مكتب صالح و برسوم و عبد العزيز - ديلويت أ تم ختم هذه البيانات كدليل على اننا قمنا بالإجراءات الموضحة ibnsinapharma بتقريرنا العرفق والعؤرجي / لا اربري على تلك البيانات





MATOUK BASSIOUNY معتسوق يسيون رى يسميولسي للمحاماة والاستشارات القانونية صالح وبرسوم وعبد العزيز Deloitte. محاسبون ومراجعون





المستشار القانوني الشركة في الطرح

مراقب حسايات الشركة

مراقب حسابات الشركة

مدير الطرح

نشرة طرح أسهم شركة ابن سينا فارما ش.م.م

للطرح العام والخاص في السوق الثانوي بغرض زيادة قاعدة الملكية للتداول بالبورصة المصربة

بحد أقصى عدد ٢٦٩,٣٨١,٦٢٥ سهم بنسبة ٢٠٠,٠٩ تقريباً من أسهم رأسمال الشركة بسعر حده الأقصى ٦,٦٦ جم (ستة جنيها وستة وستون قرش) للسهم

١٠ الأطراف المسئولة عن الطرح:

• مدير الطرح وBook Runners:

شركة بلتون لترويج وتغطية الاكتتاب حاصله على ترخيص مزاولة نشاط ضمان الاكتتابات في الأوراق المالية ومقيدة بسجل الهيئة تحت رقم ٣٣٢ بتاريخ ٤/٥/٥/١



وذلك بناء على قرار مجلس إدارة الشركة المنعقد بتاريخ ٢٠١٧/٧/١٢ والمعتمد من الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة بتاريخ Y . 1 Y / Y / Y &

المستشار القانوني للشركة المصدرة في الطرح:

الأساتذة/ محمد عبدالفتاح - عمر بسيوني - تامر الحناوي

المحسامون

الشركاء بمكتب معتوق بسيوني

MATOUK BASSIOUNY

معتوق بسيوني

للمحاماة والإستشارات القاثونية

وذلك بناء على قرار مجلس إدارة الشركة المنعقد بتاريخ ٢٠١٧/٧/١٢ والمعتمد من الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة بتاريخ





Matouk Basslouny

(Legal Consultants) 13 El Birgass Street, Garden City, cairo, Egypt

(E 5 ... (202)795 4221 T:+(202)795 4228/8179

MATOUK BASSIOUNY معتسوق يسيون

bnsinapharma BELTONE FINANCIAL ibnsina pharma

شركة ابن سينا فارما (ش.م.م)

مدير الطرح

ختم هذه البيانات كدايل على لئا قمنا بالاجواءات العو كتب مسالح و برسوم و عبد العزيز - ديكوية

المستنجار القانوني للشركة في الطرح (Shirthigh George (Shirthigh) الفيمانان الفائدة المقام الفياء والمائدة المقاردة المق

43 El Billiggs Stiller Galden Cily Caro, E. M. EL PURSEZ SIEGEL KAUTEL CHÎ EGYEL ERÎN. E PURSEZ SIEGEL KAUTEL CHÎ EGYEL ERÎN.

مراقبا الحسابات:

أ- الإستاذ/خالد الغنام

مقيد بسجل مراقبي الحسابات بالهيئة العامة للرقابة المالية تحت رقم (٩٩) مكتب خالد الغنام وشركاه (برايم جلوبال)



بهوجب محضر اجتماع الجمعية العامة العادية المنعقدة بتاريخ ١٧/٢/٥ ؟ والمعتمدة من الهيئة العامة لملاستشار والمناطق الحرة بتاريخ ٥/٧١٧٠.

ب - الاستاذ/ كامل مجدى صالح

مقيد بسجل مراقبي الحسابات بالهيئة العامة للرقابة المالية تحت رقم (٢٩)

مكتب صالح وبرسوم وعبدالعزيز - Deloitte

صالح وبرسوم وعبد العزيز

Deloitte.

محاسيون ومراجعون

يموجب محض اجتماع الجمعية العامة العادية المنعقدة بتاريخ ٥/٢٠١٧ والمعتمدة من الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة بتاريخ ٥/٢٠١٧ . ت

المستشار المالي المستقل:

شركة فاروس لترويج وتغطية الاكتتاب ش.م.م

سجل المستشارين الماليين بالهيئة العامة للرقابة المالية رقم (١٧٠٢) وحاصلة على ترخيص مزاولة نشاط الاستشارات المالية عن الأوراق المالية برقم ١٧٠٢ بتاريخ ١٠٥/٥/١.



وذلك بناء على قرار مجلس إدارة الشركة المنعقد يتاريخ ٢٠/٨/٢٣ والمعتمد من الهيلة العامة للاستثمار والمناطق الحرة بتاريخ ٢٠١٧/١/٣

شركة السمسرة للطرف البائع:

شركة بلتون لتداول الأوراق المالية، حاصلة على ترخيص السمسرة في الأوراق المأليَّة المُ ۱۹۹۲/٥/۱۱ بتاریخ ۱۹۹۲/٥/۱۹۹۱



بلتــون لـتـداول الاوراق الـماليــة BELTONE SECURITIES

DELI VINE DECUNITIES وذلك بناء علي قرار مجلس إدارة الشركة المنقد بداريخ ٢٠١٧/٧/١٢ والمعتمد من الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة بتاريخ ٢٠١٧/٧/١٢







MATOUK BASSIOUNY معتروق يسميونسي للمحاماة والاستشارات القانونية المستشار القانوني للشركة في الطرح

٢- ملخص النشرة:

دعوة للاشتراك في الطرح العام والخاص لبيع حد أقصى عدد ٢٦٩,٣٨١,٦٢٥ سهم بنسبة ١٩٠٠ % من كامل أسهم رأسمال شركة ابن سينا فارما ش.م.م خاضعة لأحكام القانون رقم ١٥٩ اسنة ١٩٨١ ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما والبالغ إجمالي أسهمها ٢٧٢,٠٠٠,٠٠٠ سهم (ستمائة اثنين وسبعون مليون سهم فقط لا غير) وذلك بسعر يبلغ حده الأقصى مبلغ ٢,٦٦ جم (ستة جنيها وستة وستون قرشاً) للسهم وتطرح هذه الأسهم على شريحتين كما يلي:

الشريحة الأولى:

طرح عام للجمهور لبيع حد أقصى من الأسهم بعدد ٤٠,٤٠٧,٢٤٤ سهم تمثل نسبة ١٠% تقريباً من عدد الأسهم المطروحة للبيع والتي تمثل ٦٠،١% تقريباً من إجمالي أسهم رأسمال الشركة المصدر.

الشريحة الثانية:

طرح خاص للمؤسسات المالية والأفراد ذوي الملاءة المالية والافراد والجهات ذوي الخبرة في مجال الاوراق المالية لبيع حد أقصى من الأسهم بعدد ٢٢٨,٩٧٤,٣٨١ سهم تمثل نسبة ٨٥% تقريباً من عدد الأسهم المطروحة للبيع والتي تمثل ٣٤,٠٧% تقريباً من إجمالي أسهم رأسمال الشركة.

ويقصد بالافراد ذوى الملاءة المالية ما يلى:

يقصد بالأفراد ذوي الملاءة المالية الفرد الذي يُطبق في شأنه واحد على الأقل من التعريفات التالية:

- ألا تقل قيمة ممتلكاته عن ٢,٠٠٠,٠٠٠ جم (اثنان مليون جنيه مصري).

ألا يقل دخله السنوي عن ٥٠٠٠٠٠ جم (خمسمائة الف جنيه مصري).

أن يكون له رصيد نقدي في شكل ودائع بنكية لا يقل عن ٥٠٠٠٠٠ جم (خمسمائة الف جنية مُحْدَّ

أن تكون له استثمارات في أوراق مالية قائمة بتاريخ الطرح لا تقل قيمتها عن اثنين مليون حنيه مظم المسلمة في شركتين مساهمتين على الأقل بخلاف الشركة محل الطرح.

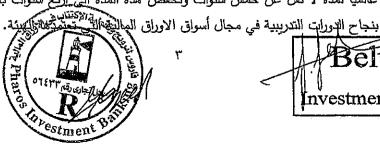
ويقصد بالأفراد والجهات ذوى الخبرة في مجال الاوراق المانية ما يلى :

هم الافراد والجهات المتمتعين بسابق خبرة في اعمال البورصات وأسواق الاوراق المالية تَكُلياً او عالمياً لمدة لا تقل عن خمس سنوات وتخفض هذة المدة إلى اربع سنوات بالنسبة الى من اجتازوا

Iviatouk (Legari (13 El Birgass Stree

(Legat Consultants)
El Birgass Street, Garden City, cairo, Egypt





Beltone



MATOUK BASSIOUNY معتوق يسيونسي للمحاماة والاستشارات القانونية المستشار القانوني للشركة في الطرح



مقدمة عامة:

يعد تقديم أوامر الشراء من المستثمرين لأي عدد من الأسهم المعروضة للبيع سواء من خلال الطرح العام أو الخاص بشريحتيه بمثابة علم وقبول وموافقة صريحة منهم على كافة ما ورد بنشرة الطرح من شروط وبيانات بما فيها زيادة رأسمال الشركة المصدر بعدد أسهم لا يزيد عن الأسهم التي سيتم بيعها في الطرح العام والخاص والصادر بها قرار الجمعية العامة غير العادية المنعقدة في ١/١١/١١ والتي سيتم الاكتتاب فيها من قبل كل أو بعض المساهمين البائعين لأسهمهم محل الطرح الثانوي والراغبين في الاكتتاب و تتازل بعضهم لبعض في الاكتتاب في الزيادة ،علي أن يكون الاكتتاب بذات سعر الطرح النهائي، ولا يحق لمشتري الاسهم أو المساهمين القدامي غير البائعين في الطرح الاكتتاب في هذه الزيادة ، كما يجب على مقدمي أوامر الشراء مراعاة التأثيرات التالية لزيادة رأس المال (سيم الشراء المراء مراعاة التأثيرات التالية لزيادة رأس المال (سيم الدعاء في المراء مراعاة التأثيرات التالية لزيادة رأس المال (سيم الدعاء في المراء مراعاة التأثيرات التالية الزيادة رأس المال (سيم الدعاء في المراء مراعاة التأثيرات التالية لزيادة رأس المال (سيم الدعاء في المراء مراعاة التأثيرات التالية لزيادة رأس المال (سيم الدعاء في المراء مراعاة التأثيرات التالية لزيادة رأس المال (سيم الدعاء في المراء مراعاة التأثيرات التالية الزيادة رأس المال (سيم الدعاء في المراء مراعاة التأثيرات التالية المراء مراعاة التأثيرات التالية لزيادة رأس المال (سيم الدعاء في المراء مراعاة التأثيرات التالية لزيادة رأس المال (سيم الدعاء في المراء المتاء المراء المتاء التناء المتاء الم

الأول: بيانات عامة عن الشركة مصدرة الأسهم محل الطرح:

Matouk Bassiourry (Legal Consultants)

13 El Birgass Street, Garden City, cairo, Egypt F:+(202)795 4221 T:+(202)795 4228/8179 ١. اسم الشركة:

شركة ابن سينا فارما (شركة مساهمة مصرية)

٢. نبذة تاريخية عن الشركة والقانون الخاضعة له:

تأسست شركة ابن سينا فارم ش.م.م بموجب موافقة مصلحة الشركات على تأسيس شركة ابن سينا لابوركس (قبل التعديل) طبقاً لاحكام القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ بتاريخ ٢٠٠٠/١٢/١٨ وتم قيدها بالسجل التجاري بمكتب سجل تجاري استثمار القاهرة بتاريخ ٢٠٠١/١/٨ وتم قيدها بالسجل التجاري بمكتب سجل تجاري استثمار القاهرة بتاريخ ٢٠٠١/١/٨ تحت رقم ١٣٨٤ وتم نشر النظام الأساسي للشركة بصحيفة الشركات النشرة رقم ٤٣٦ شهر ابريل سنة ٢٠٠٠/ وبتاريخ ٢٠٠٠/٣/٨ قررت الجمعية العامة غير العادية تعديل اسم الشركة ليصبح شركة ابن سينا فارما وتعديل المادة رقم (٢) من النظام الأساسي للشركة بصحيفة الاستثمار العدد ٢٠٠٨/١٢٩١ -في ٢٥ فبراير

٣. المركز الرئيسي:

رق م التليف ون: ۲۰۲۱ ۹۸۶۹ (۲۰۲)+

رق م الفاك س: ۲۰۲۱ ۴۶۸۹۱۱۳۷)+

عنوان الموقع الالكتروني: www.ibnsina-pharma.com





Beltone
Investment Banking

MATOUK BASSIOUNY معتسوق بعميونسو للمحاماة والاستشارات القانونيا المستشار القانوني للشركة في الطرح



مدير الطرح

تم ختم هذه البيانات كديل على النا قمنا بالاجراءات الموضعا بتقريرتا المرفق والمؤرخ > ١٠ /٠٠ على تلك البيانات

عُرض الشركة هو:

وفقا لأخر تعديل للمادة (٣) من النظام الاساسى للشركة بناء على قرار الجمعية العامه غير العادية للشركة في ٢٠١٧/٣/٥ وعقد تعديل المادة (٣) من النظام الاساسي للشركة اصبح غرض الشركة كالتالي: شراء وبيع البالجملة وتوزيع وتصنيع لدى الغير وتعبئة وتغليف ونقل وتخزين واستيراد وتصدير وامتلاك والقيام بالدعاية التجارية والعلمية والعروض التسويقية لكافة المنتجات الدوائية والبشربة والحيوية والبيطربة والمستحضرات الشبة الدوائية والكيماويات ومستحضرات التجميل والأغذية والمكملات الغذائية والمبيدات والمطهرات بانواعها والأجهزة الطبية والتعويضية ومستلزمات المعامل والمستشفيات ومعدات وأدوات ومواد الكواشف المخبرية ومواد التغليف والدعاية سواء المصنع منها محليا او المستورد ، بالإضافة الى امهار المنتجات سالفة الذكر بالإختام ، وكذلك القيام بالتدريب والامداد بالمعلومات وبرامج النظم والاستشارات المتعلقة بالمجالات السابق ذكرها وخدمات تاجير وبيع المساحات الإدارية والتخزينية ،مع تعهد الشركة باستخراج كافة التصاريح الواجبة في هذا الشأن والخاصة بمزاولة كل نشاط ومراعاة كافة القوانين واللوائح في مباشرة هذه النشاطات.

ه. رأسمال الشركة المصدر والمدفوع:

يبلغ رأسمال الشركة المصدر ١٦٨,٠٠٠،٠٠٠ جم (مائة وثمانية وستون مليون جنيه مصري) مسدد بالكامل موزع على عدد ٢٠٠٠،٠٠٠ سهم بقيمة اسميه قدرها ٢٥ قرش للسهم الواحد.

٢. رأسمال الشركة المرخص به:

يبلغ رأسمال الشركة المرخص به ٢٨,٠٠٠،٠٠٠ اجم (مائة وثمانية وستون مليون جنيه مصري). علماً بإن الجمعية العامة غير العادية المنعقدة بتاريخ ٢٠١٧/١٠/١ قد وإفقت على زبادة راس مال الشركة المرخص به ليصبح (۱٬۰۰۰٬۰۰۱) جم (مليار جنيه مصري).

Matouk Bassiouny (Legal Consultants)

13 El Birgass Street, Garden City, cairo, Egypt F:+(202)795 4221 T:+(202)795 4228/8179

٧. بيانات التراخيص الصادرة لها:

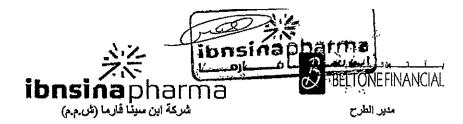
اولا: رخص المخازن

الشركة حاصلة على رخص مخازن عديدة في جميع انحاء جمهورية مصر العربية متمثلة والشركة حاصلة على العربية متمثلة والم

الشركة حاصلة على عدد (٥٠) رخصة دائمة صادرة من الإدارة المركزية للشنون الصَّيدِلية، ﴿ الإِدْارَةِ العامة للتراخيص الصيدلية - إدارة ترخيص المخازن ومستودعات الوسطاء - بوزارة الصحة من المنافق المنافقة المنافقة







MATOUK BASSIOUNY معتسوق يسميوتسي للمحاماة والاستشارات القانونية في الطرح المستشار القانوني للشركة في الطرح

ثانياً: القيد في سجل المستوردين:

الشركة حاصلة على شهادة قيد بسجل المستوردين بتاريخ ٢٠١٤/٤/٢٢ وهذه الشهادة سارية حتى ٢٠١٩/٤/٢١ وهذه الشهادة سارية حتى ٢٠١٩/٤/٢١ ويجري تجديدها في المواعيد القانونية، إلا أنه قد تصدر قرارات لم قرارات المعتاد لتجديدها في المواعيد القانونية، إلا أنه قد تصدر قرارات المعتاد لتجديد الشهادة.

13 El Birgass Street, Garden City, cairo, Egypt F:+(202)795 4221 T:+(202)795 4228/8179

ثالثاً: القيد في سجل المصدرين:

الشركة حاصلة على شهادة قيد بسجل المصدرين بتاريخ ٢٠١٧/٩/١٢ وهذه الشهادة سارية حتى ٢٠٢/٩/١١ وللشهادة سارية حتى ٢٠٢/٩/١١ ولكنها غير صالحة للاستخدام بعد ٢٠١٧/١٢/٩ وجارى توفيق الأوضاع ويجري تجديدها في المواعيد القانونية، إلا أنه قد تصدر قرارات أو قوانين جديدة قد تستغرق وقت أكثر من المعتاد لتجديد الشهادة.

مدة الشركة:

في تم ختم هذه البيانات كدليل على لأنا قمنا بالاجواءات الموضعة

، صالح و برسوم و عبد العزيز - ديلويت

وفقا للسجل التجاري والمادة (٥) من النظام الاساسي للشركة فان مدة الشركة (٢٥) سنة تبدأ من تاريخ قيد الشركة بالسجل التجاري ومدة الشركة تبدأ من ٢٠٢١/١/٨ إلي ٢٠٠١/١/٧.

الم تاريخ بدء النشاط:

وفِقاً للبطاقة الضريبية للشركة فقد بدأت الشركة نشاطها اعتبارا من ١/١/٨.

١٠. تاريخ بداية ونهاية السنة المالية للشركة:

وفقاً لاخر تعديل للمادة (٤٥) من النظام الأساسي للشركة والمنشور بصحيفة الاستثمار العدد ٩٩٧٦، تبدأ السنة المالية للشركة في اول شهر (يناير) وتنتهى في آخر شهر (ديسمبر) من كل سنة.

١١. رقم وتاريخ قيد الشركة في السجل التجاري:

قيدت بالسجل التجاري تحت رقم ٦٣٨٤ بتاريخ ٢٠٠١/١/٨ مكتب سجل تجاري استثمار القاهرة و تم محو القيد من السجل التجاري لتغير مقر الشركة من محافظة القاهرة الى محافظة القليوبية و قيدت الشركة بالشحل التجاري تحت رقم ١٠٧٢٤ بتاريخ ٢٠٠٤/١/٦ مكتب سجل تجاري استثمار القاهرة.

hvestmen

١٢. تاريخ قيد أسهم الشركة الحالي في اليورصة:

تم قيد أسهم رأسمال الشركة بالبورصة المصرية بموافقة لجنة القيد المنعقدة بتاريخ ١١/١١/٨.

A

Investment Banking

Beltone

MATOUK BASSIOUNY معتسوق بسيونسي للمحاماة والاستشارات القانونية المستشار القانوتي للشركة في الطرح



١٣. تاريخ قيد أسهم الشركة بالحفظ المركزى:

قيدت أسهم الشركة بنظام الإيداع والقيد المركزي لدى شركة مصر للمقاصبة بموجب قرار لجنتها المنعقدة في .4.14/4/7

١٤. مراقبي الحسابات:

أ - الاستاذ/خالد الغنام مقيد بسجل مراقبي الحسابات بالهيئة العامة للرقابة المالية تحت رقم (٤٩) مكتب خالد الغنام وشركاه (برايم جلوبال)



ب- الاستاذ/ كامل مجدى صالح

مقيد بسجل مراقبي الحسابات بالهيئة العامة للرقابة المائية تحت رقم (١٩) مكتب صالح وبرسوم وعبدالعزيز -- Deloitte صالح وبرسوم وعبد العزيز Deloitte. محاسبون ومراجعون

مكتب صالح و برسوم و عبد العزيز - ديلويت تم ختم هذه البيانات كدليل على اثنا قمنا بالإجراءات الموضحة بتقريرنا المرفق والمؤرخ م / س/ دمات على تلك البيانات

Matouk Bassiquny

(Legal Consultants)

13 Ei Birgass Street, Garden City, cairo, Egypt F:+(202)795 4221 T:+(202)795 4228/8179

١٥. المستشارون القانونيون:

أ- المستشار القانوني للشركة في الطرح:

الأساتذة/ محمد عبد الفتاح - عمر بسيوني - تامر الحناوي

المحسامون

الشركاء بمكتب معتوق بسيوني

١٢ شارع محمد على جناح (البرجاس سابقا) - جاردن سيتي - القاهرة

MATOUK BASSIOUNY محتروق يسبيو تسيي المحاماة والاستشارات القدونية

ب- المستشار القانوني الداخلي للشركة:

الأستاذ/ اشرف السيد مغاوري

المحامي

المحامي وذلك بناء عليم قرار إمجلول إدارة الشركة المنعد بتاريخ ٢٠١٧/٧/١٠ والمعدد من الهينة الهاتك للمستداس المناظرة الكرة بنارك الا

Beltone

MATOUK BASSIOUNY معتـــوق يسىيونـــو للمحاماة والاستشارات القانونية المستشار القانوني للشركة في الطرح



١٦. الموقف الضريبي لشركة ابن سينا فارما في ٢٠١٧/٩/٣٠ وذلك بناء على الخطاب الصيادر من المستشار الضربيي للشركة بتاريخ ٢٠١٧/١١/٩ والخطاب الصادر من الشركة والموقع من السيد/ رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب يتاريخ ١٠١٧/١١/٩ والصادر عنه تقرير إجراءات متفق عليها من مراقبا الحسابات للشركة بتاريخ ٤١/١١/١١ وكذلك الايضاحات المتممة للقوائم المالية في : 4.14/4/4.

أ - ضرائب شركات الأموال:

تم الفحص والسداد حتى سنة ٢٠١٣.

ب - ضربية المرتبات والأجور:

تم القحص والسداد حتى سنة ٢٠١٢.

ج - ضرببة الدمغة:

تم الفحص والسداد حتى سنة ٢٠١٢. جاري فحص السنوات ٢٠١٣ / ٢٠١٥

د - ضربية المبيعات:

تم القحص والسداد حتى سنة ٢٠١٣. جاري تجهيز فحص السنوات ٢٠١٥/٢٠١٤

ه - ضرائب الخصم من المنبع:

تم فحص السنوات ۲۰۱۰/۲۰۱۳

تم ختم هذه البيانات كدليل على النا قمنا بالاجراءات الموضحا

راجعون

Matouk Bassiouny (Legal Consultants) 13 El Birgass Street, Garden City, cairo, Egypt F:+(202)795 4221 T:+(202)795 4228/8179

والشركة ملتزمة بتقديم كافة الاقرارات الضريبية لها سواء ضرائب شركات الأموال وضرائب الدمغة وضرببة المبيعات والخضيج من ألو كما قامت الشركة بسداد ضريبة كسب العمل تحت حساب التسوية وكذلك التأمينات الاجتماعية حتى ٣٠/٩/٣ و لإ في المواعية القاه المازمة لها، كما تسدد الشركة كافة الضرائب وققاً للإقرارات المقدمة منها.

الموقف من القضايا وفقاً لشهادة المستشار القانوني للشركة الصادرة بتاريخ ١/٩١١/٩٠٠ وألم

بالنسبة الى القضايا الهامة المرفوعة من أو ضد الشركة فهي كالآتي:

(84, WB) عدد سبعة قضايا عمالية مقامة من عاملين سابقين بالشركة استناداً الى قانون العمل والقيمة الإجمالية : 19

التقريبية لهذه المطالبات تصل الى حوالي ٢٠٠٠٠٠ جم (ما المنظمة المتقية فيما لا غير)؛ مقد معرب المها

Beltone

MATOUK BASSIOUNY معتسوق يسميو يسميو للمحاماة والاستشارات القاتوني للشركة في الطرح



١٠٠٠٠٠ جم لعدد ٤ قضايا فصل في ثلاثة منها لصالح الشركه برفض تلك الدعاوى ومستأنفه من المخصوم و لم يتم البت فيها حتى تاريخه و ٩٥٢٥٦ جم يتمثل في تعويضات حكم بها ضد الشركة في ثلاث قضايا وتم استثناف هذه الاحكام من قبل الشركة ولم يصدر حكم نهائي حتى تاريخه، وبيانات تلك

القضايا على النحو التالي:

							<u> </u>					. 7
ماتم فيها	الميلغ المدفوع	المبلغ العرفوع يه الدعوى	ملخص الموضوع	مرقوعه ضد	وظ رفة قائم الدعوى	مرفوعة مڻ	تاريخ الجلسه	المحكمة	، ، نوعها	الدعوي رقم	ř	֭֚֡֝֞֜֝֓֞֜֜֝֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֡֓֜֓֡֓֡֓֜֓֡֓֜֡֓֡֓֜֡֓֡֓֜֜֡֓֡֓֜֡֓֜
مؤجلة للطلاع على تقرير الخبير	-	1	دعوی عمائیة مطالبة بمستحقات عن قصل تعسفی وتعویض	شرکة ابن مبينا فارما	مثدوب	أحمد حسن شاهين	Y+1V/4/YA	شمال القاهرة	عدال کلی	۱۲۷۱ السنة ۲۰۱۲	١	
مؤجلة التقرير الخبير		1	دعوی عمالیة مطالبة بمستحقات عن قصل تعسفی وتعویض	شرکة ابن مونا قارما	مندوب	أسلام عبدالله ايراهيم	Y + 1 V/R/o	شمال القاهرة	عمال کلی	۲۰۱۲ استة ۲۰۱۲	۲	
استثناف حكم اول درجه الذي صدر اصالح الشركة		1	دعوی عمالیهٔ مطالبهٔ بستحقات عن فصل تعسفی وتعویض	شرکة ابن مىنا فارما	موزع	السيد تركى مطاوع	Y • 3Y/9/YA	سوهاج	عمال کلی	۲۷۹لمتله ۲۹ق	۲	
صدر فیها حکم ضد انشرکه بالزامها بمبلغ عمل استثناف ومتداول حتی تاریخ ۲،۱۷/۹/۲،۲		1	دعوی عماله مطالبه بمستحقات عن قصل تصفی وتعویض	شرکة ابن سيقا فارما	باتع تليفوني	محمود پحبی حافظ	Y+1 Y/4/ Y+	شبرا الخومة	عدال كلي	۲۸۱لسنسة، ۵ق ۲۰۱۲لسنسة، ۲۰۱۶	t	
صدر فیها حکم ضد الشرکة بالزامها بمبلغ ۱۴۰۰ ورتم رعمل استناف کر گومتداول		1	دعوی عماله مطالبه بمستحقات عن فصل تعسفی وتعویض	شرکة این سبتا قارما	بائع تايفوني	محمود محمد مختار ماضي	Y . 14/14/14	يٺها	عمال کلی	Y. 1 62 i.ul/1. T	٥	
التاريخ التاريخ ومعمن معلمن عليه بالنفض			دعوی عماله مطالبه بمستحقات عن فصل تعسفی وتعویض وقضی فتحالیات	شركة اين سولا فارما	مدير فرع	خالد عبد الفتاح محمد	Y+10/1/Y+	اسوان	عدال کلی	۲۰۱۲هنهٔ ۲۰۶۶ ۲۰۱۲هنهٔ ۲۰۹۶	4	

٩

The sales of the s



Beltone



i**bnsina**pharma شركة ابن سينًا فارما (ش.م.م)

MATOUK BASSIOUNY معتسوق يسميوتسي للمحاماة والاستشارات القانونية المستشار القانوني للشركة في الطرح

مدير الطرح

		بعيلة جنبه وتم وتم الغناء الحكم وتم الطعن بالنقض دم يحدد له جلعه				it	nsi _ojl_	3700 9	harma ابنسیا	
صدر فيها حكم صد الشركة بمبلغ عمل استثناف وموجل لجلسة لجلسة	1	دعوی عماله مطالبه بمستحقات عن فصل تعسفی وتعویض	شركة ابن سيتا فارما	محضر	محلوظ هاشم محمد	Y+1V/5/3	ប់ទី	عمال کلی	۷۰۱۲۵ستس۲۰۱۲	٧

ثانيا:

دعوى مقامة من الشركة ضد النائب العام ووزير الداخلية ووزير العدل ووزير المالية بطلب منح شهادات بسقوط الأحكام الجنائيه الصادره في القضايا المقامة من الشركة ضد العملاء الممتنعين عن السداد وإبراء ذمة الشركة من دينها لدى مصلحة الضرائب بإسقاط الديون المعدومة عنها وطلب التعويض من وزارة الداخلية بمبلغ يعادل قيمة الديون المعدومة وذلك لإخلائها بتنفيذ الأحكام الجنائية ومتداولة الآن أمام محكمة القضاء الإداري وهي قضيه لن يترتب عليها اية التزامات ماليه مستقبليه على الشركه .

ئالتا:

ختم هذه البيانات كدليل على انتا قمنا بالأجواءات الموضحة ئتب صالح و برسوم و عبد العزيز - ديلويت

دعوى مقامة من محافظة القاهرة ضد شركة مطاحن شمال القاهرة مختصم بها الشركة دون توجيه اى مطالبات ضد الشركة وإنما تم اختصامها ليصدر الحكم في مواجهتها فقط دون توجيه اية طلبات ضدها.

رابعا:

الدعوي رقم ٢٩٥٢ لسنة ٢٠١٥ حصر اقتصاديه والمقيدة برقم ١٨٩٨ لسنة ٢٠١٦ جنح اقتصاديه بناء على شهادة المكتب المصرى للمحاماة والاستشارات القانونية بتاريخ ١/١١/١٠:

وفقاً للشهادة المقدمة من الأستاذة/ دينا عدلي حسين المحامية بالمكتب المصري للمحاماة والاستشارات

حيث تقدم أحد الأشخاص بشكوى إلى جهاز حماية المنافسة ومنع الممارسات الاحتكارية يدعي فيها بوجود اتفاق كتابى بين عدد من شركات توزيع الأدوية الأعضاء برابطة شركات تورَّي الأدوية (ومن ضمنهم شركة المتودي وتقليص فترات ابن سينا فارما) بهدف الاتفاق على توحيد السياسة البيعية أُوتُخُّفُلِيضُ ۖ الائتمان مما يتربب عليه الاضرار بصغار الصيدليات.

بتاريخ ٢٠١٥/١٢/١ أخطر جهاز حماية المنافسة شركة ابن مُنينا وَالْآخِرَيْنَ بَتِلُّكُ المخالفة وتعديل الأوضاع خلال مدة ثلاثون يوما وفقاً لما يحددُه قَالَوَنَ حَمانية المنافسة ومنع الممارسات

الاحتكارية.

Investment Banking

13 El Birgass Street,Garden Cily,cairo,Egypl F:+(202)795 4221 T:+(202)795 42208179 Legal Consultants





MATOUK BASSIOUNY معتوق يعديوني للمحاماة والاستشارات القانونية المستشار القانوني للشركة في الطرح

مدير الطرح



- بتاریخ ۲۰۱۰/۱۲/۱۶ تقدمت شرکة ابن سینا بتظلم لجهاز حمایة المنافسة لعدم صحة الشكوي المقدمة في حق الشركة، إلا أن الشركة فوجئت بإحالة القضية إلى نيابة الشئون المالية بتاريخ ٢٠١٥/١٢/١ - في ذات تاريخ إرسال الخطاب الذي يطلب فيه الجهاز من الشركة إزالة المخالفة خلال تلاثون يوماً.
- بتاريخ ٢٠١٥/٩/١٨ أحالت نيابة الشئون المالية والتجارية القضية رقم ٢٩٥٢ لمنة ٢٠١٥ حصر جرائم اقتصادية لمخالفة قانون حماية المنافسة ومنع الممارسات الاحتكاربة.
- حددت أولى جلسات المحاكمة بتاريخ ٥١/١٠/١ لنظر الجنحة بالمحكمة الاقتصادية وتداولت الجلسات الإجرائية.
- وبجاسة ٢٠١٧/٥/٢ أبدي الدفاع الدفوع القانونية والموضوعية أمام المحكمة وتمسك بإحالة القضية إلى الخبراء لفحص المستندات والسياسات البيعية لكل شركة من الشركات محل القضية.
- وبجلسة ٢٠١٧/٦/٢٢ صدر الحكم التمهيدي بإحالة الدعوي للخبراء لفحص الأمور والمستندات الفنية والمالية ومازالت محل مناقشة لجنة الخبراء حتى تاريخه.

ومن واقع الدفوع القانونية والموضوعية المبدية من الدفاع يرجح معه أن يحكم لصالح الشركة والآخرين.

الجزاءات الاداربة الموقعة على الشركة بناءً على الخطاب الصادر من الشركة والموقع من السيد/ رئيس مجلس الادارة والعضو المنتدب بتاريخ ١١٧/١١/٩

لا يوجد أي جزاءات إدارية موقعة على الشركة من الهيئة العامة للرقابة المالية أو الهيئة العامة Matouk Basslouny للاستثمار والمناطق الحرة. (Legal Consultants)

13 El Birgass Street, Garden Cily, cziro, Egypt F:+(202)795 4221 T:+(202)795 4228/8179

٩١. بيان بالرهونات الحالية المترتبة على أصول الشركة:

وفقاً للايضاحات المتممه للقوائم المالية عن الفترة المالية المنتهية في ٢٠١٧/٩/٣٠ والخطاب الموقع من رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب للشركة بتاريخ ٢٠١٧/١١/٩ والصادر عنهما تقرير إجراءات متفق عليها من مراقبا الحسابات للشركة بتاريخ ٢٠١٧/١١/١٤ ووفقا للخطاب الصادر من المستشار القانوني للشركة بتاريخ ١٠١٧/١١/٩ فانه لا يوجد أصول مملوكة للشركة مرهونة ولكن توجد بعض ضمانات بشأن عقود تمويل متوسط الاجل، حيث تعهدت الشركة بالضمانة الاتية:

١- عدم بيع أو رهن أو التوكيل ببيع أو رهن الأصول المملوكة للشركة بما يجاوز مبلغ ٥ لمِليُونَ جِنيهُمْ ٢- عدم جواز ترتيب أي رهون أو قيود أو ضمانات أو تأمين لضمان أي حق أخر ويكون له أثر أَهُمُّ إللَّا الله أو جزء من أصول أو عوائد الشركة الحالية أو المستقبلية فيما عدا الضمانات المقرَّرة لصِّ العِّيِّ النَّيُّ الحصول على موافقة البنك المسبقة.

٣- تتعهد الشركة بعدم ترتيب رهن أو حبس على أي من أصولها دون المهافقة المهمينية من البناك.

11

٤ – عدم بيع أو رهن أو التوكيل ببيع أو رهن الأصول المملوكة لِالشِّيرُكُلُّهُ أَوْ

MATOUK BASSIOUNY معتروتي بسيوتي للمحاماة والاستشارات القاتوني للشركة في الطرح





مدير الطرح

.4.14/4/4.

Investment Banking

المتممه للقوائم المالية	لي وفقاً للايضاحات	عقود التاجير التمويا	والتسهيلات الائتمانية و	بشأن القروض	ج أما	13,			
أَنْ الْفَترة المالية المنتهية في ٢٠١٧/٩/٣٠ والخطاب الموقع من رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب									
قبا الحسابات للشركة	متفق عليها من مرا	نهما تقرير إجراءات	۲۰۱۷/۱۱ والصادر ع	رکة بتاریخ ۹/		عرفتي وا			
			٢٠٠ فبياناتها كالتالي:	خ ۱۷/۱۱/۱٤		يا			
	القروض الممنوحة للشركة حتى تاريخ ٢٠١٧/٩/٣٠:								
تاریخ آخر قسط	الرصيد في ۲۰۱۷/۹/۳۰	نوع القرض	المصرح من القرض	البنك المقرض	ئيد العزد نافينابالا،	a September 1			
سبتمبر ۲۰۲۰	14,999,990	تمويل متوسط الأجل	٤٣ مليون جنيه مصري	، بارکلیز	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	الى قىلغا س			
دىيىمىر ۲۰۱۸	18,870,840	تمويل متوسط الأجل	۳۵ مليون جنيه	، انش اس بي سي		لبياتات			
الفوائد والعمولات في تاريخ	٧٠ جنيه مصاري بخلاف	ا مبلغ وقدره ۳۲۰٫۳۹۰,	ئى القروض المطلوب سيداده	ويذلك يصبح إجما	<u> </u>	,			

٢ - التسهيلات الائتمانية الممنوحة اشركة ابن سينا فارما ش.م.م في تاريخ ٣٠ /٧/٩/٣٠:

			عقود الشمهيلات الانتمانية		
			شركة أبن سينا فارما		
	المبلغ المتبقي سداده	الرصيد الدائن	قيمة التسهيل	العقد	#
	V,Y99,197,Y£	٧٨,٠٦٩,٦١٩	١٠٠ مليون جنيه مصىري	حد تعمهیل ائتماني بین الشرکة و البنك	٠١
				الأهلي المتحد	
	۱,٥٨٥,٦١١	1,040,711	- حساب جاري منين الحد الأول:	ملحق لعقد اعتماد جاري مدين مبرم بين	۲,
	1		١٧ مليون جنيه مصري وخمسمائة ألف	الشركة والبنك العربي	
			جنيه		
	:		المبلغ المضاف بموجب الملحق:	Siz	
			١٧ مليون جنيه مصري وخمسمائة ألف	7.2	
		turn min.	جنيه	i nsinaphar	۱۱ (! جن نند
Sill du	Signal (Signal Control	dus de la companya del companya de la companya del companya de la	- إجمالي التسهيلات:		
N. A. S.			٣٥ مليون جنيه مصري		
		لا يوجد	- حمداب جاري مدين الحد الأول:	ملحق لعقد اعتماد جاري مدين بضمان	۳
			٢٧ مليون جنيه مصري وخمسمائة ألف	اه راق تجارية مبرم بين الشركة والبنك	
?~ <u>}</u> \{**		and he was	جنيه	العربي	
1431.05	Investment		- حساب جاري مدين الحد الثاني:		
-	INVES (SE		٢٠ مليون جنيه مصري وخمسمائة ألف		
1/2	الفتا		جنيه		L.,.
##	1.3% N	Matouk Ba	g_z resiounv	111	-
100		ന ഹല് ലേ	sultants) ' '	10014	7
13/1	3.	A TI DIMARS Street, GE	arden City, cairo, egypt	//Beltone	
// & /	3://		u/202\795 4228/8179	1	

F:+(202)795 4221 T:+(202)795 4228/8179

MATOUK BASSIOUNY معتسوق بسميوتسي للمحاماة والاستضارات القالونية المستشار القاتوني للشركة في الطرح



مدير الطرح

ſ			- إجمالي التسهيلات:		
į			٤٨ مليون جنيه مصري		
	Y£,9£V,\YV,VV	Y7,1Y7,497	۱۰۰ ملیون جنیه مصري	عقد تسهيل ائتماني بين الشركة و بنك عودة	. £
	۱٤,٨٧٨,٥٠٤	۱٤,٨٧٨,٥٠٤	٥٠ مليون جنيه مصري	عقد تسهيل ائتماني بين الشركة و بنك	۰,۵
				مصر	
	لا يوجد	۸,۸۳۷,۰۳۰	- حد تسهيل قصير الأجل بقيمة ٤٠	خطاب التسهيل بين الشركة و بنك	۲.
	Matouk Bassiou	ny	مليون جنيه مصري	ا باركليز]
			حد تسهیل جاری مدین مقابل شیکات	A contract the second s	·
125		[4/041.4] 4	تحت التحصيل بقيمة ٤٠ مليون جنيه	7.3	
(0 E)	Birgass Street, Galden of +(202)795 4221 T:+(202)79	5 42200110	مصري		
	,		بمبلغ إجمالي ٨٠ مليون جنيه مصري	ما ده مواهده می در	1,0 ;
	1.7,407,77.,11	٩٨,٣٠٠,٠٠٠	- التسمهيل الأول:	عقد اعتماد بحساب جاري مدين بين	٠٧.
			۳۰۰ ملیون جنیه مصري	الشركة و البنك التجاري الدولي	
			- حد التسهيل الثاني:	·	
			٥ مليون جنيه مصري .		
	٤٦,٢٧١,٩٧٢,٩٧	٧٤٨,٨٩١,٨٤٧	۲۰۰ ملیون جنیه مصري	عقد تسهيل ائتماني مبرم بين الشركة و	۸.
			منح خصم بقيمة ٢٠ مليون جنيه	بنك كريدي أجريكول	
			مصري.		ļļ
	۲۸,۱۰۲,۱۲۲,٦١	٣٠,٨٥٩,٠٠٩	۱۳۵ ملیون جنیه مصري	عقد تسهيل ائتماني مبرم بين الشركة و	.٩
			منح خصم بقيمة ٥٠ مليون جنيه	ينك اتش اس بي سي	
			مصري.		
	٤٦,٦٧٩,٦٥٥	۳۰,۲۰۲,۱۷۰	١٥٠ مليون جنيه مصري	عقد تسهيلات ائتمانية لحساب جاري	.10
				مدين بين الشركة و البنك الأهلى	
	"			المصري	
135	K seet		۱۲۰ ملیون جنیه مصري	عقد تسهيلات انتمانية لحساب جاري	.11
		•		مدين بين الشركة و بنك قطر الوطني	
夏 顺	۸۹,۰۲0,۷۲۹,۷٤	77,101,111	١٥٠ مليون جنيه مصري	عقد زیادة و تعدیل تمویل تسهیلات	.17
廖/ 瀛			-	ائتمانية بين الشركة والمصرف المتحد	
BED SOME STATE	F1,491,9YY	77,891,977	۱۰۰ ملیون جنیه مصري	عقد تسهيل ائتماني من بنك المشرق	.15
and the second	0,780,177	٣٢	١٥,٥ مليون جنيه مصري (خمسة عشر	عقود حساب جاري مدين وعقود إصدار	.12
(ছ			مليون وخمسمائة ألف جنيه مصري)	خطابات ضمان من بنك الاتحاد الوطني	
		GSW Dated To Burning		1 1	
	الفناء	3 K 1991	182		
			14	Beltone	
The state of the s	3	The second state of the se	کتب صالح و برسوم و عبد العزیز گرا تم هذه البیانات کدلیل علی اننا قمنا بالاجراءات پونا العرفة، والعذات مراسع کارد	Investment Banking	
	الأومراجعون ق	الموضعة البيانات	يونا المرفق والمؤرخ - ع // المحمد على تلك المرفق والمؤرخ - ع // المحمد على تلك المرابع المراب	ابتغر	

MATOUK BASSIOUNY معتسوق يسيونسي للمحاماة والاستشارات القانونية

المستشار القانوني للشركة في الطرح

ionsinaph BELTONE FINANCIAL ibnsińapharma شرکهٔ ابن سینا فارما (ش.م.م) مدير الطرح

المبلغ المتبقى سداده يتمثل في قيمة الرصيد الدائن على الشركة مضافاً إليه رصيد خطابات الضمان الغير مغطى من الشركة مخصوماً منه الأرصدة المدينة لدى تلك البنوك.

					٢ ــ عقود التأجير الة	<u>. </u>
			લ્યુંજી કાલ્યું જ જ્યાં છે. જે	وين القائمين الهمثالي المتتميع كالهاري الهن		
		المبلغ المتبقي سداده	تاريخ اخر قسط مستحق السداد	العين المؤجرة	تاريخ بداية التعاقد	م
		۲۸۳۲ و ا	4.14/1/4.	اي يي ام سيرفر (IBM Server)	۲۰۱۰/۸/۲۰	1
		٤٧٧٨٨جم	Y+1A/11/Y0	وحدات تخزين	4.10/17/40	Y
		۱٫۳۱٦,۹۲۰ جم	۲۰۲۰/۸/۱	سيارات	1.10/9/1	٣
E1 &		۱۸۰۰۳ جم	Y•1Y/17/Y•	خطسيور ناقلة	۲۰۱٥/۱/۲۰	٤
تم ختم هذه البيانات كدفيل على اننا قمنا بالاجراءات العوضعة بتقريرنا العرفق والعؤرخ ے / ۱/ ۱/ معلى تلك اليهانات الجم	- ديلوپ	۸۰۲۰۸ جم	۲۰۱۸/۰/۱۰	خط سيور ناقلة وغرف تبريد	, 1/r/01.Y	
ا المراجعة المراجعة		۲۹۰٤۰۳جم	Y•1A/7/T•	وحدات تخزين وتعديل وحدات ارقف	۲۰۱۰/۲/۳۰	٦
<u>अं</u> ते उ	<u>e</u>	۲۰۳۰۱۲۸ جم	۲۰۲۰/٤/۳۰	سيارات	Y.10/0/T.	Y
¥ (E	كتلب صالح و برسوم و عبد العزايز	۱۲۰۸۹۰ جم	۲۰۱۸/٤/۳۰	خط سيور ناقلة ووحدات للتخزين وحدة توليد كهرياء	7.10/0/7.	٨
تم ختم هذه البيانات كدليل على ا بتقريرنا العرفق والعؤرخ_> /\\ ا	2	۲۳٤٦٥جم	Y.11/Y/0	وحدة توليد كهرباء	7.10/7/0	٩
Ci i	ž.	٤٦٩٧١٠جم	۲۰۲۰/۳/۱۰	سيارات	۲،۱٥/٤/١،	١.
ان الله الله الله	72.1	١٦٦٤٢عم	. ۲۰۲۰/۲/۱۰	سيارات	7.10/5/1.	11
اد اد	10	۰۲۲۹۸۲جم	Y.Y./1/Y.	سيارات	7.10/7/7.	۱۲
نام آن م نام	5	۱۹۷۳٦۸ جم	Y • 19/9/Yo	سيارات	7.12/1./20	۱۳
·E. Ei	-	۲۶۹۳٦٤ جم	Y.14/9/T.	سيارات	۲۰۱٤/۱۰/۳۰	١٤
		۳۱۶۵۲۱۱جم	Y • 19/1 • /Y •	سيارات	4.18/11/4.	١٥
		۲۲۲۸۱جم	7.14/1./40	غرفة تبريد	7.18/11/40	١٦
	1/3/	1914	7.14/1./40	ارقف وحدات تخزين	7.18/11/40	۱۷
1	7	7 78879	Y.1Y/11/T.	وحدات توليد كهرباء وغرفة تبريد	4.18/17/4.	١٨
ľ			يس للتأجير التمويلي	عقود التأجير التمويلي المبرمة مع شركة اديا		
م م م	Z	۱۸۲۱۷۸ جم	Y.1A/7/Y0	سيارات	۲۰۱۳/۷/۲۰	١١
	St. Park			عقود التاجير التمويلي المبرمة مع شركة بيريوس		γ
		٢١٥٥١٤٢ ج	7.19/17/7.	سیارات	7.10/1/7.	1
		۳۰۲۰۷۰ جم	7.14/14/4	اجهزة هاسب الى وشاشات	Y•17/1/Y•	۲
		٥٢٥٧١٨جم	7.19/1./7.	سيارات	4.18/11/4.	٣
		۲۲۶۹۳۲جم		سيارات	7.12/17/7.	٤
20° 00.		Seed to a State of the state of	<i>*</i> \ 1 \		Belton	

MATOUK BASSIOUNY معتروق بسيوتي المستشار القاتوني للشركة في الطرح





مدير الطرح

ibnsinapharma شرکة ابن سینا فارما (ش.م.م)

 	1 —————				
ويلويت اقالونسط اك البيانات	۱ ۳۸۳۵ خا	Y•1∀/11/1•	اجهزة موبايل سكانر	Y•1£/1Y/1•	٥
يىل - ديلويت دبرايات الوضعا على تلك البيانات	۲۳۲۳۷ جم	Y+1V/11/1+	اجهزة كمبيوتر شخص وكمبيرتر محمول	Y+18/1Y/1+	٦
العزية العزية على	۸٤۱٤۰ جم	1+17/11/10	أوناش رفع كهربائي	Y • 1 £/1 Y/1 0	Υ
وعيد العزي «متنقلنايالام « الار» علم	۷٤۱۷۳ جم	۲۰۱۷/۱۰/۳۰	ارفف ووحدات تخزين	۲۰۱٤/۱۱/۳۰	٨
~ = -	۳۵۰۹۳ جم	7.17/1./8.	ارفف ووحدات تخزين	Y . 1 £/11/٣ .	٩
اج و دېر پيتات عد ق والمؤر	۷۳۲۵۲ جم	Y . 1 V/1 . / T .	ارفف ووحدات تخزين	۲۰۱٤/۱۱/۳۰	١.
المكتب صالح و بارسوم توهنم هذه طبياتات كادليل عا بتقريرة المرفق والمؤرخ ، ك	المبلغ المتبقي سداده	تاريخ اخر قسط	ألعين المؤجرة	تاريخ بداية التعاقد	۴
¥ 5		مستحق السداد			702,75
·c. c		جي بي للناجير النمويا:	عَقُولَ التَّأْمِينِ النَّمُولِي الْمُبرِمَةُ مِع شَرِكَةً		\$1.55
	۲۳۲۸۸۱ جم	Y+1A/11/YY	خط سيور ناقلة و ماكينة لازير ووحدات تخزين	۲۰۱۰/۱۲/۲۲	١٠
	۳٥٤١٤١٨ چم	۱۰۲۰/۱۰/۰	سيارات	Y.10/11/0	۲.
	١٣٥١٨٤٠جم	۲۰۲۰/٥/۱۰	معيارات	7.10/7/1.	۰۳
<u>.</u>	،۱۹۹۱ جم	4.14/9/40	شاشات وإجهزة حاسب الى	Y.10/1./Yo	٤ .
	۱۹۹۷۰۵ جم	۲۰۱۸/۸/۱۵	اجهزة لابتوب و ونش شوكة كهريائي ووحدة توليد كهرياء	Y+10/9/10	۰.
	۱۷٥٤٨٨ جم	4 • ١٨/٩/١ •	ونش كهريائي	۲۰۱۰/۱۰/۱۰	۲.
小口口	٤٢٢٣٧٩چم	۲۰۱۸/۰/۱	وحدات تأمين بيانات ووحدات التخزين بمشتملاتهم	1/1/01.7	٧.
, c	۳۱۱۸۵۰جم	Y+14/Y/1+	اجهزة موبايل سكانر	۲۰۱۰/۸/۱۰	٠.٨
S C	۸۹۶۳۳جم [Y+1A/7/17	وحدة توليد كهرياء	11/4/01.7	٠٩.
<u>;</u>	٢٦٠١٩٩جم	Y+1A/7/Y+	اجهزة حاسب الى ولاب توب وجهاز كمويايل سكانر	Y.10/Y/Y.	.1.
13 5	۱۲۱۲۳جم	۲۰۱۸/۷/۱۰	وحدات تخزين بيانات مركزية بجميع مشتملاتها	۲۰۱۰/۸/۱۰	.11
億/配	۲۰۰۸۸۸م	Y.19/11/0	سيارات	7.10/17/0	٠١٢
	۱۸۹٤۳٦ خ	۲۰۱۸/۱۰/۰	وحدات تخزين بمشتملاتها	4.10/11/0	.18
130	۲۱۳۳۲۲ جم	۲۰۲۱/۳/۱۰	سيارات	۲۰۱٦/٤/۱۰	٠١٤
AND THE STREET	۱۳۲۲۳۱ جم	7.71/7/7.	سيارات	7.17/7/7.	.10
65	،۱۰۷۷٤ جم	7.71/7/0	سيارات	4.17/2/0	.17
	١٠٢٦٣١٢جم	4.41/4/0	سيارات	۲۰۱٦/۳/٥	.17
مناه الأراد	A TAOVA	MARKET WILL	وجدة تخزين بيانات	11/7/1.	.14
Significance of the state of th	The state of the s	o Frivestmen	Matouk Bassiouny (Legal Consultants) 13 El Birgass Street, Garden City, Cairp, Fgypt F:+(202)795 4221 T:+(202)795 4223 8179	Beltonestment Bar	





مدير الطرح

MATOUK BA	معتسوق	ibnsiń	》 a pharma
ني للشركة في الطرح	المستشمار القاثوا	سا (ش.م.م)	شركة اين سيثًا فار،
	٥٢١٨٥جم	4.14/17/20	نزين بمشتملاتها
E E 1	L Habba	N. C. E. M. Maria	

£ 2 £	٥٢١٨٥جم	4.11/11/20	وحدات تخزين بمشتملاتها	4.17/1/40	.19
مالح و برسورا و عبد العازيز - ديلويت البيانات كدليل على اننا قدنا والإجراءات الوضعة وقن والعؤرخ - ١ / ١ / ١٠٠ على قلك البيانات	١٠٧٥٦٦٥جم	4.14/14/41	وحدة توليد كهرياء	1.17/1/21	٠٢.
\$ \frac{1}{2} \fra	١٠٩٧٤٤	Y • 19/1/Y0	خط سيور ناقلة.	7.17/7/70	.۲١
(= 1	المبلغ المتبقي سداده	تاريخ اخر قسط	العين المؤجرة	تاريخ بداية	
5 11 15		مستحق السداد		التعاقد	
2	# 1000 F	201 (201	The term Terminal Comment of the Com	ika jajalla makaman ja arag	7 : 73
d. €			عقود التأجير التمويلي المبرحة مع الشارعة الدولية		
94 C. 77 L.	۰۱۸۲۰عجم	Y • Y 1/8/Y •	سيارات	۲۰۱۳/۶/۲۰	١٠.
المرقق وا	۲۱۸۰۰۹جم	7.7./7/10	سيارات	Y.17/V/10	٦.
مكتب م	۹۷،۵۷۶جم	Y • 1 9/1/YA	ماكينات طباعة ومشتملاتها.	Y+17/Y/YA	۳.
	۲۱۲۷۲۰جم	۲۰۱۹/۳/۱۰	اجهزة حاسب الى وشاشات	Y.17/8/1.	٤,
<u> </u>	٥٨٥٠٢٢جم [Y+19/Y/)+	اجهزة موبايل كمبيوتر,	٠١٦/٢/١٠	.0
\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\	۳۸۹۲۹۰ جم	Y+19/£/YA	اجهزة موبايل كمبيوتر	۲۰۱۲/۰/۲۸	7.
,\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\	۲۶۱۲۵جم	۲۰۱۹/۳/۱۰	وحدة ارفف	7.17/8/1.	.v
N. B.	١٠٦٠٩٢ ا	Y • 1 9/٣/1 •	كابل مهمات ومستازمات مصعد بضاعة	Y.17/8/1.	۸.
1.5	۲۲۲۲۲۱عجم	7 • 1 9/7/1 •	وحدة توليد كهرياء	Y.17/8/1.	- 9
	٧٣٩٦٧ جم	Y+19/8/Y0	رفة تبريد	Y.17/7/Y0	
		4.19/٧/٢٥	وحدة توليد كهربائية	Y+17/A/Y0	111
<u> </u>	۲۲۳۰۲۰	Y+19/7/10	غرفة تبريد ماركة.	Y+17/Y/10	177
	۲۳۰۶۲۰ جم	Y.19/1./Y.	وحدة توليد.	Y+17/11/Y+	17
	۱۹۸۸ عجم	4.19/2/40	وحدات تخزين بمثلملاتها ووحدات مكملة.	4.17/7/40	1 2
	١١٥٥ ٧١٢٩جم	Y • 19/Y/1 •	خط سيور ناقلة	Y+17/7/1+	.10
ر بر شانده الجرير	۱۸۹٤۰۸۰ جم	۲۰۲۰/۳/۲۰	الجهزة	Y.14/1/0	.17
12/18	١٥٧٨٤ ٣١٥٧٨٤	7.7./1/7.	ونش شوكة	Y+1Y/Y/Y+	.17
	۳۱۱۸۰۰جم الله	۲۰۲۰/۳/۱	وحدة توليد كهربانية	Y+1Y/E/1	.14
187 III	٤٧٨٧٠ غر غار الم	7.7./٣/٢٥	اجهزة حاسب الي	Y+1Y/E/Y0	.19
	المبلغ المتبقي سدادو	تاريخ اخر قسط	العين المؤجرة	تاريخ بداية	
Store Herry	بمناسب المربيد	مستحق السداد		التعاقد	
		ۇ ان ب <i>ې</i> للقاچىر التقو	عقود التأخير اللغويلي المُدرمة مع شركة كا		44.0
(t)	۲۹۲۲۲۰جم	۲۰۲۰/۱۱/۲۵	سيارات	Y+17/1Y/Y0	١.
	۰۰۸۱۶۲۷چم	7.71/11/1.	سيارات	1.17/11/11	۲.
	۷۰٤۳۷۰ جم	7.19/1./40	الجهزة	7.17/11/40	۳.
	۲۲۶۶۲۲۱جم	7.71/1./40	سيارات	Y • 17/11/40	. ٤
منام ووج	الولاية (الأجم	A STATE OF THE PARTY OF THE PAR	الات طباعة	Y.1Y/7/1.	.0
130	The solution of the solution o	值八届	Natouk Bassiount		
113/18	- 13/13/		(Legal Consultants)	Beltone	•
11 &		N/X //S)	13 El Birgass Street, Garden City, cairo, Egypt	`	
E Sisie	Rayos	Investment	F:+(202)795 4221 T:+(202)795 4221 FFY CS	tment Ban	king
					





مدير الطرح

Г							
_		۲۲،۸۰۲۲ جم	7.71/17/1.		صناديق معزولة	Y+1Y/1/1+	٦,
		٤ ٩ ٥٩٥٧ جم	Y+YY/Y/1+		مديارات	۲۰۱۷/۳/۱۰	γ,
		۹۳۱۱۸۰ چم	Y + 19/0/1 +	شاشات + وكمبيونتر محمول +	كمبيونتر مكتبي +	Y•17/7/1•	۸,
į				•	وحدة توليد كهرياء		
		۲٤٤۸،۰ جم	4.19/0/40		طابعات.	4.17/7/40	٩.
		۲۰۲۷۳۹ جم	Y.Y./Y/1.	ű	أوناش رفع كهريائه	۲۰۱۷/۳/۱۰	-1+
E E		۱۰۱۲۲۰۰ جم	7.71/11/1.		سيارة ملاكي	7.17/17/1.	.11
النباة	ديلورت	۱۱۲۱۱۱ جم	Y+1Y/1Y/1+		سيارات	Y · 17/1/1 ·	.14
	ا , إ	۲٤٣۲۸ جم	۲۰۱۸/۱/۱۰	[E a C	صناديق معزولة	Y • 1 Y / Y / 1 •	۱۳
,, L	عبد العريز	۲۲۲۲۹ جم	7.14/17/20		سيارات	7.17/1/40	.11
لد سن اا	. 6	۱۹۶۸۰جم	Y.1V/1Y/Y0	WE T	سيارات	7.17/1/70	.10
(Je. 0	, e	1٤١٦٥ جم	Y • 1 \ / Y / 1 •	1 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0	صناديق معزولة	Y • 17/7/1 •	,17
ا في	ب صالح و درسوه مندواليان عدادا	۹۱۹۲۵۹ جم	۲۰۱۸/۸/۲۰	Sign	سيارات	4.18/9/40	,17
المرق		۲۵۲٤۲۰ جم	۲۰۱۸/۸/۲۰	ا ا ا	صناديق معزولة	7.1%/9/40	.14
تقريرن	, k	۲٤٢٥٦٩٥ جم	Y • 1 \ / \ Y / \ 1 •	<u>[5]</u>	مىيارات	۲۰۱٤/۱/۱۰	-19
-6		١٥٢٥٨٣٥ جم	Y • 19/Y/1 •		سيارات	۲۰۱٤/۳/۱۰	٠٢٠
	۲۹۳۹۰ جم ۲۹۸۶۳۲ جم ۲۰۳٤۳۳ جم		۲۰۱۸/۲/۲۰		سيارات	7.12/7/40	۲۱.
			7.19/7/40		صناديق معزولة	۲٠١٤/٤/٢٥	. ۲۲
1			Y + 19/2/1 +	·	صناديق معزولة	۲۰۱٤/٥/۱۰	۲۳,
		۱۲۱۰۰۰ جم	7.19/4/20		سيارات	7.18/1/40	.7 £

۲۰. تطور رأس مال الشركة المصدر والمرخص به بناء على الخطاب الموقع من رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب للشركة بتاريخ ۲۰۱۷/۱۱/۹ والصادر عنه تقرير إجراءات متفق عليها من مراقباً والحسابات للشركة بتاريخ ۲۰۱۷/۱۱/۹ ۲۰۱۷ والصادر عنه تقرير اجراءات متفق عليها من مراقباً والحسابات للشركة بتاريخ ۲۰۱۷/۱۰/۲۰:

Matouk Bassiouny (Legal Consultants)

13 El Birgase Street, Garden City, cairo, Egypt F:+(202)795 4221 T:+(202)795 4228/8179 رأس مال الشركة المرخص به:

- بلغ رأس مال الشركة المرخص به عند التأسيس مبلغ ٥٠,٠٠٠،٠٠٠ جنيه مصري (خمسون مليون جنية مصري)

بموجب عقم التأسيس وقيد الشركة بالسجل التجاري تحت رقم ١٣٨٤ بتاريخ ١٢٠٠ ١٠٠١.

Beltone



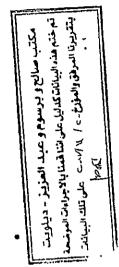






MATOUK BASSIOUNY معتسوق يسيونسي للمحاماة والاستشارات القانونية المستشار القانوني للشركة في الطرح

مدير الطرح



- ويتاريخ ٢٠١٥/٥/٢٧ قررت الجمعية العامة الغير عادية للشركة تخفيض رأس مال الشركة المرخص به ليصبح ٢٤,٠٠٠،٠٠٠ جنيه مصري (فقط أربعة وعشرون مليون جنيه مصري) وقد تم التأشير بذلك بالسجل التجاري تحت رقم ۱۸٦٤٣ بتاريخ ۲۰۱۵/۲/۹۳.
- وبتاريخ ٢٠١٧/٣/٥ قررت الجمعيه العامه الغير عاديه زبادة راس مال الشركه المرخص به ليصبح ١٦٨,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصرى وتم التاشير بذلك في السجل التجاري بتاريخ ٢٠١٧/٨/٢٣.
- ويتاريخ ٢٠١٧/١٠/٢٤ قررت الجمعية العامة الغير عادية زيادة رأس مال الشركة المرخص به ليصبح مليار جنيه مصري وسوف يتم اعتمادها من الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحري المنافق و المنافق المالية المالية المالية (Legal Consultants) على نشرة الطرح.

13 El Birgass Street, Garden City, cairo, Egypt F:+(202)795 4221 T:+(202)795 4228/8179

تطور رأس مال الشركة المصدر والمدفوع:

- بلغ رأس مال الشركة المصدر عند التأسيس مبلغ وقدره ٢٠,٠٠٠،٠٠ جنيه مصري (فقط عشرون مليون جنيه مصري) بموجب عقد التأسيس والقيد في السجل التجاري تحت رقم ١٣٨٤ بتاريخ ٢٠٠١/١/٨ وبلغ المسدد من رأس المال المصدر عند التأسيس مبلغ ٠٠٠٠٠٠ جنيه مصري (فقط مليونان جنيه مصري)
- وقد تم استكمال سداد نسبة ٢٥% من رأس المال المصدر بموجب التأشير في السجل التجاري الشركة تحت رقم ٤٧٨٩ بتاريخ ٧/ ١٠٠١/١ ليصبح المبالغ المؤاده منه ٥,٠٠٠,٠٠ جنيه مصري.
- وقد تم استكمال سداد نسبة ١٠٠% من رأس المال المصدر بموجب التأشير في السجل التجاري للشركه تحت رقم ١٠٣٣ بتاريخ ٢٠٠٦/٣/٦ ليصبح رأس المال المصدر البالغ ٢٠,٠٠٠، جنيه مصرى مسدد بالكامل.
- وبتاريخ ٢٠٠٢/١٢/١٨ قررت الجمعية العامة غير العادية للشركة الموافقة على زيادة رأس مال الشركة المصدر ليصبح ، ، ، ، ، ، ، ، ، ، ، ، جنيه مصري (فقط خمسة وثلاثون مليون جنيه مصري) وقد سند المساهمين مبلغ ، ، ، ، ، ، ، ، ، جنيه مصري (فقط خمسه مليون جنيه مصري) من تلك الزيادة ليصبح إجمالي المبالغ المؤاده من رأس المال المصدر مبلغ . ٢٥,٠٠٠,٠٠ جنيه مصرى (فقط خمسه وعشرين مليون جنيه مصري) بموجب التأشير بذلك بالسجل التجاري للشركة تحت رقم ٤٠٥٣ يتاريخ ٢٠٠٣/٨/١٧.
- وقد تم استكمال سداد نسبة ٨٠.٩٨ تقريبا من راس المال المصدر بموجب التاشير في السجل التجاري للشركة. تحت رقم ۲۰۱۰ بتاریخ ۲۰۰۳/۱۰/۵ لیصبح المبالغ المؤاده منه ۳۰٬۰۰۰٬۰۰۰ جنیه مصری.
- ويتاريخ ٢٠٠٤/٨/٢٦ قررت الجمعية العامة غير العادية للشركة الموافقة على زيادة رأس مال الشركة المصدر ليصبيح كالسبخ ٥٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري (فقط خمسون مليون جنيه مصري) وقد سدد المساهمين مبلغ ٥,٠٠٠,٠٠٠ الأفتخيية ِ مصري (فقط خمسة عشر مايون جنيه مصري) من تلك الزيادة ليصبح إجمالي المبالغ المؤاده من رأس المال المصدر مبلغ ٤٥,٠٠٠,٠٠٠ مليون جنيه مصري (فقط خممة واربعون مليون جني<u>ه مصري)</u> بموجب التأشير بذلك بالسجل

التكاري الشريكة تحت رقم ٩٧٦٥ بتاريخ ٢٠٠٤/١١/٢٢.











المراجة ibnsinapharma شركة ابن سينا فارما (شرمم)

MATOUK BASSIOUNY معتقد وقى يسيوتي للمحاماة والاستشارات القاتونية الشركة في الطرح

Matouk Bassiouny (Legal Consultants) i3 El Birgass Street,Garden Cily,cairo,Egypl F+1(202)795 4221 T+1(202)795 42280179

pharma

ibnsir

قم حُمَّم هذه البيانات كدليل على بمثنا قمئا بالاجواءات العوصحة

•••

ويموجب التأشير في السجل التجاري تحت رقم ١٠٤٨٥ بتاريخ ٢٠٠٥/٧/٢٧ تم استكمال رأس المال المصدر
 ٥٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري (فقط خمعون مليون جنيه مصري) ليصبح مسدد بالكامل.

- ويتاريخ ٢٠٠٨/٩/١٧ قررت الجمعية العامة الغير عادية للشركة تخفيض رأس مال الشركة المصدر ليصبح بيتاريخ ٢٠٠٨/٩/١٧ جنيه مصري (فقط عشرون مليون جنيه مصري) ورأس المال المصدر مسدد بالكامل وقد تم التأشير بذلك بالسجل التجاري تحت رقم ٢٦٣٨٦ بتاريخ ٢٠٠٨/١٢/٢١.
- ويتاريخ ٢٠١٥/٥/٢٧ قررت الجمعية العامة الغير عادية للشركة زيادة رأس مال الشركة المصدر ليصبح ٢٤,٠٠٠،٠٠٠ جنيه مصري (فقط جنيه مصري (فقط أربعة وعشرون مليون جنيه مصري) وقد صدد المساهمين مبلغ ٤,٠٠٠،٠٠٠ جنيه مصري (فقط أربعة مصري) من تلك الزيادة ليصبح إجمالي المبالغ المؤداة من رأس المال المصدر مبلغ ٢٤,٠٠٠،٠٠٠ جنيه مصري (فقط أربعة وعشرون مليون جنيه مصري) وقد تم التأشير بذلك بالسجل التجاري تحت رقم ١٨٦٤٣ بتاريخ ٢٠١٥/٦/٢٩
- ويتاريخ ٢٠١٧/٣/٥ قررت الجمعيه العامه الغير عاديه زيادة رأس مال الشركه المرخص به ليصبح ٢٠١٠،٠٠٠ جنيه جنيه مصري وكذا زيادة رأس مال الشركه المصدر بمبلغ ٢٠١٠/١٢/١ جنيه مصري وكذا زيادة رأس مال الشركه المصدر بمبلغ ٢٠١٦/١٢/٢ على ان يتم تخصيص عدد (٦) اسهم مجانيه من اسهم الزياده لكل سهم من الاسهم الاصليه للشركه المملوكه للمساهمين وقت انعقاد الجمعيه وكذاك تجزئة القيمه الاسميه السهم لتصبح ١ جنيه مصري بدلا من ١٠٠٠ جنيه مصري لكل سهم ليبلغ اجمالي عدد اسهم الشركه بعد الزياده وتجزئة القيمه الاسميه القيمه الاسميه للسهم عدد ١٦٨،٠٠٠،٠٠٠ سهم باجمالي قيمة ١٦٨،٠٠٠،٠٠٠ جنيه مصري مسدد بالكامل وقد تم التأشير بذلك في السجل التجاري بتاريخ بتاريخ بتاريخ ٢٠١٧/٨/٣٠.
- وبتاريخ ٢٠١٧/٩/٧ قررت الجمعيه العامه غير العاديه للشركه تجزئة اسهم راسمال الشركه بتعديل القيمه الاسميه لاسهم راسمال الشركه من ١ جنيه مصرى الى ٢٥ قرشا ليصبح راسمال الشركه المصدر والمدفوع والبالغ السهم راسمال الشركه مصرى موزع على عدد ٢٧٢,٠٠٠،٠٠٠ سهم بقيمة اسميه قدرها ٢٥ قرشا للسهم الواحد وقد تم التأشير بذلك في السجل التجاري بتاريخ ٢٠١٧/٩/٢٧.

ويتضح من ذلك أن رأس مال الشركة المصدر والبالغ قدره ۱۲۸٬۰۰۰،۰۰ جنيه (فقط وقدره مائة ثمانية وستون مليون جنيه مصري) مسدد ومدفوع بالكامل موزع على عدد ۲۷۲٬۰۰۰،۰۰ متهم

البعدد المساهمين في تاريخ اعداد النشرة وفقاً لبيان شركة مصر للمقاصة في ١١/١/٧٠٠ المراد المساهمين في ١١/١/٧٠٠ المراد المساهمين في المراد المراد المساهمين في المراد المراد المراد المراد المراد المساهمين في المراد ا

يبلغ عدد مساهمي الشركة (١٣٠) مساهم.

هيكل مساهمين الشركة المالكين لاكثر من ٥% من أسهم راسمال الشركة المصدر طبقا لبيان هيكل المساهمين

Beltone

Investment Banking

OTOT COMMENT BUILD

1,v.7

۱٩

MATOUK BASSIOUNY
معتوق يسيوتي للمحاماة والاستشارات القانونية المستشار القانوني للشركة في الطرح



الط	عالم و يرسوم و عبد العزيز -	م هنده البيانات كندليل على فتنا قمثنا بالاجواء	
1	3,	j.	í
	1 2	7	:
	5	7	
- 1	2	븻	1
	ų.	.j	2
		3	3
ł	Ē	<u>.</u>	J
f	.T	7.	-
	. 1	-3	1.

%٧,०٩	٥٠,٩٨١,٠٠٠	محمود محمد عبدالجواد محمود احمد عبدالجواد	٦٣
%v,r٤	£9,5.9,£	احمد محمد عيدالجراد محمود احمد	.£
%0,	77,7	محمد محمد محسن محمد محجرب خلف	,0
۲۰,۸۳%	180,000,000	البنك الارربي لاعادة التعمير والنتمية	۲.
10,41%	1.7,779,7	بنك فيصل الإسلامي	٧.

٢١٠ نسبة المشاركة في رأس المال بناء على اخر تعديل للمادة (٧) من النظام الاساسي للشركة وفقاً
 لخطاب الشركة والموقع من رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب المؤرخ ٢٠١٧/١١/٩:

	4:11,2 4:44 11:41 14:11:11	المنالة مناهمة المصريين
%4.,44	لا يوجد	%٧٩,١٧

٢٣. بيانات المساهمين عارضي البيع في الطرح وفقاً لكتاب الشركة والموقع من رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب في ٢٠١٧/١١/٠:

نسبة الملكية المتوقع	عد الأسهم المتوقع	عدد الأسهم للمقرر		. In		
الوصول إليها بعد	امتلاكها بعد البيع	عرضها للبيع في الطرح	نسبة الملكية%	عدد الأسهم	إسم المساهم	م
البيع والطرح	والطرح	العام والخاص بحد أقصي		المملوكة		
%£,0,	70,711,091	19,.94,4.9	٧,٣٤٪	19,7.9,1.	احمد محمد عبد الجواد محمود احمد	٠.١
% 1,79	T1,0.7797	19,572,7 . A	٧,٥٩%	۰۰,۱۸۱,۰۰۰	محمود محمد عبد الجواد محمود	٠٢.
%0,EY	٣٦,٣ ٨٩,٩٩٢	۸,٦١١,٤٠٨	ኒ.ሃ٠ %	10,1,1	عمر محمد عبد الجواد محمود احمد	٠٣.
%1,4•	۱۲,۷۸۸,۰۰۰	11,777,	۲,٦٠%	Y E, 17 . ,	محمد محمن محمد محجوب	. ٤
1,.4%	٧,٣١٦,٤٠٠	۲,۸۸۳,٦٠٠	۱٫٦٧٪	13,7	زينب محمد عباس	ه,
۱٫۸۵٪	14,670,	11,110,	0,%	۳۳,۲۰۰,۰۰۰	محمد محمد محسن محمد محجوب خلف	۲.
1,19%	٧,٩٦٦,٠٠٠	۸,۸۳٤,۰۰۰	۲,٥٠%	13,800,000	هدى محمد محسن محمد محجرب	۷.
1,19%	٧,٩٦٦,٠٠٠	۸,478,	۲,۵,٪	17,800,000	هبه الله محمد محسن محمد محجوب	./
٥,٠٦٪	٣٤,٠٠,٤٠٠	11,117,	٦,٧١٪	٤٥,١١٦,٤٠٠	محمد عباس محمد عباس زكي	
۰,٦٢٪	2,7 ,	1,2 ,	۰,۸۳٪	0,344,444	عباس محمد عباس زكي	-1-
۰,۸۱٪	0,17.,	٤,٩١١,٢٠٠	1,08%	1.,771,7	محسن محمد عباس زكي	.1.
۸۰٪ ۱۰	٧٢,٩٢٢,٠٠٠	٦٧,٠٧٨,٠٠٠	۲۰,۸۳٪	18,,,,,,,,	البنك الإرربى لاعادة التعمير والنتمية	.1
17,%	۸۷,۳٦٠,٠٠٠	18,919,7 • •	10,84%	1.7,779,7	بتك قيصل الاسلامي	.11
٠,٣٠٪	Y,,	A7 £, £ • •	٠,٤٣٪	Y,	عمرو محمد عدلي عبد الرحيم خورشيد	١. ١
٠,٢٢٪	1,0,	Y7Y,£	1,88%	۲,۲۲۲,٤٠٠	ربيع مرزوق كمال الدين رسلان	.1
۰,۱۰٪	1,,	74.,5	٠,٢١٪	1,74.,6	نيازي محمد احمد داود	-1
۰,۰۷٪	£Y1,A£ .	Y07,Y7 •	۱۱۱٪	٧٣٣,٦٠٠	محمد عادل السيد عبد الكريم	.11
1,64	TAYA.	14.,04.	٠,٠٨٪	ዕ ኘለ, £ • •	حازم عثمان رشوان عثمان	.1.
1.29%	TARIA.	197,	٠,٠٨٪	٥٤٨,٨٠٠	دعاء محمود مثير محمد هاشم	٠.١
37.0%	TEN TEN	144,14.	٠,٠٨٪	۵۳٤,٨٠٠	ابراهيم محمد امام اسماعيل	۲.
William Control	Strikery	NAME OF THE PARTY	٠,٠٨٪	۵۱۲,٤٠٠	محمد عبد العزيز حمن ابراهيم زكى	. ٢

Other south and the street ment

Matouk Bassiouny
(Legal Consultants)

13 El Birgass Street, Garden City, cairo Egypt F:+(202)795 4221 T:+(202)795 4228 R178

eltone

MATOUK BASSIOUNY معتبوق يسيونيي للمعاماة والاستثنارات الفتونية المستشار القاتوثي للشركة في الطرح

BELTONE FINANCIAL ibnsińaphama شركة ابن سينا فارما (ش.م.م)

مدير الطرح

اسبة الملكية المتوقع الوصول إليها بعد البيع والطرح	عدد الأسهم المتوقع امتلاكها بعد البيع والطرح	عند الأسهم المقرر عرضها للبيع في الطرح العام والخاص بحد أقصي	نسية الملكية%	عدد الأسهم المعلوكة	r- إسم المساهم		
.,.0%	٣ ٢٨,٨٠٠	30,,	.,.٧%	٤٧٨,٨٠٠	احمد محمد بركات المرعز		
.,.0%	Υ1,,,,	105,4	٠,٠٧٪	٤٦٤,٨٠ •	مؤبن محمد محمود جمعه	37	بتقريرنا المرفق والمؤرخ ٢٥/٧ /١٠٠٦ ١٠٠١ /١٠٠١
٠,٠٤٪	۲٥٠,٠٠٠	ΥΥ,•••	.,.0%	٣٢٢,	محمد عبد الراحد عبد اللطيف محمود	مَا الْمِيْرُ بِهِمْ مِنْ مِنْ مُنْ مُنْ مُنْ مُنْ مُنْ مُنْ مُنْ مُ	. 강.
٠,٠٣٪	Y11,	Y+,+++	٠,٠٤٪	YA+,+++	محمد عبد الغتاح محمود احمد	30	٦
۰,۰۳٪	144,	٩٨,٠٠٠	•,• £ %	۲۸۰,۰۰۰	وليد محمد مصطفى الشاعر	<u>R</u>	4
٠,٠٣٪	174,77.	91,11.	٠,٠٤٪	۲٦٠,٤٠٠	محمد مومىي عطيه عبده		Ŕ
٠,٠٢٪	177,66.	9.,17.	1,15%	Y0Y,7	محمد محمود السيد البهلول حرمى	.0.	1 12 1
٠,٠٢٪	17,,17.	ገέ,ገለ ፡	٠,٠٣٪	184,8++	حازم مسلم لاشين مسلم	.81	چ کر ا
٠,٠٢٪	1.5,7	٥٨,٨٠٠	۰,۰۳٪	174,	محمد جابر مبارك حسن	مجكاتينا مهالعيو بجنسوخ وغيسة العزسية لجذوهة	30
٠,٠٢٪	1 - 7,7	۵۸٫۸۰۰		٠٠٠,٨٢٢	مصطني علي محمد قاسم	1,2,	. .
٠,٠٢٪	۱۰۲,۰۰۰	٥٤,٨٠٠	•,•٧%	ነ ወ ጌ, ለ • •	محمد صبحي محمد الباجرري	1 :5: [<u>, </u>
٠,٠١٪	1.1,1.1	۰۰,۹۰۰	.,. ۲%	108,	عماد عبد المنعم طه السعنتي	.gr	1
۰,۰۱٪	17,67.	01,9%.	٠,٠٢٪	١٤٨,٤٠٠	محمد على عبد القادر الهيتي	لة المؤلوج، دياوهة	عل تلك البيانات
٠,٠١٪	٧٢,٨٠٠	Y9,Y	٠,٠٢٪	117,	طارق حامد احمد حامد	., ,) - 13
•,••%	71,17.	ነ0,ነለ፣	•,•1%	£{,A++	سمير عطية محمد طلبه	.77	
٠,٠١٪	ኚጚ,ነኒ ፣	44,45.	٠,٠٢٪	1.7,5	احمد السيد احمد محمد	.٣٧	
•,.1%	٧٠,٤٠٠	۴٦,٠٠٠	٠,٠٢٪	1.7,2	سيد محمد رضا القطب العبد	٠٣٨.	
•,•1%	70,07+	T0,YA+	٠,٠٢٪	1++,8++	شريف صلاح ابراهيم مصطفي	.٣٩	
•,.1%	70,07.	۲0,۲۸۰	٠,٠٢٪	1++,4++	احمد محمد شرف عبد اللبي		
•,•1%	08,7	۲9,8	1,1%	٨٤,٠٠٠	سامح فزاد محمد علي حجازي	.£1	
٠,٠١٪	00,* * *	Y4,	•,• ١%	٨٤,٠٠٠	رامي محمد امين عبد العال	.£Y	
٠,٠١٪	٤٣,٦٨٠	17,07.	.,.1%	٦٧,٢٠٠	كرم فايز يسي السيد	. 54	
.,%	14,5	0,	.,//	YY,£	هشام محمود محمد عيد		
1,11%	۳٤,٥٨٠	14,14.	1,11%	٥٣,٢٠٠	عبد المجيد على عبد المجيد	.10	
٠,٠٠٪	1.,97.	٥٫٨٨٠	//	۱٦,٨٠٠	عبد الله عادل المعيد	.٤٦	
٠,٠١٪	۲٤,0٨٠	14,77.	.,. \%	٥٣,٢٠٠	عصام عبد العزيز عبد الفتاح	.£٧	
.,%	0,57.	7,91	.,//	٨,٤٠٠	عماد ابراهيم كامل ابراهيم	.£٨	
.,%	7.,.7.	۱۰,۲۸۰	1,11%	۲۰,۸۰۰	هيثم أحمد طلبه السيد	.63	
1,01% ,,,,,,,,,,,,	عاد عدالادور.	0,	1,11%	YY,£	أشرف مصطفى محمد حسن	.0.	
1.1/3/	PRVIE	17,71.	•,•1%	01,811	احدد سامى احدد منير حسين	.01	
./3/ _	Mark 1	۸,۸۲۰	.,//	۲۰,۲۰۰	احمد سمير ابراديم عطية	.07	
	₩ 1. 1× 1× 1× 1× 1× 1× 1× 1× 1× 1× 1× 1× 1×	۹٫۸۰۰	.,.1%	۳۹,۲۰۰	حمادة ابراهيم عبد الغتاح عبد العزيز الغذراني	٠٥٣.	
1884.	1357X. /	۸,۸۲۰	.,	۲۰,۲۰۰	محمد يوسف الحسيني الامام	.0\$	
	Y6,Y.	۸,٤٠٠	.,.\%	77,7	احمد محمد عبد السلام عبد الحميد	.00	
• • • • • • • • • • • • • • • • • • • •	J. J. Tri, E	19,7	1,1%	01,	اثنرف محمد السعيد محفوظ محمد الحفتي	۲۵.	
•,••,%	e 19,1-19)	1,011		19,7	حسام عبد السميع عبد العزيز علي	γα,	
٠,٠٠٪	¥7,17.	THE BUSINESS .	1%	٣٦,٤٠٠	ناصر نبياً محد العربي على	٨٥,	1





Matouk Bassioupy (Legal Consultants)

13 El Birgass Street, Garden City, cairo, Editivestment Banking

F:+(202)795 4221 T:+(202)795 4228/8179

Beltone

MATOUK BASSIOUNY معتسوق يسبوتسي للمعلماة والاستشارات القاتونية المستشار القانوني للشركة في الطرح



مدين الطرح

	ţ	إسم المساهم	خد الأسهم المملوكة	نسبة الملكية%	عد الأسهم المقرر عرضها ثلبيع في الطرح العام والخاص بحد أقصي	عدد الأسهم المتوقع امتلاكها بعد البيع والطرح	نسبة الملكية المتوقع الوصول إليها بعد البيع والطرح
	.09	مربىي سمير مربىي مهدي	19,7	٠,٠٠٪	1,41.	17,75.	•,••%
<u> </u>		رمضان محمد محمود حجازي	13,8	5,4 × %	•ለለ.	1.,11.	•,••%
R	3.14	محمد فتحي فتحي سعد محمد	44,8	.,%	٧,٨٤،	18,07.	٠,٠٠٪
3' :	9 . th	ضياء الدين مصطفي محمد عثماري	Y9,Y · ·	4.4%	17,77.	۲٥,٤٨٠	٠,٠٠٪
3	5 in	عبد الرحمن احمد امام عبد الحليم	18,000	1,11%	٤,٩٠٠	4,1	• , • • %
3	صالع و بخرسة:	احمد فاروق علي اسماعيل	ነፃ,ነ••		7,87.	14,45.	٠,٠٠٪
3	3.4	حمادة مجمود محمد احمد محمد	۱٦,٨٠٠	1,11%	٥,٨٨٠	1.,97.	.,%
3	\$. 3	عبد العزيز علي عبد العزيز سليمان	11,. 47,7	1,71%	۹,۰۸۸,۸۰۰	1,488,4++	۷,۲۹٪
₽~	Q . 3	يحيي حمزه احمد حمزه	18,000,000	۲,۰۸%	Y, ,	Y, , , , , , , , ,	1,12%
1 /	7 .78	احمد عبد العزيزاحمد الزؤيبي	9,711,811	1,50%	7,71.,2	7, ,	.,٤٥٪
	.चे. झे	عبد الحميد ايراهيم محمد حسانين	۸,۹۷۱,۲۰۰	. 1,71%	٤,٥٠٠,٠٠٠	٤,٤٧١,٢٠٠	۷,۲۷٪
3	و عبد المزيز - ديلوين ويننا في الألاغ المؤالية الجذاج	بهاء الدين عبد المحسن المعيد الشوادي	۸,۸٥٩,۲۰۰	1,77%	Y, Y 1 £, A • •	7,788,800	٠,٩٩٪
Ħ	3, 12/	ممد عبد المحسن السيد البيومي الشوادي مروه عبد العزيز احمد الزؤيبي	۲,077,۰۰۰	۰,۳۸٪	۲,077,۰۰۰	-	•,··Z
] ;	₹. (E.	مروه عبد العزيز احمد الزؤيبي	٧,٢٥٧,٦٠٠	1, . 4%	0,504,7	1,9 ,	٧,٢٨٪
<u> </u>	.,424	عقيله محمد عبد الرحمن البشلاري	٥,٨٥٧,٦٠٠	۰,۸۷٪	٤,٨٥٧,٦٠٠	1, ,	٪۱۰٪
	.∀€	محفوظ عبد المجيد السعيد قاسم	0,797,700	۰,۷۹٪	۲,٦٤٨,٨٠٠	۲,٦٤٨,٨٠٠	٧,٣٩٪
1	.Vo	حمني حسن ابراهيم صوار	٣,٨٤٤,٤٠٠	%۲٥,٠	1,456,600	Y,,	٠,٣٠٪
1	.۷۲	محمد كمال النجار	۳,۷۳۸,۰۰۰	%۲۵٫۰	1,590,700	۲,۲٤۲,۸۰۰	۰,۳۳٪
1	.٧٧	ياسر كامل رضوان	۳,۷۳۸,۰۰۰	%۲۵٫۰	١,٢٢٨,٠٠٠	۲,٥٠٠,٠٠	۷,۳۷٪
1	AY.	سيد محمود حسلي	7,7%,,,,,	.,0.%	١,٦٨٠,٠٠٠	1,78.,	٧٥٢,٠
1	.٧٩	مصطفى احسان يوسف صالح	1, £90, Y	۲۲۲٪	1,, £7,7£.	£ £ Å, 0 7 •	·,·Y%
1	٠٨٠	ميد بحيري السيد الهجين	1,577,6	۰,۲۱٪	٤٣٦,٤٠٠	1,,	۰,۱۰ <u>٪</u>
1	.٨١	المرمىي الثابت المرمىي	۸٥٤,٠٠٠	۰,۱۳%	۸٥٤,٠٠٠	_	٠,٠٠٪
1	.44	سعيد السيد المرسي الثابت	٨٥٤,٠٠٠	۰,۱۳٪	۸٥٤,٠٠٠		٠,٠٠٪
1	٠,٨٣	محمد مراد عبد السلام يوسف	٨٥٤,٠٠٠	. 17%	٨٥٤,٠٠٠	_	• , • • %
1	.At	منه احسان يوسف صالح	Y£Y,7	1,11%	٥٢٣,٣٢٠	*** *********************************	٠,،٣٪
1	۰۸۰	داليا محمد عبد الحكم محمود اشعت	٤٧٦,٠٠٠	٠,٠٧٪	٣١٠,٠٠٠	177,	٠,،٢٪
1	۲۸.	يمنى محمد عبد الحكم محمود اشعت	٤٧٦,٠٠٠	1,.4%	٣١٠,٠٠٠	177,	,.۲%
1	٠٨٧.	ايمن محمد عبد الحكم محمود اشعت	۲۷۸,۰۰۰	٠,٠٦٪	Y0A,	14.,	٠,٠٢٪
1	۸۸.	أحمد مصطفي احمد فهمي	٥,٦٠٠	٠,٠٠٪	٥,٦٠٠	The way were	٠,٠٠٪
1	-81	سامح محمد عبد الحكم محمود	۲۷۸,۰۰۰	٠,٠٦٪		ZV	/>
1	-1.	احمد محمد عيد الحكم محمود اشعت	۲۷۸,۰۰۰	٠,٠٦٪	Yessee	C.W.	.,.17.
1	.51	محمد معوش البركاوي	£ £ Å,	·,·Y%	() Y.,	THE STATES	.,.17
1	.47	مزاد عبد المملام مزاد يومنف	٤٢٨,٤٠٠	1,17%	£ 27A,	、	X
1	.98	ماجي مراد عبد السلام يومنف	٤٢٥,٦٠٠	٠,٠٦٪	٤٢٥,٠٠٠		1,191
1	.11	نهي محسن السيد	777,	1,00%	777,	The state of the s	1,11/4
1	.50	اماني محسن السيد	777,				.,7

27

Matouk Bass ouny Beltone

(Legal Consultants)
13 El Birgass Street, Garden Ctyrille Syment Banking F:+(202)795 4221 T:+(202)795 4/

BELTONE FINANCIAL ibnsinapharma شرکهٔ ابن سینا فارما (شرم م)

MATOUK BASSIOUNY معتسوق بسيونسي للمحاماة والاستشارات القانونية المستشار القانوني للشركة في الطرح

مدير الطرح

لم ختم هذه البياثات كدليل على افتا قمدًا والا و رواءً "اسود""

]	ŕ	إسم المساهم	عدد الأسهم . العملوكة	نسبة الملكية%	عدد الأسهم المقرى عرضها للبيع في الطرح العام والخاص بحد أقصي	عدد الأسهم المتوقع امتلاكها بعد البيع والطرح	نسبة الملكية المتوقع الوصول اليها بعد البيع والطرح
٦	.41	نانية محمد رجب	۲۱۹,۲۰۰	٧,٠٥٪	YY r, ££.	90,77.	۰٫۰۱٪
٦	.57	يمري محمود اسماعيل	472,	٠,٠٣٪	114,	117,	٧,٠٢٪
1	-18	منی کامل یونس	118,800	1,.1%	0.,	٦٤,٨٠٠	.,.1%
٦	-11	محمد مصطفي عبد الحميد محمد بهجت	177,7	۰,۰۲٪	1 ,	77,7	.,.1%
٦	.1	احمد مصطفى عبد الحميد محمد يهجت	120,000	٠,٠٢٪	1.,	£1,111	٠,٠١٪
٦	.1.1	باسم مصطفي عبد الحميد محمد بهجت	120,000	٠,٠٢٪	1 + + 2 + + +	£1,4+4	٠,٠١٪
7	٠١ إ	عمر المبيد احمد مبارك	177,	۰,۰۲٪	177,	-	٠,٠٠٪
٦	.1	مصطفي عبد الحميد محمد بهجت	177,7	٠,٠٢٪	1.,	YY,Y++	٠,٠٠٪
1	٠١ ٤	هناء عبد الرازق محمد عبد العليم	117,700	٠,٠٢٪	٥٧,	7.,7	٠,٠١٪
	٠١ ٥	عائشه السيد احمد مبارك	17,77	4.41%	14,411	_	1,11%
	.1	لطيقه المبيد احمد مبارك	78,800	.,.1%	18,8	-	٠,٠٠٪
٦	.1	هائم العبيد احمد مبارك	78,8	4.1%	78,811	-	٧,٠٠٪
1	۰۱ ۷	احمد حامد حسن حجازي	19,7	//	19,7	-	٠,٠٠٪
1		الإجعالـــــي	779,097,600	51,74%	۲ ٦٩,٣٨١,٦٢٥	٤٠٠,٢١١,٧٧٥	94,41%

جلس إدارة الشركة ومساهمتهم الحالية وفقاً لخطاب الشركة والموقع من السيد رئيس

مجلس الإدارة والعضو المنتدب في ١٩/١١/٧:

المنافقة	يت الأعوبي ومنطارة المنطقة	الإشبية	إند. الدردة التي وطفها التضور	<u> 321</u> 1	متنويني وثبته والتنزيل الاستمرود	ال أن إلىن عنمز بجلس الإثارة أن
%٣,٦٠	Y £, 13 +, + + +	مصري	تفسه	رئيس مجلس إدارة	تَبِداً من ۲۴/۱۰/۲۰ لمدة ثلاث سنوات	محمد مجعن محمد مججوب
				وعضو منتدب		
%٧,०٩	٥٠,٩٨١,٠٠٠	مصري	تفسه	عضو منتدب	تبدأ من ۲۰۱۷/۱۰/۲۶ لمدة ثلاث سنوات	محمود محمد عبد الجواد
%1,7•	10, 11, 11	مصنري	Linus	عضو منتدب	تبدأ من ۲۰۱۲/۱۰/۲۶ لمدة ثلاث سنوات	عمر معمد عبد الجواد
	لا يرجد	مصري	بنك الفيصل الاسلامي	عضو مجلس إدارة	تبدأ من۲۰/۱۰/۲۶ أمدة ثلاث سنوات	هائي حسنين محمد بدر
	لا يوجد	مصري	بنك القيصل الاسلامي	عضو مجلس إدارة	تبدأ من ۲۰۱۷/۱۰/۲۴ لمدة ثلاثث سنوات	عبد الرحيم قهمي عمر
%•	77,711,111	مصري	انسه	عضو مجلس إدارة	تبدأ من ۲۰۱۷/۱۰/۲۶ لمدة ثلاث منوات	محمد محمد محمن محجوب
%Y\	£0,117,£11	مصري	أنفسه	عضو مجلس إدارة	تبدأ من ۲۰۱۷/۱۰/۲۶ لمدة ثلاث سنوات	محمد عباس محمد عباس
%1,71	11, . ۲۷, ٦	مصري	نفسه	عضو مجلس إدارة	تبدأ من ۲۰۱۷/۱۰/۲۶ لمدة ثلاث ستوات	عبد العزيز على عبد العزيز
%٧,٣٤	69,809,865	پښري	ننسه کار	عضو مجلس إدارة	تبدأ من ۲۰۱۲/۱۰/۲۶ لمدة ثلاث سنوات	احمد محمد عبد الجراد محمود
	کلایزنود/ اداد	بريطاني ا	البنك الأوروبي لإعادة \ التعمير والتتمية	عضو مجلس إدارة	تبدأ من ۲۰۱۷/۱۰/۲۶ لمدة ثلاث سنوات	ليندسي موفات فوريس

وفقاً لقوار الجمعية العامة العانية المتعقدة بتاريخ ٢٠١٧/١٠/٢ والمعتمدة من الهيئة العامة لملاسلتمار بتاريخ ٢٦/١٠/٢٠ لا ترتفويخ مخليل الإبارة في في تعيين عضوين مستقلين بمجاس الإدارة تتفيذا لقواعد الفيد بالبورصة المصرية

٢٥. بيان بمساهمات الشركة في الشركة التابعة وفقا لخطاب الشركة والموقع من رئيس مجلس الإدارة والعظ

يتاريخ ٢٠١٧/١١/٩:

Matouk Bassioum (Legal Consultants)

13 El Birgasa Street, Garden City, caro, Egypt

F:+(202)795 4221 T:+(202)795 422 Amy estment Banking









MATOUK BASSIOUNY معتسوق يسميو تسسي للمحاماة والاستشارات القانوني للشركة في الطرح

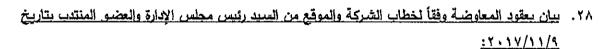
٢٦. بيانات المديرين التنفيذيين في شركة ابن سينا فارما ش.م.م المالكين لنسبة ١% فأكثر من أسهم الشركة وذلك بناء على الخطاب الموقع من السيد/رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب بتاريخ ٢٠١٧/١١/٩:
 لا يوجد.

- بيانات مسئول علاقات المستثمرين ومسئول الاتصال بناء على قرار مجلس ادارة الشركة في ١١/١١/١٠٢:

	, 				
العفوان البريد الالكتروني	عنوان المراسلات	وسائل الاتصال لمسلولي الاتصال بالمستثمرين	الوظيفة	الجنسية	اسم المسلول
ir@ibnsina-pharma.com	المنطقة المستناعية - القطعتين ٢/٢ بلوك	•1•••40	مدير علاقات	مصري	محمد مجمرد
	١٥/١٢ الامتداد الشمالي لمدينة العبور القليوبية.		المستثمرين	1	شوقي

٧٧. أسيباب الطرح وفقا للخطاب الموقع من السيد/ رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب بتاريخ . ٢٧ . ١٧/١١/٩

- طرح جزء من أسهم رأسمال الشركة للجمهور وكذلك للمساهمين ومؤسسات ذات ملاءه ماليه.
- توميع قاعدة الملكية الشركة وإتاحة إمكانية التخارج المساهمين الحاليين وبخول مساهمين جدد.
 - استيفاء البنود ۲، ۲، ۲، من المادة ۷ من قواعد القيد المعمول بها بالبورصة المصرية
- الاستفادة من زيادة رأس المال التالية للطرح لتمويل الخطط التوسعية للشركة لمواكبة النمو المتوقع في نشاط الشركة.
 - توفير فرص تمويلية.



ibnsińapharma

لا يوجد

Matouk Bassiouny
(Legal Consultants)

13 El Birgass Street, Garden City, calro, Egypt F:+(202)795 4221 T:+(202)795 4228/8179

مكتب صالح و برسوم و عبد العزيز - ديلويت تم ختم هذه البيانات كدليل على اننا قمنا بالاجراءات الموضحة بتقريرنا المرفق والمؤرخ ٢٠٠٠ / ١٠٠٠ على تلك البيانات

Secretario Signatura Signa

or vestmer

Beltone

MATOUK BASSIOUNY معتبوق بسميونسي للمحاماة والاستشارات القانونية المستشار القاتوني للشركة في الطرح

> (Legal Consultants) 13 Ei Birgass Street, Garden City, calro, Egypt

F:+(202)795 4221 T:+(202)795 4228/8179





مدير الطرح



البند الثاني: إفصاحات هامة:

تود الشركة أن تفصح عن البنود الآتية:

١ - نظام مراقبة الجودة وفقاً لخطاب الشركة والموقع من السيد/ رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب بتاریخ ۲۰۱۷/۱۱/۹:

لقد طبقت شركة ابن سينا فارما نظام لمراقبة جودة التخزين والتوزيع وذلك بهدف ضمان وصول الأدوبية والمستحضرات الصيدلية للمستهلك بالجودة المعتمدة عالمياً. فضلاً عن ذلك، لقد حصلت بعض مخازن قره کی الشركة على عدد من الشهادات بما في ذلك: Matouk Bassiouny

- نظام إدارة الجودة (ISO ٩٠٠١)
- نظام إدارة الصحة والسلامة المهنية (OHSAS 1۸۰۰۱)
 - نظام إدارة البيئة (ISO 1٤٠٠١)
 - نظام إدارة سلامة الطريق (ISO ٣٩٠٠١)
- شهادة التسويق وخمة العملاء من الأكاديمية الدولية للدراسات والبحث (LCCI)

٢ - القروض والتزامات الشركة التعاقدية التي بشأنها التأثير على صرف توزيعات الأرباح وفقاً لخطاب الشركة:

تود الشركة الافصاح عن أن الشركة ملتزمة مع بعض البنوك المقرضة وفقاً لتعاقدتها بأنه لا يجوز للشركة صرف توزيعات الأرباح سواء السنوية أو الدورية إلا في حالة سداد كافة التزاماتها المالية المستحقة المتعلقة بالاقساط التي يجب أن تسددها في مواعيدها المحددة بعقود القروض قبل توزيع الارباح (علماً بأن الشركة ملتزمة حتى الآن بسداد الأقساط ولم نتأثر في أي عام بتوزيع الأرباح).

- حما أن من ضمن أشتراطات بعض العقود المتعلقة بالقروض والتسهيلات الائتمانية أنه لا يجوز تغيير هيكل الملكية إلا بعد موافقة البنوك المقرضة، وقد استصدرت الشركة موافقة البِيْنُوكِ الْتِالِيةِ حَلَى مُعْمِلية الطرح:
 - ١. بنك المشرق
 - التجاري وفا بنك (بنك باركليز سابقاً)
 - ٣. البنك الأهلى المصرى
 - ٤. البنك التجاري الدولي

٠٠ بنك انش اس بي سي

Beltone

Investment Banking

، ختم حذه البيانات كدليل على انتا قدشا بالإجراءات العوضما بکتب صالح و برسوم و عبد العزیز - دیلویت











مدير الطرح

 حما أن من ضمن اشتراطات بعض عقود التأجير التمويلي أنه لا يجوز تغيير هيكل الملكية إلا بعد موافقة الشركات المتعاقد معها وقد استصدرت شركة ابن سينا فارما موافقة الشركات التالية على عملية الطرح:



Matouk Bassiouny

(Legal Consultants) 5 13 El Birgass Street,Garden City,cairo,Egypt

F:+(202)795 4221 T:+(202)795 4228/8179

۱. شركة جي بي التأجير التمويلي GB Lease S.A.E

الشركة الدولية للتأجير التمويلي (Incolease).

٣. شركة التوفيق للتأجير التمويلي

٤. شركة الاهلى الكويتي - مصر للتأجير التمويلي

 كما أن من ضمن اشتراطات بعض عقود التوريد أنه لا يجوز تغيير هيكل الملكية إلا بعد موافقة الشركات المتعاقد معها وقد استصدرت شركة ابن سبينا فارما موافقة الشركات التالية على عملية الطرح:

۱ – شرکة نوفارتس فارما (Novartis)

۲ – شركة ساندوز مصر للأدوية (Sandoz)

۳ – شركة جلاكسو سيمتكلاين (Glaxo Smithkline)

(AstraZeneca) شرکة استرا زینکا – شرکة استرا

مسركة فايزر مصر.

٦ - شركة مودرن فارما للتجارة.

وجاري استخراج موافقة باقى الشركات.

مكتب صالح و برسوم و عبد العزيز - ديلويت تم ختم هذه البيانات كدليل على اتنا قمنا بالاجزاءات العوضعة بتقريزنا العوقل والعوزخ من / ١/ ١٠٠٠ على تلك البيانات

٣- الأراضي المملوكة لشركة ابن سينا فارما (ش.م.م) وفقاً للخطاب الموقع من السيد/ رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب بتاريخ ٢٠١٧/١١/٩ والصادرة عنه تقرير إجراءات متفق عليها من مراقيا الحسابات للشركة بتاريخ ٢٠١٧/١١/١؛

تود الشركة أن تفصح عن الآتي:

	يود الشركة أن يقصيح عن الاني:
	بيان بالعقارات المملوكة للشركة
: शिक्सी	<u> </u>
القطعة ٢ ، ٣ بلوك ١٢٠١٥ المنطقة الصناعية، مدينة	١٠ مخزن الشركة بالعبور عقد بيع مسجل بين هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة و شركة
العبور البالغ مساحتها ٤٠٠ متر مربع.	أبن سينا لابوركس بتاريخ ١٥ فيراير ٢٠٠٧.
	٠٠ مقر إداري للشركة عقد بيع مسجل بين هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة و شركة
الكيور اليالغ مساحتها ٤٠٠ مترجي	ابن سينا لابوركس بتازيخ ٥٠ فيراير ٢٠٠٧.
CAN STATE OF THE S	Beltone
The original	vestment Bankin



MATOUK BASSIOUNY معتدوق يسبيوتدي للمحاماة والاستشارات القاتونية المستشار القانوني للشركة في الطرح

مدير الطرح

۳.	مخزن المنيا	عقد بيع إبتدائي بين بين هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة و	قطعة الأرض رقم ١٠ بمركز المدينة بمساحة ١٥٢٢
		شركة أبن سينا فارما بتاريخ ٢٤ يونيو ٢٠١٠.	
.£	مخزن بني سويف	قرار ترخيص إنشاء رقم ٢٩٥ لقطع الأض رقم (١٧٢) (١٧٤)	قطع الأراضي رقم (۱۷۲) (۱۷۲) (۱۷۲) (۱۷۸)
		(١٧٦) (١٧٨) بمساحة ٢٨٨٩ في مدينة بني سويف. علماً	بمنطقة المخازن المتوسطة.
		بأنه لم يتم إستصدار عقد بيع ابتدائي للارض.	
٥.	مخزن ۱۰ مایو	عقد بيع ابتدائي لقطعة الأرض رقم ٢١ بأرض المخازن- غرب	قطعة الأرض رقم ٢١ بأرض المخازن- غرب
		الأوتوستراد- بمدينة ١٥ مايو بمساحة ٩٠٠ متر مربع بين	الأوتوستراد– بمدينة ١٥ مايو بمساحة ٩٠٠ متر
		هيئة المجتمعات العمرانية وشركة أبن سينا.	مربع.
. 7	مخزن المنصورة	عقد بيع إبتدائي لأرض ومباني بين ورثة محمد عامر عوض	قطع الأرض رقم (۸۳۷) و (۹٤۸)و (٥٠٩) و (۷۷٤)
ا وا اور اور	11	وشركة أبن سينا فارما بتاريخ ٢١ سبتمبر ٢٠١١.	من القطع ٤٧٧ و ٤٧٥ من القطعة ١٥ أصلي
1. d 3.			بحوض الخروس رقم ٥٧ بناحية سندوب وكفر
ال. د الما يا			المناصرة – بندر المنصورة – محافظة الدقهلية.
ار برايا ار بريمايا ار برايا	اخزن ٦ اکتوبر	عقد بيع ابتدائي لأرض بين الشركة الوطنية للتخزين والأعمال	قطعتان الأرض أرقام ٥٩٣+٥٩٣ الإجمالي مساحتهم
3 3 3		اللوجيستية وشركة أبن سينا فارما بتاريخ ١ يناير ٢٠١٧، تم	١٣٦٧٩ متر مربع، الكائنان بالمنطقة الأولي
ار م از از		تعديله في ۲۸ مارس ۲۰۱۷.	بالمطورين- التوسعات الشمالبة- مدينة السادس من
		عقد تنازل ثلاثي الأطراف بين كلاً من الشركة الوطنية للتخزين	أكتوبر - محافظة الجيزة.
יאלי ל		والأعمال اللوجيستية و ويشركة أبن سينا فارما ويشركة بولاريس	
) <u>X</u>]}		الزامل ومعتمد من الهيئة العامة للتنمية الصناعية.	
13	مخان اسوان (۱)	عقد بيع ابتدائي لقطعة أرض بمشتملاتها بين السيد/ عادل	قطعة الأرض رقم ٥٩ الكائنة بناحية طريق السادات-
1	<u> </u>	اميل اسحق إبراهيم وشركة ابن سينا فارما بتاريخ ٢٨ أكتوبر	حوض المنشية الجديدة- شارع فهمي بالمنشية- بندر
* * * * * * * * * * * * * * * * * * *		.1.17	أسوان- محافظة أسوان، بمساحة ٣٩٩ متر مربع
.4	مخز <i>ن</i> أسوان (٢)	عقد بيع ابتدائي لقطعة أرض بمشتملاتها بين السيد/ عادل	قطع الأرض وما عليها من مباني أرقام ٥٨ و٥٣ قديم
		اميل اسحق إبراهيم وشركة ابن سينا فارما بتاريخ ٢٨ أكتوبر	٦٠ حديثة، والكائنون بناحية طريق السادات حوض
		.۲۰۱۳	المنشية الجديدة حارة هاشم بندر أسوان محافظة
		عقد بيع مشهر في الشهر العقاري رقم ١١٣٥ لسنة ٢٠١٦	أسوان، والبالغ جملة مساحتهم ٧٤٠ متر مربع
		اسوان مصحل في ٣٠ يونيو ٢٠١٦.	
.1.	مخزن شبين الكوم	عقد بيع ابتدائي أراضي ومباني بين أحمد عبد العزيز مبارك،	أرض بمساحة ١٠٣٧ متر مربع بتقسيم مبارك- ناحية
		مي عبد العزيز مبارك، علي عبد العزيز مبارك وشركة ابن	كفر مصيلحة- شبين الكوم- محافظة المنوفية.
		سينا فارما بتاريخ ١١ فبراير ٢٠١٠.	إجمالي مساحة الأرض طبقأ لشهادات القيد والمطابقة
		شهادة مقيدة برقم ٣٥٢٦ بقيد القطعة ٤٣٨ حوض بلونة قبلي	فقط ۱۰۲۸ متر.
		٨٣ بزمام كفر المصيلحة – شبين الكوم شركة ابن سينا فارما	
		١١س ٢ط قيد ٢٠٩ لسنة ٢٠١١ (ارض فضاء) يعتبر شيهادة د	1553
		٨٣ بزمام كفر المصيلحة - شبين الكوم شركة ابن سينا فارما الس ٢ط قيد ٢٠٩ اسنة ٢٠١١ (ارض فضاء) منه شيخادة له مطابقة برتيم (١٥٠ غن القطعة ٢٣٨.	133
	11.		WELLES CO.

Matouk Baselouny (Legal Consultants)

13 El Birgass Street, Garden City, cai lo, En y estment Banking
F:+(202)795 4221_T:+(202)795 42208179





MATOUK BASSIOUNY معتسوق بسبيونسي للمحاماة والاستشارات القانونية المستشار القانوني الشركة في الطرح

صاكع ويرسوم وعبد المزين بهدياوية فالبيانات كدليل على اثنا قعثالبالاجراءات مخزناسماعيلية

شهادة مقيدة برقم ٣٥٢٤ بقيد القطعة ٤٣٧ حوض بلونة قبلى ٨٣ بزمام كفر المصيلحة - شبين الكوم شركة ابن سينا فارما ١ س ٣ ط قيد ٢٠٩ لسنة ٢٠١ (ارض قضاء)، ثم شهادة مطابقة برقم ٢٥٢٤.

شهادة مقيدة برقم ٣٥٢٨ بقيد القطعة ١٠٧ تفيد ملكية شركة ابن سينا فارما ٩ س قيد ٢٠٩ اسنة ٢٠١١، ثم شهادة مطابقة برقم ۲۵۲۸.

Matouk Bassiouny (redal Couenitaute) 13 El Birgass Street, Garden City, calro, Egypt F:+(202)795 4221 T:+(202)795 4228/8179

> عقد بيع ابتدائى لقطعة أرض بمشتملاتها مقام عليها مخزن وبعض الانشاءات الأخرى مخصصة من جهاز التخطيط والتتمية العمرانية طبقاً لقرار التخصيص رقم ١٢٧٢ لسنة

> > فارما بتاريخ ١٥ ابريل ٢٠١٥.

١٩٨١ بين السيد/ كامل سعيد محمد الغرايلي وشركة ابن سينا

ارض مساحتها ۲۹٤۲ متر مربع تشمل المخزن والعقار - والكائنة في أراضي منطقة الصناعات الخفيفة بالمنطقة الصناعية الثانية الاسماعيلية.

الضرائب وفقاً لخطاب الشركة والموقع من السيد/ رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب بتاريخ

: 4 + 1 4 / 1 1 / 9

تود الشركة أن تفصيح عن أنها ملتزمة بتقديم الاقرارات الضربيية لها سواء ضرائب شركات الأموال وضرائب الدمغة وضربية المبيعات والضرببة على القيمة المضافة والخصم من المنبع كما قامت الشركة بسداد ضرببة كسب العمل تحت حساب التسوية وكذلك التأمينات الاجتماعية حتى ٢٠١٧/٩/٣ في المواعيد القانونية الملزمة لها، كما تعىدد الشركة كافة الضرائب وفقاً للإقرارات المقدمة منها، علماً بانه يتم تكوبن المخصصات اللازمة لمقابلة الضرببة المحتملة طبقاً لنتائج الفحص والدراسة كما تم تكوين مخصصات بمبلغ ٢٠٠١٦ جنيه مصري للمطالبات المتوقعة في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ تتعلق بمطالبات متوقعة من بعض الهيئات والجهات فيما يتعلق بأنشطة الشركة. هذه المطالبات لا يمكن تحديدها بدقة، لذلك يمكن أن يتغير المبلغ في المستقبل.

ه - زبادة رأس المال التالية لعملية الطرح وفقاً لخطاب الشركة الموقع من السيد/ رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب بتاريخ ١١٧/١١/٩ ٢٠١٤

وفقاً لقرار الجمعية العامة غير العادية المنعقدة بتاريخ ٢٠١٧/١١/١ تمت الموافقة على زبادة رأسمال الشركة المصدر زبادة نقدية تاليه لعملية الطرح من خلال اصدار عدد أسهم لا يزيد عن عدد الأسهم التي سيتم بيعها في الطرح العام و/او الخاص وبما لا يجاوز عدد ٥٠,٠٠٠، سهم على ان يقتصر الاكتتاب في تلك الزيادة على كل أو بعض المساهمين البائعين لأسهمهم محل الطرح العام و/او الخاص والراغبين في الاكتتاب بذات سعر الطرح النهائي على ان يتم الاكتتاب في تلك الزيادة من جانب كل أو بعض المساهمين البائعين في الطرح وتتازل بعضهم لبعض عن حق الاكتتاب في الزيادة وتتازل قدامي المساهمين غير البائعين عن حقهم في الاكتتاب في تلك الزيادة وقد قام بعض المساهمين البائعين بإبداء رغبتهم في الاكتتاب في كل أو جزء من أسهم الزيادة بذات سعر الطرح النهائي ولا يجوز المساهمين المشترين من خلال الطرح الاكتتاب في تلك الزيادة ويعد شراؤهم في الطرح تتازل

۲٨

Beltone.



MATOUK BASSIOUNY معتبوق بسيوني للمحاماة والاستشارات القاتونيا المستشار القاتوتي للشركة في الطرح

٦ - الإجراءات المنظمة للتجميد والتصرف في الأسهم تنفيذاً لقرارات الجمعية العامة غير العادية المنعقدة

في ٢٠١٧/١١/١ وموقف الاسهم من حيث التجميد وفقاً لخطاب الشركة الموقع من السيد/ مجلس الادارة والعضو المنتدب بتاريخ ١/١١/١١/١:

وققاً لقرار الجمعية غير العادية الصادر في ٢٠١٧/١١/١ والمعتمد محضرها من الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة في ٢٠١٧/١١/١ سوف يتم تجميد كامل أسهم المساهمين القدامي حاملي السهم في تاريخ انعقاد الجمعيا المخيث الطرح بالبورصة ويصرح لمن يرغب منهم في بيع جزء من أسهمه من خلال الطرح العام و/ أو الخاص بموجد الطط يقدم ارئيس مجلس الإدارة في مدة أقصاها خمسة أيام من تاريخ انعقاد الجمعية على أن يمتد التجميد للأسهم التي الم يكم بيعها من خلال الطرح لمدة ثمانية عشر شهر تبدأ من تاريخ تداول أسهم الشركة بالبورصة المصرية وبما لا يخل إبنه هيجة التجميد المقررة قانونا بموجب المادة (٧) من قواعد القيد.

كما قررت الجمعية العامة غير العادية بأن يقوم المساهمين الرئيسيين بتجميد النسبة المطلوب تجميدها واستكملل تللّ النسبة في حالة بيع بعضهم في الطرح وفقا لما يتم الاتفاق عليه فيما بينهم تطبيقا لأحكام البند السابع من المادة اللم لقواعد القيد بالبورصة المصرية، علما بأن التجميد سوف يمتد الى الأسهم التي سيتم الاكتتاب فيها من خلال الزيادة اللتألفية للطرح.

وسوف يتم طرح بحد أقصى نمسة ٤٢% من أسهم رأسمال الشركة للبيع من خلال الطرح والشروط الواردة بالإعلان، علماً بأنه سوف يتم استيفاء التجميد من خلال تجميد نسبة ٥١% من كل مساهم رئيسي لاستيفاء شرط التجميد وفقا لقواعد القيد.

بيان بموقف أسهم الشركة المملوكة للمساهمين الرئيسيين من حيث التجميد تطبيقا للفقرة السابعة من المادة السابعة من قواعد القيد بناء على خطاب الشركة والموقع من السيد/ رئيس مجلس الادارة والعضو المنتدب بتاريخ ٢٠١٧/١١/٩ وكتاب شركة مصر للمقاصة كما يلي:

			-				
تاريخ ڭك التجميد	النسبة المئوية ثلاسهم المجمدة لكل مساهم رئيسي	إجمالي الاسهم المملوكة بعد العلرج	عدد الاسهم المجمدة	عدد الاسهم التي سوف يتم بيعها في الطرح	إجمائي الأسهم المملوكة في كامل رأسمال الشركة	أسم المساهم الرئيسي	*
	01,.%	۳۰,۲۱۱,0۹۱	Y0,1 £Y,Y¶ £	19,097,409	19,7.9,1.	احمد محمد عبد الجواد محمود احمد	١
	01,1%	71,0.7,797	Y7,,T1.	19,574,7 • 4	٥٠,٩٨١,٠٠٠	محمود محمد عبد الجواد محمود	۲
بعد مرور	01,1%	77,774,997	377,779,978	۸،3,11,6،۸	10,, 1, 1	عمر محمد عبد الجواد محمود احمد	٣
ستثين	04,4%	14,444,	14,444,+++	11,777,	71,171,010	محمد محسن محمد محجرب	٤
ماليتين من	٪٥,٢٥	٧,٣١٦,٤٠٠	٦,٣٢٦,٩٥٨	۲,۸۸۳,٦٠٠	11,7 ,	زينب محمد عباس	٥
تاريخ تداول	۳۷,۱٪	14,640,	14,670,000	71,170,	**,7,	محمد محمد محسن محمد محجرب خلف	٦
أسهم الشركة	٤٧,٤%	Y,977,	Y,977,	۸,۸۳٤,۰۰۰	۱۳,۸۰۰,۰۰۰	هدی محمد محسن محمد محجرب	γ
بالبورصة	٤٧,٤٪	٧,٩٦٦,٠٠٠	Y,977,	A, A, Y E,	17,4,	هبه الله محمد محسن محمد محجوب	A
المصرية على ألا نقل عن	٦٠,٣%	78,,8	77,777,177	11,117,***	10,117,11	محمد عباس محمد عباس زكي	٩
الانفان عن ۲۴ شهر	7.,1%	ع النام المعامر ١٠٠٠	Seite Lines.	1,2,	0,7,	عباس محمد عباس زكي	١.
۰,۱۳۳۴ ا	01,7%	مراجع المراجع	TOTE ENO.	8,911,700	LAW FIXING	محسن محمد عباس زكي	11
	are!	W. J. Y	131.81	74,.44,	240000000	البنك الاوربى لاعادة التعمير والنتهية	11

Investment Banking

Beltone

l3 El Birgass Sìreet,Garden City,cairo,Egypt

Legal Consultants)

F:+(202)795 4221 T:+(202)795 4228/8179

estment.

BELTONE FINANCIAL

بنك فيصل الإسلامي

MATOUK BASSIOUNY متسوق بسيوت للمحاماة والإستشارات الغانونية عشار القانوني للشركة في الطرح

تاريخ نك

التجميد

النسبة المتوية

للاسهم المجعدة

لكل مساهم رييسي

01..%

AY, 77

<u> </u>	(لمسنا	(این سینا فارما (ش.م.م	مدير الطرح			
ì	إجمائي الأمنهم العملوكة بعد الطرح	عدد الاسهم المجمدة	عدد الاسهم التي سوف يتم بيعها في الطرح	إجمالي الإسهم المملوكة في كامل رأسمال الشركة	أسمم المساهم الرئيسي	م	

1.7,779,7...

كُلُّفة الأسهم المملوكة لمساهمي شركة ابن سينا فارما تم تجميدها (تحت بند: تجميد بغرض الطرح) وفقاً لكتاب شركة بلتون سيكيورتيز الدنج قطاع أمناء الاستثمار، على أن يتم الانتزام بتقديم خطاب من مصر المقاصة للبورصة بنسبة الأسهم المجمدة المملوكة للمساهمين الرئيسيين بما يتفق والحد الأدنى المطلوب تجميده في شروط القيد طبقاً للبند السابع من المادة السابعة من قواعد القيد قبل

08,4.4,097

ANTIVO VALGORATVA TANDANTAN ANTANANTAN AGAMATANA

ibnsina pharr

14,919,3 . .

المناقصات والممارسات العامة والمحدودة وفقا لخطاب الشركة والموقع من رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب بتاريخ ١١/١١/٩:

تود الشركة أن تفصيح عن أنها تقوم بتوريد أدوية إلى بعض الجهات الحكومية والأشخاص الاعتبارية العامة وفقاً لمجموعة من المناقصات والممارسات العامة والمحدودة وفقاً لأحكام قانون المناقصات والمزايدات وأن هذه المناقصات والممارسات تمثل حوالي ١٠ % من إيرادات الشركة.

الدعوى رقم ٢٩٥٢ لسنة ٢٠١٥ حصر اقتصاديه والمقيدة برقم ١٨٩٨ لسنة ٢٠١٦ جنح اقتصاديه وفقا لخطاب الشركة والموقع من رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب بتاريخ ١/١١/١٠٠:

تود الشركة أن تفصح بشأن القضية المشار إليها في بند القضايا الهامة من تلك النشرة والمحالة بناء على طلب جهاز حماية المنافسة إلى المحكمة الاقتصادية تؤكد الشركة أنها سوف تلتزم بالافصاح عن الأحكام التي سوف تصدر بشأن هذه الدعوي فور صدورها وسوف تتمسك الشركة بالدفاع عن موقفها وفقاً لما ورد بشهادة مكتب المستشار القانوني المسئول عن القضية وفي حالة صدور حكم ضد الشركة سوف يتم الطعن عليه وفقاً للإجراءات القانونية للطعن على الأحكام علماً بأن الشركة في كافة الأحوال سرف تلتزم بتنفيذ الأحكام النهائية الباتة أياً كانت.

· ١ - نسبة مساهمة المجموعات المرتبطة في تاريخ اعداد النشرة وفقا لخطاب الشركة والموقع من

النسبة القيمة الاسمية عدد الأسهم %Y,09 1745040. 0.931... محمود محمد عبد الجواد ٤٥٠٠١٤٠٠ %T,Y 1170.50. عمر محمد عبد الجواد 1771770 Ex 29.98.. احمد محمد عبد الجواد محمد عبد الجراد محمور

Beltone

Investment Banking

F:+(202)795 4221 T:+(202)795 4228/8179 13 El Birgass Streat, Garden Otty,cairo,

ختم هذه البيانات كدليل على انتا قمنا بالأجواءات المونسا زيونا العرفق والعؤوخ ٢٥/١٠ /٧٠٠ على تلك البيانات

رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب بتاريخ ١١٧/١١/٩:



نگرخ ibnsinapharma شرکهٔ این سینا فارما (شرمهم)

MATOUK BASSIOUNY معتروق يسميوت ي للمحاماة والاستثمارات القاتونية المستشار القانوني للشركة في الطرح

مدير الطرح

% ٢١, ٢٥	777777	1606774	إجمالي		'₹ (3°	
%٣,٦٠	7 • £ • • •	Y£17	محمد محسن محمد محجوب	١,١		
%1,01	4.47997	1.7717	محسن محمد عياس ذكي	۲	[] j. 'a ā,	
%٠,٨٣	18	٥٦،،،،	عباس محمد عباس ذکی	٣		
%Y,0·	٤٢٠٠٠٠	١٦٨٠٠٠٠	هدي محمد محسن محجوب	٤	مالح وا البائنة مونووا	
%Y,0.	٤٢٠٠٠٠	174	هبة ألله محمد محسن محجوب	٥	7 4 4	
%٦,٧١	117791	101171	محمد عباس محمد عباس	٦	73 7 7	
%°,	۸٤٠٠٠٠	*******	محمد محمد محسن محجوب	V	75 3 5	
%1,74	۲۸۰۰۰۰	117	زینب محمد عباس زکی	٨	T9. 9	
%Y£, 40	£ • 9 1 1 9 • •	144414.	إجمالي			
المنتدر الإسهم حرة التداول وفقا لخطاب الشركة والموقع من رئيس محلس الإدارة والعضو المنتدر الاسهم حرة التداول وفقا لخطاب الشركة والموقع من رئيس محلس الإدارة والعضو المنتدر (Legal Consultants) (Legal Consultants) 13 El Birgass Streat, Garden City, cairo, Egypt						

لا توجد أسهم حرة التداول،

- خطة المساهمين القدامي نحو ملكية الأسهم وفقا لكتاب الشركة والموقع من رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب بتاريخ ١٠١٧/١١/٩:

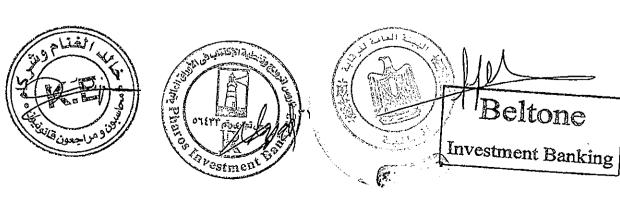
F:+(202)795 4221 T:+(202)795 4228/8179

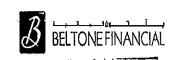
في حالة رغبة أحدهم في بيع أي جزء من أسهمه في الشركة بعد انتهاء فترة التجميد القانونية أو المقرره من الجمعية العامة غير العادية المنعقدة بتاريخ ٢٠١٧/١١/١ سوف يقوم بالإفصاح وفقاً للقانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٧ ولائحته التنفيذية وكذلك وفقاً لقواعد القيد الصادرة عن الهيئة العامة للرقابة المالية والإجراءات التنفيذية الصادرة عن البورصة المصرية والمعتمدة من الهيئة العامة للرقابة المالية.

كما يجوز بعد موافقة الهيئة والجمعية العامة العادية للشركة أن تنقل ملكية الأسهم المحتفظ بها جزء منها أو بالكامل خلال مدة الاحتفاظ المشار إليها في حالة كون المشتري بنك أو شركة تأمين أو صندوق استثمار مباشر أو أحد الكيانات المتخصصة في الاستثمار أو شخص اعتباري له خبره وسابقة أعمال متميزة في مجال نشاط الشركة وبشرط أن يتعهد بالالتزام بشرط الاحتفاظ حتى نهاية المدة المقررة.

١٣ - اتفاقية الشركة مع البنك الأوروبي لإعادة التعمير والتنمية واتفاقية المساهمين بين بعضهم البعض: وافقت الجمعية العامة غير العادية المنعقدة بتاريخ ٢٠١٧/١١/١ بإجماع الاسهم الحاضرة والممثلة في الاجتماع على الغاء كافة الاتفاقيات المبرمة بين الشركة والمساهمين وكذلك الاتفاقيات المبرمة بين المساهمين

وبعضهم البعض بمناسبة الطرح وذلك اعتبارا من اول يوم تداول لاسهم الشركة بالبورصة المصرية.





مدير الطرخ

يانات كدليل على فئنا قبئ باج



MATOUK BASSIOUNY معتسوق بسيوت رى يسميولىسى للمحاماة والاستشارات القانوتية المستشار القانوني للشركة في الطرح

Matouk Bassiouny

(Legal Consultants)

13 El Birgass Street, Garden City, cairo, Egypt

F:+(202)795 4221 T:+(202)795 4228/8179

التلكث: تقرير المستشار المالي المستقل عن القيمة العادلة للسهم في اكتوبر ٢٠١٧ وتقرير

مراقيا الحسابات على تقرير المستشار المالي المستقل عن القيمة العادلة للسهم

تقربر التأكد المحدود لمراقبي الحسايات على تقربر القيمة العادلة لأبيهم

شركة ابن سينا فارما – شركة مساهمة مصرية المعد بواسطة المستشار المالي المستقل

(خالد الغنام وشركاه) (صالح ويرسوم وعبد العزيز. Deloitte) محاسبون قانونيون ومستشارون محاسبون ومراجعون

تقرير مراقيا للحسابات

ل إدارة شركة ابن مسنا فارما

يتلى اللب مجلس إدارة الشركة قمنا بتنفيذ إجراءات مهمة التأكد المحدود للبيانات المالية المستقبلية التي أحدت بمعرفة إدارة الشركة والمتمثلة في قوائم الدخل التقديرية وكنقك المهزانيات التقديرية عن المسنوات من ٢٠١٧ (٩ شسهور فعلي و٢ شسهور تقديري) إلىي ٢٠٢٢ الواردة بتقرير القيمة العادلمة لأسسهم شسركة ابن سسينا فارما والمعدة بواستمة لمركة فاروس لترويج وتغطية الاكتتاب في الأوراق المالية "المستثمار المالي المستقل" والمؤرخة في أكتوبر ٢٠١٧ بغريض استخدامها في تحديد القيمة العائلة

لأسهم شركة ابن سينا فارما ('الشركة') والمرفق بهذا النترير والمختوم بختم مراقب الحسابات بغرض تحديده. إن الغرض من تنفيذ هذه المهمة هو مساعدتكم في الانتزاء بمتطلبات الهيئة العامة للرقابة المالية المتعلقة بطرح حصة من أسهم الشركة للاكتتاب العام والخاص.

ibnsinapharma

مستولية مجلس إدارة شركة ابن سينا فارما

إن مجلس إدارة الشركة هو المسئول عن إعدار وحريض البيانات المالية المستقبلية التي تتضمن الافتراضمات والنوقعات وطرق ومناهج التقييم المتبعة التي أعدت على

أساسها البيانات المالية المستقبلية متضمنة: ٢ التدفقات النقدية الحرة خلال فترة التوقعات.

القيمة المتبقية بعد فنرة الترقعات.

تقدير الهيكل التمويلي للشركة.

ألهن لللبيث تقدير معدل الخصم المستخدم لتحديد القيمة الحالية لكل من التنفقات النقدية المستقبلية والقيمة المتبقية.

وكذلك فإن مجلس الإدارة مسئول عن تصسميم وتتفيذ والحفاظ على مسجلات كافية والرقابة الداخلية ذات الصلة بإعداد البيانات المالية المستقبلية، كما تتضمن هذه المسئولية اختيار السياسات المحاسبية الملائمة وتطبيقها وعمل التقديرات الملائمة للظروف.

مستونية المستثنار المالى المستقل

إن شركة فاروس التي تم تعيينها بمعرفة إدارة شركة ابن سينا فارما كمستشار مالي مستقل معين وفقا لمتطلبات قانون سوق رأس المال وقواعد القيد بالبورصمة هي مسئولة عن إعداد درامسة تحديد القيمة العادلة بناء على المعلومات والايضساحات والافتراضسات المقدمة من إدارة الشركة وكذلك التقديرات التي تزاها هي مناسبة للوصول للقيمة العادلة لشركة ابن سينا قارماء كما إن اختيار طرق وأساليب النقييم وكذلك تقدير القيمة العادلة لشركة ابن سينا قارما هي مسئولية المستثمار المالي المستقل بمفرده. مستولية مراقبي الحسابات

تتحصر مسئوليتنا في الرصسول إلى استتناج مستثل على أساس إجراءات التأكد المحدود التي قمنا بها عن ما إذا كان قد نما إلى علمنا ما يدعو إلى الاعتقاد بأن البيانات المالية المستقيلية لم يتم إعدادها -- في جميع جرانيها الهامة - طبقا لمنهج مقبول وأن الافتراضات والتوقعات لا تمثل أساسا معقولا للبيانات المالية المستقبلية. قمنا بتنفيذ إجراءات التأكد المحدود طبقا للمعيار المصــري لمهام التأكد رقم (٣٤٠٠) اختبار المعلومات المالية المســنقبلية الصـــادر بقرار وزير الاســـنثمار الذي يتطلب الإنتزام بقواعد العسلوك المهني بما فيها الامستقلالية، وتخطيط وتقفيذ إجزاءات للتأكد المحدود للحصسول على تأكيد محدود للرصسول إلي امستنتاج أن البيانات المالية المستقبلية خالية من الأخطاء أو التحريقات الجوهرية.

ملخص الإجراءات المنفذة:

تشمل إجراءات المتأكد المحدود عمل استعمارات - بصورة أساسية - مع الأشخاص المسئولين عن إعداد المعلومات المستخدمة في إعداد البيانات المالية المستقبلية. إن إجراءات جمع الأدلة والتي تعتبر إجراءات محدودة عن تلك التي تعليق في إجراءات الحصول على تأكيد مناسب وبالتالي فإننا قد حصلنا على تأكيد اقل من التأكيد الذي يتم المصول عليه من إجراءات التأكيد المناسب. وتشمل هذه الإجراءات ما يلي:

مناقشة المديرين ذوي الصلة المسئولين عن إعداد البيانات المالية المستقبلية والمستثمار المالي المستقل في المنهج المتبع لإعداد البيانات المالية المستقبلية. تنييم مدي انماق الافتراضات والترقعات مع انجاهات النمو الناريخية للشركة وخطط الإدارة.

مطابقة النوائم المالية السنوية التاريخية لنسركة ابن سبيلا <u>فارم</u>ا الواروة بنقرير النيمة العادلة لأسهم المشتركة بهنج القواليم الكتابية المتى تم مراجعتها في وعن <u>العديدات</u> المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٤ إ ٢٠ إر ٢١ ديسمبر ﴿ أَ بِهِ ٢٠ أَنْ الْمِيْمِيْرِ الرَّا ٢٠ والفترة المنتهية فو

Investment Banking

Pestment





MATOUK BASSIOUNY معتنوق يسبيوتسي المحاماة والاستشارات القانونية المستشار القانوني للشركة في الطرح

مدير الطرح

مناقشة المستشار المالي المستقل في التعديلات التي رآها ضرورية على المعلومات والبيانات المقدمة من إدارة الشركة.

تقييم مدي تناسق البيانات المالية المستقبلية مع أحدث قوائم مالية تم مراجعتها لشركة ابن سينا فارما ويعض البيانات والتقارير الداخلية.

تفهم كيفية إعداد معدل الخصيم المستخدم.

محددات الاعتماد على البيانات المالية المستقبلية

تم إعداد البيانات المالية المستقبلية من قبل إدارة الشركة باستخدام مجموعة من الافتراضات تتضمن توقعات نظرية عن أحداث مستقبلية، لذا فإن ردود أفعال الإدارة لا يمكن تأكيدها أو التحقق منها بنفس اندرجة مقارنة بالنتائج التاريخية كما أن الأحداث المستقبلية ليس بالضرورة أن تحدث كما هو متوقع، لذا فنحن لا نبدي رأياً في مدي صلاحية الافتراضات التي أعدت على أساسها البيانات المالية المستقبلية ولا على مدي تقارب النتائج النهائية المحققة مع هذه البيانات المالية المستقبلية.

كما يجب الأخذ في الاعتبار أنه من المتوقع أن تكون النتائج الفعلية مختلفة عن نتائج الافتراضات التي أعدت على أساسها البيانات المالية المستغلبة حيث أن الأحداث المتوقعة غالبا ما لا تتحقق كما هو متوقع وقد يكون الاختلاف جوهرياً أيضاً وبالتالي فإن المعلومات والبيانات والافتراضات يجب ألا تستخدم في غير الغرض الموضع بها. وحتى في حالة تحقق الأهداف المتوقعة في ظل الافتراضات المستخدمة فقد تختلف النتائج الفعلية عن التغيرات من حيث أن غالبا ما لا تتحقق الأحداث المتوقعة كما هو مفترض وقد يكون الاختلاف جوهرياً.

كما نوجه الانتباه إلي أن البيانات المالية المستقبلية لا يقصد بها ولا يتوقع منها أن توفر كل المعلومات والايضاحات الضرورية اللازمة للإفصاح المناسب طبقا لمعايير المحاسبة المصربة.

الاستنتاج

فى ضدوء الإجراءات المطبقة والمذكورة أعلاه لم ينم إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد أن البيانات المالية المستقبلية الواردة فى تقرير القيمة العادلة لم تعد – فى جميع جوانبها الهامة – طبقا للافتراضات والتوقعات لا نعثل اساساً معقولاً للبيانات المالية المستقبلية والنعتاج المستقبلية والتنائج المستغرجة منها والتي انتهت إلى تحديد القيمة العادلة لحقوق المساهمين بمبلغ ٤٠٤٧٦،٨١١,٤٢٢ جنيه مصري (أربعة مليار وأربعمائة وسعة وسبعون مليون وثمانمائة وأحد عشر ألف وأربعمائة وثلاثة وعشرون جنيه مصري) بواقع ٦,٦٦ جنيه مصري للسهم الواحد.

فقرة ايضاحية

نلغت الانتباه الى أننا قد قمنا بإصدار تقرير التأكد المحدود من مراقبى الحسابات على تقرير القيمة العادلة السابقة لأسهم شركة إبن سينا فارما المعد بواسطة المستشار المالى المستقل بتعديل معدل النمو النهائى وذلك التعديل قد تم أخذه ألمالى المستقل بتعديل معدل النمو النهائى وذلك التعديل قد تم أخذه في الاعتبار عند تحديد القيمة العادلة لأسهم شركة ابن سينا فارما. وبالتالي، قام المستشار المالى المستقل بإصدار تقرير معدل عن القيمة العادلة وعليه فقد قمنا بإصدار تقرير المعدل عن القيمة العادلة وعليه فقد قمنا بإصدار تقرير القدد المحدود هذا.

استخدام وتوزيع التقرير

أحد هذا التقرير بغرض نقديمه إلى مجلس إدارة شركة ابن سينا قارما وبناء على طلبه، وبغرض مساعدة مجلس الإدارة فى الالتزام بمتطلبات الهيئة العامة الرقابة المالية والبورصة المصرية فيما يتعلق بطرح حصة من أسهم الشركة للاكتتاب العام والخاص وبالتالي لا يمكن توزيعه أو استخدامه فى أي غرض بخلاف المذكور أعلاه ونحن لا نتحمل أي مسئولية عن عواقب استخدام هذا التقرير فى أي غرض آخر أو بمعرفة أي شخص أو هيئة أخري ويكون الاعتماد على هذا التقرير من قبل أي طرف ثالث على مسئوليته الخاصة.

القاهرة في ١٤ نوفمبر ٢٠١٧

مزاقبا الحسابات

الفنام المنافعة المن

. .5

restme!

ibnsinapharma

Matouk Bassiguny (Legal Consultants)

13 El Birgase Siteoi, Cardon City, cairo, Egypt F:+(202)795 4221 T:+(202)795 4228/8179

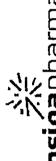
Beltone

Investment Banking

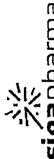
مكتب صالح و برسوم و عيد العزيز - ديلويت تم ختم هذه البيانات كدليل على النا قمنا بالاجراءات الموضحة بتقريرنا المرفق والمؤرخ ٢٠/ ١٠/ ٢٠١٠ على تلك البيانات المرفق والمؤرخ ٢٠/ ١٠/ ٢٠٠٠ على تلك البيانات المرفق والمؤرخ ٢٠/ ١٠/ ٢٠٠٠ على تلك البيانات المرفق والمؤرخ ١٠٠٠ على تلك المرفق والمؤرخ ١٠٠٠ على تلك البيانات المرفق والمؤرخ ١٠٠٠ على تلك المرفق والمؤرخ ١٠٠٠ على تلك المرفق والمؤرخ ١٠٠٠ على تلك البيانات المرفق والمؤرخ ١٠٠٠ على تلك المرفق والمؤرخ ١٠٠٠ على المرفق والمؤرخ المرفق والمؤرخ ١٠٠٠ على المرفق والمؤرخ ١٠٠٠ على المرفق والمؤرخ ١٠٠٠ على المرفق والمؤرخ ١٠٠٠ على المؤرخ ١٠٠٠ على المرفق والمؤرخ ١٠٠٠ على المرفق والمؤرخ ١٠٠٠ على المؤرخ المؤرخ ١٠٠٠ على المؤرخ ١٠٠٠ على المؤرخ ١٠٠٠ على المؤرخ ١٠٠٠ على المؤرخ ١٠٠ على المؤرخ المؤرخ المؤرخ المؤرخ المؤرخ المؤرخ

MATOUK BASSIOUNY معتدوق بسيونسي

المستشار القانوني للشركة في الطرح للمحاماة والإستشارات القانوتية



が **ibnsina**pharma



BELTONE FINANCIAL

ملير الطرح



ibnsinapharma 3 بناء على طلب من تمر كة إين مينا فارما ("إين مينا")، ثم تكليف فاروين لترويج وتعطية الإكتاب ("فاروين") بإجراء لكيم مستمار بعلى مستقل لأحمال ابن مينا وهو ما يتم استمراحته عن تقرير the state of Į † 祖が田

تترير المستشيل المالي المستثل فشركة "إبن مينا"

نظرة عامة على التكليف

13 El Birgass Street, Garden City, cairo, Egypt F:+(202)795 4221 T:+(202)795 4228/8179 -Marouk Basslouny -(Legal consultants)

> تكريخ التقييم Elita solution ملكظة الققم بعطية التقيم

YANY MALE

طفوول تحكمان وكسفوله الاقتلاب متدبريه (القويول)، للعسيماء لى البيلة الدعمة للمقلة للعلوة وحت وقع (٢٠٧١) يتؤييع ٢٠٠٧م اماء ١

1

البوئة المشة الرقابة الماثرة

كتابل طليمة السركوة المعالمة لتتركه إبن مينا فلوما (البن ميلام)

25.17 十二分分分子引入



A STATE OF THE STA	فاروس لزز	My.		
137		The same		
13/1	7	A.		Ì
	<u>au(</u>	12	Nest en	A Second
130	N	731.0	1 1 3	1
1.30	Silving !	Pitar	39	

112011

. مخاطك فكارا

ته توطيق مكاهيم الكولة لكاميل اللولة العافلة لإن سيتا ويولة حملها و المصديحين للطمة لمسيق المستصدوق و الادوية : • الكامل التحي المسعوم

کنتر الدیدگذانه انگلاه لطبه عد ۲۰۱۲ ۱۰ ۱۰ ۱۰ اور بدیگور دیملادسته و سیون شمطه و است متر کلید و ریسته تحت و مترین مید مسری) تم اصاله ورن اثل امتباعات کناول می کثیر نظرا کین افریاح قال الدیان اشترالی والاعظه تنصین موره دفتج عن تشلط مافلز زیدات استو الادریکی ۲۰۱۷ و کرن طفرة لاریکا دیمان المهما به این مورد کشته میان میان الدیام به است.

الإمراسات

تم پريك الإيوانسك المتعلكة بطاريس من التتويير الهوكندك المتعدين للزوي كلمنة طئ الراية السقيلة ولارة أين ميلة وشليك لمنظر المروية والمنافزية والمنافزية والمنافزية والمنافزية المنطرة المنطرة

الهداء والتليم

رائي كامل ومستكل بكئ المهمة المثانة وأمهم اين مبود

منتدار ملي منتل

فككن التكتي فمقصوع متكيسطة كالتيمة كالمرجعة فالاستهم مندامات اكتاول 4,641,441444 141 1444 LYT faltrake, tof 1 j ž 1 التكن قنكن المتصوع مشاعلك للتابرل ... % **;** , %

K. T T V. 11. +1 T'e fare dame of ann

1 (1 m) ξ. ž ï

1,411,117,4744

ململ أنتهم

تكسيم قبل التعول في في معلماته مايو تاداء مثن تكويز التجيو اداء بلاسك من سعمة العلومات و سسعة الإيمار التي لمكلدنداما من الأعذل الإحكار فن أيعمل ابن مينا لتعنيع لمند من المعلور والتكوك التي يدكن فن عليها توكمك، فو تتعيل تك قد سليا كه تعسين جور دكوتة.

elt

Investment Banking

4



3.

تم ختم هذه البيانات كدليل على اننا همنا بالاجراءات الموضعة بتقريرنا المرفق والمؤرخ ١٠/١/ ١٠٠٠ على قلك البيانات مكتب صالح و برسوم و عبد العزيز - ديلويت

MATOUK BASSIOUNY

معت وقي يسييون في للحاماة والاستثنارات القانونية المستشار القاتوني للشركة في الطرح

14 M



BELTONE FINANCIAL

مليز الطرح

طرق ومنهجيات التقييم

لكييم التدني المنصوم والإفتر اضات المصلحة الاثر المست التلايد

يائ المصاحبة		1		4.4.5.0.4.5				24.11.42.
	الكدفئ الككنئ المخصوم وللجنوء	2 4 10 m	and Milital Chimage.	- هنرا <i>لب</i> -	ti decre	-/+ فتنهر في رئس المدل الململ المتسولي.	- بالمصروفات الويُسمالي:	
<u>د ع</u>).	2	AT.51A,445	[14,344,74.]	1.444,11	(104,174,11)	(10,100,101)	
pharm		Total A	ery'Ass'es?	(1,5,544,076)	11,115,117	(har'aaa')	(1.7,0,4,7,0)	
ibnsinapharma		145 2	177,444,166	(מוז'נונ'זוו)	151 65 . 70	(101,444,110)	(YA . 25 . LV)	
ر ق	j .		ŧ.	(14.	ž	(mar.	5	

(114'*46'513)

(ניניענג'ינים

474, A. 1, 444

عال الإستار والمارين المعامر (١٠ مون ستان الأرام المارين المار الأرام المارين

میان شدیتر (نیت) لامل مرفرع

مين المستر (أية) المراوع

مشكن المستانشير مرقع عناتم تتطبه وكالهيكل تعويل لاتركة

	STATE OF THE PARTY		The second second			•
Section of the sectio	8		المسائد المائية المرازي المسائد التقارية مارية برا		15, 44, 475	ليدائن للهون زما يتبه
	*		منكم من أطرف لري ملاك	List of B	· TVI,1To	لرمدة دائته لعرى
فيمة الملشأة	P. 17Pet S.A. 534		المسلوب من تعر كات التاجيل التعميل	7 <u>7</u>	14.14.4.1	ىللەر قرامىس
- مسكن فلتين (بسيتين ۱۹۰۷)	(444161441)		لواصلاً لاي اغراق مدلمي من طبوغلين	13.43 13.43	1,471,480 1,741,477	متصمماك غير تكعوثوا
Sladin Kana	8,847,111,664		مالوهات ماتمة - مصالحة المنوالي	-	14,476,5.4	1, 10 day (1, 10 day)
الكومة المسائية لليوعة التولاوة	6.YYL,EAA,121	%3'YA	مسرر ولات مدفر حة مكاما أسول منز إيباء مزيباة	3.424 	13'35A'11 11'46'18A'	فرض عترسط الأجل
التومة العالمية من الكلفات التحرية الحرة إلى التركة - ٥٠ ١٩٠٨، ١٤٢٢، ١٠١٠	4.172,715.1.1	克,5	دلايزه دي المسلاوي و البائدا مظر مات مكدمة – كلويل عويلي	ن و الباط بالوزار عموالي	115,605,14	هيهين الاشائية
	جعية مخدري	A. S. Samp	شطية و د متس	لظبة و متعهيد هبه بحيري		لنبون و مد بشمهرا
التويم رائت فلك التكوية المخصومة جنوه مصري	مصري		!			
المتهدط الدرجح لتطفة زئس الدل المتوقعة	30,7%	%1.01	****	36,436	11,4%	14.4%
CHIZ MAY ON MEN CALA	20.44	18,7%	81'41	11,4%	14,8%	17,4%
مفارا المعسم	42,0%	AT, 4%	%v*xx	34,4%	7.4.0	A,YAT,SA1,A1T
SANTON THE LANGE TO SELECT THE SE	(186,-18,-49)	142,741,546	4.4.1,144	114,414,141	*10,077,114	474,462,424
- مالاممروكات الرئيمالية	(354,477,47)	(1.7,0,5,1)	(871,925,179)	(110,111,01)	(41,7,1,771)	(42,71,7,543)
-/+ فتنورغي رائي فلمان السلمان اقتصولي."	(104,1744,14)	(Line Allanders)	(101,444,101)	(TYC, YOY, 2TI)	(113,1774,511)	(מוגיייניות)
ATANTA .	11,444,11Y	17,115,11	121,49,40	04,1TT,.AY	31, 417, 184	14,4,4,515
- day	[+34'4Ye'YI	(1,16,411,011)	(מוזינוניאוו)	(184,124,121)	(114,411,141)	(141,111,447)
الأرباح قبل عصم كالتدة وافتريبة	AT.SIA,445	ery'Abb'es?	178,545,144	V13, FFF, - 70	414,418,41V	1.114,444,444
					•	•

كلة التين المصري أباد المريية الملية

क्षार्पिशकी %

.

سئبات للروس طية لغرية ساب المولفرون

37. Cal.

:

%: **

من ندر يا



متني التهزيز (۲۸۲,۱۲۸۲)

San Carlo

We of Leases Blass

ليسكن للمون وطايتهها المهديه وودوا

(041.13.170)

(111417)

لودای شایم (تاجور تعویلی کستار در سکویل الایل)

لتبون و به بشبهها [حسه بتمر ن

(112,115,11)

Beltone

Investment Banking

24 TT . T1 . } (2,4,2,4,4,4,4)

((,,,,,,,,,)

Marouk Bassiouny (Legal Consultants)

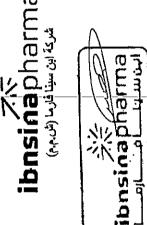
13 El Birgass Street, Garden Clty, cairo, Egypt F:+(202)795 4221 T:+(202)795 4228/8179

MATOUK BASSIOUNY معنّـــوق، يسبيونـــو، تلحاماة والاستشارات العانويدة

المستشار القانوني الشركة في الطرح

ント ibnsinapharma *☆☆☆☆☆☆







BELTONE FINANCIAL

4、近り

الكثيم النسبي –المضاعفات التجارية

الشركك المشقيها

187 (S)

4,1,17

طرق ومنهجيات التقييم

تم تقيم الشركة الكداء من سبكبر ٢٠١٧، بذاء على مضاعف الربيوية خاصة مضاعف قيدة المؤسلة / الأرباح قبل خصم الثاناء والضريبة و الإملائه والامتهالك

•		•
التناط الدجاري المقابه كماكم في هذا	السياق، على سييل المقل، عند المقارنة مع شركة لخرى مهشها عن المقام 19 1 :	الدرن نوريج ملنجات الدواء، المل في سوق ثاكني، كالسوق

Ë

345, ., 17.

Saudi Chemical Company (Saudi Arabia) Pharmantaga Berhad (Mataysia)

4,110 ů, 7,217 51A,1

Profama Disiribukiora de Produtos Farmacêuticos

S.A. (Brazil)

NEUCA SA (Poland)

Selçuk Ecza Deposu Ticarci ve Sansyl A.S.

X = 2 4,2.4,5 ¥,4 T.A, Y 1,517,0 أسهر ذات حر كة كذارل عالية

لم يتم إبر إنه أي تحولات على التركك المتابية. تكوبة رجود الحود من المكيورات التي ينيب عنها الأسفى التي يُتِي علِه هذه التحولات.

فيماء المتشأة



20.00 مصاعف قومة الدهشاة / الأرباح قبل عسم التلاد والمصريبة والإملاك الأرباح لاهر ۱۲ قيور (ميتمير ۲۰۱۷) قبل: غصم المائدة والتعربية و. الإملائة و الأمتهائلة محناحف قيمة المتشأة كرالأرياح قبل عصم القادة والمشربية والإفلالة والاستهلاك × 1127710F-1957 (YATATYTE) TYANT ...

تم ختم هذه البيانات كدليل على اننا قمنا بالإجواءات العوضحة بتقريرنا المرفق والمؤرخ ١٥/١٠ /٧٠٠٠ على قلك البيانات مكتب صالح و برسوم و عبد المزيز - ديلويت

13 El Birgass Street, Garden City, cairo, Egypt F:+(202)795 4221 T:+(202)795 4228/8179 Matouk Bassiouny (Legal Consultants)

I Se of Lasting





MATOUK BASSIOUNY معتسوق بسيون للمحاماة والاستشارات القاتونية المستشار القانوني للشركة في الطرح

افصاحات هامه بشبأن دراسه القيمه العادلة:

١- استخدام عائد الاستثمار الخالي من المخاطر ١٠ سنوات سندات حكومية بعد خصم الضرببة وليس ٥ سنوات أعلى النحو الملائم لسنوات التوقع نظرا لان التقييم بإستخدام التدفقات النقدية المخصومة يفترض ضمنيا إستمرار النشاط الشركة للأبد في القيمة النهائية، فقد استندنا إلى عائد الاستثمار الخالي من المخاطر الأطول اجلا في السوق

ارهو الـ ١٠ سنوات.

استخدام هيكل التمويل الحالى وليس المستهدف لإستبعاد تأثر التقييم بإفتراضات إدارة الشركة وفضلا عن تأكيد الادراة من قرب الهيكل المستهدف من الحالي.

٣٢ ﴿ قِع تناقص معدل الفائدة المتوقع لدى حساب تكلفة الدين حيث افترضت كبرى شركات البحوث إنخفاض معدلات

رَجُرِ اللهِ بالبب ظروف مؤقتة. الإرباب

. عُجِند حساب مضاعف قيمة المنشأة/ الارياح قبل الفوائد والضرائب تم اختيار شركات ذات نشاط مشابه لإبن سينا من الدول النامية مثل مصر والتي يوجد عليها حركة تداول نظرا لعدم وجود شركات شبيهة بالسوق المحلى مدرجة بالبورصة. ولم يتم إجراء أي تعديلات نظرا لتعدد الإختلافات وعدم وجود اساس واضح/متعارف عليه لقياس حجم Matouk Bassiouny التعديل.

(Legal Consultants) 13 El Birgass Street, Garden City, cairo, Egypt F:+(202)795 4221 T:+(202)795 4228/8179

اقرار المستشار المالي المستقل



نقر نحن شركة فاروس لترويج وتغطية الاكتتاب في الأوراق المالية بصفتنا المستشار المالي المستقل بما يلي:

أولاً: الالتزام بالمعايير المصربة للتقييم المالي للمنشآت:

أن عملية التقييم ونتائجها تمت بالإلتزام بالمعايير المصربة للتقييم المالي للمنشآت والقوانين والقواعد القانونية السارية، وأن المقابل المالي المستحق للمقيم لا تعتمد على قيمة التقييم أو نتيجة استخدامه، وأن التحليل والنتائج لا يقيدها سوى القيود الوارده بالتقرير.

كما نقر بعدم اشتراك اشخاص - بخلاف من ورد ذكرهم بالتقرير - لهم علاقة بأي جزء جوهري من عملية التقييم.











MATOUK BASSIOUNY معتسوق يسميو نسي للمحاماة والاستشارات القاتونية ألمستشار القاتوني للشركة في الطرح

ثانياً: الالتزام بقواعد السلوك المهنى:

نقر بأنه عند اعداد تقرير التقييم او دراسة القيمة العادلة قد تم الالتزام بقواعد السلوك المهني وفقا امعايير التقييم المالي، كما تم الالتزام بقواعد النزاهة والأمانة والاستقلالية وعدم تعارض المصالح والموضوعيه وتجنب المعلومات المضللة والحفاظ على السرية وضوابط الاحتفاظ بالمعلومات.

ثالثاً: الافتراضات:

نقر أنه تم الالتزام بمتطلبات معيار معقولية الافتراضات كما نقر بمعقولية وملائمة تلك الافتراضات حتى يتسني الاعتماد عليها في التقييم في ضوء الأداء التاريخي للمنشأة وأوضاع الشركات المشابهة وظروف المنافسة والتوقعات المستقبلية، وأنه قد تم إيضاح مبررات أي انحراف جوهري عن المستويات التاريخية.

كما نقر أنه قد تم التحقق من معقولية الافتراضات الخاصة بالخطة المستقبلية المقدمة من إدارة الشركة في ضوء المعلومات المتاحة وتم توظيف تلك الافتراضات بنماذج التقييم المختلفة للحصول على أفضل التقديرات للقيمة.

وانه تم استعراض تلك الافتراضات بصورة وافية في التقرير، كما تم الاستناد الي مصادر موثوقه يمكن الاعتماد عليها بشأنه، ومن بينها القوائم المالية للمنشأة وأي بيانات معتمدة صادرة عنها وكذا الجهات المصدرة للبيانات ذات الارتباط بعملية التقييم.

> Matouk Bassiouny (Legal Consultants)

13 El Birgass Streat, Garden City, cairo, Egypt F:+(202)795 4221 T:+(202)795 4228/8179





مكتب صالح و برسوم و عبد العزيز - ديلويت تم ختم هذه البيانات كدليل على اننا قمنا بالإجراءات الموضحة بتقريرنا المرفق والمؤرخ - > / \ / ١٠٠٠ على تلك البيانات لكام ا



Beltone
Investment Banking





MATOUK BASSIOUNY معتروة وق يسبيوة وي المحاماة والاستشارات القانونية الطرحة في الطرحة في الطرح

اقرار من رئيس مجلس الإدارة شركة عن صحة سلامة الافتراضات المقدمة للمستشار المالي المستقل لتحديد القيمة العادلة

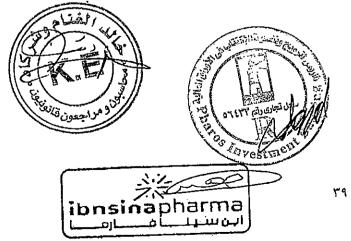
والمعقولية الإفتراضات المستقبلية الشركة بناء على دراسات وبيانات تاريخيه واسس علميه في ضوء الطاقة وسنته المستقبلية الشركة بناء على دراسات وبيانات تاريخيه واسس علميه في ضوء الطاقة المعتولية المستقبلية وأن المعلومات المستقبلية تم إعدادها بالإستناد إلى مصادر موثوق منها ويمكن المعتولية والتعاقدات المستقبلية وأن المعلومات المستقبلية المحاسبة المصرية وأنه تم تضمين نشرة الاكتتاب والمعتولية المورقة المالية دون غش او تدليس، وإنه لم يتم اخفاء اي معلومات جوهريه عن المستثمرين المرتقبين.

اقرار أعضاء مجلس الإدارة الممثلين الأشخاص (طبيعية اواعتبارية او مجموعات مرتبطة) مشاركه في طرح اوراق ماثية حال وجود بنانات غير صحيحه او افتراضات مضللة

يقر أعضاء مجلس الادارة بصفتهم ممثلين لاشخاص (طبيعية او اعتبارية او ومجموعات مرتبطة) المشاركين في الطرح بتحمل المسؤلية القانونية وما يتربّب عليها من آثار تجاه المساهمين المرتقبين وذلك في حاله وجود تعمد تضمين بيانات غير صحيحه او افتراضات مضلله بالخطه المستقبليه للشركه او نشره الطرح.

ويتعهد رئيس مجلس الإدارة بموافاة الهيئة بأصل الإقرار موقع من جميع الأعضاء وذلك قبل بداية التداول على أسهم الشركة.

Iviatouk-Bassiouny (Legal Consultants) 13 El Birgass Street, Garden City, cairo, Egypt F:+(292)795 4221 T:+(202)795 4228/8179



Beltone
Investment Banking





MATOUK BASSIOUNY معتسوق بسيون للمحاماة والاستشارات القانونية المستشار القانوني للشركة في الطرح

البند الرابع: القوائم المالية للشركة للسنوات المالية المنتهية في ٢٠١٤/١٢/٣١، ٢٠١٤/١٢/٣١،

۲۰۱۲/۱۲/۳۱ والفترة من ۲۰۱۷/۱۱ حتى ۲۰۱۲/۱۳۰

أولاً: القوائم المالية عن السنة المالية المنتهية في ٢٠١٤/١٢/٣١:

(صالح ويرسوم وعبد العزيز. Deloitte)

محاسبون ومراجعون

(خالد الغنام وشركاه) محاسبون قانوتيون ومستشارون

تقرير مراقب الحسابات

إلى السادة/ أعضاء مجلس إدارة شركة ابن سينا فارما " شركة مساهمة مصرية "

تقربر عن القوائم المالية

راجعنا القوائم المالية المرققة لنسركة ابن سينا فارما " شركة مساهمة مصىرية" المتعتلة في الميزانية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ وكذا قوائم الدخل والتغير في حقوق الملكية والتنفقات النقدية عن السنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ، وملخص للمساسات المحاسبية الهامة وغيرها من الإيضاحات.

مستولية الإدارة عن القوائم المالية

هذه القوائم المالية مسئولية إدارة الشركة، فالإدارة مسئولة عن إعداد وعرض القوائم المالية عرضنا عادلاً وواضداً وفقاً لمعايير المحاسبة المصدرية وفي ضدوء القوانين المصوبة السارية، وتتضمن مسئولية الإدارة تصميم وتنفيذ والحفاظ على رقابة داخلية ذات صلة بإعداد وعرض قوائم مالية عرضاً عادلاً وواضحاً خالية من أي تحريفات هامة ومؤثرة سواء ناتجة عن الغش أو الخطأ، كما تتضمن هذه المسئولية اختيار السياسات المحاسبية الملائمة وتطبيقها وعمل التقنيرات المحاسبية الملائمة للظروف. مستولية مراقب الحسابات

تتحصر مسئولينتا في إبداء الرأى على هذه القوائم المالية في ضوء مراجعتنا لها، وقد تمت مراجعتنا وفقاً لمعابير المراجعة المصرية وفي ضرع القوانين المصرية السارية، وتتطلب هذه المعابير تخطيط وإداء المراجعة للحصول على تأكد مناسب بأن القوائم المالية خالية من أية أخطاء هامة ومؤثرة.

وتتضمن أعمال المراجعة أداء إجراءات للحصدول على أنلة مراجعة بشأن القيم والإقصاحات في القوائم المالية وتعتمد الإجراءات التي ثم اختيارها على الحكم المهنى للمراقب ويشمل ذلك تقييم مخاطر التحريف الهام والمؤثر في القوائم المالية مسواء الناتج عن الغش أو الخطأء ولدى تقييم هذه المخاطر يضمح المراقب في اعتباره الرقابة الداخلية ذات الصلة بقيام المنشأة بإعداد القوائم المالية والعرض العادل والواضح لها وذلك لقصميم إجراءات مراجعة مناسبة للظروف ولكن ليس بغريض إبداء رأى على كفاءة الرقابة الداخلية في المنشأة. وتشمل عملية المراجعة أيضما تقييم مدى ملائمة المسياسات المحاسبية والتقنيرات المحاسبية الهامة التي أعدت بمعرفة الإنارة وكذا سلامة العرض الذي قدمت به القوائم المالية.

وأنذا نبري أن أدلمة المراجعة التي قصدًا بالحصول عليها كافية ومناسعة وتعد أسساساً مناسعاً لإبداء رأينا على القوائم المالية.

ومن رأينا أن القوائم المالية المشار إليها أعلاه تعبر بعدالة ورضوح – في جميع جوانبها الهامة – عن المركز المالي لشركة ابن سينا فارما " شركة مساهمة مصدرية "في ٣٦ ديسمبر ٢٠١٤، وعن أدانها المالي وتدفقاتها النقدية عن المسنة الماللية المنتهية في ذلك التاريخ وذلك طبقاً لمعايير المحامسية المصربية وفي ضموء القوانين واللوائح المصرية ذات العلاقة.

تقربر عن المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

مسك الشركة حصابات مالية منتظمة تتضمن كل ما نص القانون ونظام الشركة على وجوب إنثانه فيها، وقد وجدت القوائم المالية مؤوم منتظمة تتضمن كل ما نص القانون ونظام الشركة على وجوب إنثانه فيها، وقد وجدت القوائم المالية مؤوم منتظمة تتضمن كل ما نص القانون ونظام الشركة على وجوب إنثانه فيها، وقد وجدت القوائم المالية مؤوم المناسبة المناسبة

Per Pestinen

وقد تم جرد المخزون بمعرفة إدارة الشركة طبقاً للأصول المرعية.

القاهرة في ١٥ أكتربر ٢٠١٧

(Legal Consultants) 13 El Birgass Street, Garden City, cairo, Egypt F:+(202)795 4221 T:+(202)795 4228/9\7

زميل جمعية المحاسبين والمراجعين المصرية

زميل مجمع المحاسبين القانونيين بإنجلترا وويلز

مواجعون قانفا

Investment Banking

مكتب صالح و برسوم و عبد العزيز - ديلويت تم ختم هذه البيانات كذليل على اننا قمنا بالاجراءات الموضحة بتقريرنا المرفق والمؤرخ ١٠/١ /٥٠٠ على تلك البيانات

مكتب صالح و برسوم و عبد. تم ختم هذه البيانات كدليل على اننا قمنا بالإجراءات الموضحة بتقريرنا المرفق والمؤرخ ٥٠ / ١٠ / ٥٠٠٠ على تلك البيانات MATOUK BASSTOUNY معتروق بسيوني

ibnsina pharma شركة ابن سينا فارما (ش.م.م)



مدير الطرح

المستشار القاتوني للشركة في الطرح

المسرائدة في ٣١ دسمبر ٢٠١٤

27
ibnsinapharma ابن سینسامسارمسا

			ابن سینسافساره ا
<u> </u>	<u>۳۱ دسمبر ۲۰۱۶</u>	إيضياح	
حنيه مصري	<u>حثيبة يصبرى</u>	رقع	
			الأصول طويلة الأجل
ለደ ሃፃን ሾዩሃ	110 055	({ / Y-Y)	الأصول الثابقة (بالصافي)
770 PIP 71	۲۰ ۵۲۶ ۳۲۰	(7 / ٣-٣)	مشروعات تحت التتفيذ
A33 007 F	۲ ۸۷۱ ۲۷۰	(14/4-4)	أصرل ضريبية مؤجلة
1 8.1 .97	7 707 707	(0 / ٤-٢)	أصول أخرى
1.7 777 200	191 717 117		إجماتى الأصول طويلة الاجل
			الأصول المتداولة
777 PP 777	۲۸۰ ۲۳۲ ۲۲۶	(Y/o-T)	المخزون (بالصافي)
73Y YOF YOA	1 173 173 471 1	(7-1/4)	حملاء وأوراق قبض (بالصافي)
የ የገገ ገለ ፃ	۱۲ ۳۹۰ ۸۸۵	(٣-٢)	موردون دفعات مقدمة (بالصافي)
70 1.3 05	9. 712.00	(4/7-5)	مدينون وارصدة مدينة أخرى (بالصافى)
700 .70	771 .70		المستحق من أطراف ذات علاقة
3 V 3 P77 Y I	11 T1V ATT	(1 · / 14-7)	النقدية وما في حكمها
1 777 017 779	1 176 6.1 717		إجمالى الأصول المتداولة
			The Book to his
ነለሉ ሂሳኖ ደጊነ	7.7 0.1 191	/1 m/	<u>الإلتزامات المتداولة</u> - ما لام العرادة
1 10 70. 779	1 TA3 T73 AA£	(17)	تسهيلات التمانية
Y Y99 TE7	1 10 1 10 202	(17/15-T) (15-T)	موردین وأوراق دفع صلاء دفعات متدمة
7 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	£757577	(12-1) (11/12-11)	عصاره ددعات معتمه دائتون وأرصدة دائنة أخرى
£17 TY\$	£1 1.1 (10 £1) TYE	(11/12-1) (10/11-11)	داننون وارصده داننه احرق داننو شراء أراضي
17 990 111	37F 117 07	(14)	دانتو متربة ارتضى أنساط لزريض مستحقة قصيرة الأجل
1 777 14. 877	1 775 ££7 Å.5	(12)	اصاحا الإنتزامات المتداولة
14 A 60 A 84	£ 30£ 3AA	ให้อา	louk Bassiouny ليس العامل العامل
115 714 7-1	107 717 110		egal Consultants) إجمالي الإستثمار
	101 (11) 110		Street, Garden City, cairo, Egypt
		F:4/202)79	ويتم تمويله على النحو الثاني: 179 397(202)+71 (202) 4224 5
		7 (===,	
u u	v	/s. » \	حقوق الملكية
10 010 000	14 414 414	(11)	رأس المال المصدر والمنفوع
۵ ۱۸ ۱۸۰	-	(1A)	الإحتباطى الرامىمالي
£ OYY .A9	ን የ ዮዩ ዮ ን አ	المعامة للمحمد	الإحتياطي قانوني
۳۱ ۹۳۵ ۰۰۰	3.7 007 73	ANY D	الأرباح المرحلة المرحل
المفتارة و ١٤٥ ٥٧٥ ٢٥ المفتارة	OF 940		صافی ارباح العام
9 (3)			
	हिंदी शि	E1 19 13	
不是 3 图	ET YOU T. E	Marie Commence	1/Beltone
()) \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \		**************************************	
ما و ما الما الما الما الما الما الما ال		(s	Investment Banking
(10000-1)	(VCOX) and was	₹.2	-5

MATOUK BASSIOUNY معتسوق يسبيوتي للمحاماة والاستشارات القانونية الطرح





مدير الطرح

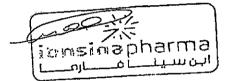
إجمالي حقوق المساهمين		11. 17. 114	AV 100 NEA
الإلتزامات طويلة الأجل			
أقساط قروض مستحقة طويلة الأجل	(1£)	Y1 4YA Y10	IIP PYY TI
أرراق دفع طويلة الأجل		YT AA. 11.	0 ዓዓዓ ጸ00
دائنو شراء أراضى طويلة الأجل	(10/15-7)	717 - 17	YA9 YAY
إجمالي الإلتزامات طويلة الاجل		ደን - ሃ- ምምለ	77 077 WOW
إجمالي تمويل رأس المال العامل والأصول طويلة الأجل		107 717	114 414 4+1
إجمالى تمويل رأس المال العامل والأصول طويلة الأجل		107 717 110	114 714 7+1

 الإيضاحات المرققة تعتبر جزءاً متمماً للقوائم المالية وتقرأ معها.

رئيس مجلس الإدارة

العضبر المنتنب

المدير المالي



Niatouk Bassiouny (Legal Consultants)

13 El Birgass Street, Garden City, cairo, Egypt F:+(202)795 4221 T:+(202)795 4228/8179

مكتب صالح و برسوم و عبد العزيز - ديلويت تم ختم هذه البيانات كدليل على اننا قمنا بالإجراءات الموضحة بتم ختم هذه البيانات بتقريرنا المرفق والمؤرخ ٢٠ / ١٠ / ١٠٠٠ على تلك البيانات المراد المراد





Beltone



MATOUK BASSIOUNY معتسوق بسديونك للمحاماة والاستشارات القانونية المستشار القانوني الشركة في الطرح





مدير الطرح

قائمة الدخل عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤



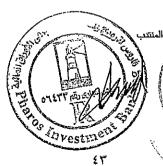
F	L:	<u> </u>	 -j
	ىك البيانا	د تاول پاتاتون	
	ا ایکا ا	العرير-	:
No.	ا تم ختم حدد البيانات على ض على سلطية على للك البيانات متدرين العرفتي والعؤلق -> ١٠/ / ١٠٠٠ على للك البيانات	مكتب صالح و برسوم و عبله العربير - ديدويت ازر المناطقة العرضا	
	ئان، كلدلىل ، والمؤرخ	وبرسو	
: :	ولأد البيا وقا المرفق	الم الم	
	, <u>5</u>	ξ' 	

libusinapharm	إيضاح	<u> 7:15 دسمبر 7:15</u>	7.17 census 71	
المستناف المستان	رقع	جنيله مصرى	جنيـه مصري	
المبيعات	(1,-4)	£ ٣٠١ £٣١ .Y1	r roi yoi ryr	
<u>(بخصم)</u>				
خصم مسموح به		(1 + £ 159 91£)	(۲۲۸ ۸۱۲)	
المبيعات (بالصافي) Riouk Bassiouny	-	£147 741 10V	TYV£ 777 £7.	
Legal Consultants)	46	(ኖ ለለባ ገገባ £ለ০)	(" . 0 . 0) " XY)	
ss Street, Garden City, cairo, Egypt		7.7 171 177	*** ***	
95 4221 T:+(202)795 4228/8179	ľ			
مصروفات بيعية وتسويقية		(111 · TY A1T)	(11, 197 001)	
مصدروفات إدارية وعمومية		(ET 970 TAY)	(٣٠ ٥٩٢ ٥٠٦)	
إهلاك أصول ثابتة		(۱۰ ۳۲۸ ٤٧٤)	(A 91 £ A1Y)	
إستهلاك حصة الشركة في الأصول المؤجرة تمويليا		(٧٠٨ ٦٣٧)	(115711)	
الإضمحلال في العملاء وأوراق القبض		(A11 5YY 0)	(£ · · · · · · ·)	
فوائد ومصروفات تمويلية	(11-11)	(٤٨ ٨٧٩ ٩٦٢)	(٣١ ٩١٠ ٢٨٥)	
الإضمملال في مدينون وأرصدة مدينة أخرى	_	(984 841)		_
أرباح النشاط	_	ቀየ ዓለሃ ለን፣	TY off AY.	
<u>بضاف / (بخصم)</u>	-			
أرياح رأسمالية		Y 119 TVE	7 440 918	
(خسائر)/أرياح إعادة تقييم عملات أجنبية		(۲۸۰۱۳)	٦٣ ٠٠٩	
إبرادات أخرى		738 2017	7 -99 YY9	
فوائد دائنة	_	Y9 £ • £		
صافى أرباح العام قبل الضرائب		77 700 646	47 : 77 · 77	
الضريبة الجارية	(1Y / A-T	(۲۲ ۳۲0 ٤٢١)	(15 141 759)	
الضريبة المؤجلة	(۱۷ / ۸-۲	(47 • 177 7)	1 49 5 7 1 7	
صاغى أرياح العام	_	TV 08. 110	40 1 to 041	_
	_			_

- الإيضاحات المرفقة تعتبر جزها متهما للقوائم المالية وتقرأ معها.

(...

رئيس مجلس الإدارة



المدير المالي



Beltone

MATOUK BASSIOUNY معترق في يسميوني للمحاماة والاستشارات القانونية المستشار القانوني للشركة في الطرح





مدير الطرح

قائمة التدفقات النقيية عن المينة المالية المنتهنة في ٢١ يسمبر ٢٠١٤



	V . 1.W	V . 6.4	[]()
	<u> ۲۰۱۳ پیسمبر ۳۱</u>	T. Linnary 31.7	
	<u>جنب مصري</u>	جنب مصرى	
7			التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل
E 7 C	77. 773 V3	383 007 75	صافى أرياح العام قبل الضرائب
دیلویت ان الموضع اک البیانت			تسويات لمطابقة صافى الأرباح لصافى التنفقات النقلبة الناتجة من أنشطة التشغيل
្ទឹះ	A 918 A1Y	1 · TYX £Y£	إهلاك أصول ثابتة
زيز - ديلويت لاچزاءات الموضعا على تلك البيانة	וודידד	Y • A 7.77	إستهلاك أصول اخري
	£	o YY1 11A	الإضمحلال في العملاء وأوراق القبض
	•	927 497	الإضمحلال في مدينون وأرصدة مدينة أخرى
35 6 6	(\$ 110 914)	(Y 119 TYE)	أرياح رأسمالية
2 7 7	۵۷ ۲۸۰ ۵۳٦	44 YY 44 A	أرياح التشغيل هبل التغيرات في رأس العال العامل
مكتب صالح و برسوم و عبد العزيز - ديلويت تم ختم ددر ابيانات كدليل على اثنا قمنا بالاجراءات الموضعا بتقريرانا المرفق والمؤرخ -> /\/ /^^> على تلك البيانات المهمم			التغير في رأمه المال العامل
الح المالية	(٨٥ ٢٩٥ ٩١٦)	(9) + (+) + (+)	الزيادة) في المغزون (الزيادة) في المغزون
ما ال	(POX A.O YFY)	(۲۸۰ ۲۰۹ ۲۹۱)	ر مرید) عنی المسمرون (الزیادة) فی العملاء وأوراق القبض
	(1 - ۲1 ۲۱۰)	(٣ ١٢٤ ١٩٦)	(الزيادة) في موردرن دفعات مقدمة
	(۳۰ ۸۸٤ ۲۹۷)	(TY 11Y 1AY)	(الزیادة) فی مدینون وارصدة مدینة أخری
	-	(17)	(الزيادة) في المستحق من الطراف ذات علاقة
	7V£ 191 797	791 A99 AY+	رسروحه، عني المستحق على المرتبط علم المرتبط ا
	Y 19A 9Y1	(* 0£Y YA0)	الروسة عن مصروبين وبورن السبح (النقص)/الزيادة في عملاء دفعات مقدمة
	11 497 77.	(T 97A · · · ·)	(النقص)/الزيادة في داندن وأرصدة دائنة أخرى
	(٣٢ 111 117)	£7 YAY 0£4	التدفقات النقدية الناتجة من (المستخدمة في) انشطة التشغيل
	(Y YOT 9£Y)	_	ضربية الدخل المدفرعة
	(Y£ 50: 1.5)	£7 YAT 0£4	صرف التدفقات النقدية الناتجة من أنشطة المتشغيل صافي التدفقات النقدية الناتجة من أنشطة المتشغيل
	(12.13.11.1)		•
			التدفقات النقدية من أنشطة الإستثمار
	(15 971 750)	(Y YY£ TT1)	(مدفوعات) لشراء أصول ثابتة
	(14 0 14 . 14)	(٤٨ ٣٠٢ ٥٢٢)	(مدفرعات) مشروعات تحت النتفيذ
	(۲۸۹ ۸۳۰)	(۲ ۱۵۰ ۱۸۱)	(مدفرعات) لشراء أصول أخرى
	. 191 184	(Y, OYE)	(النقص) /الزيادة في دائنو شراء أراضي
	* * * * * * * * * * * * * * * * * * *	٤ ٢٣٤ ٥١٧	مقبوضات من بيع أصول ثابتة
	(4. 111 /4.)	(06 .78 1.6)	صافى التدفقات النقدية (المستخدمة في) انشطة الإستخدار عيث النظامة المستخدمة
		,	التدفقات النقدية من الشطة التعويل
E	(18 114 414)	(٢٤ ٢٤٩ ٦٥٤)	توزيعات ارباح مدفوعة المسلم
	77. 777 Y	1441844	الزيادة في قروض قصيرة وطويلة الأجل - المنظمة الأجل من المنظمة الأجل المنظمة الأجل المنظمة الأجل المنظمة المنظم
_	70 + YAA 1V	18 787 771	الزيادة في التسهيلات ائتمانية
17:30	10 72. 701	11 517 5+£	صافى التدفقات النقدية الناتجة من النفطة التمويل المناتجة الناتجة من النفطة التمويل المناتجة الناتجة
The state of	11.33		TOPESTA STEER TO THE TOPE TO T

Matouk Bassiouny

(Legal Consultants)
13 El Birgass Street, Garden City, cuiro, Egypt

F:+(202)795 4221 T:+(202)795 4228/8179

Beltone

MATOUK BASSIOUNY معتسوق يسبيوت يما للمحاماة والاستشارات القاتونية الطرح المستشار القاتوني للشركة في الطرح





مدير الطرح

(66° 6°7) 75° 633 71 373 677 71 244 444 3 343 277 77 774 477 77

صافى الزيادة فى النقدية وما فى حكمها خلال العام التقدية وما فى حكمها أول العام النقدية وما فى حكمها أخر العام

معاملات غير تقدية

تم أستبعاد أثر تحويل مبلغ ٧٢٩ ٣٦ ٢٦ جنيه مصرى من بند مشروعات تحت النتفيذ والاصول الثابتة. تم استبعاد أثر الجزء غير المدفوع من داندو التوزيعات بمبلغ ٨٠٠ ٧٧ جديه مصري من توزيعات أرياح مدفوعة

- الإيضاحات المرفقة تعتبر جزءاً متمماً للقوائم المالية وتقرأ معها.

رنيس مجلس الإدارة

العضبو المنتدب

المدير المالي





مكتب صالع و برسوم و عبد العزيز - ديلويت تم ختم هذه البيانات كدليل على اننا قمنا بالاجراءات الموضحة بتقريرنا المرفق والمؤدخ - ٢٠ / ١/ ٧٠ - على تلك البيانات المرادق والمؤدخ - ٢٠ / ١/ ٧٠ - على تلك البيانات

Watouk Bassiouny (Legal Consultants) 13 El Birgass Street, Garden City, cairo, Egypt F:+(202)795 4221 T:+(202)795 4228/8179





Beltone

المستشار القانوني للشركة في الطرح MATOUK BASSIOUNY معتسوق يسييونسور

BELTONE FINANCIAL

44, 124, 7

ジン	ibnsinapharma	شرکة اين سيئا فارما (شءم،م)
----	---------------	-----------------------------

ibnsinapharma

عن السنة المالية المنتهية في ٢٦ ديسمير ١٠١٤

قائمة التغريقي حقوق الملكمة

الفاح	'থ্নী								(۲۸)		
راس المال المصدر والمدفوع	द्वांक भकाद्वी	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		•	,	•		•	•	•	•
إحتباطي قائونى	<u> جنياء مصري</u>	137 103 7	1 110 464	•	•		£ 074 . AA	1 404 449	•	•	ŧ
إحتياظي رأسمالي	ينية مصري	٠ ۲ ۲ ۲ ۲ ۲ ۲ ۲ ۲	ı	,	,	ŧ	0 454 14.	•	(0 244 14.)	•	r
أرباح مرجلة	چنبه مصري		1	41 491 1.0	(11 601 1.0)	1	#1 4 Wo	ı	٠ ٤٩٨ ١٨٠	YY YAA Y	(141 110 3Y)
صاقي أرباح اتعام	جندله مصري	205 240 24	(1 1 10 4 6 4)	(41 541 1.0)	•	50 150 0V4	40 150 0V4	(١ ٧٥٧ ٢٧٩)	•	(TT TAA F)	•
Kerly	<u> جنيا، مصري</u>	************************************	-	العار	(0.11.6)	140 031,00	44 100 AEA	ı		ስ人	(141 110 31)

حقوق المساهمين في ٢١ ديسمبر ٢١٠٧ تزيعات أرياح تسويات علي الأرياح المرحلة تزيمات أرياح صافي أزياح العام حقوق المساهمين في ٢١ ديسمبر ٢٠١٣ المالية وتقرأ معها . المحول إلى الإحتياطي القانوني صاقي أرياح العام حقوق المساهمين في ٢١ ديسمبر ٢٠١٤ المحول الى الأرياح المرحلة المحول إلى الإحتياطي القانوني المحول الى الأرباح المرحلة - الإيضاحات المرفقة تعتبر جزءاً مقماً للقوائم

أتم ختم هذه البيانات كدليل على اننا قمتا بالاجراءات الموضحة بتقريرنا المرفق والمؤرخ ١٠٠٠/ / ١٠٠٠ على تلك البيانات مكتب صالح و برسوم و عبد المزيز - ديلويت

To you Sall

المضو المنتنب

1 114 114

El Yoo F's

ry 01. 990 TV 05. 110

74 of. 110 11. 11. 114

Beltone

Investment Banking

۲, ۲

(Legal Consultants) 13 El Birgass Sircel, Garden City, cairo, Egypt F:+(202)795 4221 T:+(202)795 4228/8179 Matouk Bassiouny

رئيس مجلس الإدارة







MATOUK BASSIOUNY معتوق بسيوتي للمحاماة والاستشارات القانونية المستشار القانوني للشركة في الطرح

١- نيذة عن الشركة

تأمست شركية ابن سينا لابوركس (شركية مساهمة مصرية) طبقا للقانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولائحته النتفيذية مع مراعاة أحكام القانون رقم ٩٥ لمنة ١٩٩٢ ولائحة التتفيذية بغرض شراء وبيع بالجملة وبترزيع كافة المنتجات الدوائية والشبة دوائية المصنعة محلياً او المستوردة ، شراء وبيع بالجملة وتوزيع أية منتجات أخرى وأدوات لها علاقة بالصحة والعناية الصحية ، وتصدير واستيراد كافة المنتجات والمعدات والأدوات ، تصنيع وتعبئة كافة المنتجات والمعدات والأدوات التي لها علاقة بالصحة والعناية الطبية وتملك وصيانة والأمداد بالمعلومات والإستشارات التي لها علاقة بمجال الدواء والقيام بتدريب وإمداد بالمواد اللازمة للتدريب علي كافة المجالات والأنشطة والحصول على دخل إقتصادي والقيام بالدعاية التجارية والعلمية الخاصة بكافة النواحى الخاصة بسوق الدواء وكذلك كافة الأنشطة والحصول على توكيلات تجاربة من الشركات الأجنبية والمحلية المتخصصة فى صناعة وتوزيع المنتجات الدوائية والشبه دوائية والمعدات والأدوات والكراشف التى لها علاقة بالصمة والعناية الطبية وتخزين المنتجات الدرائية والشبه درائية والمعدات والأدوات والكواشف والدعائية والعروض التسويقية عن المنتجات الدوائية والشبه درائية والكواشف بكافة الوسائل وتجميع وتصنيع وتعبثة الأدوية البشرية والحيوية والبيطربة ومستحضرات التجميل والمكملات الغذائية والمطهرات بأنواعها والتصنيع لدى الغير لجميع منتجات الشركة ومستلزمات المعامل والمستشفيات ومستلزمات إنتاج الدواء ومزاولة الخدمات المرتبطة يجميع أنواع الأشكال وامتلاك الأصناف الدوائية والشبة دوائية وإشهار المنتجات سالفة الذكر بالأحكام وتعبئة وتغليف المنتجات والأدوات والمعدات والكواشف الدوائية والشبة دوائية المتعلقة بالصحة والعناية الفائق مع تعهد الشركة بإستخراج كافة التصاريح الواجبة في هذا الشأن الخاصة بمزاولة كل نشاط ومراعاة كافة القوانين واللوائح في مباشرة هذه النشاطات هذا وقد تع اعتبار تاريخ بداية النشاط الشركة في ٨ يناير ٢٠٠٢ طبقا لما ورد في المحبل التجاري ، هذا وقد تم تعديل اسم الشركة خلال عام ٢٠٠٧ من ابن سينا لابوركس ليصبح ابن سينا فارما هذا وقد قامت الشركة بإضافة بعض الانشطة خلال عام ٢٠١٤ وتم التأشير بالسجل التجاري.

٢- أمس إعداد القوائم المالية

١-٢ الالتزام بالمعابير المحاسينة والقوانين

تم إعداد هذه القوائم المالية طبقاً للقوانين واللوائح المصرية ذات الملاقة وطبقا لمعايير المحاسبة المصرية. نتطلب معايير المحاسبة المصرية الرجوع إلى المعابير الدولية للتقارير المالية في حالة عدم وجود معيار محاسبة مصري أو متطلبات قانونية توضح كيفية معالجة معاملات أو Matouk Bassiouny (Legal Consultants),

عملة التعامل وعملة العرض

13 El Birgass Street, Garden City, calro, Egypt تم عرض القوائم المالية بالجنيه المصرى والذي يمثل عملة التعامل للشركة. F:+(202)795 4221 T:+(202)795 4228/8179

٢-٢ أسس القياس

تم إعداد القوائم المالية طبقا لمبدأ التكلفة التاريخية فيما عدا الأدوات المالية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة أو التكلفة المستهلكة بحسب الأحوال.

٣-٢ التقديرات المحاسبية الهامة ومصادر تقديرات عدم التأكد

يتطلب تطبيق السياسات المحاسبية للشركة من الإدارة استخدام الحكم الشخصى وعمل تقديرات وافتراضات عن قيم الأصول والإلتزامات، التي لا يمكن الحصول عليها من مصادر أخرى وتعتمد هذه التقديرات والافتراضات المتعلقة بها على الخبرة التاريخية والعوامل الأخرى ذات العلاقة. وقد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات. ومن ثم فإنه يتم مراجعة التقديرات والاقتراضات بصفة مستمرة ويتم الاعتراف باي فروق في التقديرات المحاصّبية في الفترة التي تم فيها مراجعة تلك التقديرات اذا كانت هذه الفروق نؤثر على الفترة التي تعت فيها المراجعة فقط لما اذا كانت نؤثر على الفترة التي تمت قيها المراجعة وعلى الفترات المستقبلية عندئذ تدرج هذه الفررق في هذه الفترة والفترات المستقبلية.

هذا وبتم مراجعة هذه التقديرات والاقتراضات بصفة مستمرة وبتم الاعتراف بأي فروق في التقديرات المحاسبية في الفترة التي تم فيها مراجعة تلك النتديرات إذا كانت هذه الفروق نتوثر على الفترة التي تمت فيها المراجعة فقط أما إذا كانت تؤثر على الفترة التي تمت فيها المراجعة وعلى الفترات المستقبلية عندئذ تدرج هذه الفروق في هذه الفترة والفترات المستقبلية.

pharma ro Ç

> مكتب صالح و برسوم و عبد العزيز - ديلويت بانتا غمثا بالأجراءات الموشحة





eltone Investment Banking





MATOUK BASSIOUNY معتسوق بسبيونسي للمحاماة والاستشارات القانونية المستشار القانوني للشركة في الطرح

> Malouk Bassiouny (Legal Consultants)

13 El Birgass Street, Garden City, catro, Egypt

F:+(202)795 4221 T:+(202)795 4228/8179

وفيما يلى بياناً بأهم البنود التي يتم استخدام التقديرات والحكم الشخصى فيها:

الأصول طوبلة الأجل

المخزون

العملاء

المدينون والأرصدة المدي

المخصصات

المصروفات المستحقة

الضرائب المؤجلة

٣- أهم السياسات المحاسبية المطبقة

السياسات المحاسبية الموضحة أدناه تم تطبيقها بطريقة ثابتة خلال الفترات المالية المعروضة في هذه القوائم المالية.

٢-١ ترجمة المعاملات بالعملات الأجنبية

تُمسك حسابات الشركة بالجنيه المصدى، ويتم إثبات المعاملات التي نتم بالعملات الأجنبية بالجنيه المصري على أساس أسعار الصرف السائدة وقت التعامل. وفي تاريخ الميزانية يتم ترجمة أرصدة الأصول والالتزامات ذات الطبيعة النقدية بالعملات الأجنبية وفقاً لأسعار الصرف المائدة في ذلك التاريخ، وتدرج فروق العملة النائجة عن المعاملات خلال السنة وعن إعادة التقييم في تاريخ الميزانية بقائمة الدخل. ويتم ترجمة الأصول و الإنتزامات ذات الطبيعة غير النقدية و المقومة بالتكلفة التاريخية بالعملة الأجنبية بإستخدام أسعار الصرف السائدة وقت التعامل.

٢-٢ الأصول الثابتة وإهلاكاتها

٢-٢-١ الاعتراف والقياس

يتم إثبات الأصول الثابتة المملوكة والتي يحتفظ بها لاستخدمها في الإنتاج أو توفير السلع أو الخدمات أو للأغراض الإدارية بالتكلفة وتظهر الأصول الثابتة بالميزانية بتكانتها التاريخية مخصوماً منها مجمع الإهلاك والخسائر المجمعة الناتجة عن الإضمحلال في قيم الأصول 'Impairment ' إيضاح رقع (٣-١٥). هذا وتتضمن تكلفة الأصل كافة التكاليف المباشرة المرتبطة بالأصل واللازمة لتجهيزه إلى الحالة التي يتم تشغيله بها في الغرض الذي قررت الإدارة اقتتاء الأصل من أجله وفي موقعه.

عندما يتكون الأصل من مجموعة من المكونات الرئيسية التي تختلف أعمارها الإنتاجية، يتم اعتبار كل من هذه المكونات أصلاً بذاته. يتم تسجيل الأصول في مرحلة الإنشاء للإنتاج أو للإيجار أو للأغراض الإدارية بالتكلفة مستنزلا منها الخسائر الناتجة عن الإضمحلال في القيمة، وبتضمن التكلفة أنعاب المهنيين وكافة التكاليف المباشرة المرتبطة بالأصل. هذا ويتم البدء في إهلاك هذه الأصول عندما يتم الانتهاء من إعدادها للاستخدام في الغرض المحدد لها وبإتباع نفس الأسس المتبعة مع باقى الأصول.

٢-٢-٢ النفقات اللاحقة على الاقتناء

يتم رمسلة التكاليف الخاصة بإحلال أصل ثابت أو مكون رئيسي من المكونات التي يتم اعتبار كل منها أصلاً بذاته وكذا تكاليف العمرات الجسيمة التي نتم بعد تاربخ الاقتناء. هذا ربتم رسملة أي نفقات لاحقة على الاقتناء إذا ما كان سيترتب عنها زيادة العائد الاقتصادي المستقبلي للأصل. وفيما عدا ذلك فإن كافة النفقات الأخرى يتم تحميلها على قائمة الدخل كمصروف عند تكبدها.

يتم تحميل مصروف الإهلاك على قائمة الدخل وفقاً لطريقة القسط الثابت وذلك على مدار العمر الإقتراضي المقدر لكل نوع من أنواع الأصول أو العمر الإنتاجي للمكونات الرئيسية للأصول التي يتم اعتبار كلي منها أصلاً بذاته (فيما عدا الأراضي حيث لا يتم إهلاكها). هذا ريتم بصفة دورية مراجعة المتبقى من العمر الإقتراضي المقدر للأصول الثابتة، وإذا اختلف المتبقى من العمر الإقتراضي المقدر بشكل جوهري عن التقدير الأساسي فان صافى القيمة الدفترية يتم إهلاكها على العمر الإفتراضي المنبقي بعد تعديله. وفيما يلي بياناً بالأعمار الإنتاجية المقدرة لكل بند من بنود الأصول

الثابتة:

Beltone











MATOUK BASSIOUNY معتوق يسميوت ي للمحاماة والاستشارات القتونية المستشار القانوني للشركة في الطرح

لبيانات كدليل على انتا قمنا يالاجراءات الهوضعة

مدير الطرح

بيان

Matouk Bassiouny

مبائي اجهزة ومعدات وسائل تقل وانتقال Legal Consultants (Legal Consultants) اع 13 El Birgass Street, Garden City, cairo, Egypt

اجهزة وبرامج حاسب آلى F:+(202)795 4221/8179 تا T:+(202)795 4228/8179

أثاث ومعدات مكتبية

العمر الإنتاجي المقدر (بالسنوات) ۱۰ ــ ۲۰ ۷ ـــ ۳۵

٤٠--٣

٥

هذا ربيتم البدء في إهلاك الأصول الثابتة عندما يتم الانتهاء من إعداد الأصل ويصبح متاحاً للاستخدام في الغرض المحدد له.

يتم تحديد الأرباح أو الخسائر الناتجة من استبعاد أصل من الأصول الثابتة بمقارنة سعر البيع لهذا الأصل بصافي قيمته الدفترية وتدرج الأرباح أو الخمائر الناتجة من الاستبعاد بقائمة الدخل.

٣-٣ مشروعات تحت التنفيذ

يتم تسجيل المبالغ التي يتم تكبدها لشراء أو إنشاء أصول ثابتة في بند المشروعات تحت النتفيذ وعند الانتهاء من الإنفاق على الأصل الثابت الأصل صالحاً للاستخدام يتم تحويله إلى بند الأصول الثابتة.

٣-٤ الأصول الأخرى

تتمثل الأصول الأخرى في حصة الشركة في الأصول المؤجرة تمويليا والمرتبطة بعقود التأجير التمويلي عن طريق إستهلاك نصيب من تمويل إنشاء وشراء الأصول المستأجرة على مدار عقود الإيجار التمويلي وذلك بدء من تشغيل الأصول المستأجرة.

٣-٥ <u>المخزون</u>

B

Dec

V

2

يتم تثييم المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل، ويتم تحديد صافي القيمه البيعية علي أساس السعر المتوقع للبيع مل النشاط العادي ناقصاً التكلفه التقديرية و كذلك أيه تكلفة أخري يستلزمها إتمام عملية البيع. ويتم تحديد التكلفة باستخدام طريقة المالمتحرك. المتحرك.

٣-٦ العملاء وأوراق القبض والمدينون والأرصدة المدينة الأخرى

السحيد. أرصدة العملاء وأوراق القبض والمدينون والأرصدة المدينة الأخرى التي لا تتضمن فوائد يتم إثباتها بالقيمة الاسمية وبتظهر مخصوماً منها الخسائر المجمعة الناتجة عن الإضمحلال في قيمتها "Impairment" إيضاح رقم (٣-١٥).

٧-٣ المخصصات

يتم إثبات المخصصات عند وجود النزام حكمى أو مستدل عليه من الظروف المحيطة نتيجة لحدث في الماضي ويكون من المحتمل أن يترتب عنه تدفق لمنافع اقتصادية يتم استخدامها لمداد ذلك الالتزام ويمكن عمل تقدير موثوق به لمبلغ الالتزام. وإذا ما كان للقيمة الزمنية للنقود تأثيراً هاماً فإنه يتم تقدير قيمة المخصص بخصم التقدير الحالي السوق، هاماً فإنه يتم تقدير قيمة المخصص بخصم التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة – بسعر خصم قبل الضريبة - يعكس التقدير الحالي للسوق، للقيمة الزمنية للنقود والمخاطر المتعلقة بالإلتزام إذا كان ذلك ملائماً. هذا ويتم مراجعة المخصصات في تاريخ الميزانية وتعديلها (عند الضرورة) بما يعكس ألفضل تقدير حالي.

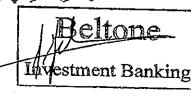
٣-٨ ضربية الدخل

نتضمن ضريبة الدخل على أرباح أو خمائر السنة كل من ضريبة السنة والضريبة المؤجلة، ويتم إثباتها بقائمة الدخل باستثناء ضريبة الدخل المتعلقة ببنود حقوق الملكية والتي يتم إثباتها مباشرة ضمن حقوق الملكية.

هذا ويتم إثبات ضريبة الدخل على صافي الربح الخاضع للضريبة باستخدام أسعار الضريبة السارية في تاريخ إعداد الميزانية بالإضافة إلى الغروق الضرببية الخاصة بالسنوات السابقة.

يتم الاعتراف بالضريبة المؤجلة والناشئة عن فروق زمنية مؤقتة بين القيمة الدفترية للأصول والالتزامات طبقاً للأساس المحاسبي وقيمتها طبقاً للأساس الضريبي. هذا ويتم تحديد قيمة الضريبة المؤجلة بناءاً على الطريقة المتوقعة التجفي أن تصوية قيم الأصول والالتزامات، باستخدام

أسعار الضريبة السارية في تاريخ إعداد الميزانية :











MATOUK BASSIOUNY ـوق بسيوة س - سورات القانوتية للمحاماة والاستشارات القانوتية المستشار القانوني للشركة في الطرح

مدير الطرح

تم ختم هذه «بييانات كدليل على انتا قملك يالاجواءات المونسمة

صالع و برسوم و عبد المزيز - ديلويت

وبتم الاعتراف بالأصول الضرببية المؤجلة للمنشأة عندما يكون هناك احتمال قوى بإمكانية تحقيق أرياح تخضع للضربية في المستقبل يمكن من خلالها الانتفاع بهذا الأصل، ويتم تخفيض قيمة الأصول الضرببية المؤجلة بقيمة الجزء الذي لن يتحقق منه المنفعة الضرببية المتوقعة خلال السلوات التالية.

٣-٩ تحقق الإيراد

يتم إثبات الإيراد من البيع بقائمة الدخل عند انتقال مخاطر ومنافع الملكية للمشتري وتظهر الإيرادات بالصافي بعد المربودات المسموحات. هذا وبتم قياس الإبراد بالقيمة العادلة للمقابل المستلم أو المستحق والذي يمثل المبلغ المستحق عن البضائع المباعة والخدمات المقدمة من خلال الأنشطة العادية للمنشأة وذلك بعد استنزال الخصومات والضرائب المتعلقة بعملية البيع.

ولا يتم الإعتراف بأى إيراد في حالة عدم التأكد من استرداد مقابل هذا الإيراد أو التكاليف المرتبطة به أو في حالة امكانية رجوع البضاعة المباعة أو استمرار إرتباط الإدارة بالبضاعة.

١ إيرادات المبيعات

يتم الاعتراف بإيراد المبيعات عندما تتحقق كافة الشروط التالية:

أن تقوم الثركة بتحويل المخاطر والعوائد الأساسية المرتبطة بملكية السلع إلى المشترى.

ألا تحتفظ المنشأة بحق التدخل الإداري المستمر بالدرجة التي ترتبط عادة بالملكية، أو الرقابة الفعالة على السلع المباعة.

أن يمكن قياس قيمة الإيراد بشكل دقيق.

أن يتوافر توقع كاف عن تدفق المنافع الاقتصادية المصاحبة للمعاملة إلى الشركة. إمكانية تحديد قيمة التكاليف التي تحملتها أو ستتحملها الشركة والتي تتعلق بتلك المعاملة بشكل دقيق.

13 El Birgass Street, Garden City, cairo, Egypt

يتم تحميل تكلفة الاقتراض كمصروف بقائمة الدخل خلال الفترة التى تكبدت فيها الشركة تلك التكلفل<mark>ر ألمن المنسيدا</mark>

٣-٣ النقدية وما في حكمها

لأغراض إعداد قائمة التدفقات النقدية، فإن النقدية وما في حكمها نتضمن أرصدة النقدية بالينوك والصندوق والودائع لأجل والاستثمارات قصيرة الأجل عالية السيولة والتي تستحق خلال ثلاثة أشهر أو أقل من تاريخ الاقتناء وكذا أرصدة البنوك - سحب على المكشوف التي يتم سدادها Matouk Bassiouny عند الطلب والتي تعد جزءاً مكملاً لنظام إدارة الأموال بالشركة. (Legal Consultants)

٣-٣ قائمة التدفقات النقدية

يتم إعداد قائمة التدفقات النقدية وفقاً للطريقة غير المباشرة .

F:+(202)795 4221 T:+(202)795 4222/8179 ٣-١٤ الموردون والمصروفات المستحقة والدائنون والأرصدة الدائنة الأخرى

يتم إثبات الموردون والمصروفات المستحقة والدائنون والأرصدة الدائنة الأخرى مبدئياً بالقيمه العادله متضمنه التكلفة المباشرة للمعاملة .

٣-٥١ الإضمحلال في قيم الأصول - Impairment

الأصول المالية

يتم اعتبار الأصل المالي به انخفاض إذا كانت هناك أدلة موضوعية تبين أن هناك حدث أر أكثر يؤدي إلى تأثير سلبي على التنفقات النقدية المستقبلية المقدرة لهذا الأصل .

يتم حساب خسارة الانخفاض المتعلقة بأصل مالى تم قياسه بالتكلفة المستهلكة بالفرق بين القيمة الدفترية والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المقدرة مخصومة بممعر الفائدة الفعلية. يتم احتساب خصائر الانخفاض المتعلقة بأصل مالى متاح للبيع بالاستعانة بالقيمة العائلة

يتم اختبار الانخفاض للأصول المالية الهامة بذاتها على مستوى كل أصل مستقل، يتم التقدير للأصول المالية المتبقية على مستوى المجموعات التي تشترك في خصائص خطر الائتمان.

eltone











MATOUK BASSIOUNY معتوق بسيوتي للمحاماة والاستثبارات القاتونية المستشار القانوني للشركة في الطرح

ب. الأصول غير المالية

يتم مراجعة القيم الدفترية للأصول غير المالية للشركة بخلاف المخزون والأصول الضرببية المؤجلة - في تاريخ كل ميزانية لتحديد أي مؤشر للانخفاض. يتم تقدير القيمة الإستردادية للأصل في حالة رجود أي مؤشر للانخفاض. يتم تقدير القيمة الإستردادية في تاريخ كل ميزانية الشهرة والأصول غير الملموسة التي لها أعمار غير محددة أو غير المتاحة للاستخدام.

يتم الاعتراف بخسارة الانخفاض إذا كانت القيمة الدفترية للأصل أو وحدته الموادة للنقد نزيد عن قيمته الإستردادية. نتمثل الوحدة المولدة للنقد في أصغر مجموعة يمكن تحديدها من الأصول التي تولد تدفقات نقدية داخلة وتكون مستقلة بشكل كبير عن التدفقات النقدية الداخلة من غيرها من الأصول أو مجموعات الأصول. يتم الاعتراف بخسائر الانخفاض في قائمة الدخل.

تتمثل القيمة الإستردادية للأصل أو الوحدة المولدة للنقد في قيمته الإستخدامية أو قيمته العادلة ناقصاً تكاليف البيع أيهما أكبر. يتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية المترقع حصولها للوصول إلى القيمة الحالية باستخدام سعر خصم قبل الضرببة يعكس التقييم الحالى للسوق للقيمة الزمنية للنقود والمخاطر المرتبطة بالأصل .

٣-١٦ توزيعات الأرباح

يتم تسجيل توزيعات الأرباح كالتزامات في الفترة المالية التي يتم فيها الإعلان عنها.

٣-١٧ حصة العاملين في الأرباح

يتم الإعتراف بحصة العاملين في الأرياح كتوزيعات أرياح في قائمة التغير في حقوق المساهمين وكإلنزام خلال الفترة المالية التي قام فيها مساهمي الشركة بإعتماد هذا التوزيم. تسدد الشركة نسبة ١٠% من توزيعات الأرباح النقدية كحصمة العاملين في الأرباح بما لايزيد على مجموع الأجور السنوية للعاملين بالشركة. لا يتم الإعتراف بإلتزام لحصمة العاملين في الأرباح فيما يخص الأرباح الغير موزعة.

٣-١٨ التأجير التمويلي

يتم إدراج القيمة الإيجارية الممتحقة عن عقود التأجير التمويلي طبقا لمعيار المحاسبة المصري رقم (٢٠) – القواعد والمعايير المحاسبية المتعلقة بعمليات التأجير التمويلي - كمصروفات في قائمة الدخل خلال كل فترة مالية ويتم إدراج مصروفات صيانة وإصلاح الأموال المستأجرة بقائمة الدخل خلال كل فترة مالية، وفي نهاية العقد يتم إثبات المال المستأجر كأصل ثابت بالقيمة المدفوعة لممارسة حق شراء المال الممتأجر والمنفق عليه طيقاً للعقد ويتم إهلاكه على مدار العمر الإنتاجي المتبقى المقدر له وفقاً للسياسات والمعدلات التي تتبع للأصول المماثلة.

ibnsinapharma

مكتب صالح و برسوم و عبد العزيز - ديلويت تم ختم هذه البيانات كدليل على اننا قمنا بالاجراءات الموضحة بتقريرنا المرفق والمؤرخ ٥٠ /٥/ ملى تلك البيانات

> Mateuk Bassiouny (Legal Consultants)

13 El Birgass Street, Garden City, cairo, Egypt

F:+(202)795 4221 T:+(202)795 4228/8179

MATOUK BASSIOUNY معتبوق بسيونسي للمحاماة والاستشارات القانونية

المستثثار القاتوني للشركة في الطرح

المالع المالية harma المكافي الثناء)



2		
プラミスニニスラ	4,	
5	لمغير الطرح	

٤- الأصول الثابية بالصافر

	(\$) And \$\frac{1}{44}\$.	YY 614 V47 YA VAY 0.9 Y 0 4 1 1 1 4 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1		(117 16.) (117 16.) (117 16.) (117 16.) (117 16.) (117 16.) (117 16.) (117 16.) (117 16.)		المن المن المن المن المن المن المن المن
مباقي اتقيمة الدفترية في ١١/١١/١١٠٠ صافي القيمة الدفترية في ١٣/٢١/١١٠٧	14 . 11 . 17.	Y 101 14.	ı	145 55.	* ^	
٣٠١٤/١١/١٤ قي ١٣/٢/١١/١٤	•	TY 001 AA1		\$1 V·£	<u>-</u> سد	
مجمع إهلاك الإستبعادات	•	r	(1874)	(.*.)	(Y)	
إهلاك العام	•	0 971 791	Y 9 T V T V T	14	74.3	
مجمع الإملاك في ١/١/٤٠٠٢	•	1104.05.	1. 706 024	ķ	1 11 A A/	
ASSAS INAKO						
التكلفة في ١٣/٢١/١١٠١	15.11.14.	1.4 8.4 4.1	TF 11 £ 7 £ .	<u>.</u>		
أستبعادات خلال العام	r	•	(414 414)			
إضافات خلال العام	•	YA VAT 0.9	17 116 TAT	•	T1V & A	
التكلفة في ١/١/٤٠٠٢	15 . 17 44.	YF £14 Y4Y	4 44 . 40		* * * * * *	
Zistil.		•				
	جتياء مصري	جنيه مصري	جنبه مصري		جنياء مصري	
				J	ويتابئ النقاع وإقابتتان	وسائل النعل والانتقال احقرة ويرامج حاسب الى

Investment Banking

 تتضمن الأصول الثابية أصول مهلكة تفتريا ومازلك تعمل في ٢١ ييسمبر ١١٤٤ باغت ١١٧ و١٤٤ ٢٦ جنيه مصري وتضمن بند العباني مبلغ ٢٠٠ ١١٥ ، ٤ جنيه مصري يتعثل في تكلفه مباني وتجهيزات تع إنشائها على أراضي أو تورع مؤجرو من المتير ويتم أهلاك هذه الإصول على مدار المنتو الإيجاريه.

*** يتضمن باد الاراضي بعض عقود الأراضي خير مسجلة وجارى تسجيلها



S EyBirgass Street, Garden City, cairo, Egypt 2551796 4221 Tix(202)795 4228/8179

Matouk Bassiouny E (Legal Consultants)



بتقريرنا المرفق والمؤرخ ١٦/٠/ ١٠٠١ على قلك البيانات ! . تم ختم هذه البيائات كدليل على اننا قعنا بالاجواءات العونسوة مكتب صالح و برسوم و عبد المزيز - ديلويت

Sign Vieresis Elia





MATOUK BASSIOUNY معتسوق يسيون المستشار القانوني للشركة في الطرح

7 · 1 T compay T1	<u> ۲۰۱۴ دیسمبر ۲۰۱۴</u>	
جنيه مصري	حنبه مصري	
		٥- الأصول الأخرى (بالصفي)
۱ ۵۸۰ ۸۱۹	78.1.31	رصيد اول العام ibnsinapharma
፤ አባ አጥ•	7 \ 1 0 0 1 Y	إضافات خلال العام (ابن سينا مارو
		يفصم:
(0 9 80)	(PAA Y)	إستبعادات خلال العام
(111 711)	(۲۰۸ ۱۳۷)	إستهلاك العام
1 4.1 .97	7 744 704	

* تتمثّل الأصول الأخرى في المدفوع من حصة الشركة في الأصول المؤجرة تمويليا والمرتبطة بعقود التأجير التمويلي ويتمثّل الرصيد المتبقى بالمبالغ التي لم تستهاك حتى ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ ويتم الاستهلاك على مدار عمر العقد لمزيد من التفاصيل يرجع لإيضاح رقم (١٨).

حب التنفيذ	- <u>مشروعات ن</u>

ىبلاى	Yr 1.0 14.	11 191 11
מנים	784 481	199 800
حاسب الى	777 577	717 1 -1
لجيزة ومعدلت	7) 27 727	1 £VY 111
-	Y# A7£ 77.	17 515 037

* نتمثل أهم بنود مشروعات تحت التنفيذ في تكلفة انشاء وتجهيز مخازن جديدة في محافظات سوهاج والإسكندرية والغربيية بتكلفة قدرها ٣٥٨ ۱۵ ۲۳۱ جنیه مصری فی ۳۱ دیسمبر ۲۰۱٤.

٧- المخزون (بالصافي)

بضاعة بغرض البيع	ተላለ በነተተገ	TY: A11 091
مخزن مرتجعات *	X0 X 71 F X0 X	ነε ነፃን ግባለ
قطع غيار	1 797 + 71	1 114 140
بضاعة بالطريق	T17 T1 A	77. 073
	744 777 773	14) [14 [77

" يتمثل مخزن المرتجعات في قيمة البضاعة المنتهية الصلاحية والتي يتم ردها للموردين طبقا لشروط التعاقد معهم.

٨- العملاء وأوراق القيض (بالصافي)

عبلاء	
اوراق تبض	

(Legat Consultants) الإضمدلال في العملاء

13 El Birgass Street, Garden City, cairo, Egypt

Matouk Bassiouny

F:+(202)795 4221 T:+(202)795 4228/8179

Y-17 cmay 71 **7 • 1 £ 2000 17 1**

£7A TTT 3TY

£ + 0 + A + 0 + 3

AYF T+ £ 17A

(T+ 111 TAP)

A07 707 717



017 1 EA 1 E3 01. 140 YYT

1 107 417 414

(11 111 0.1)

1 177 671 617







MATOUK BASSIOUNY معتروق بسميونسي للمحاماة والاستشارات القانونية المستشار القائوتي للشركة في الطرح

> T T1Y 027 ለ ገ۲۳ ደፕለ

> > የለአ ደዓኖ

17 774 676

مكتب صالح و يرسوم و عبد العزيز - ديلو مختم هذه البائات كدليل على نت قمئا يالاجزاءات المو تقريرنا العرفق والمؤرخ ١٠٧٠ / ٢٠٠٠ على تلك الب	السلط مدنوعة مقدما لشركات تأجير تعريلي و مريدين أوسدة مدينة أخرى مريدين أوسدة منينة المركات تأجير تعريلي و ضرائب خصم من العليم تغلب متمدة لشراء أصول تغلبات الذي الغير تعريد المستحق من شركات تأجير تعريد المدنوعة مقدما أوصدة مدينة تحت حساب ضريبة الدخل مستحق من العاملين الوسدة مدينة أخرى إلى المدنوعة مدينة أخرى إلى المدنوعة مدينة أخرى
دويلويت مان المونسدة	i de la companya de

Investment Banking

اتساط مدفوعة مقدماً لشركات تأجير تعويلي *	75 6.7 044	9 944 8 4
موريين أرصدة منيئة	70 407 1.4	74 127 777
ضرالب خصم من المنبع	V 1 1 7 1 1 Y	15 +77 1 + +
نفعات مقدمة الشراء أصول	. E TEY A.1	Y +99 A7A
تامینات ادی الغیر ibnsinapharma	737 344 7	7 740 077
المستحق من شركات تأجير تعواجي العاد الماسيدا	T 110 TY.	oyl Pyy
مصروفات مدفوعة مقدما	7 177 177	347 - 13 7
أرصدة مدينة تحت حساب ضريبة الدخل	Y 197 • 17	1 417 + \$7
مستحق من العاملين	901 24.	YOS FIX
أرصدة مديئة أخرى	19.7917	1 44. 077
إجمالى	የካ ሃ፣ሃ ለ ደለ	V. 107 716
يخمح:		
الإضمحلال في الأرصدة المدينة الأخرى	(7 844 497)	(0 001 894)
	1. 116.00	70 £.1 Y\Y
	(10) 6 1	

• يمثل هذا الرصيد قيمة المستحق على الشركة مقابل عقود التأجير التمريلي لمزيد من التفاصيل يرجع لإبضاح رآم (١٩).

	١١ - النقلية وما في حكمها
0 111	غطاء خطابات ضمان
17 779 707	بنوك حسابات جارية – جنيه مصرى
77 oY.	بنوك حسابات جارية – عملات أجنبية
17 77 477	
	١١- ياننون وأرصدة دائنة أخرى

		p	
١١ ـ <u>دائنون وأرصدة دائنة أخرى</u>			
ضرائب الدخل السنحقة		77 TTO 171	15 141 751
ضرائب خصم من المنبع		T T.T 700	170 10. 11
مصلحة الضرائب على المبيعات	c	17. 77.	17: 17A
طنزائب كسب عمل		TY. T1A	*** ** *
الهيئة العامة التأمينات الاجتماعية	ئيد	አፖኖ έξΥ	117 Y33
دائتو ترزيعات م	#5 @0000010V	YY0 117	£0 o
مصروقات مستحقة	Matouk Bassiouny	1 140 17.	Y AT1 £15
أرصدة دفئنة أخرى	(Legal Consultants)	1707110	APO 7+7 3
airo,Egypt	13 FI Blimass Street, Garden City, cairo	1777710	74 441 441
١٢-موريون وأوراق دفع 179/8179	F:+(202)795 4221 T:+(202)795 4228/		

<u>۲۰۱۳ دیسمبر ۲۰۱۳</u>	<u>۲۰۱۴ دسیمبر ۲۱</u>	
جنيه مصري	<u>دثبه مصبري</u>	
701 0.£ £01	P17 113 37Y	ù
11A 03A 77Y	ነ ነገ፤ ዓ.ል 370	ن دفع *
1 .10 70. 711	1 TA3 T79 AAE	

ـــــــــــــــ	ي والذي يمثل تيمة أوراق الدفع المسا	ر ۲۱۷ ۲۲۰ ۱۰ وليم (کرمیستون ۲۴ پیدی ویکیم ۱۰۶۱۷۱۶ جنیه مصور	• يتضمن هذا الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ مبل
	C -2 · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		التاسيل برجع لإيضاح رتم (١١).
			١٣- <u>تسهيلات إنتمانية</u>
የሃ አየአ የሃ	ገሃ ገ ፣ የ 	(Laborat)	البنك الأهلى المتحد
77 77Y 1YS	101 107 40	TE OTHER STATES	البنك التجاري الدولى
OVY POY OB	7 • AYT 7 £ £		ينك قطر الوطنى
11 E1T 9VA	** *** ***	Contract of the second	بنك المصرف المتحد ا
PLIES FIND ATT	14 8 • 8 444	AROSIE	HSBC بنك
		13/50	A
		13/00	Beltone
THE WATER		福	



جُرِگِ خُرِّجُ ibnsinapharma شرکة ابن سينا فارما (ش.م.م)

MATOUK BASSIOUNY
معتسوق يسبيوتسي
للمحاماة والاستشارات القاتونية
المستشار القاتوني للشركة في الطرح

مدير الطرح

بنك باركليز البنك العربي بنك الإتحاد الوطني

ا ١- أَهْسِاطُ الْقِرُوضِ طُولِلَةَ الْأَجِلُ وقَصِيرةَ الأُجِلُ

الرصيد في ۲۰۱۳/۱۲/۳۱	الرصيد في ۲۰۱٤/۱۲/۳۱	الجزء طويل الاجل من القروض	الجزء المتداول من القرض	تاریخ اخر قسط	تاريخ عقد القرض	المصرح من القرض	العملة الاصلية	البنك
				نوفمبر	ىيسمبر			
11 .07 4	W. YT9 9£7	10 4.4 9 52	10077	7.17	4.14	78777967	جنيه مصري	بنك CIB
				يئاير	ديسمبر			بنك
_	9 111 111		9 111 111	7.17	7.17	۲. ٥	جنيه مصري	HSBC
				دىسمىر	ديسمبر			پنګ
777 777 41	V 844 A44	7 77 2 77 7	703707	4.14	4.15	٣٥	جليه مصري	нѕвс
74 440 .44	£Y 184 8£4	41 444 41°	47071178			4.144467		

Matouk Bassiouny <u>۲۰۱۳ دسمبر ۲۰۱۳</u> 17 tamate \$1.14 (Legal Consultants) جنبه مصري جنبة مصري 13 El Birgass Sinest, Garden City, cairo, Egypt F:+(202)795 4221 T:+(202)795 4228/8179 الجزء المتداول 17 440 111 375 117 07 قروض طويلة الأجل 11 474 110 11 179 911 اجمالى القروض 11 TYP . TY £Y 185 845

القروض المعلوحة الشركة بمعدلات فائدة متغيرة، وهذه القروض مضمونة بموجب وثائق تأمين ضد جميع الأخطار على مخازن الشركة أصالح البنوك. كما يوجد تعهدات مائية يجب توافرها وايضاً تمهدات مع أحد البنوك بعدم القيام بتغيير هيكل المساهمين راأو النتازل عن جزه من الشركة أو أعمال الشركة وأر أد التنازل أو التتازل أو التخلي عن أي أصول من الشركة الا بعد الحصول على موافقة كتابية مسبقة من البنك. بالإضافة إلى عدم توزيع أرياح نتعدي ٥٠ % من صافي الأرباح السنوية المحققة في السنة المالية.

۱۰<u>- دانتو شراء أراضى</u>

يتمثل الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ في قيمة المتبقى من المستحق على الشركة من أراضي تم شراؤها بالمنصورة، الشرقية، بني سويف والإسماعيلية.

حدد رأس مال الشركة المرخص به بعبلغ ٥٠ مليون جنيه مصرى (خمسون مليون جنيه مصرى فقط لا غير) وحدد رأس مال الشركة المصدر والمدفوع
 بعبلغ ٢٥ مليون جنيه مصرى (خمسة وثلاثون مليون جنيه مصرى فقط لا غير) موزع على ٢٥٠ ٠٠٠ مدهم قيمة كل سهم ١٠٠ جنيه مصرى (مائة جنيه فقط لا غير) جميعها أسهم نقدية.

وبتاريخ ٢٠٠٥/٨/٢١ قررت الجمعية العامة الغير عادية للشركة زيادة رأس المال المصدر والمدفوع بالكامل ليصبح ٥٠ مليون جنيه مصري

(خمسون مليون جنيه مصرى لقط لا غير) موزع شان مو من من مهم قيمة كل سهم ٠٠ مسلم ميدي والتحويد فقط لا غير) جميعها اسهم نقدية.

Belfone

Investment Banking

OTHER PROPERTY.



يتمثل بند بنوك - تسهيلات إنتمانية في التسهيلات الممنوحة من بعض البنوك بالجنيه المصرى بمعدلات فائدة متغيرة، وهذه التسهيلات بعضها بدون ضمان والبعض الاخر مضمونة بموجب اوراق قبض أو وثيقة تأمين بجزء من المخزون لصالح البنوك.



8 El Birgass Streat, Garden City, cairo, Egyp F:+(202)795 4221 T:+(202)795 4228/8179 Waiouk Bassiouny Legal Consultants)

ibnsìnapharma شركة ابن سينًا فارما (ش.م.م)

MATOUK BASSIOUNY معتبوق يسيوت ب يحميوني للمحاماة والاستشارات القانونية المستشار القانوني للشركة في الطرح

> بتاريخ ٢٠٠٦/١٢/١ إنعقدت جمعية عامة غير عادية والتي بموجبها تم إتخاذ قرار شراء أسمهم الجانب الفرنسسي والتي تعثل قيمتها الأسمية ٩٠٠ ٣٤ ١٩٣ جنيه مصري (أربعة وتلاثون مليون ومائة وثلاثة وتسعون ألفا وتسعمائة جنيه مصدى فقط لا غير) بنسبة ٨٦،٨٦ % من إجمالي المعماهمة من جانب المساهمين القدامي وذلك بنسبة ٩٣،٥% والموظفين بنسبة ٩،٥% وقد تم الإنتهاء من التسجيل بنهاية عام ٢٠٠٧.

تم ختم هذه البيانات كدليل على لننا فمها بالدح

بتقريرنا المرفق والعؤرخ - c - < / \ / \ على تلك البيانات

وبتاريخ ٢٠٠٨/٩/١٧ إنعقدت الجمعية العامة الغير عادية والتي بموجبها تم الإتفاق على تعديل المادة (٦) من لائحة النظام الأساسسي للشركة وذلك بتخفيض الخمائر المرحلة بقيمة ٢٠ مليون جنيه (ثلاثون مليون جنيه مصري فقط لا غير) من رأس مال الشركة المصدر والمدفوع والبالغ ٥٠ مليون جتيه مصدري (خمىدون مليون جنيه مصدري فقط لا غير) قبل التعديل ويذلك يكون رأس مال الشركة المرخص به ٥٠ مليون جنيه مصدري (خمىدون مليون جنيه مصىرى فقط لا غير) ويصمبح رأس مال الشركة المصدر بعد التعديل مبلغ ٢٠ مليون جنيه مصدرى (عشرون مليون جنيه مصىرى فقط لا غير) مرزع على ٢٠٠ ، ٢٠٠ سهم (مائتان ألف سهم) قيمة كل سهم ١٠٠ جنيه مصرى (مائة جنيه مصرى فقط لا غير) جميعها أسهم نقنية ومسددة

١٧- الضربية المؤجلة

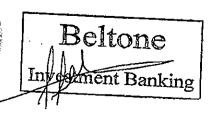
تم حساب الأصول والإلتزامات الضريبية المؤجلة في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ كما يلي:

<u>الرصيد في</u>	الحركة خلال العام	الرصيد في	() D''
4 . 1 £ 7 . 7 . 7		۲۰۱۳ دیسمبر ۲۰۱۳	
<u>جنبه مصري</u>		مند مصري	ibnsinapharma
۰ ٤٠٠ ۲٧٠	Y +1£ +0£	ዮ ኖጹን ኖነን	نشأت من مخصصات بخلاف مخصص الضرائب
o £ YY .	Y . 1 £ . 0 £	Y YA1 Y11	إجمائي الأصول الضريبية المؤجلة
			الإنتزامات الضريبية المؤحلة
() AV()	// waw twey	7 473 177	نشأت من الغروق المؤفتة الخاضعة للضريبة بين الغيمة الدفترية لملأصول الثابتة
(1 078)	(171 177 3)	1 / (1 1 1	وصافى فيمتها طبقأ للأماس الضريبي
(1 07 5)	(£ 717 171)	Y A34 188	إجمالي الإلتزامات الضريبية المؤجلة
7 AY1 74.		7 400 884	صافى الأصول الضريبية المؤجلة
			١٨-الأرباح المرحلة

يتمثل رصيد الأرياح المرحله في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ والبالغ ٢٠١٥ ٢٥٥ ٤٦ جنيه مصري في رصيد الأرباح المرحلة في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤:

	۳۱ دیسمبر ۲۰۱۶	14 tunny 11.7
	جنيه مصرى	جنيه مصرى
الأرياح المرحلة في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣	r1 9ro	Y£
<u>يضاف / (يذصم):</u>		
تحويل الإحتياطي الراسمالي إلي الأرياح المرحلة (i)	o E9A 1A.	
المحول من أرباح العام السابق للأرباح المرجلة	77 788 7	71 T41 1.0
توزيعات أرياح	(٢٤ ٥٦٦ ١٧٦)	(17 607 1.0)
الأرباح المرحلة في ٣٦ ديسمبر ٢٠١٤	£7 400 W.£	۳۱ ۱۲۰ ۰۰۰

الصند، الأمر الذي نتج عنه فروق في قيمة الإهلاك المفترض تحمله على قائمة الدخل في ذلك الوقت بمبلغ ٥٤٨ ٤٩٨ ٥ جنيه مصدري وقد قامت إدارة المسركة وإعقبار ذلك المبلغ إحتياطي رأستمالي بدلا من تحصيله على قائمة الدخل في ٣٦ ييم مين الهيد المستعمران تكون ذلك القيمة









MATOUK BASSIOUNY معتسوق يسيونا للمحاماة والاستشارات القانوتية المستشار القاتوني للشركة في الطرح

> القابلة للترزيع في ذلك الحين وبحلول ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ إنتهي إستهلاك تلك الأصول بالكامل محاسبيا وأنقي إحتياجنا للإحتفاظ بالإحتياطي الرأسمالي لتلك الأصول الامر الذي إستوجب تسوية هذا الإحتياطي الرأسمالي علي الأرباح المرحلة.

١١-عقود التأجير التمويلي

تفوم الشركة بإبرام عقود تأجير تصويلي لبعض الأصول مثل السيارات، أجهزة ومعدات و أجهزة وبرامج حاسب آلي وبلغت رصيد هذه العقود في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ مبلغ ٢٠٨ ٢٥٩ ٧٢ جنيه مصرى وتتحمل الشركة جزء من هذه العتود والذي يتم تسجيله كأصول أخرى كما هو موضح بإيضاح رقم (٥). وفيما يلي بيان بالعقود القائمة في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤:

باقى المبالغ المستحقة السداد حتى إنتهاء العقود	المبالغ المستحقة السداد خلال عام	العمر الإنتاجي المقدر للأصل يتراوح ما بين	القيمة الإيجارية لعام ٢٠١٤	رصيد العقد	توع الأصل المستأجر
T£ T9T £9T	10 5.5 777	٥ سترات	18 178 998	£9 797 Y19	سيارات نقل
۱ ۳۸۸ ۳۵۳	1 AYO 11A	۳ – ٥ سنوات	1 94. 990	T Y12 YA1	أجهزة حاسب ألى
1. 04) ٣٨٦	A 777 077	۳ – ۵ ستوات	D 9A E 9 3 9	19 794 9.4	معدات
£7 707 777	101.7177		77 14 14 1	VY YOR EIA	الإجمالي

٢٠ - الارتباطات الراسمالية

بلغت قيمة الإرتباطات عن تعاقدات رأسمالية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ مبلغ ٢٣٩ ١١٩ ٢٢ جنيه مصري.

٢١- الانتزامات العرضية

بالإضمانة إلى المبالغ التي تم إتخاذها في الإعتبار ضممن عناصسر الميزانية، فانه توجد إلتزامات عرضمية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ وتتمثل في الجزء غير المغطى من خطابات الضمان بمبلغ ٩٧٨ ٢٠١ ٩٦٨ مليون جنيه مصري و ٨٨٠ ١٩ ٧٨١ مليون جنيه مصري مستندات مقدمة التحصيل.

٢٢ - الموقف الضريبي

أولاً : الضريبة على أرياح شركات الأموال :

- تم فحص الشركة والسداد من بداية النشاط وحتى سنة ٢٠٠٩.
- لم يتم فحص المنوات من ٢٠١٠ وحتى ٢٠١٢ من قبل مصلحة الضرائب.
 - <u>ثَانِياً</u> : ضريبة الأجور والمرتبات :
 - تم المحامنية والسداد حتى سنة ٢٠٠٧.
 - تم طلب فحص السنوات ٢٠١٢/٢٠٠٨ ولم يبدأ الفحص حتى تاريخه.
 - أم يتم فحص العنه الماليه ٢٠١٣.
 شُلْثُورُ ضريبة الدمغة:

- تم المحاسبة والسداد حتى ٢٠١٢.
- لم يتم طلب القحص عن السنه الماليه ٢٠١٣. رابعاً: الضريبة العامة على المبيعات:
 - تم فحص والسداد حتى سنة ٢٠١٢.
- لم يتم طلب الفحص عن السنه الماليه ٢٠١٣.

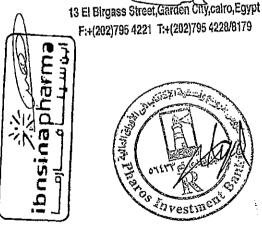
٢٣- القدمة العادية للأدوات المالية

طبقاً لأمس التقييم المتبعة في تقييم أصول والتزامات الشركة الواردة بالإيضاح (٢) فان القيمة العاطلة للأصول والإنتزامات المالية لا تختلف اختلافاً جوهرياً عن قيمتها الدفترية في تاريخ الميزانية. وتمثل الغيمة الدفترية لهذه الأدوات تعكيرا معقرلا لقيمتها العادلمة. ويتضممن الإيضماح رقم (٣) من الإيضماج|يث\المرّ المالية أهم السياسات ألمحالجية في تسجيل وقياس أهم الأدوات المالية والإيرادات والمصروفات المتعلقة بها.

مكتب صالح و برسوم و عبد المزيز - دينريت تم ختم هذه البيانات كدليل على اثنا قمنا بالاجراءات الموضحة بِتَقْرِيرِنَا المَوْفَقُ وَالْمَوْرِخُ ٢٠ / ١١ وُدَّ عَلَى تَلْكَ الْبِيانَاتَ Beltone

Investment Banking





Matouk Basslouny

(Legal Consultants)





MATOUK BASSIOUNY معتشوق يسميونسي للمحاماة والاستشارات القالونية الطرح المستشار القانوني للشركة في الطرح

٢٤ - إدارة مخاطر الأكوات المالعة

١٠٢٤ خطر الإنتمان

يتمثل هذا الخطر فى حدم مقدرة العملاء الممنوح لهم الانتمان على سداد كل أو جزء من المديونيات المستحقة عليهم، ولأغراض تخفيض هذا الخطر إلى الحد الأمدى نقوم الشركة بالحصول على شيكات من العملاء كضمان للأرصدة المستحقة عليهم. كما تقوم الإدارة بتقدير الديون المشكوك في تحصيلها وتكوين الاضمحلال اللازمة لهذا الغرض.

£ ٢-٢ خطر العملات الأجنبية

يتمثل هذا الخطر في التغيرات في أسعار العملات الأجنبية والذى يؤثر على المدفوعات والمقبوضات بالعملات الأجنبية وكذلك تقييم الأصدول والإلتزامات بالعملات الأجنبية ولأغراض تخفيض هذا الخطر إلى الحد الأننى تحتفظ الفسركة بأرصدة كافية من الأصدول ذات الطبيعة النقدية بالعملة المحلية والعملات الأجنبية لمواجهة التزاماتها بذات العملة في تواريخ استحقاقها.

وكما هر وارد بالإيضاح رقم (١-٣) فقد تم ترجمة أرصدة الأصول والإنتزامات ذات الطبيعة النقدية الموضحة أعلاه باستخدام أسعار الصرف المعلنة من البنوك التي تتعامل معها الشركة في تاريخ الميزائية.

\$ ٢-٢ خطر أسعار القائدة

يتمثل خطر الفائدة في التغيرات في أسسحار الفائدة بما قد يؤثر على نتيجة النشساط ويعتبر هذا الخطر إلى حد ما مرتفع نظراً لأن بعض القروض الممنوحة للشركة بمعر فائدة متغير ونقوم الشركة بمتابعة تغيرات أسعار الفائدة بطريقة مستمرة.

٧٠ - الأحداث اللاحقة لتاريخ الميزانية

بتاريخ ؟ يوليو ٢٠١٥، أصدر وزير الاستثمار قرار بقانون رقم ١١٠ لسنة ٢٠١٥ والذي بموجبة تقرير استبدال معايير المحاسبة المصرية الحالية لإعداد وعرض القرائم المالية بمعايير المحاسبة المصرية الجديدة. وتم إلغاء معايير المحاسبة المصرية الحالية والصادرة بالقرار الوزاري رقم ٢٤٣ لسنة ٢٠٠٦.

بتاريخ ° مارس ٢٠١٧ قررت الجمعية العامة الغير عادية علي زيادة رأس مال الشركة المرخص به بمبلغ ، ٠٠ ، ١٤٤ جنيه مصري ليصنبح ، ٠٠ ، ١٦٨ وكسنة إلى ٢٠١٧ قررت الجمعية العامة الغير عادية علي زيادة رأس مال الشركة المصدر بمبلغ ، ١٠ ، ١٤٤ جنيه مصري ليصبح ، ١٠ ، ١٦٨ وذلك تعويلاً من رصيد الإحتياطي العام في ٢٠١٢/١٢/٢١ علي أن يتم تخصيص عدد (٦) اسهم مجانية من أسهم الزياده بالشركة مقابل عدد ١ سهم من الأسهم الأصلية الشركة المملوكة المساهمين وقت إنعاد الجمعية وتجزئة القيمة الإسمية للسهم من ١٠٠٠جنيه مصري لتصبح ١ جنيه مصري ليصبح إجمالي عدد أسهم الشركة بعد الزيادة وتجزئة القيمة الأسمية عدد سبتمبر ٢٠١٧.

في تاريخ ٧ سبتمبر ٢٠١٧ فررت الجمعية العامة الغير عادية بالموافقة على تجزئة أسهم رأس مال الشركة بتعديل القيمة الأسمية للسهم من (١) جنية مصري الإلى (٢٠,٠) فرش ليصبح رأس مال الشركة المصدر البالغ ٢٠٠٠ ٠٠٠ ١٦٨ جنية مصري موزعاً على عدد ٢٠٠٠ ١٦٠ سهم بقيمة أسمية قدرها (٢٠,٠) قرشاً للسهم الواحد، تم التأثير في السجل التجاري في ٨٠ سبتمبر ٢٠١٧.

٢١- السنة المالية

تبدأ المنة المائية للشركة في ١ يناير وتنتهى في ٣١ ديسمبر من كل عام

رئيس مجلس الإدارة

basiaapharma

اہن سینے

العضو المنتنب

المدير المالي









MATOUK BASSIOUNY ـوق بسيود للمحاماة والأستشارات القانوتية المستشار القاتوني للشركة في الطرح

ثانياً: القوائم المالية عن السنة المالية المنتهية في ٢٠١٥/١٢/٥١

(صالح ويرسىم وعبد العزيز .Deloitte) محاسبون ومراجعون

(خالد التنام وشركاه) محاسبون قانونيون ومستثمارون

تقرير مراقب الحسايات

إلى السادة/ مساهمي شركة ابن سينا قارما " شركة مساهمة مصرية "

تقربر عن القوائم المالية

رلجعنا القوائم المالية المرفقة لشركة ابن سدينا فارما " شركة مساهمة مصمرية" المتمثلة في الميزانية 💪 ٣١ ديسمبر ٢٠١٥ وكذا قوائم الدخل والتغير في حقوق الملكية والتنفقات النقدية عن السنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الإيضاحات.

مستولية الإدارة عن القوائم المالية

هذه القوائم المالية مسئولية إدارة الشبركة، فالإدارة مسئولة عن إعداد رعرض القوائم المالية عرضما عادلاً وواضحاً وفقاً لمعايير المحاسبة المصموية وفي ضموء القوانين المصربة السارية، وتتضمن مسئولية الإدارة تصميم وتنفيذ والحفاظ على رقابة داخلية ذات صلة بإحداد وعرض قرائم مالية عرضا عادلاً وواضحا خالية من أي تحريفات هامة ومؤثرة سواء ناتجة عن الغش أو الخطأ، كما تتضمن هذه العمشواية اختيار العمياسات المحاسبية العلائمة وتطبيقها وعمل التقديرات المحاسبية العلائمة للظروف. مستولية مراقب الحسابات

تتحصر مسئوليتنا في إبداء الرأى على هذه القوائم المالية في ضوء مراجعتنا لها، وقد تمت مراجعتنا وفقاً لمعايير المراجعة المصرية وفي ضوء القوانين المصرية السارية، وتتطلب هذه المعايير تخطيط وأداء المراجعة للحصول على تأكد مناسب بأن القوائم المالية خالية من أية أخطاء هامة ومؤثرة.

وتتضمن أعمال المراجعة أداء إجراءات للحصول على أدلة مراجعة بشأن القيم والإنصاحات في الغوائم العالية وتعتمد الإجراءات التي تم اختيارها على الحكم المهنى للمراقب ويشسمل ذلك تقييم مخاطر التحريف الهام والمؤثر في القوائم المالية مسواء النائج عن الغش أو الخطأء ولدى تقييم هذه المخاطر يضسع المراقب في اعتباره الرقابة الداخلية ذات الصلة بقيام المنشأة بإعداد القوائم المالية والعرض العادل والواضيح لها وذلك لقصمهم إجراءات مراجعة مناسبة للظروف ولكن ليس بغريض إيداء رأى على كفاءة الرقابة الداخلية في المنشأة. وتشمل عملية المراجعة أيضما تقييم مدى ملائمة العمياسات المحاسبية والتقنيرات المحاسبية الهامة التي أعدت بمعرفة الإدارة وكذا سلامة العرض الذي قدمت به القوائم المالية.

وأننا نـرى أن أنلة المراجعـة التي قمـنا بالحصـول عليها كافية ومناسـبة وتعد أمـــاسـا مناسـباً لإبداء رأينـا على الڤــوائم المالية.

ومن رأينا أن القوائم المالية المثدار إليها أعلاه تعبر بعدالة ووضوح - في جميع جوانبها الهامة – عن المركز المالي لشركة ابن سينا فارما " شركة مساهمة مصرية " في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥ ، وعن أدائها المالى وتتفقاتها النقنية عن المدنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ وذلك طبقاً لمعايير المحاسبة المصدرية وفي ضوء الفوانين واللوائح المصربة ذات العلاقة.

تقرير عن المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

تمسك الشركة حسابات مالية منتظمة تتضمن كل ما نص القانون ونظام الشركة على وجوب إثباته فيها، وقد وجدت القوائم المالية مثققة مع ما هو وارد بتلك الحسابات. كما تطبق نظام تكاليف يفي بالغرض منه وقد تم جرد المخزون بمعرفة إدارة الشركة طبقاً للأصول المرعية.

البيانات المالية الواردة بتقرير مجلس الإدارة المعد وفقاً لمنطلبات القانون رقم ١٥٩ لمسـنة ١٩٨١ ولائحته النتفيذية مثفقة مع ما هو وارد بدفاتر الشـــركة وذلك في الحدود

التي تثبت بها مثل تلك البيانات بالدفاتر.

القاهرة في ۲۸ فيراير ۲۰۱٦

ibnsinapharma

رميل جمعية المحاسبين والمراجعين المصرية

زميل مجمع المحاسبين القانونيين بإنجلترا ووياز

كتب صالح و برسوم و عبد العزيز - ديلويت شع هذه البيانات كدليل على ائنا قمنا بالاجراءات الموشفونة ريرنا المرقق والمؤرخ - ٢ م ٠٠٠٠ على ثلك البيانات

Matouk Bassiouny

(Legal Consultants)

13 El Birgass Street, Garden City, cairo, Egypt

F:+(202)795 4221 T:+(202)795 4228/8179

ورو مراجعون في

MATOUK BASSIOUNY معتبوق يسميون للمحاماة والاستثبارات القالوتية الطرح





مدير الطرح

_	_	., .		
	1/2	المسزانية		
101 0	· ///// في ١٠	<u> ۲۰۱۵ - ۲۰۱۵ </u>		
(4, E3)	//9/.5	إيضياح	<u> ۲۰۱۵ نیسمبر ۲۰۱۵</u>	۲۰۱۴ دیسمبر ۲۰۱۴
الإصول طويلة الأجل		رقم	<u>جنبهٔ مصری</u>	جنيله مصري
الأصول طويلة الأجل	1=1287			
الأصول الثابتة (بالصافي)	in of the second	(\$ / 4-7)	107 279 742	ነነለ ነነ০ ቀኖዩ
مشروعات تحت النتفيذ	5//	(7 / ٣-٣)	1° YAY YE1	የ ሶ ለንደ ዮን፣
امول ضربية مزجلة	.09/	(14/4-4)	7 91. 94.	7 AY1 TY•
اصول اخرى .		(0/8-7)	۰ ۳۰۷ ۲٦۳	۲ ۸۳۹ ۷٥٢
إجمالي الأصول طويلة الاجل		·	144 141 441	101 757 .17
الأصول المتداولة				
المخزون (بالصافى)		(Y/o-T)	for the the	£ 7 7 7 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0
حدد را داراق تبض (بالصافی)		(^ / ٦-٣)	1 TYS T. 1 SA1	1 177 271 217
موردون دفعات مقدمة (بالصافى)		`('i~r')	T. 70Y ETE	ነኘ ፕ۹۰ ለለ፡
مدينون وأرصدة مدينة أخرى (بالصافي)	في}	(7-1 / 9)	170 YIT YAE	9. 714 .00
المستحق من أطراف ذات علاقة	-,-		TY1 . TO	771 .70
النقدية وما في حكمها		(1./14-7)	TY 410 9	אא ארד רו
إجمالى الأصول المتداولة		- ' ' ' ' -	7 . 70 177 707	1 748 6.1 444
الالتزامات المتداولة				
مخصص مطالبات			\	_
تسهيلات ائتمانية		(17)	107 740 YEO	1.7 0.1 191
۔۔ موریون وأوراق دفع		(17/1£-T)	1 774 47 - 117	ነ ሦልዓ ምገዓ ልል ደ
عملاء نفعات مقدمة		(15-7)	7 7	£ 407 071
دائتون وارصدة دائنة أخرى		(11/14-17)	££ 701 . 70	£7 7.7 710
دائنو شراء أراضى		(10/16-11)	1 1 778	E. I TYE
أقساط قروض مستحقة قصيرة الأجل		(1 ٤)	YE A70 A+E	40 111 TE
إجمالي الإلتزامات المتدائلة		- ` ′	1 117 777 787	1 774 447 4.4
رأمن المال العامل العامل	Mateuk Bassiouny	-	۱۲۲ ۸۰۰ ۸۷۱	£ 10£ 1AA
	(Legal Consultants)	-	7.1 TE. 7TE	107 7.1 1.0
ity,cairo,Egypt	Birgass Street, Garden City, cairo,	= 13 El l	E	
ويتم تمويله على النحو التالي:- \$4228/8179 ميتم تمويله على النحو التالي:-	(202)795 4221 T:+(202)795 4228/8	F:+(
Telebrasia		ئەرىدە بەرەرىيىنىغىمىيىسى ئەرلىق دارىيىنىغىمىيىسى		
رأس المال المصدر والمدفوع المرز الم		The state of the s	Y£	Y
علاوة الإسدار		13/0x2	188	_
الإحتياطي فانوني الإحتياطي فانوني الأدي	34 21 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2		A Y11 £1A ÷	ገ ፕኖε ኖገለ
الأرباح المرحلة الأرباع المرحلة	37.54.3		į.	£7 700 T.£
صافى أرياح العام	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1		OV TOX THE STATE	The state of the s
	11 4 4 13 4		A CONTRACTOR OF THE PARTY OF TH	140 . 990
	1 2 2 2 1 L	1811	- 13/ \ K	- 1/2.11
Beltone	3 34 6	A Constitution		9
, ,		27 1 <i>17 11 1111</i> 7	R → I IV	* (3*7* 1 3 l)

MATOUK BASSIOUNY معتسوق يسميونسي للمحاماة والاستشارات القاتونية الفرت ألمنتشارات في الطرح





مدير الطرح

إجمالى حقوق المساهمين	_	Yo. 014 A10	11.15.114
الإنتزامات طويلة الكجل			
أقساط قروض مستحقة طويلة الأجل	(1 ٤)	1£ Y7A 171	Y1 4VA Y10
أوراق دنع طويلة الأجل		70 AT1 189	۲۳ ۸۸۰ ۱۱۰
داننو شراء أراضى طويلة الأجل	(10/12-11)	121 279	111 · 11
إجمالي الإلتزامات طويلة الاجل	_	P+ YV+ YT4	£7 . V . TTÅ
إجمالي تمويل رأس المال العامل والأصول طويلة الأجل	=	Y+1 78, 778	107 7.1
	_		
 الإيضاحات المرفقة تعتبر جزءاً متمما للقوائم المالية وتقرأ معها. 			
 الإيضاحات المرفقة تعتبر جزءاً متمماً للقوائم المالية رتقراً معها. المدير المالي 	= العضو المنتئب		

ibnsinapharma

مكتب صالح و برسوم و عبد العزيز - ديلويه تم ختم هذه البيانات كدليل على اننا قمنا بالاجراءات المود بتقريرنا المرفق والمؤرخ -> / / / ١٠٠٠ على تلك البياة المؤلخ -> / المرفق والمؤرخ -> / المؤرخ -> / المؤرخ

Niatouk Bassiouny (Legal Consultants) 13 El Birgass Street, Garden City, cairo, Egypt F:+(202)795 4221 T:+(202)795 4228/8179





Beltone
Investment Banking





قائمة الدخل

MATOUK BASSIOUNY معتسوق بسيونسي للمحلماة والاستشارات القانونية

المستشار القانوني للشركة في الطرح

		<u>۳۱ دسیمبر ۲۰۱۵</u>	<u>منت بسب</u> الية الم <u>نتهبة في</u>		c Bassiouny	
<u> Y. 1</u>	۲۱ دیسمبر ۱ ا	٢٠١٥ دسيمبر ٢٠١٥	إيضاع	(Legal	Consultants)	
C	جنيله مصري	جنيـه مصري	رقم		et, <u>Garden City,</u> čairo 1 T:+(202)795 4228/	
	£ T+1 £T1 +Y1	0 ETY EYA Y • A	(17)		المييمات	
					(بخصم)	
	(1.8 189 918)	(111 841 145)			خصم مسموح به	
	£ 197 Y91 10Y	37. VY. FYT 0		0034	المبيعات (بالصافى)	
	(۲۸۸۹ ۵۷۱ ۵۷۱)	(٤ ٩٣١ ٥١٤ ٨٣٤)	Tib	nsinapharma	تكلفة المبيعات	
	T14 414 941	796 077 191	(ابن سيئ أفسارم	مجمل الريح	
			\		(بخصم)	'J ,3·
	(128 170 404)	(١٨٨ ٣٤٩ ٢٧٩)		قية	مصروفات بيعية وتسويا	مكتب صالح و برسوم و عبد الم منتم هذه البائات كدليل على انناقمنا به تقريونا الموقق والمؤثث > / ١١ / ١٠٠٠
	(۲۸۲ ۹۲۰ ۲۸۲)	(01 717 171)		مية	لمسروفات إدارية وعمو	اً فِي يَا
	(1. 214 141)	(14 YY1 £1.)			ملاك اصرل ثابتة	3 1 3
	(۲۰۸ ٦٣٧)	(۱۰۲۱ ۸۸)		في الأصول المؤجرة تمويليا	المتهلاك حصة الشركة	200
	(* ۲۲۱ ۱۱۸)	(1 £Y0 ···)		، وأرراق القبض	الإضمدلال في العملاه	1 7 3
	-	(٦٠٠ ٠٠٠)			خصص مطالبات	وي مر بر /
	(927 297)	(* · · · ·)		وارصدة مدينة أخرى	لاضمحلال في مديدون	9. 5 5
	(£& &Y4 97Y)	(07 886 471)	(11-7)	ą.	الم	1 19 3
'	0Y 4AY A1+	14 . 17 71			ألماح النشاط	
					بساف / (بخصم)	· * * * * * * * * * * * * * * * * * * *
	Y 119 TVE	1 777 7			الطاح راسمانية	4 2 4
	(٩٠ ٠٨٦)	104 419		تقييم عملات أجنبية	اروح / (خسائر) إعادة	زييز - دييلويية. الاجرامان المونسعة على قلك البيانات
	Y 10A 9£Y	የ ያለ • ግግ ወ			إيرادات أخرى	3 17
	¥9 £+£	-			فراند داننة	
'	77 Yoo £4£	127 VAA 0Y		المترائب	صافى أرباح العام قبل	
	((11 077 971)	(14/4-7)		الضريبة الجارية	
	(۸۷۰ ۴۷۲ ۲)	٣ ، ٢٤ ٢٠٠	(14/4-11)		الضريبة المؤجلة	
	TY 01. 110	۵۷ ۳۵۸ ۳۲۰	•		صافى أرياح العام	

- الإيضاحات المرفقة تعتبر جزءاً متمماً للقوائم المالية وتقرأ معها.

ربيس مجلس الإدارة العضو المنتدب Beltone Investment Banking MATOUK BASSIOUNY معتسوق يسميونسي للمحاماة والاستشارات القانوني للشركة في الطرح





مدير الطرح

قائمة التدفقات النقلية عن السنة المالية المنتهية في <u>٣٠١٥ يسمير ٢٠١٥</u>

	۳۱ دیسمبر	۳۱ دسیمیر
	4.10	<u> </u>
	<u>جثب ممنزی</u>	جنيله مصري
تدفقات النقدية من أنشطة التشفيل		
سافى أرياح العام قبل الضوائب	ሃወ አለሃ ጊደነ	77 700 191
يوبات لعطابقة صافى الأرباح لصافى التدفقات النقدية الناتحة من أنشطة التشغيل		
نلاك أصول ثابتة	14 441 11.	1 • ٣٢٨ ٤٧٤
ستيلاك أصول اخري	1 • 71 • 88	V+A 144
إضمحلال في العملاء وأوراق القبض	٦ ٤٧٥	A11 17Y 0
فصص مطالبات	1	~
إضمال في مدينون وارصدة مدينة أخرى	Y	177 Y11
ياح راسمالية	(1	(٧ ١١٩ ٣٧٤)
إند ومصروفات تمويلية	07 TT. Y77	ደ ል አሃዓ ዓገ۲
ياح التشغيل قبل التغيرات في رأس المال العامل	10% 4.4 4.0	141 444 4.4
نغير في رأس العال العامل النوان التوس المدارون للقبض المدارون القبض المدارون القبض المدارون دفعات متدمة النوات القبض المدارون دفعات متدمة النوات الدفع المدرودين وأرصدة مدينة المدرودين وأرواق الدفع المدرودية الناتجة من الشطة التشغيل المدفوعة المدخل المدفوعة المدخوية المدخل المدفوعة المدخل المدخوية المدخوي	(1, 6, 0, 0, 0, 0, 0, 0, 0, 0, 0, 0, 0, 0, 0,	(91 · E · 1 · Y) (YA · Y · 9 Y 91) (YPY 197) (YPY 18Y 1AY) (Y 1 E Y 1 AY) (Y 1 C · · ·) (Y 0 E Y Y AY) (Y 0 E Y Y AY) (Y AY Y Y F Y Y Y AY Y Y AY Y Y AY Y AY
ند ومصروفات تمويلية مدفوعة	(07 117 7.5)	(£X X £ ₹ ₹Y9)
افى التدفقات النقدية الناتجة من أنشطة التضغيل	71 A+£ 7£+	£1 YAY 0£1
دفقات النقدية من انشطة الإستثمار بنوعات المداء أصول ثابتة بنوعات) اشراء أصول ثابتة بنوعات) مشروعات تحت التنفيذ بنوعات) اشراء أصول أخرى بنوعات) اشراء أصول أخرى بنوعات) المدان أو النقص) في داننر شراء أراضي وضات من بنع أصول ثابتة وضات من بنع أصول ثابتة المدان ثابتة المدان المد	(17 9 20 19 0) (11 7 • 7 907) (17 • 770 7) (17 9 970 (12 • 000	(Y VYE TT9) (Y Y O Y Y X X Y Y Y Y Y Y Y Y Y Y Y Y Y
افي التنفقات النقلية (المستخدمة في) أنشطة الإستثمار	(£1 · AA YYo)	(0£ +7h 1+£)
	<u> </u>	



مكتب صالح و برسوم و عبد العزيز - ديلويت مكتب صالح و برسوم و عبد العزيز - ديلويت تم ختم هذه البيانات كذلتل على النا قمنا بالإجراءات الموضحة أن تم ختم هذه البيانات كالتقريرنا المرفق والمؤرخ ، ١٠ / ١٠ / ١٠٠٠ على تلك البيانات المرفق والمؤرخ ، ١٠ / ١٠ / ١٠٠ على تلك البيانات البيانات المؤرخ ، ١٠ / ١٠ / ١٠٠ و البيانات البيانات البيانات المؤرخ ، ١٠ / ١٠ / ١٠٠ و البيانات ال

Beltone

MATOUK BASSIOUNY معتبوق بسيونا سسو في يسميو أسي للمحاماة والاستشارات القانونية المستشار القاتوني للشركة في الطرح

(14 749 704)

17 918 ATV

14 YEV YY1

11 117 1.4

£ 148 461

17 779 171

17 777 877

(14 414 ...)

(Y 000 AAE)

(£9 A10 ££7) ٤ ٠٠٠ ٠٠٠ 184

70 VA1 11Y

15 658 + 77

17 777 477

77 370 4..





مدير الطرح

التدفقات النقدية من انشطة التمويل	التدفقات النقدية من أنشطة
-----------------------------------	---------------------------

وزيعات أرياح مدفوعة
(النقص) / الزيادة فى قروض قصيرة وطويلة الأجل
(النقص) / الزرادة في السهيلات ائتمانية
لزيادة في رأس المال
علاوة الإصدار
منافى التدفقات النقدية الناتجة من أنشطة التمويل
مافي الزيادة في النقدية وما في حكمها خلال العام
لنقدية وما فى حكمها أول العام

النقدية وما في حكمها أخر العام

معاملات غير نقدية

تم أستبعاد أثر تحويل مبلغ ٢٢ ٣٤٦ ٨١٠ جنيه مصرى من بند مشروعات تحت التنفيذ والاصول الثابتة. تم أستبعاد أثر الجزء غير المدفوع من داننو التوزيعات بمبلغ ٧٢ ،٨٤ جنيه مصري من توزيعات أرياح مدفوعة

- الإيضاحات المرفقة تعتبر جزءاً متمماً للقوائم المالية وتقرأ معها.

رئيس مجلس الإدارة

العصو المنتنب

المدير المالي





F:+(292)795 4221 T:+(202)795 4228/8179



تم ختم هذه البيانات كدلبل على اننا قمنا بالاجراءات الموضحة بتقريرنا العرفق والعفرخ ١٥/١١ ٧٠٠٠ على تلك البيانات

MATOUK BASSIOUNY معتوق يسيوق و

المستشار القانوني للشركة في الطرح

المالع ا	
---	--

عن السلة المالية المنتهية في ١٦ ديسمير ١٠١٥ قائمة التغير في حقوق الملكمة

اهتامي قافلي

اهتاظي رأسعائي

صافي أرباح العام

BELTONEFINANCIAL
\otimes

ملير الطرح

المرابع مصروا

1 YOY YYY

0 £44 16.

re ite eve (i vov tve)

44 100 AEA

طنة مصركز

جنبه مصري

جئدا مصرور

(* £44 1A+)

· £14 14.

(171 170 21)

(rr raa r...)

4. ... 1

T FFE FTA

11 700 F.E

TV 01. 44a

11. 11. 114

114

::::

TY 08. 110

(r*1 rre 31)

77 of . \$50

1 £ Å ...

. AVA

3 - الإيضاحات المرفقة تعفر جزوا متمما للتولئم المائية ويقرأ

11 11

164

A \$11 £1A

(14 111 -41) To 11T 460

(1 AYY 10.)

(rs 11F 4£0)

15 ... 10V

ውሃ ቸወለ **የ**ፕ٠

To. 014 A50

OY TOA TT.

(14 111 -11) ay rah rr.

ألعثير المالي

المضو المنتدب

رئيس مجلس الإدارة



Falcak Bassiouny

1.5 El Birgass Sircat, Sarden Chy, cairo, Egypt F-(252)795 4221 T+(252)795 4228/8179 (Legal Consultants) تم ختم هذه البيانات كدئيل على اثنا قمنا بالاجواءات الموضحة مكتب صالح و برسوم و عبد العزيز - ديلويت

 $\frac{1}{1}$ بتقریرنا المرفق والمؤرث $1 \times 1 \times 1$ ملی تلك البیانات $1 \times 1 \times 1 \times 1$

9



The Algebraich (多)



مدور الطرح



MATOUK BASSIOUNY معتسوق يسميوتسي المستشار القاتوني للشركة في الطرح

تأسست شركة ابن سينا لابوركس (شركة مساهمة مصروة) طيقا للقانون رقم ١٥٩ أسنة ١٩٨١ ولاتحته التتنيذية مع مراعاة أحكام القانون رقم ١٩٥٠ أسلة ١٩٩٢ ولائحة التنفيذية بغرض شراء وبيم بالجملة وتوزيع كافة المنتجات الدوائية والشبة دوائية المصشعة محليا او المستوردة ، شراء وبيع بالجملة وتوزيع أية منتجات أخرى وأدوات لها علاقة بالصحة والعناية الصحية ، وتصدير واستيراد كافة المنتجات والمعدات والأدوات ، تصنيع وتعبثة كافة المنتجات والمعدات والأدوات التي ليها علاقة بالصحة والعناية الطبية وتملك وصعانة والأمداد بالمعلومات والإستشارات التي لها علاقة بمجال الدواء والقيام بتدريب وإمداد بالمواد لللازمة للتدريب على كافة المجالات والأشطة والحصول على دخل إقتصادي والقيام بالدعاية التجارية والعلمية الخاصة بكافة النواحي الخاصة بسوق الدواء وكذلك كافة الانشطة والمصول على توكيلات تجارية من الشركات الأجابية والمحلية المتخصصة في صناعة وتوزيع المنتجات الدوائية والشبه دوانية والممدات والأدوات والكواشف التى لها علاقة بالصحة والعثاية الطبية وتخزرن المنتجات الدوائية والشبه دوائية والمعدات والأدوات والكراشف والدعائية والعروض النسويقية عن المنتجات الدوائية والشبه دوالية والكواشف بكافة الوسائل وتجميع وتصنيع وتعبئة الأدوية البشرية والحيوية والبيطرية ومستحضرات التجميل والمكملات الغذائية والمطهرات بأنواعها والتصنيع لدي الغير لجميع منتجات الشركة ومستلزمات المعامل والمستشفيات ومستلزمات إنتاج الدواء ومزاونة الخدمات المرتبطة بجميع أنواع الأشكال وامتلاك الأصناف الدوائية والشبة درائية واشهار المنتجات سالفة الذكر بالأحكام وتعبثة وتغليف المنتجات والأدرات والمعدات والكواشف الدوائية والشبة دوائية المتعلقة بالصحة والعناية الفائق مع تعهد الشركة بإستغراج كافة التصاريح الواجبة في هذا الشأن الخاصة بمزاولة كل نشاط ومراعاة كافة القوانين واللوائح في مباشرة هذه النشاطات هذا وقد تم اعتبار تاريخ بداية النشاط للشركة في ٨ يناير ٢٠٠٢ طبقا لما ورد في السجل التجاري ، مذا وقد تم تعديل اسم الشركة خلال عام ٢٠٠٧ من ابن سينا لابوركس ليصبح ابن سينا فارما هذا وقد قامت الشوكة بإضافة بعض الانشطة خلال عام ٢٠١٤ وتم التأشير بالسجل التجاري بإضافة الانشطة كما هو موضع.

أسبن إعداد القواتم المالية

٢-١ الالتزام بالمعاسر المحاسبية والقوانين

تم إعداد هذه القوائم المالية طبقاً للقوانين واللوائح المصرية ذات العلاقة وطبقا لمعايير المحاسبة المصرية. تتطلب معايير المحاسبة المصرية الرجوع إلى المعابير الدولية للتقارير المالية في حالة عدم وجود معيار محاسبة مصري أو منطلبات قانونية ترضح كنينية معالجة معاملات أو أحداث معينة.

عملة التعامل وعملة العرض

Matouk Bassiouny (Legal Consultants)

تم عرض القوائم المالية بالجنب المصري والذي يمثل عملة التعامل للشركة.

۲-۲ أسس القياس

أعدت القوائم المالية على أساس التكلفة الناريخية.

13 El Birgass Street, Garden City, cairo, Egypt F:+(202)795 4221 T:+(202)795 4228/8179

٢-٢ التقديرات المحاسبية الهامة ومصادر تقديرات عدم التأكد

يتطلب تطبيق السياسات المحاسبية للشركة من الإدارة استخدام الحكم الشخصى وعمل تقديرات وافتراضات عن قيم الأصول والإلتزامات، التي لا يمكن الحصول عليها من مصادر أخرى وتعتمد هذه التغديرات والافتراضات المتعلقة بها على الخبرة التاريخية والعوامل الأخرى ذات العلاقة. وقد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التغييرات. ومن ثم فإنه يتم مراجعة التغييرات والافتراضات بصفة مستمرة ويتم الاعتراف باى فروق في التغييرات المحاسبية في الغترة التي تم فيها مراجعة تلك التقديرات اذا كانت هذه الغروق تؤثر على الفترة التي تمت فيها المراجعة فقط اما اذا كانت تؤثر على الفترة النبي تمت فيها المراجعة وعلى الفترات المستقبلية عندنذ نترج هذه الغروق في هذه الفترة والفترات المستقبلية.

هذا ويتم مراجعة هذه التثنيرات والافتراضات بصفة مستمرة ويتم الاعتراف بأي فروق في التقنيرات للمحاسبية في الفترة التي تم فيها مراجعة نلك التقديرات إذا كانت هذه الغروق نؤثر على الغنزة التي تمت قيها المراجعة فقط أما إذا كانت نؤثر على الفنزة التي تمت فيها المراجعة وعلى الفنزات المستقبلية عندئذ تدرج هذه النروق في هذه الفترة والفترات المستقبلية.

وفيما يلى بيانأ بأهم البثود التي يتم استخدام التقديرات والحكم الشخصى فيها

- الأصنول طويلة الأجل
 - المنزون
 - العملاء
- المدينون والأرصدة المدينة الأخري
 - المخصيصيات
 - المصروفات المستحقة
 - الضرائب المؤجلة

٣- أهم المىياسات المحاميية المطبقة

السياسات المجاسبية الموضحة أنناه تم تطبيقها بطريقة ثابتة خلال الغزات المالية المعروضة في هذه القوائم المالية.

Reltone

Investment Banking

مكتلباً صالح و برسوم و عبد العزيز - ديا تم ختم هذه البيانات كدليل على اننا قمنا بالاجراءات بتقريرنا المرفق والمؤرخ · ٢ / // ٢٠٠٥ على ثلك ال







MATOUK BASSIOUNY معتسوق يسميو تسبي للمحاماة والاستشارات القاتونية في الطرح

١-٢ ترجمة المعاملات بالعملات الأجنبية

تُممك حسابات الشركة بالجنيه المصري، ويتم إثبات المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية بالجنيه المصري على أساس أسعار الصرف السائدة وقت التعامل. وفي تاريخ الميزانية يتم نرجمة أرصدة الأصول والالتزامات ذات الطبيعة النقدية بالعملات الأجنبية وفقاً لأسعار الصرف السائدة في ذلك التاريخ، وتدرج فروق العملة الناتجة عن المعاملات خلال السنة وعن إعادة القييم في تاريخ الميزانية بقائمة الدخل، ويتم ترجمة الأصول و الإلتزامات ذلت الطبيعة غير النقدية و المقومة بالتكلفة التاريخية بالعملة الأجنبية بإستخدام أسعار الصوف السائدة وقت التعامل.

٣-٢ الأصول الثابتة وإهلاكاتها

٢-٢-١ الاعتراف والقياس

يتم إثبات الأصول النابتة المملوكة والتي يحتفظ بها لاستخدمها في الإنتاج أو توفير السلع أو الخدمات أو للأغراض الإدارية بالتكلفة وتظهر الأصول المجاهة الثابتة بالميزانية بتكلفتها التاريخية مخصوماً منها مجمع الإملاك والخسائر المجمعة الناتجة عن الإضمحلال في تيم الأصول "Impaiment" إيضاح ربّم (٣-١٥). هذا وتتضمن تكلفة الأصل كافة التكاليف المباشرة المرتبطة بالأصل والملازمة لتجهيزه إلى الحالة التي يتم تشغيله بها في الغرض الذي قررت الإدارة افتناء الأصل من أجله وفي موقعه.

عندما بتكون الأصل من مجموعة من المكونات الرئيسية التي تغتلف أعمارها الإنتاجية، بتم اعتبار كل من هذه المكونات أصلاً بذاته. يتم تسجيل الأصول في مرحلة الإنشاء للإنتاج أو للإيجار أو للأغراض الإدارية بالتكلفة مستزلاً منها الخسائر الناتجة عن الإضمحلال في القيمة، وتتضمن التكلفة أتعاب المهنيين وكافة التكاليف المباشرة المرتبطة بالأصل، هذا ويتم البدء في إهلاك هذه الأصول علاما يتم الالتهاء من إعدادها للاستخدام في الغرض المحدد لها وبإتباع نفس الأسس المتبعة مع باقي الأصول.

٣-٢-٢ التققات اللحقة على الافتتاع

يتم رمملة النكاليف الخاصة بإحلال أصل ثابت أو مكون رئيسي من المكونات التي يتم اعتبار كل منها أصلاً بذاته وكذا تكاليف العمرات الجسيمة التي نتم بعد تاريخ الانتئاء. هذا ويتم رسملة أي نفقات لاحقة على الاقتناء إذا ما كان سيترتب عنها زيادة العائد الاقتصادي المستقبلي للأصل. وفيما عدا ذلك فإن كافة النفقات الأخرى يتم تحميلها على قائمة الدخل كمصروف عند تكيدها.

ץ_ץ_ץ ועמעטט

يتم تحديل مصروف الإهلاك على قائمة الدخل وفقاً لطريقة القسط الثابت وذلك على مدار العمر الإفتراضي المقدر لكل نوع من أنواع الأصول أو العمر الإنتاجي للمكونات الرئيمية للأصول التي يتم اعتبار كلٍ منها أصلاً بذاته (قيما عدا الأراضي حيث لا يتم إهلاكها). هذا ويتم بصفة دورية مراجعة المنبقي من العمر الإفتراضي المقدر للأصول الثابتة، وإذا اختلف المنبقي من العمر الإفتراضي المقدر بشكل جوهري عن النقدير الأساسي فان صافى القيمة الدفترية يتم إهلاكها على العمر الإفتراضي المتبقي بعد تعديله. وفيما يلي بياناً بالأعمار الإنتاجية المقدرة لكل بند من بنود الأصول الثابتة:

بيان

مباني لجيزة ومعدات وسائل نغل وانتقال اجهزة ويرامج حاسب آلى

أثاث ومعدات مكتبية

Matouk Bassiouny ((Legal Consultants)

(Legal Consultants)

13 El Birgass Street, Garden City, cairo, Egypt

F:+(292)795 4221 T:+(202)795 4228/8179

السر الإنتاجي المقدر

هذا ويتم البدء في إهلاك الأصول الثابتة عندما يتم الانتهاء من إعداد الأصل ويصبح متاحاً للاستخدام في الغرض المحدد له.

يتم تحديد الأرباح أو الغسائر الناتجة من استبعاد أصل من الأصول الثابتة بمقارنة سعر البيع لهذا الأصل بصافي قيمته الدفترية وتدرج الأرباح أو الخسائر الناتجة من الاستبعاد بقائمة الدخل.

٢-٢ مِشْرِوعات تحت التنفيذ

يتم تسجيل المبالغ التي يتم تكيدها لشراء أو إنشاء أصول ثابتة في بند المشروعات تحت التنفيذ وعند الانتهاء من الإنفاق على الأصل الثابت وتعتبع الأصل صالحاً للاستخدام يتم تحويله إلى يند الأصول الثابتة.

٢-٤ (الأصول الأخر:

نتمثل الأصول الأخرى في حصة الشركة في الأصول العؤجرة تعويليا والمرتبطة بعقود التأجير التعويلي عن طويق إستهلاك نصيب الشركة من يُقريبًا. إنشاء وشراء الأصول المستأجرة على مدار عقود الإيجار التعويلي وظلك بدء من تشغيل الأصول المستأجرة.

٣-٥ المخزون

يتم تغييم المخزون بالتكافة أو صافي الفيمة البيعية أيهما أقل، ويتم تحديد صافي القيمة البيعية علي أساس الممعر المتوقع للبيع من خُلَّلُ النشاط ناقكهما التكلفة التغديرية و كذلك أيه نكلفة أخري بمعازمها إتمام عماية البيع. ويتم تحديد التكافة المستخدام طريقة المتوسط المتحرك.

Beltone

Investment Banking

۔ ۱۷ ۔ مکتب صالح و برسوم و عبد العزیز - دیلویت

مكتب صاايع و برسوم و ... تم ختم هذه البيانات كدليل على اننا قعنا بالاجراءات العوضحة بتقريرنا المرفق والمؤرخ ٢٠ / ١/ /٥٠٠٥ على تلك البيانات بتقريرنا المرفق والمؤرخ ٢٠ / ١/ /٥٠٥٥

Secretary of the second second

ionsinapharma Itominapharma





MATOUK BASSIOUNY معتبوق بسيوني للمحاماة والاستشارات القاتونية المستشار القانوني للشركة في الطرح

ختم هذه البيانات كدليل على انتنا قمنناء ديونا العرفتي والعقرخ ١٩١٠ ١١١ م

مدين الطرح

٣-٣ العملاء وأوراق القبض والمدينون والأرصدة المدينة الأخرى

أرصدة العملاء وأوراق القبض والمدينين والأرصدة المدينة الأخرى الني لا تتضمن فوائد يتم إثباتها بالقيمة الاسمية وتظهر مخصوماً منها الخسائر المجمعة الناتجة عن الإضمحلال في قيمتها "Impalmeni" إيضاح رقم (٢٥-١٥).

٧-٣ المخصصات

يتم إثبات المخصصات عند وجود التزام حكمي أو مستدل عليه من الظروف المحيطة نتيجة لحدث في العاضي ويكون من المحتمل أن ينرتب عنا تدفق لمنافع انتصادية يتر استخدامها لمداد ذلك الالتزام ويمكن عمل تقدير موثوق به لمبلغ الالتزام. وإذا ما كان للغيمة الزمنية للنفود تأثيراً هاماً فإنه يتا تغيير قيمة المخصص بخصم التدفقات النقدية المستقباية المترقعة – بسعر خصم قبل الضويبة – يعكس التقدير الحالي للسوق ، التجمة الزمنية للنقو والمخاطر المتعلقة بالإلتزام إذا كان ذلك ملائماً، هذا ويتم مراجعة المخصصات في تاريخ الميزانية وتعديلها (علد الضرورة) بما يعكس أفضل تقدي

١-٨ ضربية الدخل

تتضمن ضريبة الدخل على أرياح أو خسائر السنة كل من ضريبة السنة والضريبة المؤجلة، ويتم إثباتها بقائمة الدخل باستثثاء ضريبة الدخل المنطأ ببنود حقوق الملكية والذي يتم إثباتها مباشرة ضمن حقوق الملكية.

هذا ويتم إثبات ضريبة الدخل على صافى الربح الخاضع للضريبة باستخدام أسعار الضريبة السارية في تاريخ إعداد الميزالية بالإضافة إلى الغرلم الضريبية الخاصة بالسنوات السابقة.

يتم الاعتزاف بالضريبة المؤجلة والناشئة عن فروق زمنية مؤقنة ببن القيمة العفترية لمأصول والانتزامات طبقأ للأساس المحاسبي وقيمتها طبقأ للأم الضريبي. هذا ويتم تحديد قيمة الضريبة المؤجلة بناءاً على الطريقة المتوقعة لتحقق أو تسوية قيم الأصول والالتزامات، باستخدام أسعار الضريبة الم في تاريخ إعداد الميزانية.

ويتم الاعتراف بالأصول الضربيية المؤجلة للمنشأة عندما يكون هناك لحتمال قرى بإمكانية تحقيق أرباح تخضع للضريبة في المستقبل يمكن من خلاأنجا الانتفاع بهذا الأصل. ويتم تخفيض قيمة الأصول الضريبية المؤجلة بقيمة الجزء الذي أن يتحقق منه المنفعة الضريبية المتوقعة خلال السنوات التالية.

يتم إثبات الإيراد من البيع بقائمة الدخل عند انتقال مخاطر ومنافع العلكية للمشتري وتظهر الإيرادات بالعمافي بعد المردودات المعموحات. هذا ويتم قياس الإيراد بالتيمة العادلة للمقابل المستلم أو المستحق والذي يمثل المبلغ المستحق عن البضائع المباعة والخدمات المقدمة من خلال الأنشطة العادية للمنشأة وذلك بعد استنزال الخصومات والضرائب المتعلقة بعملية البيع.

ولا يتم الإعتراف بأي إيراد في حالة عدم التأكد من استوداد مقابل هذا الإيراد أو التكاليف المرتبطة به أو في حالة امكانية رجوع البضاعة المباعة أو استمرار إرتباط الإدارة بالبضاعة.

يتم الاعتراف بايراد المبيعات عندما تتحقق كافة الشروط التالية:

أن تقوم للشركة بتحويل المخاطر والعوائد الأصاسية المرتبطة بملكية العلم إلى المشترى. ان تعزم مسرك بعدي معتبر ومعرف وحور المرجد التي ترتبط عادة بالماكية، أو الرقابة الفعالة على السلع المبالغة الموارك المستمر بالعرجة التي ترتبط عادة بالماكية، أو الرقابة الفعالة على السلع المبالغة الموارك المستمر بالعرجة التي ترتبط عادة بالماكية، أو الرقابة الفعالة على السلع المبالغة المواركة المواركة المبالغة المباركة المباركة

(Legal Consultants). أن يمكن قياس قيمة الإيراد بشكل نكيق.

أن يتوافر توقع كاف عن تنفق المنافع الاقتصادية المصاحبة للمعاملة إلى الشركة.

أن يتوانر توقع كانت عن تدفق الملافع الاقتصادية المصاحبة للمعاملة إلى الشركة. إمكانية تحديد تيمة التكاليف الذي تحملتها أو منتحملها الشركة والتي تتعلق بناك المعاملة بشكل دقيق Birgass \$1366, (327067) City,cairo, Egyph 13 El

F:+(202)795 4221 T:+(202)795 4228/8179 ١١٠٣ تكلفة الافكراض يتم تحميل تكافة الانتزاض كمصروف بقائمة الدخل خلال الغترة الذي تكبدت فيها الشركة تلك التكلفة .

لأغراض إعداد فائمة الندفغات النقدية، فإن النقدية وما في حكمها نتضمن أرصدة النقدية بالبغوك والصندوق والودائع لأجل والاستثمارات قصيرة الأجل عالية السيولة والتي تستحق خلال ثلاثة أشهر أو أقل من تاريخ الاقتاء وكذا أرصدة البنوك – سحب على المكشوف التي يتم سدادها عند الطلب والتي تعد جزءاً مكملاً لنظام إدارة الأموال بالشركة.

١٣٠٣ قَالَمَةُ الْمُتَفَقَاتُ النَّفَانِيةَ

يتم إعداد قائمة الندفقات النقدية وفقاً للطريقة غير المباشرة .

٣-١٤ الموردون والمصروفات المستحقة والدانتون والأرصدة الدانئة الأخرى

يتم إنبات الموردون والمصروفات المستحقة والداننون والإرضادة الدالِيَّة الْأَيْرِيُ مَرِيْبَيَا بِالقيمه العلالم متضمنه النكافة العباشرة للمعاملة .

٣-١٥ الإضمطلال في قيم الأصول - Impairment

الأصول المالية

يتم اعتبار الأصل المالي به انخفاص إذا كانت مناك الله مراجات أيين النندية المستقبلية المقدرة لهذا الأصل .

Investment Banking

إُلْكُرُ حَدِيثُ النَّهُ اكْثِرَ بَكِيكِي إِلَى تَأْشِرُ سَلِّهِ

Pestiner





MATOUK BASSIOUNY معتسوق يسميوني يماده والاستشارات القانونية المستشارات القانونية في الطرح

يتم حساب خسارة الانخفاض المتعلقة بأصل مالي تم قياسه بالتكلفة المستبلكة بالغرق بين القيمة النفترية والقيمة الحالية للتنفقات النعدية المستقبلية المقدرة مخصومة بسعر الفائدة النعلية. يتم احتساب خسائر الانخفاض المتعلقة بأصل مالي متاح للبيع بالاستعانة بالقيمة للعادلة الحالمة .

يتم اختيار الالخفاض للأصول المالية الهامة بداتها على مستوى كل أصل مستقل، يتم التقدير للأصول المالية المتبقية على مستوى المجموعات التي تشترك في خصائص خطر الانتمان.

ب. الأصول غير الماليا

تم مراجعة القيم الدفترية للأصول غير المالية للشركة بخلاف -المخزون والأصول الضربيبة المؤجلة - في ناريخ كل ميزانية لتحديد أي مؤشر للانخفاض، يتم تتدير النيمة الإستردادية للأصل في حالة وجود أي مؤشر للانخفاض، يتم تقدير القيمة الإستردادية في ناريخ كل ميزانية للشهرة والأصول غير الملموسة التي لها أعمار غير محددة أو غير المتاحة للاستخدام.

يتم الاعتراف بخسارة الانخفاض إذا كانت القيمة الدفترية للأصل أو وحدته المولدة للنقد تزيد عن قيمته الإستردلدية. يتمثل الوحدة المولدة للنقد في أصغر مجموعة بمكن تحديدها من الأصول التي نولد تدفقات نقدية داخلة وتكون مستقلة بشكل كبير عن الندفقات النقدية الدلخلة من غيرها من الأصول أو مجموعات الأصول. يتم الاعتراف بخسائر الانخفاض في قائمة الدخل.

نتمثل النيمة الإستردانية للأصل أو للرحدة الموادة للنقد في قيمته الإستخدامية أو قيمته العادلة دائصاً تكاليف البيع أيهما أكبر، يتم خصم التدفقات النفدية المستقبلية المترقع حصوفها للوصول إلى القيمة الحالية باستخدام سعر خصم قبل الضريبة يعكس التقييم الحالي السوق للقيمة الزملية للنفود والمخاطر المرتبطة بالأصل .

٢-١٦ توزيعات الأرباح

يتم تسجيل توزيعات الأرباح كالنزامات في الفترة المالية التي يتم فيها الإعلان عنها.

١٧-٢ حصة العاملين في الأرياح

يتم الإعتراف بحصة العاملين في الأرباح كتوزيعات أرباح في قائمة التغير في حقوق المساهمين وكالنزلم خلال الفترة المالية التي قام فيها مساهمي الشركة بإعتماد هذا التوزيع، تسدد الشركة نسبة ١٠% من توزيعات الأرباح النقيية كحصة العاملين في الأرباح بما لايزيد على مجموع الأجور المسوية العاملين بالشركة. لا يتم الإعتراف بالنزلم لحصة العاملين في الأرباح فيما يخص الأرباح الغير مرزعة.



MATOUK BASSIOUNY معتسوق بسميونسون المانونية المستشار القانوني للشركة في الطرح





	Ma	
	arr	ش کار ش
とし	d	ان/ سنا
1/2		
ļ	S	45

BELTONE FINANCIAL

ملير الطرح	

٤- الأصول الثانية بالصافي

D. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1.	14 .11 47.	V£ 101 £T.	15 419 61.	174 65.	r 411 044	1.67 71.	114 130 011
mile, man little is be, 17/71/01.7	T. 1A1 FF.	44 177 141	TA . 15 9AA	174 VT1	Ar. 100 1	1 117 0 £ h	347 243 701
مجمع الإهلاك في ١٣١٦ ١/٥١٠١	1	TV . 11 EOA	14 6.7 146	T 111 ATO	bab ath a	36-3113	34 0.V 44.
تمريات خائل آلمام	1	(Y1Y Y10)	1	ı	,	ı	(*** ***)
سجمع أملك الإستيمادات	1	I	(1AT ATe)	(14 441)	(141 101)	(11.11)	(134.14)
إهلاك المام	Ū	1. 110 141	0 515 754	145 . EF	1 187 840	ונו ואל	19 971 61.
مجمع الإملاق في ا/ا/٠١٠	•	TY 001 AA1	11 1 1 4 7 7 .	1 511 7-4	1 × 10 × 1	T 111 . 10	*1 A10 T11
ALL HANGE							
ESTE & 14/11/01.7	T. 1AT TF.	1 TO YTY 164	141 111 141	T 1AV 1YE	1. 177 447	171 AAA 0	14. 4VP - 11
ئسريات خلال المام	1	(414 440)	-	1	,	_	(*** ***)
إسهبادات خلال الدام	•	1	() ۱۸۲ ۱۲۳)	(1(0.6)	(146 454)	(1111)	((((((((((((((((((((
إضائات خلال الملم	11117.	TT YOU 16Y	15 646 176	1.0 145	1 1.6 107	434 113	ol ohf Yt.
1017 E. 1/1/01.7	14 -17 47.	1.7 7.7 7.1	FF 116 16.	1111111	A set AAE	1 442 441	14. 07. 40.
•	49.000	جنيه مصري	چئې مصري	جثية مصري	جثياء مصري	جئيه مصري	جثياء مصري
	الأاضي	Bart's	أجهة بمعات	بسائل التال والانتقال	أحهزة وبرامج حاسه إلى	الأثاث والتجهزات	للإحدالي
•							

• • تتضمن بمض عقود أراضي الشركة عقود غير مسجلة وجاري تسجيلها * تتصَمَّن الأَصولُ لِللَّائِنَة أَصولِ مهلكة دفتريا ومالِألَت تعمل في ٦١ ديسمبر ٢٠١٥ بلنت ١٤٤ ٢٠٩ ٢٤ جنيه مصري

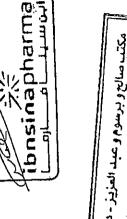




(Legaic Consultants), ingas Street, Carden Cily, cairo, Egypt

Matouk Bassiouny

95 4221 T:+(202)795 4228/8179



| تم ختم هذه البيانات كذايل على اننا ضعنا بالاجواءات العوتسمة |إ بتقريرنا المرفق والمغلاخ ١٠/١٠ / كم . على تلك البيانات مكتب صالع و برسوم و عبد العزيز - ديلويت

:





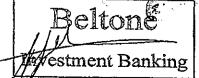
MATOUK BASSIOUNY معتروق يسيوتي للمعاماة والاستشارات القالوتية المستشار القانوني للشركة في الطرح

مدير الطرح

Y : 1 £ 12000171	7 · 10 · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
بنيه مصري	حثبه مصرى	
* ——	₩	٥- الأصول الأفرى والصافي)
1 8.1 .98	Y ATT9 YOT	رميد ارا العام jbnsinapharma
7 A C 00 1 Y	77. 770 7	إضافات خلال العام (النا لللمانات المارات
		يقصد:
(PAA Y)	(٤٦٩)	إستبعادات خلال العام
(Y+X 77Y)	(1 - 41 - 44)	أستهلاك العام
Y ለሞና Yor	۳۰۷ ۲۲۲	
ويتمثل الرصيد المتبقى	يليا والمرتبطة بعقود التأجير التمويلي	* تتمثل الأصول الأخرى في المدفوع من حصة الشركة في الأصول المؤجرة ثمو
		بالمبالغ التي لم تستهلك حتى ٣١ ديسمبر ٢٠١٥ ويتم الاستهلاك على مدار عمر
		 - مشروعات تحت التنفيذ
77 1.0 AV.	17 177 757	مبانى
767 448	41 (7)	أناث
የ ገየ ዓ የም	777 4.9	ديا بيساء
Y 187 YET	۱ ۳،۰ ۲۱۰	أجهزة ومعدات
የቀ ለጓደ ሞጓ፥	17 YAY Y£7	
كلفة قدره ۱۲۲۰ ۳۰۰ و جنيه مصري	جديدة في محافظة أسران والإقصر بن	 تتمشل الهم بنمود مشروعات تحت النتفيذ في تكلفة انشاء وتجهيز مخازن
		في ٢١ ديسمبر ٢٠١٥.
		۷- المخدون (بالصافي) Matouk Bassiouny
የባለ ٤ነኖ ኖሮ፡	٠٩٥ ١٧٩ ٨٢٤	بضاعة بنوض البيع (Legal-Consultants)
YY ጊነኖ አοአ	40 118 614	13 El Birgass Street, Carden City, cairo, Egypt مخزن مرتجعات
1 797 • 77	۱ ۵۸۷ ۲۱۳	تطع خيار F:+(202)795 4221 T:+(202)795 4228/8179
717 F1X	457 Yox	بضاعة بالطريق
ማለ። የሃየ ነሃን	143 717 FAE	
	بين طبقا لشروط التعاقد معهم.	 يتمثل مخزن المرتجعات في قيمة البضاعة المنتهية الصلاحية والتي يتم ردها للمورا
<u>۲۰۱۲ دیسمبر ۲۰۱۴</u>	<u>۲۰۱۵ نیستیر ۲۰۱۵</u>	
جنية مصري	جثية مصري	
		 ٨- العملاء وأوراق القيض (بالصافي)
731 A31 7P0	YY7 117 YA+	عملاء
744 011 120	P+7 75+ 575	أوراق تبض
1 100 865 414	1 617 7 + 6 685	
		يخصم:
(77 577 0.7)	(۲۲ ۸۹۷ ۵۰۳)	الإضمحلال في العملاء —
1 179 471 417	1 779 7.7 187	- Company of the comp
		المعالم المستون وارصدة مدينة الدي
71 1.7 OVY	0£ Y7£ YY4	التعلق بالمناوية مقدما الدركات تأجير تعويلي و المناوية
Y. I FOP OY	EE OZI AEY	المروس بعدت النسرية
V 117 711 V	£ Y79 £9Y	المحادث مدينة اخرى وارصدة مدينة اخرى التعالم المرادة مدينة اخرى المرادة مدينة اخرى المرادة مدينة اخرى المرادة مدينة اخرى المرادين المرادة الم
£ 727 A.1 T YAE 727	۲ 190 £11 £ 188 ¥11	المات
T 110 TY.	£ 17A 711 Y ££A Y1Y	ولمات أتنية إشراء أصول المسول من مناسبة المراء أصول المستوين من شركات تأجير تمريلي المستوين من شركات تأجير تمريلي المستوين مدنوعة مقدما
פיזו גיף עי אפין	£ •£1 £Y£	مصروفات مطرعة مقدما
a halled	3	



مكتب صالح و برسوم و عبد العزيز - ديلويت _____ تم ختم هذه البيانات كدليل على اننا قمنا بالإجراءات الموضحة بتقريرنا المرفق والمؤرخ ٥٠ /٧/ ٢٠-٥٠ على تلك البيانات





ibnsinapharma شركة ابن سينًا قارما (ش.م.م)

معتسوق بسيون _ بي جمعيو لسمي للمحاماة والإستشارات القاتونية المستشار القاتوني للشركة في الطرح

YY TTO £Y1

T T.T 700

477 · Y1

*** *14

ለፕፕ ኗኗና

TII OTY

1 140 YT.

۱۲۹ ۱۲۲ ۵

£4 417 410

17 1-7 77A

04 F09 401

33*F* 774 •7

77 0X7 T.1

1Y A+A YAY

جنيه مصري

MATOUK BASSIOUNY

أرصدة مدينة تحت حساب ضريبة الدخل	10 700 177	¥ 197 +18
مستحق من العاملين	Y 97. EYT	. 901 £7+
أرصدة مديلة أخرى	V 777 TOT	1 1 · V 1 I Y
إجمالى	167 6.7 044	43 4.4 449
يقصم:		
الإضمحلال في الأرصدة المدينة الأخرى	(٦ ٦٨٨ ٧٩٣)	(T EAA Y9T)
	ITO YIT YAE	11 116 100

• يمثل هذا الرصيد قيمة المستحق على الشركة مقابل عقود التأجير التمويلي لمزيد من التفاصيل يرجع لإيضاح رقم (١٩).

١٠- النقدية وما في حكمها

غطاء خطابات ضمان	o	9 111
بنوك حسابات جارية – جنيه مصرى	TY 779 . Y.	707 977 71
بنوك حسابات جارية – عملات أجنبية	ነፃነ ለሉ•	44 04.
Malouk Bassiouny	77 A 70 40 1	17 777 877

<u> ۲۰۱0 دسمبر ۲۰۱۵</u>

11 01T 911

£ 421 444

1 TAP . YT

EAY EEO

AV0 4.T

YY .AE

Y -14 1V4

A AA. EOY

£ 040 .14

. 407 . 40

0£ 170 7£1

1 · 2 · F 111

£ 111 111

11 77. 047

1 751 711

£ 414 1.4

ፕ አέρ ሃፕፕ

AA3 PYY AE

ነቀኒ ጎለቀ ሃይቀ

حنبه مصري

Matouk Bassiouny (Legal-Consultants)

13 El Birgass Street, Garden City, cairo, Egypt F:+(202)795 4221 T:+(202)795 4228/8179

١١-داننون وأرصدة دائنة أخرى

ضرائب الدخل المستحقة ضرائب خمس من المنبع مصلحة الضرائب على المبيعات ضرائب كسب عمل الهيئة العامة التأمينات الاجتماعية ضرائب توزيعات أرياح

دائلو توزيعات مصروفات مست ارصدة داننة أخرى sinapharma ۱۲- موردون واوران انتین نینیا

> مرربرن أرراق دفع *

Y19 YYE 671 T. . YYT 770 1 178 9.8 770 1 777 777 607 1 785 734 886 1 174 47- 117

• يتضمن هذا الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥ مبلغ ١٨ ٤٠٣ ١٨ جنيه مصرى وفي ٢١ ديسمبر ٢٠١٤ مبلغ ٤٦٧ ٢١٠ واجنيه مصرى والذي يمثل قيمة أوراق الدفع المستحقة على الشركة نظير عقود التأجير التمويلي لمزيد من التناصيل برجع الإيضاح رقم (١٩).

OTHER STATES

إلا - يَسِهِيلات النمانية البنكة إلاكلي المتحد البنك التجاري الدرلي أَيْلُكُ تَعَبِّر: الرَّطِني أبنك اللبنيكرائية المتحد HSBC M بنك بازگليز البنك العربي بنك الإتحاد الرطنى البئك الإخلي المصري

1 Yo. YY9 T ETE 7.T ነኖል አέአ 70.1111

راجعون^{قان}

44

مكتب صالح و برسوم و عبد العزيز - ديلويت تم خدم كلاد البيانات كدليل على اننا قمنا بالاجراءات المرضحة بتقريرنا المرفق والمؤرخء /١/ المهمين على تلك البيانات

Beltone hvestment Banking





MATOUK BASSIOUNY ــوق بسيوت للمحاماة والاستشمارات القاتونية المستشار القاتوتي للشركة في الطرح

> يتمثل بند بنوك - تسهيلات إنتمانية في التسهيلات الممنوحة من بعض البنوك بالجنيه المصرى بمعدلات فائدة متغيرة، وهذه التسهيلات بعضها بدون ضمان والبعض الاخر مضمونة بموجب اوراق قبض أو وثيقة تأمين بجزء من المخزون لصالح البنوك.

> > ١٤- أقساط القروض طويلة الأحل وقصيرة الأحل

	الرصيد في ۲۰۱۴/۱۲/۳۱	الرصيد في ۲۰۱/۱۲/۳۱	الجزع طويل الأجل من القروض	الجزع المتداول من القرض	تاريخ اخر قسط	تاريخ عقد القريض	المصرح من القرض	العملة الاصلية	البنك
					نوقمبر	ديسبر		جنيه	-
	T. VT9 911	10 4.7 9 27	-	10 4.2 481	4.17	4.18	7£ 177 9£1	مصري	CIB 4it
					يناير	ىيسىبر		جنيه	بتك
1	9 111 117	4 444 AAY	-	4 444 4AY	4.17	7117	4. 0	مصري	нѕвс
ſ					ديسبر	ديسمبر		جنيه	بنك
	Y	77 107 711	15 774 171	4 47 3 A.	4434	4.15	۳۵ ۰۰۰ ۰۰۰	مصري	HSBC/
T	EV 185 865	74 177 410	18 414 111	YE AND ALE			4. 177 161		4

	<u> ۲۰۱۰ دیسمبر ۲۰۱۰</u>	<u> ۲۰۱۵ دیمیمتر ۲۰۱۶</u>
	جثبه مصري	جنبه مصري
الجزء المتداول	የደ ልገ० ልላ ደ	40 111 17 5
قزويض طويلة الأجل	18 974 171	Y1 4YA Y10
اجمالي التروض	r4 177 410	£Y 1A1 £A1
	and the setting of the second	

متغيرة، وهذه القروض مضمونة بموجب وثائق تامين ضمد جميع الاخطار على مخازن النا لصالح البنوك.

۱۵- <u>دانتو شراء أراضي</u>

يتمثل الرصيد في ٢١ ديسمبر ٢٠١٥ في قيمة المتبقى من المستحق على الشركة من أراضي تم شراؤها بالمنصورة، الشرقية، بني سويف والإسماحيلية.

حدد رأس مال الشركة المرخص به بمبلغ ٥٠ مليون جنيه مصـرى (خمسـرن مليون جنيه مصـرى فقط لا غير) وحدد رأس مال الشركة المصـدر والمتلوع بمبلغ ٣٥ مليون جنيه مصري (بنمصة وثلاثون مليون جليهُ مصري فقطُ لا غير) موزع على ٠٠٠ ٣٥٠ سيم تليمة كل سيم ١٠٠ جليه مصرى (مائة جنيه نقط لا غير) جميعها أسهم نقدية.

ويتاريخ ٢٠٠٥/٨/٢١ قررت الجمعية العامة الغير علاية للشركة زيلاة رأس العل العصدر والعدفوع بلكامل ليصبح ٥٠٠ مليون جنيه مصرى (خميسون مليون جنيه مصرى فقط لا غير) موزع على ٥٠٠٠٠٠ مديم قيمة كل سديم ١٠٠ جنيه مصرى (ملقة جليه قط لا غير) جميعها اسهم

بتاريخ ٢٠٠١/١٢/١ إنعتبت جمعية عامة غير علاية والتي بموجبها تم إتخاذ قرار شراء أمهم الجانب الفرنسي والتي تعال تيمتها الأمسمية ٩٠٠ ٣٤ ٦٩٣ جنيه مصــرى (اربعة وثلاثون مليونٌ ومائة وثلاثة وتكسَّعُونُ أَلْنَا وتكسَّعَمَانَةٌ جنيه مصــرى فتط لَا غيرٌ) بنســبة ٨٦٨،١٨، من أبجمالى المساهمة من جانب المساهمين القدامي وذلك بنسبة ٥٣٠% والعرظنين بنسبة ٥٦٠% وقد تم الإنتهاء من التسجيل بنهاية عام ٧٠٠٪.

ويتاريخ ٢٠٠٨/٩/١٧ إنعتنت الجمعية العامة الغير عادية والتي بمرجبها تم الإتفاق على تعديل الملاة (٦) من لاتحة النظام الأمعاسي للشركة وذلك بتخليض الخمسائر المرحلة بتيمة ٢٠ مليون جنيه (تلاثون مليون جنيه مصرى ققط لا غير) من رأس مال الشركة المصمر والمعفوع والبائغ ٥٠ مليون جنيه مصرى (خمسون مليون جنيه مصرى فقط لا غير) قبل التعديل وبذلك يكون رأس مان الشركة المرخص به ٥٠ مليون جليه مصرى (حُمسون مليون جنيهُ مصرى فقطُ لا غير) ويصبح راس مأل الفركة المُصدر بعد التعديل مبلغ ٢٠ مليون جنيه مصرى (عشرون مليون جنيه مُصرى قتط لا غير) موزع على ٠٠٠ ٢٠٠ سهم (ماتتان الف سهم) تيمة كل شهم ١٠٠ جنيه مصرى (مَلْهُ جنيه مصرى فقط لا غير) جميعها

مصرى مسد مسرى مسد مسرى حديد العامة الغير علاية للشركة والتي بعرجبها تم الإتفاق على تعديل المادة (١) من الانحة النظام الأساسي للشركة مسرى إلى المسلم المسلم المسلم المسلمي الشركة والتي بعرجبها تم الإتفاق على تعديل المادة (١) من الانحة النظام الأساسي الشركة مميري قبل لاغير) بدلا من ٥٠ مليون جنيه مصرى المسلم المسلم والمنظوع بالكامل بعد التعديل ٢٤ مليون جنيه مصرى المسلم المسلم والمنظوع بالكامل بعد التعديل ٢٤ مليون جنيه مصرى المسلم المسل

علاوة الإصدار

بْكَارِيخ ٢٠١٥/٥/٢٪ إنعقتت الجمعية العلمة الغير علنية للشركة وتم الإتغاق هُلِيجَ يُزْكِيُّهُ ﴿ إِنَّ

جنیه مسری (اربعة وعشرون جنیه مصری فقط لاغیر) موزع علی .

Investment Banking

تم ختم هذه البيانات كدليل على اننا قمنا بالاجراءات الموضحة بتقريرنا المرفق والمؤرخ ٦ /١١٠ /٢٠٠٥ مكتب صالح و برسوم و عبد

جعون فانع

13 El Birgass Screet, Garden Chit, cairo, Egypt Matouk Bassiouny (Legal-Consuitants)

F-(232)795 4221 T-(202)795 4228/8179

evisud

٧٣



ibnsinapharma مدير الطرح

ببتقريرنا العرفق والعؤرخ ٤ / ١١/ ١٠٠٥ على للك البيانات MATOUK BASSIOUNY معتسوق بسيون للمحاماة والإستشارات القانولية المستشار القاتوني للشركة في الطرح

شركة ابن سينا فارما (ش,م,م)

مصدى (عشرون مايون جنيه مصدى فقط لا غير) موزع على ٢٠٠ ، ٢٠ سهم (ماتتان ألف سهم). ونتيجة هذه الزيلاة نتج علاوة إصدار بمبلغ ١٤٨ مليون جنيه مصدري (ملة رثمانية وأربعون مأيون جَليه مصدري فقط لا غيرٌ) والذي تتمثل في الفرق الثاتيج بين القيمة آلاسمية لمدد ١٠٠ الله مهم بقيمة أصمية للسهم ١٠٠ جنيه مصرى (مائة جنيه مصرى فقط لا غير) للسهم والقيمة العادلة للسهم والتي بلغت ٢٨٠٠ جنيه مصرى (ثلاثة الإف رئماتماته جنيه مصرى فقط لا غير) في تاريخ تلك الزيادة، وتلك الزيادة تم الإكانتاب بها بعدد ٣٩٥٠ سهم من قبل المصاهم البلك الأوروبي لأعلاة النعمير والتنمية وباتي عددها ٥٠ سهم لمساهمين آخرين طبقا لموافقة الجمعية العامة الغير علدية.

مكتب صالح و برسوم و عبد العزيز - ديدويد تم ختم هذد البيانات كدليل على اننا قمنا بالا جراءات الموض

180

١٨ - الضريبة المؤجلة

تم حساب الأصول والإلتزامات الضريبية المؤجلة في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥ كما يلي:

الرصيد في ۲۱ ديسمبر ۲۰۱۵ جنيه مسري	المركة خلال العام	الرصيد قي ۲۱ ديسمبر ۲۰۱۶ جنيه مصري	Pinsinapharma Illumin
733 1PF Y	117 45. 7	۳۲۲ ۱۲۲ ه	نشات من منصصات بذلات منصص الصرات الصا
Y 791 18Y	F17 YF. 7	• 777 377	إجمالي الأصول الضريبية المؤجلة
			الإنتزامات الضريبية المؤجلة
(YA EYY)	ጓ ገሃ የ ጹን	(704 V3Y I)	نشأت من الغروق المؤلكة الخاضعة للضريبة بين القيمة الدفترية للأصول الثابتة وصافى
			قيمتها طبتأ للأساس الضرببي
(YA+ EYY)	177 777	(1 YEY AOT)	إجمالي الإلتزامات للضريبية المؤجلة
7 91 . 97 .		۲ ۸۷۱ ۲۷۰	صائى الأصول الضريبية المؤجلة
		•	•

19 - عقود التأجير التمويلي

تقوم الشركة بإبرام عقود تأجير تمويلي لبعض الأصول مثل سيارات نقل بضائع، أجهزة ومعدات و أجهزة وبرامج حاسب آلي وبلغت قيمة هذه العقود في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥ مبلغ ٧٧٥ ٤٨، ١٢٥ جنبه مصري وتتحمل الشركة جزء من هذه العقود والذي يتم تسجيله كأصول أخرى كما هو موضح بإيضاح رقم (٥) ويعض العقود يتم تسجيل الجزء المعول من شركات القلجير التمويلي ضمن الأرصدة المدينة الأخرى وأوراق الدفع كما هو موضح بإيضاح رام (٩) وايضاح رقم (١٢) على التوالي والبعض الاخر لا يتطلب أوراق دفع لتغطيته وعليه لانقوم الشركة بتسجيل الجزء الممول من شركات التأجير النمويلي ضمن الأرصدة المدينة الأخرى وأوراق الدفع.

وفيما يلى بيان بالعقود القائمة في ٣١ ديسمبر ١٠١٠:

. نوع الأصل المستأجر	ثيمة النقد	القيمة الإيجارية لعام ٢٠١٥	العمر الإنتاجى المقدر للأصل يتراوح ما بين	الميالغ المستحقة السداد خلال عام	باتى المبالغ المستحقة المداد حتى إنتهاء العقود
سيارات نقل	41 177 401	٨٠١ ٥٩٥ ٢١	٥ سنرات	14 440 YY	70 0Y1 197
اجهزة حاسب ألى	370 7.7 51	£ ወባ• ጓጓአ	۲ – ۵ منوات	0 A. E 9EA	0 9 ٧ . ٦
معدات	77. 774. 77	9 840 48.	۳ – ٥ سنوات	A 177 YY1	7 67 1 73 7
	740 731 021	71 1V7 +77		P00 70A 17	87 991 V+9

الارتباطات الراسمالية

نبلغ ارتباطات عن تعاقدات رأممالية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥ مبلغ ٨٨٩ ١٠ ١٠ جنيه مصري.

٢١- الالتزامات العرضية

بالإضافة إلى المبالغ التي تم إتخاذها في الإعتبار ضمن عناصر الميزانية، فانه توجد إلتزامات عرضية في ٣٦ ديسمبر ٢٠١٥ وتتمثل في الجزء غير

٢٢ - النوقف الضريني

بِثَانِياً : صَرَبِيةَ الْأَحْوِرُ والمرتباتُ إِنَّا تم المكامِنية والسُّداد حِثْنَ مُنْفَةً ٢٠٠٧.

جاري فيعمن المنوات لم ١٢/٢٠١٢.

eltone stment Banking



Matouk Bassiouny YE (Legal Consultants)

13 El Birgass Street, Garden City, cairo, Egypt F:+(202)795 4221 T:+(202)795 4223/8179







MATOUK BASSIOUNY معتروق يسيوق يسيوق المحاماة والاستشارات القاتونية الطرح

. -

يَّالِيَّا: ضِرِيةَ السَنَّةَ:

- تع المحاسبة والسداد حتى ٢٠١٢.
- رابعاً: الضريبة العامة على المبدعات:
- تم قحص والمداد حتى سلة ٢٠١٢.
- جاري قحص السنوات ٢٠١٤/٢٠١٣.

٢٢ - القيمة العائلة للأبوات المالية

طبناً لأمس للتغيم المنبعة في تغيم أممول والتزلمات الشركة الواردة بالإوضاح (٣) فان النيمة العادلة للأصول والإنتزامات المالية لا تختلف اختلاقاً جرهرواً عن نيمتها الدفترية في تاريخ الميزائية. وتمثل النيمة الدفترية لهذه الأدوات تغييرا معقولا لقيمتها العادلة، ويتضمن الإيضاح رقم (٣) من الإيضاحات المتمعة للتواتم المالية أهم السياسات المحاسبية في تسجيل وقياس أهم الأدوات المالية والإيرادات والمصروفات المتعلقة بها.

٢٤ - إدارة مخاطر الأنوات المالية

١٠٢٤ خطر الانتمان

يتمثل هذا الخطر في عدم مقدرة المعلام المعنوح لهم الانتمان على سداد كل أو جزء من العديونيات المستحقة عليهم. ولأعراض تختيض هذا الخطر إلى الحد الأمنى عوم الشركة بالحصول على شبكات من العملاء كضمان للأرصدة المستحقة عليهم. كما تقوم الإدارة بتندير الديون المشكوك في تحصيلها وتكوين الإضمحلال اللازمة لهذا الغرض.

٢-٢٤ خطر العملات الأجنبية

يتمثل هذا الخطر في التغيرات في أسعار العملات الأجنبية والذي يؤثر على المطرعات والمقبوضات بالعملات الأجنبية وكذلك تغييم الأصول والإنتزامات بالعملات الأجنبية المراجهة والتمالات الأجنبية المراجهة التزاماتها بذات الطبيعة النفية بالعملة المحابة والعملات الأجنبية لمراجهة التزاماتها بذات العملة في تواريخ استخالها.

وكما هو رارد بالإيضاح رقم (٣-١) فند تم ترجمة أرصدة الأصول والإنتزامات ذات الطبيعة النفية الموضحة أعلاه باستخدام أسعار المسوف المعلنة من البنوك التي تتعامل معها الشركة في تاريخ الميزانية.

٢-٢٤ خطر أسعار الفائدة

يتمثل خطر الفائدة في التغيرات في أسعار الفائدة بما قد يؤثر على نتيجة النشاط ويعتبر هذا الخطر إلى حد ما مرتفع نظراً لأن بعض التروض المعلوحة الشركة بسعر فائدة متغير وتفوم الشركة بمتابعة تغيرات أسعار الفائدة بطويقة مستمرة.

٢٥- أحداث حوهرية خلال الفترة المالية الجارية

- بتاريخ 9 يوليو ٢٠١٥ أصدر وزير الاستثمار ترار بقانون رقم ١١٠ لمنة ٢٠١٥ والذى بعرجية تقرر لمنبدال معايير المحاسبة المصرية الحالية لإعداد وعرض التوائم المالية بمعايير المحاسبة المصرية الجالية والصائرة بالقرار الوزاري رقم ٢٤٣ لمنة ٢٠٠٦. وقد تم نشر هذا للقانون في الجريدة الرصعية ويعمل به اعتبارا من الأولى من شهر يناير عام ٢٠١٦. وسوف يتم تطبيق معايير المحاسبة المصرية الجديدة على المنشآت التي تبدأ المالية إعتباراً من ذلك الناريخ او بتاريخ لاحق له.
- بتاريخ ٢٠ أغسطس ٢٠١٥، أصدر رئيس الجمهورية قرار بقانون رقم ٩٦ لعام ٢٠١٥ بتعديل بعض أحكام قانون الضريبة على الدخل رقم ٩١ لسنة ٢٠٠٥ والمعدل بالقانون رقم ٤٤ لسنة ٢٠١٤ وبموجب هذا التحديل أصبح معر الضريبة ٢٢٠٥٪ بدلاً من ٢٥٠. وبعمل به اينداء من اليوم التالي تتاريخ تشره بالجريدة الرسعية.

٢١- المنتة المالية

تبدأ السنة المالية الشركة في ١ يناير وتنتهى في ٢٦ ديسمبر من كل عام.

العنير المالى

رئيس مجلس الإدارة

العضل الملكب





Matouk Bassiouny
(Legal Consultants)

13 El Birgass Street, Carden City, cairo, Egypt
(F:+(202)795 4228/8179

مكتب صالح و برسوم و عبد المزيز - ديلويت تم ختم هذه البيانات كدليل على اننا قمنا بالاجراءات الموضحة بتقريرنا المرفق والمؤرخ ٢٠٠٠ لل /٧٠٠ على تلك البيانات ربا

Beltone
Investment Banking







MATOUK BASSIOUNY معتروق بسيوني للمحاماة والاستشارات القتونية المستشار القاتوتي للشركة في الطرح

القوائم المالية عن السينة المالية المنتهية في ٢٠١٦/١٢/٣١:

(صالح ويرسىم وعيد العزيز .Deloitte) محاسبون ومراجعون

برأيم جلوبال (خالد الغنام و شركاه)

تقرير مراقبا الحسابات

إلى السادة / مشاهمي ابن سينا فارما " شركة مساهمة مصرية

تقرير عن القوائم المالية

راجعنا الغوائم المالية المربقة لشركة ابن سينا فارما " شركة مساهمة مصدية" المتمثلة في قائمة المركز المالي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ وكذا قوائم الدخل و الدخل الشامل والتغير في حقوق الملكية والتعقات النغية عن المدنة المالية المنتهية في ذلك الناويخ، وملخص المدياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الإيضاحات.

مسلولية الإدارة عن القوائم المالية

هذه القوائم المالية مسئولية إدارة الشركة، فالإدارة مسئولة عن إعداد وعرض القوائم المالية عرضا عادلاً وواضحاً وقفاً لمعايير المحاسبة للمصرية وفي ضوء الغوانين المصرية المارية، وتتضمن مسئولية الإدارة تصميم وتنايذ والحفاظ على رقابة داخلية ذات صلة بإعداد وعرض قوائم مالية عرضا عادلأ وواضحا خالية من أي تعريفات هامة ومؤثرة سواء ناتجة عن الغش أو الخطأء كما نتضمن هذه المسئولية اختيار السياسات المحاسبية الملائمة وتطبيقها وعمل التقديرات المحاسبية الملائمة للظروف.

مستولية مراقبا الحسابات

تتحصس مسئوليتنا في إبداء الرأى على هذه القرائم المالية في ضوء مراجعتنا لها، وقد تمت مراجعتنا وفقاً لمعايير المراجعة المصدرية وفي ضدوء القوانين المصرية السارية، وتتطلب هذه المعايير تخطيط وأداء المراجعة للحصول على تأكد مناسب بأن القوائم المالية خالية من أية أخطاء هامة ومؤثرة.

وتتضمن أعمال المراجعة أداء إجراءات للحصول على أدلة مراجعة بنسأن القبع والإنصساحات في القرائم المالية وتعتمد الإجراءات التي تم اختيارها على الحكم المهنى للعراقب ويشمل ذلك تقييم مخاطر التحريف الهام والمؤثر في القوائم المالية صواء الماتج عن الغش أو الخطأء وادى تقييم هذه المخاطر يضمع المراقب في اعتباره الزقابة الداخلية ذات الصملة بتيام المنشأة بإعداد القوائم المالية والعرض العادل والواضمت لها وذلك لتصمميم إجراءات مراجعة مناسمية للظروف ولكن ليس بخرض إبداء رأى على كفاءة الرقابة الداخلية في المنشاء. وتشمل عملية المراجعة أيضما نقييم مدى ملائمة المسياسات المحامسيية والتقديرات المحاسبية الهامة التي أعدت بمعرفة الإدارة وكذا سلامة العرض الذي قدمت به القوائم العالية.

وأننا نـرى أن أدلة المراجعـة التي قعـنا بالحصـول عليها كافية ومناسـبة وتعد أســاسـاً مناسباً لإبداء رأيدا على القـوائم المالية.

ومن رأينا أن القوائم المالية المشار إليها أعلاه تدير بعدالة ووضوح - في جميع جوانبها الهامة - عن العركز المالي لشركة ابن سينا فارما " شركة مساهمة مصرية ٬ في ٢١ ديسمبر ٢٠١٦ ، وعن أدائها المالي وتدفقاتها النقدية عن السنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ وذلك طبقاً لمعابير المحاسبة المصدوبة وفي ضوء القوانين واللوائح المصرية ذات للعلاقة.

تقربر عن المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

تمسك الشركة حسابات مالية منتظمة تتضمن كل ما نص القانون ونظام الشركة على وجوب إثباته فيها، وقد وجدت القوائم المالية منفقة مع ما هو وإرد بتلك الحسابات. وقد تم جرد المخزون بمعرفة إدارة الشركة طبقاً للأصول المرعية.

البيانات المالية الواردة بتنزير مجلس الادارة المعد وفقا لمتطلبات القانون رقم ١٥٥ نسنة ١٩٨١ ولاتحته التنفيذية متفقة مع ما هلا المدارة المعد وفقا لمتطلبات القانون رقم ١٥٥ نسنة ١٩٨١ ولاتحته التنفيذية متفقة مع ما هلا المدارة المعد وفقا لمتطلبات القانون رقم ١٥٥ نسنة ١٩٨١ ولاتحته التنفيذية متفقة مع ما هلا المدارة المعد وفقا لمتطلبات القانون رقم ١٥٥ نسنة ١٩٨١ ولاتحته التنفيذية متفقة مع ما هلا المدارة المعد وفقا لمتطلبات القانون رقم ١٥٥ نسنة ١٩٨١ ولاتحته التنفيذية متفقة مع ما هلا المدارة المعد وفقا لمتطلبات القانون رقم ١٥٥ نسنة ١٩٨١ ولاتحته التنفيذية متفقة مع ما هلا المدارة (Legal Consultants) 13 El Birgass Street, Garden City, cairo, Egypt

وارد بدفاتر الشركة وذلك في الحدود التي نثبت بها مثل تلك البيانات بالدفاتر.

زميل جمعية المحاسبين والمراجعين المصربة زميل مجمع المحاسبين القانونيين بإنجلترا ووياز

كامل مجدأي صالح س.م.م رقم ۱۵۸

F:+(202)795 4221 T:+(202)795 422\$/8179

صالح و برسوم و عبد المزيز - ديلوي: تم ختم هذه البيانات كدليل على اننا قمنا بالاجراءات الموض. بتقريرنا المرفق والمؤرخ ٢٠٠/ ١١٠٠٠ على تلك البياناء

estment Banking

000

م حسم هذد البيانات كذليل على انتنا قمنا بالإجراءات الموضعة بنت بتقريرنا المعرفق والمغرخ ، / / ٢٠ ك. على تلك البيانات المتحريرنا المعرفق والمغرخ ، / / ٢٠ ك. على تلك البيانات MATOUK BASSIOUNY معتروق بسيوتي للمحاماة والاستشارات القاتونية **ibnsina**pharma شركة ابن سينًا فارما (ش.م.م) المستثمار القاتوني للشركة في الطرح

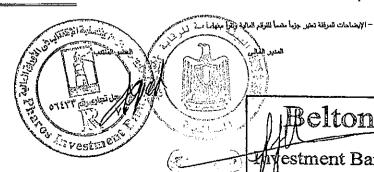


مدير الطرح

		قاتمة المركز المالي	
		<u> قبر ۲۱ سسر ۲۰۱۱</u>	7.5
T.10 , 17 , 101 17 1	1.17 mm 11.7	المضاح	ibnsinapharma
منده مصري	مثية مصري	رقع	ر ابن سينيا في ارميا
		•	الإصبار غر المقابلة
10Y EY1 YAE	177 773 171	(° / ۲-۲)	الأصول الثابثة (بالصافي)
717 YAY 71	£Y 175 £YE	(Y / T-T)	مشروعات تحت النتابذ
7 91+ 57+	11 4.5 417	(11/A-T)	أصول ضريبية مؤجلة
۰ ۲۰۷ ۲۱۲	יאר ווו ו	(1/f-T)	أمعول أخزى
149 191 414	*** *** £77		إجمالي الأصول الغير متداولة
			الأصبال المصادلة
141 717 502	111 70. 111	(A / O-T)	المغزون
1 779 7-7 947	1 167 5-5 8-4	(1/1-1)	حملاء وأرياق قيض (بالصائي)
1/2 YOF 17	PF1 101 Pa	(\-r)	مورودن دفعات مثدمة
ito vit vae	105 1.4 115	(1·/1-r)	مدينون وأرصدة مدينة أخزى (بالصافى)
TY1 -T0	771 170		المستحق من أطراف ذات علاقة
TY A30 51.	87 AY4 X64	(11/11-7)	الثقنية رما في حكمها
7 . 40 177 707	7 A1A 4+5 16V		إجمالي الأصول المتداولة
7 777 7-4 617	T .00 Y10 31T		إجمالى الأصول
			حقوق العلكمة و الألتزامات
			حتوق الملكية
Y£	Y£	(۱۷)	رأس المال المصدر والمداوع
1£A *** ***	_	(14)	علاوة الاصطراب
A Y 1 1 £1 A	14	()	Matouk Bassiouny ואישולה מענה
-	157 -77 776	(3.4)	
17 104	77 1ET 1TE	` '	(14/17- الأراء البرحلة (13) (13) (13)
۰۲۲ ۸۵۲ ۷۵	1.1 Y14 1.1		13 El Birgass Street,Garden City,cairo,Sgypt வ
Yes =14 A4=	Y11 YV1 114		F:+(202)795 4221 T:+(202)795 42225139- (443)
			الالتوامات القير متدارلة
16 414 111	19 771 Y.O	(10)	لنساط قرومن مستحلة طويلة الأجل
TO A11 175	Y+ T1Y T7+	` '	أرزاق دفع طربلة الأجل
-	11 70. 997	(71/17-7)	ألتزامات خير متداولة أخرى
11) 173	٥٢٨ ٠٧	(17/16-7)	دائنو شزإه أراضي طويلة الأجل
٥, ٧٧, ٧٢٩	77 770 577	- · · · · ·	إجمالي الإلتزامات الغير متداولة
			الالترامات العندارات
1	* 1	(۲-۲)	متصص مطالبات
197 7.40 760	ጓል ጓደተ ኅኅደ	(18)	شهيلات الثمانية
1 374 476 1	4 015 1AE YEO	(\r/\r~r)	موردون وأوراق هفع
۲۰۰۲ ۲۱۷	7 TYE TAE	(17-7)	عملاء فلعات مقدمة
07+ 10Y 33	07A 1P3 1Y	(17/17-7)	دائنون وأرصدة دائنة أخزى
1 7 778	1+1 778	(17/17~7)	دانتو شراء أراضى
የ ፪ ሕገ ፡ ሕ • ፪	17 117 77.	(10)	أنساط ترويش ممتحتة تصيرة الأجل
7 417 777 747	7 744 744 7	=	إجمالي الإلتزامات المتدائلة
Y Y17 3.4 413	T YS - 31T	-	أجمالي حقوق الملكية و الألتزامات
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		=	•



رئيس مجلس الإدارة



Beltone

estment Banking

MATOUK BASSIOUNY معتروق يسيوتسي للمحاماة والاستشارات القاتونية الضرحة في الطرحة في الطرحة المستثنار القاتوني للشركة في الطرح





مدير الطرح

قائمة الدخل

			فالمه الدخل	0000
		ديسمبر ٢٠١٦	عن السنة المالية المنتهية في ٢١	
	4.10 Canada 4.15	<u> ۲۰۱۲ دیسیبر ۲۰۱۲</u>	ايضاح	ibnsinapharma
	جنيه مصري	چئیـه مصری	رقع	(<u> </u>
	۰ ۱۲۷ ۲۱۸ ۲۰۸	Y 77. 400 Y. E	(٩-٣)	-1 - 1
	o tiv tiv tiv	111/1/100 112	(1-1)	المربعات
	(111 701 164)	/177 /1W 7WW\		(<u>بخصم)</u>
_	(111 791 141)	(111 £AF 1FF)		خصم مسموح په
	37, 77, 777 0	Y Y+Y £YY +Y1		المبيعات (بالصافي)
				(بخصم)
_	(1771 018 478)	(1777 878 818)		تكلفة المبيعات
	411 011 11.	272 1.Y T8Y		مجمل الريح
				(يخصم)
	(١٨٨ ٣٤٩ ٢٧٩)	(YET EEE Y+T)		مصروفات بيعية وتسويقية
	(01 717 971)	(۱۰۰ ۲۹۲ ۲۸)		مصروفات إدارية وعمومية
	(14 441 11.)	(F. 0 71Y 3Y)		إهلاك أصول ثابتة
	(1 + 11 + 44)	(۲ ۰ ۲۲ ۲۲۷)		إستهلاك حصة الشركة في الأصول الأخرى
	(1 240)	(۱۳ ۲۳۸ ۲۸۸)		الإضمحلال في العملاء وأوراق القبض
	(٦٠٠٠٠)	(۲)		المكون من مخصص مطالبات
	(*)	(1)		الإضمحلال في مدينون وأرصدة مدينة أخرى
	(٥٦ ٣٣٠ ٧٦٦)	(Y£ YYY +11)	(1٣)	فوائد ومصروفات تمويلية
_	15 . 77 777	116 44. 601	•	أرياح النشاط
				<u>بضائی</u>
	1 777 7	Y Yo. TT.		أرياح رأسمالية
	107 779	973 7VY a	(r-1)	أرباح إعادة تقييم عملات أجنبية
	۰ ۳۳۰ ۸٤۹	1 Y+£ Y11	, ,	إيرادات أخري
_	የቀ ለአሃ ነደነ	177 -47 477	-	صافى أرياح العام قبل الضرائب
_	(٢١ ٥٦٣ ٩٢١)	(YY 121 AYY)	(الضريبة الجارية
	7 .75 7	£ 797 Y07	(19/4-4)	الضريبة المؤجلة
		•	A 1 1 1 1	

- الإيضاحات المرفقة تعتبر جزءاً متمماً القوائم المالية وتقرأ معها.

رئيس مجلس الإدارة

OV TOA TT.

العضو المنتدب

المدير المالى

Matouk Bassiouny (Legal Consultants)

صافى أرياح العام

13 El Birgass Street,Garden City,cairo,Egypt \F:+(202)795 4221 T:+(202)795 4223/8179

مکتب صالح و برسوم و عبله العزیز - دیلویت مکتب صالح و برسوم و عبله العزیز - دیلویت تم ختم هند البیانات کدلیل علی اننا قعنا بالاجراءات العوض تم ختم هند البیانات کدلیل علی انا قعنا کالک البیان بتقریرنا العرفتی والمؤرخ ، ۲ س لام ، علی تلک البیان

1+1 YEY A+1

Beltone

Investment Banking

MATOUK BASSIOUNY معتنسوق يسميونسي للمحاماة والاستشارات القاتونية ألمستشار القاتوني للشركة في الطرح





مدير الطرح

قائمة الدخل الشامل عن السنة المالية المنتهية في ٣٠ يسيمبر ٢٠١٦

ا <u>يضاح رقم</u>	۳۱ دیستمبر ۲۰۱۲	7.10 cmay 01.7
	<u>حثب 4 مصري</u>	جنيه مصري
صعافى أرباح العام	1.1 747 101	۵۷ ۳۵۸ ۳۲۰
الدخل الشامل الاخر		
إجمالى الدخل الشامل	1.1 484 401	٥٧ ٣٥٨ ٣٢٠

- الإيضاحات المرفقة تعتبر جزءا لا يتجزأ من القوائم المالية وبقرأ معها .

المدير المالي

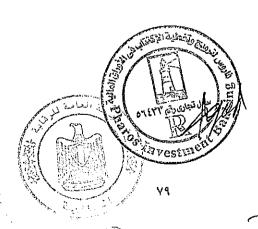
العضو المنتدب

رئيس مجلس الإدارة

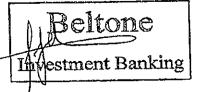
مكتب صالح و برسوم و عبد العزيز - ديلويت تم ختم هذه البيانات كدليل على اننا قمنا بالاجراءات الموضد بتقريرنا المرفق والمؤرخ - ٤٧ / ٢٠-٥ على تلك البياناة: المالية المرفق المؤرخ - ١٤ المالية المرابعة المر







Matouk Bassiouny (Legal Consultants) 13 El Birgass Street, Garden City, cairo, Egypt F:+(202)795 4221 T:+(202)795 4228/8179







عن المنة المالية المنتهية في ٣١ بنسمبر ٢٠١٦

معترق بسيوتسي للمحاماة والاستشارات القاتونية المستشار القاتوني للشركة في الطرح قائمة التعفقات النقدية

·AA YYo)

(71 575 944)

MATOUK BASSIOUNY

Matouk Bassiouny (Legal Consultants)

r,cairo,Egypt 4228/8179

(Fedar course	-		
13 El Birgass Street, Garden (
	300 3.7-	<u>۳۱ دیسمبر ۲۰۱۳</u>	7 · 10 · 10 · 17
	7.5	جنبه مصرى	جئب مصرى
	Tibrasinaph		
البنات النفية من أنشطة التشفيل المسلمات المسلمات التشفيل التفادل التف	ا مارمال		
المنطقات التكنية من السطة المسطق صافى أرياح العام قبل الضرائب		1rr •9Y 9YY	Y0 AAY 781
صافي ارباح العام على الصرابب تسويات لمطابقة صافي الأرباح لصافي التدفقات النقدية الناتجة من	I - elett I .	וצר צרי ווו	An MVA (5)
سولات تشاهه صابی <u>15ربع نصیحی استخدات التحدی</u> ه التاکیه التاکیه التاکیه التاکیه التاکیه التاکیه التاکیه التاکیه ا	يه التابچه بن		
مصيد هلاك أصول ثابتة		71 71 0.7	1Y YY1 £1.
معرت الصون تابعة ستهلاك حصمة الشركة في الأصول المؤجرة تمويليا		Y • Y7 YTY	1 . 41 . 44
ضمحلال في العملاء وأوراق القبض		ነፕ ፕፕለ ፕልአ	7 (Yo
€ 7' 11	3 3 3	Y 011 111	7
الم الله الله الله الله الله الله الله ا	14. 12. 3	1 *** ***	Y
رياح راسمانية	1 3 3 3 1	(۲ ۲۰۰ ۳۲۰)	(1 777 7)
رياح راسمالية والد ومصروفات تمويلية لتزامات غير متداولة أخرى	<u> </u>	Y£ YYY +11	01 TT • Y11
لتزامات غير متداولة أخرى	1 3 3 3	11 70. 997	_
رياح التنشيل قبل المتغيرات في رأس المال العامل على <	\$\frac{1}{2} \frac{1}{2} \frac{1}{2} \big	YOS ESA VES	107 4.4 7.0
	3. 3 5		
تشرقي رأس المال العامل	حكتب صالح و بوسوم و عبل العزيز - ديكويت بختم هذه البيانات كلالإ على اننا فعنا بالاجواءت اليونسه تقريونا العوفق والعؤلخ <> ١٨ / ١٠٠٠ على تلك البيانات		
الزيادة) في المخزون الإ		(۱۰۸ ۱۳۷ ۹۸۰)	(1+ P 9Y9 AY)
الزيادة) في العملاء وأوراق القبض		(OA: TTO Y:9)	(۲۰۸ ۳۲۰ ۵۷۰)
الزيادة) في موردون دفعات مقدمة	1 3 3 7 1	(۲۹ ۲۹۸ ۲۰۰)	(١٨ ٢٦١ ٥٧٩)
الزيادة) في مدينون وارصدة مدينة أخرى	يز - ديلويت لاجزايمة المونحة على تلك البياثات	(14 444 673)	(£0 V+Y +YY)
	17 17		
الزيادة) في المستحق من أطراف ذات علاقة البياب	****	(٦٠٠)	-
زيادة في الموردين وأوراق الدفع		P3A 0Y0 0YA	T+1 EY1 Y1Y
زيادة في عملاء بفعات مقدمة		אור ואי	1 727 7.7
زيادة / (النقص) في دائنون وأرصدة دائنة أخرى		(Y •40 TEY)	(۱۳ ٤٦٨ ٥٧٦)
تدفقات النقدية الناتجة من أنشطة التشغيل		141 174 17V	10 704 170
مربية الدخل المدقوعة	Market Control of the	(١ ٩٣٩ ٢٦٧)	(٧ ١٩٢ ٠١٣)
إئد ومصروفات تمويلية مدفوعة	Wind Street Stre	(YE .OA EE9)	(07 117 Y+£)
مافى التدفقات النقدية الناتجة من أنشطة التشغيل		TIO TET WELL	ሃነ ዓ ደል ልላል
عفقات النقدية من أنشطة الإستثمار	11888年 78月		
دفرعات) لشراء أصول ثابتة ومشروعات تحت النتفيذ		(YI Ao.) (V)	(٣٩ ٥٤٩ ١٤٢)
دفوعات) لشراء أصول أخرى		(Y ETA YAY)	(٧٢٠ ٩٣٥ ٦)
النقص) / الزيادة في دائنو شراء أراضي		(٩٧٠ ٥٧٤)	773 P70
بوضات من بيع أصول ثابتة من نيع أصول ثابتة	STATE OF THE STATE	7 774 774	1 64. 004

e os favestme



صافى التدفقات النقدية (المستخدمة في) أنشطة الإستثمار



MATOUK BASSIOUNY معتسوق يسبيوني للمحاماة والاستشارات القاتونية في الطرح

(14 111 171)

(Y 000 AAE)

(19 410 221)

£

184

YO YTY £4£

15 618 477

17 YTY AYE

TY 430 5 ..

التدفقات النقدية من أنشطة التمويل

(مدفوعات) توزيعات أرياح مدفوعة الزيادة/(اللقص) في قروض قصيرة وطويلة الأجل (اللقص) / الزيادة في التسهيلات التمانية

الزيادة في رأس المال

علاوة الإصدار

صافى التدفقات النقدية (المستخدمة في) الناتجة من أنشطة التمويل

صافى النقدية وما فى حكمها خلال العام النقدية وما فى حكمها أول العام النقدية وما فى حكمها أخر العام

11 .17 464 TY A10 4.. ET AV1 A64 (17-7)

(11 070)

T 11. ...

(AA +£1 Ye1)

(140 144 441)

معاملات غر نقدية

تم أستبعاد أثر تحويل مبلغ ٣٤٦ ٣٤٦ ٢٧ جنية مصرى من بند مشروعات تحت التنفيذ إلى الأصول الثابتة.

تم أستبعاد أثر الجزء الغير مدفوع من بند دائنو الترزيعات بمبلغ ٥٤١ ٣٣٠ جنية مصرى من بند توزيعات أرباح مدفوعة

- الإيضاحات المرققة تحتبر جزءاً متمماً للقوائم المالية ونقرأ معها.

رئيس مجلس الإدارة

العضق المنتدب

المثير المالى

ibnsinapharma

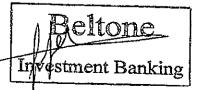
ورخ Matoult Eassiouny (Legal Consultants)

13 El Birgaes Susei, Garden City, cairo, Egypt F:+(202)795 4221 T:+(202)795 4229/8179

مكتب صالح و برسوم و عبد العزيز - ديلويت تم ختم هذه البيانات كدليل على اننا قمنا بالاجراءات الموضد بتقريرنا المرفق والمؤرخ - ٢ / ٧ ٢ ٢٠٠٠ على تلك البيانات







تم ختم هذو البيانات كدليل على انتا قعنا بالاجواءات العوضحة بتقريرة العرفق والعؤرخ ١٠/ ١٠/ عمل قلك البياثات

مكتب صالح و برسوم و عبل المزيز - ديلويت

13 El Birgass Street, Garden Offy, calro, Egypt F:+(202)795 4221 T:+(202)795 4228/8179 Matorik Bassioun) (Legal Consultants)

- الإيضاءات للمرفقة تعبر جزءاً مصاً للتواتم المالية وتعرأ ممها .

المحول من عاثرة الإمطار

(144

12Y - Y1 TTE

4111111 T ATY 113 11. 111

(TA 111 AT) 17 ... 104

ev rea rr.

(01 (1. (.1) 1.1 464 401 1.1 4£4 A01

10 11 160

(1 AVV .0.) (To 111 110) حقوق المساهبين في ٢٦ ديسبر ٢٠١٠ المعول إلى الإعتباطي اتتانوني السمول إلى الأرباح المرحلة

3 Ê

الزيادة في رأس المال علزالامطر السمول إلى الإهتياطي الكاموني المحول إلى الأرياح المرحلة تطريعات أرياح صاقي أرياح قعلم

حقوق المماهمين في ٦٠ ديسمبر ١٠١٤

4555

******* *** *** ***

3

ألمصدر والمدفوع

Ari Kort

عز الملة الدائلة المنتهية في الأنيسيور ٢٠٠٦ قامة النفر في طعة، الملكمة

لتفاطئ فلتينى

احتباطي علم

أياحظة

جئية مصرك

T PPE 518

£1 Yes T. £

TY 08. 440 4

Sings on St

1 AYY . D.

نزيمان رياح

حقوقى المسائمين في ٢٦ ديسبر ٢٠١٦

76

17

12 187 476

1.1 464 101 (41 114)

(4. 0(1 1 1 1 1)

1.3 .F3 2a

ibnsińapharma

Pharos

معنسوق يسبيونسي للحاماة والاستثارات القانونية MATOUK BASSIOUNY المستثنار القاتوني للشركة في الطرح

BELTONE FINANCIAL

が ランド **ibnsina**pharma

شركة ابن سينا فارما (شءم،م)

44 14 12

an sking OF YOU TT. 11.4 40.014 440 Ž Į

Beltone

Tiend But estment Banking



Section of the Party of the Par



latouk Bassioun) 3 El Birgass Street, Garden City

nsinaphari

مدير الطرح



MATOUK BASSIOUNY معتسوق بسيوتسي للمحاماة والاستشارات القاتونية المستشار القائوتي للشركة في الطرح

تم ختم هذه البيانات كدليل على اننا المنا بالاجراءات الموضحا يتقريرنا المرفق والمؤرخ ٢٠ /٨ /٥٠٠ على تلك البيانات

صالح و برسوم و عبد العزوز - ديلويت

١- تبدّة عن الشركة

تأسست شركة ابن سينا فارما طبقا للقانون رقم ١٥٩ اسئة ١٩٨١ ولاتحثه التنغيذية مع مراجاة أحكام الفانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ ولاتحة التنفيذية بغرض شراء وبيع بالجملة وتوزيع كافة المنتجات الدوائية والشبه دوائية المصنعة محليا او المستوردة ، شراء وبيع بالجملة وتوزيع أية منتجات أخرى وأدوات لها علاقة بالصحة والعناية الصحية ، وتصدير واستيراد كافة المنتجات والمعدات والأدوات ، تصنيع وتعبئة كافة المنتجات والمعدات والأدوات التي لها علاقة بالصحة والعنابية الطبية وتعلك وصيانة والأمداد بالمعلومات والإمتشارات الذي ثها علاقة بمجال الدواء والقيام يتدريب وأمداد بالمواد الملازمة للتدريب على كافة المجالات والأنشطة والحصول علي دخل إقتصادي والغيام بالدعاية النجارية والعلمية الخاصة بكافة النواحي الخاصة بسوق الدواء وكذلك كافة الأنشطة والحصول على توكيلات تجارية من الشركات الأجنبية والمحلية المتخصصة في صناعة وتوزيع المنتجات الدوائية والشبه دوائية والمعدات والأدوات والكوائش التي لها علاقة بالصمحة والعناية الطبية وتخزين المنتجات الدوانية والشبه دوانية والمعدات والأدوات والكواشف والدعائية والعروض التسويفية عن المنتجات الدرائية والشبه دوائية والكواشف بكافة الوسائل وتجميع وتصنيع وتعبثة الأدوية البشرية والحيوبية والنيطرية ومستحضرات النجميل والمكملات الغذائية والمطهرات بأنواعها والتصنيع لدي الغير لجميع منتجات الشركة ومستلزمات المعامل والمستشغيات ومستلزمات إنتاج الدواء ومزاولة الخدمات المرتبطة بجميع أنواع الأشكال وإمتلاك الأصداف للدوائية والشبة دوائية وليشهار المنتجات سالفة الذكر بالأحكام وتعبثة وتغليف المنتجات والأدرات والمعدات والكواشف الدوائية والشبة دوائية المتعلقة بالصمحة والعناية الفائق مع تعيد الشركة بإستخراج كافة التصاروح الواجبة في هذا الشأن الخاصة بمزاولة كل نشاط ومراعاة كافة التولاين واللوائح في مباشرة هذه النشاطات هذا وقد تم اعتبار تاريخ بداية النشاط للشركة في ٨ يناير ٢٠٠٢ طبقا لما ورد في السجل التجاري ، هذا وقد تم نعديل اسم الشركة خلال عام ٢٠٠٧ من ابن سينا لابوركس ليصبح ابن سينا فارما هذا وقد قامت الشركة بإضافة بعض الانشطة خلال عام ٢٠١٤ وتم التأشير بالسجل التجاري بإضافة الانشطة كما هو موضح

٢- أسس إعداد القوائم المالية

١-١ الالتزام بالمعايير المحاسبية والقواتين

أحدت القوائم المائية بإنباع نفس السياسات المحاسبية المطبقة هذه الفترة هي نلك المطبقة في العام السابق، فيما عدا السياست المحاسبية الناتجه عن تطبيق المعايير المصرية الجديدة الصادرة خلال عام ٢٠١٥ والذي تم العمل بها للفترات المالية الذي تبدأ في او بعد ١ يناير ٢٠١٦.

أولاً: أهم التحديلات والتي تنطبق على الشركة وتأثيرها على القوائم المالية أن وحدث:

معيار المحاسبة المصرى المعدل (١) عرض القوائم المالية:

يقطلب من المنشأة أن تقصع عن كافة بنود الدخل والعصروقات التي تم الاعتراف بها خلال الغنزة في قائمتين منفصلتين إحداهما تعرض مكوتات الربح أو الخسارة (قائمة دخل) والثانية تبدأ بالربح أو الخسارة وتعرض عناصر الدخل الشامل الآخر (قائمة الدخل الشامل)، كما يتطلب إضافة قائمة الى قائمة المركز المالى تتضمن الارصدة في بداية أول فترة مقارنة معروضة في حالة تأثرها نتيجة تطبيق المنشأة لسياسة محاسبية بأثر رجعي أو تحديل باثر رجعي او إعادة تبويب. لا يتطلب المعيار عرض رأس المال العامل.

وقد قامت الشركة بإعداد فائمة الدخل الشامل وعرض القوائم طبقا للمعيار المعدل، ولا يوجد أي تعديلات بأثر رجعي نتطلب عرض قائمة المركز المالي الذي تتضمن الأرصدة في بداية أول فترة مقارنة معروضة.

معيار المحامدة المصري المعل (١٠) الأصول الثانية وإهلاكاتها:

ألغي المعيار المعدل خيار استخدام نموذج إعادة التقييم عند التياس اللاحق للأصول الثابتة، كما يتطلب المعيار المعدل معالجة قطع الغيار الاستراتيجية (الرئيسية) وكذا المعدلت الاحتياطية التي ينطبق عليها تعريف الأصول الثابتة والتي نتوقع المنشأة أن تستخدمها خلال أكثر من فترة واحدة كأصول ثابتة (أي عندما ينطبق عليها تعريف الأصول الثابتة)، ولا يوجد تأثير لذلك التعديل على القوائم المالية الشركة.

معيار المحاسبة المصري المعدل (١٤) تكاليف الاقتراض:

ألغي المعيار المعدل المعالجة القياسية السابقة والتي كانت تعترف بتكلفة الانتزاض المتعلقة مباشرة بانتتاء أو إنشاء أو إنتاج أصل مؤهل على قائمة الدخل ويتطلب المعيار المعدل وسملة نتك التكافة على الأصنول المؤلهة ولا يوجد تأثير لذلك التعديل على القوائم المالية للشركة.

معار المحاسنة المصري المعلى (٢٣) الأصول غير الملموسة:

ألغي المعهار المعمل خيار استخدام نموذج إعادة التقييم عند القياس الملاحق للأصول غير العلموسة ولا يوجد تأثير لذلك التعديل على القوائم العالية للشركة.

معار المحاسنة المصرى المعال (٣٤) الاستثمار العقارى:

ألغي المعيار المعدل خيار نموذج القيمة العادلة لملاستثمارات العقارية وأوجب استخدام القهمة العادلة لأغراض الإنصاح فقط ولا يوجد نأثير اذلك التمديل على القرائم المالية للشركة.

معيار المحاسبة المصبري المعدل (٣٨) مزايا العاملين:

نظام العزايا المحددة، يتطلب المعيار المعمل الاعترف الفورى بالارباح والخسائر الاكتوارية المنزاكمة وتحميلها على بنود الدخل الشامل الأخر. كما يتطلب الإعتراف الغوري بالأرياح والنوائد الاكتوارية المتراكمة وتحميلها على بنود الدخل الشامل الاخريكذا إنطاليج الاعتراف بتكلفة الخدمة السابقة كمصروف في

Avestig

التواريخ التالية:







MATOUK BASSIOUNY معتبوق يسبيونيي المستشار القانوني للشركة في الطرح

> (Legal Consultants) 13 El Birgass Street, Garden City, cairo, Egypt

F:+(202)795 4221 T:+(202)795 4228/8179

عندما يحدث تعديل أو تقليص النظام، أو

ب) عندما نتوج المنشأة بتنفيذ خطة لإعادة الهيكلة الجوهرية لأنشطاتها وتعترف المنشأة بتكاليف إعادة الهيكلة ذات العلاقة والتي تتضمن دغع مزايا إنهاء المخدمة. ولا يوجد تأثير لذلك التعديل على القوائم المالية للشركة.

معيار المحاسبة المصري الجديد (١٤) الأدوات المالية 'الافصاحات':

تم إصدار معيار محاسبة مصرى جديد رقم (٤٠) " الأدوات المالية: الإقصاحات" ليتضمن جميع الاقصاحات المطلوبة للأدوات المالية. تم التعديل طبقاً للافصاحات المطلوبة على القوائم المالية الشركة.

معار المحاسبة المصرى الجديد (٤١) القطاعات التشغيلية:

تم إلغاء معيار المحاسبة المصري رقم (٣٣) التقارير القطاعية واستبداله بالمعيار رقم (٤١) القطاعات التشغيلية. وبناء عليه أصبح نظام التقارير القطاعية الراجب الإنصاح عنها وحجم الانصماحات المطلوبة يعتمد بشكل أساسي على المعلومات عن القطاعات بالطريقة التي يستخدمها متخذ الغزار التشغيلي. ولا يوجد تأثير لذلك التعديل على القوائم المالية للشركة.

معيار المحاسبة المصري الجديد (٤٥) قياس القيمة العادلة:

تم إصدار معيار محاسبة مصري جديد رقم (٤٠) * قياس القيمة المعادلة"، ويطبق هذا المعيار عندما يتطلب معيار أخر أو يسمع بالقياس بالقيمة العادلة أو الإقصاح عن النيمة العائلة. ويهدف هذا المعيار الى تعريف قباس القيمة العائلة ووضع إطار لقياس القيمة العادلة في معيار ولحد وتحديد الإقصاح المطلوب Matouk Bassiouny لقياسات القيمة العائلة. ولا يوجد تأثير اذلك التعديل على القواتم المالية للشركة.

عملة التعامل وعملة العرض

تم عرض القوائم المالية بالجنيه المصري والذي يمثل عملة التعامل للشركة.

٢-٢ أسس القياس

أعنت القوائم المالية على أساس التكلفة التاريخية.

٣- أهم المسامنات المحاسبية المطبقة

السياسات المحاسبية الموضحة أنذاه ثم تطبيقها بطريقة ثابتة خلال الفترات المالية المعروضة في هذه التوائم المالية.

١-١ ترجمة المعاملات بالعملات الأجنبية

تُعسك حسابات الشركة بالجنيه المصري، ويتم إثبات المعاملات التي نتم بالعملات الأجنبية بالجنيه المصري على أساس أسعار الصبرف الساندة وقت التعامل. وفي تاريخ الميزانية يتم ترجمة أرصدة الأصول والالتزامات ذات الطبيعة النقدية بالعملات الأجنبية وفقاً الأمعار الصرف السائدة في ذلك التاريخ، وتدرج فروق العملة الناتجة عن المعاملات خلال السنة وعن إعادة النقيع في تاروخ الميزانية بقائمة الدخل. ويتم ترجمة الأصول والإلتزامات ذلت الطبيعة غير النقدية والمقومة بالتكلفة التاريخية بالعملة الأجنبية بإستخدام أسعار الصرف السائدة وقت التعامل.

٢-٢ الأصول الثابتة وإهلاكاتها

٢-٢-١ الاعتراف والقياس

يتم إثبات الأصول الثابتة المملوكة والتي يحتفظ بها لاستخدمها في الإنتاج أو توفير السلع أو الخدمات أو للأغراض الإدارية بالتكلفة وتظهر الأصول الثابتة بالمبزائية بتكلفتها التاريخية مخصوماً منها مجمع الإهلاك والخسائر المجمعة الفاتجة عن الإضمحلال في قيم الأصول "Impairment" إيضاح رفع (٣-١٥). هذا وتتضمن تكافح الأصل كافح التكاليف المباشرة المرتبطة بالأصل واللازمة لتجهيزه إلى الحالة التي يتم تشغيله بها في الغرض الذي قررت الإدارة اقتناء الأصل من أجله وفي موقعه.

عندما يتكون الأصل من مجموعة من المكونات الرئيمية التي تختلف أعمارها الإنتاجية، يتم اعتبار كل من هذه المكونات أصلاً بذانه.

يتم تسجيل الأصول في مرحلة الإنشاء للإنتاج أو للإيجار أو للأغراض الإدارية بالتكلفة مستنزلاً منها النسائر النائجة عن الإضمحلال في القيمة، وتتضمن التكلفة أنعاب للمينيين وكافة التكاليف المباشرة المرتبطة بالأصل. هذا ويتم البدء في إهلاك هذه الأصول عندما يتم الانتهاء من إعدادها للاستخدام في الغرض المحدد لها وبإنباع نفس الأسس المنبعة مع باتى الأصول.

النفقات اللاحقة على الاقتناء

يتم ربسلة النكاليف الخاصة بإحلال أصل ثابت أو مكون رئيسي من المكونات التي يتم اعتبار كل منها أصلاً بذلته وكذا تكاليف العمرات الجميمة التي نتم بعد تاريخ الاقتباء. هذا ويتم رسملة أي نفقات لاحقة على الاتتئاء إذا ما كان سيترتب عنيا زيادة المعائد الاقتصادي المستغبلي للأصل. وفيما عدا ذلك فإن كافة النفقات الأخرى يتم تحميلها على قائمة الدخل كمصروف عند تكبدها.

يتم تحميل مصروف الإهلاك على قائمة الدخل وقتاً لطريقة القسط الثابت وذلك على مدار العمر الإفتراضي المقدر لكل نوع من أنواع الأصول أو العمر الإنتراضي المكونات الرئيسية للأصول التي يتم اعتبار كلي منها أصلاً بذاته (فيما عدا الأراضي حيث لا يتم إهلاكها). هذا ويتم بصفة دورية مراجعة المتبقي من العمر الإفتراضي المقدر للأصول الثابتة، وإذا اختلف المتنبّي من العمر الإفتراضي المقدر وتبلكا تخويزي عن التقدير الأسلسي فان صافي النمية النفازيّة و الملاحل ما أناس الافترام المرقبة مع وجدال يتم إهلاكها على العمر الإفتراضي المتبقى بعد تعديله.

stment Banking

تتم ختتم هذه البيانات كدليل على ائنا قعنا بالاجراءات العوضه مكتب صالح و برسوم و عبد العزيز - ديلويد

Eje

000





MATOUK BASSIOUNY معتسوق بسيوني للمحاماة والاستشارات القانونية المستشار القانوني للشركة في الطرح

وثيما يلي بياناً بالأعمار الإفتراضية المقدرة لكل بند من بنود الأصول الثابنة:

مباتي أجهزة ومعدات inaphamma وسائل نقل وانتقال ابن رويي اجهزة ويرامج حاسب آلى

العمر الإقتراضي المقدر Matouk Bassicuny (بالسنوات) (Legal Consultants) ٤٠ - ١٠ 13 El Birgass Street, Carden City, cairo, Egypt 70 - V F;+(202)795 4221 T;+(202)795 4228/8179

أثاث ومعدات مكتبية

هذا وينم البدء في إهلاك الأصول الثابتة عندما يتم الانتهاء من إعداد الأصل ويصبح متاحاً للاستخدام في الغرض المحدد له.

يتم تحديد الأرباح أو الخسائر الناتجة من استبعاد أصل من الأصول الثابتة بمقارنة سعر البيع لهذا الأصل بصافى قيمته الدفترية وتترج الأرباح أو المضائر الناتجة من الاستبعاد بقائمة الدخل.

مشروعات تحت التنفيذ

يتم تسجيل المبالغ التي يتم تكبدها لشراء أو إنشاء أصول ثابتة في بند المشروعات تحت التنفيذ وعند الانتهاء من الإنفاق على الأصل الثابت ويصبح الأصل صالحاً للاستخدام يتم تحويله إلى بند الأصول الثابتة.

الأحول الأخزى

تتمثل الأصول الأخرى في حصة الشركة في الأصول المؤجرة تعريليا والمرتبطة بعقود التأجير التمويلي عن طريق إستهلاك نصيب الشركة من تمويل إنشاء وشراء الأصول المستأجرة على مدار عقود الإيجار التمويلي وذلك بدء من تشغيل الأصول المستأجرة.

يتم تتييع المخزون بالنكلفة أو صافى القيمة البيمية أيهما أثل، ويتع تحديد صافى الغيمه المبيعية على أساس الممعز المتوقع للبيم من خلال النشاط العادى ناقصاً التكلفة النقديرية وكذلك أيه تكلفة أخري يستلزمها إشام عملية البيع.

العملاء وأوراق القبض والمدينون والأرصدة المدينة الأخرى

أرصدة العملاء وأوراق القبض والمدينون والأرصدة المدينة الأخرى التي لا تتضمن فوائد يئع إثباتها بالقيمة الاسمية وتتلهر مخصوماً منها الخسائر المجمعة الناتجة عن الإضمحلال في قيمتها "Impairment" إيضاح رقم (٣-١٥).

الدخصصات

ينم إنبات المخصصات عند رجود النزام قانوني أو مستدل عليه من الظروف المحيطة لنيجة لحدث في للماضي ويكون من المحتمل أن يترتب عنه تدفق لمنافع اقتصادية يتم استخدامها لممداد ذلك الالتزام ويمكن عمل تتذبر موثوق به لمبلغ الالتزام. وإذا ما كان اللتيمة الزمنية للنقود تأثيراً هاماً فابته يتم تتذير قيمة المخممس بخصم النفقات النقنية المستقبلية المتوقعة – بسعر خصم قبل الضربية – يعكس التقيير الحالي للسوق، للقيمة الزمنية للنقود والمخاطر المنطقة بالإلتزام إذا كان ذلك ملائماً. هذا ويتم مراجعة المخصصات في تاريخ الميزانية وتعديلها (عند الضرورة) بما يعكس أفضل تقدير حالى.

ضريبة النخل

نتضمن ضريبة الدخل على أرباح أو خسائل السنة كل من ضريبة السنة والضريبة المؤجلة، ويتم إثباتها بقائمة الدخل باستثناء ضريبة الدخل المتعلقة ببنود حقوق الملكية والتي يتم إثباتها مباشرة ضمن حقوق الملكية.

هذا ويتم إنبات ضريبة الدخل على صافي الربح الخاضع للضريبة باستخدام أسعار الضريبة السارية في تاريخ إعداد الميزانية بالإضافة إلى الغروق الضربيبية الخاصة بالسنوات السابقة.

يتم الاعتراف بالمنعربية الموجلة والناشئة عن ذروق زمنية مؤقة بين القيمة الدفترية للأصول والالتزامات طبقاً للأساس المحاسبي وقيمتها طبقاً للأساس الضرببي، هذا وبتم تحديد قيمة الضرببة المؤجلة بناءاً على الطريقة المتوقعة لتحقق أن تسوية تيم الأصول والالتزامات، باستخدام أسعان الضويبة السارية في تاريخ إعداد الميزانية.

ويتم الاعتراف بالأصول الضريبية المؤجلة للمنشأة عندما يكون هنائك احتمال قوى بإمكانية تحقيق أرياح تخضيع للضريبة في المستقبل يمكن من خلالها الانتفاع بهذا الأصل. ويتم تخفيض قيمة الأصول الضريبية المؤجلة بغيمة الجزء الذي لن يتحقق منه المفقعة الضريبية المتوقعة خلال السنوات التالية.

- يتم الاعتراف بإرراد المبيعات عدما تتحقق كافة الشروط التالية:
- أن تقوم الشركة بتحويل المخاطر. والعوائد الأساسية المرتبطة بملكية السلع إلى المشترى. ألا تحتفظ المنشأة بحق التدخل الإداري المستمر بالدرجة التي ترتبط علاة بالملكية، إن الرقاية الفطة على المعلم المباعة.



stment Banking

تم ختم هذه البيانات كدليل على انتا قمنا بالاجراءات الموضحة يتقريرنا العرفق والعفوخ» / ٢٪ / ٥٠٠٠ على للك البيانات صالح و برسوم و عبله العزيز - ديلويت





MATOUK BASSIOUNY معتسوق يسميونسي للمحاماة والاستشارات القانونية الطرح المستشار القانوني للشركة في الطرح

مدير الطرح

napharma

٣-١٠ تكلفة الاقتراض

١١-٣ النقدية وما في حكمها

لأغراض إعداد قائمة التنفقات النقدية، فإن النقدية وما في حكمها نتضمن أرصدة النقدية بالبنوك والصندوق والودائع لأجل والاستثمارات قصيرة الأجل عالبة السيولة والتي تستحق خلال ثلاثة أشهر أو أنل من تاريخ الاقتناء وكذا أرصدة البنوك سمحب على المكشوف التي يتم مدادها عند الطلب والتي تعد جرءاً مكسلاً لنظام إدارة الأموال بالشركة.

١٢.٢ قَالَمَةُ الْتَدَفَقَاتَ الْنَقَدِيةَ

يتم إعداد قائمة التدفقات النقدية وفقاً للطريقة غير المباشرة.

٣-٣١ الموردون والمصروفات المستحقة والدانتون والأرصدة الدانئة الأخرى

يتم إثبات الموردون والمصروفات المستحقة والدائنون والأرصدة الدائنة الأخرى مبدئياً بالنيمه العادله متضمنه النكافة المباشرة للمعاملة ويتم القياس لللاحق لها بالتكافة المستهلكة بإستخدام سعر الفائدة.

٣-١٤ الإضمحلال في قيم الأصول -<u>Impairmant</u>

ا-الأصول الماثية

يتم اعتبار الأصل المالي به انخفاض إذا كانت هناك أدلة موضوعية تبين أن هناك حدث أو أكثر يؤدى إلى تأثير سلبي على التدفقات النقدية المستغبلية المقدرة لهذا الأصل.

يتم حساب خسارة الانخفاض المتعلقة بأصل مالي تم قياسه بالتكلفة المستهلكة بالغرق بين الفيمة الدفترية والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المقدرة مخصومة بسعر الفائدة الفعلية. يتم احتساب خسائر الاكتفاض المتعلقة بأصل مالي متاح للبيع بالاستعانة بالقيمة المعانلة الحالية. يتم اختبار الانخفاض للأصول المالية الهامة بذاتها على مستوى كل أصل مستئل. يتم التقدير للأصول المالية المتبقية على مستوى المجموعات الذي تشترك في خصائص خطر الانتمان.

ب- الأصول غير المالية

يتم مراجمة القيم الدنترية للأصول غير المائية للشركة بخلاف المغزون والأصول الضربيبية المؤجلة في تاريخ كل ميزانية لتحديد أي مؤشر للاخفاض. يتم تقدير القيمة الإستردادية للأصل في حالة وجود أي مؤشر للالخفاض، يتم تقدير القيمة الإستردادية في تاريخ كل ميزانية الشهرة والأصول غير الملموسة التي لها أعمار غير محددة أو غير المتاحة للاستخدام.

يتم الاعتراف بخسارة الانخفاض إذا كانت القيمة الدفتوية للأصل أو وحدته المولدة المنقد تزيد عن قيمته الإستودادية. تتمثل الوحدة المولدة النقد في أصغر مجموعة يمكن تحديدها من الأصول التي تولد تعلقات نقدية داخلة وتكون مستقلة بشكل كبير عن التدفقات النقدية الداخلة من غيرها من الأصول أو مجموعات الأصول- يتم الاعتراف بخسائر الاكتفاض في قائمة الدخل.

تتمثل القيمة الإستردادية للأصل أو للوحدة الموادة للنقد في قيمته الإستخدامية أو قيمته العادلة ناقصاً تكاتيف البيع أيهما أكبر. يتم خصم التدفقات النقدية المستبلية المتوقع حصولها للوصول إلى القيمة الحالية باستخدام سعر خصم قبل الضريبة يعكس التقييم الحالي السوق القيمة الزمنية للنقود والمخاطر المرتبطة بالأصل.

٢ -- ١٥ - توزيعات الأرباح

يتم تسجيل توزيعات الأرباح كالتزامات في الفترة المالية التي يتم فيها الإعلان عنها.

Ġ)

١٦-٣ مكافات العاملين

يتم تسجيل مكافات العاملين كإلتزامات في الغنرة المالية التي يتم فيها تحقيق نسب الريحية المستهدفة في نهاية كل عام، وبتعثل المكافأت في صورة عدد من النقاط يتم توزيعها لبعض العاملين من الإدارة العليا والمديرين التتفينيين سنوياً في حالة تحقيق نسبة الريحية المستهدفة على أن يتم سدادها بعد مرور ثلاث منوات من تاريخ الأستحقاق، ويتم تحديد قيمة النقاط في نهاية كل سنة عدد استحقاقها (إيضاح ٢١). ويتم تسجيل الإلتزام بالقيمة الحالية في كل تاريخ القوائم المالية.

٣-١٧ حصة العاملين في الأرباح

يتم الإعتراف بحصة العاملين في الأرباح كتوزيعات أرباح في قائمة التغير في حقوق المساهمين وكالتزام خلال الفترة المالية التي قام فيها مساهمي الشركة بإعتماد هذا التوزيع. تسند الشركة نسبة ١٠% من توزيعات الأرباح النقنية كحصة العاملين في الأرباح بما لايزيد على مجموع الأجور السنوية للعاملين بالشركة. لا يتم الإعتراف بالتزام لحصة العاملين في الأرباح فيما يخ<u>ص الأرباح ا</u>لفير موزعة.

٣ - ١٨ التأحر التعويلي

يتم إدراج القيمة الإيجارية المستحقة عن عقوة التأجير التمويلي طبقا لمعيار البطامينية المصنوي رقير (٧٠) أثر القواج والمعابير المحاسبية المتعلقة بم التأجير التمويلي – كمصروفات في قائمة النخل خلار كما فترة مالية ويتم إلوائج بالمسروفات مسيانية والمسلام الأميال المستاجرة بقائمة البابل كيما

Beltone
Investment Banking

Matouk Bassioumy

F:+(202)705 4221 T:+(202)795 4228/8179

مكتب صالح و برسوم و عبد العزيز - ديلويت تم ختم هذه البيانات كدليل على اننا قمنا بالاجراءات العوضعة بتقريرنا العرفق والعوزخ > / ١/ ١٠/٤ على قلك البيانات انكار



13 El Birgass Street, Carden City, cal

Matouk Bassioun) (Legal-Consultants)_

نابخ ibnsinapharma شرکهٔ این سینا فارما (ش.م.م)

MATOUK BASSIOUNY معتسوق يسميو تسي للمحاماة والاستشارات القاتونية في الطرح

فترة مالية، وفي نهاية العقد يتم إليات المال المستأجر كأصل ثابت بالقيمة المدفوعة لممارسة حق شراء المال المستأجر والمنتق عليه طبقاً للعقد ويتم إهلاكه على مدار العمر الإنتاجي المتيقي المقدر له وفقاً للسياسات والمحدلات التي تتبع للأصول المماثلة.

ع - الأحكام المحاسبية الجوهرية والمصادر الرئيسية لتقديرات عدم التأكد

يتطلب الأمر من الإدارة في تطبيقها للمداسات المحاسبية الشركة أن نستخدم أحكاماً وتعديرات وافتراضات التوصل إلى القيم الدفترية لأصولي والتزامات عندما لا تكون تلك القيم واضحة من مصادر أخرى، وتعتمد هذه التقديرات والافتراضات المتعلقة بها على الخبرة التاريخية وعواملي أخرى تُقدُ ذات علاقة -رقد تختلف النتائج القطية عن هذه التقديرات.

هذا ويتم مراجعة التقديرات والاقتراضات المتعلقة بها بصفة مستمرة، ويتم الاعتراف بأثر التعديلات على النقديرات المحاسبية في الغنرة التي يتم فيها تعديل نلك التغديرات لو كان أثر التحديل يقتصر فقط على تلك الغنزة، أما إذا كان التعديل يؤثر على كلٍ من الفنزة الجارية والفنزات المستقبلية فعندئذ يُعترُف بأثر تلك التعديلات في الفنزة التي يجرى بها القعديل والفنزات المستقبلية.

١-٤ الأحكام الهامة المستخدمة في تطبيق السياسات المحاسبية:

فيما يلى أهم الأحكام التي قامت بها الإدارة في إطار تطبيق السياسات المحاسبية الشركة والتي كان لها أبلغ الأثر على المبالغ المُعتَّرَف بها في القوائم المائية.

٤-٢ المصافر الرابيا

فيما يلى عرض بأهم الافتراضات المتعلقة بالمستقبل وأهم المصادر الرئيمية الاخرى لأرجه عدم التأكد في التقديرات في نهاية الفترة المالية وهي التي تتسم بمخاطر كبيرة في أن تؤدى إلى تسوياتٍ ذات أهميةٍ نسبية على قيم الأصول والإلتزامات خلال المنة المالية التالية.

١-٢-١ الأعمار المُقَدَّرة للإستفادة من الأصول الثابتة

بلغت القيمة الدفترية لينود الأصول الثابتة للشركة في نهاية الفترة المالية الجارية مبلغ ١٧٦ ٢٧٦ الا جنية مصري (٣١ ديسمبر ٢٠١٥: مبلغ ١٥٢ ٢٨٤ ٢٨٤ جنية مصري). وتعتمد الادارة في تحديدها للعمر المقتر للاستفادة من أصل ثابت على الاستخدام المتوقع للأصل، والتآكل والتآكل المادي المترقع من استعمال وتقادم الأصل، ومدى التطورات التكاولوجية والخبرة السائقة فيما يتعلق بأصولي مقارنة. وقد يؤثر أي تغيير في العمر المقدر للاستفادة من أي أصل ثابت على قيمة الإهلاك الذي ينبغي الاعتراف به في الأرباح أو الخصائر على مدى فتراب مستنبلية.

٤-٢-٢ مخصصات ضريبة

بلغت قيمة المخصصات في نهاية الفترة المائية الجارية مبلغ ٠٠٠ ٣٠ جنية مصرى (٣١ ديسمبر ٢٠١٥). مبلغ ١٠٠٠ جنية مصرى). ويتعمد هذه القيمة على تقديرات أعباء ضريبية، وبأعباء أخرى جما فيها الضرائب - فيما يَتَصِلُ بأنشطة الشركة. ونظراً لأن المخصصات لا يمكن قياسها على وجه التحديد فقد يتقير مبلغ المخصص بناة على تطورات مستقبلية. ونتم المحاسبة عن التقيرات في مبلغ المخصصات التي تُعزى إلى النتير في تقديرات الإدارة - وذلك على أساس مستقبلي - ويعترف بها في الفترة التي ينشأ خلالها النفير في التقديرات.

٢-٢-٤ إضمحلال العملاء التجاريون والمدينون الآخرون والأصول المتداولة الأخرى

يُعتَرَف بحساب اضمحلال المديونيات المشكوك في تحصيلها بغرض تسجيل خسائر محتملة ناتجة عن أحداث ما مثل تعثر أحد العملاء. وقد بلغت القيمة الدفترية لحساب الاضمحلال للعملاء التجاريين والمدينين الآخرين في نهاية الغترة المالية الجارية ٩٠٢ ٩٠٢ ع جنية مصدي (٣١ ديسمبر ١٠١٠ مبلغ ٢٠١٥ عبل المسلمة على ٢٠١٥ مبلغ الاضمحلال تُؤخذُ عدة عوامل في الاعتبار من بينها تحليل أعمار أرصدة المملاء، ومدى اليسر المالي للعميل في الفترة الجارية، والخبرات السابقة فيما يتعلق بإحدام المديونيات.

٤-٢-٤ ضرائب الدخل المؤجلة

يعتمد تياس أصول والتزامات ضرائب الدخل المؤجلة على حكم الادارة، ويتم الاعتراف بالاصول الضريبة المؤجلة فقط إذا ما كان من المرجح أن تتمكن الشركة من استخدامها. وللحكم على مدى امكانية استخدام الأصول الضربيية من عدمه فإن ذلك يتوقف على مدى امكانية تحقق أرياح ضربيية مستغيلية تسمح بالمقاصة مع الغرق المؤقف المؤقف المؤقف الأمر يستلزم إجراء تقييلت تعوامل عدة بما في ذلك حجم الأرياح الضربيبة المستغبلية. وقد بلغت الأصول الضربيية المؤجلة في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ مبلغ الاسمال ١٩٧٦ عن المشيقة أساسية من الأثر الضربي الخسائر الضربية المؤجلة المضربية المؤجلة المضربية المؤجلة المضربية المؤجلة المضربية المؤجلة المنازع المنازع المنازع المنازع المؤجلة التي تعدير في تقييم مدى قابلية الأصول الضربية المؤجلة المنازع بالتغيير. هذا المنازع المائية التي تتأثر بالتغيير. هذا المنازع المؤجلة المنازع المؤجلة التي أجربت في ٣١١ ديسمبر ٢٠١٦ عن اى تخفيض المائية التي تتأثر بالتغيير. هذا المؤجلة التي أجربت في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ عن اى تخفيض المصول الضربيية المؤجلة التي أجربت في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ عن اى تخفيض المصول الضربيية المؤجلة التي أجربت في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ عن اى تخفيض المصول الضربيية المؤجلة التي أجربت في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ عن اى تخفيض المصول الضربيية المؤجلة التي أجربت في ٣١ ديسمبر ٢٠١١ عن اى تخفيض المصول الضربيية المؤجلة التي أجربت في ٣٠ ديسمبر ٢٠١١ عن اى تخفيض المصول الضربيية المؤجلة التي أحد ٢٠١٠ ديسمبر ٢٠١١ عن اى تخفيض المصول الضربية المؤجلة التي أجربت في ٣٠ ديسمبر ٢٠١١ عن اى تخفيض المصول المضربية المؤجلة التي أحد المؤبلة المؤبلة التي أحد ٢٠١٠ در ١٠٠٠ در ١٠٠ در ١٠٠ در ١٠٠ در ١٠٠ در ١٠٠٠ در ١٠٠٠ در ١٠٠٠ در ١٠٠ در ١٠٠٠ در ١٠٠٠ در ١٠٠ در ١٠٠ در ١٠٠٠ در ١٠٠٠ در ١٠٠٠ در ١٠٠ د

٤-٢-٥ صافى قيمة المخزون القابلة ثلاسترداد

Beltone
Investment Banking

مكتب صالح و برسوم و عبد العزيز - ديلويت تم ختم هذه البيانات كدليل على اننا قعنا بالإجراءات العرضحة تتم ختم هذه البيانات كدليل على اننا قعنا بالإجراءات العرضحة بتقريرن العرفتي والعفلخ؟ / // /٧٠٥ على تلك البيانات

المرسة المؤجلة المرسة المؤجلة والمرسة المرسة والمرسة و

في عام ۱۰ المؤلّد لوجد الفراد المؤلّد المؤلّد

E.

مناليبان علن عدر ١٤٠٠ /١٠ ﴿ * مُعْلِمًا الْمِوْلِيَّ عِلَى الْمِيانَانِ عَلَى عَلَى الْمِيانَانِ الْمِيانَانِ ختم هذر البياثاث كدايل على اثنا قعدً؛ بالاجراءات الموضح ب صالح و برسوم و عبد المؤييز - ديلوينة

			MATOUK BASSIOUNY معقــــوق بيسيورـــــي المحاماة والإستشارات القتونية	ASSIOUNY معنسوق للحاماة والإسق	ions	ンド スポープ ibnsina pharma	. E	BELTONE FINANCIAL	INANCIAL	
			المستشار القاتوني للقىركة في الطرح	المستثثار القاتوتي	4.6)	شركة اين سينا قارما (ش مرم))	مذير الطرح	•	
						•			٥- الأُصول الثابتة بالصافي	
		Lineda,	Charles of the Control of the Contro	المهال دوام هاسم الي	And the state of t	latification of the same	المنتم شاروميان	The state of the s	112	
	•	;; ;	: 	<u> </u> ; - }	: }	: - -	; }	; 	17121	
		51. 4AV TY1	111 AAA 0	1- 171 117	T 6AY 17E	11 (1) 114	170 277 164	1. 141 17.	משונה בה יו/יו/יויי	
		ty ASA T.Y	160 146	אזס רזז ו	44. 114 7	1£ 1. £ 0V.	14 00. TAA	1	يسالك خلال الملم	
	The state of the s	(0 4 . 7 3 . 4)	(11 041)	(*** -41)	((11 -43)	(ווא זוו)	(114 441)	((1)	يتبددك عكل لسلم	<u> </u>
, Ko	(.) کارخ	TAL TAL AVE	1 r ٧٧٧	11 11. 171	a 177 eso	1111	175 976 441	10 AAY TT.	\$2245.60 17/21/11.X	
)									THE REPORT OF THE PERSON OF TH	
-	りが組まれ	- 1940-411.	17. 17. 1	0 YTO 115	4 111 A10	1)(1:1 41	403 27. 47	1	مهميع الإملاك في 1/1/11-1	
	うないます。	11 414 011	YAY YY.	1 144 405	££3 ₹ô0	V 171 721	עקף ארו פן		into lai	
::: !	一門原	(1,11,11,1)	(17 0(1)	(1184-1)	(*** • • • • • • • • • • • • • • • • •	(LIN YYM)	(04 - 70)		مهمع إهلاك الإستبطالات	
 	一直はははいっつ	11,0011	6 1 10 110	13.464	T - 11 - TA	To 11 1A	** ** * * * * * * * * * * * * * * * * *		-+- 1/4 Ly 1/71/21-7	***
\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\	N D	- 141 777 144	110 014	1 44. 511	VI 1VI #	474 264 44	111 0.4 111	10 AA1 TT.	منافي النهنة لنظيرية في ١٣٠١ ١٠٠	
		 					4		:	
	1	Kerly .	King all and the	THE STATE OF THE S	A Land Control of the	\$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$		1	•	
		iii, radiji	4	1	# :	*	j: 1	ļ. 1	talus.	
		14. 07. 70.	£ EVT ANS	A POT AAL	771 111 4	77 116 16.	1.7 7.1 7.1	11 .11 11.	E215 64 1/1/01.7	===
		. LY 140 10	434 1-1	19.6 508	£10 41£	17 616 176	TF 401 12F	1 115 %	المنافق خال المام	
-		(1.7 4.1)	((111)	(145 AF1)	(1.0 17)	(144 151)	1	•	إستبخات هلال قمام	=:
1		(A 14 A 40 a)		1	1		(414 440)	1	تسريات خلال المام	
7		11. 144 171	4 777 167	1. 141 144	T 1AV 1F6	23 651 355	170 TTY 165	1. 141 TT.	T211/21.7	-
PC1	B								SAN SAN	
	_ @	01 ATO TIT	11111	f Y10 T.1	7 141 7.4	1F 11Y FF.	TY and AA1	1	مهيع الإملاك في 1/1/01 . T	₹.
- 10	1	17 771 61.	III LIM	1 157 740	145 - 85	٥ ٢١٢ ٢٢٩	1. 11e TYT	•	(ית <i>ק</i> י דיץ	
n	t	(11. 46)	(1111)	(3 14 10)	(14.447)	(145 450)	•	ı	مهمع إملاك الإستبطادات	
t	_ O	(* A A A (*)	1	F	1		(014 414)		شريك خلال العلم	
B	1	140.831.	11.11.1	P16 074 0	F 111 A10	14 6-1 166	TV . \$1 40A	•	my 1/1/1/01 - 3	
aı	10	tor eve the	1 717 05A	At. 100 }	14.641	TA - 14 16A	14 157 141	1. 141 11.	صالي لاقيدة الطفوية في ١٣/٢١/١١٠٠	
- [:					•					

es.

" تقتيمن الأميل، الثانية أميرة، ميلكة لفؤيل وراؤيل تمكل في ٢١ ييسير. ٢٠١١ بأغث ٢٠١٢ و ٤١ مؤيد مسري. " " تقتيمن بعين حقود أولينس للتركة حقود عين مسيلة ويوكي تسيطية **Ensina**pharma

) (Legal Consultants) 13 El Birgass Sirect, Carden Chy, cairo, Egypt F-1(202)705 4221 Tr(202)765 42287705 Matcuk Bassiouny البناسيد

⋨



Itone

Investment Banking





٧- مشروعات تحت التنفيذ

برامج واجهزه حاسب

أجهزة ومعدات

مبالي

أثاث



MATOUK BASSIOUNY معتسوق يسيوتسي المحاماة والاستثنارات القانوني للشركة في الطرح

1.10 man 11.1	<u> ۲۱۱۲ دیسمبر ۲۱۱۲</u>	
حنية مصري	جثية مصري	VarioiounV
		Majouk Bassiouny
Y አኖ ፂ ሃ ୦ኖ	۲۰۲ ۲۱۲ ۰	a and Cossilianis
7 079 ·17	YPY A73 7	earner Garden City, Callo, Egy K. Jall, Na Jall, Na
		13 El Birgass Sheet, 2012/795 4228/8179 F:+(202)795 4221 T:+(202)795 4228/8179
(173)	(۲۸ ۳٤٥)	إستبعادات خلال العام
(1 + 11 + 44)	(Y . O. OYA)	إستهلاك الفوائد
۰ ۲۰۷ ۲۲۳	7 777 789	

• تتمثل الأصول الأخرى في المدفوع من حصة الشركة في الأصول المؤجرة تمويليا والمرتبطة بعقود التأجير التمويلي ويتمثل الرصيد المتبقى بالمبالغ التي لم تستهلك حتى ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ ويتم الاستهلاك على مدار عمر العقد لمؤيد من النقاصيل يرجع لإيضاح رقم (٢٠).

		<u>77777</u>
14 174 754	٠ ٢٦٥ ٤٠٨	(22)ii
91 . **	_	
77 7 7.9	1Y 1 • 9 7YA	ibnsinapharma
1 4.0 170	ለሉፕ ንፖሃ ዓሃ	رابن سيليا فيارمينا
17 YAY YE'	£Y 773 £Y£	

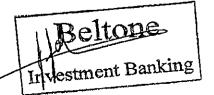
• يتمثل بند مشروعات تحت التنفيذ في تكلفة انشاء وتجهيز مخازن جديدة في محافظة أسوان وقنا والاسكندرية والمحلة برجع إلى إبضاح (٢٢).

بنمثل مخزن المرتجعات في قيمة البضاعة المنتهية الصلاحية المرتجعه من العملاء والتي يتم ردها الموردين طبقا الشروط التعاقد معهم.

	Y • 1 7 const 7 1 • Y	<u> ۲۰۱۵ دیستر ۲۰۱۵</u>
	حنبه مصري	جنبه مصري
· <u>العملاء وأوراق القبض (بالصافي)</u>		
عملاء	177 187 0.9	YYI 1EY YA•
أوراق قبض	1 . 4. 444 144	۸۰۲ ۲۲۰ <i>۲۳۲</i>
The state of the s	1 444 074 144	1 214 4.6 244
ينصون		
الإضمدلال في العملاء عن العملاء المنافقي	(£7 YTO A9+)	(۲۲ ۸۹۷ ۵۰۲)
13/18/1 1 1 N	1 457 717 514	1 774 7 - 7 487
الانسطال في السلام المراكز المراكز المراكز		
الإضمدلال في المدلاء الإضمدلال في المدلاء الإضمدلال في المدلاء المدلا	7.0 794 77	77 £77 0.0°
تدعيم خلال العام	አለን እግፖ ግ፣	7 140
تدعيم خلال العام الرصيد في نهاية العام 1-مينون وارصدة مدينة أخرى	٤٦ ٢٢٥ ٨٩٠	77 A57 0.T
١- مدينون وارصدة مدينة أخرى		
الهماط مداوعة مقدما لشركات تأجير تعويلى	WE 917 114	0£ Y7£ YY9
موردين ارصده مدينة	سسي ١٦٢ ٢٨٩ ٢٤	21 AEY
ضرائب خصم وإضافة من المنبع	سر لموسير ۱۰۷ ۹۰۷ ۲	793 877 3
نفعات مقدمة الشراء أصبراء	1 AT. AT.	719 117 3







مكتب عمالح و يرسوم و عبد العزيز - ديلويت تم ختم هذه البيانات كديل على اننا قعنا يالاجراءت العوشمة بتقريرنا العرفق والعؤزخ ٢٠ / ١٧ ٩-٢ على تلك البيانات



ibnsińa pharma شركة ابن سينًا فارما (ش.م.م)

MATOUK BASSIOUNY معتسوق بسبيونسي للمحاماة والاستشارات القانونية المستشار القانوني للشركة في الطرح

تأمينات لدى الغير	£ ዓ ለ • ٦٦٤	£ 184 411
المستحق من شركات تأجير تمويلي	10.0 8.8	የ ££ል የጊየ
مصروفات مدفوعة مقدما	፤ ነ ፡ አ ገባሮ	173 /3 . 3
مبالغ مسدده مقنما لمصلحة الضرائب تحت حساب ضريبة الدخل	£1 •AY ٣٤٩	10 700 177
مستحق على العاملين	ነ ቀለሉ ጓ٠ነ	773 · FP Y
مصلحة الضرائب على المبيعات	Y YA0 +07	
ارصدة مدينة أخرى	ነ ወነወ ደሕለ	7 777 707
إجمالي	171 664 777	187 8.7 044
يخصع:		
الإضمحلال في الأرصدة المدينة الأخرى	(Y AEY + 1T)	(TPY AAF F)
	107 1.7 777	140 AIL AVE

٠...

١١- النقدية وما في حكمها

غطاء خطابات ضمان

بنوك حسابات جارية - جنيه مصرى

الله حسابات جارية - Matouk Bassiouthyou

(Legal-Consultants)

13 El Birgass Street, Garden City, cairo, Egypt F:+(202)795 4221 T:+(202)795 4228/8179

١٢- دانتون وأرصدة داتنة أخرى

ضرائب الدخل المستحقة ضرائب خصم من المنبع مصلحة الضرائب على المبيعات ضرائب كسب عمل الهيئة العامة للتأمينات الاجتماعية ضرائب توزيعات أرياح دائنر ترزيعات مصروفات مستحقة أرصدة دائنة أخرى

> ١٢- موريون وأوراق ففع موردون ارزاق نفع *

77 779 . 7.	70 YYE 797
191 //	A 1 £07
27 X10 411	£ ٣ ለሃላ ለ£ዓ
۲۰۱۰ دیسمبر ۲۰۱۰	۲۱ نیسبر ۲۰۱۲
جنيه مصري	جنيه مصري
119 750 17	- W1 18Y AYY
2 7E1 A99	7 +01 YT+
1 7% . 47	
£AY ££0	1 •YA Y££
۸۷۵ ۹۰۳	1 777 174
Y .79 149	
YY • A£	22. 081
አ አለ	۱۲ ۱۱۰ ۷۳۰
17. 940 3	۱۳ ۲۵۰ ۲۱۵
67, 107 33	Y1 £51 Å70
7., 777 370	7. F POA + YO
1 747 177 604	1 999 180 188
1 184 814 114	Y 015 586 VE0
	17 AA . P . P . P . P . P . P . P . P . P

٥...

يتضمن هذا الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ مبلغ ٢٠١٢ ١٦ ١٦ جنيه مصرى وفي ٣١ ديسمبر ٢٠١٥ مبلـ ١٨ ٤٠٣ ١٨ - جنيه مصرى والذي يمثل قيمة أوراق الدفع المستحقة على الشركة نظير عقود التأجير التمويلي مستحقه خلال عام لمزيد من النفاصيل يرجع لإيضاح رقم (٢٠).

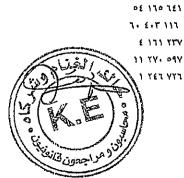




ختم هذه البيانات كدليل على المثا غمنا بالأجواءات ا كلّب صالعيه برسوم و عبد المنزيز - ديه:

> ١٤- تسهيلات انتمانية البنك الأهلى المتحد البنك التجاري الدولي بنك تطر الرطني بنك المصرف المتحد بنك HSBC

3eltone estment Banking



17 Yo. Yot

1 £ 77 X Y Y Y

17 111 Y1A





MATOUK BASSIOUNY معتروق يسميوني المستشار القانوثي للشركة في الطرح

> Matouk Bassiouny بنك باركليز (Legal Consultants) البنك العريى بنك الإتحاد Birgass Street Cargen City,cairo Egyph بنك الإتحاد F:+(202)795 4221 T:+(202)795 4228/8179 ينك عردة البلك الاهلي المصري

£ 777 7.Y 7 A E P YTT YA 0.9 Y ££9 . TT ነለ የየዓ έአለ 17 T.A EOY

مكتب صالح و برسوم و	ىن نى		Consultants) Gerden City,Cairo,F T:+(202)795 4228/8	ss Street	3 El Birga		17	777 03A 7	
رسوم و عبا	ضمان وا	إلبعض الأخر مط	ثت إنتمانية في التسهيلات سمونة بموجب اوراق قبض <u>نة الأجل وقصورة الأجل</u>	_				وهذه التسهيلات بعض	سها بدوڻ
\$\frac{1}{2}\frac{1}{2	البنك	العملة الإصلية	المصرح من القرض	تاريخ عقد القرض	تاريخ اخر آسط	الجزع المتداول من القرض	الجن طويل الاجل	الرصيد في ۲۰۱۲/۲۱	الربصيد في ۲۰۱۰/۱۲/۳۱
	CIB	جنيه مصرى	76 177 461	دیسمبر ۲۰۱۳	ئوفمبر ۲۰۱٦	-	_	_	10 2.2 482
نبي	HSBC	جنيه مصري	Y. O.,	دىسىر ۲۰۱۲	ینایر ۲۰۱٦	=	#	_	Y YYY YYX
بنك	HSBC	جنيه مصرئ	70	ىيىمبر ۲۰۱٤	دیسمبر ۲۰۱۸	11 £7. £17	11 67. 717	YY 9Y• YTT	YY 10Y Y£1
بنك	Barclys	جنیه مصری	£Y	مېئمېر ۲۰۱٦	سپٽمبر ۲۰۲۰	1 701 857	ነል ነሃነ ፕልጓ	ነጻ አነ۳ ነ۳ና	. 1
			144 144 454			17 117 77.	75 771 7.0	17 VET 470	79 777 970

 القروض الممنوحة للشركة بمعدلات فائدة متغيرة، وهذه القروض مضمونة بموجب وثائق تأمين ضمد جميع الأخطار على مخازن الشركة الممولة من البنك لصالح البنوك.

١١- دانتو شراء أراضي

يتمثل الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ في قيمة المتبقى من المستحق على الشركة من أراضي تم شراؤها بالمنصورة، وبني سريف.

١٧- رأ<u>ين المال</u>

harm

n c

- حدد رأس مال الشركة المرخص به بمبلغ ٥٠ مليون جنيه مصري (خممون مليون جنيه مصري لقط لا غير) وحدد رأس مال الشركة المصدر والمدفوع بمبلغ ٣٥ مليون جنيه مصرى (خمسة وثلاثون مليون جنيه مصرى فقط لا غير) موزع على ٢٠٠ ٣٥٠ سهم قيمة كل سهم ١٠٠ جنيه مصرى (مائة جنبه فقط لا غير) جميعها أسهم نقدية.
- ويتاريخ ٢٠٠٥/٨/٢٦ قررت الجمعية العامة الغير عادية للشركة زيادة رأس المال المصدر والمدفوع بالكامل ليصبح ٥٠ مليون جنيه مصري (خمسون مليون جنيه مصري فقط لا غير) موزع على ٥٠٠ ٥٠٠ سهم قيمة كل سهم ١٠٠ جنيه مصري (مانة جنيه فقط لا غير) جميعها أسهم نغدية.
- بتاريخ ٢٠٠٦/١٢/١ إنعقدت جمعية عامة غير عادية والتي بموجبها تم إنخاذ قرار شدراء أسهم الجانب الغرنسسي والتي تمثل تيمتها الأمسمية ٩٠٠ ١٩٣ ٣٤ عنيه مصدى (أربعة وثلاثون مليون ومائة وثلاثة وتسعون ألفا وتسعمائة جنيه مصدى فقط لا غير) بنسبة ٨٨,٣٨ % من إجمالي المساهمة من جانب المساهمين القدامي وذلك بنسبة ٩٣،٥% والموظفين بنسبة ٩٦،٥% وقد تم الإنتهاء من التسجيل بثهاية عام ٢٠٠٧.
- ويتاريخ ٢٠٠٨/٩/١٧ إنعقدت الجمعية العامة الغير عادية والتي بموجبها تم الإتفاق على تعديل المادة (٦) من لاتحة النظام الأسامسي للشركة وذلك بتخفيض الخسائر المحلة بقيمة ٣٠ مليون جنيه (ثلاثون مليون جنيه مصرى فقط لا غير) من رأس مال الشركة المصدر والمدفوع والبالغ ٥٠ مليون جنيه مصرى (خمسون مليون جنيه مصرى قتط لا غير) قبل التعديل وبذلك يكون رأس مال الشركة المرخص به ٥٠ مليون جنيه مصرى (خمسون مليون جنيه مصدري نقط لا غير) ويصمبح رأس مال الشركة المصدر بعد التعديل مبلغ ٢٠ مليون جنيه مصدري (عشرين مليون جنيه مصدري نقط لا غير) موزع على ٢٠٠ ٠٠٠ سهم (مالنان ألف سهم) تيمة كل سهم ١٠٠ جنبه مصرى (مائة جنبه مصرى فقط لا غير) جميعها أسهم نغدية.
- بتاريخ ٢٠١٥/٥/٢٧ إنعقدت الجمعية العامة الغير عادية للشركة والتي بموجبها تم الإنفاق على تعديل المادة (1) من لاتحة النظام الأساسي للشيركة وذلك بتخفيض رأس مأل الشركة المرخص به ليصــبح ٢٤ مليون جنيه مصــرى (اربعة وعشـرون جنيه مصـيتي يعظمبرغير) بدلا من ٥٠ مِلْيُونِ مصرى (خمسون مليون جنيه مصرى فقط لا غير) وليصنيخ رأس مال الشركة المصدر والمدنئ بالكامل بي السياليون به مليون جنيه









ibnsinapharma شركة ابن سينًا فارما (ش.م.م)

MATOUK BASSIOUNY معتسوق بسنونسي للمحاماة والاستشارات القانونية المستثنار القاثوثي للشركة في الطرح

تم ختم هذه البياذات كدليل على اننا قعنا بالاجراءات العوضحة بْقَرِيرِدْا الْمَرْفَقُ وَالْمَوْرَخُ ١٠ / / ١٠٠٠ على قلك البِيائات

napharma

وعشرون جنيه مصري فقط لاغير) بدلا من مبلغ ٢٠ مليون جنيه مصري (عشرون مليون جنيه مصري فقط لا غير) موزع على ٠٠٠ ٢٤٠ مسهم (مانتان وأربعون ألف سهم) قيمة كل سهم ١٠٠ جنيه مصرى (مائة جنيه مصرى فقط لا غير) جميعها أسهم نقدية وتم التأشير بالسجل التجاري بتاريخ

١٨- علاوة الإصدار

Watouk Bassiouny Legar Consultants F:+(232)795 4221 T:+(202)795 4228/8179

13 El Dirgass Street, Carden City,

. 4 . 10/7/49

بتاريخ ٢٠١٥/٥/٢٧ إنعتب الجمعية العامة القير عادية للشركة وتم الإتفاق على زيادة رأس مال الشركة المصدر والمدفوع ليصمبح ٢٤ مليون جنيه مصمری (اربعة رعشرون جنیه مصـری فقط لاغیر) موزع علی ۲۰۰ ،۲۶۰ سـهم (مانتان واربعون ألف سـهم) بدلا من مبلغ ۲۰ ملیون جنیه مصـری (عشرون مليون جنيه مصري فقط لا غير) موزع على ٠٠٠ ٢٠٠ سمم (مائنان ألف سمم). ونتيجة هذه الزيادة نتج علاوة إصدار بمبلغ ١٤٨ مليون جنيه مصدرى (مائة وثمانية وأريعون مليون جنيه مصدري فقط لا غير) والتي تتمثل في الغرق الناتج بين القيمة الأسمية أعدد ٤٠ ألف مسهم والتي تبلغ ١٠٠ جنيه مصــري (مائة جنيه مصــري فقط لا غير) للمــهم والقيمة العادلة للمــهم والتي بلغت ٨٠٠ ٣ جليه مصــري (ثلاثة ألاف وثمانمائه جنيه مصرى فقط لا غير) في تاريخ هذه الزيادة. وتلك الزيادة تم الاكتتاب فيها بعدد ٣٩,٩٥٠ سهم من قبل المساهم البنك الاوروبي لإعادة التسعير والتتمية وباقى عددها ٥٠ سهم لمساهمين اخرين طبقا لموافقة الجمعية العامة الغير عادية.

تم تحويل جزء من علاوة الإصدار إلى الإحتياطي القانوني لمقابله النسبه القانونيه المصموح بها من رأس المال والمنتبقي تم تحويله إلى الإحتياطي العام طبقاً للماده ٩٤ من قانون الشركات (١٥٩) لممنة ١٩٨١ وتعديلاته طبقاً للماده (٩٤).

١٩- الضربية المؤحلة

تم حماب الأصول والإلتزامات الضريبية المؤجلة في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ كما يلي:

ضالع و برسوم و عبد العزيز - ديلويت <u>الرصند في</u> الحركة خلال العام الرصيد في 7 · 17 cmm, 71 حتبه مصرى حنيه مصري 1. 2.7 . 40 **T YII 377** V 791 ££Y

1 Y V11 177 Y 141 EEY

1 7 . . 701 Y . A 1 1 1 Y Y (YA: £YY) 1 7 . . 301 Y - A1 1YF (44 . 144) 11 7.7 771 1 11 - 17 -

الالتزامات الضرببية المؤجلة

إجمالي الأصول الضرببية المؤجلة

الأصول الضربيية المؤجلة

نشأت من الغروق المؤقتة الخاضعة للضريبة بين القيمة الدفترية للأصول الثابتة وصافي قيمتها طبقاً للأساس الضريبي إجمالي الإلتزامات الضرببية المؤجلة

صافى الأصول الضريبية المؤجلة

٢٠ عقود التأجير التمويلي

نشأت من مخصصات بخلاف مخصص الضرائب

تقوم الشركة بإبرام عقود تأجير تمويلي لبعض الأصول مثل السيارات، أجهزة ومعدات و أجهزة وبرامج حاسب آلي وبلغت قيمة هذه العقود في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ ميلغ ٢٠٧٣ ١٥٥ جنيه مصرى وتتحمل الشركة جزء من هذه العقود والذى يتم تسجيله كأصول أخرى كما هو موضح بإرضاح رقم (١).

وفيما يلي بيان بالعقود القائمة في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦:

نوع الأصل المستأجر	قيمة العقد	القيمة الإيجارية تعام ٢٠١٦	العد الإنتاجي المقدر للأصل يتراوح ما بين	المبالغ المستحقة السداد خلال عام	باقى المبالغ المستحقة السداد حتى إنتهاء العقود
سيارات	1+4 177 177	۱۸ ٤٣٧ ۲۱۰	٥ سنوات	13. 373 .7	YY • 4Y P7
اجهزة حاسب ألى	19 997 797	V 777 107	۳ – ٥ سنوات	7 YYY 14A	£ £Y: 10Y
معدات	3.7 350 YY	1. 157 .77	۲ - ٥ سنولت م	۸ ، ۲۰ ۵۹۲	
	۱۵۰ ۸۸۸ ۸۱۲		The state of the s	N. Marine	Not INVINITE
'			181 120		

eltone e≰tment Banking



خنتم هذه البيائات كدليل على انتا قعنا بالاجواءات العونسما

كتب صالح و برسوم و عبد العزيز



MATOUK BASSIOUNY معتبوق يسبيو تسبي للمحاماة والاستشارات القانونية المستشار القانوني للشركة في الطرح

Matouk Bassiouny

(Legal-Consultants).

13 El Birgass Street, Garden City, cairo, Egypt

F:+(202)795 4221 T:+(202)795 4228/8179

۲۱- التزامات غير متداولة أخرى

طبقاً لقرار مجلس إدارة الشركة بتاريخ ٤ مايو ٢٠١٦ قامت الشركة بعمل إستحقاق لمكافأت المحددة طبقاً للشـــــروط والأحكام المتعلقة بهذا
 البرنامج وقد بلغت القيمة الحالية للإلتزام في ٢١ ديسمبر ٢٠١٦ مبلغ ٢٠٩ ٧٠٠ ١١ جنيه مصرى.

٢٢ - الإرتباطات الراسمالية

تبلغ ارتباطات عن تعاقدات رأسمالية مستقبلية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ مبلغ ٢٠١٧ ١٤ ٨٤٤ جنبه مصرى وأنتى تخص مشروعات تحت التثنيذ. يرجع إلى إيضاح رقم (٧)

٣٣- الالتزامات العرضية

بالإضافة إلى المبالغ التي تم إتخاذها في الإعتبار ضمن عناصر الميزانية، فانه ترجد التزلمات محتملة في ٢١ ديسمبر ٢٠١٦ ونتمثل في خطاب ضمان بمبلغ ٢٠٨ ٢٠٨ ١٤٦ مليون جنيه مصري و ٢٠١ ٤٤٨ ٨٢ مليون جنيه مصري مستندات مقدمة للتحصيل.

٢٤- المولق الضريبي

أولاً : ضريبة شركات الأموال :

- تم فحص الشركة وانهاء الخلاف من بداية النشاط وحتى سنة ٢٠١١.

- جاري القحص السنوات ٢٠١٢/٢٠١٢.

ثانياً : ضريعة العرتمات و الأجور :

- تم القحص والسداد حتى سنة ٢٠١٢.

ثالثاً: ضربية الدمغة:

- تم القحص والمنداد حتى ٢٠١٢.

<u>رابعاً: ضريبة المبيعات:</u>

- تم الفحص والسداد حتى سنة ٢٠١٣.

٣٠- القيمة العادلة للأدوات المالية

طبقاً لأسس التعبيم المتبعة في تقييم أصول والتزامات الشركة الواردة بالإيضاح (٣) فان القيمة العائلة للأصول والإلتزامات المالية لا تختلف اختلافاً جوهرياً عن قيمتها الدفترية في تاويخ الميزالية. وتمثل القيمة الدفترية لهذه الأدوات تقديرا معقولا لقيمتها العائلة. ويتضمن الإيضاح رتم (٣) من الإيضاحات المشممة للقوائم المالية أهم السياسات للمحاسبية في تسجيل وقياس أهم الأدوات المالية والإيرادات والمصروفات المتعلقة بها.

٢٦- إدارة مخاطر الأدوات المالية

ةِ شاملة

تتعرض الشركة خلال ممارستها أنشطتها المخاطر التالية والناجمة عن أستخدامها للأدوات المالية:

- خطر الانتمان
- خطر السيولة
- خطر النسويق

أطار المخاطر

نقع المسئولية العامة عن وضع إطار العمل الخاص بإدارة مخاطر للشركة ومتابعة تنفيذه على مجلس أداراها، كما يقع على عاتق مجلس الإدارة أيضا مسئولية تطوير ومراقبة ننفيذ سياساتها إدارة المخاطر بالشركة.

يتم وضع سياسات الإدارة المخاطر بهدف تحديد المخاطر التي تواجه الشركة وحدود الخطر المقبول وقواعد مراقبه تلك المخاطر والتأكد من الالتزام بالحدود المقبولة.

ويتم مراجعة سياسات وأنظمة المخاطر بصورة دورية لكى تعكس التغيرات في أوضاع الملوق وأنشطة الشركة. وتهدف الشركة من خلال التدريب الخاص بها ومعايير الإدارة والإجراءات الى تتمية بيئة رقابية منضبطة وبناءه ينقهم من خلالها العاملين الدور المتوطربها والنزاماتهم.

ويقوم مجلس إدارة الشركة بالأشراف على كيفية قيام الإدارة بمراقبة مدى لالتزام بسياسات وإجراءات المخاطر كما يقوم بمراجعة مدى ملاتمة إطار نظام المخاطر الذي تواجهها الشركة وتتعاون المراجعة الدلخاية مع مجلس إدارة الشركة في قيامه بدورة الاشرافي والرقابي. وتتولى المراجعة الداخلية القيام بكلا من المراجعة الدورية والخاصة بضوابط وإجراءات إدارة المخاطر وتقوم بتلايم تقوير عن نتافجها الى الإدارة.

١-٢٥ خطر الانتمان

خطر الانتمان هو خطر الخسارة المالية للشركة إذا لم يتمكن عميل او طرف مقال بزياداة مالية من الزيام المتزاماته التعاقديه وينشا هذا الخطر بصورة

أساسيه من ارصدة العملاء والاستثمارات المالية الم

ું છે

Beltone
Investment Banking

الفائد

OTETY SUSSESSED AND SERVICE OF THE PROPERTY OF







MATOUK BASSIOUNY معتروق يسيوني المستشار القانوتي للشركة في الطرح

مدير الطرح

العملاء والارصدة المدينة الأخرى

يتاثر تعرض الشركة لمخطر الانتمان بشكل أساسي بنوعية كل عميل بما في ذلك مخاطر طبيعة النجارة والتي تشكل تأثيرا اقل على خطر الانتمان ويعتبر خطر الانتمان بالشركة محدود نظرًا لمعيامة الشوكة في التعامل مع قطاع متنوع من العملاء وتغير سياسة الشركة الى البيع النقدى بصفة أساسية.

وقد قام مجلس الإدارة بوضع سياسة انتمانية يتم بمرجبها تحليل الجدارة الانتمانية لكل عسل على حده والتي على أساسها يتم تحديد شروط التمليم والسداد. ويتم تحديد حدود الشراء بالنمنية لكل عميل والتي تمثل اقصى قيمة ممموح بها. ويمكن للعملاء الذين يعجزون عن الوفاء بمتطلبات الشركة والخاصمة بالجدارة الاتتمانية التعامل مع الشركة على أساس السداد مقدما.

ويتعامل اغلب عملاء الشركة لمعنوات عديدة مع الشركه، ومن خلال الرقابة على المخاطر الانتمانية للعملاء ويتم تجميع العملاء وفقا لخصائصهم الانتمانية بما في ذلك الموقع الجغرافي، وتواريخ الاستحقاق، ووجود مصاعب مالية سابقة. ويتم إدراج العملاء المصنفين بكونهم أدو المخاطر الاعلى" على قائمة عملاء محددة ويتم مراجعتها من قبل الإدارة بحيث يتم التعامل المستقبلي للمبيعات مع هؤلاء العملاء على أساس السداد مقدما.

٣٠٠ مخاطر السيولة

ويتلخص هدف الشركة في تحقيق توازن بيين استمرارية النمويل وبين المروية عن طريق الحصول على قروض من البنوك. وتدير الشركة مخاطر السيولة عن طريق الحصول على تسهيلات أو قروض، وذلك من خلال متابعة التدفقات النقدية المتوقعة والفعلية بشكل مستمر والمطابقة بين استحقاق الأصول والالتزامات المالية.

الشركة لنبها النقدية الكافية لمنداد المصروفات التشغيلية المتوقعة وتتضمن مصروفات الالتزامات المالية.

وبلخص الجدول أدناه تواريخ استحقاق الالتزامات المالية الخاصة بالشركة استنادا الى الدفعات التعاقدية غير المخصومة.

استحقاقات الإلتزامات المالية غير المشتقة

7.17	أقل من ٦ أشهر	من ٦ أشهر	ela e u e .	أكثر من ه	الإجمالي
جثية مصرى	ادن من ۱ امتهر	وجتى سنه	من ۱ إلي ٥ مطوات	مىئوات	اوجماني
أدوات بدون سعر فائدة	-	Y 7 9 99£	-		Y 7 4 548
أدوات ذات سعر فائدة متغير		AY APY PYA	11 170 977	· -	187 177 0
أدوات ذات سعر فائدة ثابت	_	_		-	-
الإجمالي	-	ነ ነለያ የወለ ነሃያ	71 770 177	_	Y VEE . YE ERE
7.10	أقل من ٦	من ۱ اشهر وحتی	من ۱ إلى ٥	أكثر من ٥	H . SH
جنية مصرى	أشهر	منتد	ستوات	سٹوات	الإجمالي
أدوات بدون سعر فائدة	_	1 YY4 Y1T 4-4		-	1 774 717 4 4
أدوات ذات ممعر فائدة متغير	-	ነለየ ውውየ አላኖ	۴۲۷ ، ۷۷ ، ۵	•	*** *** *1 *
أدوات ذات سعر فائدة ثابت	_			_	
الإجمالي		1 417 777 77	0. 44. 444		1 177 . 77 0 71

تجليل جماسية معدلات الفائدة

م خنتم حذر البياقات كلدكيل على انتا تسعنا فالإجواءات الدونسوة ركتب مشالح و برسوع و عبل العزييز - ديلويت

يقوم تحليل الحساسية بتحديد مقدار الخطر الني تتعرض له الشركة إعتمادا علي معدلات الفائدة نتلك الادرات المالية والتي لا تعتبر مشتقات مالية في نهاية السنة المالية. هذا وفي ظل تعريم أسعار الفائدة على الاقراض تم يُعداد تحليل الحساسية بإغراض أن الافتزامات المستحقة على الشركة في نهاية السنة المالية لم تتغير خلال العام. وتظهر حساسية معدلات الفائدة في مقدار التكاليف المتمويلية المتي قد تتكيدها الشركة بعبلغ ٢٠١ ٧٧٢ مليون جنيه مصرى إذا تم ارتفاع معدلات الفائدة بعقدار ١٠٠ نقطة وبالعكس إذا تم الانخفاض بنفس عند النقط قد يؤدي إلي إنخفاض التكاليف التمويلية بنفس المبلغ.

خطر العملات الأجنبية

المعاملات بالعملات الأحنيية

يتم ترجمة المعاملات بالعملات الأجنبية مدعر المصوف الساري في تاريخ المعاملة. يتم ترجمة الأصول والانتزامات ذات الطبيعة النقدية بالعملات الأجنبية في تاريخ الميزاتية الى الجنية المصرى وفقاً لمحر الصرف المائد في ذلك التاريخ. ويتم ترجمة الأصول وللالتزامات ذات الطبيعة غير اللقدية وإلتي يتم قياسها بالنيمة العائلة. الأصول والالتزامات ذات الطبيعة غير النقدية بالعملة الأجنبية والتي تقاس على أساس التكلفة التاريخية تترجم باستخدام سعر الصوف

في تاريخ المعاملة. تدرج فروق العملة الناتجة بالأرباح او الخسائر فيما عدا الغروق اليهيمية النولية المجتموق العلكية. وكما هو وارد بالإيضاح رقم (٣-١) فقد تع ترجمية أرصدة الأصول والإنزامان والسائيسة النائية المؤسسة العلام باستخدام أسعار

البنرك التي تتعامل معها الشركة في تأريخ الميزالية

Matouk Basaloun)

tment Banking





MATOUK BASSIOUNY معتروة يوسيوة يسميوة والاستشارات القاتونية الطرح المستشار القاتوني للشركة في الطرح

مدير الطرح

مكتب صالح و برسوم و عبيد العزيز - ديلوية بختم هذه البيانات كدليل على اننا قمنا بالأجواءات العوف

٥٧-٤ خطر أمسعار الفائدة

يتمثل هذا الخطر في التغير في أسعار الفائدة بالسوق والذي يؤثر عكسياً على نتائج الأعمال وتيم الأصول والإلتزامات المالية. ويعتبر هذا الخطر محدودا حيث قامت بخفض حجم الافتراض في ٢٠١٦.

أحداث جوهرية خلال الفترة المالية الجارية

أ- معاسر المحامسة المصوبة الجديدة

صدر قرار وزير الاستثمار رقم (١١٠) لمنة ٢٠١٥ في ٩ يوليو ٢٠١٥ والذي بموجبة تقرر استبدال معليير المحاسبة المصرية الحالية لإحداد وعرض القوائم المالية وعرض القوائم المالية بمعليير المحاسبة المصرية الجديدة، وتم إلغاء تطبيق معايير المحاسبة المصرية السابقة الصادرة بالقرار المالية معايير المحاسبة المصرية السابقة الصادرة بالقرار من ٢٤٢ لمنة ٢٠٠٦ اعتبارا من تاريخ العمل بهذا القرار. وقد تشر هذا القرار في الجريدة الربسية، ويعمل به اعتبارا من اليوم الأول من شهر ينافر عام ٢٠١٦، وميتم تطبيقة على الكوائت التي تبدأ السنة المالية لما اعتبارا من ذلك التاريخ أو بتاريخ لاحق له.

ا- أعلن البنك المركزي المصري تحرير سعر الصرف للجنية المصري وزيادة الفائدة على الهدائع

قرر البلك المركزى المصري في جلسته المنعقدة بتلويخ ٣ توفعبر ٢٠١٦ تحرير سعر الصرف للعملات الأجنبية لإعطاء مرونة البنوك العاملة في مصر انتسعير شراء ويتع النقد الاجنبي داخل الفنوات الشريعية.

وتزامناً مع تحرير معر الصرف قام أيضا البنك المركزى المصرى برفع معرى عائد الإيداع والإقراض لليلة واحدة بواقع ٣٠٠ نقطة أساس ليصل إلى ١٤,٧٠٪ و ١٥,٧٠٪ على التوالي.

ج- قانون انضربية على القيمة المضافة

بتاريخ ٧ سبتمبر ٢٠١٦ نشرت الجريدة الرسمية، قرارا جمهوريا بإصدار قانون الضريبة على القيمة المضافة الصادر بالقانون رقم ٢٠ اسنة ٢٠١٦، الله الأدى لقر بالفاء قانون الضريبة العامة على المبيعات الصادر بالقانون رقم ١١ اسنة ١٩٩١، ويصبح السعر العام للضريبة على السلع والخدمات ٢٠١٨/٢٠١٧ عن العام المالي ٢٠١٧/٢٠١٦ و ١٤٪ اعتباراً من العام المالي ٢٠١٨/٢٠١٧.

٢٨ - الأحداث اللحقة لتاريخ الميزانية

في ٨ فبراير ٢٠١٧ اصدر رزير الاستثمار القرار الوزاري رقم ١٦ لمنه ٢٠١٧ لإضافه ملحق (أ) لمعيار المحاسبة المصري رقم ١٣ بعنوان آثار التغيرات في اسعار صرف العملات الأجنبية إلى معايير المحاسبة المصروة.

جاء قرار وزبير الاستثمار لوضع معالجه حسابيه خاصمه إختياريمه للتعامل مع الآشار المتوتبة على تحوير مسعر صدرف العمالات الأجنبية على القوائم المالية للمنشآت الذي تكون عملة التعامل بها هي للجنيه المصري . لا يوجد تأثير لذلك القرار على القوائم المالية للشركة.

٢٩- السنة المالية

تبدأ السنة المالية الشركة في ١ يناير وتنتهي في ٣١ ديسمبر من كل عام.

٣٠- تاريخ اعتماد القوائم المالية

تم اعتماد القوائم المالية بمعرفة الإدارة ومجلس الإدارة في ١٥ فيراير ٢٠١٧.

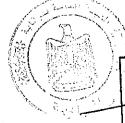


Matouk Basslouny

(Legal Consultants)

13 El Birgass Sireet, Garden City, cairo, Egypt F:+(202)795 4221 T:+(202)795 4220/8179





Beltone
Investment Banking



9.0





MATOUK BASSIOUNY معتبوق بسدونسي المستشار القانوثي للشركة في الطرح

Matouk Bassiouny

(Leger Consultants),

13 El Sirgesa Excet, Cerdon City, cairo, Egypt

(خالد الغنام و شركاه) F:+(202)795 4221 7:+(202)795 4228/8179

مدير الطرح

رابعاً: القوائم المالية عن الفترة المنتهية في ٣٠١٧/٩/٣٠:

(Deloitte. صالح وبرسوم وعبد العزيز)

محاسبون ومراجعون

تقرير مراقبا الحسابات

برايم جلوبال

إلى المنادة / مساهمي شركة ابن سيتًا قارما " شركة مساهمة مصرية "

تقرير عن القوائم المالية

راجعنا القوائم المالية المرفقة لشركة ابن سينا فارما " شركة مساهمة مصدرية" العتمثلة في قائمة المركز العالى 😸 ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ وكذا قوائم الارياح والخسائر والدخل الشامل والتغير في حقوق الملكية والتدفقات النقدية عن اللغزي المالية المنتهية في ذلك التاريخ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الإيصاحات.

مسلولية الإدارة عن القوائم المالية

هذه الفوائم المالية ممنولية إدارة الشركة، فالإدارة ممنولة عن إعداد وعرض القوائم المالية عرضا عادلاً وواضحاً ولقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين المصربة السارية، وتتضمن مسئولية الإدارة تصممم وتنفيذ والدفاظ على رقابة داخلية ذات صلة بإعداد وعرض توائم مالية عرضاً عادلاً وواضحاً خالية من أى تحريفات هامة ومؤثرة مسواء ناتجة عن الغش أو الخطأء كما تتضمن هذه العمسئولية اختيار العسياسات المحاسبية الملاتمة وتطبيقها وعمل التقديرات المحاسبية الملائمة للظروف.

مستولية مراقيا الحسابات

تتحصر مسئوليتنا في إبداء الرأى على هذه القوائم المالية في ضوء مراجعتنا لها، وقد تعت مراجعتنا وفقاً لمعايير المراجعة المصروبة وفي ضوء القوانين المصروبة المعارية، وتتطلب هذه المعايير تخطيط وأداء المراجعة للحصول على تأكد مناسب بأن القوائم المالية خالية من أية أخطاء هامة ومؤثرة.

وتتضمن أعمال العراجعة أداء إجراءات للحصول على أدلة مراجعة بشأن القيم والإقصاحات في القوائم العالية وتعتمد الإجراءات التي تم اختيارها على الحكم للمهنى للمراقب ويشــمل ذلك نقييم مخاطر التحريف المهام والموثر فى القوانم المالمية مســواء الذاتج عن الغش أو الخطأء ولدى نقييم هذه المخاطر يضـــع المراقب فى اعتباره الرقابة الداخلية ذات الصلة بقيام المتشأة بإعداد القوانم المالية والعرض العادل والواضح لها وذلك لتصميم إجراءات مراجعة مناسبة للظروف وتكن ليس بغرض إبداء رأى على كفاءة الزقابة الداخلية في المنشأة. وتشمل عملية المراجعة أيضما تقييم مدى ملائمة العدياسات المحامديية والتقديرات المحامديية الهامة التي أعدت بمعرفة الإدارة وكذا سلامة العرض الذي قدمت به القوائم المالية.

وأننا نـرى أن أدلة المراجعة التي نما بالحصول عليها كافية ومناسبة وتعد أساساً مناسباً لإبداء رأينا على القوائم المالية.

ومن رأينا أن القوائم العالمية العشار إليها أعلاه تعبر بعدالة ووضوح – في جميع جوانبها الهامة – عن المركز العالمي لشركة ابن سينا فارما " شركة مساهمة مصرية " في ٢٠ سبتمبر ٢٠١٧ ، وعن أدائها المالي وتدفئاتها التقدية عن الفتره المالية المنتهية في ذلك التاريخ وذلك طبقاً لمعايير المحاسبة المصررة وفي ضوء الفوانين واللوائح المصربة ذات العلاقة.

تقرير عن المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

تمسك الشركة حسابات مالية منتظمة تتضمن كل ما نص الفانون ونظام الشركة على وجوب إثباته فيهاء وقد وجنت القوائم المالية منفقة مع ما هو وارد بتلك الحسابات. وقد تم جرد المخزون بمعرفة إدارة الشركة طبقاً للأصول المرعية.

القاهرة في ١٥ اكتوبر ٢٠١٧

سجل الهيئة العامة الرقابة المالية رقم ٦٩ زميل جمعية المحاسبين والمراجعين المصرية زميل مجمع المحاسبين القانونيين بإنجلترا ووياز

مكتب صالح و برسوم و عبد العزيز - ديلويت تم ختم هذه البيانات كدليل على اننا قمنا بالاجراءات الموضحة بتقريرنا المرفق والمؤرخ - ٠ / ١١ / ٢٠٠٠ على تلك البيانات



eltone stment Banking



کری i**bnsina**pharma شرکة این سینا فارما (ش.م.م)

MATOUK BASSIOUNY معتسوق يسيوني للمحاماة والاستشارات القاتونية المستشار القاتوني للشركة في الطرح

قائمة المركز المالي في ٢٠ مستمبر ٢٠١٧

Y-17 Y1	Y. 14 Justine Y.	<u>انشیاح</u> انشیاح	
حثبه مصري	جنب مصري	س <i>مين</i> ر <u>ق</u> ع	
<u> </u>	<u> </u>	₽	الأصوار غير المتعادلة
141 442 342	147 465 704	(° / ۲-۲)	الأصول الثابنة (بالمحلق)
EY TEL EYE	164 766 741	(Y/r-r)	مشروعات تحت التتهذ
11 4.4 411	11 111 (11	(11/A-T)	اصول ضربتية مزالة
אזר ורו ו	777 178 A	(1/t-r)	hubinapharma bulling
777 777 £73	TO1 47. 007	, . ,	اجعالى الأصول التواعيلية للله لي المسال المساوي
			المصول المعاولة
116 FO. 676		(^ / °−1)	المغزون
1 111 7-7 1-4	7 7-1 755 751	(1/3-1)	عملاء وأوراق قبض (بالمماتي)
05 501 175	1+6 741 4+1	(1-7)	موردون دفعات ملامة
107 7.7 777	OF3 OYT OT!	(1-/1-1)	مدينون وأرصدة مدينة أخرى (بالصافي)
771 770	771 17a		المستحق من أطراف ذات علالة
124 PYA 73	197 407 . 40	(11/11-11)	للتثنية ومأ في حكمها
Y A1A COS 15Y	7 -17 774 774		إجمائي الأصول المتعافلة
T 100 Y40 31F	T ATT \$65 Y4+		إجمائى الأمنول
			حقوقي الملكمة والألتزامات
			حتوق الملكنة
71 *** ***	114	(\Y)	رأس المال المصدر والمدنوع
37 *** ***	17		الإحتياطي قانوني
184 .44 148	Y • 47 TTE	(١٨)	الإحتياطي للعام
77 1ET 1TE	17 141 17		الأرباح المرحلة
1+1 YEY 40+	187 • 44 131		صافى أرياح اللنزد/ العام
Y11 YY1 11A	TAS 17A 511		إجمالي حقوق الملكية
			الإلتزامات الغير متدارك
71 171 V.o	T1 oT1 Y47	(10)	أتساط لزوين مستعقة طويلة الأجل
7. 717 71.	1 111 11.		أرراق دفع طريلة الأجل
11 70. 197	17 T17 FA1	(Y) / Y3-Y)	التزامات غير متدارلة أخرى
٠٢٨ ٩٧	٧٠ ٨٦٥	(11/11-11)	دائذر شراه أراضى طويلة الأجل
777 077	** •44 641		إجمالي الإلتزامات الغير متداولة
			الإلترامات المتدارلة
τ 1 · · · · ·	7 -17 445	(Y-Y)	مخصيص مطالبات
387 73 <i>E</i> AF	1.1711 013	(11)	صهيلات انتمائية
7 031 146 460	YOY YOF YAA Y	(17/17-7)	موردون وأوراق دفع
1 771 731	Y ole yy.	(17-7)	عملاء تفناث مقمة
Y1 111 A10	170 27+ 24	(14/11-1)	داندون وأرصدة دائنة أخرى
1+1 748	Y. 0Y£	(17/17-7)	دائنو شراء أواشنى
17 117 711	435 Jet 04	(10)	أنساط قروش مستحقة قصيرة الأجل
4 JAY YOA OYF	7 117 711 117		إجمالي الإنتزامات المداولة
r . 0 a Y (0 1) T	T A77 565 94.		اجمائي حقوق العلكية والألتزامات
			- الإيضاحات المرفقة تعتبر جزءاً متمماً للقوائم العالية والنرأ معها.

رئيس مجلس الادارة



Matouk Eggellouny (Legal Consultants) 13 El Birgass Éfrest, Gandan Laty.csiro, Egypt F:+(202)795 4221 T:+(202)795 4226/8179

العنير المالي



Beltone
Investment Banking

MATOUK BASSIOUNY معتسوق يسميو تسيي للمحاماة والاستشارات القاتونية المستشار القاتوني للشركة في الطرح





مدير الطرح

فاتمة الارباح والفساير عن الفتره العائمة العنتهية في ٣٠ مستمر ٢٠١٧

ibnsinapharn	اشاع	النترة من أول بتاير ۲۰۱۷ چتی ۲۰ ميشي ۲۰۱۷	الفترة من أول بناير ٢٠١١ جثي ٢٠ مستمير ٢٠١٦
سينا فالما	स्य	دوسمه خرشه	سسري
تامييات	(1-T)	3 AYY 101 TTY	۰ ۱۱، م
(<u>بخصم)</u>			
عميم مسوح به		(١٥٦ ٨٤٦ ٢٤٢)	(1.7 -761)
المبيعات (بالمماثي)		7 Y10 Y.4 110	PY3 A70 3++ 0
(بنصم)			
تكلنة المبيعات		(ז וון אוו ד)	(1 PAE 74. PT.)
مجمل الريح		•4Y YAA 3+Y	615 A5A 1+5
(<u>έσιη)</u>			
مسروفات ببعية وتسويقية		(YTO YAAY)	(170 117 - 17)
مصروفات إنارية وعمومية		(45 111 313)	(or 104 £11A)
إهلاك أصول ثابتة		(Y+ Y1Y Y14)	(77- 10- 11)
إستهلاك حصسة المشركة في الأصول الأخزى		(1 X11 Y11)	(1 =17 EYE)
الإضمملال في الصلاء وأرراق النبض		(Y + 70 E1Y)	(1 44 • 744)
لزائد ومصروفات تمويلية	(1·-r)	(AT 111 YYT)	(00 AAV 400)
أرياح النشاط		144 444 104	1+1 1+4 +44
<u>يضائب / (بخصيم)</u>			
أوياح وأسمالية		1 141 0.5	797 791
أرياح إعادة تثييم عملات أجنبية	(1-r)	11.13	1 77. 107
يرادات أخرى	(44)	7 977 067	r 178 F18
مصروفات أخزى	(17)	(£ 111 PY1)	
صافى أرياح اللترة قبل الضرائب		479 494 484	1+7 417 141
المضربية الجارية	(11/A-T)	(ET PAA Y1E)	(11 TOT OAY)
الضريبة المزجلة	(11 /A-T)	((11710)	£ 1+Y £YY
صالى أرباح الفترة		185 - 14 111	Y1 140 1L1
•	V. m. v. k		

- الإيساحات المرفقة تعدير جزءاً مدماً للتواتم قمالية والرأ معها.

رئيس مجلس الإدارة

العضو المنتدب

المدير المالي



MATOUK BASSIOUNY معتسوق يسبيو بي المحاماة والاستشارات القاتونية الطرح





قائمة الدخل الشامل

عن الفتره المالية المنتهية في ٣٠ سيتمبر ٢٠١٧

	ليضاح رقم	۳۰ سیتمبر ۲۰۱۷	۳۰ سیتمبر ۲۰۱۱
		جنيــه مصري	<u> جنب</u> ه مصري
صافى أرباح الفترة		148 +44 171	۸۱ ۲۷۰ ۱۳۲
الدخل الشامل الاخر			
إجمالى الدخل الشامل		144 444 441	ለነ ነየሶ ነምነ

- الإيضاحات المرفقة تعتبر جزءا لا يتجزأ من القوائم المالية وتقرأ معها.

رئيس مجلس الإدارة

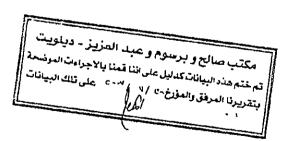
العضو المنتدب

المدير المالي



Matouk Bassiouny
(Legel Consultants)

13 El Birgass Street, Garden City, cairo, Egypt
F;+(202)795 4221 T:+(202)795 4228/8179









Beltone
Investment Banking





تم ختم هذه البيانات كدليل على اثنا قمنا بالاجراءات العوضحة

صالح و برسوم و عبد العزيز - ديلويت



مدير الطرح



أنشطة التشغيل إدلاك أمنول ثابتة

أرياح رأسمالية

التنفقات النقسة من أنشطة التشفيل معافى أرياح الفترة قبل الضرائب

إستهلاك حصمة الشركة في الأصول المؤجرة تمويليا

	قائمة الكفتات النقدية
4.14	عن الفترد العائدة المنتهية في ٢٠ مستمير
	أنضاح رقد

	<u>1•1</u>	<u> دینه کی ۱۰ منتمبر ۲</u>
**************************************	۲۰۱۷ میکمتر ۲۰۱۷	ايضاح رقم
جنيــه مصرى	جئيله مصرى	
1.7977 7 £1	144 .44 440	
ነል •ወነ •የየ	7. YIY YI4	
1 017 171	1 497 773	
٩ ٨٨٠ ٣٨٨	YP3 05. T	
(197 191)	(۱ ۹۸۹ ۵۰۳)	
ወወ አሃሃ የወወ	AT 911 VYT	
141 414 144	757 774 577	7.
		يَّزُ ا
(170 595 959)	(ورا على تلك البياثات
(019 YY1 TT9)	(YPY 9T1)	∥ ह
(TA 198 179)	(55 77. 377)	
07 EEY 97.	74 777 Yex	7
۱۰۰ ۵۰۲ ۸۳۷	701 97E EAT	15.
(٧٢٧ ٢٠٠٢)	(T YY9 711)	e) =
10. 90 76	۷۲۰ ۱	2
(1114-14)	14 411 061	G :
(11 075 411)	(TI 1 ET AVY)	
(01 197 770)	(APF FPF 0Y)	بنه ا
(177 001 777)	(16 66 + 174)	<u>E</u>
		- 15
(٦١ ٦٨٥ ٥٣٧)	(۲۰۰۲،۰۹۲)	
(۲ ۲۲٦ ۲۲۰)	(£ .05 1.Y)	<u> </u>
770 701	Y .75 04.	
(17 (11 (11)	(170 0.1 075)	
/4. ¥11.1V.1	(70.048.979)	
(۱۰ ۲۹۲ ۲۰۸) (۸۰۳ ۲۴۲ ۱۱)	(٦٥ P£9 Y٦Y) 1£ PA1 £Y£	
Y £A£ £++	r 922 174	
YPA FOT YF7	767 064 G.Y	
P14 F00 377	37A 310 PPY	
1141111	111-141714	
(1 711 477)	114 444 447	
· · ? • / › / · ·	£7 AY1 A£1	
T1 071 .Tf	197 607 .40	(11/11-7)
		10-01

إضمحلال في العملاه وأرراق النبض فرائد رمصروفات تمريلية أرياح التشغيل قبل التغيرات في رأس المال العامل التغرقي أمن المال العامل (الزيادة) في المخزون (الزيادة) في العملاء وأرزاق النبض (الزيادة) في موربون دفعات مقدمة النقص في مدينون وأرصدة مدينة أخرى الزيادة في الموردين وأوراق الدفع (اللقص) في عملاء نفعات مقدمة

تبيوبات لمطابقة صافى الأرباح لصافي التنفقات النقنبة الناتجة من

الزيادة في داندون وأرصدة دائنة أخرى التدفقات النقدية الناتجة من (المستخدمة في) أنشطة التشغيل ضرببة الدذل المدارعة

فرائد رمصر وفات تمريلية مدفرعة صافى التدفقات النقدية (المستخدمة في) أنشطة التشغيل

التعقلات النقعة من أنشطة الإستثمار

(معفرعات) لشراء أصول ثابتة ومشريعات تحت التتنيذ (مدفوعات) لشراء أصول أخرى متبوضات من بيع أصول ثابتة صافى التدفقات النقدية (المستخدمة في) أنشطة الإستثمار

التدفقات النقدية من أنشطة التمويل

(مدفوعات) توزيعات أرباح مدفوعة الزيادة في تروض تصيرة وطويلة الأجل الزيادة في ألتزامات غير متداولة أخرى الزيادة في التسهيلات الثمانية

صافى التدفقات النقدية الناتجة من أنشطة التمويل

صافى النقدية وما في حكمها خلال الفترة النقدية وما في حكمها أرل العام النقدية وما في حكمها أخر الفترة

الإيضاحات المرفقة تعتبر جزءا لا يتجزأ من القوائم المالية وتقرأ معها.

Matouk Bassiouny (Legal Consultants)

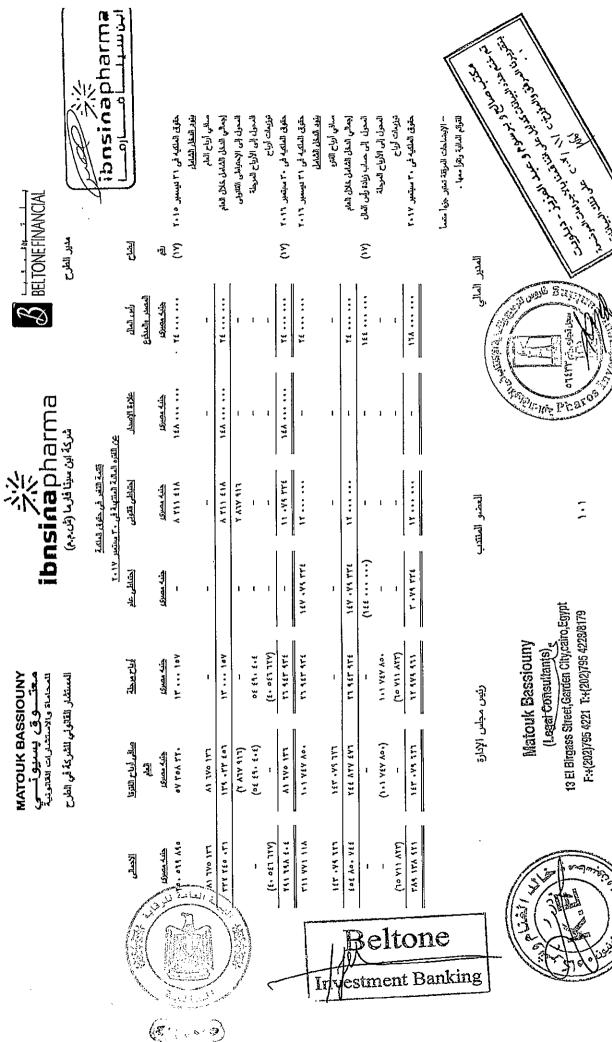
13 El Birgass Street, Garden Gity, cairo, Egypt F:+(202)795 4221 T:+(202)795 42456

estment Banking









A STATE OF THE PERSON PERSON

Ξ

13 El Birgass Street, Garden City, cairo, Egypt Matouk Bassiouny (Legal Consultants),





napharma

Ŵ



MATOUK BASSIOUNY معتسوق يسىيونسي للمعاماة والاستشارات القانونية المستشار القاتوني للشركة في الطرح

(١) نبذة عن الشركة

تأسست شركة ابن سينا فارما طبقا للقانون رقم ١٥٩ أسنة ١٩٨١ ولاتحته التغيذية مم مراعاة أحكام القانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ ولاتحة التنفيذية بغرض شراء وبيع بالجملة وترزيع كافة المنتجات الدوائية والشبه دوائية المصنعة محليا لو المستوردة ، شراء وبيع بالجملة وتوزيع أية منتجات أخرى وأدوات لها علاقة بالصحة والعناية الصحية ، وتصدير وإستيراد كاقة المنتجات والمعدات والأدوات ، تصنيع وتعبئة كافة المنتجات والمعدات والأدوات التي لها علاقة بالصحة

والعنارة الطبية وتملك وصيانة والأمداد بالمعلومات والإمنشارات التي لها علاقة بمجال الدواء والغيام بتدريب وإمداد بالمواد اللازمة للتدريب علي كافة الممالات والأنشطة والمصول على دخل إقتصادي والقيام بالدعاية التجارية والعلمية الخاصة بكافة النواحي الخاصة بموق الدواء وكذلك كافة الأنشطة والمحمول إعلي ع توكيلات تجارية من الشركات الأجنبية والمحلية المتخصصة في صناعة وتوزيع المنتجات الدوائية والشبه دوائية والمعدات والأدوات والتواشف التي لها الملاقة بالصحة والعناية الطبية وتخزين المنتجات الدوائية والشبه دوائية والمعدات والأدوات والكواشف والدعائية والعروض التمويقية عن المنتجات الدوائية والجندب دوانية والكواشف بكافة الوسائل وتجميع وتصنيع وتعيثة الأدوية البشرية والحيوية والبيطرية ومستحضرات التجميل والمكملات الغذائية والمطهرات بأنزأعها والتصنيع لدي المغير لجميع منتجات الشركة ومستلزمات المعامل والمستشفيات ومستلزمات إنتاج الدواء ومزاولة الخدمات المرتبطة بجميع أنواع الأالجالي وإمتلاك الأصناف الدوائية والشبة دوائية وإشمهار المنتجات سالغة الذكر بالأحكام وتعبئة ونغليف المنتجات والأدوات والمعدات والكواشف الدوائية والشبة دوألية المتعلقة بالصحة والعناية الغانق مع تعهد الشركة بإستخراج كافة التصاريح الواجبة في هذا الشأن الخاصة بمزاولة كل نشاط ومراعاة كافة القوانين واللوائح أني مباشرة هذه النشاطات هذا وقد تم اعتبار تاريخ بداية النشاط للشركة في ٨ يناير ٢٠٠٢ طبقا لما ورد في السجل التجازي ، هذا وقد تم تعديل اسم الشلوكة خلال عام ٢٠٠٧ من ابن سينا لابوركس ليصبح ابن سينا فارما هذا وقد قامت الشركة بإضافة بعض الانشطة.

بتاريخ ٥ مارس ٢٠١٧ قررت الجمعية العامة الغير عادية تعديل غرض الشركة ليصبح كما يلي:

شراه وبيع بالجملة وتوزيع وتصنيع لدي الغير وتعبئة وتغليف ونغل وتخزين واستيراد وتصدير وامتلاك والقيام بالدعاية التجارية والعلمية والعرولهل التسويقية لكافة المنتجات الدوائية البشروة والحيوية والبيطورة والمستحضرات الشبة الدوائية والكيماويات ومستحضرات التجميل والأغذية وللمكملات الغذألجية والمعيدات والمطهرات بأنراعها والأجهزة الطبية والتعويضية ومعنلزمات المعامل والمعنشفيات ومعدات وأدوانت ومواد الكواشف المخبرية ومواد التغليف والدعائية – سواء المصنع منها محلياً أو المستورد، بالإضافة إلى إمهار المنتجات سالقة الذكر بالأختام، وكذلك القيام بالتعريب والإمداد بالمعلومات ويرامج النظم والإستشارات المتعلقة بالمجالات السابق ذكرها ويخدمات تأجير ويبع المعملحات الإدارية والتخزينية، مع تعهد الشركة بإستخراج كافة التصاريح الواجبة في هذا الشأن والخاصة بمزاولة كل نشاط ومراعاة كافة القوانين واللوائح في مباشرة هذه النشاطات وتم النأشير في السجل التجاري بتاريخ ١٢ سبتمبر ٢٠١٧.

أسم إعداد القوائم المالية (٢)

1-4 الالتزام بالمعاس المحاسسة والقوانين

أعنت القوائم المالية المرفقة طبقأ لمعايير المحاسبة المصدرية الصادرة بقرار وزير الاستثمار رقم ١١٠ لمسنة ٢٠١٥ وفي ضعو القوانين واللوائح المصرية السارية ذات الملاقة. وتتطلب معايير المحاسبة المصرية الرجوع إلى المعايير العواية للتقارير المالية 'IFRS' بالنسبة للأحداث والمعاملات التي لم يصمر Matouk Bassiouny بشانها معيار محامية مصرى أو منطلبات قانونية توضيح كيفية معالجتها. (Legai Consultants)

عملة التعامل وعملة العرض

13 El Birgass Street, Garden City, calro, Egypt

تم عرض القوائم المالية بالجنيه المصرى والذي يمثل عملة التعامل للشركة.

F:+(202)795 4221 T:+(202)795 4228/8179

أسس القياس Y-Y تم إعداد القوائم المالية طبقا لمبدأ التكلفة التاريخية فيما عدا الأدوات المالية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة أو التكلفة المستهلكة بحسب الأحوال.

أهم السياسات المحاسبية المطبقة السياسات المحاسبية الموضحة أدناه تم تطبيقها بطريقة ثابتة خلال الفترات المالية المعروضة في هذه القوائم المالية.

تُمسك حسابات الشركة بالجنيه المصري، ويتم إثبات المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية بالجنيه المصري على أساس أسعار الصرف السائدة وقت التعامل. وفي تاريخ الميزانية يتم ترجمة أرصدة الأصول والانتزامات ذات الطبيعة النقدية بالعملات الأجنبية وقفاً لأسعار الصرف السائدة في ذلك التاريخ، وتدرج فروق العملة الناتجة عن المعاملات خلال السنة وعن إعادة التقييم في تاريخ الميزانية بقائمة الدخل. ويتم ترجمة الأصول والإفتزامات ذات الطبيعة غير النقدية والمقومة بالتكلفة التاريخية بالعملة الاجنبية بإستخدام أسعار المحترف البيانية. ويخت التعامل.

الأصول الثابنة واهلاكاتها

الاعتراف والقياس 1-4-4

(٢)

يتم إنبات الأصول الثابتة المملوكة والتي يحنفظ بها لايثَّلتَخِيمُهَا في الإنِّبتاج أرثُّ بَرْفِيْرًا الثابتة بالميزانية بتكلفتها التاريخية مخصوماً منها مجمعٌ الْإَهْلاك وَالْتُشْبَائِنَ الْمُعْجَمُّعَةً

estment Banking

Avest 13





MATOUK BASSIOUNY

معت وق يسيوت يلمحاماة والاستشارات القانوتية المستشار القانوني للشركة في الطرح

على قلك البيافات

مكتب صالح و برسوم و عبد العزيز - ديلويت تم ختم هذه البيانات كدليل على اننا قمنا بالاجراءات الموضحة

ومعريرنا المرفق والعؤنخ ١١/ ١١/ ١١/

مدير الطرح

رقم (٣-١٤). هذا وتتضمن تكلفة الأصل كافة التكاليف المياشرة المرتبطة بالأصل واللازمة لتجهيزه إلى الحالة التي يتم تشغيله يها في الغرض الذي قررت الإدارة افتتاء الأصل من أجله وفي موقعه.

عندما يتكون الأصل من مجموعة من المكونات الرئيسية التي تختلف أعمارها الإنتاجية، يتم اعتبار كل من هذه المكونات أصلاً بذاته.

يتم تسجيل الأصول في مرحلة الإنشاء للإنتاج أو للإيجار أو للأغراض الإدارية بالتكلفة مستزلاً منها المتسائر الناتجة عن الإضمحلال في القيمة، وتتضمن التكلفة أتعاب المهنيين وكافة التكاليف المباشرة المرتبطة بالأصل. هذا ويتم البدء في إهلاك هذه الأصول عندما يتم الانتهاء من إعدادها للإستخدام في الغرض المحدد لها ويإتباع نفس الأسس المتبعة مع باقى الأصول.

٣-٢-٢ النفقات اللاحقة على الاقتناء

يتم رمملة التكاليف الخاصة بإحلال أصل ثابت أو مكون رئيسي من المكونات التي يتم اعتبار كل منها أصلاً بذاته وكذا تكليف العمرات الجمسمة التي نتم بعد تاريخ الاقتناء. هذا ويتم رسملة أي نفقات لاحقة على الاقتناء إذا ما كان سيترتب عنها زيادة العائد الاقتصادي المستقبلي للأصل. وفيما عدا ذلك فإن كافة النفقات الأخرى يتم تحميلها على قائمة الدخل كمصروف عند تكبدها.

٣-٢-٣ <u>الإهلاكات</u>

مباتي

أجهزة ومعدات

وسائل نقل وإنتقال

يتم تحميل مصروف الإهلاك على قائمة الدخل وفقاً لطريقة القسط الثابت وذلك على مدار العمر الإفتراضي المقدر لكل نوع من أنواع الأصول أو العمر الإفتراضي للمكرنات الرئيسية للأصول التي يتم اعتبار كل منها أصلاً بذاته (قيما عدا الأراضي حيث لا يتم إهلاكها). هذا ويتم بصفة دورية مواجعة المتبقي من العمر الإفتراضي المقدر بشكل جوهري عن التقدير الأساسي فان صافى التيمة الدفترية يتم إهلاكها على العمر الإفتراضي المتبقي بعد تعديله.

وفيما يلي بياناً بالأعمار الإفتراضية المقدرة لكل بند من بنود الأصول الثابتة:

بيان

ibnsinapharma

<u>العمر الإفتراضي المقدر</u> (<u>بالسنوات)</u>

Matouk Bassiouny
(Legal-Gonsultants)
13 El Birgass Street, Garden City, catro, Egypt
F:+(202)795 4221 T:+(202)795 4228/8179

أثاث ومعدات مكتبية

اجهزة وبرامج حاسب آلى

هذا ويتم البدء في إهلاك الأصول الثابتة عندما يتم الانتهاء من إعداد الأصل ويصنح متاحاً للاستخدام في الغرض المحدد له. يتم تحديد الأرياح أو المنصائر الناتجة من استبعاد أصل من الأصول الثابتة بمقاربة سعر البيع لهذا الأصل بصافي قيمته الدفترية وتترج الأرياح أو المنسائر الذاتجة من الاستبعاد بقائمة الدخل.

٣-٣ مغروعات تحت التتفيذ

يتم تسجيل المبالغ التي يتم تكبدها لشراء أو إنشاء أصول ثابتة في بند المشروعات تحت النتفيذ وعند الانتهاء من الإنفاق على الأصل الثابت ويصبح الأصل صالحاً للاستخدام بتم تحويله إلى بند الأصول الثابتة.

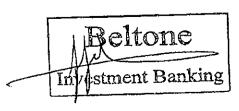
٣-٤ الأصول الأخرى

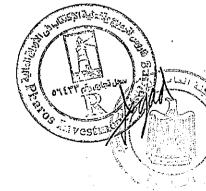
نتمثل الأصول الأخرى في حصة الشركة في الأصول المؤجرة تمويليا والمرتبطة بعقود التأجير التمويلي عن طريق إستهلاك نصيب الشركة من تمويل إنشاء وشراء الأصول المستأجرة على مدار عقود الإيجار التمويلي وذلك بدء من تشغيل الأصول المستأجرة.

٣-ه <u>المخزوز</u>

يتم نقييم المخزون بالنكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل، ويتم تحديد صافي القيمه البيعية علي أساس السعر المتوقع للبيع من خلال النشاط العادي ناقصاً التكافة النقديرية وكذلك أيه تكلفة أخري يستلزمها إنمام عملية البيع.

- ٦ العملاء وأوراق القنص والمدينون والأرصدة المدينة الأخرى











MATOUK BASSIOUNY

معتروق يسبيوتسي

للمحاماة والاستشارات القانونية
المستشار القانوني للشركة في الطرح

مدير الطرح

أرصدة العملاء وأوراق القبض والمدينون والأرصدة المدينة الأخرى التي لا تتضمن فوائد يتم إثباتها بالقيمة الاسمية وتظهر مخصوماً منها الخسائر المجمعة اللاتجة عن الإضمحلال في قيمتها "Impairment" إيضاح رقم (١٤-٢).

٧-٣ المخصصات

مكتبة صالح و برسوم و عبد العزيز -

ختم هذه البياثات كدليل علن انتنا همنا يالاجواءات الموضحة

يتم إثبات المخصصات عند رجود النزام قانوني أو مستتل عليه من الظروف المحيطة نتيجة لحدث في الماضي ويكون من المحتمل أن يترتب عنه تدفق المخاطع المحتدامها لمداد ذلك الالتزام ويمكن عمل تقدير موثرق به لمبلغ الالتزام. وإذا ما كان للقيمة الزمنية للنفود تأثيراً هاماً فإنه يتم تقدير قيمة المخصص بخصم التقاتات النقدية المستقبلية المستقبلية المستقبلية المستقبلية المستقبلية المستقبلية المتوقعة - بمسعر خصم قبل المحروبة - يعكس التقدير المحاطر المخاطر المتعدد على مراجعة المخصصات في تاريخ الميزانية وتعديلها (عند المصرورة) بما يعكس أفضل تقدير حالي.

ضربية الدخل

نتضمن ضريبة الدخل على أرباح أو خسائر السنة كل من ضريبة السنة والضريبة العؤجلة، ويتم إثباتها بقائمة الدخل باستثناء ضريبة الدخل المتعلقة بينود حقوق الماكية والتي يتم إثباتها مباشرة ضمن حقوق الملكية.

هذا ويتم إثبات ضريبة الدخل على صافي الويح الخاضع للضريبة باستخدام أسعار الضريبة السارية في ناريخ إعداد الميزانية بالإضافة إلى الفروق الضريبية الخاصة بالسنوات السابقة.

يتم الاعتراف بالضربية المؤجلة والناشئة عن فروق زمنية مؤقنة بين القيمة الدفترية للأصول والالتزامات طبقاً للأساس المحاسبي وقيمتها طبقاً للأساس الضريبي، هذا ويتم تحديد قيمة الضريبة المؤجلة بناءاً على الطريقة المتوقعة لتحقق أو تسوية قيم الأصول والالتزامات، باستخدام أسعار الضريبة السارية في تاريخ إعداد الميزانية.

ويتم الاعتراف بالأصول الضريبية المؤجلة للمنشأة عندما يكون هناك احتمال قرى بإمكانية تحقيق أرياح تخضع للضريبية المؤجلة بلمكن من خلال الانتفاع بهذا الأصل. ويتم تخفيض قيمة الأصول الضريبية المؤجلة بقيمة الجزء الذي لن يتحقق منه المنفعة الضريبية المتوقعة خلال السنوات التالية.

يتم الاعتراف بإيراد المبيعات عندما تتحقق كافة الشروط التالية:

· أنَّ تقوم الشركة بتحويل المخاطر والعوائد الأساسية المرتبطة بملكية العطع إلى المشترى.

ألا تحتفظ المنشأة بحق التدخل الإداري المستمر بالدرجة التي ترتبط عادة بالملكية، أو الرقابة الفعالة على السلع المباعة.

أن يمكن قياس قيمة الإيراد بشكل دقيق.

أن يتوافر توقع كاف عن تنفق المنافع الاقتصائية المصاحبة للمعاملة إلى الشركة.

إمكانية تحديد قيمة التكاليف التي تحملتها أو سنتحملها الشركة والتي تتعلق بتلك المعاملة بشكل دقيق.

٣-١٠ <u>تكلفة الإقراض</u>

14-4

1-1

يتم رسملة تكلفة الاقتراض المتعلقة مباشرة بإقتاء أو انشاء أو انتاج الاصل المؤهل والذي يتطلب فترة زمنية طويلة لتجهيزه للاستخدام في الأغراض المحددة له أو لبيعه، لجزء من تكلفة الأصل، ويتم تحميل تكاليف الاقتراض الأخرى كمصرف في الفترة التي تحققت فيها، وبتمثل تكاليف الاقتراض في الفاؤد والتكاليف الأخرى التي تنفقها الشركة لاقتراض الأموال. الأمال.

٣-١١ النقدية وما في حكمها

لأغراض إعداد قائمة التدفقات النقدية، فإن النقدية وما في حكمها تتضمن أرصدة النقدية بالبنوك والصندوق والودائع لأجل والاستثمارات قصيرة الأجل عالية السيولة والتي تستحق خلال ثلاثة أشهر أو أقل من تاريخ الاقتتاء وكذا أرصدة البنوك سمحب على المكشوف التي يتم سدادها عند الطلب والتي تعد جزءاً مكملاً لنظام إدارة الأموال بالشركة.

(Legai Consultants)

13 El Birgass Street, Garden City, cairo, Egypt

يتم إعداد قائمة التدفقات النقدية وفقاً للطريقة غير المباشرة.

ج المردون والمصر وقات المستحقة والدالنون والأرصدة الدائلة الأخرى [202)795 4228/8179 [202)795 4221 T:+(202)795 4228/8179

OS TEVOS

يتم إثبات الموردون والمصروفات المستحقة والدائنون والأرصدة الدائنة الأخرى مبدئياً بالقيمه العادله متضمنه التكلفة المباشرة للمعاملة ويتم القياس اللاحق لها بالتكلفة المستهلكة بإستخدام سعر الفائدة.

Impairment - الإضمطلال في قتم الأصول -Impairment

الأصول المالية

فائمة التدفقات التقدية

يتم اعتبار الأصل المالي به انخفاض إذا كانت هناك أدلة موضوعية تبين أن هناك حدث أو أكثر يؤدى إلى تأثير سلبي على التنفقات النقدية المستقبلية المقدرة لهذا الأصل.





ibnsinapharma

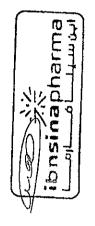




MATOUK BASSIOUNY معتروق يسيوتي المستشار القاتوني للشركة في الطرح

(Legal Consultants)

مدير الطرح



10-4

14-14

يتم حساب خسارة الانخفاض المتعلقة بأصل مالي تم قياسه بالتكلفة المستهلكة بالفرق بين القيمة الدفترية والقيمة الحالبة للتدفقات النقدية المستقبلية المقدرة مخصومة بمعر الفائدة الفعلية. يتم احتصاب خسائر الانخفاض المتعلقة بأصل مالي متاح للبيع بالاستعانة بالقيمة العادلة الحالية. يتم اختبار الانخفاض للأصول المالية الهامة بذاتها على مسترى كل أصل مستقل. يتم التقدير للأصول المالية المتبقية على مسترى المجموعات التي تشترك في خصائص خطر الائتمان.

يتم مراجعة النيم الدفترية للأصول غير المالية للشركة بخلاف –المخزون والأصول الضريبية المؤجلة -في تاريخ كل مبزانية لتحديد أي مؤشر للانخفاض. يتم تفدير القيمة الإستردادية للأصول في حالة وجود أي مؤشر للانخفاض. يتم تقدير القيمة الإستردادية في تاريخ كل ميزانية للشهرة والأصول غير الملموسة التي لها أعمار غير محددة أو غير المتاحة للاستخدام.

يتم الاعتراف بخسارة الانخفاض إذا كانت القيمة الدفترية للأصل أو وحدته المولدة للنقد نتريد عن قيمته الإستردادية. نتمثل الوحدة المولدة للنقد في أصغر مجموعة يمكن تحديدها من الأصول التي تولد تنفقات نقنية داخلة وتكون مستقلة بشكل كبير عن التنفقات النقنية الداخلة من غيرها من الأصول أو مجموعات الأصول. يتم الاعتراف بخسائر الانخفاض في قائمة الدخل.

تتمثل التيمة الإستردادية للأصل أو للوحدة الموادة للنقد في قيمته الإستخدامية أو قيمته العادلة ناقصاً تكاليف البيع أيهما أكبر. يتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية المتوقع حصولها للرصول إلى القيمة الحالية باستخدام سعر خصم قبل الضريبة يعكس النقييم الحالى للموق للقيمة الزمنية للنقود والمخاطر المرتبطة بالأصل. Matouk Bassiouny

توزيعات الأرباح

يتم تسجيل توزيعات الأرباح كإلتزامات في الفترة المالية التي يتم فيها الإعلان عنها.

13 El Birgass Street, Garden City, cairo, Egypt F:H(202)705 4221 العاملين كالتزامات في الغترة المالية التي يتم فيها تحقيق نسب الريحية المستهدفة في نهاية كل عام أ ويقتل الفكانات ألى 422 / 202 422 / 202 والمرتب المحالية المحا

صورة عند من النقاط يتم توزيعها لمبعض العاملين من الإدارة العليا والمديرين النتفيذيين سنوياً في حالة تحقيق نسبة الريحية المستهنفة على أن يتم مدادها بعد مرور ثلاث سنوات من تاريخ الأستحقاق، ويتم تحديد قيمة النقاط في نهاية كل سنة عند استحقاقها (إيضاح ٢١). ويتم تسجيل الإلنزام بالقيمة الحالية في كل تاريخ للقوائم المالية.

> حصة العاملين في الأرباح 14-4

يتم الإعتراف بمصمة العاملين في الأرباح كترزيعات أرباح في قائمة النغير في حقوق المساهمين وكالتزام خلال الفترة المالية التي قام فيها مساهمي الشركة بإعتماد هذا التوزيع. تسدد الشركة نسبة ١٠% من توزيعات الأرباح النقدية كحصمة العاملين في الأرباح بما لايزيد على مجموع الأجور المسنوية للعاملين بالشركة. لا يتم الإعتراف بالتزام لحصة العاملين في الأرباح فيما يخص الأرباح الغير موزعة.

> التأجير التمويلي 14 - 4

يتم إدراج القيمة الإيجارية المستحقة عن عقود التأجير التمويلي طبقا لمعيار المحاسبة المصري رقم (٢٠) – القواعد والمعابير المحاسبية المتعلقة بعمليات التأجير التمويلي – كمصروفات في قائمة الدخل خلال كل فترة مالية ويتم إدراج مصروفات صيانة وإصلاح الأموال العمساجرة بقائمة الدخل خلال كل فتزة مالية، وفي نهاية العقد يتم إئبات المال المستأجر كأصل ثابت بالقيمة المدفوعة لممارسة حق شراء المال المستأجر والمتفق عليه طبقاً للعقد ويتم إهلاكه على مدار العمر الإنتاجي المتبقى المقدر له وفقاً للسياسات والمعدلات التي تتنبع للأصعول العمائلة.

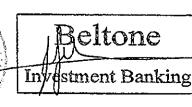
٤ الأحكام المحاسينة الجوهرية والمصادر الرئيسية لتقديرات عدم التأكد

يتطلب الأمر من الإدارة في تطبيقها للسياسات المحاسبية للشركة أن تستخدم أحكاماً وتقديرات وافتراضات للترصل إلى القيم الدفترية لأصرل والنتزامات عندما لا تكون تلك التيم واضحةً من مصادر أخرى. وتعتمد هذه التقديرات والافتراضات المتعلقة بها على الخبرة التاريخية وعواملي أخرى تُتَدُ ذات علاقة -رقد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

هذا ويتم مراجعة التقديرات والافتراضات المتعلقة بها بصفة مستمرة، ويتم الاعتراف بأثر التعديلات على التقديرات المحاسبية في الفترة التي يتم فيها تعديل تلك التقديرات لو كان أثر التعديل يقتصر فقط على تلك الفترة، أما إذا كان التعديل يؤثر على كل من الفترة الجاربة والفترات المستقبلية فعددنذ يُعدّرُك بأثر تلك التعديلات في الفترة التي يجري بها التعديل والفترات المستقبلية.

الأحكام الهامة المستخدمة في تطبيق السياسات المجاسيية:

الاحدام الهامة المصنف في مسى المستخدم المستخدم المنطقين المنطقين المنطقين المنطقين المنطقين المنطق المنطق



بتقرورنا العرفق والعؤرخ، ١/١ / ١٠٠ على ثلك البيانات تم ختم هذه البياثات كدليل على اننا قمنا بالاجراءات الموضعة مكتب صالح و برسوم و عبد









MATOUK BASSIOUNY معتسوق يسميونيي للمحاماة والاستشارات القانونية المستشارة في الطرح

٤-٤ المصادر الرئيسية لعدم التأكد في التقديرات

فيما يلى عرض بأهم الافتراضات المتعلقة بالمستقبل وأهم المصادر الرئيسية الاخرى لأوجه عدم التأكد في التقديرات في نهاية الفترة المالية وهي التي نتسم بمخاطر كبيرة في أن تؤدى إلى تسويات ذات أهمية نسبية على قيم الأصول والإلتزامات خلال السنة المالية التالية.

الأعمار المُقْدَرَة للإستفادة من الأصول الثابتة

بلغت القنيمة الدفترية لبنود الأصول الثابتة للشركة في نهاية الفترة المائية الجارية مبلغ ١٥٦ ١٨٢ ١٨٦ جنية مصري (٣١ ديسمبر ٢٠١٦). وتعتمد الادارة في تحديدها للعمر المقدر للاستفادة من أصل ثابت على الاستخدام المترقع للأصل، والتآكل المادي المترقع من استعمال وتقادم الأصل، ومدى التطورات التكنولوجية والخبرة السابقة فيما يتعلق بأصولي مقارنة. وقد يؤثر أي تغيير في العمر المقدر للاستفادة من أي أصل ثابت على قيمة الإهلاك الذي يتبغى الاعتراف به في الأرباح أو الخسائر على مدى فتراب مستقبلية.

خصصات مطالبان

، ختم هذه البيانات كادكيل علق لمنتا ضمنا بالانتورامات العوضسة

مكتب صالح ويتيسوم وعبك

بلغت قيمة المخصصات في دياية الغترة المالية الجارية مبلغ ٢٠٦٠ ٢ جنية مصرى (٣١ ديسمبر ٢٠١٠: مبلغ٠٠٠ ٣١٠ جنية مصري)، وتعتمد هذه القيمة على تتديرات أعباء ضريبية، وبأعباء أخرى عما فيها الضرائب – فيما يتكيل بأنشطة الشركة. ونظراً لأن المخصصات لا يمكن قياسها على وجه التحديد فقد يتغير مبلغ المخصصات التي ترجع إلى التغير في تقديرات الإدارة – وذلك على أساس مستقبلي – ويعترف بها في الفترة التي ينشأ خلالها التغير في التقديرات.

حلال العملاء التجاريون والمدينون الآخرون والأصول المتداولة الأخرى

يُعتَرَف بحساب اضمحلال المديونيات المشكوك في تحصيلها بغرض تسجيل خسائرٍ محتملة ناتجةٍ عن أحداثٍ ما مثل تعل أحد العملاء، وقد بلغت القيمة الدائرية لحساب الاضمحلال المعدودي (٣١ ديسمبر ٢٠١٦: مبلغ ٩٠ ٨٩٠ ٢٤ خصاب الاضمحلال العملاء التجاريين والمدينين الآخرين في نهاية الفترة المالية الجارية ٣٨٧ ٢٨ جنية مصري). واتحديد مبلغ الاضمحلال تُؤخذُ عدة عوامل في الاعتبار من بينها تحليل أعمار أرصدة العملاء، ومدى اليسر المالي للعميل في الفترة الجارية، والخيرات المالية فيما يتعلق بإعدام المديونيات.

٤-٢-٤ ضرائب الدخل المؤجلة

يعتمد تياس أصول والتزامات ضرائب الدخل المؤجلة على حكم الادارة. ويتم الاحتراف بالاصول الضريبة المؤجلة فقط إذا ما كان من المرجح أن تتمكن الشركة من استخدامها، وللحكم على مدى امكانية استخدام الأصول الضربيبة من عدمه فإن ذلك يتوقف على مدى امكانية تحقق أرباح ضربيبة مستقبلية تعمم بالمقاصة مع الغرق المؤقت القابل للخصم، ولتقدير احتمالات استخدام تلك الغروق المؤقتة في المستقبل فإن الأمر يستئزم إجراء تقديرات لعواملي عدة بما في ذلك حجم الأرباح الضربيبة المنتبلية، وقد بلغت الأصول الضربيبة المؤجلة في ٣٠ سيتمبر ٢٠١٧ ميلغ ٢٠١٤ ١٢٩ جنية مصدري (٣١ يسميسر ٢٠١٦ مبلغ ٢٠١٢ مبلغ ١١٧٠ جنية مصدري) نشأت بصفة أساسية من الأثر الضربيبي للغروق المؤقتة، وعدما تختلف القيم الفطية عن التقديرات قمن الممكن أن يؤدي ذلك إلى تغيير في تقديم مدى قابلية الأصول الضربيبة المؤجلة للاسترداد – ومن ثم فإن المحاسبة عن مثل ذلك التغيير – إن وُجِد – موف يتم على أساس مستقبلي في الفتربيبة النصوبية المؤجلة الذي أجربت في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ عن اى تخفيض للأصول الضربيبية المؤجلة الذي أجربت في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ عن اى تخفيض للأصول الضربيبة المؤجلة الذي أجربت في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ عن اى تخفيض للأصول الضربيبة المؤجلة الذي أجربت في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ عن اى تخفيض للأصول الضربيبة المؤجلة الذي أجربت في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ عن اى تخفيض للأصول الضربيبة المؤجلة (٢٠١٠ ٢٠ لا شيء).

٤-٢-٥ صافى قيمة المخزون القابلة للاسترداد

يتضمن المخزون بصفة أساسية المنتجات الدوائية والشبه دوائية المصنعة محلياً أو المستوردة بالتكلفة أو صافى القيمة الغابلة للاسترداد.

في الفتره المالية ٣٠ مستمبر ٢٠١٧، لا يوجد إلخفاض في المخزون. في عام ٢٠١٦، لا يوجد إلخفاض في المخزون.

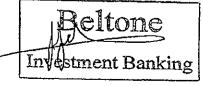
Matouk Bassiouny (Legal Consultants)

13 El Birgass Street, Garden City, cairo, Egypt F:+(202)795 4221 T:+(202)795 4226/e179









MATOUK BASSIOUNY معتسوق بسيونسي

المستشار القائوني للشركة في الطرح





BELTONE FINANCIAL

र्रं वि

ألإيضاحات المتمة للقوام المالية عن الفتره المالية المنتهية في ٣٠٠ مبتمير ٥- الأصول الثابتة بالصافي

> ...

الإصاليا	الأكائ والتحييزات	أحهزة ويرامح حاسب الي	وممادل النقل والانتقال	أحلاة المعات	Parley,	1 <u>Kiệ</u>	4.11
	جنيه مصري	طبية مصري	جئية مصري	جئيه مصري	جثيه مصري	\$ \	,
							<u> </u>
**	131 444 0	1. 177 447	T EAY 174	£1 £11 177	150 774 164	Y. 1A1 YY.	التكلفة في ١/١/٢١٠٢
-CA 444 4.4	350 145	1 757 044	Y7.117 Y	15 9.5 04.	TA 00. TAA	ī	إضافات خلال ألعام
(A 0. T 7. A)	(44 054)	(111.91)	(£11 0X3)	(114 411)	(17 991)	(£ Y·····)	إستبعادات خلال العام
YY TA1 AVY	1 7 444	11 19. 476	0 4 7 7 0 0 0	11 1 7 £ 1	130 314 411	10 007 77.	וניצונל בי, ויי/או/רוייא
							- NANO
14 p.y 49.	31· 711 3	140 444 a	F 111 ATO	14 6.7 756	TV . 44 60A	•	مجمع الإهلاك في 1/1/110
4£ 414 0.1	**************************************	1 144 705	00 L 133	Y 171 TE1	10 11A 9TV	•	إملاك العام
(1 111 5.1)	(44 0 £4)	(F1 £ V.4)	(\$04 .44)	(11 444)	(04.40)	1	مجمع إهلاك الإستبعادات
47.00.11	4 4 4 4 4 10	17.5 2.1	Y . 3£ . T	70 Y1 1A	0 7 7 1 7 7 0	•	مجمع الإملاق في ١٦/١١/١١٠١
141 771 144	1 1 1 1 0 0 1 1	111.403	4 144 014	471 174 01	1110.4 111	10 441 11.	صافي القيمة الدفترية في ١٨/١١/١١٠

. Matouk Bassiouny

13 El Birgass Street, Garden City, cairo, Egypt F:-(282)795 4221 T:+(262)795 4228/8179 (Legai Consultants)





÷:

one nvestment Banking

معنسوق يسيونسور للحاماة والاستثارات القانونية

MATOUK BASSIOUNY

المستشار القانوني للشركة في الطرح



BELTONE FINANCIAL

大河へ

シン	ibnsinapharma	شركة لين سينًا فارما (ش.م.م)
----	---------------	------------------------------

シング	ibnsinapharma	شركة لين سينًا فارما (ش.م.م)
-----	---------------	------------------------------

العيائي	جنيه مصري	
أحيزة ومعات	جئيه مصري	
وسائل النقل	والانتقال	

التكلفة في ١/١/٧١٠ المالانة

10 AAT TY.

44.00

۲۰۱۷ سبتمیر ۲۱۰۲

الإلضا

إضاقات خلال الفتره

إستبعادات خلال الغتره

التكلفة في٠٦/٢/٢٠٦

10 441 77.

إملاك النتره

مجمع الإملاك في ١/١/١١٠

AND KAKE

مجمع إهلاك الإستبعادات مجمع الإملاق في ٢٠١٠/١٠٠٧ ضافي القيمة الدفترية في ٢٠١٠/٧/١٠٠

10 441 17.

111 8.4 258

61 186 A.F

4 YYY YEA

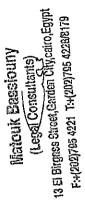
141.141 4

1 111 111

ANT ALS TOA

									Į	
أسائي	جنياء مصري	130 314 711	۲۱۰۰۱3 ۸	ı	114 114 014		סו לוז דרי	1. Y10 YEA	1	11 417 .16
أجازة ومعات	جئوله مصري	11 121	۲۲۰ ۲۲۰ ۸۲۰ ۱۸	(114 411)	VA A98 693		40 TI 4A	٧ ٢٣٤ ٠٨٠	(140 840)	TF 414 11F
धनातः ॥खाः विस्तरहार	جنواء مصري	a tyr a	1 57 5 1 44	(111 111)	111 343 1		F . 1 TA	A.Y 9.6A	(104 414)	r vrv 11A
أحهزة وبرامج حاسب	جثيه مصري	11 19. 672	T 98. 988	(V4 1A1)	10.07 14.		1 1.4 647	1 77. 147	(141 40)	ላ ለሃነ έለዓ
الأثاث والتجهزات	چنپه مصري	1 ٢٠٠ ٧٧٧	FA1 A01	ì	1 YAY 1FF		6 440 410	168 331	ι	0 014 011
الإجعالي	جثيه مصري	ተነተ ተለነ ለሃቸ	P1 749 .24	(& TT TTO)	750 XXX 14V	had!	311 001 115	Y. VIV Y14	(147 776)	117 574 . 19

 فويتضمن بند الاراضى بعض عقود الأراضى غير مسجلة وجارى تسجيلها *تتخمن الأصول الثابتة أصول ميلكة فلتريا وماؤلك تعمل في ٢٠ سبتمبر ٢٠١٧ بلغت ٢٦٢ ١٨١ عبليه مصري



ibnsińapharma

֡֝֝֟֝֝֟֝֟֝֟֝֟֝֟֟֝֟֟֟֟֟

A STORY OF A TOP OF A

| تم ختم هذه البيانات كدليل على اننا قصفا بالإجواعات العوضحة إ | يتقريونا السرفق والعؤلخ» / ٧ / ٧٠٠٥ على ثلك البيائاز مكتب صالح و برسوم و عبد المزيز - ديئويت

۲۰۲

E. S. C. S. 31.30 18:57°

Beltone

Investment Banking



ibnsińapharma شرکهٔ این سینا فارما (ش م م)

MATOUK BASSIOUNY معتسوق بسميونسي للمحاماة والاستشارات القانونية المستشار القاتوني للشركة في الطرح

مدير الطرح

	۳۱ دیسمبر ۳۰۱۲ <u>جنبه مصري</u>	Chartin L.	ibnsinapharma (Jacob) -1
	۳۰۷ ۲٦۳ ٥	ז זוז זויץ	رصيد اول العام
	ኖ 	£ •09 1•7	إضافات خلال الفترق / العام
	1		يخصم:
] <u>}</u>	(۲۸ ۳٤٥)	(۳۲ ۳۹۵)	إستبعادات خلال الفترة / العام
ديلويت ان الموضع ك البيانة	(۲ ۰۰۰ ۰۷۸)	(1 471 700)	إمتهلاك
العزيز - ديلم بنا بالإجراءات ال ١٠٠٠ على تلك ال	1 111 TPY	X XY1 11Y	
ان علم براید العزائر	ل الرصيد المتبقى بالمبالغ التي لم	والمرتبطة بعقود التأجير التمويلى ويتما	 تتمثل الأصول الأخرى في المدفوع من حصة الشركة في الأصول المؤجرة تمريليا و
		سيل يرجع لإيضاح رقم (٢٠).	تمنتهاك حتى ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ ويتم الاستهلاك على مدار عمر العقد لمزيد من النفاه
رم: الله الله الله الله الله الله الله الل			٧- <u>مشروعات تحت التنفية</u>
7 5 3	۸٠٤ ٥٢٧ ٥	EY 181 797	مياني
برسوم کدنیلء کونخ۰۶	_	٠٢ ٤٠٠ ٠٠٠	أراضى
ماليخ و پرمسل البييانات كدليل رفق والمؤرخ	_	287 989	أثاث
ما الدوالية	AYF P.1 YI	Y1 A £ £ £ Y Y	برامج واجهزه حاسب الى
نڌ ۾ ديو.	የዕ የገደ ሞልአ	77 978 719	أجهزة ومعدات
t 5 5	£Y 749 £4£	144 914 441	
	ر وطلطا وقلوب وقطعة أرض في	أسوان وقنا والاسكندرية والمحلة وفاقرس	 بتمثل بند مشروعات تحت التنفيذ في تكلفة انشاء وتجهيز مخازن جديدة في محافظة

مدينة الساس من أكتوبر مشتراه بعقد بيع إبتدائي في ١ يناير ٢٠١٧. يرجع إلى إيضاح (٢٤).

٨- المخزون (بالصافي)

بضاعة يغرض البيع	Matouk Bassiouny	11+ 531 604	P7P 70P PA0
مخزن مرتجعات *	\	YAY 7Pa 77	A3P AFO YI
قطع غيار	to El Divages Street Garden City, caro, Egypt	۵ ۳۷۵ ۸٤۲	£ £4+ £91
بضاعة بالطريق	F:+(202)795 4221 T:+(202)795 4228/8179	AA 7A.	7 7°07 197
		AAV 7.7° . 7'.	716 To. £7£

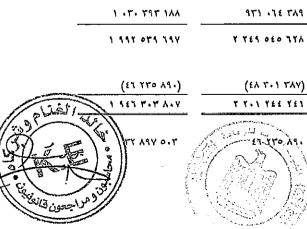
يتمثل مخزن المرتجعات في قيمة البضاعة المنتهية الصلاحية المرتجعه من العملاء والتي يتم ردها للموردين طبقا لشروط التماقد معهم.

<u>چنبه مصري</u>	ينه مصري	
		٩- العلاء وأوراق القيض (بالصافي)
977 127 0.9	ነ ምነለ ደሉነ የሞዓ	مداده مداده ادراق تبض
1 • ٣• ٢٩٣ ١٨٨	የሆነ ነገና ሆሉባ	
1 111 071 114	Y 769 060 77A	(II OTEM)
(٤٦ ٢٣٥ ٨٩٠)	(£X T.1 TXY)	Winack to the lanks
1 555 4.4 4.4	7 7 . 1 7 £ £ 7 £ 1	138 633 6 11

٩-- ١ الإضمحلال في العملاء

الرصيد في بداية الفترة / العام

1.9 estment Banking



<u> ۲۰۱۳ دیسمبر ۲۰۱۳</u>

۳۰ سیتمبر ۲۰۱۷

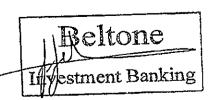
MATOUK BASSIOUNY معتسوق يسيوني للمحاماة والاستشارات القانونية الطرح





مدير الطرح

	ነፖ ፖፖላ ፖለሃ	Y . 70 E9Y	تدعيم خلال الفتره / العام
• •	ET TYP A1.	£A 7.1 7AY	الرصيد في نهاية الفترة / االعام
			١٠ - مدينون وارصدة مدينة أخرى
[2]	TE 117 7	19 940 718	اقساط منفرعة مقدماً لشركات تأجير تمويلي
harma	\$7 FA9 17F	rr trr .rz	مرردين أرصده مدينة
ַ 'סֹ	7 750 917	17 101 7.7	ضرائب خصم وإضافة من المنبع
\ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \	1 4714	٥ ٧٠٠ ٦٤٠	دفعات مقدمة لشراء أصول
	£ 9A+ 77E	7 719 701	تأمينات لدى الغير
	10.0 1.1	1 7 1	المستحق من شركات تأجير تمويلي
() ·= -	211713	19 869 819	مصروفات منفرعة مقدما
10 = 3	P37 YA . 13	18 AYE 9 A	مبالغ مسده مقدمأ المصلحة الضرائب تحت حساب ضريبة الدخل
(1)	1 044 911	۲ ۱۷٤ ۰۳۲	مستحق على العاملين
77:2	٧ ٧٨٥ ٠٥٦	-	مصلحة الضرائب على المبيعات
	1. 087 844	17 £77 900	ارصدة مدينة اخرى
'	111 471 771	144 154 644	إجمالي
			يغصنع
	(Y AYE .15)	(Y AYE + 17)	الإضمحلال في الأرصدة المدينة الأخرى
	1077.777	170 770 670	
•			١١- النقدية وما <u>في حكيها</u>
	0		غطاء خطابات ضمان
		11 171 787	نقدية بالصندوق
£ 1, t	70 YYE T97	ነገለ ገባገ ٠٠٥	بنوك حمابات جارية – جنيه مصرى
ديلويت ات الموضعا	۸۱۰، ٤٥٢	17 77° 777	بلوك حمايات جارية - عملات أجنبية
	£ ٣ ለሂላ አ£ ና	٥٧، ٣٥٤ ٢١١	
صالح و برسوم و عبد العزيز - ديلويت نه اليانات كدليل على المنا قمنا بالإجراءات الموضعة لمرفق والمؤرخ ٧ / ١ / ٢٠٠٠ على تلك البيانات	٢٠١٦ ديسمبر ٢٠١٦	۳۰ سیتمبر ۲۰۱۷	Matouk Bassiouny
3 5	<u>چنیهٔ مصری</u>	جنيه مصري	n east Consuliants)
- E +			۱۲ د دالنون وارصدة دالنة أخرى Pivnage Street Carden City, callo, Egypt
8 5 4 4 W	77 1 £ 7 A Y Y	2 PY ALO 73	اع 13 Er Bilgado 6424. T:+(202)795 4228/8179 منزائب الدخل المستحقة 13 Er Bilgado 6424. T:+(202)795 4228/8179
<u> </u>	7 .01 45.	ነ ደነሃ ፕለሃ	ضرائب خصم من المنبع
\$ 5 X	1 . 44 4 5 5	ለኛሃ ቀነ ፡	طمل بثال بما الما معمل الما الما الما الما الما ال
الم الم الم الم	1 444 147	1 014 44	الهيئة العامة للتأمينات الاجتماعية
ا المانية		777	طىرائب توزيعات أوياح
مکتب صالح g برسوم و عبد العزیز - دیلویت تم ختم دن البنات کدئیل علی نتنا قمتا بالاجواءت الموضحة بتقریرنا المرفق والمؤرخ g g	22. oij	290 783	داللو توزيعات مصروفات مستحقة
, j i j	17 11. 77.	15 . 47 475	مصروفات مسنحقة
A STATE OF THE PARTY OF THE PAR	17 70. 710	YY 111 TA1	مصروفات مستحقة ارمىدة داننة أخرى
	V1 £11 Å10	۸۹ ،۲۹ ه۲،	



۱۲-يور<u>دون وأوراق دفع</u>

موردون أوراق دقع •







110 .11 91Y

1 70Y AAR TE.



جَجُرِ i**bnsina**pharma شرکهٔ این سینا فارما (ش.م.م)

MATOUK BASSIOUNY معتسوق يسبيوتسي للمحاماة والاستشارات القاتونية ألم الطرح

مدير الطرح

* يتضمن هذا الرصيد في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ مبلغ ١١٠٤٤ ١١ جنيه مصرى وفي ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ مبلغ ١٠ ٢٩٦ ٢١٠ جنيه مصرى والذي يمثل قيمة أوراق الدفع المستحقة على الشركة نظير عقود التأجير التمويلي مستحقه خلال عام لمزيد من التفاصيل يرجع لإيضاح رقم (٢٠).

		() (o C o o Coo o	
7. D	7		<u>پيلات إنتمانية</u> د .
	17 70. 709	YA •٦٩ ٦١٩	البنك الأهلى المتح
الموادية الموادية المادية		7A A91 ţV	بنك كريدى اجريكال
زويز - دويلو لاچراءات الم على تلك الب	۱٤ ۲۲۸ ۲۲۳	ባ ለ	البنك النجارى الدالم ibnsina pharma
ا الله الله الله الله الله الله الله ال	۱۳ ۲۱۹ ۷٦۸		بنك قطر الوطني الدن بدر المان
Z	۱ ۲۷۱ ، ۱۳	1.1 301 77	بك المصرف المتحد
ا ج في الم ما يو		YT A91 9VY	بنك المشرق
برسوم کدلیل ۵ نزرخ ۶۰	_	1 040 711	البنك العزبي
يخ لم	۹۲۲ ۸۸۵ ۵	۴۰ ۸۰۹ ۰۱۹	ىك HSBC
مائځ و برسوه ،ابيانات کدليل، رفق والمؤرخه		۸ ۸۲۷ ۰۳۰	بىك باركلىز
ے مارت ری الم	<u></u>	18 848 018	بنك مصر (Lega l Cons ultants)
	YA 0.4	77	13 El Birgass Sireer,Garden City,cairo,Egypt بنك الإتحاد الرطني
	Y 229 . TZ	YZ 1YF 997	F:+(202)795 4221 T:+(202)795 4228/8179
	Y03 A.F 71	T.7.41V.	الينك الاهلي المصري
	17 75K 445	£10 198 4.1	
	القريبة والمدين عربان	. No. of 1825 a fall in 1835	ورية أي سنة الدراج الإخراطة أن قال التي الدراج الدرة القال والتراك المعالم الم

 يتمثل بند بنوك -تسهيلات إنتمانية في التسهيلات الممتوحة من بعض الينوك بالجنيه المصرى بمعدلات فائدة متغيرة، وهذه التسهيلات بعضها بدون ضمان والبعض الاخر مضمونة بموجب اوراق قبض أو وثيقة تأمين بجزء من المخزون لصالح البنوك.

١٥ - أضَّاط القروض طويلة الأجل وقصيرة الأجل

الرصيد في ۲۰۱٦/۱۲/۳۱	الرصيد في ۲۰۱۷/۹/۳۰	الجزع طويل الاجل	الجزء المتداول من القرض	تاریخ اخر قسط	ثاريخ عقد القرض	المصرح من القرض	العملة الإصلية	الينك
۲۲ 97. Y ۳۳	18 770 790	PY • 0 F A Y	11 27. 717	دیسمبر ۲۰۱۸	دیسمبر ۲۰۱٤	٣٥ ،	جنیه مصر <i>ی</i>	HSBC जां
14 AYF YFY	£Y 999 990	ארר הרר אז	\{	سیتمبر ۲۰۲۰	سپتمبر ۲۰۱٦	£٣ · · · · · · ·	جنیه مصری	थां _। Barciys
67 Y\$W ¶70	٥٧ ٣٢٥ ٣٩٠	71 071 757	10 Y97 7 £ A		. ~.			

• القروض الممنوحة للشركة بمعدلات فائدة متنيزة، وهذه القروض مضمونة بمرجب وثائق تأمين ضد جميع الأخطار على مخازن الشركة لصالح البنوك. كما يوجد تعهدات مالية يجب توافرها وايضاً تعهدات مع أحد البنوك بعدم القيام بتغيير هيكل المساهمين و/أر النتازل عن جزء من الشركة أر أعمال الشركة و/أر النتازل أو التخلي عن أي أصول من الشركة الا بعد الحصول علي موافقة كتابية مسبقة من البنك. بالإضافة إلى عدم توزيع أرباح نتعدي ٥٠ % من صافي الأرباح السنوية المحققة في السنة المالية.

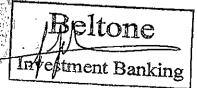
۱۹ - دانتو شراء أراضي

يتمثل الرصيد في ٢٠ سبتمبر ٢٠١٧ في قيمة المتبقى من المستحق على الشركة من أراضي تم شراؤها بالمنصورة، وبني سويف.

۱۷ -رای<u>ن المال</u>

- حدد رأس مال الشركة المرخص به بمبلغ ٥٠ مليون جنيه مصرى (خمسون مليون جنيه مصرى فقط لا غير) وحدد رأس مال الشركة المصدر والمدفوع بمبلغ ٢٥٠ مليون جنيه مصرى (خمسة وثلاثون مليون جنيه مصرى (مائة جنيه فقط لا غير) موزع على ٥٠٠ مليون جنيه مصرى (مائة جنيه فقط لا غير)

غير) جميعها أسهم نقدية.













MATOUK BASSIOUNY

معت وق يسميو لي المحاماة والاستشارات القاتونية المستشار القاتوني للشركة في الطرح

مدير الطرح

- ويتاريخ ٢٠٠٥/٨/٢٦ قررت الجمعية العامة الغير عادية للشركة زيادة رأس المال المصدر والمدفوع بالكامل ليصبح
 مليون جنيه مصرى فقط لا غير) مرزع على ٠٠٠ ٥٠٠ سهم قيمة كل سهم ١٠٠ جنيه مصرى (مائة جنيه فقط لا غير) جميعها أسهم نقدية.
- بتاریخ ۱۰۰۹/۱۲/۱۰ إنعقدت جمعیة عامة غیر عادیة والتی بموجبها تم إتخاذ قرار شراء أسهم الجانب الغرنسی والتی تمثل قیمتها الأسمیة ۹۰۰ ۳۶ ۱۹۳ ۳۶ جنیه مصدری (أربعة وثلاثون ملیون ومائة وثلاثة وتسعون ألغا وتسعمائة جنیه مصدری فقط لا غیر) بنسبة ۱۸٫۲۸% من إجمالی الممساهمة من جانب المساهمین القدامی وذلك بنسبة ۹۲۰% والموظفین بنسبة ۹٫۰% وقد تم الإنتهاء من التمجیل بنهایة عام ۲۰۰۷.
- ويتاريخ ٢٠٠٨/٩/١٧ إنعتنت الجمعية العامة الغير عادية والتي بموجبها تم الإتفاق على تعديل المادة (٦) من لائحة النظام الأساسسي للشسركة وللك بتخفيض الخسائر المرحلة بقيمة ٣٠ مليون جنيه (ثلاثون مليون جنيه مصري فقط لا غير) من رأس مال الشركة المصدر والمدفوع والبالغ ٥٠ مليون جنيه مصري (خمسون مليون جنيه مصري فقط لا غير) قبل التعديل وبذلك يكون رأس مال الشركة المرخص به ٥٠ مليون جنيه مصري (خمسون مليون جنيه مصري فقط لا غير) موزع على مصري فقط لا غير) موزع على مصري فقط لا غير) موزع على د ١٠٠ سهم (مائتان ألف سهم) قيمة كل سهم ١٠٠ جليه مصري (مائة جنيه مصري فقط لا غير) جميعها أسهم نقدية.
- بتاريخ ۲۰۱۰/۰/۲۷ إنعقت الجمعية العامة الغير عادية للشركة والتي بموجبها تم الإثفاق على تعديل المادة (۱) من لاتحة النظام الأسامسي للشركة وذلك بتذفيض رأس مال الشركة المرخص به ليصحبح ۲۶ مليون جنيه مصري (أربعة وعشرون جنيه مصري فقط لاغير) بدلا من ۵۰ مليون جنيه مصري (أربعة وعشرون جنيه مصري المدفوع بالكامل بعد التعديل ۲۶ مليون جنيه مصري (أربعة وعشرون جنيه مصري فقط لاغير) بدلا من مبلغ ۲۰ مليون جنيه مصري (عشرون مليون جنيه مصري فقط لاغير) موزع على ۲۰۰ ۲۶۰ مسهم (ماتنان وأربعون ألف مهم) قيمة كل سهم ۱۲۰ مدوري بناوخ ۲۲/۱/۱۲۰۰.
- بتاريخ ٥ مارس ٢٠١٧ قررت الجمعية العامة الغير عادية على زيادة رأس مال الشركة المرخص به بمبلغ ٢٠٠٠ قررت الجمعية العامة الغير عادية على زيادة رأس مال الشركة المرخص به بمبلغ ٢٠١٠ وذلك تمويلاً من رصيد الإحتياطي العام في ١٦٨ ٠٠٠ على ان يتم تفصيص عدد (٦) اسهم مجانية من أسهم الزياده بالشركة مقابل عدد ١ مسهم من الأمسهم الأصلية الشركة المملوكة المسلممين وقت إنعاد الجمعية وتجزئة القيمة الإسمية السهم من ١٠٠ جنيه مصري لتصبيح ١ جنيه مصري ليصبح إجمالي عدد أسهم الشركة بعد الزيادة وتجزئة القيمة الأسمية السهم مسدد قيمتها بالكامل. تم التأشير في السجل التجاري في ١٢ مبتمبر ٢٠١٧.
- في تاريخ ٧ مسبتمبر ٢٠١٧ قررت الجمعية العامة الغير عادية بالمواققة على تجزئة أسهم رأس مال الشركة بتعديل القيمة الأسمية للسهم من (١) جنية مصري إلي (٢٠٠٠) قرش ليصديح رأس مال الشركة المصدر البائغ ٢٠٠٠ ٠٠٠ جنية مصري موزعاً على عدد ٢٠٠٠ ٢٧٢ سهم بقيمة أسمية قدرها (٢٠١٥) قرضاً للسهم الواحد، تم التأشير في السجل التجاري في ٢٨ ميتمبر ٢٠١٧.

١٨ - علا<u>رة الإصدار</u>

- بتاريخ ۲۰۱۰/۰/۲۷ إنعقت الجمعية العامة الغير عادية النسركة وتم الإنفاق على زيادة رأس مال الشركة المصدر والمدفوع ليصبح ۲۲ مليون جنيه مصرى (أربعة وعشرون جنيه مصرى فقط لاغير) موزع على ۲۰۰ ۲۲ سهم (مائتان وأربعون الف سهم) بدلا من مبلغ ۲۰ مليون جنيه مصرى (عشرون مليون جنيه مصرى فقط لاغير) موزع على ۲۰۰ سهم (مائتان ألف سهم). ونتيجة هذه الزيادة نتج علاوة إصدار بمبلغ ۱۶۸ مليون جنيه مصرى (مائة وثمانية وأربعون مليون جنيه مصرى فقط لاغير) والتي تتمثل في الفرق الناتج بين القيمة الأسمية لعدد ۶۰ ألف سهم والتي تبلغ ۱۰۰ جنيه مصرى (مائة جنيه مصرى فقط لاغير) للسهم والتيمة العادلة للسهم والتي بلغت ۲۸۰ ۳ جديه مصرى (ثلاثة ألاف وثمانمائه جديه مصرى فقط لاغير) في تاريخ هذه الزيادة وياك الزيادة تم الاكتتاب فيها بعدد ۲۹،۹۰۰ سهم من قبل المساهم البنك الاوروبي لإعادة التعمير والنتمية والباقي بعدد ۲۰۰ سهم أممساهمين اخرين طبقا لموافقة الجمعية العامة الغير عادية.
- تم تحويل جزء من علاوة الإصدار إلي الإحتياطي القانوني لمقابله النسبه القانونية المسموح بها من رأس المال والمتبقي تم تحويله إلى الإحتياطي العام طبقاً للماده ٩٤ من قانون الشركات (١٥٩) لسنة ١٩٨١ وتعديلاته طبقاً للماده (٩٤).







MATOUK BASSIOUNY مەتسوق بسيون للمحاماة والاستشارات القانونيا المستشار القاتوني للشركة في الطرح

١٩- الضريبة المؤحلة

تم حساب الأصول والالتزامات الضريبية المؤجلة في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ كما يلي:

<u>الرصند في</u> ۳۰ سبتمبر ۲۰۱۷ چنيه مصري	<u>الحركة خلال</u> العلم	<u>الرصيد في</u> <u>۲۱ دسمبر ۲۰۱۱</u> <u>جنبه مصري</u>	ibnsinapharma
1. ATV A11	£1.5 YT1	1. 8.7.40	نثات من مخطصات بخلاف مخصص الضرائب
1 • 414 411	£7£ V#7	1. 4.7 .40	إجمالي الأصول الضريبية المؤجلة
			الإلتزامات الضربيبة المؤجلة
277 71.	(۸٧٤ ٠٤١)	1 7 701	نشأت من النروق العقِقتة الخاضعة للضريبة بين النيمة الدفترية للأصول الثابتة وصانى قيمتها طبقاً للأساس الضريبي
£¥7 %1+	(1.7 5.0)	1 *** 301	إجمالي الإلتزامات الضريبية المؤجلة
11 446 641		11 7.4 777	صافى الأصول الضريبية المؤجلة

· ٢ - عقود التأجير التمويلي

تقوم الشركة بإبرام عقود تأجير تمويلي لبعض الأصول مثل السيارات، أجهزة ومعدات ر أجهزة وبرامج حاسب آلي ويلغت قيمة هذه العقود في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ منلغ ٢٠١١ ١٤٤ ، ٢٠ جنيه مصرى وتتحمل الشركة جزء من هذه العقود والذي يتم تسجيله كأصول أخرى كما هو موضح بإيضاح رقم (١). وثيما يلي بيان بالعقود القائمة في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧:

تلك البيانات	PI 15	باقى المباتغ المستحق حتى إنتهاء العق	المبالغ المستحقة السداد	العمر الإنتاجي المقدر ثلاًصل يتراوح ما بين	القيمة الايجارية حتى سيتمبر ٢٠١٧	قليمة العقد	نوع الأصل المستأجر
45	٠,	13 F AYY PY	۱۸ ۸۱۰ ٦۲۹	٥ سترات	1. 197 701	99 707 779	سيارات
7 4		۳ ، ۳۹ ٤٤ ،	0 517 151	۳ – ٥ منوات	ኖ	Y1 £YA 17£	أجهزة حاسب ألى
ब ६	٤	1 771 0.0	6 13 073 3	۳ ۵ سنوات	£ 097 707	XY 788 77A	معدات
= 4	6	ፖለο ፆማ፣ 3ማ	የለ ነቀተ ነሳና			111 07 331	

٢١- التزامات غير متداولة أخرى

طبقاً لغرار مجلس إدارة الشركة بتاريخ ٤ مايو ٢٠١٦ قامت الشركة بعمل إستحقاق للمكافأت المحددة طبقاً للشروط والأحكام المتعلقة بهذا البرنامج وقد بلغت القيمة الحالية للإلتزام في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ مبلسغ ٧٣، ٧٢٥ ٢٥ جنيه مصرى.

۲۲-إبرادات أخري

رادات أخرى المرادات الأخرى إبرادات غرامات تأخير متحصلات من العملاء بلغت قيمتها حتى ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ مبلغ ٩٠٢٥ ٣٣٦ عبيه مصري التضمن الإبرادات الأخرى إبرادات غرامات تأخير متحصلات من العملاء بلغت قيمتها حتى ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ مبلغ ٩٠٢٥ ٣٣٦ عبيه مصري (Legal Consultants)

۲۳-مصروفات أخرى

<u>صروفات أخري</u> تتمثل المصروفات الأخري في مصروفات وأتعاب عن عملية قيد ر طرح أسهم الشركة بالبورصة المصرية. F:+(282)795 4221 T:+(202)795 4229/8179 +:-3 13 El Birgass Sheet, Garden City, cairo, Egypt

٢٤- الارتباطات الراسمالية

تبلغ ارتباطات عن تعاقدات رأسمالية مستقبلية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ مبلغ ٢٠١١ ٦٨٨ ٢٢ جنيه يمييري مصرى والتي تخص مشروعات تحت

التنفيد. يرجع إلى إيضاح رقم (٧)



تم ختم هذه البيانات كدليل

lelton<u>e</u> stment Banking

(5.





MATOUK BASSIOUNY معتبوة معتبوق يسيوة معتادات والاستشارات الغانونية الطرح

Watouk Bassiouny

(Legal-Consultants), 13 El Birgass Street, Garden City, cairo, Egypt

F:+(202)795 4221 T:+(202)795 4228/8179

٢٥- الالتزامات العرضية

بالإضافة إلى المبالغ التي تم إنخاذها في الإعتبار ضمن عناصر الميزانية، فانه ترجد إلتزامات عرضية والغير مغطاه من الشركة في ٢٠ مستمبر ٢٠١٧ وتتمثل في خطابات ضمان بمبلغ ٩٠٩ ٧٩٤ مايون جنيه مصري مستدات مقدمة للتحصيل.

٢٠- الموقف الضريبي

أولاً :ضريبة شركات الأموال :

- تم فحص الشركة وإنهاء الخلاف من بداية النشاط وحتى سنة ٢٠١٣.
 - ثانياً : ضربية المرتيات و الأجور :
 - تم الفحص والسداد حتى سنة ٢٠١٢.
 - ثَالثاً: ضريبة الدمغة:
 - تم الفحص والسداد حتى سنه ٢٠١٢.
 - جاري فحص المنوات ٢٠١٢ / ٢٠١٥.
 - رابعاً: ضريبة المبيعات:
 - تم الفحص والسداد حتى سنة ٢٠١٣.
 - جاري تجهيز فحص السنوات ٢٠١٤ / ٢٠١٥.
 - خامساً: ضريبة الخصم من المنبع:
 - جاري فحص السنوات ٢٠١٣ / ٢٠١٥.

٢٧- القيمة العائلة للأنوات المالية

طبقاً لأسس التغيم المتبعة في تغييم أصول والتزامات الشركة الواردة بالإيضاح (٣) فان القيمة العائلة للأصول والإنتزامات المائية لا تختلف اختلافاً جوهرياً عن المتعاد الدفترية في تاريخ الميزائية. وتمثل القيمة الدفترية لهذه الأدوات تقديرا معقولا لقيمتها العائلة. ويتضمن الإيضاح رقم (٣) من الإيضاحات المتعمة المقوائم الطائية أهم السياسات المحاسبية في تسجيل وقياس أهم الأدوات العالية والإيزادات والمصروفات المتعلقة بها.

مكتب صالح و برسوم و عبد المزيز - ديلويت

تم حُتَم هذه البيانات كدليل على النا فمنا بالإجراءات الموضحة أ

بتقريرنا المرفق والمؤرخ ٢٠٠١ / ١١ حس تلك البيانات

٢٨-إ<u>دارة مخاطر الأدوات المالية</u>

نظرة شاملة

تتعرض الشركة خلال ممارستها ألشطتها للمخاطر التالية والناجمة عن أستخدامها للأدوات المالية:

- خطر الانتمان
- خطر السيولة
- خطر سعر الفائدة

أطار المخاطر

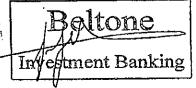
نتمثل الأدوات المالية للشركة في الأصول المالية (أرصدة النقدية بالبنوك والمدينون والأرصدة المدينة و المستحق من أطراف ذات علاقة والعملام) وكذا الالتزامات المالية (الداننون والأرصدة الدائنة والتسهيلات الإنتمانية وموردون وأوراق دفع ودائنو شراء أراضي) وفيما يلي أهم المخاطر المتعلقة بها وكيفية إداراتها:

فنات تصنيف الأدوات المالية بنود الاصول المالية

أ - يشمل العملاء والارصدة المدينة فضلا عن تلك الاصول المتداولة الأخرى التي تستوفي تعريف الاصول المالية. اجمالي مبلغ ٢٧١ ٨٦٦ ٢٦١ ١ جنيه مصرى، (٢٠١٦: ٢٠١٠ ٩٠٣ ٢٠٠ جنيه مصرى) من الاصول المعتداولة الأخرى لا ينطبق عليها تعريف الأصول المالية.











MATOUK BASSIOUNY

معتروق يسميوت للمحاماة والاستشارات القاتونية المستشار القاتوني للشركة في الطرح

3

pharma

اختم هذد البياذات كدنيل على اثنا قعنا بالإجواءات العوضيون

صانئ د نبرسوط

مدير الطرح

ب --- يشمل التروض والارصدة الدائنة، والانتزامات المالية الاخرى فضلا عن تلك الانتزامات المتداولة الأخرى التي تستوقي تحريف الانتزامات المالية. إجمالي مبلغ ٨٤ ٢٢ ، ١٦ جنيه مصرى (٢٠١١ ، ٢٥ ٢ جنيه مصرى (٢٠١١ ، ٢٥ جنيه مصرى) من الانتزامات المتداولة الأخرى لا ينطبق عليها تحريف الانتزامات المالية. يقع المسئولية العامة عن وضع إطار العمل الخاص بإدارة مخاطر الشركة ومتابعة تتنيذه على مجلس إدارتها، كما يقع على عائق مجلس الإدارة أيضا مسئولية تطوير ومراقبة تنفيذ سياسات إدارة المخاطر بالشركة.

يتم وضع سياسات الإدارة المخاطر بهدف تحديد المخاطر التي تواجه الشركة وحدود الخطر المقبول وقواعد مراقبه تلك المخاطر والتأكد من الانتزام بالحدود المقبولة. ويتم مراجعة سياسات وأنظمة المخاطر بصورة دورية لكى تعكس التغيرات في أوضاع السوق وأنشطة الشركة، وتهدف الشركة من خلال التدريب الخاص بها ومعايير الادارة والإجراءات الى تتمية بيئة وقابية منضبطة ويناءه يقهم من خلالها العاملين الدور المنوطءهم والتزاماتهم.

ويقوم مجلس إدارة الشركة بالأشراف على كيفية قيام الإدارة بمراقبة مدى لانتزام بسياسات وإجراءات المخاطر كما يقوم بمراجعة مدى ملائمة إطار نظام المخاطر الذي تواجهها الشركة وتتعاون المراجعة الداخلية الداخلية مع مجلس إدارة الشركة في قيامه بدورة الاشرافي والرقابي. وتتولى المراجعة الداخلية القيام بكلا من المراجعة الدورية والخاصة بضوابط وإجراءات إدارة المخاطر وتقوم بتقديم تقرير عن نتائجها الى الإدارة.

١-٢٨ خطر الانتمان

خطر الانتمان هو خطر الخسارة المالية للشركة إذا لم يتمكن عميل او طرف مقابل بأداة مالية من الوفاء بالنزاماته التعاقديه وينشا هذا الخطر بصورة أساسيه مر ارصدة العملاء والاستثمارات الماليه.

العملاء والارصدة المدينة الأخرى

يتائر تعرض الشركة لخطر الانتمان بشكل أساسى بنوعية كل عميل بما في ذلك مخاطر طبيعة النجارة والني تشكل تأثيرا اتل على خطر الانتمان ويعتبر خط الانتمان بالشركة محدود نظرا لسياسة الشركة في التعامل مع قطاع منتوع من العملاء.

وقد قام مجلس الإدارة بوضع سياسة انتمانية يتم بموجبها تحليل الجدارة الانتمانية لكل عميل على حده والتي على أساسها يتم تحديد شروط التسليم والصداد. ويلم تحديد حدود الشراء بالنسبة لكل عميل والتي تمثل اقصى قيمة مسموح بها. ويمكن للعملاء الذين يعجزون عن الوفاء بمتطلبات الشركة والخاصة بالجدارة الانتمانية التعامل مع الشركة على أساس السداد مقدما.

ويتعامل اغلب عملاء الشركة لسنوات عديدة مع الشركه، ومن خلال الرقابة على المخاطر الانتمانية للعملاء ويتم تجميع العملاء وفقا لخصائصهم الانتمانية بما فل ذلك الموقع الجغرافي، وتواريخ الاستحقاق، ووجود مصاعب مالية سابقة. ويتم إدراج العملاء المصنفين بكونهم "نو المخاطر الاعلى" على قائمة عملاء محددة ويتم مراجعتها من قبل الإدارة بحيث يتم التعامل المستقبلي للمبيعات مع هؤلاء العملاء على أساس السداد مقدما.

٢٠٢٨ خطر السبولة

ويتلخص هدف الشركة في تحقيق توازن بين استمرارية التمويل وبين المرونة عن طريق الحصول على قروض من البنوك. وتدير الشركة مخاطر السيولة عن طريق الحصول على تسهيلات أو قروض، وذلك من خلال متابعة التدفقات النقدية المتوقعة والغعلية بشكل مستمر والمطابقة بين استحقاق الأصول والالانزامات المالية. الشركة لديها النفدية الكافية لمداد المصروفات التشغيلية المترقعة وتتضمن مصروفات الالتزامات المالية،

وفيما يلى جدول يوضح الألتزمات المالية وتواريخ استحقاقها:

Matouk Bassiouny (Legal Consultants)

13 El Birgass Street, Garden City, cairo, Egypt F:+(202)795 4221 T:+(202)795 4228/8179

استحقاقات الانتزامات المالية غير المشتقة

۳۰ سېتمبر ۲۰۱۷ جنيه مصري	أقل من ٢ أشهر	من ۲ أشهر وحتى سنه	من ۱ إلي ٥ سنوات	أكثر من ه منوات	الإجمالي
أدوات بدون سعر فائدة	-	Y 9Y• 7F• AFY	-	_	Y 17. 1W. APY
أدوات ذات سعر فائدة متغير	_	171 AO 133	OV .99 £Y7	_	£58 104 PE5
أدوات ذات سعر فائدة ثابت	-	_	_	_	_
الإجمالي	_	T TT1 7AA 500	- AV . 44 EYY	و 13 ا و روسهم	٣ £1 ٨ Υ٨٨ ٣٨١

Beltone
Investment Banking

O TETT CO COLOR OF THE PARTY OF

TEIN WEIN OF THE PROPERTY OF THE PARTY OF TH

(ž.



مدير الطرح

المريخ ibnsinapharma شركة ابن سينا فارما (ش.م.م)

MATOUK BASSIOUNY معتسوق يسيوتسي للمحاماة والاستشارات القاتونية الطرح

Y 171 171 Y.4

الإجمالي	أكثر من ه سنوات	من ۱ إلى ٥ سنوات	من ۲ أشهر وحتى سنه	اقل من ۲ اشهر	۲۰۱۲ جنیه مصري
Y £88 W1+ V+8	_	-	Y £&& T1+ Y+&		أدوات بدون سعر فائدة
164 144 0.1	-	77 077 17	A1 A0V 0V9		أدوات ذات سعر فائدة متغير
_	-	-	-	-	أدوات ذات ممعر فائدة ثابت

Y ቀሃ፣ ጎግል YAY

٣-٢٨ خطر سعر الفائدة

الإجمالي

يتمثل هذا الخطر في عدم مقدرة الشركة بالوفاء بالنزاماتها المالية عند الاستحقاق.

وتقوم الشركة بإدارة هذا الخطر للتأكد من وجود السيولة الكافية لمواجهة التزاماتها المالية عند استحقاقها سواء في الحالات العادية أو الحالات الصعبة بدون تحمل أى خسائر غير مقبولة أو الضرر بسعتها.

. 11 410 444

تحليل حساسية معدلات الفائدة

تم تحديد تحليلات الحساسية الواردة أدناه بناء على مدى التعرض لأسعار الفائدة المرتبطة بالمشتقات المالية والأدوات المالية غير المشتقة في نهاية الفترة المالية. وبالنسبة للالتزامات ذات سعر الفائدة المتغير فقد أُعِدَ التحليل بافتراض أن مبلغ الالتزام الفائم في نهاية الفترة المالية كان قائماً طوال العام. ويستخدم مؤشر "المائة بقطر" وتعادل الاروادة أو تقس عند إعداد التقارير الدلخاية التي تتناول خطر سعر الفائدة والتي تُعرَض على موظفى الإدارة المسئولين ويمثل هذا المؤشر تقدير الادارة للتغير المتوقع بدرجة معقولة في أسعار الفائدة.

إذا انخفض/ زاد سعر الفائدة بمقدار ١٠٠ نقطة مع ثبات كافة المتغيرات الأخرى فسيترتب على ذلك أن يقل/ أو يزيد ربيح الشركة عن الفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٧ بمبلغ ٤,٩ مليون جنيه مصرى). ويرجع هذا بصفة أساسية إلى تَعَرَّض الشركة لخطر أسعار الفائدة على الميارة المتغيرة.

٢٩-معاملات غير نقدية

تم أستبعاد أثر تحربل مبلغ ٣٧٣ ٣٧٣ ١٤ جنية مصرى من بند مشروعات تحت التنفيذ إلى الأصول الثابتة.

تم أستبعاد أثر الجزء الغير مدفوع من بند داندر التوزيعات بمبلغ ٥٩٧ ٢٩١ جدية مصرى من بند توزيعات أرباح مدفوعة.

تم أستبعاد أثر المحول من حساب زيادة رأس المال بمبلغ ١٠٠٠، ١٤٤ جنيه مصرى.

• ٣- الأحداث الهامة اللاحقة لتاريخ الميزانية

لا يرجد احداث هامة لاحقة لتاريخ الميزانية حتى ٢٠ مبتمبر ٢٠١٧.

٣١- اعتماد القوائم المالية

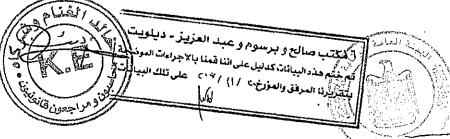
تم اعتماد القوائم المالية من مجلس الإدارة بتاريخ ١٥ أكتوبر ٢٠١٧.





13 Ei Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt F:+(202)795 4221 T:+(202)795 4225/8179





Beltone
Investment Banking





MATOUK BASSIOUNY معتبوق يسميو نسي للمحاماة والاستشارات القاتونية المستشار القاتوني للشركة في الطرح

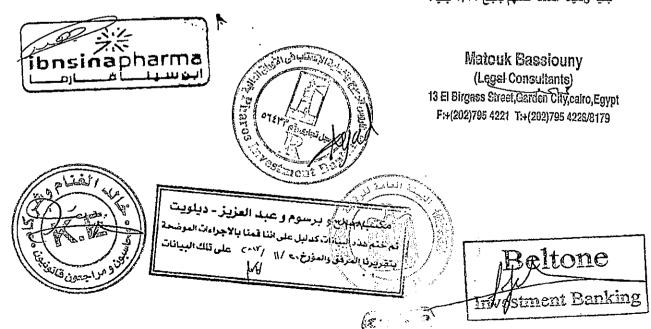
البند الخامس: افصاحات اضافية اخرى:

اهم المؤشرات المالية الرئيسية وفقاً للقوائم المالية وفقاً لخطاب الشركة والموقع من السيد/ رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب بتاريخ ١٠١٧/١١/١ والصادرة عنه تقرير إجراءات متفق عليها من مراقبا الحسابات للشركة

بتاریخ ۲۰۱۷/۱۱/۲:

البيان	4.11/14/41	1.10/11/41	**17/17/*1	4.14/5/8.
عدد الأسهم	Y,	72.,	Y£+,+++	٦٧٢,٠٠٠,٠٠٠
القيمة الأسمية للسهم بالبينيه المصري	1	1	1,,	۰۲٫۰
حقرق المساهمين	11,,17,,777	70.,079,890	٣11,YY1,119	۳۸۹,۱۳۸,۹۲۲
صافي ربح بالجديه المصري	77,08.,990	۵۷,۳۵۸,۳۲،	1.1,454,40.	157,.79,777
نصيب السهم من صافي الربح بالجنيه المصري	144,44	PP,	677,90	۲۲,۰
مضاعف الريحية (مرة)•	119,70	۷۸,۰۰	£ £	71,79
القيمة الدفترية للسهم	001	15. EÉ	1,799	۸۰٫۰
مضاعف القيمة الدفترية * *	٤٠,٦٥	17,87	18,77	11,0
إجمالي الإيرادات	£,٣·1,£٣1,·Y1	٥,٤٣٧,٤٢٨,٢٠٨	٧,٣٦٨,٩٥٥,٧٠٤	٦,٨٧٢,٠٥٦,٣٣٧
مضاعف الايرادات (مرة)***	1,1+	۰,۸۲	٠,٦٤	٠,٦٩
المائد على متوسط حقوق الممناهمين	%٣٦	%٣٢	%ኖ٦	%٤١
نسبة إجمالي التسهيلات البنكية والقريض متوسطة الأجل إلى حقوق المساهمين	%٢٣.	%YA	%٢٦	%171

- تم احتساب مضاعف الريحية بقسمة القيمة العادلة لحقوق المساهمين على صافى الريح لكل عام.
- • تم احتساب مضاعف الدفترية بقسمة القيمة العادلة لحقوق المساهمين على حقوق المساهمين لكل عام.
 - ••• تم احتساب مضاعف الإيرادات بقسمة قيمة المنشأة على الإيرادات لكل عام.
- مع العلم بان قيمة المنشأة باجمالي مبلغ ، ١٠٥،٦٠٥،١، جنيه والقيمة العادلة لحقوق المساهمين باجمالي مبلغ ٢٣٤،٨١١,٤٢٣ جنيه. جنيه والقيمة العادلة للمهم بمبلغ ٢٠٦٦ جنيه.







MATOUK BASSIOUNY معتسوق يسبيونسي للمحاماة والاستشارات القانونية المستشار القانوني للشركة في الطرح

٢ - التأمين على اصول شركة ابن سينا فارما ش.م.م وفقاً لخطاب الشركة والموقع من رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب في ٢٠١٧/١١/٩ والصادر عنه تقرير إجراءات متفق عليها من مراقبا الحسابات للشركة بتاريخ ١٠١٤/١١/١٤

- in the automort of the or	Lin 9-10" ilas Locias ildi	ببيثا فارما	الخاصة بشركة ابن	بيان ويالق التأنين	Vevila de cerso	Las az Latepados debios		
d Chall	الخطن الدون منه	Like	رام الرشد	تان النقاد	にゅかなためで ト	and the		erage
ابن سيئا فارما	اخطار الحريق والصواعق والحريق الناتج عن الانفجار والاشتعال الذاتي	شركة أورينت التأمين التكافلي	17/1/1 T./	T-1V/1T/T1	7+1Y/1/1	Y,TY\187,++ E	وثيقة الحريق والاخطار الإضافيه وتشمل التالي:	•
ابن سينا فارما مع تخصيص مبلغ ٣٥،٣٩٩,٨٠٢ جم لصالح بنك باركليز مصر	نامين علي مباني ومحتويات فروع المشترك من مخزون ادرية وتجهيزات وبيكورات	شركة اورينت التأمين التكافلي	17/100/100	Y-1V/1Y/F1	T+1Y/1/1	YTE,E • A,T}T	۱/۱ مبانی	
این سینا فارما مع تخصیص ۱٫۲۰۰٫۱۱۷٫۷۰ لصالح بنك باركلیز مصر + ۰۰۰٬۰۰۰ لصالح بنك انتن اس بی سی + ۱۲٫۲۲۰ جنیه لصالح شركة كیر ان بی الاهلی	والموضحة تقصيليا كما هو بالكشف المرقق و المتمم لهذه الرثيقة. والكل ملك المؤمن له و/أر في حيازته لحصاب التير الذي يكون مسئولا امامهم عنها اثناء وقوع حائث تفطية	شركة اورينت التأمين التكافلي	17/1/1 V-/-0AEY	Y.1V/1Y/F1	**************************************	108,479,104,97	۲/۱ ادوات ومعدات	
للتأجير التمويلي + ۲٬۹۵۲، ۱۲٬۱۳ جنيه لصالح الشركه الدوليه للتأجير التمويلي - إنكوليس + ۲۷۷٬۵۰۵ جنيه لصالع بنك الاتحاد الوطني +	هذه الرثيقة ونلك وجودها داخل نطاق فريع المشترك المشيدة من الطوب والاسمنت المسلح. محتويات (الاحيزة و الادرات والمعدات		art Stiller	I. A. I.\) <u> </u>	harma		
به ۲٬۰۷۰٬۲۰ جنیه لصالح شرکة التوفیق التاجیر التعویلی شرکة التوفیق لتاجیر التعویلی الصالح شرکة جی بی التاجیر التعویلی + ۲۰٬۲۰۰ جنیه مصر التاجیر التعویلی + ۲٬۱۳۰٬۰۳ جنیه مصر التاجیر التعویلی + ۱٬۹۳۷٬۰۲ البنك	والاثاث والنقدية بالخزينة وغرف التبريد والكمبيوتر والمعدات الالكترونية). الولمرون	Ja jaja Julia ja	By Live tipens		itouk Bas Legal Cons s Street,Gard 95 4221 T:+(2	siouny Litants) i=n City,calro,Egypt 22)795 4229/8179		
ابن مينا فارما مع تخصيص ۲۹٤٬۵۲۸٬۱۸ جنبه لصالح بنك باركليز مصر		شركة اوريات التأمين التكافلي	17/111/111 T1/10/EY	Y+34/1Y/T1	1-14/1/1	A,Y9+,YA1	스비 ٢/١	
ابن سينا فارما	1	شركة اررينت للتأمين التكافلي	17/1/1 73/00/EV	Y+1Y/1Y/T1	Y+1V/1/1	177,7.1,771	ا/ءُ النقدية الخزينة	
ابن سننا فارما		شركة اورينت للتأمين التكافلي	17/100/100	7-14/17/51	4-14/1/1	1,147,191	۱/ه غرف التبريد	
ابن سينا فارما	1.70	شرکة اررینت	17/1/1 T./.OAEY	7.14/17/71	Y-14/1/1	£0,1A1,0AT	۱/۱ مغزون الادوية بغزف	



evest 30

MATOUK BASSIOUNY معتوق يسيونيي للمعاماة والاستشارات القانونية المستشار القانوني للشركة في الطرح





مدير الطرح



ابن سينا فارما مع تخصيص		شركة ارريتت	27/200/200	Y+1Y/1Y/T1	Y+1Y/1/1	1,441,444,448	۷/۱ مخزون	
٤٤,٠٠٠,٠٠٠ جنيه لصالح		التأمين التكاقلي	T./.0XEY				الإدوية	
بنك باركليز مصر +			-	,				
۲۰۲٬۰۱۱٬۱۰۸ لصالح بنك		النعاء بمبدع وعرب النعاقة المبادع والمبادع والم والمبادع والمبادع والمبادع والمبادع والمبادع والمبادع والمبادع						
اتش اس بی سی +	میرین در بیلی از در در بیلی در در بیلی در بیلی در در در بیلی در در در بیلی در در در بیلی در در بیلی در در در بیلی	\						
۸۰٫۰۰۰٫۰۰۰ جنبه لصالح	يد بدرسد الله	ا						
البنك النجاري الدولي +	الم فرين المان	14	<u> </u>		スペー			
٠٠٠،٠٠٠ لصالح البنك	Was ?	Civil Ship		Waller of the same	スズ	[_ 	1	
العربي + ۲۸٬۰۰۰,۰۰۰	Social States States	" Tuke !!	in sur	ibnsi	naphi	semo		
لصالح البتك الإهلى المتحد +		() (1) Color	دئ ^{ن رن ر} ص _]	الم_اد		الينسي		
١١٢,٨٢٠,٥١٥ لمنالح بنك	#	كنفيا	المرتبي	: J				
عوده + ۲۰۰۰،۰۰۰			المعتقيص المعتفا					
لصالح البنك الاهلى المصرى +			ر . ميرسقة	7.7				•
٥٠,٠٠,٠٠٠ لصالح بنك		ì				•		
بمبر								
بئك قطر الوطني الإهلى		مصرلاتامين	017271749	Y+1V/1Y/T1	Y+17/1Y/F1	Y1,11,111	۱/۸ مفزون	
3-3-3-3-		ريدـين		,,			ا// معرون الادوية	
ابن سينا فارما مع مبلغ		شركة اررينت	17/1/1	Y . 1016 V Iwa	y, wh	504 0 4443		
ابن سينا قارما مع مبلغ ١,١٨٢,٩١٣,٢٨ لصالح بنك		شرکه ارزینت للتأمین التکافلی	17/111/111	T+1Y/1Y/T1	¥+1Y/1/1	10,5.9,771	۱/۱ کمبیوش و	
_		المنامين التكافلي	۳۰/۰۵۸٤٧				المعدات	
بارکلیز مصر +							الإلكترونية	
۲,٤٩٥,٥١٥,٤ جنيه لصالح								
شرکة کیو ان بی الاهلی								
للتاجير التمويلي +				1				
٥,٤٩٣,١٩٨,٧٥ جنيه لصالح				l an	atouk Bas	siouny		
الشركه الدوليه للتاجير التمويلي				931	Legal Cons	Hants)		
إنكوليس + ٣,٦٦٧,٧٥٧				1	Legal Ocho	an haiv cairo. Equal		
جانيه لصالح شركة جي بي				13 El Birga	es Street, Gellerin	en City, cairo, Egypt		
المتاجير التمويلي + ١٩,٧١٢٥				F:+(202)	795 4221 T:+()	02)795 4228/8179	l	
جنيه لصالح شركة الاهلى								
الكويتي – مصر للتاجير						ļ		
التمويلى								
ابن سينا فارما	تغطية تلف البضاعه انتاء	شركة اورينت	17/111/011	1.17/17/71	Y+1Y/1/1	117,,	وثنيتة النتل	٠,٢
	النقل البحرى والجوى	للتأمين التكافلي	T./.£97£					
ابن سينا فارما				1			الجوى والبحرى	
	التأمين على مخزرن الادوية	شركة اررينت		Y+1A/1/1	Y+1Y/1/1	74,771,477	الجوى والبحرى	.۳
	التأمين على مخزرن الادوية داخل غرف التبريد	شركة اورينت التأمين التكافلي	17/100/100	****/1/1	Y+1Y/1/1	74,771,477	فساد	۰,۳
ادن منط فارما	داخل غرف التبريد	للتأمين التكافلي	17/111/111 Y1/11/11				ضاد المحتويات	
ابن سينا فارما	داخل غرف التبريد تنطية التلفيات الناتجه عن	للتأمين التكافلي شركة ارريات	17/11/11 V-/-11/11 17/11-/11	****/*/\ ****/*/\	Y+1Y/1/1 Y+1Y/1/1	7.6,777,677 £,184,691	ضاد المحتويات وثيقة عطل	,Y
	داخل غرف التبريد تنطية المتلفيات الناتجه عن التعطل المقاجىء للاجهزه	التأمين التكافلي شركة اررينت التأمين التكافلي	17/111/51 74/11/17 17/111/51 74/11/17	Y+1A/1/1	1.14/1/1	£,1AY,£9.1	ضاد المحتويات وثيقة عطل الماكينات	.t
ابن سينا قارما ابن سينا قارما	داخل عرف التبريد تنطية التأفيات الناتجه عن التمطل المقاجىء للاجهزه وثيقة تنطية المعدات	التأمين التكافلي شركة اررينت التأمين التكافلي شركة ارريات	17/11/711 24/11/41 17/11/711 24/11/42 17/11/711				ضاد المحتويات وثيقة عطل الماكينات وثيقة الاجهزة	
	داخل عرف التبريد تنطية التلغيات الناتجه عن التعطل المفاجىء للاجهزه وثيقة تنطية المعدات الالكترونية ضد التلف	التأمين التكافلي شركة اررينت التأمين التكافلي	17/111/51 74/11/17 17/111/51 74/11/17	Y+1A/1/1	1.14/1/1	£,1AY,£9.1	ضاد المحتويات وثيقة عطل الماكينات	.t
این سیدا فارما	داخل غرف التبريد تنطية التلفيات الناتجه عن التعطل المفاجىء للاجهزه وثيقة تنطية المعدات الالكترونية ضد التلف والإعطال	للتأمين التكافلي شركة ارريئت للتأمين التكافلي شركة ارويات للتأمين التكافلي	17/11/511 Y-/-11AT 17/11-/511 Y-/-11AV 11/11-/511AA	****/*/** ****/**/**	****/*/* ****/*/*	£,134,£91	ضاد المحتويات وثيقة عطل الماكينات وثيقة الاجهزة الالكثرونية	. 6
	داخل غرف التبريد تنطية الطغيات الثاتجه عن التعطل المفاجىء للاجيزة وثيقة تنطية المعدات الالكترونية ضد التلف والاعطال تامين السرقة من الشخص	للتأمين التكافلي شركة ارريئت للتأمين التكافلي شركة ارريئت للتأمين التكافلي	17/11/51 Y-/-11AT 17/11-/51 Y-/-11AV 17/11-/51 17/11-/51	Y+1A/1/1	1.14/1/1	£,1AY,£9.1	ضاد المحتويات وثيقة عطل الماكينات وثيقة الاجهزة الالكترونية وثيقة المرقة	.t
این سیدا فارما	داخل غرف التبريد تغطية الطغيات الناتجه عن التعطل المفاجىء للاجهزه وبثيقة تنطية المعدات الالكترونية ضد التلف والاعطال تامين السرقة من الشخص بالاعراء او الغذ او التلف	للتأمين التكافلي شركة ارريئت للتأمين التكافلي شركة ارويات للتأمين التكافلي	17/11/511 Y-/-11AT 17/11-/511 Y-/-11AV 11/11-/511AA	****/*/** ****/**/**	****/*/* ****/*/*	£,134,£91	ضاد المحتويات وثيقة عطل الماكينات وثيقة الاجهزة الالكثرونية	. 6
این سینا فارما ابن سینا فارما	داخل غرف التبريد تنطية التلفيات الناتجه عن التعطل المفاجىء للاجهزة وبثيقة تنطية المعدات الاكترونية ضد التلف والاعطال تامين السرقة من الشخص بالاكراء او الفقد او التلف ببيب خارج عن الادارة	للتأمين التكافلي شركة ارريئت التأمين التكافلي شركة ارريئت اللتأمين التكافلي شركة اوريئت النكامين التكافلي	17/11/41 Y-/-11A7 Y-/-11AY 17/11-/41 11/11-/41 11/11-/41	****/*/** ****/**/**	****/*/* ****/*/*	£,1AY,£91 0+,YY+,17A 71A,YA1,YY1	ضاد المحتويات وثبية عطل الماكينات وثبية الاجهزة الاكترونية وثبية المعرقة بالاكراة	۰,6
ابن سينا فارما ابن سينا فارما ابن سينا فارما ا	داخل غرف التبريد تنطية التلفيات الناتجه عن التعطل المفاجىء للاجهزه ويثيقة تنطية المعدات الاكترونية ضد التلف والإعطال تامين السرقة من الشخص بالاكراه او الفقد او التلف بسبب خارج عن الادارة تغطية خيانة الإمانة من	للتأمين التكافلي شركة ارريئت التأمين التكافلي شركة ارريئت للتأمين التكافلي شركة ارريئت للتأمين التكافلي	17/11/511 17/11/511 17/11/511 11/11/511 11/11/511 11/11/511	****/*/** ****/**/**	****/*/* ****/*/*	£,134,£91	ضاد المحتويات وثيقة عطل العاكينات وثيقة الاجهزة الالكترونية وثيقة المرقة بالاعراة	. 6
ابن سينا فارما المناطقة الم	داخل غرف التبريد تنطية التلفيات الثانجه عن التعطل المفاجىء للاجهزه ويثيقة تنطية المعدات الاكترونية ضد التلف والاعطال تامين السرقة من الشخص بالاكراء أو الفقد أو التلف بسبب خارج عن الادارة تنطية خوانة الإمانة من المهرفية للعهدة التعدية التهريفين المعهدة التعدية التهريفين المعهدة التعدية التعدية التعدية التعدية التعدية ا	للتأمين التكافلي شركة ارريئت التأمين التكافلي شركة ارريئت اللتأمين التكافلي شركة اوريئت النكامين التكافلي	17/11/41 Y-/-11A7 Y-/-11AY 17/11-/41 11/11-/41 11/11-/41	****/*/** ****/**/**	****/*/* ****/*/*	£,1AY,£91 0+,YY+,17A 71A,YA1,YY1	ضاد المحتويات وثبية عطل الماكينات وثبية الاجهزة الاكترونية وثبية المعرقة بالاكراة	۰,6
ابن سينا فارما المرام الم	داخل غرف التبريد تنطية الطغيات الثانجه عن التعطل المفاجىء للاجهزه وبثيقة تنطية المعدات الاكترونية ضد الثلف رالاعطال تامين السرقة من الشخص بالاكراء او الفقد او التلف بسبب خارج عن الادارة تغطية خيانة الإمانة من الموتفين للعهدة النقنية	للتأمين التكافلي شركة ارريئت التأمين التكافلي شركة ارريئت للتأمين التكافلي شركة ارريئت للتأمين التكافلي	17/11/511 17/11/511 17/11/511 11/11/511 11/11/511 11/11/511	****/*/** ****/**/**	****/*/* ****/*/*	£,1AY,£91 0+,YY+,17A 71A,YA1,YY1	ضاد المحتويات وثيقة عطل العاكينات وثيقة الاجهزة الالكترونية وثيقة المرقة بالاعراة	۰,6
ابن سينا فارما المرام الم	داخل غرف التبريد تنطية الطغيات الثانجه عن التعطل المفاجىء للاجهزه وبثيقة تنطية المعدات الاكترونية ضد الثلف رالاعطال تامين السرقة من الشخص بالاكراء او الفقد او التلف بسبب خارج عن الادارة تغطية خيانة الإمانة من الموتفين للعهدة النقنية	للتأمين التكافلي شركة ارريئت التأمين التكافلي شركة ارريئت للتأمين التكافلي شركة ارريئت للتأمين التكافلي	17/1./* Y-/-11A7 17/1/* Y-/-11AA 17/1/* 1-/-11AA 17/1/* 1-/-9440 17/1/* Y-/-9444	****/*/** ****/**/**	****/*/* ****/*/*	£,1AY,£91 0+,YY+,17A 71A,YA1,YY1	ضاد المحتويات وثيقة عطل العاكينات وثيقة الاجهزة الالكترونية وثيقة المرقة بالاعراة	۰,6
ابن سينا فارما المرام الم	داخل غرف التبريد تنطية الطغيات الثانجه عن التعطل المفاجىء للاجهزه وبثيقة تنطية المعدات الاكترونية ضد الثلف رالاعطال تامين السرقة من الشخص بالاكراء او الفقد او التلف بسبب خارج عن الادارة تغطية خيانة الإمانة من الموتفين للعهدة النقنية	للتأمين التكافلي شركة ارريئت التأمين التكافلي شركة ارريئت للتأمين التكافلي شركة ارريئت للتأمين التكافلي	17/11/511 17/11/511 17/11/511 11/11/511 11/11/511 11/11/511	****/*/** ****/**/**	****/*/* ****/*/*	£,1AY,£91 01,771,17A 71A,741,771	ضاد المحتويات وثيقة عطل وثيقة الاجهزة الالكترونية وثيقة المرقة بالاكراة وثيقة خياتة	۰,6
ابن سينا فارما المرام الم	داخل غرف التبريد تنطية الطغيات الناتجه عن التعطل المفاجىء للاجهزه وبثيقة تنطية المعدات والإعطال تامين السرقة من الشخص بالاكراء او الفقد او التلف بسبب خارج عن الادارة تنطية خيانة الامانة من الميزافين المعيدة النقدية	للتأمين التكافلي شركة اربيات للتأمين التكافلي شركة اربيات للتأمين التكافلي شركة اربيات للتأمين التكافلي شركة اربيات للتأمين التكافلي	17/1./* Y-/-11A7 17/1/* Y-/-11AA 17/1/* 1-/-11AA 17/1/* 1-/-9440 17/1/* Y-/-9444	****/*/** ****/**/**	****/*/* ****/*/*	£,1AY,£91 01,771,17A 71A,741,771	ضاد المحتويات وثيقة عطل وثيقة الاجهزة الالكترونية وثيقة المرقة بالاكراة وثيقة خياتة	۰,6
ابن سينا فارما المرام الم	داخل غرف التبريد تنطية الطغيات الناتجه عن التعطل المفاجىء للاجهزه وبثيقة تنطية المعدات والإعطال تامين السرقة من الشخص بالاكراء او الفقد او التلف بسبب خارج عن الادارة تنطية خيانة الامانة من الميزافين المعيدة النقدية	للتأمين التكافلي شركة اربيات للتأمين التكافلي شركة اربيات للتأمين التكافلي شركة اربيات للتأمين التكافلي شركة اربيات للتأمين التكافلي	17/1./* Y-/-11A7 17/1/* Y-/-11AA 17/1/* 1-/-11AA 17/1/* 1-/-9440 17/1/* Y-/-9444	****/*/** ****/**/**	****/*/* ****/*/*	£,1AY,£91 01,771,17A 71A,741,771	ضاد المحتويات وثيقة عطل وثيقة الاجهزة الالكترونية وثيقة المرقة بالاكراة وثيقة خياتة	۰,6
ابن سينا فارما المرام الم	داخل غرف التبريد تنطية الطغيات الناتجه عن التعطل المفاجىء للاجهزه وبثيقة تنطية المعدات والإعطال تامين السرقة من الشخص بالاكراء او الفقد او التلف بسبب خارج عن الادارة تنطية خيانة الامانة من الميزافين المعيدة النقدية	للتأمين التكافلي شركة اربيات للتأمين التكافلي شركة اربيات للتأمين التكافلي شركة اربيات للتأمين التكافلي شركة اربيات للتأمين التكافلي	17/1./٢ Y-/-11A7 17/1/٢ Y-/-11AA 17/1/٢ 1-/-11AA 17/1/٣ 1-/-97Y0 17/1/٣ Y-/-97YY	****/*/** ****/**/**	Y-1Y/1/1 Y-1Y/1/1 Y-1Y/1/1	6,1AY,691 01,7Y1,17A 71A,YA1,YY1 TIA,YA1,YY1	فماد المحتويات الماكينات وليقة الاجهزة الالكترونية وليقة المرقة بالاكراة وليقة عيانة	, A, , , , , , , , , , , , , , , , , ,
این سینا فارما این سی	داخل غرف التبريد تنطية الطغيات الثانجه عن التعطل المفاجىء للاجهزه وبثيقة تنطية المعدات الاكترونية ضد الثلف رالاعطال تامين السرقة من الشخص بالاكراء او الفقد او التلف بسبب خارج عن الادارة تغطية خيانة الإمانة من الموتفين للعهدة النقنية	للتأمين التكافلي شركة اربيات للتأمين التكافلي شركة اربيات للتأمين التكافلي شركة اربيات للتأمين التكافلي شركة اربيات للتأمين التكافلي	17/1./٢ Y-/-11A7 17/1/٢ Y-/-11AA 17/1/٢ 1-/-11AA 17/1/٣ 1-/-97Y0 17/1/٣ Y-/-97YY	****/*/** ****/**/**	****/*/* ****/*/*	6,1AY,691 00,7Y0,17A 71A,YA1,YY1 TIA,YA1,YY1	فماد المحتويات الماكينات وليقة الاجهزة الالكترونية وليقة المرقة بالاكراة وليقة عيانة	, A, , , , , , , , , , , , , , , , , ,

تم ختم هذه البيانات كدليل على انتا قمنا بالاجراءات المواذ بتقريرنا المرفق والمؤرخ -ع / ١١ /٣٠٠ على تلك البيانات

MATOUK BASSIOUNY

معتسوق بسيونا للمحاماة والاستشارات القاتوتية

ibnsińa pharma شرکهٔ ابن سینا فارما (ش.م.م



مدير الطرح

المستشار القانوني للشركة في الطرح

		الامانة لله وثيقة النق	.1
	ل ۲٫۲۰۱٫۲۹۲٫۰۰۰	رثيقة النة	.1
۷۰/۰٤١٧٥، المتأمين التكافلي النقل البرى	1	البري	
£££9&.££YT			
٢٠١٧/١/١ (١٠١٠/٣٠١ مركة ارزيت التغطية التأمينية للأضرار ابن مينا فارما	1,,	وثيقة	٠١,
٤٠/٠٨٣٤٦ للتأمين التكاظى الجمديه والماديه التي تلحق		المستولية	
بای طرف ثالث تتج من	Ì	المدنية	
	ŀ		
ibnsinaþi	narma		

بيان وثائق التأمين الخاصة بشركة ابن سينا فارما غركة الناس ِّرِيْمُ البَرَائِيمُنَاءُ [.] للتوليكاء وملاحقها شركة انيليس للناجير التمريلي شركة اورينت للتأمين التكافلي Y+1A/Y/Y1 1.14/4/11 14/1 .. / £ / 5 / 5 شركة ادبليس للتاجير التمويلي شركة اورينت للتأمين التكافلي Y+1A/Y/9 Y . 14/4/4 14/11/21/21/77017 Y . . E شركة اررينت للتأمين التكافلي شركة ابن سينا فارما 1.17/17/51 1.17/11/11 ٠,٣ 17/11/2011/17/1761 Y.197. . . شركة الترفيق للتاجير التمريلي شركة اررينت التأمين التكافلي ٤. 1 - 14/1/1 Y+1Y/1/1 17/11/2117/714740 1.,316,770 شركة الاهلى الكويتي – مصر شركة اررينت للتأمين التكافلي Y-14/11/TI Y - 17/11/01 17/1../2..../171.14 للتأجير التمويلي 1.747.440 شركة اررينت للتأمين التكافلي شركة ابن سينا فارما Y - 1Y/1Y/T1 Y-17/17/71 17/11/21/21/19/19 ۲, 117,71. ٧, شركة ابن سينا فارما شركة اررينت للتأمين التكافلي 1.14/11/21 Y . 17/17/71 ۳,۹٦۱,٤٧٥ 17/11/21/21/19177 شركة كبو ان بي الاهلى للتاجير ٨ 1.17/17/73 شركة اورينت للتأمين التكانلي 1.17/11/FI 17/11/21/21/71/79179 **የ**ቀ.٤Υλ,λ٦٠ شركة اررينت للتأمين التكافلي Y-1Y/1/71 1,8 - 1,2 - 1 14/11/2117-/79410 ٠, شركة جي بي للتاجير التمويلي Y - 1A/1/Y1 شركة جي بي للتاجير التمويلي شركة اورينت للتأمين التكافلي Y+14/5/1 1.14/1/1 1,2 14/100/2007/20097 ٠1. الحوادث شركة جي بي للتاجير التعويلي شركة اورينت للتأمين التكافلي Y . 1 A / T / Y Y Y - 14/7/YY 14/1 .. /2 . . . / . . 9 . 9 . 9 . 9 .11 Y+1.4++ والحربق شركة اررينت للتأمين التكافلي شركة جي بي للتاجير التمويلي Y . \ \ / Y / Y . Y . 14/4/4 1.1,4.. 14/1 .. / £ / 4. 4 £ ٢ .11 والمرقة الشركة النولية للتاجير التمويلي --للسيارات .15 شركة أورينت للتأمين التكافلي 14/1 . . /2 . . . / 77233 Y . 11/4/40 Y . 14/4/Y0 1.1 شركة جي بي التاجير التعويلي شركة اورينت للتأمين التكافلي .12 4.14/4/14 Y . 14/A/YY 14/11/211/11/11/12 Y,5% شركة كيو ان بي الاهلى للتاجير .10 شركة اوريئت للتأمين التكافلي Y+14/17/41 Y . 14/1 . /r . 14/11/211/46 1 شركة اورينت للتأمين التكانلي .17 شركة جي بي التاجير التعويلي 4.14/11/51 Y+1Y/1+/YA 14/11/2111/10412 ۲,127,1 . . شركة جي بي للناجير التعويلي شركة اورينت التأمين التكافلي * 1 1 / 1 1 / T 1 Y - 17/1 - / Y7 ۲,757,7 ٠ ٠ 14/11/211/10740 .17 شركة ابن سينا فارما شركة اورينت للتامين التكافلي T-1Y/17/T1 Y . 14/1 . / F . ۷,۲۸۲,۰۰۰ 14/1 .. / £ . . . / 77107 -14 شركة كيو ان بي الاهلى للتاجير .19 شركة اوريلت التأمين التكافلي Y . 1V/1Y/T1 Y - 17/14/41 17/111/2117 ٣١٠,٠٠٠ شركة التوفيق للتاجير التمويلي شركة اورينت للتأمين التكافلي Y - 1Y/3Y/T1 X+17/17/71 ٠٢. £40,... 17/11/2017/19.50 رَ شَرَكَة أُورِنِنَتْ إِلْكَوْكِينِ التَكَافِلِي 1.17/11/11 2.14/17/71 17/111/21171/74147 100.11

Os Fryes

Matouk Bassioupy (Legal Consultants) 13 El Birgass Street, Garden City cairo, Egypt CACONE

6-10





مدير الطرح

MATOUK BASSIOUNY معتسوق يسبيونسي للمحاماة والاستثنارات القانونية المستشار القانوني للشركة في الطرح

سركة الإهلى الكويتى ~ مصر التاجير التمويلي	شركة اررينت للتأمين التكافلي	7.14/17/71	4-17/17/41		17/1/2/78.4.	.77
شركة الترفيق للتاجير التعويلي	شركة ارريات التأمين التكاتلى	Y+1Y/1Y/F1	1117/11/41	Y0.,	17/111/61171/74177	.77
شركة الإهلى الكويتى مصر التاجير التمويلي	اليانز للتأمين	Y+14/1/Y+	1-14/1/1	1,700,000	*/••٧•١٢٢٢٦٨٤	.7£
شركة الترفيق للتاجير التمويلي	المصرية للتأمين التكافلي	· Y • 3A/Y/Yo	7.14/4/20	76.,	p/mot/cpm/++/*/*/*/*/*/*/*/	۵۲.
شركة الترنيق للتاجير التمويلي	شركة رويال المتأمين	4.14/4/12	Y+1Y/A/YE	۲,۸۰۰,۰۰۰	1/1/-22/ 0743	.77
شركة جي بي التاجير التمويلي	المجموعة العربية المصدرية للتأمين	4.14/4/1£	4.14/4/10	۸۸۲,۰۰۰	P-Y-Y-Y-11-MOT- MOTPR-£YA/Y+1Y-R-1	٧٢.
شركة التوفيق للتاجير التمويلي	اليانز للتأمين	4.17/2/24	1.14/2/44	۸۱۷,۰۰۰	./٧.١٢٧٠٣٢٢	۸۲۰
الشركه الدوليه للتاجير التمويلي - إنكوليس	المصرية للتأمين التكافلي	Y+14/6/1Y	Y+1Y/E/11	۸٧٠,٠٠٠	PJMOT/OPMJ.0/1.10/£111/R1	.۲۹
شركة ابن سينا فارما	وثاق للتأمين النكافلي	Y - 14/17/Yo	Y+17/1Y/Y0	1,70.,	Y+17/489YY	-4.
شركة ابن سينا فارما	رثاق للتأمين النكافلي	Y+14/1/M1	1-14/1/17	1,7	Y+1Y/117AT	۳۱.
شرکة کیو ان بی الاهلی للتاجیر التمویلی	شركة اورينت التأمين التكافلي	4.14/14/41	4-14/4/41	191,	14/1/٤٢./٣.٤٤٣	.77
شركة التوقيق للتاجير التمويلي	اليانز للتأمين	4.14/1/10	1.14/1/10	1,70.,	Y+1Y£9A£Y	.77
شركة كيو ان بي الاهلى للتلجير التمويلي	شركة أورينت للتأمين التكافلي	Y+1A/1+/9	Y+1V/1+/4	1,101,111	14/1/٤٢./٢07٢٨	.٣٤

٣ - عدد العاملين بالشركة بناء على خطاب الشركة الموقع من رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب بتاريخ
 ١١/١ ٢٠١٧ والصادر عنه تقرير إجراءات متفق عليها من مراقبا الحسابات للشركة بتاريخ

- من واقع سجلات الشركة واستمارة (٢) تأمينات، فإن عدد العمالة المؤمن عليها في تاريخ ٢٠١٧/١١/٧ هو ٣٥٥٥ عامل.

(Legal Consultants) و (Legal Consultants) و (Legal Consultants) و الشركة منتظمة في سداد التأمينات الإجتماعية شهرياً دون توقف، 13 El Birgass Sireer (الشركة منتظمة في سداد التأمينات الإجتماعية شهرياً دون توقف، 13 El Birgass Sireer (202)795 4221 T:+(202)795 4229/8179

تسجيل العلامة التجارية للشركة:

تود الشركة أن تفصح عن أنها قد تقدمت بطلب رقم ٣٢٥٦٩١ بتاريخ ١٢ نوفمبر ٢٠١٥ لتسجيل علامتها التجارية بسجل العلامان التجارية بإدارة العلامات التجارية بمصلحة التسجيل التجارى إلا أنه بالاستعلام عن الطلب بتاريخ ١١ أكتوبر ٢٠١٦ تبين أن إدارا العلامات التجارية قد رفضت تسجيل العلامة على أساس تشابهها مع علامة تجارية مسجلة لديها باسم شركة أخرى. ولذلك فقه تقدمت الشركة بتظلم من قرار إدارة العلامات التجارية برفض تسجيل العلامة التجارية إلى اللجنة المنصوص عليها في المادة ١٢٤ من قانون الملكية الفكرية رقم ٨٢ لسنة ٢٠٠٢ بتاريخ ولايزال التظلم منظورا ولم يصدر بشأنه قرار بعد.



تم ختم هذه البيائات كدليل على ائنا قمنا بالاجواءات الموضحا

مكتب صالح وبرسوم وعبد العزيز





vestment Banking

(E. A. P.





مدير الطرح

BELTONE FINANCIAL

- مراقيا حسابات الشركة:
- أ- الاستاذ/خالد الغنام

مقيد بسجل مراقبي الحسابات بالهيئة العامة للرقابة المرالية تحت رقم (٤٩) مكتب خالد الغنام وشركاه (برايم جلوبال) 🎢



ب - الاستاذ/ كامل مجدى صالح

مقيد بسجل مراقبي الحسابات بالهيئة العامة للرقابة المالية تحت رقم (٢٩)

مكتب صالح وبرسوم وعبدالعزيز - Deloitte

صالح ويرسوم وعيد العزيز .Deloitte

محاسبون ومراجعون

المستشار المالي المستقل:

شركة فاروس لترويج وتغطية الاكتتاب ش.م.م

سجل المستشارين الماليين بالهيئة العامة للرقابة المالية رقم (١٧٠٢) وحاصلة على ترخيص مزاولة نشاط الاستشارات المالية عن الأوراق المالية برقم ١٧٠٢ بتاريخ ١٠٥/١٠.



المستشارون القانونيون:

أ - المستشار القانوني للشركة في الطرح:

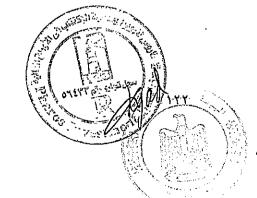
محمد عبدالفتاح - عمر بسيوني - تامر الحناوي

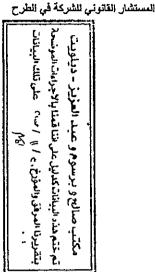
المحامون الشركاء بمكتب معتوق بسيوني

١٢ شارع محمد على جناح (البرجاس سابقا) - جاردن سيتي - القاهرة

MATOUK BASSIOUNY معتوق بسيوني

للمحاماة والاستشارات القاتونية





MATOUK BASSIOUNY معتسوق بسيونسي للمحاماة والاستشارات القانونية



Matouk Bassiouny (Legal Consultants), 13 El Birgass Street, Garden City, cairo, Egypt F:+(202)795 4221 T:+(202)795 4228/8179

altone tment Banking

MATOUK BASSIOUNY

معتب وق يسميون للمحاماة والاستشارات القانونية الطرح





مدير الطرح

ب - المستشار القانوني للشركة:

الأستاذ/ اشرف السيد مغاوري

المحامى

- ه الخطة المستقبلية تلشركة وفقا لخطاب الشركة والموقع من رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب في ٢٠١٧/١١/١:
 - إن الخطة المستقبلية للشركة هي:
- الحفاظ علي الحصة السوقية لها داخل وخارج جمهورية مصر العربية والسعي لزيادة هذه الحصة خصوصا على المستوي الدولي.
 - زيادة القدرات التوزيعية للشركة للوصول إلى أكبر قدر ممكن من العملاء

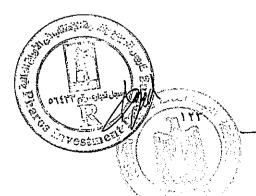
Matouk Bassiouny

(Legal Consultants)
13 El Birgass Street, Garden City, cairo, Egypt
F:+(202)795 4221 T:+(202)795 4228/8179

مكتب صالح و برسوم و عبد العزيز - ديلويد تم ختم هذه البيانات كدليل على النا قمنا بالاجراءات المودد، بتقريرنا العرفق والمؤرخ، / الم المدح على تلك البيان. المدلق والمؤرخ، / المحمد على تلك البيان.







Beltone
Intestment Banking



هذه البيانات كدليل على اننا قمنا بالاجراءات الموذ MATOUK BÄSSIOUNY معتبوق يسيونيي للمعاماة والاستشارات القاتونية **ibnsina**pharma شركة ابن سينا فارما (ش.م.م) المستشار القانوني للشركة في الطرح

مدير الطرح

البند السادس: أحكام وشروط الطرح:

بيع عدد بحد أقصى ٢٦٩,٣٨١,٦٢٥ سهم بنسبة ٤٠,٠٩% تقريبا من الأسهم القائمة للشركة من خلال شريحتين

خاص على النحو التالي:	طرح عام وطرح
الفاحة الالق	
April 10 March 10 Mar	100
(40.3)	
تخصص الشريحة الأولى للجمهور من الاشخاص	الأشخاص
الطبيعيين والاعتباريين .	الذين نهم حق
	المشاركة في
7.5	الطبح
(L_B)	
بحد أدنى عدد ١٠٠ سهم ويحد أقصى ٢٠٠،٠٠ اسهم،	حدود الطلبات
يتم تلقى وتسجيل الأوامر بسعر للسهم حده الأقصى	السعر
٦,٦٦ جم (سنة جنيهات وسنة وسنون قرشا لا غير)	
وذلك اعتبارا من يوم عمل الأحد الموافق ٢٠١٧/١٢/٣	
علماً بأنه سيتم تحديد السعر النهائي بعد غلق الطرح	
الخاص الذي سيتم وفقاً لنظام الـ Book Building	
وذلك بالإعلان في الصحف بحد أقصى يوم الثلاثاء	
الموافق ٢٠١٧/١٢/٥ والافصاح بالبورصة يوم الثلاثاء	
الموافق ٢٠١٧/١٢/٥ أي قبل غلق باب تلقي الطلبات	
بثلاثة أيام عمل على الأقل الذي ينتهي يوم الخميس	
الموافق ٢/١٢/١٢/٧.	
على شركات السمسرة متلقية الأوامر إيداع نسبة ٢٥%	طريقة السداد
(خمسة وعشرون بالمائة) على الأقل من قيمة كل طلب	٠.
في الحساب المخصص لتغطية الطرح الخاص بكل	Egyp
شركة وساطة لدى بنوك المقاصة وذلك في موعد غايته	Zi Zigi
قبل نهاية ساعات عمل يوم الخميس الموافق	
٢٠١٧/١٢/٧ المحدد لنهاية فترة تلقي الأوامر (غلق بانب	25 / S
الطرح العام) على أساس السعر الأقصى والبالغ قدره	
٦,٦٦ جم (ستة جنيهات وسنة وستون قرشاً لا غير)	Matouk Bassic (Legal Gensülka) En pross Sixel Garden C
للسهم الواحد،	
CV-174	<u>ញ</u>
720 Dol+	
HINE HINE	one .
	تخصص الشريحة الأولى للجمهور من الاشخاص الطبيعيين والاعتباريين . الطبيعيين والاعتباريين . بحد أدنى عدد ١٠٠ سهم وبحد أقصى ١٠٠، ١٠٠سهم . يتم تلقى وتسجيل الأوامر بسعر للسهم حده الاقصى وذلك اعتبارا من يوم عمل الأحد الموافق ٢٠١٧/١٢ ٢ المائم الموافق ١٠٠١/١٢ والافصاح بالبورصة يوم الثلاثاء وللك بالإعلان في الصحف بحد أقصى يوم الثلاثاء الموافق ١٠١٧/١٢ والافصاح بالبورصة يوم الثلاثاء الموافق ١٠١٧/١٢ أي قبل غلق باب تلقي الطلبات الموافق ١٠١٧/١٢ أي قبل غلق باب تلقي الطلبات الموافق ١٠١٧/١٢ أي قبل غلق باب تلقي الطلبات على شركات السمسرة متلقية الأوامر إيداع نسبة ٢٠٥% (خمسة وعشرون بالمائة) على الأقل من قيمة كل طلب شركة وساطة لدى بنوك المقاصة وذلك في موعد غايته شركة وساطة لدى بنوك المقاصة وذلك في موعد غايته قبل نهاية ساعات عمل يوم الخميس الموافق الطرح الغام) على أساس السعر الأقصى والبالغ قدره الطرح العام) على أساس السعر الأقصى والبالغ قدره السهم الواحد.

Investment Banking

تم ختم هذه البيانات كدليل على اننا قمنا بالإجراءات الموضعة بتقريرنا المرفق والمؤرخ ٢٠ لا مراحة على تلك البيانات المراكة على اللهانات المراكة على المراكة المراكة على المراكة المراكة

MATOUK BASSIOUNY

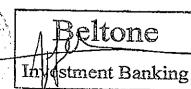
ibnsinapharma شرکة ابن سِنا فارما (ش.م.م)



مدير الطرح

معتدون أن مديو ته المحاماة والاستشارات القانونية المستشار القانوني للشركة في الطرح المستشار القانوني للشركة في الطرح

الشركة الناشة عدم ۱۳۸٬۹۷۶ سم (طرح خاص	الشراكة الأرابي غدد ۱۷۰۷ (۱۷۰۵ و ۱۵ سهر (طرح عام)	jul .
ibnsinapharma	علما بأنه فى حالة عدم التزام شركات السمسرة بذلك يكون البورصة اتخاذ ما تراه من إجراءات تجاه الشركات المخالفة. وتلتزم شركات السمسرة بسداد باقي قيمة الطلبات التي تتحدد بناء على السعر النهائى وعلى أساس نتيجة التخصيص فى حالة زيادة قيمة الكمية المخصصة عن قيمة ما سبق سداده لدي بنوك المقاصة وذلك طبقا لنظام التسوية المعمول به لدى شركة الايداع والقيد المركزى.	
Matouk Bassiouny (Legal Consultants) 13 El Birgass Street Garden City, calro, Egypt F:+(202)795 4221 T:+(202)795 4229/8179	يتم السماح بتسجيل الأوامر لدي شركات السمسرة بنظام التداول بالبورصة علي شاشات اله O.P.R اعتباراً من يوم الأحد الموافق ۲۰۱۷/۱۲/۳ ولمدة خمسة أيام تنتهي في نهاية يوم عمل الخميس الموافق ۲۰۱۷/۱۲/۷	طريقة التسجيل الأوامر التنفيذ بالبورصة
يتم تسجيل اوامر الشراء في هذه الشريحة عن طريق تقديم طلبات الشراء لشركة بلتون لتداول الأوراق المالية فقط دون غيرها من شركات السمسرة.	 جميع شركات السمسرة العاملة والمرخص لها من الهيئة العامة للرقابة المالية بمزاولة النشاط مع مراعاة قرارات لجنة العضوية بالبورصة المصرية. 	شركات السمسرة المسموح لها بتلقي وتسجيل الأوامر
شركة بلتون لتداول الأوراق المالية	 شركة بلتون لتداول الأوراق المالية 	شركة السمسرة البائعة
يتم التخصيص للشريحة الثانية بواسطة مدير الطرح بنظام BOOK BUILDING وهو نظام دولي متعارف عليه. يتم التنفيذ بالبورصة وفقا للبيان الذي يخطر به مدير الطرح البورصة وبقا لما يحدده مدير الطرح وعدد الأسهم المطلوب شراؤها من خلال هذه الشريحة بالبورصة.	المصرية. ويعد استيفاء الشروط السابقة وفي حالة زيادة اجمالي كمية طلبات الشراء عن الكمية المعروضة في الطرح العام سيتم إجراء تخصيص لكل طالب شراء بالنسبة والتناسب بين اجمالي الاسهم المطروحة للبيع والى اجمالي الاسهم المطلوية للشراء مع مراعاة جبر الكسور لصالح صغار المستثمرين.	طريقة التخصيص والتنفيذ بالبورصة
خاص بالكامل، يجوز لمدير الطرح ويموافقة رئيس مجلس إدارة الرح العام والمنتفضية المنطوع		أحكام عامة





120

(5

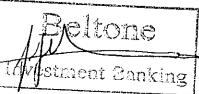


MATOUK BASSIOUNY معتروق بسيوتي للمحاماة والاستشارات القانونية ibnsińapharma شرکة ابن سينا فارما (ش.م.م) المستشار القانوني للشركة في الطرح

مدير الطرح

الفريخة الثانية	الشريحة الأفلى	
عد ۲۲۸٬۹۷۴٬۳۸۱ سنهم	عدد ۴۰٫۲۰۷٬۲۶۶ سهم	بيان
(طرح خامن)	(طرح شام)	
تغطية الطرح الخاص وذلك قبل غلق باب الطرح العام بثلاثة	الخاص شريطة نشر اعلان يتضمن سعر ونسبة	Example State Stat
	أيام عمل على الأقل.	
تلقي الأوامر للطرح العام لمدة أقصاها عشرة أيام	. ٢ ـ . حوذ ل ئيس محلس الادارة منفردًا مد فترة	
يخ المحدد لغلق باب تلقي طلبات الشراء بشرط	منا ملا تقل عن ثلاثة أباء عمل من التاد	
ي ومين عمل من التاريخ المُحدد لغلق باب تلقي طلبات	عمل ولا بعن عن عرب عالم المراه قال د	
تفيذ الطرح وعن تاريخ بدء التداول على أسهم رأس مال الشركة.	الشراء.	m.
قواعد الملاءة المالية وتسجيل الطلبات المستوفاة للمقابل النقدي		
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		ğ
ام بين حسابات العملاء النقدية بين الشرائح وداخل كل شريحة.	المسدد من العملاء . ٥- على شركات الوساطة والسمسرة مراعاة الفصل التا	14.5E
, شراء أسهم مطروحة في الطرح العام.	- الا يجوز لمشتري الأسهم في الطرح الخاص طلب	太人四
أو أقل من ٤ مرات، سيتم الاكتفاء بما تم تغطيته	٧- في حالة عدم تغطية الطرح العام بالكامل	
عها لدى شركات المقاصة وذلك بإيداع المبالغ المتبقية	كما تاتنم شركات السمسرة بتوفيق أوضا	۾ آ
ة والتي أسفرت عنها عملية التخصيص لتتوافق ونسبا	ك المرم سرك المحاور والمخصص	4 :3
دة يوم عمل فقط ينتهي بنهاية يوم عمل الأحد الموافق	الاستحال خامل فيت الاستجام المستحال المام المستحال المام	
رد م ١٦١ من أو العالمعلم مر حاله المدوغقاً	التغطية التي اسفر علها الطرح ودنت تم	N A
الدائم الماريخ نعاية المعلم في حاله المدوخقاً	المار ١٠١٧/١٠ اومي دوم الهل ا	3
العملاء وتسجيل أوامر شراء غير مغطاة قيمتها (بكاما	٨ - يحظر على شركات السمسرة منح تمويل ا	ان ان بان ور
وارد العميل الذاتية حيث أن الورقة المالية محل التعامل	نسبة السداد المشار اليها) من قبل مو	3 3 8
موح ممارسة الأنشطة المتخصيصية عليها وبالتالي	غير مدرجة بقائمة الأوراق المالية المس	3 3
	يسمح بالتعامل عليها بنظام الهامش.	J. 13 1 2
للا من الهيئة العامة للرقابة المالية والبورصة المصري	٩ - في حالة عدم الالتزام بما سبق ستقوم ك	Lade Hyly
وسيتم عرض المخالفين على لجنة العضوية بالبورص	باتخاذ ما برونه مناسبا من إجراءات و	
ين لذا يرجى الالتزام بكافة الاحكام والقواعد المنظمة ف	لاعمال شئونها من تدابير بحق المخالف	13克制
عام الفاء اوامراكم ارالصادره منمحت اعتريوه	AL a La Matouik Rapadonibidi Lia	1 4 3
الم الاصليم الله الهام المهام	1 (2) Indicating and any of the first of the	2 KW 2

يدملان







MATOUK BASSIOUNY معتسوق يسبيونسي للمحاماة والاستشارات القاتونية المستشار القانوني للشركة في الطرح

البند السابع: ضوابط حساب استقرار سعر السهم في السوق عقب الطرح:

يتعهد المساهمين البائعيين في الطرح وكذلك شركة بلتون لترويج وتغطية الاكتتاب بصفتها مدير الطرح بانشاء حساب خاص لدعم استقرار سعر السهم والحفاظ على سعر التداول، وفق الضوابط التالية:

١ -- تعريف الحساب:

حساب بنكى مستقل باسم شركة بلتون لترويج وتغطية الاكتتاب بصفتها مدير الطرح لدى البنك العربى الأفريقى الدولي - فرع الرئيسي الكائن في ٥ ميدان السرايا الكبرى - جاردن سنتي وبدير الحساب شركة بلتون لترويج وتغطية الاكتتاب بصفتها مدير الطرح. ibnsinapharma

٢- هدف الحساب:

دعم استقرار سعر تداول السهم بالبورصة وذلك بالتعامل على اسهم شركة ابن سينا فارما ش.م.م. من خلال أمر شراء للأسهم بسعر الطرح النهائي بقيمة المبلغ المنصوص عليه بالفقرة التالية وذلك بنظام حساب الاستقرار المفتوح بالبورصة المصربة لراغبي البيع من المساهمين المشتربن بالطرح العام فقط.

٣- الموارد المالية للحساب:

وفقاً لقرار الجمعية العامة غير العادية للشركة بتاريخ ٢٠١٧/١١/١ يتم تمويل حساب استقرار سعر السهم بنسبة ١٠٠% (مائة في المائة) من اجمالي حصيلة الطرح العام التي قام المساهمين البائعيين ببيعها في الطرح العام فقط.

٤- مدة الحساب:

تكون مدة الحساب ثلاثون يوماً ميلادية تبدأ من أول يوم تداول لأسهم الشركة بالبورصة المصربة وبلتزم مدير الطرح المشار إليه بالإفصاح قبل ثلاثة أيام عمل من نهاية مدة الحساب بالإعلان على شاشات البورصية عن أخر تاريخ يحق للراغبين في البيع إيداع أوامر البيع لدى نظام الحسياب المفتوح بالبورصية المورصية (Legal Consultants), المصرية.

13 El Birgass Street, Garden City, cairo, Egypt F:+(202)795 4221 T:+(202)795 4228/8179

٥- إدارة الحساب:

يقوم مدير الطرح المشار إليه بإدارة الحساب لصالح دعم استقرار سعر سهم شركة ابن سينا فارما ش.م.م باسم حساب استقرار سعر سهم شركة ابن سينا فارما ش.م.م ويلتزم المساهمين البائعين في الطرح بتحويل قيمة مبلغ الحساب التي تمثل ١٠٠% من قيمة الأسهم المباعة في الشيريحة الأولى (الطرح العام) لحساب



تم ختم هذه البيانات كدليل على ائنا قمنا بالإجراءات العوضحا



Beltone ment Banking



MATOUK BASSIOUNY معتبونسي معتبونسي للمحاماة والاستشارات القاتونية المستشار القاتوني للشركة في الطرح

مدير الطرح المشار إليه قبل بداية التداول بيوم عمل على الأقل، ويلتزم مدير الطرح بإيداع أمر شراء مفتوح بسعر الطرح النهائي لمدة ثلاثون يومًا ميلادية تبدأ من تاريخ بداية التداول على السهم بالبورصة المصرية.

٦- كيفية تعامل مدير الطرح على الحساب:

يلتزم مدير الطرح المشار إليه خلال مدة حساب استقرار سعر السهم بإيداع أمر شراء مفتوح بسعر الطرح العام لمدة ثلاثون يومًا ميلادية تبدأ من تاريخ بداية التداول على السهم بالبورصة المصرية من خلال شاشات السهم المخصص له فقط من خلال الطرح العام في تاريخ تنفيذ الطرح في البورصة المصرية ووفقًا لكشف الأسهم المخصص له فقط من خلال الطرح العام في تاريخ تنفيذ الطرح في البورصة المصرية ووفقًا لكشف حساب صادر من شركة مصر للمقاصة وذلك من خلال شركات السمسرة المرخص لها (بحد أقصى سعر الطرح النهائي) طوال هذه المدة، وفي نهاية مدة الحساب سوف يتم تنفيذ كامل الأوامر المودعة من راغبي البيع والتي تتفق مع الشروط الواردة بهذا البند والتي لم يتم سحبها خلال مدة الثلاثين يوم الميلادية المشار إليها. علما بانه يشترط في الأسهم التي يتم عرضها للبيع أن تكون هي الأسهم المشتراه من خلال الطرح العام والتي تم الاحتفاظ بها أو المتبقية منه ويحظر على شركات السمسرة تسجيل أوامر بيع إلا بعد التحقق من ناك وفقا لبيان أرصدة العميل وكشف حركة حسابه من شركة مصر للمقاصة والإيداع والقيد المركزي، حيث لن يسمح بقبول أوامر بيع الأسهم التي تم شرائها من السوق المفتوح علما بأنه في حالة عدم الالتزام بما سبق يكون للبورصة اتخاذ ما تراه من إجراءات تجاه المخالفين.

٧- تصفية الحساب:

- يتم تصفية الحساب خلال خمسة أيام عمل من إنتهاء مدة الثلاثون يوماً الميلادية المشار إليها وتنفيذ أمر
 الشراء على أن يتم إعادة حصيلة الحساب من أسهم أو مبالغ أو كلاهما كالتالى:
- في حالة وجود مبالغ: يتم إعادتها إلى المساهمين البائعين ممولي الحساب كل بنسبة مساهمته في حساب الاستقرار.
- في حالة وجود أسهم: تؤول هذه الأسهم إلى المساهمين البائعين في الطرح ممولي الحساب كل بنسبة مساهمته في حساب الاستقرار، على أن يتم نقل ملكية تلك الأسهم من خلال عملية محمية بالبورصة وفقاً للقواعد المنظمة لذلك بالبورصة المصرية ويتم تجميدها بعد نقل ملكيتها للمساهمين البائعين ممولي الحساب استكمالاً لفترة التجميد المنصوص عليها في الجمعية العامة غير العادية المنعقدة بتاريخ ٢٠١٧/١١/١ ولمدة ثمانية عشر شهراً تبدأ من تاريخ تداول الأسهم بالبورصة المصرية.

(Legal Consultants), 13 El Birgass Street, Carden City, cairo, Egypt FER (282) 54221 T:+(202) 795 4229/8 [19

> Beltone Investment Banking

13 El Birgass Street, S

か pharm

(5" '







مدير الطرح

أقر أتا/ محمد محسن محمد محجوب بصفتي رئيس مجلس إدارة وعضو منتدب لشركة ابن سينا فارما بصحة كافة المعلومات والإفصاحات الوارده في نشره الطرح، وإنه لاتوجد وقائع جوهريه يمكن أن يؤدي عدم تضمينها لهذه النشره الى عدم تعبير ما ورد بالنشره لصوره عادله عن وضع الشركه. واتحمل المسئولية الكاملة عن ايه بيانات مغلوطة او عدم الإفصاح عن ايه بيانات أساسية مؤثرة.

هذا إقرار منى بذلك،

الاسم : محمد محسن محمد محجوب

الصفة : رئيس مجلس إدارة وعضو منتدب

التوقيع :

ibnsinapharma

تقربر مراقب الحسابات واعتماد النشرة:

بصفتنا مراقبا حسابات شركة ابن سينا فارما ش.م.م أطلعنا على نشرة الطرح الموضحة أعلاه وراجعنا ما تضمنته من بيانات ومعلومات ووجدناها صحيحة وفقاً لتقاريرنا المشار إليها أعلاه ومتفقة مع متطلبات وأحكام القانون رقم ١٥١ لسنة ١٩٨١ والقانون رقم ٥٠ نسنة ١٩٩٢ ولائحتيهما التنفيذيتين.

c. 14/1/c.

صالح و برسوم و عبله العزيز - ديلويت م هذر البيانات كلهليل على انتنا قعنا بالإجراءات الهونسسة بتقريدنا العرفق والعؤلخ ٢٠٠١/ ١١ / ٢٠٠٠ على تلك البيالات

MATOUK BASSIOUNY

معترق يسميونسي للمحاماة والاستشارات القاتونية

المستشار القانوني للشركة في الطرح

والمراكبين المصرية أبإنجلترا وويلز

Matouk Basslouny (Legal Consultants)

13 El Birgass Street, Garden City, cairo, Egypt F:+(202)795 4221 T:+(202)795 4228/8179

ibnsinapharma

eltone nent Banking MATOUK BASSIOUNY معترق يسيونسي للمحاماة والاستشارات القانونية المستشار القانوني للشركة في الطرح





مدير الطرح

Matouk Bassiouny

(Legal Consultants) 13 El Birgaes Street, Garden City, cairo, Egypt F:+(202)795 4221 T:+(202)785 4229/9179



شركة بلتون لترويج وتغطية الاكتتاب

الأستاذ/ محمد صبحي السعراوي

Beltone

Investment Banking

Spring Section 1

شركة ابن سينا فارما ش.م.م

الأستاذ/ محمد محسن محمد محجوب

اسم المؤسسة:

اسم المقوض:

التوقيع:

bnsinapharma



BELTONE FINANCIAL

ibnsińa pharma

خاتم المؤسسة

مكتب صالح و برسوم و عبد العزيز - دبلويت تم ختم هذد البيانات كدليل على اننا قمنا بالاجراءات الموضود بتقريدنا العرفق والعؤرخ ٢٠ / ٧ (٢٠٠٠ على ثلك البيانات

النستغنار المائي المنمنقان مراقب حسابات الشركة

مكتب صالح وبرسوم وعبدالعزيز –

Deloitte

(خالد الغنام وشركاه)

محاسبون قانونيون ومستشارون

شركة فاروس لترويج وتغطية

الاكتتاب ش.م.م

الأستاذ/ خالد الغنام

الاستاذ/ محمد وفيق عياد

اسم المقوض:

اسم المؤسسة:

الاستاذ/ كامل مجاري صالح

التوقيع:

موياق عبد العزيز Deloitte...

محاسيون ومراجعون



خاتم المؤسسة:

ibnsinapharma



Investment Banking

MATOUK BASSIOUNY معتبوق بسيوني المستشار القانوني للشركة في الطرح





مدير الطرح

المستشار القانوني للشركة في الطرح

مكتب معتوق بسيونى للمحاماة والاستشارات القانونية

اسم المؤسسة: اسم المقوض:

الأستاذ/ محمد عبد الفتاح

المحامي بالنقض

الشربك المسئول عن إدارة أسواق المال

بمكتب معتوق بسيوني

التوقيع:

MATOUK BASSIOUNY

معتسوق بسيونسي للمحاماة والاستشارات القانونية

> Watouk Bassiouny (Legal Consultants)

13 El Birgass Street, Garden City, cairo, Egypt F:+(202)795 4221 T:+(202)795 4228/8179

خاتم المؤسسة





مكتب صالح و برسوم و عبد العزيز - دباريت تم حتم هذه البياثات كدليل على اننا قمنا بالاجراءات الموضعة بتقريدنا المرفق والمؤرخ. > / \\ / على تلك الببانات

171

eltone Investment Banking











MATOUK BASSIOUNY معتسوق بسيون للمحاماة والاستشارات القانونية المستشار القانوني للشركة في الطرح

مدير الطرح

إشعار هام

- ١. ينطوي الاستثمار في أوراق الشركات علي مخاطر معينة يجب أن تؤخذ في الاعتبار، ويجب علي المستثمرين المحتملين أن يقوموا بكل عناية وحرص قراءة النشرة والمرفقات المتعلقة به، ويتوجب علي غير المتخصصين قبل عرم المحاد قرار شراء الأوراق المالية التشاور مع مستشارين أو جهات متخصصة حول عوامل المخاطرة في الأوراق المالية وكافة المعلومات الواردة بنشرة الطرح والمرفقات المتعلقة بها ومدي جدوي الاستثمار في هذه الأوراق، وتوافقها مع ظروفهم الاستثمارية.
- ٢. يتحمل أعضاء مجلس إدارة الشركة مجتمعين أو منفردين كامل المسئولية عن دقة وصحة المعلومات الواردة في نشرة الطرح ويؤكدون أنه لا توجد وقائع أخري يمكن أن يؤدي عدم تضمينها لهذه النشرة إلي جعل أي إفادة واردة فه مضلله.
- ٣. قد أعدت هذه النشرة على مسئولية رئيس مجلس الادارة الممثل القانوني للشركة والمستشار المالي المستقل والمستشار القانوني للشركة ومراقبا حساباتها، وتم تقديم المستندات للهيئة العامة للرقابة المالية والبورصة المصرية وتبين أنه وفقاً متوافقة مع الحكام القواعد والاجراءات المعمول بها بالهيئة وعلى مسئولية مقدميها.
- ٤. لا تعد موافقة الهيئة العامة للرقابة المالية علي نشر هذه النشرة اعتمادا للجدوي التجارية والاستثمارية لهذه الشركم، كما أن الهيئة العامة للرقابة المالية والبورصة المصرية لايتحملوا أي مسئولية عن محتوي هذه النشرة ولا تعطل تأكيدات تتعلق بدقتها أو اكتمالها وتخلي نفسها صراحة من أي مسئولية مهما كانت عن أي خسارة تنتج عما ولل في هذه النشرة أو الاعتماد على جزء منها.
- صدرت موافقة الهيئة العامة للرقابة المالية على النشر في ٢٠١٧/١١/ وفقاً لما نصت عليه المادة (٧) مراراً قواعد القيد وفي ضوء تقديم الشركة المستندات المؤيدة للنشره وذلك لتنفيذ الطرح بالبورصة المصرية.
- ٦. على اى جهة او طرف لديها اعتراض على ما تتضمنه هذه النشرة من بيانات او معلومات، عليها التقدم لادار الهيئة العامة للرقابة المالية قبل تنفيذ الطرح بما لديها من اعتراضات مؤيدة بالمستندات حتى يتم دراسة أوجه الاعتراض قبل البدء في إجراءات تنفيذ الطرح.
- ٧. تعد الاقرارات الوارده بالنشره او المرفقه بها جزء لايتجزء منها، وتشكل التزاما قانونيا علي اطرافها تجاه المستثمرين المرتقبين والعيمك

ibnsinapharma

Mateuk Bassiouny (Legal Consultants)

3 cl Birgasa Greet, Corden Orty, cairo, Egypt

Ft+(202)795 4221 Tt+(202)795 4225/8179

nent Banking

اسم الشركة: ابن سينا فارما

كود الترقيم الدولى: EGS512O1C012

کود رویترز: IBNP.CA

بالإشارة إلى الإعلان المنشور بصحيفتي المال و اليورصة بتاريخ ٢٦ / ٢١١/ ٢٠١٧ بشأن إعلان نشرة طرح أسهم الشركة المصدرة للطرح العام والخاص في السوق الثانوي بغرض زيادة قاعدة الملكية للتداول بالبورصة المصرية بحد أقصى عدد ٢٦٩,٣٨١,٦٢٥ سهم بنسبة ٢٠٠٠% من أسهم رأسمال الشركة بسعر حده الأقصى ١٠٦٦ جنيه مصري للسهم على شريحتين تود إدارة البورصة أن تعلن لجميع المتعاملين ما يلي:

أولا: الشريحة الاولى طرح عام:

<u>حجم الشريحة :</u> حد أقصى عدد ٤٠,٤٠٧,٢٤٤ سهم تمثل نسبة ١٥ % من عدد الأسهم المعروضه للبيع ونسبة ٦.٠١ % من أسهم رأسمال الشركة المصدر

الاشخاص الذين لهم حق المشاركة:

الجمهور من الأشخاص الطبيعيين والاعتباريين

حدود الطلبات:

بحد ادنی عدد ۱۰۰ سهم وبحد أقصی ۹۰۰,۰۰۰ سهم

السعر :

يتم تلقى وتسجيل الأوامر بسعر للسهم حده الأقصى ٦٠٦٦ جم اعتبارا من ٣ /ديسمبر/٢٠١٧ علماً بأنه سيتم تحديد السعر النهائي بعد غلق الطرح الخاص الذي سيتم وفقاً لنظام الـ Book Building وذلك بالإعلان في الصحف بحد أقصى يوم الثلاثاء ٥ /ديسمبر /٢٠١٧ والافصاح بالبورصة يوم ٥/ديسمبر/٢٠١٧ اي قبل غلق باب تلقي الاكتتاب العام بثلاثة ايام عمل على الأقل الذي ينتهى يوم الخميس ٧/ديسمبر /٢٠١٧

طريقة السداد:

- إيداع نسبة ٢٠٪ (خمسة وعشرون بالمائة) على الأقل من قيمة كل طلب في الحساب المخصص لتغطية العرض (حساب الاكتتاب) لدى بنوك المقاصة وذلك في موعد غايته قبل نهاية ساعات عمل يوم ٧ | ديسمبر |٢٠١٧ المحدد لنهاية فترة تلقي الأوامر على أساس سعر العرض كما تلتزم بسداد باقي قيمة الطلبات التى تتحدد بناء على نتيجة التخصيص في حالة زيادة قيمة الكمية المخصصة عن قيمة ما سبق سداده لدى بنوك المقاصة وذلك طبقا لنظام التسوية المعمول به لدى شركة الإيداع والقيد المركزى .
 - وعلى شركات السمسرة مراعاة الاتي:
 - ١. قرارات لجنة العضوية بالبورصة المصرية .
 - ٢. قواعد الملاءة المالية وتسجيل الطلبات المستوفاة للمقابل النقدي المسدد من العملاء.
 - ٣. الفصل التام بين حسابات العملاء.
- ٤. يحظر على شركات الوساطة منح تمويل للعملاء وتسجيل أوامر شراء غير مغطاة قيمتها (بكامل نسبة السداد المشار اليها) من قبل موارد العميل الذاتية. حيث أن الورقة المالية محل التعامل غير مدرجة بقائمة الاوراق المالية المسموح ممارسة الانشطة المتخصصة عليها وبالتالى لا يسمح بالتعامل عليها بنظام الشراء بالهامش.
- في حالة عدم الالتزام بما سبق ستقوم البورصة باتخاذ ما تراه من إجراءات وسيتم عرض المخالفات على لجنة العضوية بالبورصة لاعمال شئونها من تدابير بحق المخالفين لذا يرجى الالتزام بما سبق

طريقة التسجيل لأوامر التنفيذ بالبورصة:

يتم السماح بتسجيل الأوامر لدي شركات السمسرة بنظام التداول بالبورصة على شاشات الــ O.P.R اعتباراً من يوم ٣/ ديسمبر /٢٠١٧ حتى نهاية ساعات عمل يوم ٧/ ديسمبر/٢٠١٧.

شركات السمسرة المسموح لها بتلقى وتسجيل الأوامر:

جميع شركات السمسرة العاملة والمرخص لها من الهيئة العامة للرقابة المالية بمزاولة النشاط مع مراعاة قرارات لجنة العضوية بالبورصة المصرية.

طريقة التخصيص والتنفيذ بالبورصة:

سيتم التخصيص بما يتفق وأحكام قواعد القيد بالبورصة ، وبعد استيفاء الشروط السابقة وفي حالة زيادة اجمالى كمية طلبات الشراء عن الكمية المعروضة في الطرح العام سيتم إجراء تخصيص لكل طالب شراء بالنسبة والتناسب بين اجمالى الاسهم المطروحة للبيع والى اجمالى الاسهم المطلوبة للشراء مع مراعاة جبر الكسور لصالح صغار المستثمرين.

ثانيا: الشريحة الثانية طرح خاص:

<u>حجم الشريحة :</u> حد أقصى ٢٢٨,٩٧٤,٣٨١ سهم تمثل نسبة ٨٥ % من عدد الأسهم المطروحة للبيع ونسبة ٣٤.٠٧ % من المسلم رأسمال الشركة المصدرة

الأشخاص الذين لهم حق المشاركة:

- للمؤسسات ذات الملاءة المالية (بنوك وشركات تأمين، صناديق استثمار ومعاشات، شركات إدارة المحافظ، وغيرها من المؤسسات الأخرى من ذوى الملاءة المالية)
 - المستثمرين الأفراد ذوى الملاءة المالية
 - الافراد والجهات ذوى الخبرة في مجال الاوراق المالية

<u>حدود الطلبات :</u>

حد أدنى عدد ٩٠٠,٠٠٠ سهم وبدون حد أقصى.

السعر:

يتم تلقى وتسجيل الأوامر في حدود النطاق والسعر المحدد من مدير الطرح ورئيس مجلس الادارة وذلك في حدود ٢٠٦٦ جم وسوف يتم تحديد السعر النهائي وفقاً لنظام إل Book Building وسوف يعلن عن السعر النهائي بحد أقصى يوم ٥/ديسمبر/٢٠١٧ في الصحف وبالبورصة يوم الثلاثاء ٥/ديسمبر/٢٠١٧ أي قبل انتهاء الطرح العام بثلاثة أيام عمل على الأقل سواء في المدة الأصليه أو في حالة صدور قرار من رئيس مجلس الادارة والعضو المنتدب بمدها.

طريقة السداد:

يتم ذلك وفقاً للطريقة التي يحددها مدير الطرح في تلقي أوامر الطرح الخاص ويجوز لمدير الطرح ورئيس مجلس الإدارة استبعاد وتخصيص الأسهم للأشخاص الاعتبارية والأفراد ذوي الملاءة المالية وفقاً لما يراه دون إبداء الأسباب ويجوز لمدير الطرح ورئيس مجلس الادارة الاتفاق مع افراد ومؤسسات ذي ملاءة مالية لتخصيص نسب محددة من شريحة الطرح الخاص.

طريقة التخصيص والتنفيذ بالبورصة:

يتم التخصيص للشريحة الثانية بواسطة مدير الطرح بنظام ال BOOK BUILDING وهو نظام دولى متعارف عليه

يتم التنفيذ بالبورصة وفقا للبيان الذي يخطر به مدير الطرح البورصة وسيتم الإعلان عن سعر الطرح النهائي وفقا لما يحدده مدير الطرح وعدد الأسهم المطلوب شراؤها من خلال هذه الشريحة بالبورصة

أحكام عامة

- ١. في حالة عدم تغطية الأسهم المخصصة للطرح الخاص بالكامل، يجوز لمدير الطرح و بموافقة رئيس مجلس إدارة الشركة المصدرة زيادة عدد الأسهم المطروحة بشريحة الطرح العام وذلك بتحويل جزء من الشريحة المخصصة للطرح الخاص شريطة نشر إعلان يتضمن سعر ونسبة تغطية الطرح الخاص و ذلك قبل غلق باب الطرح العام بثلاثة أيام عمل على الأقل.
- ٢. يجوز لرئيس مجلس الادارة منفردا مد فترة تلقى الأوامر للطرح العام لمدة أقصاها ١٠ أيام عمل ولا تقل عن ٣ أيام عمل بشرط الاعلان
 بالصحف و شاشات البورصة قبل يومين عمل من تاريخ غلق باب طلبات الشراء
 - ٣.سيتم الإعلان على شاشات التداول بالبورصة عن تنفيذ الطرح وعن تاريخ بدء التداول على اسهم رأسمال الشركة.
 - ٤. على شركات السمسرة المشاركة في الطرح مراعاة قواعد الملاءة المالية وتسجيل الطلبات المستوفاة للمقابل النقدي المسدد من العملاء.
 - ٥. على شركات الوساطة والسمسرة مراعاة الفصل التام بين حسابات العملاء النقدية بين الشرائح وداخل كل شريحة.
 - ٦. لا يجوز لمشتري الأسهم في الطرح الخاص طلب شراء أسهم مطروحة في الطرح العام.
- ٧. في حالة عدم تغطية الطرح العام بالكامل او تغطية الاكتتاب العام اقل من اربع مرات سيتم الاكتفاء بما تم الاكتتاب فيه وتلتزم شركات السمسرة بتوفيق اوضاعها لدى شركة المقاصة وذلك بإيداع المبالغ النقدية لاستكمال كامل قيمة الاسهم المخصصة والتي اسفرت عنها عملية التخصيص لتتوافق ونسبة التغطية التي اسفر عنها الاكتتاب في الطرح وذلك لمدة يوم عمل فقط ينتهي بنهاية يوم الأحد ١٠/ديسمبر/٢٠١٧ أو يوم العمل التالى في حالة مد المهله
 - لمزيد من التفاصيل يرجى مراجعة إعلان نشرة الطرح المنشورة بصحيفتي المال البورصة بتاريخ ٢٦ / ٢٠١٧/١١ برجاء مراعاة ما يلي:
- ١. على جميع شركات السمسرة تسجيل أوامر البيع والشراء في السوق الخاص بذلك بالبورصة (OPR) على أن تكون جميع الأوامر مفتوحة المدة (OPEN) وكذلك بالنسبة لأوامر حجز الكميات المسجلة ، كما يجب مراعاة عدم القيام بأي تعديلات على أكود العملاء تودي إلى إيقافها وذلك حتى تمام تنفيذ الصفقة .
- ٢. على شركات السمسرة مراجعة أوامرها من خلال شاشات متابعة الأوامر بالنظام قبل نهاية جلسة تداول
 ٧ /ديسمبر/٢٠١٧ على أن تقوم
 الشركات بإجراء أي تعديلات في أوامرها قبل نهاية هذا الموعد ولن يسمح بإجراء أي تعديلات على بياتات الأوامر بعد نهاية هذا الموعد .
- ٣. على جميع شركات السمسرة والمتعاملين الالتزام بكافة قواعد القيد والإفصاح المعمول بها في البورصة ومراعاة قواعد عملية المقاصة والتسوية وقواعد عمل صندوق ضمان التسويات .