

شركة القلعة للاستثمارات المالية شركة مساهمة مصرية تقرير الفحص المحدود والقوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة عن فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤



,	الفهرس
١	تقرير الفحص المحدود
Y W £ 0	القوائم المالية قائمة المركز المالى الدورية المستقلة المختصرة قائمة الأرباح أو الخسائر الدورية المستقلة المختصرة قائمة الدخل الشامل الدورية المستقلة المختصرة قائمة التغيرات في حقوق الملكية الدورية المستقلة المختصرة قائمة التدفقات النقدية الدورية المستقلة المختصرة
V A	الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة مقدمة الأصول المالية والالتزامات المالية
17 17 15 14	الأصول والالتزامات غير المالية بيانات الارباح والخسائر المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة
1.A Y • Y 1	نصيب السهم في الأرباح و(الخسائر) أسس إعداد القوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة الاستمرارية المعايير المحاسبية الجديدة
7 T E	أحداث هامة أحداث لاحقة

تقرير فحص محدود للقوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة

السادة مجلس إدارة شركة القلعة للاستثمارات المالية "شركة مساهمة مصرية"

المقدمة

قمنا بأعمال الفحص المحدود لقائمة المركز المالى الدورية المستقلة المختصرة المرفقة لشركة القلعة للاستثمارات المالية "شركة مساهمة مصرية" ("الشركة") في ٣١ مارس ٢٠٢٤ وكذا القوائم الدورية المستقلة المختصرة للأرباح أو الخسائر والدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المتعلقة بها عن فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ. والإدارة هي المستولة عن إعداد القوائم المالية الدورية الممتقلة المختصرة هذه والعرض العادل والواضح لها طبقا لمعيار المحاسبة المصري رقم (٣٠) "القوائم المالية الدورية"، وتنحصر مسئوليتنا في إبداء استنتاج على القوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة في ضوء فحصنا المحدود لها.

نطاق القحص المحدود

قمنا بفحصنا المحدود طبقا للمعيار المصري لمهام الفحص المحدود رقم (١٤١٠) "الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية لمنشأة والمؤدى بمعرفة مراقب حساباتها". ويشمل الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية عمل استفسارات بصورة أساسية من أشخاص مسئولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية، وغيرها من إجراءات الفحص المحدود. ويقل الفحص المحدود جوهريا في نطاقه عن عملية مراجعة تتم طبقاً لمعايير المراجعة المصرية، وبالتالي لا يمكننا الحصول على تأكد بأننا سنصبح على دراية بجميع الأمور الهامة التي قد يتم اكتشافها في عملية مراجعة، وعليه فنحن لا نبدى رأى مراجعة على هذه القوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة.

الاستنتاج

وفى ضوء فحصنا المحدود، لم ينم إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد أن القوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة المرفقة ليست معدة في جميع جوانبها الهامة طبقاً لمعيار المحاسبة المصري رقم (٣٠) "القوائم المالية الدورية".

فقرة توجيه انتباه

مع عدم اعتبار ذلك تحفظاً على استنتاجنا، فإننا نوجه الانتباه إلى الايضاح رقم (٨) ضمن الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة المرفقة، بلغت الخسائر المتراكمة مبلغ ١٦,١٧ مليار جنيه مصري في ذلك التاريخ. بالإضافة إلى ذلك، فإن الشركة غير ملتزمة الألتزامات المتداولة الأصول المتداولة بمبلغ ١٦,٩٧ مليار جنيه مصري في ذلك التاريخ. بالإضافة إلى ذلك، فإن الشركة غير ملتزمة بشروط واتفاقيات القروض، وقد تعثرت في سداد أقساط هذه القروض في تواريخ استحقاقها. هذه الأمور بالإضافة للأمور الأخرى الممبينة بالايضاح رقم (٨) ضمن الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة، تشير إلى وجود حالة عدم تأكد جوهرى من قدرة الشركة على الاستمرار في مزاولة نشاطها، كما أن القوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة لا تتضمن التسويات التي قد تكون ضرورية إذا كانت الشركة غير قادرة على الاستمرار على أساس مبدأ الاستمرارية.

مراقبا المسابات

DWC

وانــل صقـ ر زميل جمعية المحاسبين والمراج يُنْ المُحَارِيةِ

سجل المحاسبين والساحين ٢٦١٤٤

سجل الهينة العامة الوقابة العالية ٣٨١

القاهرة في ١٧ سبتمبر ٢٤ 😽

زميل جمعية المحاسبين والمراجعين المصرية سجل الهيئة العامة للرقابة المالكة المهالة BT حيد عبد الغفار المستعملة والمستعملة والمستعملة

6 bakertilly



شركة القلعة للاستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية) القوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة عن الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤

(جميع المبالغ الواردة بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

قائمة المركز المالى الدورية المستقلة المختصرة - في ٣١ مارس ٢٠٢٤

المعالى المركز المعلى الموري المعلف المستردة والمي المركز المارين			
	إيضاح	۳۱ مارس ۲۰۲۶	۳۱ دیسمبر ۲۳۰
الأصول غير المتداولة			
أصول ثابتة	۳(ب)	٤,٦٤٠	0,710
استثمارات في شركات تابعة والمشروعات المشتركة	(أ)٣	٦,٥٨٨,١٦٢	०,०२४,०२६
الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر		۲٠,١٠٢	٧,٠٦٩
مدفوعات تحت حساب استثمارات		7,7.9,209	7,7.9,209
قروض لشركات تابعة	۲(أ)	179,.49	140,995
إجمالي الأصول غير المتداولة		9,701,2.7	۸,٣٦٦,٣٧٠
الأصول المتداولة			
قروض لشركات تابعة	۲(أ)	-	1,744,44
أرصدة مدينة أخرى		17, 291	1.,9
المستحق من أطراف ذات علاقة	(أ)0	٧,٠٤١,٢٥٦	٤,٠٤٤,٠٨٩
نقدية وأرصدة لدى البنوك	۲(ب)	٤٠,٦٦٢	109,581
إجمالي الأصول المتداولة		٧,٠٩٤,٤٠٩	0,0.7,£17
إجمالي الأصول		17,550,811	14,414,444
حقوق الملكية			
_ ر أس المال المدفوع		9,1,	9,1,
الاحتياطيات		۸۸,۸۰٥	10,904
الخسائر المتراكمة		(١٦,١٧٦,١٠٦)	(17,•91,579)
رصيد مساهمين		(789, 504)	(789, 204)
صافي العجز		(٧,٦٢٦,٧٥٨)	(٣,٥٥١,٨٧٩)
الالتزامات غير المتداولة			
التزامات ضريبية مؤجلة		777	١٨٣
إجمالي الالتزامات غير المتداولة		777	١٨٣
الالتزامات المتداولة			
مخصصات		77.,019	722,197
مخصصات		1,711,700	1,77.,1.7
محصصات ارصدة دائنة اخرى	(2)7	1,1,1,1,1	,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,
	(ب) (ع)۲	1,.97, ~~	۲,017,7.٧
ار صدة دائنة اخرى	* *		
ارصدة دائنة اخرى المستحق لأطراف ذات علاقة	ه(ب)ه	1,.97,57	۲,017,7.٧

- الإيضاحات المرفقة من صفحة ٧ إلى صفحة ٢٤ تمثل جزء متمم القوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة

- تقرير الفحص المحدود مرفق

احد محمد صنين هيكل رنس محلس الادارة هشام حسين الخازندار العضه المنتد

رنيس القطاع المالي

القاهرة في ١٧ سبتمبر ٢٠٢٤



شركة القلعة للاستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية) القوائم المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤ القوائم المالية المستقلة المختصرة عن الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس

(جميع المبالغ الواردة بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

قائمة الأرباح أو الخسائر الدورية المستقلة المختصرة - عن الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤

۳۱ مارس ۲۰۲۳	۳۱ مارس ۲۰۲۶	إيضاح	
٤٠,١١٠	۳۳,0۱۰	(1) ٤	اير ادات استشارات
(494,74)	(97,199)		مصروفات إدارية وعمومية
(٦٩٧,٦٦٦)	(179,501)		صافي اضمحلال في قيمة الاصول المالية
	707		إيرادات أخرى
(٧٣٠,٤٥٤)	(197, ٧٨٨)		خسائر التشغيل
180,778	٨٨٩,٦٠٦	(ᠸ)٤	إيرادات المتمويل
(٣٣٣,٣٥٠)	(٣٣٧,٥١٢)	(ح) ٤	تكاليف التمويل
(974, . 71)	709,7.7		الارباح / (الخسائر) قبل الضرائب
707	٧٨٣	٤(٦) (ع)	ضريبة الدخل
(٩٢٧,٧٧٥)	٣٦٠,٠٨٩		صافى الارباح / (خسائر) الفترة
			نصيب السهم من أرباح / (خسائر) الفترة:
(•,01)	.,۲۰	٦	نصيب السهم الأساسي والمخفض من الارباح / (الخسائر) (جنيه مصري / للسهم)



شركة القلعة للاستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية) القوائم المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤ القوائم المالية المورية المستقلة المختصرة عن الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس

(جميع المبالغ الواردة بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

قائمة الدخل الشامل الدورية المستقلة المختصرة - عن الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤

۳۱ مارس ۲۰۲۴	
(977,770) ٣٦٠,٠٨٩	صافى الارباح / (الخسائر) الفترة
- ٣,٦٧٦	التغير في الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
- 9,1.0	أرباح ترجمة العملات غير المحققة من الأصول المالية بالقيمة العادلة
(1,141,709)	خسائر ترجمة العملات الأجنبية غير المحققة
- (AYY)	ضريبة الدخل المتعلقة بهذه البنود
(7,111,071)	إجمالي الارباح / (الخسائر) الشاملة عن الفترة



شركة القلعة للاستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية) القوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة عن الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤

(جميع المبالغ الواردة بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

قائمة التغيرات في حقوق الملكية المستقلة المختصرة - عن الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤

إجمالي/ (صافي)					
حقوق الملكية	رصيد مساهمين	الخسائر المتراكمة	الاحتياطيات	رأس المال المدفوع	
۸٤٦,٧٤٦	-	(٨,٣٤١,٧٩٧)	۸٨,٥٤٣	9,1,	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٣
(977,770)	-	(977,770)	-	-	اجمالي الخسارة الشاملة عن الفترة
(1,117,409)	-	(١,١٨٦,٧٥٩)	-	-	صافي الخسائر من ترجمة العملات الأجنبية
(1,777,788)	-	(10,507,777)	۸۸,0٤٣	9,1,	الرصيد في ٣١ مارس ٢٠٢٣
(٣,001,٨٧٩)	(389,504)	(17,.94,779)	10,900	9,1,	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٤ قبل معيار ١٣
(£,££7,977)		(٤,٤٤٦,٩٢٢)	_		أثر تطبيق معيار المحاسبة المصرية رقم ١٣
	<u>-</u>	(2,221,111)			المعدل (ايضاح ٩-ج)
(٧,٩٩٨,٨٠١)	(789,607)	(17,060,7.1)	10,904	4,1,	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٤ بعد معيار ١٣
٣٧٢,٠٤٣	-	779,190	۲,۸٤٨	-	اجمالي الارباح الشاملة عن الفترة
(٧,٦٢٦,٧٥٨)	(٦٣٩,٤٥٧)	(17,177,177)	۸۸,۸۰۰	4,1,	الرصيد في ٣١ مارس ٢٠٢٤



شركة القلعة للاستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية) القوائم المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤ القوائم المالية المورية المستقلة المختصرة عن الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس

(جميع المبالغ الواردة بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

قائمة التدفقات النقدية الدورية المستقلة المختصرة - عن الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤

۳۱ مارس ۲۰۲۳	۳۱ مارس ۲۰۲۶	ايضاح	
			الندفقات النقدية من أنشطة التشغيل
(974, • ٣١)	٣٥٩,٣٠٦		الربح/ (الخسارة) قبل الضرائب
			يتم تسويته بــ:
7,77,7	750	۳(ب)	اهلاك أصول ثابتة
mm, mo .	777,017	ځ(چ)	مصروفات الفوائد
(150,445)	(1 ٤٨,٨٦٣)	(ᡓ) ٷ	اير ادات الفوائد
197,177	179,701		صافي الاضمحلال في قيمة الاصول المالية
-	(٣٢٩,٩٠٨)		إيرادات ترجمة عملات أجنبية غير محققة
<u> </u>	(۲0۲)		إيرادات أخرى
(٣٠,٥٠٢)	7 £ V , V 9 1		أرباح / (خسائر) التشغيل قبل التغير في رأس المال العامل
			التغير في رأس المال العامل:
(١٤٦)	(٢,٠٦٦)		أرصدة مدينة أخرى
(۲۷,٧٦٣)	(٣0,١١٠)		المستحق من أطراف ذات علاقة
77,801	(٣٦0,٧٥٣)		أرصدة دائنة أخرى
17,727	<u>-</u> _		المستحق لأطراف ذات علاقة
(19,777)	(00,174)		صافى التدفقات النقدية المستخدمة في أنشطة التشغيل
			التدفقات النقدية من أنشطة التمويل
(110,.17)	٤٠٢,٠٠٠		المستحق من أطراف ذات علاقة
187, 808	(٤٣٨,٥٣٤)		المستحق لأطراف ذات علاقة
YY,££.	(٣٦,٤٨٤)		صافى التدفقات النقدية (المستخدمة في) / الناتجة من أنشطة التمويل
			التدفقات النقدية من أنشطة الاستثمار
	(Y 6 9 0 .)		التلقات التقليب من السعب المستمار
<u> </u>	(۲٤,٩٥٠)		
<u>-</u>	(٢٤,٩٥٠)		صافى التدفقات النقدية المستخدمة فى أنشطة الاستثمار
۲,۶۷۷	(117,044)		صافى التغير في النقدية وما في حكمها
٨,١٨٤	109,581		النقدية وما في حكمها أول الفترة
<u> </u>	(٢,١٩٧)		اثر تغير سعر اصرف العملات الاجنبية في النقدية و ما في حكمها
1.,41	٤٠,٦٦٢	۲(ب)	النقدية وما فى حكمها أخر الفترة



الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة - عن الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

١ ـ مقدمـة

شركة القلعة للاستثمارات المالية "ش.م.م" تم تأسيسها في عام ٢٠٠٤ كشركة مساهمة مصرية وفقا لأحكام القانون رقم ١٩٨٩ سنة ١٩٨١. وتم تسجيلها بالسجل التجارى تحت رقم ١١١٢١ القاهرة بتاريخ ١٣ أبريل ٢٠٠٤ وتبلغ مدة أجل الشركة ٢٠ عاماً من تاريخ التسجيل في السجل التجارى. يقع المركز الرئيسي للشركة في ٣١ أركان بلازا، مدينة الشيخ زايد، ٦ أكتوبر، الجيزة، جمهورية مصر العربية. والشركة مسجلة في بورصة الأوراق المالية في مصر.

يتمثل غرض الشركة في تقديم الاستشارات المالية على إختلاف أنواعها وإعداد وتقديم دراسات الجدوى الاقتصادية والهندسية والتكنولوجية والتسويقية والمالية والإدارية وترتيبات عقود الاقتراض ودراسات التمويل للمشروعات بصفة عامة وتقديم الدعم الفني اللازم في هذا الشأن فيما عدا الاستشارات القانونية والوكالة عن الشركات والمشروعات في عمليات التفاوض والتعاقد بمختلف أنواعها ومراحلها وبوجه خاص مفاوضات عقود الإدارة والمشاركة والدعم الفني. إدارة وتنفيذ وإعادة تأهيل وهيكلة المشروعات.

قررت الجمعية العامة غير العادية للشركة بتاريخ ٢٠ أكتوبر ٢٠١٣ الموافقة على توفيق أوضاع الشركة للعمل وفقاً لقانون سوق رأس المال ولائحته التنفيذية باعتبارها شركة تزاول أغراض تأسيس الشركات والمشاركة في زيادة رؤوس أموال الشركات تطبيقاً لأحكام نص المادة ٢٧ من قانون سوق المال و٢٢٢ من لائحته التنفيذية وعلى أن تم البدء في السير في الإجراءات القانونية اللازمة لذلك بعد الانتهاء من كافة الإجراءات القانونية اللازمة لزيادة رأس مال الشركة حتى يتم توفيق الأوضاع وفقاً لرأس المال الجديد للشركة.

تستحوز شركة Citadel Capital Partners Ltd على الاسهم الممتازة للشركة وتمثل نسبة ٢٣،٤٩٪. وهو المساهم الرئيسي للشركة.

تم اعتماد القوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة للإصدار من قبل مجلس الإدارة في ١٧ سبتمبر ٢٠٢٤، مع الأخذ في الاعتبار أن الجمعية العامة لمساهمي الشركة لها الحق في تعديل القوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة بعد إصدارها.

يجب على مستخدمي هذه القوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة قرائتها مع القوائم المالية الدورية المجمعة المختصرة عن الفترة الاسرس ٢٠٢٤ حتى يتحصلوا على المعلومات الكاملة للمركز المالي، نتائج النشاطات، التدفقات النقدية والتغير في حقوق الملكية للشركة ككا،

QALAA HOLDINGS BORNES

شركة القلعة للاستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة - عن الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٢ - الأصول المالية والالتزامات المالية

٢ / أ - قروض لشركات تابعة

تتضمن القروض لشركات تابعة اتفاقيات تمويل الشركات التابعة الأتية:

	۳۱ مارس ۲۰۲۶	۳۱ دیسمبر ۲۰۲۳
منداو لـة		
<u></u> الشركة الوطنية للتنمية والتجارة	-	٤,0٤٦,٣٤٦
	-	٤,٥٤٦,٣٤٦
مخصوما منها خسائر اضمحلال في القيمة **	-	(٣,٢٥٧,٤٦٣)
	-	1,744,44
غير متداولة		
الشركة الوطنية للتنمية والتجارة	177,97.	-
الشركة المتحدة للمسابك	0,1.9	٣٦٧,٨٢٤
مخصوما منها خسائر اضمحلال في القيمة **	-	(191,481)
	1 79, . 79	140,998
	1 79, . 79	1,£7£,877

بموجب عقد الاتفاق بتاريخ ٣١ مارس ٢٠٢٤ الموقع بين شركة القلعة للاستثمارات المالية و الشركة الوطنية للتنميه و التجارة و الشركة المتحدة للمسابك بتحويل المديونيات المستحقة عليهم من دولار أمريكي الى جنية مصري و ذلك إعتبارا من تاريخ ٣١ مارس ٢٠٢٤. واتفق الطرفان على أن مدة سداد هذا الدين لا تتجاوز خمسة عشر عاماً من تاريخ توقيع الطرفين على هذه الاتفاقية، واتفق الطرفان على اعتبار هذا الدين بدون فوائد بدءا من تاريخ هذا العقد وذلك دعما لخطة النمو المالى وتوسع العمليات التجارية للشركة.

** بالنسبة للأصول المالية التي تم اضمحلالها انتمانيا عند الشراء أو عند نشأتها، يتم الاعتراف بخسائر الائتمان المتوقعة طوال العمر عند الاعتراف الأولي في التدفقات النقدية المقدرة عند حساب معدل الفائدة الفعلي. وبالتالي، لا يتم الاعتراف بمخصص الخسارة عند الاعتراف الأولي. ومع ذلك، يجب على الشركة الاعتراف، في كل تاريخ إعداد التقارير المالية في قائمة الأرباح او الخسائر، بمبلغ التغير في خسائر الانتمان المتوقعة طوال عمر الأداة المالية كأرباح أو خسائر اضمحلال القيمة.

"يتم قياس الدين بعد ذلك بالتكلفة المستهلكة، مع استحقاق الفائدة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي، مع مراعاة الفرق بين النقد المدفوع والقيمة العادلة عند الاعتراف الأولى."

* فيما يلى بيان حركة مجمع خسائر الاضمحلال في قيمة القروض الممنوحة للشركات التابعة:

۳۱ دیسمبر ۲۰۲۳	۳۱ مارس ۲۰۲۶	
۲,۰۸۹,۸۰۸	٣,٤٤٩,٢٩٤	
1,.0.,9.7	179,701	
٣٠٨,٥٨٣	1,174,177	
-	(٤,٧٠٦,٧٨٢)	
7, 5 5 9 , 7 9 5	-	

٢ / ب - نقدية وأرصدة لدى البنوك

۳۱ دیسمبر ۲۰۲۳	۳۱ مارس ۲۰۲۶
101,97.	۸,۸٦٢
٦,٩٦١	7,771
00.	79,179
109,581	٤٠,٦٦٢

بلغ متوسط سعر الفائدة على الودائع في ٣١ مارس ٢٠٢٤ نسبة ١٦,٥٪ (في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ نسبة ١٢٠٥٪). وتكون الودائع لأجل والحسابات الجارية مع بنوك محلية وتحت رقابة البنك المركزي المصرى.



الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة - عن الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالألف جنيه مصرى إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٢- الأصول المالية والالتزامات المالية (تابع)

٢ / ج - القروض

قامت الشركة بتاريخ ١ فبراير ٢٠١٢ بابرام عقد قرض طويل الأجل بمبلغ ٣٢٥ مليون دولار أمريكي مع مجموعة سيتي بنك – البنك المدير ومجموعة أخرى من البنوك (تتمثل في البنك العربي الافريقي الدولي والمصرف العربي الدولي وبنك القاهرة وبنك مصر وبنك بيروس) وبضمان مؤسسة أوفرسيز برايفت إنفستمنت كوربريشن OPIC وذلك بغرض التوسع في استثمارات الشركة وإعادة تمويل المديونيات القائمة على الشركة في ٣١ ديسمبر ٢٠١١ (والمتمثلة في القرض الممنوح للشركة بمبلغ ٢٠٠٠ مليون دولار أمريكي بتاريخ ١٥ مايو ٢٠٠٨ ولمدة ٥ سنوات والمبرم مع مجموعة من البنوك تتمثل في البنك العربي الافريقي الدولي وبنك قناة السويس وبنك مصر وبنك بيريوس و بنك مورجان ستائلي وسيتي بنك لندن – البنك المدير). يتم سداد القرض على تسعة مراحل خلال مدة العقد تبدأ من السنة الثالثة من بداية العقد وحتى نهاية مدة العقد في ١٥ مايو ٢٠١٣، وقد بلغ رصيد القرض ١٧٢ مليون دولار أمريكي – المعادل لمبلغ ١ مليار جنيه مصري – في ٣١ ديسمبر ٢٠١١ الى تاريخ العقد الجديد).

وينقسم مبلغ القرض الجديد إلى ثلاثة شرائح:

الشريحة الأولى : مبلغ ١٧٥ مليون دولار أمريكي غير قابلة للاسترداد بسعر عائد متغير (٤,٢٥٪ + سعر الليبور) لمدة ٥ سنوات تبدأ من تاريخ العقد وتسدد على خمسة أقساط سنوية متساوية القيمة.

الشريحة الثانية : مبلغ ١٢٥ مليون دولار أمريكي غير قابلة للاسترداد بسعر عائد متغير (٣,٩٪ + سعر الليبور في تاريخ السحب) لمدة ١٠ سنوات تبدأ من تاريخ العقد وتسدد على تسعة أقساط سنوية متساوية القيمة مع فترة سماح سنة.

الشريحة الثالثة: مبلغ ٢٥ مليون دو لار أمريكي غير قابلة للاسترداد بسعر عائد متغير (٣,٩٪ + سعر الليبور في تاريخ السحب) يحق للشركة استخدامها في خلال تسع سنوات من تاريخ العدم سنة (لم تستخدم بعد).

ويتمثل رصيد القرض في ٣١ مارس ٢٠٢٤ :

و قد أبرمت الشركة عقود لتسوية القرض كما هو موضح في إيضاح رقم (١١)

QALAA HOLDINGS BIOLOGIA

شركة القلعة للاستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة - عن الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالألف جنيه مصرى إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٢- الأصول المالية والالتزامات المالية (تابع)

۲ / د - أرصدة دائنة اخرى

۳۱ دیسمبر ۲۰۲۶	۳۱ مارس ۲۰۲۴	
Y1A, £9V	YY£,1£.	مصلحة الضر ائب
٤١٢,0٤٤	7.0, 401	مصروفات مستحقة
797,771.	٤٤٤,٤٠٠	أرصدة دائنة لمساهمين سابقين *
79T,0AV	٤٤١,٢٢٣	دائنون وأوراق دفع
۲,۸۹٤	۲,۸۹٤	دائنو توزيعات
۲٧.	٣٤.	الهيئة القومية للتأمينات الاجتماعية
1,77.,1.7	1,717,700	إجمالى الارصدة الدائنة الأخرى

الدائنون التجاريون بدون ضمانات ويتم دفعها عادةً خلال ٦٠ يومًا من تاريخ الاعتراف.

تتساوى القيم الدفترية للأرصدة الدائنة الأخرى مع قيمها العادلة، وذلك بسبب طبيعتها قصيرة الأجل.

* تتمثل الأرصدة الداننة لمساهمين سابقين في مستحقات عن عمليات استحواذ سابقة بالاضافة إلى تمويل بعض الشركات التابعة. ليس لدى الإدارة حقوق غير مشروطة لتأجيل التسوية وتتوقع الادارة أن يتم سداد تلك الأرصدة خلال أثنى عشر شهراً من تاريخ إعداد القوائم المالية المستقلة المختصرة.

٢/هـ - استحقاقات الالتزامات المالية

مخاطر السيولة هي مخاطر عدم قدرة الشركة على الوفاء بالتزاماتها المالية عند استحقاقها بسبب نقص التمويل. إن تعرض الشركة لمخاطر السيولة ناتج بشكل أساسي عن عدم وجود مقاصة بين أصول استحقاق الاصول و الالتزامات.

تقوم الإدارة بعمل توقعات التدفق النقدي على أساس دوري، والتي تتم مناقشتها خلال اجتماع مجلس الإدارة وتتخذ الإجراءات اللازمة للتغاوض مع الموردين، ومتابعة عملية التحصيل من الأطراف ذات علاقة من أجل ضمان الاحتفاظ بنقد كاف لإبراء ذمة الشركة من الإلتزامات. تراقب إدارة الشركة متطلبات السيولة التأكد من أن لديها ما يكفي من النقدية وما في حكمها لتلبية الاحتياجات التشغيلية مع الاحتفاظ بغطاء نقدي كاف لتلبية التدفقات النقدية الخارجة لتسوية التزامات القروض والتسهيلات لتكون قادرة على الحفاظ على الشروط المالية والضمانات والتعهدات في جميع الأوقات.

تحد الشركة من مخاطر السيولة من خلال الاحتفاظ بمرافق واحتياطيات كافية ، ومن خلال مراقبة التنبؤات النقدية والتدفقات النقدية الفعلية ومطابقة تواريخ استحقاق الاصول والالنزامات المالية.

يلخص الجدول أدناه آجال استحقاق الالتزامات المالية غير المخصومة للشركة في ٣١ مارس ٢٠٢٤ و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ، بناءً على تواريخ الدفع التعاقدية ومعدلات الفائدة الحالية في السوق.

	أقل من ١ سنة
۳۱ مارس ۲۰۲۶	
قروض	۲۰,۹۰۱,۰۹۸
أرصدة دائنة أخرى	1, 41 1, 400
مستحق لأطراف ذات علاقة	1,.97,77.
إجمالي	77,711,777
۳۱ دیسمبر ۲۰۲۳	
قروض	18,889,088
أرصدة دائنة أخرى	1,77.,1.7
مستحق لأطراف ذات علاقة	7,017,7.7
إجمالي	17,.77,771

QALAA H O L D I N G S

شركة القلعة للاستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة - عن الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٢- الأصول والالتزامات المالية (تابع)

٢ (هـ) استحقاقات الالتزامات المالية (تابع)

تقدير القيمة العادلة

إن القيمـة العادلة هي السعـر الذي سيتم استلامه من بيع أصل أو دفعة لنقل التزام في معاملة منظمة بين المشاركين في السـوق في تاريـخ القياس. ويعتمد قياس القيمة العادلة علي افتراض أن معاملة بيع الأصل أو دفع الالتزام تتم إما:

- في السوق الأساسي للأصل أو الالتزام، أو
- في ظل غياب السوق الأساسي، في السوق الاكثر نفعاً للأصل أو الإلتزام.

يجب أن تكون الشركة قادرة على الوصول إلى السوق الأساسي أو السوق الأكثر نفعاً، وفي حالة غياب السوق الاساسي لا تحتاج الشركة لإجراء بحث شامل لكافة الأسواق المحتملة لتحدد السوق الأساسي أو السوق الأكثر نفعاً. ولكن تأخذ الشركة بعين الاعتبار جميع المعلومات المتوفرة بشكل معقول.

يوضح الجدول أدناه الأصول والالتزامات المالية بالقيمة العادلة في القوائم المالية المستقلة في ٣١ مارس ٢٠٢٤ ضمن التسلسل الهرمي للقيمة العادلة، بناء على مستويات المدخلات التي تعتبر جوهرية لقياس القيمة العادلة ككل:

- المستوي الأول وتتمثل مدخلات المستوي الأول في الأسعار المعلنة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة لأصول أو التزامات مطابقة تستطيع الشركة الوصول إليها في تاريخ القياس.
 - المستوي الثاني وتتمثل مدخلات المستوي الثاني في كافة المدخلات بخلاف أسعار معلن عنها ضمن المستوي الأول و تكون هذه المدخلات قابلة للملاحظة للأصل أو الالتزام بشكل مباشر أو غير مباشر.
 - المستوى الثالث وتتمثل مدخلات المستوى الثالث في المدخلات غير قابلة للملاحظة للأصل أو الالتزام

الاجمالي	المستوى٣	المستوى ٢	المستوى ١	التقييم لقياسات القيمة العادلة المتكررة في ٣١ مارس ٢٠٢٤
				الاصول المالية
7.,1.7	-	۲٠,١٠٢	-	أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر
۲۰,۱۰۲	-	۲۰,۱۰۲	-	إجمالي الأصول المالية

يوضح الجدول أدناه الأصول المالية بالقيمة العادلة في القوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ضمن التسلسل الهرمي للقيمة العادلة.

الإجمالي	المستوى ٣	المستوى ٢	المستوى ١	التقييم لقياسات القيمة العادلة المتكررة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
				الاصول المالية
٧,٠٦٩	-	٧,٠٦٩	-	أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر
٧,٠٦٩	-	٧,٠٦٩	-	إجمالي الأصول المالية

تحدد الشركة المستوي في حال حدوث تحويلات بين المستويات ضمن التسلسل الهرمي لقياس القيمة العادلة من خلال إعادة تقييم التبويب (بناء على أدنى مستويات المدخلات التي تعتبر جوهرية لقياس القيمة العادلة ككل). ولم تقم الشركة بأية تحويلات بين المستوي الأول والمستوى الثاني خلال الفترة.



الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة - عن الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٣ - الأصول والالتزامات غير المالية

٣/ أ - استثمارات في شركات تابعة والمشروعات المشتركة

۳۱ دیسمبر	۳۱ مارس	حصة الأسهم	حصة الأسهم	بلد العمليات	اسم الشركة
7.78	7.75	7.75	7.75		
					الاستثمار في الشركات التابعة:
٣,٨٠٩,٠١٦	٣,٨٠٩,٠١٦	1 %	1 %	مصر	شركة القلعة للإستثمارات الدولية " المحدودة"
1,50.,7	1,500,007	99,99%	99,99%	مصر	شركة القلعة القابضة للاستثمارات المالية – منطقة حرة
774,171	١,٢٦٤,٨٨٩	٤٧,٦٥٪	٤٧,٦٥٪	مصر	الشركة الوطنية للتنمية والتجارة ***
887,777	447,777	0٤,٠0%	05,.0%	مصر	شركة أسيك للتعدين "أسكوم"
1.4,799	६०२,२४१	۲9, ۲9%	۲۹,۲۹ %	مصر	الشركة المتحدة للمسابك ***
٤١,٩١٣	٤١,٩١٣	١,٨٠٪	١,٨٠٪	مصر	شركة أسيك للأسمنت **
٤,٩٩٩	٤٩,٩٩٩	99,10%	99,10%	مصر	شركة اسيك للتجارة
٦٢	٦٢	99,99%	99,99%	مصر	الشركة الدولية لاستشارات التعدين
7,710,585	٧,٣١٠,١٣٢	="			إجمالي الاستثمار في الشركات التابعة
(**1,^*)	((((((((((((((((((((خسائر الاضمحلال المتر اكمة ****
0,017,711	٦,٥٣٨,٢٦٢				صافي الاستثمار في الشركات التابعة
					الاستثمار في المشروعات المشتركة:
78,90.	٤٩,٩٠٠	٤٩,٩٠%	٤٩,٩٠%	مصر	وثبة للخدمات البترولية *
7 £ , 9 0 .	٤٩,٩٠٠	_			اجمالي الاستثمار في المشروعات المشتركة
0,011,011	٦,٥٨٨,١٦٢	•			إجمالي الاستثمار في الشركات التابعة والمشروعات المشتركة

^{*} في ٤ سبتمبر ٢٠٢٦ تم تأسيس شركة جديدة باسم "وثبة للخدمات البترولية" ويبلغ إجمالي رأس مال الشركة المصدر ١٠٠ مليون جنيه مصري وتبلغ حصة القلعة ٢٠٩٠٪ بإجمالي ٩٠٤٪ مليون جنيه مصري) كرأس مال مدفوع اعتبارًا من المملغ (٢٤,٩٥٪ مليون جنيه مصري) كرأس مال مدفوع اعتبارًا من ٢٠١٣ ودفعت ٢٠٢٥ مليون جنيه مصري في عام ٢٠٢٤.

قامت الإدارة باعتبار الشركة مشروع مشترك بسبب الحقائق التالية:

***تتكون خسائر الاضمحلال المتراكمة على الاستثمارات في الشركات التابعة مما يلي:

		ن د الله الله الله الله الله الله الله ال
۳۱ دیسمبر ۲۰۲۳	۳۱ مارس ۲۰۲۶	
774,171	774,171	ة الوطنية للتنمية والتجارة
1.5,799	1.5,799	ة المتحدة للمسابك
٧٧١,٨٧٠	٧٧١,٨٧٠	_

أ) تمتلك شركة القلعة ٩,٩٤٪ من حصة حقوق الملكية في شركة "وثبة للخدمات البترولية".

ب) تمتلك شركة القلعة ٤ من أصل ٨ أعضاء في مجلس إدارة شركة "وثبة للخدمات البترولية" مع سيطرة مشتركة على الادارة و امتلاك حقوق تصويت منساه بة

^{**} يمثل الاستثمار المباشر لشركة القلعة في شركة أسيك للأسمنت 1,1، ونسبة الملكية غير المباشرة 1,18٪، وبالتالي فإن النسبة الفعلية هي 1,10٪.

*** كما هو موضح في كلا من ايضاح (1) و(9) نظرًا لأن الكيانات تخضع لسيطرة مشتركة لشركة القلعة وأن المعاملة قد تمت بواسطة شركة القلعة ،
الشركة الأم، فيجب الاعتراف بهذا الفرق وفقًا لجو هر المعاملة. الجوهر من هذه المعاملة هو المساهمة في رأس المال من قبل الشركة الأم. لأن الفرق ينشأ عن تصرف الشركة الأم بصفتها شركة أم/مساهم، وفي هذه الحالة يتم الاعتراف به كاستثمار إضافي في الشركة التابعة.



الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة - عن الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٣ - الأصول والالتزامات غير المالية (تابع)

٣/ ب - أصول ثابتة

الإجمالي	برمجيات	سيارات	أثاث ومفروشات ومعدات مكتبية	أجهزة حاسب آلى	مبانی	
						۳۱ دیسمبر ۲۰۲۳
91,. 47	75,007	٥٤.	۲٣,٠٣٧	۸,۸٦٢	٣٣,٧٤٢	التكلفة
(10,401)	((° £ •)	$(\Upsilon^{\pi}, \cdot \Upsilon^{\gamma})$	(٨,٨٦٢)	$(1 \wedge \Gamma, \wedge \wedge 1)$	مجمع الإهلاك
0,710	775	-	-	-	٥,٠٦١	صافى القيمة الدفترية
0,7A0 (150) 1,75.	*** (****)	<u>-</u>	- - -	-	0,.71 (277) 2,789	الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤ صافى القيمة الدفترية في بداية الفترة مصروف الإهلاك صافى القيمة الدفترية
					-,	۳۱ مارس ۲۰۲۶
91,087 (A3,897)	7£,107 (7£,100)	οέ. (οέ.)	۲۳,•۳۷ (۲۳,•۳۷)	۲۶۸٫۸ (۲۶۸٫۸)	٣٣,٧٤٢ (٢٩,١٠٣)	التكلفة مجمع الإهلاك
٤,٦٤٠	1	-	-	-	٤,٦٣٩	صافى الُقيمة الدفترية

بيانات الارباح أو الخسائر

ايرادات استشارات

تتمثل إيرادات الاستشارات المعترف بها في إيرادات استشارات للشركات التابعة وأطراف ذات علاقة أخرى وفقا للعقود المبرمة مع المساهمين كما يلي:

	۳۱ مارس ۲۰۲۶ ۳۱ مارس ۲۰۲۳	
Falcon Agriculture Investmer	19,017	19,777
Citadel Capital Transportation Opportunities	٨,٤٨٣	۸,۳۹۷
Silverstone Capital Investme	-	٧,٣٦٦
يك للاسمنت	०,१२१	٤,٩٨١
	٣٣,٥١٠	٤٠,١١٠

٤/ب - بنود هامة

	۳۱ مارس ۲۰۲۶	۳۱ مارس ۲۰۲۳
مصروفات:		
الاضمحلال في قيمة القروض لشركات تابعة	179,701	٧٠٢,٩٤٤
أجور ومرتبات وما في حكمها	٧٧,٤٧٠	00,116



الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة - عن الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٤ - بيانات الارباح أو الخسائر (تابع)

الج - تكاليف تمويلية - بالصافى

۳۱ مارس ۳	۳۱ مارس ۲۰۲۶
180,778	107,95.
-	741,111
180,888	۸۸۹,٦٠٦
(٣٣٣,٣٥٠)	(٣٣٧,01٢)
(٣٣٣,٣٥٠)	(٣٣٧,٥١٢)
(197,077)	007,.91

^{*} تتمثل اير ادات الفوائد في قيمة الفوائد المستحقة على الأطراف ذات العلاقة وفقاً للعقود المبرمة معهم كما يلي:

۳۱ مارس ۲۰۲۶	رس ۲۰۲۶ ۳۱ مارس ۲۰۲۳	
179,501	117,077	
19,279	10,197	
-	٦,٨٨٦	
٨٣	Al	
٤,٠٧٧	٤٣	
107,9 £ .	180,008	
	179,701 19,£79 - AT £,.VV	

^{*} تم تكوين مخصص إضمحلال بالكامل لاير ادات الفوائد المستحقة المكونة خلال الفترة والخاصة بالقروض الممنوحة لشركة الوطنية للتنمية و التجارة.

٤/د - ضريبة الدخل

يتم احتساب ضرائب الدخل بناءً على تقيير الإدارة للمتوسط المرجح لضريبة الدخل السنوية المتوقعة للسنة المالية الكاملة. ولا يوجد تغيير جوهري في معدل الضرائب الفعلي خلال الفترة مقارنة بالفترة السابقة.

المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

دخلت الشركة العديد من المعاملات مع شركات ومنشآت تقع تحت تعريف الأطراف ذات العلاقة كما هو محدد في معيار المحاسبة المصري رقم (١٥) "الإفصاح عن الأطراف ذوى العلاقة". تتمثل الأطراف ذات العلاقة في أفراد الإدارة العليا بالشركة والمنشآت المتعلقة بهم والشركات تحت السيطرة المشتركة. وتقرر الإدارة شروط وأحكام المعاملات والخدمات المقدمة من / إلى الأطراف ذات العلاقة وأية مصروفات أخرى بشكل عادل وبناءً على العقود والاتفاقيات المبرمة. وفيما يلى بيان طبيعة وقيم المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة خلال الفترة وكذلك الأرصدة المستحقة في تاريخ القوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة:



الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة - عن الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة (تابع)

٥/ أ - المستحق من أطراف ذات علاقة

		لات	يعة وحجم المعام	طيب		
۳۱ دیسمبر	۳۱ مارس	فروق تقييم		أتعاب		
7.77	Y . Y £	عملات أجنبية	تمويل	استشارات	نوع العلاقة	
177,401	7 £ 1, 70 7	٨٥,٩٩٤	-	-	شركة تابعة	Mena Home furnishings Mall
9.9,.18	1, £19,197	٤٩٠,٦١٨	-	19,077	شركة تابعة	Falcon Agriculture Investments Ltd.
١١٧,٨٦٥	14.,189	77,772	-	-	شركة تابعة	Golden Crescent Investments Ltd.
1,44.	0,717	٣,٨٤٧	_		شركة تابعة	Citadel Capital Transportation
7,777	-, , , ,	1,7121	_	_	شرعه تابعه	Opportunities Ltd.
14.,. 47	۲٥٩,٨٦٩	۸۹,۸۳۷	-	-	مستثمر	Logria Holding Ltd.
١٠٦,١٤٨	177,787	०२,०८१	-	-	مستثمر	Mena Glass Ltd.
٣٣,٩٨٢	01,987	17,900	-	-	شركة تابعة	Sabina for Integrated Solutions
۲۰۲,۸۰٤	٣٠٩,٩٥٦	1.7,107	-	-	شركة تابعة	Citadel Capital Financing Corp.
٤١٦,٣١٦	٦٧٢,١٥١	757,707	_	۸,٤٨٣	شركة تابعة	Citadel Capital Transportation
2 / 1,7 / 1	******	(21,)	_	7,,271	شرعه تابعه	Opportunities II Ltd.
٣,٦٧٧,٣٥٤	٦,١٩٨,٠٨٣	۲,۳۱۰,۰٤٣	۲۱۰,٦٨٦	_	شركة تابعة	Citadel Capital Holding for Financial
,,,,,,-2	,,,,,,,,,,	1,111,121	111,111	-	شرعه تابعه	Investments-Free Zone
17,957	11,971	$(1,\cdots)$	70	-	شركة تابعة	ASEC Company for Mining (ASCOM)
٣٤٨,٦٧.	017,777	177,.77	(0, ٤٦٨)	-	شركة تابعة	United Foundries Company
٦٨٨,٩٠١	1,777,977	1,191,777	(7) 7. 75.)		شركة تابعة	Citadel Capital for International
17171	,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	,,,,,,,,,,	(, , , , , , , , ,		شرعه تابعه	Investments Ltd.
00,777	10,789	79,£77	-	-	شركة تابعة	Africa Raliways Limited
٧٢,٣٥٧	11.,014	۳۸,۲۳۰	_		شركة تابعة	Mena Joint Investment Fund
, , , , - ,	,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	774,114	_	-	شرعه تابعه	management S.A
17,098	70,771	۸,٧٦٨	_	_	شركة تابعة	Citadel Capital Joint Investment and
, , , , ,	, ,, ,,	7.3	_	_	سرت دبد	Management limited Fund
71,9 £ 7	88,080	11,095	-	-	شركة تابعة	Africa JIF Holdco I fund
05,015	۸۳,٤٢٣	۲۸,۸۳۹	-	-	شركة تابعة	Crondall Holdings Ltd.
١ ٤ ٠	١٤.	_	_		شركة تابعة	International Company for Mining
, 2 -	, ,	_	_	-	شرعه تابعه	Consultation
70,507	0.,701	١٨,٤٤٨	٦,٤٤٧	-	شركة تابعة	Grandview Investment Corp
	1.,717	٤,٧٥١	-	०,१२१	شركة تابعة	ASEC cement company
٧,٠٩٥,٤٩٤	11,7.7,7					الاجمالي
(٣,٠٥١,٤٠٥)	(٤,٦٦٠,٧٥١)					مجمع خسائر الاضمحلال *
٤,٠٤٤,٠٨٩	٧,٠٤١,٢٥٦					الصافى



الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة - عن الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة (تابع)

٥/ أ - المستحق من أطراف ذات علاقة (تابع)

* يتمثل مجمع خسائر الاضمحلال في المستحق من الأطراف ذات العلاقة التالية:

	الرصيد في	مكون		فروق ترجمة	الرصيد في
	۱ يناير ۲۰٬۲۶	خلال الفترة	إعدام ديون	عملات أجنبية	۳۱ مارس ٤٠٠٢
Logria Holding Ltd	17.,. 47	-	-	۸۹,۸۳۷	४०१,८२१
Citadel Capital Financing Corp	۲۰۲,۸۰٤	-	-	1.7,107	٣٠٩,٩٥٦
Golden Crescent Investment Ltd	117,170	-	-	٦٢,٢٧٤	11.,189
Sabina for Integrated Solutions	٣٣,٩٨٢	-	-	17,900	01,987
Citadel Capital Transportation Opportunities Ltd.	١,٨٧٠	-	-	٣,٨٤٧	0,717
Mena Glass Ltd.	1.7,151	-	-	٥٦,٠٨٤	177,777
Africa Raliways Limited	00,777	-	-	79,£77	۸٥,۲٣٩
Crondall Holdings Ltd.	05,015	-	-	۲۸,۸۳۹	۸۳,٤۲۳
Citadel Capital for Financial Investments Free Zone	1,017,791	-	-	۸۳٦,٠١٧	۲,٤١٨,٣١٥
Citadel Capital for International Investments Ltd.	077,797	-	-	Y91,AA.	۸٥٥,۱٧٢
Mena Home furnishings Mall	177,701	-	-	٨٥,٩٩٤	7 & A , Y 0 Y
الرصيد	٣,٠٥١,٤٠٥	-	-	1,7.9,857	٤,٦٦٠,٧٥١

٥/ ب - المستحق لأطراف ذات علاقة

		رت	طبيعة وحجم المعاما	ı		
۳۱ دیسمبر	۳۱ مارس	فروق تقییم عملات		أتعاب		
7.78	Y • Y £	أجنبية	تمويل	استشارات	نوع العلاقة	اسم الشركة
1,777,019	۸,۲۸٦	٣٠,٨٢٤	(1,790,00)	-	شركة تابعة	الشركة الوطنية للتنمية والتجارة
0,18.	-	(٤,٠٥٩)	(1, ٧٧١)	-	شركة تابعة	شركة أسيك للأسمنت
171,477	۳٠,۲۷۸	77,1.9	(٢٠٤,٦٩٨)	_	شركة تابعة	شركة اسيك للتجارة
910,797	١,٠٥٢,٨٨٠	187, £ 1	-	-	شركة تابعة	Citadel Capital for International Investments Ltd.
٨٤٣	977	٨٣	-	-	رئيس مجلس الإدارة	احمد هیکل
10.,100		-	(10.,100)	-	مساهم	FHI
۲,017,7.۷	1,.97,77.					الإجمالي

قامت شركة القلعة للإستثمارات المالية في تاريخ ٣١ مارس ٢٠٢٤ بتنفيذ إتفاق تسوية مع شركة Financial Holdings International Ltd وينقل ملكية شركة FHI في بعض الشركات التابعة لشركة القلعة. (و جدير FHI)، يسوي معظم التزامات شركة القلعة وشركاتها التابعة تجاه شركة القلعة، ودائنة كذلك لشركة القلعة وبعض من شركاتها التابعة).



الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة - عن الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالألف جنيه مصرى إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٥ - المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة (تابع)

٥/ب - المستحق من أطراف ذات علاقة (تابع)

وبموجب الاتفاق تنقل شركة FHI لشركة القلعة حصتها في بعض الشركات التابعة لشركة القلعة ومن ضمنها حصتها في الشركة الوطنية للتنمية والتجارة (المالكة لمجموعة شركات أسيك العاملة في قطاع الأسمنت والصناعات المرتبطة)، والشركة المتحدة للمسابك، لتصل ملكية شركة القلعة المباشرة وغير المباشرة في هاتين الشركتين لحوالي ١٠٠٪. كذلك تنقل مساهمتها في شركة كلط Citadel Capital Transportation opportunities Ltd (CCTO) المالكة للشركة الوطنية للموانئ). كما تقوم شركة FHI بتسوية معظم التزامات شركة القلعة وشركاتها التابعة السابقة لها وتعيد كافة الضمانات الخاصة بها، وتحول شركة FHI لصالح شركات تابعة لشركة القلعة حقها في ديون كل من:

- الشركة الوطنية للتنمية والتجارة (المالكة لمجموعة شركات أسيك العاملة في قطاع الأسمنت والصناعات المرتبطة)، ورصيدها ٩٢ امليون دولار أمريكي
 في ٣١ديسمبر٢٠٢٣.
 - الشركة المتحدة للمسابك و رصيدها ٨ مليون دولار أمريكي في ٣١ ديسمبر٢٠٢٣.

ويكون ما سبق مقابل سداد حوالي ١٣,٢ مليون دولار أمريكي لشركة FHI ، وقد تم سداد مبلغ ٢,٢ مليون دولار أمريكي منهم وسيسدد الباقي البالغ ٩ مليون دولار أمريكي في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤. بموجب هذا الاتفاق تنقل شركة القلعة أيضا ملكيتها غير المباشرة (٢٧,٢١٪) في الشركة الوطنية للطباعة لشركة FHI على أن تحتفظ شركة القلعة بحق، حال رغبتها في ذلك، إعادة شراء تلك الحصة خلال عامين.

٥/ ج - أفراد الإدارة العليا

تقاضي أفراد الإدارة العليا مبلغ ۲۸٫۳ مليون جنيه مصري كمرتبات ومزايا أخرى خلال الفترة المالية المنتهية في ۳۱ مارس ۲۰۲۶ (۳۱ مارس ۲۰۲۳: ۱۹٫۸ مليون جنيه مصرى).

٥/ د - الشروط والاحكام

المعاملات المتعلقة برسوم الاستشارات خلال العام تتم بناءً على العقود السارية والشروط التي ستكون متاحة لأطراف اخري. تمت جميع المعاملات الأخرى وفقًا للشروط والأحكام التجارية العادية وبأسعار السوق.

القروض للاطراف ذات العلاقة قابلة للسداد ما بين ١ المي ١٥ عام من تاريخ التقرير، ومتوسط سعر الفائدة على القرض للأطراف ذات العلاقة خلال الفترة ١١,٥٪ (١١,٥٪ في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣) .

الأرصدة القائمة مضمونة ويتم سدادها نقدًا.

هـ - الاضمحلال في قروض لأطراف ذات علاقة والمستحق من اطراف ذات علاقة

يتم تقدير الاضمحلال في قيمة قروض لشركات تابعة والمستحق من اطراف ذات علاقة عن طريق مراقبة أعمار الديون وتقوم إدارة الشركة بدراسة الموقف الانتماني والقدرة على السداد للاطراف ذات العلاقة الديون المستحقة عليهم، ويتم تسجيل الاضمحلال في قيمة المبالغ المستحقة من الاطراف ذات العلاقة التي ترى الإدارة أن مراكز هم الانتمانية لا تسمح بسداد المبالغ المستحقة عليهم. يتم قياس مبلغ الخسارة على أنه الفرق بين القيمة الدفترية للأصل والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية مخصومة بسعر الفائدة الفعلي الأصلي للأصل المالي ، ويتم تخفيض القيمة الدفترية مباشرة إلى رصيد الأطراف ذات العلاقة بمقدار تكوين مخصص لانخفاض قيمة رصيد الأطراف ذات العلاقة.

٥/ و - قروض لأطراف ذات علاقة

يتم احتساب التغيير في شروط القرض كتسوية وعدم اعتراف للقرض الأصلي والاعتراف بقرض جديد بالقيمة العادلة. ونتيجة لسعر الفائدة غير المرتبط بسعر السوق (صفر) المتاصل في القرض، سيكون هناك فرق بين المبلغ المدفوع والقيمة العادلة عند الاعتراف الأولى للقرض. يجب احتساب هذا الفرق وفقًا لطبيعة المعاملة. ومع ذلك، يجب تصنيف القرض المستحق بالتكلفة المستهلكة، بعد التعديل المؤدي إلى إلغاء الاعتراف بالأصل المالي الأصلي. سيتم الاعتراف بالأصل المالي كأصل مالى تم اضمحلاله انتمانيًا.

$\frac{Q\Lambda L\Lambda\Lambda}{\|\tilde{a}\|^{1/2}}$ شركة القلعة للاستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة - عن الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالألف جنيه مصرى إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٦ - نصيب السهم في الارباح / (الخسائر)

يحتسب نصيب السهم الاساسى في الارباح/ (خسائر) الفترة بقسمة صافى الارباح / (خسائر) الفترة المتعلق بمساهمى الشركة الأم على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة مع استبعاد الأسهم العادية المشتراه خلال الفترة.

۳۱ مارس	۳۱ مارس ۲۰۲۶	۳۱ مارس ۲۰۲۳	
الفترة ٣٦٠,٠٨٩	٣٦٠,٠٨٩	(977,770)	
هم العادية متضمنة الأسهم الممتازة والتي لها نفس	1.47	1,47.,	
			_
(الخسائر) الفترة - جنيه مصرى	٠,٢٠	(•,•1)	_

يحتسب النصيب المخفض للسهم في الارباح / (الخسائر) بتعديل المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية بالآثار الناتجة عن كل الأسهم العادية المحتملة المسببة لهذا الانخفاض ولا يوجد لدى الشركة أسهم مخفضة محتملة في كل من ٣١ مارس ٢٠٢٤ و ٣١ مارس ٢٠٢٣، لذا فإن النصيب المخفض للسهم في الارباح / (الخسائر).
(الخسائر) يعادل النصيب الأساسى للسهم في الارباح / (الخسائر).

٧ - أسس إعداد القوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة الاتفاق مع معايير المحاسبة المصرية

تم إعداد القوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة للفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤ وفقاً لمتطلبات معيار المحاسبة المصري رقم (٣٠) "القوائم المالية الدورية".

لا تحتوي هذه القوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة على جميع المعلومات المطلوبة لإعداد القوائم المالية السنوية الكاملة ويجب قراءتها بالاقتران مع القوائم المالية المستقلة السنوية للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣.

ان السياسات المحاسبية المستخدمة في اعداد هذه القوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة متوافقة مع تلك المستخدمة في اعداد القوائم المالية المستقلة السنوية للسنة المالية المنتهية والفترات المالية المقارنة، فيما عدا تقديرات ضرائب الدخل (راجع إيضاح (٤-د) تطبيق معايير جديدة و معدلة كما هو موضح ادناه).

ملخص أهم تعديلات معايير المحاسبة المصرية ٢٠٢٤

في ٣ مارس ٢٠٢٤ أصدر السيد رئيس مجلس الوزراء القرار رقم ٢٣٦ لسنة ٢٠٠٤ بتعديل بعض أحكام معايير المحاسبة المصرية والتي تتضمن بعض المعايير المعابير القائمة. وبناءً عليه تم نشر هذه التعديلات على معابير المحاسبة في الجريدة الرسمية بتاريخ ٣ مارس ٢٠٢٤ وتتلخص أهم التعديلات فيما يلي والتي سيتم تنفيذها للفترات المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٤.

تاريخ التطبيق	ملخص التعديل	اسم المعيار
يجب على الشركة تطبيق هذه	"نطاق المعيار"	معيار المحاسبة المصري
التعديلات من بداية فترات	تم تعديل نطاق المعيار ليشمل "تحديد سعر الصرف اللحظي عندما لا يكون هناك إمكانية	رقم (۱۳) "آثار التغيرات
إعداد التقارير السنوية التي	للتبادل بين عملتين" ويُسمح بالتطبيق المبكر، وإذا قامت الشركة بتطبيق مبكر، فيجب	في أسعار الصرف
تبدأ في أو بعد ١ يناير	الإفصاح عن ذلك.	الأجنبي"*
37.7.	"القياس"	
	- قد تصبح العملة التي يصعب استبدالها بعملة أخرى في تاريخ القياس قابلة للاستبدال لاحقًا	
	بتلك العملة الأخرى، ويجوز للمنشأة أن تستنتج أن سعر الصرف الأول اللاحق يفي	
	بالشروط المذكورة في الفقرة ١٩أ، وعندما يكون السعر كذلك، يجوز للمنشأة استخدام هذا	
	السعر كسعر صرف لحظي مقدر .	
	 عندما تكون هناك صعوبة في استبدال عملة بعملة أخرى في تاريخ القياس، يجب على 	
	للمنشأة تقدير سعر الصرف اللحظي في ذلك التاريخ، ويجب أن يتوافق سعر الصرف	
	اللحظي المقدر مع الشروط المقدرة في تاريخ القياس.	
	 عند تقدير سعر الصرف اللحظي كما هو مطلوب بموجب الفقرة (١٩أ)، يجب على 	
	للمنشآة استخدام سعر الصرف الملحوظ كسعر صرف لحظى مقدر عندما يلبي سعر	
	الصرف الملحوط الشروط المنصوص عليها في الفقرة (١٩١ُ).	
	"الإفصاحات"	
	تمت إضافة بعض الإفصاحات الجديدة إلى سعر الصرف اللحظي.	



الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة - عن الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

١ - أسس إعداد القوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة (تابع)

ملخص أهم تعديلات معايير المحاسبة المصرية ٢٠٢٤ (تابع)

تاريخ التطبيق	ملخص التعديل	اسم المعيار
يجب على الشركة تطبيق هذه	''نطاق المعيار''	معيار المحاسبة المصري
التعديلات من بداية فترات	تم تعديل نطاق المعيار ليشمل "استخدام طريقة حقوق الملكية في المحاسبة عن الاستثمارات	رقم (۱۷) "القوائم المالية
إعداد التقارير السنوية التي	في الشركات التابعة والشركات الشقيقة والشركات المشتركة" ويُسمح بالتطبيق المبكر، وإذا	المنفصلة"
تبدأ في أو بعد ١ يناير	قامت الشركة بتطبيق مبكر، فيجب الإفصاح عن ذلك.	
. ٢٠٧٤	"القياس"	
	- عند قيام المنشأة بإعداد قوائم مالية منفصلة، يجب عليها أن تستخدم المحاسبة عن	
	الاستثمارات في الشركات التابعة، وفي المنشآت الخاضعة للسيطرة المشتركة، وفي	
	الشركات الشقيقة:	
	١- بالتكلفة	
	٢- وفقًا لمعيار المحاسبة المصري رقم (٤٧) الأدوات المالية	
	٣- باستخدام طريقة حقوق الملكية كما هو موضح في معيار المحاسبة المصري رقم (١٨)	
	الاستثمار ات في الشركات الشقيقة.	
	يجب على المنشأة تطبيق نفس المعالجة المحاسبية لكل فئة من الاستثمارات. إذا صنفت	
	المنشأة الاستثمارات المسجلة بالتكلفة أو استخدمت حقوق الملكية كأصول محتفظ بها لغرض	
	البيع أو التوزيع (أو ضمن مجموعة من الأصول التي يتم التخلص منها والاحتفاظ بها للبيع)	
	وفقًا لمعيار المحاسبة المصري رقم (٣٦)، والأصول غير المتداولـة المحتفظ بها لغرض	
	البيع والعمليات الغير مستمرة. يجب على المنشأة المحاسبة عن هذا الاستثمار من تاريخ هذا	
	التصنيف وفقًا لمعيار المحاسبة المصري رقم (٣٢). أما الاستثمارات التي يتم المحاسبة عنها	
	وفقًا لمعيار المحاسبة المصري رقم (٤٧)، فلن يتغير قياسها في مثل هذه الحالات.	
	"الإفصاحات"	
	- تم اضافة بعض الأفصاحات الجديدة.	
يجب على الشركة تطبيق هذه	"نطاق المعيار"	معيار المحاسبة المصري
التعديلات من بداية فترات	تم تعديل نطاق المعيار ليشمل: "يجب على الشركة اختيار إما نموذج القيمة العادلة أو نموذج	رقم (۳٤) "الاستثمار
إعداد التقارير السنوية التي	التكلفة كسياسة محاسبية ويجب تطبيق هذه السياسة على جميع الاستثمارات العقارية ويُسمح	العقاري"
تبدأ في أو بعد ١ يناير	بالتطبيق المبكر، وإذا قامت الشركة بتطبيق مبكر، فيجب الإفصاح عن ذلك.	
37.7.	"القياس"	
	 انموذج القيمة العادلة" بعد الاعتراف المبدئي، يجب على المنشأة قياس جميع الاستمارات 	
	العقارية بالقيمة العادلة - يجب إدراج الربح أو الخسارة الناتجة عن التغير في القيمة العادلة	
	في قائمة الأرباح أو الخسائر للفترة التي ينشأ فيها هذا التغير أو من خلال الدخل الشامل	
	الأخر لمرة واحدة في عمر الأصل. أو الاستثمار.	
	- في حالة زيادة القيمة الدفترية للاستثمار العقاري نتيجة تقييمه بالقيمة العادلة، يتم الاعتراف	
	بالزيادة في الدخل الشامل الآخر وتضمينها ضمن حقوق الملكية تحت عنوان فائض تقييم	
	الاستمار العقاري بالقيمة العادلة. ومع ذلك، يجب إثبات الزيادة من الأرباح أو الخسائر بالقدر	
	الذي يعكس فيه انخفاضًا في تقييم نفس الاستثمار الذي تم الاعتراف به سابقًا في قائمة	
	الأرباح أو الخسائر.	
	"الإفصاحات"	
	- تم اضافة بعض الافصاحات الجديدة.	

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة - عن الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالألف جنيه مصرى إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٧ - أسس إعداد القوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة (تابع)

ملخص أهم تعديلات معايير المحاسبة المصرية ٢٠٢٤ (تابع)

طبقت الشركة الفقرة "٧٠أ" من معيار المحاسبة المصري رقم ١٣ الصادر بتاريخ ٣ مارس ٢٠٢٤ وذلك لعدم قابلية العملات الأجنبية للتحويل لمقابلة
 التزاماتها بالعملات الأجنبية لدى البنوك المصرية، ولذلك قررت الشركة استخدام سعر الصرف الأول الذي تستطيع الشركة الحصول به على العملات الأجنبية.

٨ - الاستمرارية

حققت الشركة صافي ارباح حوالي ٣٦٠ مليون جنيه مصري للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢ (٣١ مارس ٢٠٢٣: ٩٢٨ مليون جنيه مصري خسارة) و التغير في السياسات المحاسبية إيضاح (٩) بمبلع ٤,٤ مليار جنية قد أدى ذلك إلى زيادة الخسائر المتراكمة للشركة والتي بلغت حوالي ١٦٠١٧ مليار جنيه مصري).

يتم تمويل الشركة من خلال اتفاقيات القروض و التسهيلات البنكية التي بلغت ٢٠,٩ مليار جنيه مصري كما في ٣١ مارس ٢٠٢٤، تمتلك الشركة نقدية بلغت ٢٠,٦ مليون جنية مصري.

خلال الفترة المالية، أخلفت الشركة بتعهداتها الخاصة بالقروض الحالية. ونتيجة للمخالفات والتخلف، اصبح مبلغ ٢٠,٩ مليار جنيه مصري مستحق السداد عند الطلب وتم تصنيف القروض كالتزامات متداولة كما في ٣١ مارس ٢٠٢٤. نتيجة الى ذلك قد تجاوزت الالتزامات المتداولة للشركة أصولها المتداولة بمقدار ١٦,٩٧ مليار جنيه مصري (٣١ ديسمبر ٣١٠: ١١,٩١ مليار جنيه مصري).

تشير هذه الظروف إلى شكوك جوهرية حول ما إذا كانت الشركة ستكون قادرة على الوفاء بالتزامات الديون عند استحقاقها وتمثل حالة من عدم التأكد الجوهري من قدرة الشركة في الاستمرار على اساس مبدأ الاستمرارية.

العوامل الهامة التي قد تؤدي إلى عدم استمرار عمل الشركة على النحو التالي:

- تستمر الشركة في تكبد خسائر من العمليات و لا تولد تدفقات نقدية كافية من العمليات. نتيجة لذلك، فلن تتمكن الشركة من الوفاء بالالتزامات عند استحقاقها. لذلك، لن تكون الشركة قادرة على تقديم الخدمات لعملائها ودفع مستحقات موظفينها والموردين.
 - إن الشركة غير قادرة على معالجة أي تخلفات للتعهدات المالية و غير قادرة على التفاوض أو إعادة هيكلة أي المواقف المتعثرة.

تقييم توقعات التدفقات النقدية الصادرة عن الإدارة

يعتمد تقييم مبدأ الاستمرارية لإعداد القوائم المالية للشركة بشكل كبير على القدرة على التنبؤ بالتدفقات النقدية المستقبلية على مدى فترة تقييم الاستمرارية وإعادة هيكلة الديون المتعثرة بنجاح ومعالجة أي مخالفات. على الرغم من أن الشركة لديها عملية قوية لإعداد الميزانية والتنبؤ ، إلا أن هناك عدم يقين متأصل في الافتراضات المستخدمة في هذه العملية.

أعدت الإدارة تنبؤات شاملة للتدفقات النقدية للسنوات الخمس القادمة لكل الوحدات الهامة و وقد خضعت لمراجعة مجلس الإدارة ومناقشتها. تم استخدام تلك التدفقات لانقدية لاغراض اختبار اضمحلال قيمة الاصول غير المتداولة. لم يتم الاعتراف باي خسائر اضمحلال في قيمة الاصول غير المتداولة خلال الفترة.

النقاط الهامة في تحديد موقف استمرارية الشركة

فيما يلى الاعتبارات الرئيسية ذات العلاقة بتقييم الاستمرارية والتوصل الى الاستنتاج:

النشاط التشغيلي

- تظهر الشركة نموًا تشغيليًا مستمرًا والأرباح قبل الضرائب والاهلاك و الاستهلاك عامًا تلو الاخر.
- تستمر الإدارة في الحفاظ على تأثير لتدفق نقدي أكثر من مصروفات التشغيل إما من خلال تأجيل المدفوعات أو سياسات خفض التكاليف.
- قروض من مؤسسات مالية، برصيد مستحق قدره ٢٠,٩ مليار جنيه مصري في ٣١ مارس ٢٠٢٤، قررت الجمعية العامة العادية للشركة
 في ٣٠ مايو ٢٠٢٤ الموافقة على العرض المقدم من شركة القلعة لإعادة هيكلة الأصول المحدودة "QHRI" (وهي شركة تأسست وفقاً
 لقوانين جزر فيرجن البريطانية) من قبل ملاك شركة سيتادل كابيتال بارتنرز المحدودة ("المساهم الرئيسي" في شركة القلعة)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة - عن الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

۸ - الاستمرارية (تابع)

لشراء الديون الخارجية المستحقة على شركة القلعة لبعض البنوك والمؤسسات المالية المشاركة في اتفاقية القرض المشترك المؤرخة ١ فبراير ٢٠١٢ ("القرض المشترك") الموقعة بين شركة القلعة ومجموعة من البنوك والمؤسسات المحلية والدولية. وسيتم هذا الشراء بمبلغ يعادل ٢٠٪ من الرصيد الأصلي المتبقي من حصة المقرضين الذين قبلوا عرض الشراء في القروض المشتركة المستحقة بالدولار الأمريكي في حساب مصرفي دولي يختاره المقرضون المقبولون (إيضاح ١١).

وضع السيولة

واجهت الشركة مشاكل سيولة كبيرة ولمعالجة قضايا السيولة، اتخذت الإدارة الإجراءات التالية:

مبادرات أخرى

- تستمر الإدارة في الحفاظ على تأثير لتدفق نقدي أكثر من مصروفات التشغيل إما من خلال تأجيل المدفوعات أو سياسات خفض التكاليف. بناء على عوامل التشغيل والسيولة المذكورة أعلاه بالأضافة الى المبادرات الأخرى، ترى إدارة الشركة أن الشركة من المتوقع ان تستمر في الاعتراف بالاصول واستبعاد الالتزامات في الاطار المعتاد لها وأنها لا تزال قائمة على مبدأ الاستمرارية، ولذلك تم إعداد القوائم المالية المستقلة للشركة في السنة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣ على أساس مبدأ الاستمرارية.
- قامت الشركة بدعوة الجمعية العامة غير العادية بتاريخ ٢٦ سبتمبر ٢٠٢٤ للنظر في استمرارية الشركة وفقا لقانون الشركات المصري رقم ١٥٩ السنة ١٩٨١، الفقرة رقم ٦٩، حيث يتطلب من مجلس الإدارة دعوة الجمعية العامة غير العادية للمساهمين للاجتماع لاتخاذ قرار بشأن استمرارية أنشطة الشركة.

٩- المعايير المحاسبية الجديدة

في ٣ مارس ٢٠٢٤، أصدر رئيس الوزراء قرار رقم ٦٣٦ الذي يعدل المعيار المحاسبي المصري رقم ١٣ (١٣EAS) "أثر التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية"، الفقرة ٧٥١، والتي تدخل حيز التنفيذ اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٤.

قامت الشركة بتطبيق التعديل الوارد في الفقرة ٥٧ أ وأجرت تقييماً لتحديد ما إذا كان هناك نقص في قابلية صرف العملات الأجنبية مقابل الجنيه المصري. فيما يلى ملخص لنتائج هذا التقييم.

أ) تقييم نقص قابلية الصرف

قامت الشركة بتقييم أنَّه لا يوجد نقص في قابلية صرف الأصول المقومة بالعملات الأجنبية في ١ يناير ٢٠٢٤، وهو تاريخ تطبيق التعديل على المعيار المحاسبي المصري رقم ١٣. تم إجراء هذا التقييم بناءً على فرضية أنَّ الأصول المقومة بالعملات الأجنبية يمكن صرفها في البنك في أي وقت دون أي صعوبة.

كما قامت الشركة بتقييم أنَّه لا يوجد نقص في قابلية صرف الالتزامات المقومة بالعملات الأجنبية، طالما أن الأصول المقومة بالعملات الأجنبية يتجاوز الأصول المقومة بالعملات الأجنبية التي تتجاوز الأصول المقومة بالعملات الأجنبية التي تتجاوز الأصول المقومة بالعملات الأجنبية التي تتجاوز الأصول المقومة بالعملات الأجنبية الخاصة بها، كما في ا يناير ٢٠٢٤، لن يتم توفيرها من خلال النظام المصرفي في فترة زمنية معقولة. وبناءً عليه، تم تقييم أنَّ هناك نقصاً في قابلية الصرف لهذه الأرصدة، والتي تبلغ 1٩٥ مليون دو لار أمريكي و ٢٥ ميلون يورو و ٢٤٣ ألف جنية استرليني.

لتقدير سعر صرف معقول للاستخدام بسبب نقص قابلية صرف الجنيه المصري مقابل الدولار الأمريكي، حددت الشركة أنَّ أول سعر كان متاحاً للمجموعة (١ دولار أمريكي = ٤٩,٥٠٠٣ جنيه مصري) لتوفير العملة الأجنبية بعد تاريخ تطبيق المعيار المعدل سيمثل أفضل سعر صرف فوري لاستخدامه في ترجمة الالتزامات بالعملة الأجنبية التي تواجه نقصاً في قابلية الصرف في ١ يناير ٢٠٢٤.



الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة - عن الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤ (جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٩- المعايير المحاسبية الجديدة (تابع)

ب) الموقف النقدي

فيما يلى ملخص للأصول والالتزامات المقومة بالعملات الاجنبية كما في ١ يناير ٢٠٢٤:

بنود قائمة المركز المالي	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٣٠ دولار امريكي	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٣١ يورو	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٣٠ ٢٠ جنية استرليني
الاصول	<u>.</u>		
النقدية و ما في حكمها	739	١,٦	-
أرصدة مدينة	141	-	-
المستحق من أطراف ذات علاقة	770,777	-	٩,٣
الاجمالي	777,157	1,7	٩,٣
الالتزامات			
قروض	(٤٣١,٨٤٣)	-	-
المستحق لاطراف ذات علاقة	(۲۹,۸۷۷)	(٤٩٥)	(٢٥٢)
أرصدة دائنة	-	(٢٤,٣١٨)	-
الاجمالي	(٤٦١,٧٢٠)	(٢٤,٨١٣)	(۲۰۲)

ج) الأثر النقدى لتطبيق التعديل على المعيار المحاسبي المصري رقم ١٣

يمثل الجدول التالي القيمة الدفترية للالتزامات النقدية غير القابلة للصرف المتأثرة في ١ يناير ٢٠٢٤، وتأثيرها على الأرباح المحتجزة

الأثر على الأرباح	فرق استخدام سعر			
المحتجزة	الصرف المقدر (ربح /	الرصيد بالعملة		
 زيادة / (نقص)	خسارة)	الاجنبية	العملة الاجنبية	الوصف
الجنية المصري	الجنية المصري			
				الالتزامات غير القابلة للصرف
(٣,٩٥١,٠٣٨)	(٣,٩٥١,٠٣٨)	(190,047)	الدولار الامريكي	
(٤٩٠,١٣٠)	(٤٩٠,١٣٠)	(٢٤,٨١١)	يورو	
 (0, 40 ξ)	(0, 40 £)	(757)	جنية استرليني	
 ((1,11,977)			الصافي



الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة - عن الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

١٠ - أحداث هامة

- أ) قام البنك المركزي بزيادة الفائدة بمقدار ٢٠٠ نقطة لتصل إلى ٢٢,٢٥٧ بدال من ، ٢٠,٢٥٧ وذلك بقرار من لجنة السياسة النقدية، وفق ١ فبراير ٢٠٢٤ الالجتماع المنعقد في قررت لجنة السياسة النقدية في اجتماعها االستثنائي المنعقد في ٦ مارس ٢٠٢٤ رفع سعر العائد على الإيداع لليلة واحدة وسعر البقراض لليلة واحدة وسعر العملية الرئيسية للبنك المركزي المصري بمقدار ٢٠٠ نقطة أساس إلى ٣٧,٢٥٠ و ٢٧,٧٥٠ على التوالي. كما تم رفع سعر الخصم بمقدار ٢٠٠ نقطة أساس إلى ٢٧,٧٥٠
- ب) أصدر رئيس الوزراء قرار رقم (٦٣٦) لسنة ٢٠٠٤ في ٣ مارس ٢٠٠٤ بتعديل بعض أحكام معايير المحاسبة المصرية، والتي تتضمن بعض التعديالت على بعض المعايير القائمة. تم نشر هذه التعديالت على المعايير المحاسبية في الجريدة الرسمية بتاريخ ٣ مارس ٢٠٢٤ والتي سيتم تنفيذها للفترات المالية التي تبدأ في أو بعد األول من يناير ٢٠٢٤ فيما يلي التعديالت:
 - معيار المحاسبة المصري رقم (١٣) "آثار التغيرات في أسعار صرف العمالت األجنبية"
 - معيار المحاسبة المصرى رقم (١٧) "القوائم المالية المستقلة"
 - معيار المحاسبة المصرى رقم (٣٤) "االستثمارات العقارية"
 - تفسير معيار المحاسبة المصري رقم (٢) "شهادات خفض االنبعاثات الكربونية"

ج) تأثير الصراع في غزة

كان للصراع في غزة الذي اندلع في ٧ أكتوبر ٢٠٢٣ تأثير جوهري على الاقتصاد المصري وكذلك اتجاهات المستهلكين. وقد قامت الإدارة بتقييم التأثيرات الرئيسية للصراع على الاقتصاد، على النحو التالي:

- هناك درجة من التباطؤ في سلاسل التوريد بسبب تأثير الصراع على الممرات الملاحية في البحر الأحمر. وقد أدى ذلك إلى زيادة عامة في أسعار الشحن بسبب ارتفاع تكاليف التأمين والشحن. تأثرت الشركه بشكل طفيف باضطرابات سلسلة التوريد خلال عام ٢٠٢٣ حيث كان هناك اعتماد منخفض على الشحن القام البحر الأحمر. اتخذت الإدارة خطوات لضمان عدم تأثر الشركه على المدى القصير، ولكن بسبب حالة عدم اليقين والتأكد من الوضع، فإن التأثير الإجمالي على المدى المتوسط والطويل غير محدد.
- ن) أعلنت شركة القلعة القابضة في ٣١ مارس ٢٠٢٤، عن إبرام اتفاقية مع شركة (Financial Holdings International Ltd (FHI)، وهي إحدى المساهمين في عدد من الشركات التابعة لشركة القلعة، والدائن للقلعة وبعض الشركات التابعة لها. وقد قامت بعقد اتفاقية شراء الأسهم و تسوية للديون بتسوية معظم الالتزامات المستحقة على شركة القلعة وبعض الشركات التابعة لها لشركة "اف اتش أي"، وتحويل مساهمة "اف اتش أي"، في العديد من الشركات التابعة للقلعة إلى القلعة.

وبموجب الاتفاقية، نقلت شركة "اف اتش أي" حصصها في بعض الشركات التابعة لشركة القلعة إلى شركة القلعة بما في ذلك حصصها في الشركة الوطنية للتنمية والتجارة "ان دي تي"، القابضة لمجموعة شركات أسيك العاملة في قطاع الأسمنت والصناعات ذات الصلة)، وشركة United for Foundries SAE، وشركة ولا United for Foundries SAE، والله تصل ملكية القلعة في هاتين الشركتين إلى حوالي ١٠٠٪؛ بالإضافة إلى حصص شركة "اف اتش أي" في شركة (Citadel Capital Transportations Opportunities Ltd (CCTO) أي" في شركة القلعة. كما قامت الف اتش أي" بتسوية معظم التزامات مجموعة القلعة وإعادة جميع الضمانات والتعهدات المرتبطة بها. علاوة على ذلك، قامت بنقل الديون الى الشركات التابعة للقلعة:

- الشركة الوطنية للتنمية والتجارة برصيد ١٩٢ مليون دولار أمريكي اعتبارًا من ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
 - الشركة المتحدة للمسابك برصيد ٨ ملابين دولار أمريكي اعتبارًا من ٢٠٢٣/١٢/٣١

في ٢٧ مارس ٢٠٢٤، قامت شركة القلعة بنقل أسهمها المملوكة بشكل غير مباشر (٢٧,٢١٪) في شركة الطباعة الوطنية ش.م.م (شركة تابعة لشركة جراندفيو) إلى شركة "اف اتش أي" ، مع احتفاظ شركة القلعة بخيار الشراء لإعادة شراء هذه الحصة في غضون عامين.

كما وقعت الشركتان اتفاقية تمنح القلعة الحق، وليس الالتزام، في شراء حصة "اف اتش أي" في شركة أسكوم للتعدين، والتي يمكن ممارستها في الفترة ما بين نهاية سبتمبر ٢٠٢٤ ونهاية ديسمبر ٢٠٢٠، على أن يتم تنفيذ هذا الشراء وفقًا لمتطلبات قانون سوق رأس المال المصري المعمول .

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة - عن الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالألف جنيه مصري إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

١١ أحداث لاحقة

أ) وقعت شركة القلعة اتفاقية لتسوية الديون مع كل من بنك مصر، وبنك القاهرة، والبنك العربي الأفريقي الدولي، والبنك الأهلي الكويتي، تقوم
 بموجبها شركة القلعة بتسوية كامل ديونها بمبلغ إجمالي قدره ٤,٥٤٧ مليار جنيه، وذلك مقابل الأتي:

1) بيع ٢٣٩,١٢٠,٦٦٧ سهمًا (١٧,٦٨٪) في شركة طاقة عربية مع احتفاظ القلعة بحق إعادة شراء تلك الأسهم خلال خمس سنوات، ويحق للبنوك إعادة بيع تلك الأسهم لشركة QH في العام السادس.

٢) مساحة مسجلة ٢٠,١٢٧ متر مربع. قطعة أرض مطلة على النيل بمنطقة التبين.

٣) التعويضات عن التغيرات في أسعار الصرف وأسعار الأسهم.

علاوة على ذلك، وقعت شركة القلعة وشركاتها التابعة اتفاقية إعادة هيكلة الديون مع البنك العربي الدولي يتم من خلالها إعادة هيكلة وتسوية القروض المستحقة لبنك الاستثمار العربي الدولي من خلال سداد مبلغ ١٨٤ مليون دولار أمريكي على أقساط تبدأ من عام ٢٠٢٤ حتى عام ٢٠٣٣. وبسعر فائدة متغير يساوى سوفر (SOFR) سيتم تطبيقها سنويا. سوف يستفيد البنك العربي الدولي أيضًا من حزمة الأمان المحسنة

وفي ٤ سبتمبر ٢٠٢٤، أعلنت شركة القلعة القابضة عن استكمال اتفاقية تسوية الديون المذكورة أعلاه

- قررت الجمعية العامة العادية للشركة بتاريخ ٣٠ مايو ٢٠٢٠ الموافقة على العرض المقدم من شركة القلعة القابضة لإعادة هيكلة الأصول المحدودة QHRI" Qalaa Holding Restructuring" (شركة تم تأسيسها وفقًا لقوانين جزر العذراء البريطانية (BVI) من قبل ملاك شركة سيتاديل كابيتال بارتنرز المحدودة ("المساهم الرئيسي" في شركة القلعة) لشراء الدين الخارجي المستحق على شركة القلعة للاستثمارات المالية ش.م.م ("شركة القلعة") لبعض البنوك والمؤسسات المالية المشاركة في اتفاقية القرض المشترك المؤرخة في ١ فبراير ٢٠١٢ ("القرض المشترك") الموقعة بين شركة القلعة ومجموعة من البنوك و المؤسسات المحلية و الدولية و ذلك بمبلغ يعادل ٢٠٪ من رصيد أصل حصة المقرضين الذين قبلوا عرض الشراء في "القرض المشترك" واجبة السداد بالدولار الأمريكي في الحساب البنكي الدولي الذي يتم الختياره من المقرضين القابلين للعرض. وقد تم تقديم فرصة المشاركة في شراء الديون لجميع مساهمي القلعة من خلال تمويل شركة القلعة دين صادرة عن شركة القلعة. تم الانتهاء من سداد الدين الرئيسي الذي تم شراؤه اعتبارًا من ٣٠ يونيو ٢٠٠٤، وسيكون مساهمو شركة القلعة الدين عن طريق المشاركون من الأن فصاعدًا هم المالكين المساهمين المشاركين على شكل أسهم في القلعة أو نقدًا أو عن طريق الاثنين وتعمل مثل هذه الاتفاقيات على خفض مستويات الديون وتكاليف التمويل بشركة القلعة.
- ج) بتاريخ ٢٦ سبتمبر ٢٠٠٤, قامت الشركة بدعوة الجمعية العامة غير العادية للنظر في العدول عن كافة القرارات السابق الموافقة عليها باجتماع الجمعية العامة غير العادية للشركة السابق انعاقدها في ١٨ فبراير ٢٠٠٧ والمرتبطة بتحول الشركة للعمل تحت مظلة أحكام قانون سوق المال رقم ٩٠ لسنة ٩٢ ولانحته التنفيذية.