون	أجمالي السند من هذه الصفات :-
١٨٢١٧٢٠٧٤	٢٥٠١٧٢٠٣٨	٤٧٣٥٤٠٠٧	٥٢٣٣١٦٥٨	٢٨٠١٨٦٠٩٧	٢٠١٢٨٠١٠	٢٤٦١٠٧٣٠	٤٥٦٠٠٧٧٣	٥٤٦٨٤٨٩١	٤٥٠٧١٢٠٧٥	الدرجة الأولى (أ)	
٤٠٠٧٨٣٠١٤	٧٤٤٧٥٠٢٤	١٣٢٧٤٦٣٩	١٣٦٠٦١٥٨٥	١٠٥٠١٥٤٧٦	٥٨٠١٦٨٧٤٠	٤٤٥١٣١٨٤	١١٨٢٦٤٠١	١٨٤٠١٥١٣٦	١٩٠٠١٥٥٠١٣	الدرجة الثانية (ب)	
٢١١٥٠٠٣٥٦	٥٢٠٠٧٣٦٩٦	٨٧٠١٧٢٠٤١١	١٠٢٢٢٤٨٤٩	٥٢٣٣٢٤٩٠	٤١٤٤٨٨٧٧	٧٨٢٠٠٤٢٨	١١٢٠٨٥٠٧٥	١٠١٤١٧٨١	١٤٧٥٤٢٠٥٩٢	الدرجة الثالثة (ج)	
-	-	-	-	-	٢٤٠٠٨٦٢٠	٥٧٤٦٤٣٨	-	-	-	الدرجة الرابعة (د)	
-	-	-	-	-	٨٧٠٠٠٠٠٠٠	٩٠٠٠٠٠٠٠٠	٤٠٠٠٠٠٠٠٠	٦٥٤٠٠٠٠٠٠٠	٦٢٠٠٠٠٠٠٠٠	أجمالي السند من أصل الصفات :-	
٤٢٠٠٠٠٠٠٠٠٠	٦٥٠٠٠٠٠٠٠٠٠	٢٢٢٠٠٠٠٠٠٠٠٠	٤٤٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠	٢٠٥٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠	٢٢٤٠١٨٩١٦٤	٣٠٥٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠	٨٧٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠	٩٥٦٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠	١٤٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠	الدرجة الأولى (أ)	
٥١٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠	١٣٢٠١٩٥٠٠٧٢	١٨٩٠٠٥٨٤٧١	٢٢٢٢٢٢٢٧٨١	١٥٦٠١١١٣٣٧	٢٢٤٠١٨٩١٦٤	٣٠٥٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠	٨٧٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠	٩٥٦٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠	٢٢٧٠٧٣٠٥٤٧	الدرجة الثانية (ب)	
صفر	صفر	صفر	صفر	صفر	صفر	صفر	صفر	صفر	-	الدرجة الثالثة (ج)	
-	-	-	-	-	صفر	صفر	-	-	-	الدرجة الرابعة (د)	
-	-	-	-	-	صفر	صفر	-	-	-	الدرجة الخامسة (هـ)	
AA+	AA+	AA+	AA+	AA+	AA+	AA+	AA+	AA+	AA+	الدرجة الأولى (أ)	
AA	AA	AA	AA	AA	AA	AA	AA	AA	AA	الدرجة الثانية (ب)	
AA	AA	AA	AA	AA	A+	A+	A	A	A	الدرجة الثالثة (ج)	
A	A	A	A	A	A-	A-	-	-	-	الدرجة الرابعة (د)	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	



ت كريدتي تلك للتمويل الإستهلاكي
Contact Creditech S

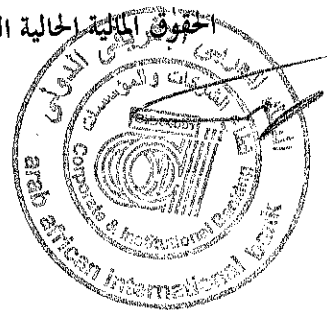
ALC
علي الدين
وفاة

يكون لكل ذي مصلحة طلب الإطلاع لدى شركة ثروة للتوريق ومروجين الطرح مع عدم الإخلال لأحكام المواد ٧٠ و ٧١ من القانون رقم ٩٢/٩٥ كما يمكن الإستفسار من شركة ثروة للتوريق عن طريق الاتصال بالأستاذة/صفية برهان مسؤل علاقات المستثمرين بالشركة.

هذه المذكرة أعدت من قبل شركة ثروة للتوريق وعلى مسؤوليتها وروجعت من قبل المستشار القانوني ومدير الإصدار وذلك طبقاً للتقارير الصادرة منهم كل فيما يخصه، ولم يتم إغفال أو عدم الإفصاح عن أية بيانات أو معلومات متوافرة لديهم أو يتطلبها القانون من شأنها أن تؤثر على قرار الإستجابة للإكتتاب لتلك السندات من عدمه وذلك في ضوء المستندات المقدمة لهم. ويقتصر دور الهيئة على التحقق من توافر الإفصاحات اللازمة التي (أعدت) على مسؤولية الشركة والأطراف المرتبطة بها دون أدنى مسؤولية على الهيئة العامة للرقابة المالية.

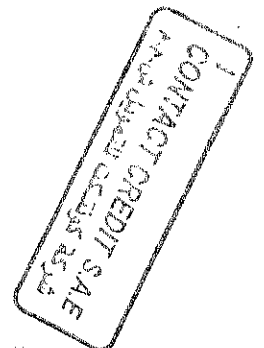
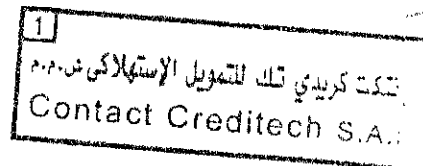
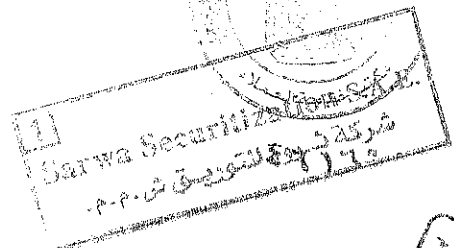
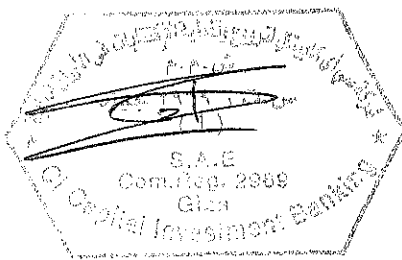
ملحوظة عامة:

الإصدارات السابقة صدرت في مقابل محافظ لحقوق مالية مختلفة ومستقلة عن بعضها البعض وكذلك مختلفة ومستقلة عن محفظة الحقوق المالية الحالية التي سوف يصدر في مقابلها سندات توريق الإصدار الرابع والأربعون للشركة.





علي الدين
وشاحي
ALC



٧٠

