



شركة القلعة للاستشارات المالية Citadel Capital

شركة مساهمة مصرية

تقرير الفحص المحدود والقوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة

عن الثلاثة أشهر المنتهية

في ٣١ مارس ٢٠٢١

## الفهرس

### تقرير الفحص المحدود

١

#### القوائم المالية

قائمة المركز المالي الدورية المستقلة المختصرة

قائمة الأرباح أو الخسائر الدورية المستقلة المختصرة

قائمة الدخل الشامل الدورية المستقلة المختصرة

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الدورية المستقلة المختصرة

قائمة التدفقات النقدية الدورية المستقلة المختصرة

٢

٣

٤

٥

٦

#### الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة

مقدمة

الأصول المالية والالتزامات المالية

الأصول والالتزامات غير المالية

بيانات الأرباح والخسائر

تغيرات هامة في فترة التقرير الحالية

المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

أسس إعداد القوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة

الاستمرارية

٧

٨

٩

١٠

١٢

١٣

١٤

١٦

١٧



## تقرير الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة

الى السادة مجلس إدارة شركة القلعة للاستشارات المالية Citadel Capital "شركة مساهمة مصرية"

### المقدمة

فمنا بأعمال الفحص المحدود لقائمة الدورية المختصرة المرفقة لشركة القلعة للاستشارات المالية Citadel Capital "شركة مساهمة مصرية" ("الشركة") في ٣١ مارس ٢٠٢١ وكذا القوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة للأرباح أو الخسائر والدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المتعلقة بها عن فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ. والإدارة هي المسئولة عن إعداد القوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة هذه والعرض العادل الواضح لها طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية رقم (٣٠) "القوائم المالية الدورية"، وتحصر مسؤوليتنا في إبداء استنتاج على القوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة في ضوء فحصنا المحدود لها.

### نطاق الفحص المحدود

فمنا بفحصنا المحدود طبقاً للمعيار المصري لمهمات الفحص المحدود رقم (٤١٠) "الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية لمنشأة والمؤدي بمعرفة مراقب حساباتها"، ويشمل الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة عمل استفسارات بصورة أساسية من أشخاص مسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية، وغيرها من إجراءات الفحص المحدود، ويقل الفحص المحدود جوهرياً في نطاقه عن عملية مراجعة تتم طبقاً لمعايير المراجعة المصرية، وبالتالي لا يمكننا الحصول على تأكيد بأننا سنصبح على دراية بجميع الأمور الهامة التي قد يتم اكتشافها في عملية مراجعة، وعليه فنحن لا نبدي رأي مراجعة على هذه القوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة.

### الاستنتاج

وفي ضوء فحصنا المحدود، لم يتم إلى علمنا نعتقد أن القوائم المالية للقوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة المرفقة ليست معدة في جميع جوانبها الهمة طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية رقم (٣٠) "القوائم المالية الدورية".

### أمور هامة أخرى

مع عدم اعتبار ذلك تحفظاً على رأينا، وكما هو مبين في الإيضاح رقم (٨) ضمن الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة، فإننا نوجه الانتباه إلى أن الشركة قد تකبدت خسائر في فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١ بلغت ٦٩,٤ مليون جنيه مصرى (٣١ مارس ٢٠٢٠ : ٨٢,٤ مليون جنيه مصرى خسارة)، كما تجاوزت الالتزامات المتداولة الأصول المتداولة في ذلك التاريخ بمبلغ ٣,٨ مليار جنيه مصرى، كما بلغت الخسائر المترافقه ٦,٤ مليار جنيه مصرى. بالإضافة إلى ذلك، فإن الشركة غير متزمرة بشروط واتفاقيات القروض، وقد تعثرت في سداد أقساط هذه القروض في تواريخ استحقاقها. هذه الأمور بالإضافة للأمور الأخرى المبينة بالإيضاح رقم (٨) ضمن الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة، تشير إلى وجود حالة عدم تأكيد جوهري من قدرة الشركة على الاستمرار في مزاولة نشاطها، كما أن القوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة لا تتضمن التسويات التي قد تكون ضرورية إذا كانت الشركة غير قادرة على الاستمرار على أساس مبدأ الاستمرارية.



وائل صقر  
عضو جمعية المحاسبين والمراجعين المصرية  
سجل المحاسبين والمراجعين ٢٦١٤٤  
سجل الهيئة العامة للرقابة المالية ٣٨١

القاهرة في ٢٤ يونيو ٢٠٢١

(جميع المبالغ الواردة بالألف جنيه مصرى إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

**قائمة المركز المالى الدورية المستقلة المختصرة - في ٣١ مارس ٢٠٢١**

٢٠٢٠ ديسمبر ٢١	٢٠٢١ مارس ٢١	إيضاح
٣٢,٩٩٣	٣٠,٦٢٢	الأصول غير المتداولة (٣)
٥,٥٤٠,٠٥٢	٥,٥٤٠,٠٥٢	أصول ثابتة استثمارات في شركات تابعة
٦,٩٠٦	٦,٩٠٦	الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٢,٦٠٨,٩٩٥	٢,٦٠٩,٠٧٨	مدفوعات تحت حساب استشارات
١٨٦,٦٩٢	١٨٦,٤٥٤	قرصون لشركات تابعة
٣٩١	١٨٤	أصول ضريبية مؤجلة
<u>٨,٣٧٦,٠٢٩</u>	<u>٨,٣٧٣,٢٩٦</u>	<b>اجمالي الأصول غير المتداولة</b>
١,٥٠٥,٠٨١	١,٥٠٢,٦٣٧	الأصول المتداولة (٢)
٦,٣١٨	٦,٢٣٢	قرصون لشركات تابعة
٢,١٢٣,٨٣٦	٢,١٧٤,٨٤٥	أرصدة مدينة أخرى
٣,٩٥٤	٢,٢٣٨	المستحق من أطراف ذات علاقة
<u>٣,٦٤٩,١٨٩</u>	<u>٣,٦٨٥,٩٥٢</u>	نقدية وأرصدة لدى البنوك
<u>١٢,٠٢٥,٢١٨</u>	<u>١٢,٠٥٩,٢٤٨</u>	<b>اجمالي الأصول المتداولة</b>
٩,١٠٠,٠٠٠	٩,١٠٠,٠٠٠	اجمالي الأصول
٨٨,٤٨٥	٨٨,٤٨٥	حقوق الملكية
(٤,٥١٢,٨٥٠)	(٤,٦٠٢,٥٣٦)	رأس المال المدفوع
<u>٤,٦٧٥,٦٣٥</u>	<u>٤,٥٨٥,٩٤٩</u>	الاحتياطيات
١٥٩,٥٨٤	١٥٩,٥٨٤	الخسائر المتراكمة
٧٩٩,٥٣٠	٨٢١,١٨٨	الحقوق الملكية
١,٠٩٥,٢٣٥	١,١١١,٢٣٤	الالتزامات المتداولة (٦)
٥,٢٩٥,٢٣٤	٥,٣٨١,٢٩٣	مدفوعات ذات علاقه
<u>٧,٣٤٩,٥٨٣</u>	<u>٧,٤٧٣,٢٩٩</u>	القرض
<u>١٢,٠٢٥,٢١٨</u>	<u>١٢,٠٥٩,٢٤٨</u>	<b>اجمالي الالتزامات المتداولة</b>
١٤,٣٠٨,٥٣٥	١٤,٣٠٩,٣٦٣	<b>اجمالي حقوق الملكية والالتزامات</b>

- الإيضاحات المرفقة من صفحة ٧ إلى صفحة ١٧ تمثل جزء متمم القوام المالية الدورية المستقلة المختصرة

- تقرير الفحص المحدود مرافق

أحمد محمد حسين هيكل  
رئيس مجلس الإدارة

هشام حسين الخليل  
عضو المنتدب

معتز فاروق  
رئيس القطاع المالي

القاهرة في ٢٤ يونيو ٢٠٢١



شركة القلعة للاستشارات المالية **Citadel Capital** (شركة مساهمة مصرية)  
القواعد المالية الدورية المستقلة المختصرة عن الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١

(جميع المبالغ الواردة بالألف جنيه مصرى إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

قائمة الأرباح أو الخسائر الدورية المستقلة المختصرة - عن الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١

٢٠٢٠ مارس ٣١	٢٠٢١ مارس ٣١	إيضاح	
٢٦,١١٥	٢٠,٧٨٧	(٤)	إيرادات استشارات
(٦٨,٦٥٩)	(٥٧,٥٥٥)		مصاريفات إدارية و عمومية
(٤٢,٧٩٦)	(٤٦,٧٥٠)		مخصصات مكونة
(٨٥,٣٤٠)	(٨٣,٥١٨)	(٤) (ب)	خسائر التشغيل
٢,٨٣٥	(٥,٩٦١)	(٤) (ج)	(تكليف) إيرادات تمويلية - بالصافي
(٨٢,٥٠٥)	(٨٩,٤٧٩)		الخسائر قبل الضرائب
١٩	(٢٠٧)	(٤) (د)	ضريبة الدخل
(٨٢,٤٨٦)	(٨٩,٦٨٦)		صافي خسائر الفترة
نسبة السهم من خسائر الفترة:			
(٠,٠٤٥)	(٠,٠٤٩)		نسبة السهم الأساسي (جنيه مصرى / للسهم)
(٠,٠٤٥)	(٠,٠٤٩)		نسبة السهم المخفض (جنيه مصرى / للسهم)

الإيضاحات المرفقة من صفحة ٧ إلى صفحة ١٧ تمثل جزء من قواعد المالية الدورية المستقلة المختصرة



شركة القلعة للاستشارات المالية **Citadel Capital** (شركة مساهمة مصرية)  
القوانين المالية الدورية المستقلة المختصرة عن الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١

(جميع المبالغ الواردة بالألف جنيه مصرى إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

قائمة الدخل الشامل الدورية المستقلة المختصرة - عن الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١

٢٠٢٠ مارس ٣١	٢٠٢١ مارس ٣١	صافي خسارة الفترة
(٨٢,٤٨٦)	(٨٩,٦٨٦)	
<u>(٨٢,٤٨٦)</u>	<u>(٨٩,٦٨٦)</u>	اجمالي الخسارة الشاملة عن الفترة

الإيضاحات المرفقة من صفحة ٧ إلى صفحة ١٧ تمثل جزءاً منم القوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة



شركة القلعة للاستشارات المالية **Citadel Capital** (شركة مساهمة مصرية)  
القوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة عن الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١

(جميع المبالغ الواردة بالألف جنيه مصرى إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الدورية المستقلة المختصرة - عن الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١

رأس المال	المدفوع	احتياطيات	الخسائر المتراكمة	اجمالي حقوق الملكية	
	٩,١٠٠,٠٠٠	٨٩,٥٧٨	(٤,٠٠٢,٥٥٤)	٥,١٨٧,٠٢٤	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٠
-	-	-	(٨٢,٤٨٦)	(٨٢,٤٨٦)	اجمالي الخسارة الشاملة عن الفترة
٩,١٠٠,٠٠٠	٨٩,٥٧٨	٨٩,٥٧٨	(٤,٠٨٥,٠٤٠)	٥,١٠٤,٥٣٨	الرصيد في ٣١ مارس ٢٠٢٠
	٩,١٠٠,٠٠٠	٨٨,٤٨٥	(٤,٥١٢,٨٥٠)	٤,٦٧٥,٦٣٥	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢١
-	-	-	(٨٩,٦٨٦)	(٨٩,٦٨٦)	اجمالي الخسارة الشاملة عن الفترة
٩,١٠٠,٠٠٠	٨٨,٤٨٥	٨٨,٤٨٥	(٤,٦٠٢,٥٣٦)	٤,٥٨٥,٩٤٩	الرصيد في ٣١ مارس ٢٠٢١

الإيضاحات المرفقة من صفحة ٧ إلى صفحة ١٧ تمثل جزء منم القوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة

(جميع المبالغ الواردة بالألف جنيه مصرى إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

قائمة التدفقات النقدية الدورية المستقلة المختصرة - عن الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١

٢٠٢٠ مارس ٣١	٢٠٢١ مارس ٣١	إيضاح	
			التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل
(٨٢,٥٠٥)	(٨٩,٤٧٩)		صافي الخسارة قبل الضرائب
			يتم تسويتها به:
٦١٤	٢,٣٧١	(١)٣	أهلاك أصول ثابتة
١٠٣,٠٩٢	٩٦,٥٣٢	(٤)ج	فوائد مدينة
(٦١,٧٥٢)	(٦٧,٨٠٠)	(٤)	فوائد دالة
(٨٧,٩٦١)	(٢٣,٧٢١)		أرباح ترجمة عملات أجنبية عملة غير محققة
٤٢,٧٩٦	٤٦,٧٥٠	(٤)ب	مخصصات مكونة
<b>(٨٥,٧١٦)</b>	<b>(٣٥,٣٤٧)</b>		خسائر التشغيل قبل التغير في رأس المال العامل:
(٥١٣)	٨٦		التغير في رأس المال العامل:
٢٨,١٢٢	٨,٨٠٦		مدينون بأرصدة مدينة أخرى
(٤٦,٨٦٧)	١٨,٨٠١		المستحق من أطراف ذات علاقة
-	١٧,٤٤٦		دائنوں و/or أرصدة دالة أخرى
<b>٥٤,٦٤٨</b>	<b>٩,٧٩٢</b>		المستحق لأطراف ذات علاقة
			صافي التدفقات النقدية الناتجة من أنشطة التشغيل
			التدفقات النقدية من أنشطة التمويل
١٥٩,٦٢٠	(٣١,٦٢٥)		المستحق من أطراف ذات علاقة
(٥٢,٧٦٧)	١٢,٢٧٢		المستحق لأطراف ذات علاقة
<b>١٠٦,٨٥٣</b>	<b>(١٩,٣٥٣)</b>		صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) الناتجة من أنشطة التمويل
			التدفقات النقدية من أنشطة الاستثمار
-	٧,٩٢٨		متحصلات من قروض لشركات تابعة
(٧٤٥)	(٨٣)		مدفوعات تحت حساب استثمارات في شركات تابعة
<b>(٧٤٥)</b>	<b>٧,٨٤٥</b>		صافي التدفقات النقدية الناتجة من (المستخدمة في) أنشطة الاستثمار
			التغير في النقدية وما في حكمها
١,١٣٥	(١,٧١٦)		النقدية وما في حكمها أول الفترة
٧٩١	٣,٩٥٤		النقدية ما في حكمها آخر الفترة
<b>١,٩٢٦</b>	<b>٢,٢٣٨</b>	(٤)٢	

الإيضاحات المرفقة من صفحة ٧ إلى صفحة ١٧ تمثل جزءاً منم القوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة



## شركة القلعة للاستشارات المالية Citadel Capital (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة - عن ثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالألف جنيه مصرى إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

### ١ - مقدمة

شركة القلعة للاستشارات المالية "Citadel Capital" ش.م.م تم تأسيسها في عام ٢٠٠٤ كشركة مساهمة مصرية وفقاً لأحكام القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١، وتم تسجيلها بالسجل التجارى تحت رقم ١١١٢١ القاهرة بتاريخ ١٣ أبريل ٢٠٠٤ وتبلغ مدة أجل الشركة ٢٥ عاماً من تاريخ التسجيل في السجل التجارى. تعم الشركة بمزاولة نشاطها من المركز الرئيسي للشركة الكائن في ١٠٨٩ كورنيش النيل، فور سينزون نايل بلاز، جاردن سيتي، القاهرة، جمهورية مصر العربية. والشركة مسجلة في بورصة الأوراق المالية في مصر.

يتمثل نشاط الشركة في تقديم الاستشارات في المجالات المالية والتمويلية للشركات والمشروعات على اختلاف أنواعها وإعداد وتقديم دراسات الجدوى الاقتصادية والهندسية والتكنولوجيا التسويقية والمالية والإدارية وترتيبات عقود الاقتراض ودراسات التمويل للمشروعات بصفة عامة وتقديم الدعم الفني اللازم في هذا الشأن فيما عدا الاستشارات القانونية والوكالة عن الشركات والمشروعات في عمليات التفاوض والتعاقد بمختلف أنواعها ومرافقها وبوجه خاص مفهوم عقود الإدارة والمشاركة والمعونة الفنية. إدارة وتنفيذ وإعادة تأهيل وهيئة المشروعات.

قررت الجمعية العامة غير العادية للشركة بتاريخ ٢٠١٣ الموافقة على توقيع أوضاع الشركة للعمل وفقاً لقانون سوق رأس المال ٢٧ ولائحته التنفيذية باعتبارها شركة تزاول أغراض تأسيس الشركات والمشاركة في زيادة رؤوس أموال الشركات تطبيقاً لأحكام نص المادة من قانون سوق المال ١٢٢ و١٢٣ من لائحته التنفيذية وعلى أن تم البدء في السير في الإجراءات القانونية الازمة لذلك بعد الانتهاء من كافة الإجراءات القانونية الازمة لزيادة رأس المال الشركة حتى يتم توقيع الأوضاع وفقاً لرأس المال الجديد للشركة.

تستحوذ شركة Citadel Capital Partners Ltd على الأسمهم الممتازة للشركة وتمثل نسبة ٤٩٪، وهو المساهم الرئيسي للشركة.

تم اعتماد القوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة للإصدار من قبل مجلس الإدارة في ٢٤ يونيو ٢٠٢١ مع الأخذ في الاعتبار أن الجمعية العامة لمساهمي الشركة لها الحق في تعديل القوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة بعد إصدارها.

يجب على مستخدمي هذه القوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة قرائتها مع القوائم المالية الدورية المجمعة المختصرة عن الفترة ٣١ مارس ٢٠٢١ حتى يحصلوا على المعلومات الكاملة للمركز المالي، نتائج النشاطات، التدفقات النقدية و التغير في حقوق الملكية للشركة كل.

الإيضاحات المتممة للقواعد المالية الدورية المستقلة المختصرة - عن الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالألف جنيه مصرى إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٢ - الأصول المالية والالتزامات المالية

١١١ - قروض إلى شركات تابعة

تتضمن القروض لشركات تابعة اتفاقيات تمويل الشركات التابعة الآتية:

٢٠٢٠ ديسمبر ٣١	٢٠٢١ مارس ٣١	
٢٠٣,٨٢٠	٢٠٣,٠٣٥	<u>متداولة</u>
١,٦٦٤,٦٥٣	١,٧٠٩,٣١٠	الشركة الوطنية لوسائل النقل
١,٨٦٨,٤٧٣	١,٩١٢,٣٤٥	الشركة الوطنية للتنمية والتجارة
(٣٦٣,٣٩٢)	(٤٠٩,٧٠٨)	مخصوصاً منها خسائر اضمحلال في القيمة*
١,٥٠٥,٠٨١	١,٥٠٢,٦٣٧	
١٨٦,٦٩٢	١٨٦,٤٥٤	<u>غير متداولة</u>
١٨٦,٦٩٢	١٨٦,٤٥٤	الشركة المتحدة للمسابك
١,٦٩١,٧٧٣	١,٦٨٩,٠٩١	

\* فيما يلى بيان حركة مجمع خسائر اضمحلال في قيمة القروض الممنوحة للشركات التابعة:

٢٠٢٠ ديسمبر ٣١	٢٠٢١ مارس ٣١	
١٩٤,٥٦٦	٢٦٣,٣٩٢	الرصيد في ١ يناير
١٧٣,٦٠٦	٤٦,٧٥٠	المكون خلال الفترة (إيضاح ٦)
(٤,٧٨٠)	(٤٣٤)	خسائر فروق ترجمة عملات أجنبية
٣٦٣,٣٩٢	٤٠٩,٧٠٨	

٢ / ب - نقدية وأرصدة لدى البنك

٢٠٢٠ ديسمبر ٣١	٢٠٢١ مارس ٣١	
٢,٧٩٧	٢,٠٨٥	حسابات جارية - عملة محلية
١٥	٨٨	نقدية بالمخزينة
١,١٤٢	٦٥	حسابات جارية - عملة أجنبية
٣,٩٥٤	٢,٢٣٨	الرصيد

بلغ متوسط سعر الفائدة السنوى على الودائع بالجنيه المصرى في ٣١ مارس ٢٠٢١ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠: نسبة ١٠٪؛ ٣١ مارس ٢٠٢٠: نسبة ١٠٪). وتكون الودائع لأجل والحسابات الجارية مع بنوك محلية وتحت رقابة البنك المركزى المصرى.

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة - عن ثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالألف جنيه مصرى إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

- ٢ - الأصول المالية والالتزامات المالية (تابع)

٢ / ج - قروض

قامت الشركة بتاريخ ١ فبراير ٢٠١٢ بابرام عقد قرض طويل الأجل بمبلغ ٣٢٥ مليون دولار أمريكي مع مجموعة سيتي بنك - البنك المدير ومجموعة أخرى من البنوك (تتمثل في البنك العربي الأفريقي الدولي والمصرف العربي الدولي وبنك القاهرة وبنك مصر وبنك بيروس) وبضمانت مؤسسة أوفسيز برأفت إنفستمنت كوربوريشن OPIC وذلك بغرض التوسيع في استثمارات الشركة وإعادة تمويل المديونيات القائمة على الشركة في ٣١ ديسمبر ٢٠١١ (والمتمثلة في القرض الممنوح للشركة بمبلغ ٢٠٠ مليون دولار أمريكي بتاريخ ١٥ مايو ٢٠٠٨ ولمدة ٥ سنوات والمبرم مع مجموعة من البنوك تتمثل في البنك العربي الأفريقي الدولي وبنك قناة السويس وبنك بيروس ومورجن ستانلى بنك وسيتي بنك لندن - البنك المدير، على أن يتم سداده على تسع مراحل خلال مدة العقد تبدأ من السنة الثالثة من بداية العقد وحتى نهاية مدة العقد في ١٥ مايو ٢٠١٣، وقد بلغ رصيد القرض ١٧٢ مليون دولار أمريكي - المعادل لمبلغ ١ مليار جنيه مصرى - في ٣١ ديسمبر ٢٠١١ إلى تاريخ العقد الجديد).

وينقسم مبلغ القرض الجديد إلى ثلاثة شرائح:

الشريحة الأولى: مبلغ ١٧٥ مليون دولار أمريكي غير قابلة للاسترداد بسعر عائد متغير (٤,٢٥٪ + سعر الليبور) لمدة ٥ سنوات تبدأ من تاريخ العقد وتسدد على خمسة أقساط سنوية متزايدة القيمة.

الشريحة الثانية: مبلغ ١٢٥ مليون دولار أمريكي غير قابلة للاسترداد بسعر عائد متغير (٣,٩٪ + سعر الليبور في تاريخ السحب) لمدة ١٠ سنوات تبدأ من تاريخ العقد وتسدد على تسعه أقساط سنوية متساوية القيمة مع فترة سماح سنة.

الشريحة الثالثة: مبلغ ٢٥ مليون دولار أمريكي غير قابلة للاسترداد بسعر عائد متغير (٣,٩٪ + سعر الليبور في تاريخ السحب) يحق للشركة استخدامها في خلال تسع سنوات من تاريخ العقد وتسدد على تسعه أقساط سنوية متساوية القيمة تبدأ من تاريخ السحب مع فترة سماح سنة (لم تستخدم بعد).

ويتمثل رصيد القرض طبقاً للشريحة في ٣١ مارس ٢٠٢١ فيما يلى:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	٣١ مارس ٢٠٢١	
٢,٠٠٨,٣٥٦	٢,٠٠٥,٧٩٣	الشريحة الأولى
١,٧٧٣,٧٩٨	١,٧٧١,٥٣٧	الشريحة الثانية
١,٥١٣,٠٨٠	١,٦٠٣,٩٦٣	فرائد مستحقة
٥,٢٩٥,٢٣٤	٥,٣٨١,٢٩٣	الرصيد

٢٠٢١ مارس في ٣١ أشهر المنتهية - عن ثلاثة أشهر المختصرة - القوائم المالية الدورية المستقلة الإيضاحات المتممة

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالألف جنيه مصرى إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

- ٣ - الأصول والالتزامات غير المالية

١٣ / - أصول ثابتة

الإجمالي	برمجيات	سيارات	أثاث ومفوشات ومعدات مكتبية	أجهزة حاسب آلى	مبانى	
٩١,٠٣٦	٢٢,٣٣٥	٥٤٠	٢٣,٠٣٧	١١,٣٨٢	٣٣,٧٤٢	
(٥٨,٤٤٣)	-	(٥٤٠)	(٢٣,٠٣٧)	(١٠,٨٤٧)	(٢٣,٦١٩)	
<b>٣٢,٩٩٣</b>	<b>٢٢,٣٣٥</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>٥٣٥</b>	<b>١٠,١٢٣</b>	
٣٢,٩٩٣	٢٢,٣٣٥	-	-	٥٣٥	١٠,١٢٣	
(٢,٣٧١)	(١,٨٤٣)	-	-	(١٠٦)	(٤٢٢)	
<b>٣٠,٦٢٢</b>	<b>٢٠,٤٩٢</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>٤٢٩</b>	<b>٩,٧٠١</b>	
٩١,٠٣٦	٢٢,٣٣٥	٥٤٠	٢٣,٠٣٧	١١,٣٨٢	٣٣,٧٤٢	
(٦٠,٤٤٤)	(١,٨٤٣)	(٥٤٠)	(٢٣,٠٣٧)	(١٠,٩٥٣)	(٢٤,٤٠١)	
<b>٣٠,٦٢٢</b>	<b>٢٠,٤٩٢</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>٤٢٩</b>	<b>٩,٧٠١</b>	

### **٣/ ب - استحقاقات الالتزامات المالية**

إن مخاطر السيولة هي مخاطر تعرض الشركة لصعوبات في الوفاء بالتزاماتها المالية نتيجة لنقص التمويل. إن تعرض الشركة لمخاطر السيولة ينبع في الأساس من عدم المقابلة بين استحقاقات الأصول والالتزامات المالية.

تقوم الادارة بعمل توقعات للتدفقات النقدية المستقبلية بشكل دوري، ويتم مناقشتها باجتماع مجلس واتخاذ الاجراءات اللازمة للتناقض مع الموردين ومتابعة عملية التحصيل من اطراف ذات علقة بهدف التأكيد من توافق النسبة الالازمة لسداد التزامات الشركة. وتقوم إدارة الشركة أيضاً بمراقبة احتياجات السيولة للتاكيد من كفاية أرصدة النقدية وما في حكمها لتلبية احتياجات التشغيل، مع والاحتفاظ بخطاء نقدى كافى لمواجهة التدفقات النقدية الخارجية المطلوبة لتسوية التزامات الديون والاقتراض لكي تتمكن من الحفاظ على بالشروط والضمانات والمعاهدات المالية في كل الأوقات.

تقوم الشركة بالحد من مخاطر السيولة من خلال ضمان توفير التسهيلات البنكية الكافية والحفاظ على الاحتياطيات الكافية ومن خلال مراقبة التدفقات النقدية المستقبلية والفعالية ومتانة محفظة الاستثمارات للأصول المالية والالتزامات المالية.

يخص الجدول أدناه استحقاقات الالتزامات المالية غير المخصومة للشركة في ٣١ مارس ٢٠٢١ و٣١ ديسمبر ٢٠٢٠، استناداً إلى تاريخ المدفوعات التعاقدية وأسعار الفائدة الحالية في السوق.

أقل من ستة أشهر

۲۰۲۱ مارس ۳۱

الإجمالي	٧,٣١٣,٧١٥
مستحق إلى أطراف ذات علاقة	١,١١١,٢٣٤
دائنون وأرصدة دائنة أخرى	٨٢١,١٨٨
فروض	٥,٣٨١,٢٩٣

٢٠٢٠ دیسمبر ۳۱

٥,٢٩٥,٢٣٤	فرض
٧٩٩,٥٣٠	دانون و أرصدة دانة أخرى
<u>١,٠٩٥,٢٣٥</u>	مستحق إلى أطراف ذات علاقة
<u>٧,١٨٩,٩٩٩</u>	الإجمالي

الإيضاحات المتممة للقواعد المالية الدورية المستقلة المختصرة - عن الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالألف جنيه مصرى إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

الأصول والالتزامات غير المالية - ٣

استحقاقات الالتزامات المالية - ٣/ب

#### **تقدير القيمة العادلة**

إن القيمة العادلة هي السعر الذي سيتم استلامه من بيع أصل أو دفعه لنقل التزام في معاملة منظمة بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس. ويعتمد قياس القيمة العادلة على افتراض أن معاملة بيع الأصل أو نقل الالتزام تتم إما :

- في السوق الأساسي للأصل أو الالتزام، أو
- في ظل غياب السوق الأساسي، في السوق الأكثر نفعاً للأصل أو الالتزام.

يجب أن تكون الشركة قادرة على الوصول إلى السوق الأساسي أو السوق الأكثر نفعاً، وفي حالة غياب السوق الأساسي لا تحتاج الشركة لإجراء بحث شامل لكافة الأسواق المحتملة لتحديد السوق الأساسي أو السوق الأكثر نفعاً. ولكن تأخذ الشركة بعين الاعتبار جميع المعلومات المتوفرة بشكل معقول.

يوضح الجدول أدناه الأصول والالتزامات المالية بالقيمة العادلة في القواعد المالية الدورية المستقلة المختصرة في ٣١ مارس ٢٠٢١ ضمن التسلسل الهرمي للقيمة العادلة، بناءً على مستويات المدخلات التي تعتبر جوهريّة لقياس القيمة العادلة ككل:

- المستوى الأول - وتمثل مدخلات المستوى الأول في الأسعار المعلنة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للأصول أو التزامات مطابقة تستطيع الشركة الوصول إليها في تاريخ القياس.
- المستوى الثاني - وتمثل مدخلات المستوى الثاني في كافة المدخلات بخلاف أسعار معلن عنها ضمن المستوى الأول و تكون هذه المدخلات قابلة للملاحظة للأصل أو الالتزام بشكل مباشر أو غير مباشر.
- المستوى الثالث - وتمثل مدخلات المستوى الثالث في المدخلات غير قابلة للملاحظة للأصل أو الالتزام.

**التقييم لقياسات القيمة العادلة المتكررة  
في ٣١ مارس ٢٠٢١**

الاجمالي	المستوى ٣	المستوى ٢	المستوى ١
٦,٩٠٦	-	٦,٩٠٦	-
٦,٩٠٦	-	٦,٩٠٦	-

**الأصول المالية**

أصول مالية من خلال الدخل الشامل الآخر

استثمارات في أدوات حقوق ملكية

**إجمالي الأصول المالية**

الاجمالي	المستوى ٣	المستوى ٢	المستوى ١
٦,٩٠٦	-	٦,٩٠٦	-
٦,٩٠٦	-	٦,٩٠٦	-

**التقييم لقياسات القيمة العادلة المتكررة**

**في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠**

**الأصول المالية**

أصول مالية من خلال الدخل الشامل الآخر

استثمارات في أدوات حقوق ملكية

**إجمالي الأصول المالية**

تحدد الشركة المستوى في حال حدوث ضرورة لتحويلات بين المستويات ضمن التسلسل الهرمي لقياس القيمة العادلة من خلال إعادة تقييم التأمين (بناءً على أدنى مستويات المدخلات التي تعتبر جوهريّة لقياس القيمة العادلة ككل). ولم تقم الشركة بأية تحويلات بين المستوى الأول والمستوى الثاني خلال الفترة.

الإيضاحات المعتمدة للقوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة - عن ثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالألف جنيه مصرى إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

#### ٤ - بيانات الربح والخسائر

##### أ/٤ - ايرادات استشارات

تتمثل الإيرادات المعترف بها في إيرادات استشارات الشركات التابعة وفقاً للعقود المبرمة مع بعض الأطراف ذات العلاقة وذلك كما يلى:

٢٠٢٠ مارس ٣١	٢٠٢١ مارس ٣١	
٩,٩٤٦	٩,٩١١	Falcon Agriculture Investments Ltd
٤,٣١٢	٤,٢٩٧	Citadel Capital Transportation Opportunities II Ltd
٣,٧٨٣	٣,٧٧٠	Silverstone Capital Investment Ltd
٥,٧٦١	٢,٨٠٩	شركة أسيك للاستئنات
١,٠١٧	-	Citadel Capital Joint Investment Fund Limited
١,٠١٧	-	Mena Joint Investment Fund GP
٢٧٩	-	Africa JIF HOLD CO I
<b>٢٦,١١٥</b>	<b>٢٠,٧٨٧</b>	

#### ٤/ب - بنود هامة

##### ٤/ج - (تكاليف) إيرادات تمويلية - بالصافي

٢٠٢٠ مارس ٣١	٢٠٢١ مارس ٣١	
٤٢,٧٩٦	٤٦,٧٥٠	الانخفاض في قروض اضمحلال في قيمة القروض لشركات تابعة
٤٦,٦٩٦	٤٦,٦٢٠	أجور ومرتبات وما في حكمها

##### ٤/ج - (تكاليف) إيرادات فوائد - بالصافي

٢٠٢٠ مارس ٣١	٢٠٢١ مارس ٣١	
٦١,٧٥٢	٦٧,٨٠٠	إيراد فوائد*
٤٤,١٧٥	٢٢,٧٧١	أرباح فروق إعادة ترجمة أرصدة بالعملات الأجنبية
(١٠٣,٠٩٢)	(٩٦,٥٣٢)	مصرفوفات فوائد
<b>٢,٨٣٥</b>	<b>(٥,٩٦١)</b>	

\* تتمثل إيرادات الفوائد في قيمة الفوائد المستحقة على الأطراف ذات العلاقة وفقاً للعقود المبرمة معهم كما يلى:

٢٠٢٠ مارس ٣١	٢٠٢١ مارس ٣١	
٤٢,٧٩٦	٤٦,٧٥٠	الشركة الوطنية للتنمية والتجارة
١٢,٨٦٥	١٢,٧٤٢	شركة القلعة القابضة للاستشارات المالية - منطقة حرة
٣,٥٦٥	٥,٢٤٦	الشركة الوطنية لوسائل النقل
٢,٤٩٨	٣,٠٥٨	الشركة المتحدة للسباك
٢٨	٤	أخرى
<b>٦١,٧٥٢</b>	<b>٦٧,٨٠٠</b>	الاجمالي

#### ٤/د - ضريبة الدخل

يتم احتساب ضرائب الدخل بناء على تقدير الإدارة للمتوسط المرجح لضريبة الدخل السنوية المتوقعة للسنة المالية الكاملة. يبلغ متوسط معدل الضريبة السنوية الفعلية المستخدم حتى ٣١ مارس ٢٠٢١ حوالي ٢٣٪ مقارنة بنسبة (٢٠٪، ٢٢٪، ٢٠٪) للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٠. ولا يوجد تغير جوهري في معدل الضرائب الفعلي خلال الفترة مقارنة بالفترة السابقة.

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة - عن الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالألف جنيه مصرى إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

#### ٥- تغيرات هامة في فترة التقرير الحالية

في أوائل عام ٢٠٢٠، تم تأكيد ظهور فيروس جديد والمعروف باسم (COVID-19) وانتشر في جميع أنحاء بلدان العالم، مما تسبب في اضطرابات في الشركات والنشاط الاقتصادي العالمي بشكل عام، ولا يزال مدى ومدة هذه الآثار غير مؤكد ويعتمد على التطورات المستقبلية التي لا يمكن التنبؤ بها بدقة في مثل هذا الوقت، مثل معدل انتقال فيروس كورونا ومدى فعالية إجراءات الاحتواء، والقيود الناتجة عن جائحة (COVID-19) والتي تؤثر على الاقتصاد المحلي والعالمي باكمله. ولكن تحقق الشركة النمو وثبتت المرونة في مواجهة (COVID-19) مدعاومة باستراتيجية التنوع في محفظتها.

يختلف الوضع اختلافاً كبيراً من منطقة إلى أخرى. في حين أن بعض البلدان تبقى حدودها مغلقة، مما يحد من تدفق البضائع ويفرض الإغلاق، بدأت بلدان أخرى بالفعل في رفع القيود في المناطق ذات المعدلات المنخفضة للإصابات الجديدة. أثرت ظروف السوق العالمية على ثقة السوق وأنماط إنفاق المستهلكين محلياً وعالمياً. على الرغم من أن توقعات الإدارة لاداء الشركة بعد (COVID-19) تتطلب إيجابية نظراً لأهميتها الاستراتيجية.

قامت الشركة بمراجعة تعرّضها لمخاطر الأعمال المتعلقة (COVID-19) وغيرها من المخاطر التجارية الناشئة، وتعتقد أنه بمجرد حل مشكلة جائحة (COVID-19)، ستعمل الشركة على تسريع اتجاهات النمو عبر المحفظة وذلك بسبب تنوع محفظة الشركة.

ترافق الإدارة عن قرب وضع (COVID-19) وهي على اتصال مستمر مع فرق الإدارة عبر شركاتها التابعة لتحديد المخاطر التي يشكلها الوباء ووضع التدابير المناسبة لضمان صحة وسلامة موظفيها واستمرارية الأعمال.

قامت الشركة بمراجعة وتقييم تأثير (COVID-19) على إداتها ومركزها المالي وتتأثّر على أصول الشركات التابعة من خلال اختبار اضمحلال القيمة الذي تم إجراؤه على مستوى القطاعات المختلفة واستنتجت الإدارة أنه لا يوجد تأثير مادي على صافي القيمة الدفترية لاصول الشركة.

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة - عن الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالألف جنيه مصرى إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

#### ٦ - المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

دخلت الشركة العديد من المعاملات مع شركات ومتناهيات تقع تحت تعريف الأطراف ذات العلاقة كما هو محدد في المعيار المحاسبي رقم (١٥) "الإفصاح عن الأطراف ذات العلاقة". تتمثل الأطراف ذات العلاقة في أفراد الإدارة العليا بالشركة والمتناهيات المتعلقة بهم والشركات تحت الملكية المشتركة و/أو السيطرة المشتركة. وتقرر الإدارة شروط وأحكام المعاملات والخدمات المقدمة من / إلى الأطراف ذات العلاقة وأية مصروفات أخرى بشكل عادل وبناء على العقود والاتفاقيات البر姆ة. فيما يلى بيان طبيعة وقيمة المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة خلال الفترة وكذلك الأرصدة المستحقة في تاريخ القوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة:

#### ٦١ - المستحق من أطراف ذات علاقة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	٣١ مارس ٢٠٢١	طبيعة وحجم المعاملات		نوع العلاقة	المدين
		تمويل	استشارات		
٨٢,٦٠٩	٨٢,٥٠٤	-	(١٥)	شركة تابعة	Mena Home furnishings Mall
٣٤٢,٢١٥	٣٥١,٦٩٦	-	٩,٤٨١	شركة تابعة	Falcon Agriculture Investments Ltd.
٥٩,٨٢٣	٥٩,٧٤٧	-	(٧٦)	شركة تابعة	Golden Crescent Investments Ltd.
١٨,٢٣٦	١٨,٢١٣	-	(٢٢)	شركة تابعة	Citadel Capital Transportation Opportunities Ltd.
٨٦,٣٠١	٨٦,١٩١	-	(١١٠)	مستثمر	Logria Holding Ltd.
٥٣,٨٧٦	٥٣,٨٠٨	-	(٦٨)	مستثمر	Mena Glass Ltd.
١٧,٨٧٣	١٢,٢٢٧	-	(٥,٦٤٦)	شركة تابعة	Silverstone Capital Investment Ltd.
١٧,٢٤٨	١٧,٢٢٦	(٢٢)	-	شركة تابعة	Sabina for Integrated Solutions
١٠٢,٩٣٥	١٠٢,٨٠٣	(١٢٢)	-	شركة تابعة	Citadel Capital Financing Corp.
١٣٧,٧٧٧	١٤١,٩٠١	-	٤,١٢٤	شركة تابعة	Citadel Capital Transportation Opportunities II Ltd.
١,٢٥٣,٨٨٧	١,٢٤٦,٠٤٨	(٧,٨٣٩)	-	شركة تابعة	Citadel Capital Holding for Financial Investments-Free Zone
١,٢٢٥	١,٢٢٥	-	-	شركة تابعة	ASEC Company for Mining (ASCOM)
٢١٣,٢٧٠	٢١٠,٧٩٨	(٢,٤٧٢)	-	شركة تابعة	United Foundries Company
١,١٣٨,٠٠٧	١,١٨٠,١٣٢	٤٢,١٢٥	-	شركة تابعة	Citadel Capital for International Investments Ltd.
١٨,٨٧١	١٨,٨٤٧	-	(٢٤)	شركة تابعة	Africa Railways Limited
٣٦,٧٢٦	٣٦,٦٧٩	-	(٤٧)	شركة تابعة	Mena Joint Investment Fund management S.A
٨,٤٢٢	٨,٤١٢	-	(١٠)	شركة تابعة	Citadel Capital Joint Investment and Management limited Fund
١١,١٣٧	١١,١٢٣	-	(١٤)	شركة تابعة	Africa JIF Holdco I fund
٢٧,٧٠٤	٢٧,٦٦٩	(٣٥)	-	شركة تابعة	Crondall Holdings Ltd.
١٤٠	١٤٠	-	-	شركة تابعة	International Company for Mining Consultation
١٢,٧٨٦	١٢,٧٦٧	-	(١٩)	شركة تابعة	Grandview Investment Corp
٣,٦٤١,٠٦٨	٣,٦٨٠,١٥٦				الاجمالي
(١,٥٠٧,٢٢٢)	(١,٥٠٥,٣١١)				مجموع خسائر الاضمحلال في قيمة المستحق في أطراف ذات علاقة *
٢,١٣٣,٨٣٦	٢,١٧٤,٨٤٥				



**شركة القلعة للاستشارات المالية Citadel Capital (شركة مساهمة مصرية)**

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة - عن ثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالألف جنيه مصرى إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

٦ - المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة (تابع)

٦/أ - المستحق من أطراف ذات علاقة (تابع)

\* يمثل مجموع خسائر الأض محلل في المستحق من الأطراف ذات العلاقة التالية:

الرصيد في ٢٠٢١ ٣١ ديسمبر	فروق ترجمة عملات أجنبية	اصحاح خلال الفترة	الرصيد في ٢٠٢١ ١ يناير	الشركة
٨٦,١٩١	(١١٢)	-	٨٦,٣٠٣	Logria Holding Ltd
١٠٢,٨٠١	(١٣٨)	-	١٠٢,٩٣٩	Citadel Capital Financing Corp
٥٩,٧٤٧	(٧٢)	-	٥٩,٨١٩	Golden Crescent Investments Ltd
١٧,٢٢٦	(٢٢)	-	١٧,٢٤٨	Sabina for Integrated Solutions
١٨,٢١٣	(٢٢)	-	١٨,٢٣٦	Citadel Capital Transportation Opportunities Ltd I.
٥٣,٨٠٨	(٦٨)	-	٥٣,٨٧٦	Mena Glass Ltd.
١٨,٨٤٧	(٢٤)	-	١٨,٨٧١	Africa Railways Limited
٢٧,٦٦٩	(٣٨)	-	٢٧,٧٠٧	Crondall Holdings Ltd.
٧٥٨,٢٧٣	(٩٦٨)	-	٧٥٩,٢٤١	Citadel Capital Holding for Financial Investments Free Zone
٢٨٠,٠٣٢	(٣٥٨)	-	٢٨٠,٣٩٠	Citadel Capital for International Investments Ltd.
٨٢,٥٠٤	(٩٨)	-	٨٢,٦٠٢	Mena Home furnishings Mall
<b>١,٥٠٥,٣١١</b>	<b>(١,٩٢١)</b>	<b>-</b>	<b>١,٥٠٧,٢٣٢</b>	<b>الرصيد</b>

٦/ب - المستحق لأطراف ذات علاقة

الشركة	نوع العلاقة	أتعاب استشارات	تمويل	٣١ مارس ٢٠٢١	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠	طبيعة وحجم المعاملات
الشركة الوطنية للتنمية والتجارة	شركة تابعة	-	(٨١٤)	٦٣٧,٨٦٤	٦٣٧,٠٥٠	
شركة أسيك للأسمنت	شركة تابعة	-	(٢,٦٠٧)	١٤,٦٣٤	١٢,٠٢٧	
شركة أسيك للتجارة	شركة تابعة	-	١٠,٣٢٠	٤٧,٤٨٢	٥٧,٨٠٢	
Citadel Capital for International Investments Ltd.	شركة تابعة	-	٥,٣٧٣	٣١١,٦٥٥	٣١٧,٠٢٨	
احمد هيكل	رئيس مجلس الإدارة	-	-	٧٦٦	٧٦٦	
FHI	مساهم	-	-	٨٢,٨٣٤	٨٦,٥٦١	
الإجمالي				<b>١,٠٩٥,٢٣٥</b>	<b>١,١١١,٢٣٤</b>	

٦/ج - أفراد الإدارة العليا

نفقاتي أفراد الإدارة العليا مبلغ ٦٢,٥ مليون جنيه مصرى كمرتبات ومزايا أخرى خلال الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠): ٥٦ مليون جنيه مصرى.

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة - عن الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالألف جنيه مصرى إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

- ٦ - المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة (تابع)

٦/٤ - الشروط والاحكام

المعاملات المتعلقة برسوم الاستشارات خلال الفترة تتم بناء على العقود السارية والشروط التي ستكون متاحة لأطراف أخرى. تمت جميع المعاملات الأخرى وفقاً للشروط والأحكام التجارية العادلة وبأسعار السوق.

القرض للأطراف ذات العلاقة قابل للسداد بين ١ إلى ١٠ أعوام من تاريخ التقرير، ومتوسط سعر الفائدة على القرض للأطراف ذات العلاقة خلال الفترة ١١,٥٪ (٢٠٢٠ في ١١,٥٪).

٦/٥ - الأضمحلال في قروض لأطراف ذات علاقة و المستحق من اطراف ذات علاقة

يتم تقدير الأضمحلال في قيمة قروض لشركات تابعة والمستحقة من اطراف ذات علاقة عن طريق مراقبة أعمار الديون وتقوم إدارة الشركة بدراسة الموقف الائتماني والقدرة على السداد للأطراف ذات العلاقة للديون المستحقة عليهم، ويتم تسجيل الأضمحلال في قيمة المبالغ المستحقة من الأطراف ذات التي ترى الإدارة أن مراكزهم الائتمانية لا تسمح بسداد المبالغ المستحقة عليهم. وتقاس قيمة الخسارة على أنها الفرق بين القيمة الدفترية للأصل والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المخصومة يسرع الفائدة الفعلية الأصلي الخاص بالأصل المالي، وأن يتم تحفيض القيمة الدفترية لرصيد الطرف ذات العلاقة مباشرة.

- ٧ - أسس إعداد القوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة

الاتفاق مع معايير المحاسبة المصرية

تم إعداد القوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة للفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١ وفقاً لمتطلبات معيار المحاسبة المصري رقم (٣٠) "القواعد المالية الدورية".

لا تحتوي هذه القوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة على جميع المعلومات المطلوبة لإعداد القوائم المالية السنوية الكاملة ويجب قراءتها بالاقتران مع القوائم المالية المستقلة السنوية للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠.

- ٨ - الاستمرارية

تكبدت الشركة صافي خسارة حوالي ٨٩,٧ مليون جنيه مصرى للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١ (٣١ مارس ٢٠٢٠: ٨٢,٥ مليون جنيه مصرى خسارة) وقد أدى ذلك إلى زيادة الخسائر المتراكمة للشركة والتي بلغت حوالي ٤,٦ مليار جنيه مصرى (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠: ٤,٥ مليار جنيه مصرى).

يتم تمويل الشركة من خلال اتفاقيات القروض و التسهيلات البنكية التي بلغت ٤,٥ مليار جنيه مصرى كما في ٣١ مارس ٢٠٢١، تمتلك الشركة نقدية بلغت ٢,٢ مليون جنيه مصرى.

خلال الفترة المالية، أخلفت الشركة تعهداتها الخاصة بالقروض الحالية. ونتيجة للمخالفات والتخلف، أصبح مبلغ ٤,٥ مليار جنيه مصرى مستحق السداد عند الطلب و تم تصنيف القروض كالتزامات متداولة كما في ٣١ مارس ٢٠٢١. نتيجة إلى ذلك قد تجاوزت الالتزامات المتداولة للشركة أصولها المتداولة بمقدار ٣,٨ مليار جنيه مصرى (٣١ ديسمبر ٢٠٢٠: ٣,٧ مليار جنيه مصرى).

علاوة على ذلك، بسبب التأثير السلبي العالمي لفيروس COVID-19، تم التأثير الجوهري على بعض انشطة الاعمال المحددة للشركة.

تشير هذه الظروف إلى شكوك جوهيرية حول ما إذا كانت الشركة ستكون قادرة على الوفاء بالتزامات الديون عند استحقاقها و تمثل حالة من عدم التأكيد الجوهري من قدرة الشركة في الاستمرار على أساس مبدأ الاستمرارية

العوامل الهامة التي قد تؤدي إلى عدم استمرار عمل الشركة على النحو التالي:

- تستمر الشركة في تكبد خسائر من العمليات ولا تولد تدفقات نقدية كافية من العمليات. نتيجة لذلك، فلن تتمكن الشركة من الوفاء بالالتزامات عند استحقاقها. لذلك، لن تكون الشركة قادرة على تقديم الخدمات لعملائها ودفع مستحقات موظفيها والموردين.
- إن الشركة غير قادرة على معالجة أي تخلفات للتعهدات المالية وغير قادرة على التفاوض أو إعادة هيكلة أي المواقف المتعثرة.

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة - عن الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالألف جنيه مصرى إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

- ٨ - الاستمرارية (تابع)

#### تقييم توقعات التدفقات النقدية الصادرة عن الإدارة

يعتمد تقييم الاستمرارية بشكل كبير على القراءة على التنبؤ بالتدفقات النقدية المستقبلية خلال فترة تقييم الاستمرارية والنجاح في إعادة هيكلة الديون المتعثرة و معالجة أي تخلفات. على الرغم من أن الشركة لديها اجراءات قوية لإعداد الميزانيات والتنبؤات، إلا أن هناك عدم يقين متصل في الافتراضات المستخدمة في هذه العملية بسبب عدم اليقين الاقتصادي الحالي الناجم عن جائحة COVID-19 وعوامل أخرى.

أعدت الإدارة تنبؤات شاملة للتدفقات النقدية للسنوات الخمس القادمة لكل الوحدات الهامة وقد خضعت لمراجعة مجلس الإدارة ومناقشتها. تم استخدام تلك التدفقات لانقذية لأغراض اختبار انخفاض قيمة الأصول غير المتداولة. لم يتم الاعتراف بأي خسائر انخفاض في قيمة الأصول غير المتداولة خلال الفترة.

#### النقط الهمة في تحديد موقف استمرارية الشركة

فيما يلي الاعتبارات الرئيسية ذات العلاقة بتقييم الاستمرارية والتوصيل إلى الاستنتاج:

##### النشاط التشغيلي

- تظهر الشركة نمواً تشغيلياً مستمراً والأرباح والضرائب قبل الضرائب والآهلاك والاستهلاك عاماً ثلو الآخر.
- تستمر الإدارة في الحفاظ على تأثير لنتحقق نقداً أكثر من مصروفات التشغيل إما من خلال تأجيل المدفوعات أو سياسات خفض التكاليف.

##### وضع السيولة

واجهت الشركة مشاكل سيولة كبيرة ولمعالجة قضايا السيولة، اتخذت الإدارة الإجراءات التالية:

- فرض من مؤسسات مالية محلية، برصيد ٥,٤ مليار جنيه مصرى مستحقة كما في ٣١ مارس ٢٠٢١، و جاري إعادة التفاوض بشأنها. تفاوضت الشركة لتسوية جميع الديون المتأخرة من خلال تمويل من مقرض واحد. عند التوصل إلى اتفاقية إعادة الجدولة، ستستفيد الشركة من فترة التسوية الأطول والتنازل عن الرسوم على القروض المتعثرة.

##### مباريات أخرى

- تستمر الإدارة في الحفاظ على تأثير لنتحقق نقداً أكثر من مصروفات التشغيل إما من خلال تأجيل المدفوعات أو سياسات خفض التكاليف. بناء على ما سبق، تشير هذه الظروف إلى حالة من عدم التأكيد الجوهري من قدرة الشركة في الاستمرار و تتم اعداد القوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة على أساس مبدأ الاستمرارية. ولذلك، تم الاستمرار في الاعتراف بالأسوأ واستبعاد الآثار المتطرفة للشركة.