

## مذكرة رقم (٢)

اعتماد تقرير مراقب حسابات الشركة بشأن القوائم المالية للشركة المعدة عن العام المالي المنتهي في ٢٠٢٢/١٢/٣١

يتشرف مجلس إدارة الشركة بعرض تقرير السيد/مراقب الحسابات المعد بشأن الميزانية والقوائم المالية للشركة والمعدة عن العام المالي المنتهي في ٢٠٢٢/١٢/٣١ وذلك لمناقشته وإعتماد ما جاء به .

( مرفق )

## تقرير مراقب الحسابات

### السادة مساهمي شركة القلعة للاستثمارات المالية "شركة مساهمة مصرية"

#### تقرير عن القوائم المالية المستقلة

راجعنا القوائم المالية المستقلة المرفقة لشركة القلعة للاستثمارات المالية "شركة مساهمة مصرية" ("الشركة") والمتمثلة في قائمة المركز المالي المستقلة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ وكذا القوائم المستقلة للأرباح أو الخسائر والدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتغيرات النقدية عن السنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الإيضاحات.

#### مسؤولية الإدارة عن القوائم المالية المستقلة

هذه القوائم المالية المستقلة مسؤولية إدارة الشركة، فالإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض القوائم المالية المستقلة عرضاً عادلاً وواضحاً وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين المصرية السارية، وتتضمن مسؤولية الإدارة تصميم وتنفيذ والحفاظ على رقابة داخلية ذات صلة بإعداد وعرض قوائم مالية مستقلة عرضاً عادلاً وواضحاً خالية من أي تحريرات هامة ومؤثرة سواء ناتجة عن العش أو الخطأ، كما تتضمن هذه المسؤولية اختيار السياسات المحاسبية الملائمة وتطبيقها وعمل التقديرات المحاسبية الملائمة للظروف.

#### مسؤولية مراقب الحسابات

تحصر مسؤوليتنا في إبداء الرأي على هذه القوائم المالية المستقلة في ضوء مراجعتنا لها. وقد تمت مراجعتنا وفقاً لمعايير المراجعة المصرية وفي ضوء القوانين المصرية السارية. وتنطلب هذه المعايير الالتزام بمتطلبات السلوك المهني وتحطيم وادء عملية المراجعة للحصول على تأكيد مناسب بأن القوائم المالية المستقلة خالية من أي تحريرات هامة ومؤثرة.

وتتضمن أعمال المراجعة أداء إجراءات للحصول على أدلة مراجعة بشأن القيم والأوضاع في القوائم المالية المستقلة. وتعتمد الإجراءات التي تم اختيارها على الحكم الشخصي لمراقب الحسابات ويشمل ذلك تقييم مخاطر التحريف الهام والمؤثر في القوائم المالية المستقلة سواء الناتج عن العش أو الخطأ. ولدى تقييم هذه المخاطر يضع مراقب الحسابات في اعتباره الرقابة الداخلية ذات الصلة بقيام الشركة بإعداد القوائم المالية المستقلة والعرض العادل والواضح لها وذلك لتصميم إجراءات مراجعة مناسبة للظروف ولكن ليس بغرض إبداء رأي على كفاءة الرقابة الداخلية في الشركة. وتشمل عملية المراجعة أيضاً تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المستخدمة والتقديرات المحاسبية الهامة التي أعدت بمعرفة الإدارة وكذا تقييم سلامة العرض الذي قدمت به القوائم المالية المستقلة.

وابتنا نرى أن أدلة المراجعة التي قمنا بالحصول عليها كافية ومناسبة وتعد أساساً مناسباً لإبداء رأينا على القوائم المالية المستقلة.

#### الرأي

ومن رأينا أن القوائم المالية المستقلة المشار إليها أعلاه تعبّر بعدلة ووضوح، في جميع جوانبها الهامة، عن المركز المالي لشركة القلعة للاستثمارات المالية "شركة مساهمة مصرية" في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢، وعن أدائها المالي وتدفقاتها النقدية عن السنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ وذلك طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين واللوائح المصرية ذات العلاقة.

#### أمور هامة أخرى

كما هو مبين في الإيضاح رقم (٣/٢٢) ضمن الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة، فإننا نوجه الانتباه إلى أن الشركة قد تكبدت صافي خسائر عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ بلغت ٣,٣ مليار جنيه مصرى، كما تجاوزت الالتزامات المتداولة الأصول المتداولة في ذلك التاريخ بمبلغ ٧,٥ مليار جنيه مصرى، كما بلغت الخسائر المتراكمة ٨,٣ مليار جنيه مصرى. بالإضافة إلى ذلك، فإن الشركة غير ملتزمة بشروط واتفاقيات القروض، وقد تضررت في سداد أقساط هذه القروض في تواريخ استحقاقها. هذه الأمور بالإضافة للأمور الأخرى المبينة بالإيضاح رقم (٣/٢٢) ضمن الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة، تشير إلى وجود حالة عدم تأكيد جوهري من قدرة الشركة على الاستمرار في مزاولة نشاطها، كما أن القوائم المالية المستقلة لا تتضمن التسويفات التي قد تكون ضرورية إذا كانت الشركة غير قادرة على الاستمرار على أساس مبدأ الاستمرارية.



تقرير مراقب الحسابات (تابع)  
صفحة (٢)

**تقرير على المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى**

تمسك الشركة حسابات مالية منتظمة تتضمن كل ما نص القانون ونظام الشركة على وجوب إثباته فيها وقد وجدت القوائم المالية المستقلة متفقة مع ما هو وارد بذلك الحسابات.

البيانات المالية الواردة بتقرير مجلس الإدارة المعد وفقاً لمتطلبات القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولاته التنفيذية متفقة مع ما هو وارد بدفاتر الشركة وذلك في الحدود التي تثبت بها مثل تلك البيانات بالدفاتر.



وانل صقر  
عضو جمعية المحاسبين والرافعين المصريية  
سجل المحاسبين والمراجعين ٢٢٤٤٤  
سجل الهيئة العامة للرقابة المالية ٣٨١

القاهرة في ١٣ مايو ٢٠٢٣

## تقرير مراقب الحسابات

### النادرة مساهمي شركة القلعة للاستثمارات المالية "شركة مساهمة مصرية"

#### تقرير عن القوائم المالية المجمعة

راجحنا القوائم المالية المجمعة لشركة القلعة للاستثمارات المالية "شركة مساهمة مصرية" (الشركة) وشركاتها التابعة معاً ("المجموعة") والمتمثلة في قائمة المركز المالى المجمعة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ وكذا القوائم المجمعة للأرباح أو الخسائر والدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتడفقات النقدية عن السنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الإيضاحات.

#### مسؤولية الإدارة عن القوائم المالية المجمعة

هذه القوائم المالية المجمعة مسؤولية إدارة المجموعة، فالإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض القوائم المالية المجمعة عرضاً عادلاً وواضحاً وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين المصرية السارية، وتتضمن مسؤولية الإدارة تصميم وتنفيذ والحفاظ على رقابة داخلية ذات صلة بإعداد وعرض قوائم مالية مجمعة عرضاً عادلاً وواضحاً خالية من أية تحريرات هامة ومؤثرة سواء ناتجة عن الغش أو الخطأ، كما تتضمن هذه المسؤولية اختيار السياسات المحاسبية الملائمة وتطبيقها وعمل التقديرات المحاسبية الملائمة للظروف.

#### مسؤولية مراقب الحسابات

تحصر مسؤوليتنا في إيداع الرأي على هذه القوائم المالية المجمعة في ضوء مراجعتنا لها، وفيما عدا ما تم مناقشته في فقرة أساس الرأى المحتفظ لنهاه، فقد تمت مراجعتنا وفقاً لمعايير المراجعة المصرية وفي ضوء القوانين المصرية السارية. وتنطلب هذه المعايير الالتزام بمتطلبات السلوك المهني وتحلیط واداء المراجعة للحصول على تأكيد مناسب بأن القوائم المالية المجمعة خالية من التحريرات الهامة والمؤثرة.

وتتضمن أعمال المراجعة إداء إجراءات للحصول على أدلة مراجعة بشأن القيم والإصلاحات في القوائم المالية المجمعة، وتعتمد الإجراءات التي تم اختيارها على الحكم الشخصي لمراقب الحسابات ويشمل ذلك تقييم مخاطر التحرير الهام والمؤثر في القوائم المالية المجمعة سواء الناتج عن الغش أو الخطأ. ولدى تقييم هذه المخاطر يضع مراقب الحسابات في اعتباره الرقابة الداخلية ذات الصلة بقيام المجموعة بإعداد القوائم المالية المجمعة والعرض العادل والواضح وذلك لتصميم إجراءات مراجعة مناسبة للظروف ولكن ليس بفرض إيداع رأى على كافة الرقابة الداخلية في المجموعة. وتشمل عملية المراجعة أيضاً تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية والتقديرات المحاسبية الهامة التي أعدت بمعرفة الإدارة وكذا تقييم سلامة العرض الذي تمت به القوائم المالية المجمعة.

وبالتالي نرى أن أدلة المراجعة التي قمنا بالحصول عليها كافية ومناسبة وتعتبر أساساً مناسباً لإيداع رأينا المحتفظ على هذه القوائم المالية المجمعة.

#### أساس الرأى المحتفظ

لم تتمكن من الحصول على مصادرات بنكية من بعض البنوك والخاصة بارصددة قروض بمبلغ ٤٨٦,٧٣٦,٨٦٤ جنيه مصرى وأرصدة نقديه بمبلغ ٢١٢,١٦٦ جنيه مصرى في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢. وفي غياب استلامنا لردود على طلبات المصادرات البنكية الخاصة بنا، لم تتمكن من الحصول على أدلة مراجعة كافية فيما يتعلق بالكمال الأرصدة لدى هذه البنوك والتمويلات الأخرى غير المستخدمة لهذه البنوك. لم تتمكن من تحديد ما إذا كانت التسويات قد تكون ضرورية فيما يتعلق برصيد "القروض والسلفيات" و"النقدية وما في حكمها" في قائمة المركز المالى المجمعة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢، في قائمة التدفقات النقدية المجمعة والالتزامات المحتملة المقصوح عنها في الإيضاح رقم (١٨) في القوائم المالية المجمعة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢.

**تقرير مراقب الحسابات (تابع)  
صفحة (٢)**

**الرأي المختلط**

وفقاً لما عدا تأثير التسويات المحتملة، والتي كان من الممكن تحديد ضرورتها إذا تمتها من الحصول على المعلومات المذكورة في فقرة أسان الرأي المختلط، فمن رأينا أن القانون المالية المجمعه المشار إليها أعلاه تغير بخلافه ووضوح في جميع جوانبها الهمة عن المركز المالي لشركة القلعة للاستثمارات المالية "شركة مساهمة مصرية" وعن أداؤها المالي وتدفقاتها النقدية عن السنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ وذلك طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين واللوائح المصرية ذات العلاقة.

**أمور هامة أخرى**

مع عدم اعتبار ذلك تحفظاً أضافياً على رأينا، فإننا نلفت الانتباه إلى القرارات التالية:

- ١ - كما هو مبين في الإيضاح رقم (٢-٣) ضمن الإيضاحات المتممة للقانون المالية المجمعه، فإننا نوجه الانتباه إلى أن الالتزامات المتداولة للمجموعة تجاوزت أصولها المتداولة في ذلك التاريخ بمبلغ ٦٨ مليون جنيه مصرى، كما بلغت الخسائر المتراكمة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ بمبلغ ٢٤,٧ مليون جنيه مصرى. بالإضافة إلى ذلك فإن بعض شركات المجموعة غير ملتزمة بشروط واتفاقيات بعض القروض وقد تغيرت في سداد أقساط بعض من هذه القروض في تواريخ استحقاقها. هذه الأمور بالإضافة للأمور الأخرى المبينة بالإيضاح رقم (٣-٣) تشير إلى وجود حالة عدم تأكيد جوهري من قدرة المجموعة على الاستمرار في مزاولة نشاطها. إن القانون المالية المجمعه لا تتضمن التسويات التي قد تكون ضرورية إذا كانت المجموعة غير قادرة على الاستمرار على أساس مبدأ الاستمرارية.

- ٢ - كما هو مبين في الإيضاح رقم (٥-٢) ضمن الإيضاحات المتممة للقانون المالية المجمعه، فإننا نوجه الانتباه إلى الإعتبارات الرئيسية والأحكام الشخصية الهمة التي قالت المجموعة بتطبيقها لتحديد إذا ما كانت لها الحق في تجميع الشركة المصرية للتكرير، في حالة التغير في التقييم لإدارة المجموعة ضرورة يتبع عن ذلك استبعاد الشركة المصرية للتكرير من التجمع.



والله صبور  
عضو جمعية المحاسبين والمراجعين المصرية  
سجل المحاسبين والمراجعين ٢٦١٤٤  
سجل الهيئة العامة للرقابة المالية ٣٨١

القاهرة في ١٣ مايو ٢٠٢٢