

الشركة القابضة المصرية الكويتية

وشركتها التابعة

القواعد المالية المجمعة

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

وتقدير مراقب الحسابات عليها

الصفحة

المحتويات

-	تقرير مراقب الحسابات
١	قائمة المركز المالي المجمعة
٢	قائمة الدخل المجمعة
٣	قائمة الدخل الشامل المجمعة
٤	قائمة التغيرات في حقوق الملكية المجمعة
٥	قائمة التدفقات النقدية المجمعة
٦ - ٦٨	الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة

حازم حسن

محاسبون قانونيون ومستشارون

تليفون : ٣٥٣٧٥٠٠٥ - ٣٥٣٧٥٠٠٠
البريد الإلكتروني : Egypt@kpmg.com.eg
فاكس : ٣٥٣٧٣٥٣٧
صندوق بريد رقم: (٥) القاهرة الذكية

مبني (١٠٥) شارع (٢) - القرية الذكية
كيلو ٢٨ طريق مصر الإسكندرية الصحراوي
الجيزة - القاهرة الكبرى
كود بريدي: ١٢٥٧٧

تقرير مراقب الحسابات

إلى السادة مساهمي / الشركة القابضة المصرية الكويتية

تقرير عن القوائم المالية المجمعة

راجعنا القوائم المالية المجمعة المرفقة للشركة القابضة المصرية الكويتية "شركة مساهمة مصرية" والمتمثلة في قائمة المركز المالي المجمعة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ وكذا القوائم المجمعة للدخل والدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المتعلقة بها عن السنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ، وللخيص للسياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الإيضاحات.

مسؤولية الإدارة عن القوائم المالية المجمعة

هذه القوائم المالية المجمعة مسؤولية إدارة الشركة، فالإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض القوائم المالية عرضاً عادلاً وواضحاً وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين المصرية السارية، وتتضمن مسؤولية الإدارة تصميم وتنفيذ والحفاظ على رقابة داخلية ذات صلة بإعداد وعرض قوائم مالية عرضاً عادلاً وواضحاً خالية من أي تحريفات هامة ومؤثرة سواء ناتجة عن الغش أو الخطأ، كما تتضمن هذه المسؤولية اختيار السياسات المحاسبية الملائمة وتطبيقها وعمل التقديرات المحاسبية الملائمة للظروف.

مسؤولية مراقب الحسابات

تحصّر مسؤوليتنا في إبداء الرأي على هذه القوائم المالية المجمعة في ضوء مراجعتنا وفقاً لمعايير المراجعة المصرية وفي ضوء القوانين المصرية السارية. وتنطلب هذه المعايير من الالتزام بمتطلبات السلوك المهني وتحطيم وأداء المراجعة للحصول على تأكيد مناسب بأن القوائم المالية خالية من أي تحريفات هامة ومؤثرة.

وتتضمن أعمال المراجعة أداء إجراءات للحصول على أدلة مراجعة بشأن القيم والإقصادات في القوائم المالية. وتعتمد الإجراءات التي تم اختيارها على الحكم المهني للمراقب ويشمل ذلك تقييم مخاطر التحريف الهام والمؤثر في القوائم المالية سواء الناتج عن الغش أو الخطأ. ولدى تقييم هذه المخاطر يضع المراقب في اعتباره الرقابة الداخلية ذات الصلة بقيام المنشأة بإعداد القوائم المالية والعرض العادل والواضح لها وذلك لتصميم إجراءات مراجعة مناسبة للظروف ولكن ليس بغرض إبداء رأى على كفاءة الرقابة الداخلية في المنشأة. وتشمل عملية المراجعة أيضاً تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية والتقديرات المحاسبية الهامة التي أعدت بمعرفة الإدارة وكذا سلامية العرض الذي قدمت به القوائم المالية.

ولننا نرى أن أدلة المراجعة التي قمنا بالحصول عليها كافية ومناسبة وتعد أساساً مناسباً لإبداء رأينا على القوائم المالية المجمعة.

الرأي

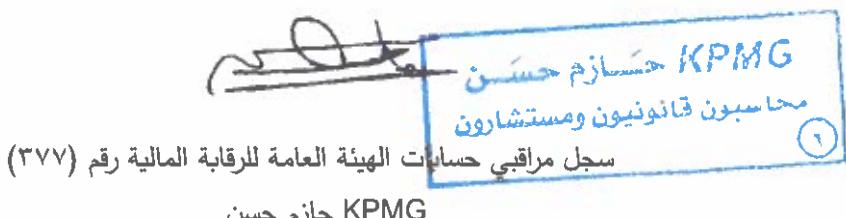
ومن رأينا أن القوائم المالية المجمعـة المشار إليها أعلاه تعبـر بـعدـالـة ووضـوحـ، في جـمـيع جـوانـبـها الـهـامـةـ، عنـ المـركـزـ المـالـيـ المـجـمـعـ لـلـشـرـكـةـ القـابـضـةـ المـصـرـيـةـ الـكـويـتـيـةـ فـيـ ٣١ـ دـيـسـمـبـرـ ٢٠٢٢ـ، وـعـنـ أـدـائـهـ المـالـيـ المـجـمـعـ وـتـدـفـقـاتـهاـ التـقـديـةـ المـجـمـعـةـ عـنـ السـنـةـ المـالـيـةـ الـمـنـتـهـيـةـ فـيـ ذـاكـ التـارـيخـ وـذـاكـ طـبـقاـ لـمـعـايـيرـ الـمحـاسـبـةـ الـمـصـرـيـةـ وـفيـ ضـوءـ الـقـوـانـينـ وـالـلـوـاـحـ الـمـصـرـيـةـ ذاتـ الـعـلـاقـةـ بـإـعـادـهـ هـذـهـ الـقـوـائـمـ الـمـالـيـةـ الـمـجـمـعـةـ.

تقرير عن المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

تمسك الشركة حسابات مالية منتظمة تتضمن كل ما نص القانون ونظام الشركة على وجوب إثباته فيها وقد وجدت القوائم المالية متفقة مع ما هو وارد بتلك الحسابات.

البيانات المالية الواردة بتقرير مجلس الإدارة المعـد وفقـاـ لـمـتـطـلـبـاتـ الـقـانـونـ رقمـ ١٥٩ـ لـسـنـةـ ١٩٨١ـ وـلـاحـتـهـ التـتـفـيـذـيـةـ مـتـفـقـةـ معـ ماـ هوـ وـارـدـ بـدـفـاـتـرـ الشـرـكـةـ وـذـاكـ فـيـ الـحـدـودـ الـتـيـ تـثـبـتـ بـهـ مـثـلـ تـكـ الـبـيـانـاتـ بـالـدـفـاـتـرـ.

سامي عبد الحفيظ أحمد إبراهيم



القاهرة في ٢٣ فبراير ٢٠٢٣

(معدلة) ٢٠٢١/١٢/٣١	(معدلة) ٢٠٢١/١٢/٣١	(معدلة) ٢٠٢٢/١٢/٣١	إيضاح رقم	
الأصول				
الأصول غير المتداولة				
٢٦٣ ٦٤٢ ٤١٣	٢٩٦ ١٤١ ١٣٣	٢٩٦ ٨٥٧ ٨٣٧	(١٦)	أصول ثابتة ومشروعات تحت التنفيذ
٦٣ ٥١٤ ٤٦	١٣٩ ٦١٥ ٨٧٧	٤٩ ٥٥٩ ٨٧٥	(١٧)	شهرة
١٢ ٨٠١ ٠١٠	١٢ ٩١ ٥٣٩	٩ ٧٣٨ ٧٢٦	(١٨)	أصول حق انتفاع
١ ٦٨٢ ١٥٦	١ ١٩٠ ٩٦٠	٦٢٦ ٢٩٩	(١٩)	أصول غير ملموسة
١ ٥٥٠ ٧٩٧	٢ ٢٧٠ ٤٧٩	٣ ٠٣٤ ٠٢٠	(٢٠)	أصول حيوية
٧٣ ٠١٢ ٢٤٤	١١٦ ٣٩٠ ٨٥٧	١٨١ ٨٨٩ ٥٥٧	(٢١)	أصول التثبيت والتنمية
٢٤ ٦١٢ ٥٦٧	١٩ ٤٦ ٤٨٦	٢٠ ٨٢١ ٠٨٢	(٢٢)	استثمارات بطرق حقوق الملكية (شركات شقيقة)
٢٢٥ ٧٥٥ ٢٥٣	١٣٢ ٣٦٢ ٢٦٩	١٠٥ ٠٩٩ ٦٦٩	(٢٣)	استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٢٠٤ ٨٠ ٤٦٥	٣٣٥ ٨٠٦ ٦٥٣	٢١٥ ٢٩٨ ٣١٥	(٢٤)	أصول مالية أخرى بالتكلفة المستهلكة
٢٦٣ ٦٤٤	١٢٣ ٣٥٣	٦٢٤٩ ٣٧	(٢٨)	عملاء وأوراق قرض
٨٧٠ ٩٣٤ ١٩٠	١ ١٠ ٧١٣ ٦٦	٨٨٩ ١٧٤ ٧٧٧		(إجمالي الأصول غير المتداولة)
الأصول المتداولة				
٧٣ ٦٩٨ ٥١٩	٨٨ ٧١٧ ١٥٣	٩٢ ٥٤٣ ٦٧٢	(٢٥)	مخزون
٣٢ ٣٢٨ ٩٣٨	٣١ ٩٤١ ٣٠٧	٣٤ ٣٠٦ ٤٧٦	(٢٦)	أعمال تحت التنفيذ
-	٦٦ ٢٢٢ ٧٨٣	١١٤ ٤٦٤ ٣٥٦	(٢٧)	استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٢١١ ٢٨٧ ٩٦١	٣٥١ ٠٩٨ ١٠٣	٩٨ ٠٦٣ ٧٢٥	(٢٨)	أصول مالية أخرى بالتكلفة المستهلكة
٣٩ ٤٠٤ ٦٥٩	٥٤ ١٠٩ ٦٤٨	٢٧ ٩١٩ ٨٣١	(٢٩)	استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
٧٩ ٣٤٢ ١٠٥	١٠٤ ٢٤٨ ١٤٥	١٣٣ ٠٤٨ ٠٧٧	(٣٠)	عملاء وأوراق قرض
٧٥ ٦٤٣ ٢٥٨	١٣٢ ٨٢٥ ٢٤٠	١٠٢ ٣٠٣ ٦٣٢	(٣١)	أصول متداولة أخرى
-	١ ٢٠٩ ٠٦٤	-	(٣٢)	مشتقات مالية
٢١٢ ٨٦٧ ٩٩٣	١٩٠ ٠١٣ ٠٣٧	٤٥٣ ٥٥٦ ٦١٠	(٣٣)	النقدية وما في حكمها
-	١٤ ٩٠٠ ...	١٤ ٩٠٠ ...	(٣٤)	أصول غير متداولة محتفظ بها لغرض البيع
٧٧٤ ٦٢٣ ٤٤٣	١ ٠٣٥ ٩٤٤ ٤٨٠	١ ٠٧١ ١٠٤ ٣٩٩		(إجمالي الأصول المتداولة)
١ ٥٩٥ ٥٥٧ ٦٦٣	٢ ١٤١ ٠٠٨ ٠٨٣	١ ٩٣٠ ٢٨١ ٠٩٦		(إجمالي الأصول)
حقوق الملكية والإلتزامات:				
حقوق ملكية الشركة الأم:				
رأس المال المصدر والمدفوع				
المجنب تحت حساب زيادة رأس المال المصدر والمدفوع				
احتياطي قانوني				
احتياطيات أخرى				
الأرباح المرحلية				
أسمهم خزينة				
إجمالي حقوق ملكية الشركة الأم				
ال حقوق غير المسطرة				
إجمالي حقوق الملكية				
الالتزامات				
الالتزامات غير المتداولة				
الالتزامات ضريبة مجلة				
الالتزامات عقود التأجير				
مودعين ومقاييس وأوراق دفع ودائتون آخرون				
قرض				
تسهيلات ائتمانية				
إجمالي الالتزامات غير المتداولة				
الالتزامات المتداولة				
مخصصات				
حقوق حملة وثائق التأمين				
الالتزامات عقود التأجير				
مودعين ومقاييس وأوراق دفع ودائتون آخرون				
ضريبة الدخل المستحقة				
قرض				
تسهيلات ائتمانية				
إجمالي الالتزامات المتداولة				
اجمالي الالتزامات				
اجمالي حقوق الملكية والالتزامات				

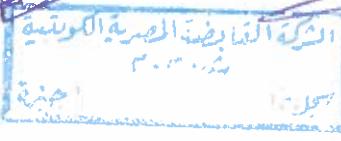
* تغير الإيضاحات المرفقة في الصفحات من (٦) إلى (١٨) متماماً للقوائم المالية المجمعة وتقرأ معها.

رئيس مجلس الإدارة
لاري جاسبر الخافي

العضو المنتدب
شرف الزيات

رئيس القطاع المالي للمجموعة
محدث حامد بنه

* تقرير مراقب الحسابات "مرفق" ***



٢٠٢١	٢٠٢٢	إيضاح رقم	جميع المبالغ بالدولار الأمريكي
٧٦٧٥١٣٤٩٢	١٠٥٣٢٦٧٣٨٢	(٥)	الإيرادات
(٤٦٦٣٢٨٢٢)	(٥٧٤١٤٠١٠٩)	(٦)	تكلفة الحصول على الإيرادات
٣٠١١٨٥٢٧٠	٤٧٩١٢٧٢٧٣		مجمل الربح
٦٤٤٢٢٨١٠	٤٨٩٤١٦١٠	(٧)	إيرادات الاستثمار
٦٣٨٩٩٣٨	٢٣٣٨٠٣٥٧	(٨)	إيرادات أخرى
(٦٥٣٣٨٨٥)	(٦٧١٦٢٠١)	(٩)	مصاروفات بيع وتوزيع
(٤١٤٤٥٧٤)	(٦٦٠٩٨٧٧٢)		مصاروفات عمومية وإدارية
(٣٠٢٤٠٠٢)	(٣١٣٥١٠١)	(١٠)	خسائر الائتمان المتوقعة
(٢١٨٣٠٩٩)	(٩٩٧٤٨٢٠)	(١١)	مصاروفات أخرى
٢٩٩٥٦٤٦٤٨	٤٦٥٥٤٢٤٣٤٦		صافي ربح النشاط
٤٦٩٨٥١٦	٩٣٧٢١٠٧		إيرادات فوائد
٣٦٦١٣٤٠	(٨٠٧٠٤١٥)		(خسائر) أرباح عقود صرف آجلة بالعملات الأجنبية
(٢٥٤٩٠٧٠٧)	(٣٦٩٣٠٨٤٢)		مصاروفات تمويلية
(٩٥٣٥١٦)	٢٢٣٣٦٨٥٩		صافي أرباح (خسائر) فروق عمله أجنبية
(١٨٠٨٤٣٦٧)	(١٣٢٩٢٢٩١)		صافي تكلفة التمويل
١٥٠٤٦٨١	٢١٦٤٥٧٧		نصيب الشركة في أرباح استثمارات بطريقة حقوق الملكية (شركات مشقيقة)
٢٨٢٩٨٤٩٦٢	٤٥٤٣٩٦٦٣٢		صافي ربح العام قبل ضريبة الدخل
(٥٧٢٩٩٠٩١)	(٩٢٣١٣٩٩٩)	(١٢)	ضريبة الدخل
<u>٢٢٥٦٨٥٨٧١</u>	<u>٣٦٢٠٨٢٦٣٣</u>		صافي ربح العام

صافي الربح الخاص بكلأ من :-

١٧٠٨٥٩٦٦٨	٢٤١٠٦٢٧٣٢		مساهمين الشركة الأم
٥٤٨٢٦٢٠٣	١٢١٠١٩٩٠١	(١٣)	الحقوق غير المسيطرة
<u>٢٢٥٦٨٥٨٧١</u>	<u>٣٦٢٠٨٢٦٣٣</u>		صافي ربح العام
<u>١٢,٦٧</u>	<u>١٨,٥٧</u>	(١٤)	نصيب السهم الأساسي / المخفض في الأرباح (سنت أمريكي / للسهم)

* تعتبر الإيضاحات المرفقة في الصفحات من (٦) إلى (١٨) جزءاً متاماً للقوائم المالية المجمعة وتقرا معها.

قائمة الدخل الشامل المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

إيضاح رقم	٢٠٢٢	٢٠٢١	جميع المبالغ بالدولار الأمريكي
صافي ربح العام	٣٦٢٠٨٢٦٣٣	٢٢٥٦٨٥٨٧١	
الدخل (الخسارة) الشاملة الأخرى			
البنود التي لن يتم إعادة تبويبها لقائمة الدخل			
الاستثمارات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	(٢٤٨١٧٧٩)	(٣٠٢٦٩٧٧)	
البنود التي يمكن إعادة تبويبها لاحقاً لقائمة الدخل			
الاستثمارات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	(١٨٨٠٩٣٥٨)	(١٥٩٣٤٢٣٦)	
فروق ترجمة العمليات الأجنبية	(٢٢٢٣٥٧٧٠٢)	(١٥١٧٢٠)	
إجمالي (الخسارة) الشاملة الأخرى بعد الضريبة	(٢٤١١٦٧٠٦٠)	(١٦٠٨٥٩٥٦)	
اجمالي الدخل الشامل	١٢٤٣٩٧٣٥٢	٢٠٦٥٧٢٩٣٨	
اجمالي الدخل الشامل الخاص بكل من :-			
مساهمين الشركة الأم	٢٧٦٤٧١٦٤	١٥٣٨٧٣٤٣٧	
الحقوق غير المسيطرة	٩٦٧٥٠١٨٨	٥٢٦٩٩٥٠١	
اجمالي الدخل الشامل	١٢٤٣٩٧٣٥٢	٢٠٦٥٧٢٩٣٨	

* تعتبر الإيضاحات المرفقة في الصفحات من (٦) إلى (٦٨) جزءاً متاماً للقوائم المالية المجمعة وتقرأ معها.

٢٠٢١	٢٠٢٢	إيضاح رقم	
٢٨٢٩٨٤٩٦٢	٤٥٤٣٩٦٦٣٢		التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل
			صافي ربح العام قبل ضريبة الدخل
			يتم تموينته :-
			اهمالات واستهلاكات
٤٧٤٥٠٤٢٠	٥٨٩٩٣٥٥٢		تصيب الشركة في أرباح استثمارات يتم المحاسبة عنها بطريقة حقوق الملكية
(١٥٠٤٦٨١)	(٢١٦٤٥٧٧)		التغير في القيمة العادلة لاستثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
٦١٢٥٢	٨٠٠٦٠٥		أرباح رأسمالية
(٨٦١٧٢٥)	(٤٢٢٩٦٠)		إيرادات أخرى
-	(٢٢٣١٤٤٥٨)		خسائر (أرباح) عقود صرف آجلة بالعملات الأجنبية
(٣٦٦١٣٤٠)	٨٠٧٠٤١٥		عائد أصول مالية ذات عائد ثابت
(٦٤١٦٥٦٨٥)	(٣٩٥٧٩٦٠١)		خسائر الانellan المتوقعة
٣٠٢٤٠٠٢	٣١٣٥١٠١		فرق عملة
-	٢٨٩٩٧٣٨٢		مصاريف تمويلية
٢٥٤٩٠٧٧	٣٦٩٣٠٨٤٢		إيرادات فوائد
(٤٦٩٨٥١٦)	(٩٣٧٢١٠٧)		خسائر الانخفاض في قيمة الشهرة
-	٥١٠٣٠٨٣		
٢٨٤١١٩٣٩٦	٥٢٢٥٧٣٩٩		
			التغير في :-
			استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
(١٤٧٦٦٢٤١)	٢٥٣٨٩٢١٢		عملاء وأوراق قبض
(١١٢٩٨٧٩٧)	(٢٦٧٢٢٧٥٥)		أصول متداولة أخرى
(٥٠٢١٦٥٠١)	٣١٦٤٠٦٢٢		مزروعون
(١٥٠١٨٦٣٤)	(٣٨٢٦٥١٩)		أعمال تحت التنفيذ
٣٩٧٦٣١	(٢٣٦٥١٦٩)		التزامات عقود التأمين
(٤٨٥١٥١)	(٤٢٦٩٣٠٥)		موردون ومقاولون وأوراق دفع ودائنون آخرون
(١٤٦٥٠٧٤٠)	(١٢٣٤٢٤٤١)		حقوق حملة وثائق التأمين
٩٩٤٩٦١٦	(٣١٧٥٩٢٥٤)		ودائع لأجل
(٤٦٣٦١٩٧٤)	(٨٨٧١٤٩٣٣)		المخصصات
١٧٧١٧٥٤٦	١٨٥٧١٦		
٧١٢٣٠٦٧١	-		صافي التغير في أصول الشركة التابعة المنتهية في تاريخ الاقطاع
٢٣٠٥٩٦٨٢٢	٣٩٩٧٤٩٠٨٣		التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل
(٣٣٩٨٥٩٩٨)	(٩٥٥٣١٤٢٤)		ضرائب الدخل المدفوعة
١٩٦٦١٠٨٤	٣٠٦٢١٧٦٥٩		صافي النقدية من أنشطة التشغيل
			التدفقات النقدية من أنشطة الاستثمار
(٥٧١٣٩٠)	١٢٥٩٠٠٩٢		فوائد محصلة
(٥٨٢٩٤٦٦٨)	(٨٢٥٧٢٣١٢)		مدفوعات لإضافات أصول ثابتة ومشروعات تحت التنفيذ
٨٢٦٨٦٣	(٥٢٧٨٠٧)		مدفوعات لإضافات أصول حيوية
(٤٥٨٣٨٤٩١)	(١٩١٦٢١٣٩)		مدفوعات لأصول التقبيل والتقطبة
١٠٥٠٣١٨	١٢٢١٠٤٦		متحصلات من بيع أصول ثابتة
٧٨٦٧٠٠	(٣٩٤٢٧٥٢٢)		(مدفوعات) متحصلات استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(٢٣٦٠٤١٩٣٨)	٣٤٨٥٤١٧٣٩		متحصلات (مدفوعات) أصول مالية بالتكلفة المستهلكة
-	١٥٠٠٠٠		متحصلات من بيع استثمارات
-	٤١٠٣٩٩٩		متحصلات من عائد استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(٢٣١٠٠٢٢٥١)	٢٣٩٧٧٧٠٩٩		صافي النقدية من (المستخدمة في) أنشطة الاستثمار
			التدفقات النقدية من أنشطة التمويل
٢٢٤١٣٠٠٣٢	١٨٤٤٠٢٤٦٠		متحصلات من قروض وتمويلات التمانية
(٧٠٥١٨٤٥١)	(١٩٢٧٩٧٩٩٠)		سداد قروض وتمويلات التمانية
(٢٥٤١٤١٠١)	(٣٦٨٥٤٢٣٦)		مصاريف تمويلية مدفوعة
(٩٣٦٧٨٢٨)	(٣٧١٥٠٧٨٣)		الحقوق غير المسقطة
-	(٧٣٨٣٩٠)		مدفوعات شراء أصول خزينة
٨٩٥٢١٩٦	-		متحصلات من بيع أصول خزينة
(٢٠٠٤١٣٠٢)	(١٣٨١٢٤٨٣٣)		توزيعات أرباح مدفوعة
٢٤٥١٥٠٦	(٩٧١٥٥٤١)		(مدفوعات) متحصلات عقود صرف آجلة بالعملات الأجنبية
٣٥٨٨١٥٩٢	(٢٢٠٩٧٩٣١٢)		صافي النقابة (المستخدمة في) من أنشطة التمويل
٥١٩٧٩٠	(١٩٧٠٤١٣٢٢)		فروق ترجمة القوائم المالية المركزية
(٩٧٩٩٠٤٥)	١١٥٩٧٤١٢٠		صافي التغير في النقابة وما في حكمها خلال العام
٣٥١٥٦٢٦٢٨	٢٥٣٥٧٢٥٨٣		رصيد النقابة وما في حكمها في أول العام
٢٥٣٥٧٢٥٨٣	٢٦٩٥٤٦٧٠٣	(٣١)	رصيد النقابة وما في حكمها في آخر العام

* تغير الإيضاحات المرفقة في الصفحات من (٦) إلى (٦٨) جزءاً من القوائم المالية المجمعة وتقرأ معها.

الشركة القابضة المصرية الكويتية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

جميع المبالغ بالدولار الأمريكي ما لم يذكر خلاف ذلك

١- نبذة عامة عن الشركة وأنشطتها

- تأسست الشركة القابضة المصرية الكويتية ("الشركة") بموجب قرار رئيس الهيئة العامة للاستثمار رقم ١٩٧ لسنة ١٩٩٧ وفقاً لأحكام قانون الاستثمار ٢٣٠ لسنة ١٩٨٩ والقانون رقم ٧٢ لسنة ٢٠١٧ والقانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ الخاص بسوق رأس المال. وقد تم قيد الشركة بالسجل التجاري بمحافظة الجيزة تحت رقم ٦٤٨ ١١٤ بتاريخ ٢٠/٧/١٩٩٧ ومدة الشركة المحددة وفقاً للنظام الأساسي ٢٥ سنة من تاريخ قيدها في السجل التجاري.
- تمت الموافقة على مد أجل الشركة لمدة ٢٥ سنة أخرى بواسطة الجمعية العامة لمساهمي الشركة القابضة المنعقدة بتاريخ ٣١ مارس ٢٠٢٢.
- تبدأ السنة المالية للشركة في أول يناير وتنتهي في آخر ديسمبر من كل عام.
- يمثل غرض الشركة في الاستثمار في كافة المجالات الواردة بالمادة الأولى من القانون رقم ٢٣٠ لسنة ١٩٨٩ بشرط ألا يكون من أغراضها قبول الودائع أو القيام بالأعمال المصرافية، ويشمل الأنشطة التالية:
 - ترويج وتنفطية الاكتتاب في الأوراق المالية.
 - الاشتراك في تأسيس الشركات التي تصدر أوراقاً مالية أو في زيادة رؤوس أموالها.
 - رأس المال المخاطر.
- كما يجوز للشركة القيام بمشروعات أخرى أو تعديل غرضها في إطار أحكام قانون الاستثمار ويجوز لها القيام أو الاشتراك في مشروعات فرعية خارج قانون الاستثمار بشرط موافقة الهيئة العامة للاستثمار والهيئة العامة لسوق المال. ويتأتى ذلك بتاريخ ٦ مارس ٢٠٠٢ وافت الهيئة العامة للاستثمار على استخدام الشركة لفائض أموالها للاستثمار خارج جمهورية مصر العربية عن طريق الاشتراك في تأسيس شركات ومساهمة في مشروعات وكذلك الاشتراك في محافظ الأوراق المالية المداربة بالخارج.
- يقع المقر الرئيسي للشركة في ١٤ شارع حسن محمد الرزاز - الدقى - مصر والميد / لؤي جاسم الخرافي هو رئيس مجلس إدارة الشركة.
- الشركة مقيدة بالجدول الرسمي ببورصة الأوراق المالية بجمهورية مصر العربية ودولة الكويت.
- تتضمن القوائم المالية المجمعة القوائم المالية للشركة القابضة المصرية الكويتية (الشركة القابضة) وشركاتها التابعة (والتي يشار إليها "المجموعة") كما تتضمن نصيب المجموعة في أرباح وخسائر الشركات الشقيقة. وتعمل المجموعة في العديد من الأنشطة التي تتمثل في أنشطة الاستثمار ونشاط توصيل الغاز الطبيعي والبتروكيميويات والأسمدة ونشاط تكنولوجيا التبريد بالغاز الطبيعي والاتصالات ونشاط إنتاج وبيع وتوزيع الكيمياويات والبلاستيك وتصنيع رقائق الفورميكا و MDF بكافة أنواعها ومقاساتها ونشاط التأمين بصفة عامة والتطوير العقاري ونشاط التمويل الاستهلاكي والتمويل متاهي الصغر ونشاط الحفر والخدمات البترولية.

٢- الأطر المحاسبية لإعداد القوائم المالية المجمعة

- تم إعداد القوائم المالية المجمعة وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين المصرية.
- تم الموافقة على إصدار القوائم المالية المجمعة من قبل مجلس الإدارة المنعقد بتاريخ ٢٢ فبراير ٢٠٢٣.
- تم إدراج تفاصيل أهم السياسات المحاسبية للمجموعة في الإيضاح رقم ٥٢.

٣- عمليات التعامل والعرض

تم عرض القوائم المالية المجمعة بالدولار الأمريكي والذي يمثل عمليات التعامل للشركة القابضة.

الشركة القابضة المصرية الكويتية (شركة مساهمة مصرية)

(تابع) الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

جميع المبالغ بالدولار الأمريكي ما لم يذكر خلاف ذلك

٤- استخدام التقديرات والافتراضات

- يتطلب إعداد القوائم المالية المجمعة من الإدارة استخدام الحكم الشخصي والتقديرات والافتراضات التي تؤثر على تطبيق السياسات والقيم المعروضة للأصول والالتزامات والإيرادات والمصروفات. هذا وقد تختلف النتائج الفعلية عن تلك التقديرات.
- يتم إعادة مراجعة التقديرات والافتراضات المتعلقة بها بصفة دورية.

أ- الحكم الشخصي

المعلومات الخاصة بالأحكام المستخدمة في تطبيق السياسات المحاسبية التي لها تأثير هام على القيم المعروضة للقوائم المالية متضمنة في الإيضاحات الآتية:-

- اباضح رقم ٤-٥٢ - الإعتراف بالإيراد : يتم الاعتراف بالإيراد طبقاً لما هو وارد تفصيلاً بالسياسات المحاسبية المطبقة.
- اباضح رقم ١-٥٢ - استثمارات يتم المحاسبة عنها بطريقة حقوق الملكية(شركات شقيقة): ما إذا كان للمجموعة نفوذ مؤثر على الشركات المستثمر فيها.
- اباضح رقم ٢٣-٥٢ تصنيف عقود التأجير.

ب- الافتراضات و التقديرات غير المؤكدة.

المعلومات الخاصة بالإفتراضات والتقديرات غير المؤكدة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ والتي قد ينتج عنه تعديل مؤثر في القيمة الدفترية للأصول والالتزامات في السنة المالية القادمة يتواجد ضمن الإيضاحات الآتية:-

- اباضح رقم ٢٢-٥٢ الإعتراف وقياس المخصصات والالتزامات: الإفتراضات الأساسية حول إحتمالية وحجم تدفق الموارد.
- اباضح رقم ٢١-٥٢ قياس خسائر الائتمان المتوقعة للنقدية بالبنوك وعملاء وأوراق قبض وأصول متداولة أخرى.

ج- قياس القيمة العادلة

يتطلب عدد من السياسات المحاسبية والاقتراحات للمجموعة قياس القيمة العادلة للأصول والالتزامات المالية وغير المالية. وقد قامت المجموعة بوضع إطار محاسبي رقابي لقياس القيمة العادلة، ويضمن ذلك الإطار وجود فريق مختص بالتقدير يكون لديه مسؤولية مراجعة كافة القيم العادلة وفقاً للمستويات المختلفة بالمتسلسلات الهرمية المشار إليها أدناه ويتم اصدار تقرير بتلك القيم وطرق قياسها إلى مجلس الإدارة بشكل مباشر. كما يتم اصدار تقرير بالأمور الجوهرية المتعلقة بعملية التقييم إلى لجنة المراجعة الداخلية.

يتم الأعتماد في قياس القيمة العادلة للأصول والالتزامات على بيانات السوق المتاحة بشكل أساسي، ويتم تبويب البيانات التي يتم الاعتماد عليها في التقييم وفقاً للتسلسل الهرمي التالي:-

- المستوى (١) : الأسعار المعلنة (غير معدله) في أسواق نشطة لأصول أو التزامات متماثله.
- المستوى (٢) : مدخلات كلاً من الأسعار المعلنة المدرجة في المستوى (١) والتي يتم تتبعها للأصل أو الالتزام إما بصور مباشرة (مثل الأسعار) أو غير مباشرة (أي مشتقة من الأسعار).
- المستوى (٣) : مدخلات للأصل أو الالتزام لا تعتمد على بيانات السوق التي يمكن ملاحظتها (مدخلات لا يمكن متابعتها).

تقوم المجموعة بالأعتراف بالتحويلات بين المستويات الخاصة بمتسلسل القيمة العادلة في نهاية الفترة المالية التي يتم حدوث التغيير خلالها.

الشركة القابضة المصرية الكويتية (شركة مساهمة مصرية)

(تابع) الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

جميع المبالغ بالدولار الأمريكي ما لم يذكر خلاف ذلك

-٥- الإيرادات

٢٠٢١	٢٠٢٢	
٢٨٠ ٢٩٢ ٣٨٣	٤٨٥ ٧٤٠ ٠١٢	إيرادات نشاط الأسمدة
١٧١ ٤٧٥ ٨٤١	٢٠٧ ٢٠٦ ٣٧٩	إيرادات نشاط الكيماويات والبلاستيك
١٤٥ ٩٤٧ ٩٢٦	١٤٦ ٩٠٦ ٢٥٣	إيرادات نشاط توصيل الغاز والكهرباء
٩٣ ٦١٤ ٧٣٤	١٣٥ ٦٠٦ ٣٣٧	إيرادات نشاط الحفر والخدمات البترولية
٦٦ ٢٢١ ٢٠٩	٦١ ٣٨٠ ٤٠٨	إيرادات نشاط التأمين
٥ ٩٧٩ ٥٧٥	٧ ٩٥٦ ٤٠٨	إيرادات نشاط تكنولوجيا التبريد بالغاز الطبيعي
٧٣٩ ٨١٦	٦١١ ٧٩٢	إيرادات نشاط التوكيلات
٣٢٤٢ ٠٠٨	٧ ٨٥٩ ٧٩٣	إيرادات أنشطة أخرى
٧٦٧ ٥١٣ ٤٩٢	١٠٥٣ ٢٦٧ ٣٨٢	

-٦- تكلفة الحصول على الإيرادات

٢٠٢١	٢٠٢٢	
١٥٥ ١٥٧ ٢٨٥	٢٠٦ ٣٤٥ ٣٠٠	تكاليف نشاط الأسمدة
١١٨ ٤٢٠ ٥٤٨	١٥٣ ٦٨٥ ٨٢١	تكاليف نشاط الكيماويات والبلاستيك
٩٥ ٨٠٧ ٢٤٣	٩٩ ٧٥٧ ١٩٦	تكاليف نشاط توصيل الغاز والكهرباء
٣٩ ٦٣٤ ٥١٣	٥٩ ٥٧٢ ٨٢٩	تكاليف نشاط الحفر والخدمات البترولية
٤٩ ٩٦٥ ٧٧	٤٢ ٧١٠ ٧٨٥	تكاليف نشاط التأمين
٤ ٢٦٤ ٦٥٥	٧ ٠٧٨ ٥١٦	تكاليف نشاط تكنولوجيا التبريد بالغاز الطبيعي
٤٦٥ ٢٠٦	٣٣٨ ٦٦٩	تكاليف نشاط التوكيلات
٢ ٦١٣ ٦٥	٤ ٦٥٠ ٩٩٣	تكاليف أنشطة أخرى
٤٦٦ ٣٢٨ ٢٢٢	٥٧٤ ١٤٠ ١٠٩	

-٧- إيرادات الاستثمار

٢٠٢١	٢٠٢٢	
٦٤ ١٦٥ ٦٨٥	٣٩ ٥٧٩ ٦٠١	عائد أصول مالية ذات عائد ثابت
-	١ ٤٣٥ ٢٥٣	عائد استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
٦١ ٢٥٢	(٨٠٠ ٦٠٥)	التغير في القيمة العادلة لاستثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
١٩٥ ٨٧٣	١٨٤ ٩٦٣	عائد استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل
-	٨ ٥٤٢ ٣٩٨	الأخر
٦٤ ٤٢٢ ٨١٠	٤٨ ٩٤١ ٦١٠	أخرى

الشركة القابضة المصرية الكويتية (شركة مساهمة مصرية)

(تابع) الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

جميع المبالغ بالدولار الأمريكي ما لم يذكر خلاف ذلك

- ٨ - إيرادات أخرى

٢٠٢١	٢٠٢٢	
١٦٣١٠٥٠	١٦٩٩٣٢٩	إيرادات دروباك ودعم الصادرات
٢٤٤٠٩٨٥	٣٢٩٧٩٤٢	مخصصات إنفاق الغرض منها
٨٦١٧٢٥	٤٢٢٩٦٠	أرباح رأسمالية
-	٢٩٢٧٣٥٩	مبيعات خردة وهالك
-	١١٩٠٤٤	إيرادات غرامات تأخير
<u>١٤٥٦١٧٨</u>	<u>١٤٨١٣٧٢٣</u>	أخرى
<u>٦٣٨٩٩٣٨</u>	<u>٢٣٣٨٠٣٥٧</u>	

- ٩ - مصروفات بيع وتوزيع

٢٠٢١	٢٠٢٢	
٥٦٤٠٩٢٠	٥٧٩٦١٤٧	نشاط الكيماويات والبلاستيك
٤٨١٦٧٠	٤٩٩٦٠٢	نشاط الأسمدة
١٥٦٢٦٦	١٨٣٧٢٠	نشاط تكنولوجيا تبريد الغاز الطبيعي
<u>٢٥٥٠٢٩</u>	<u>٢٣٦٧٣٢</u>	أخرى
<u>٦٥٣٣٨٨٥</u>	<u>٦٧١٦٢٠١</u>	

- ١٠ - خسائر الائتمان المتوقعة

٢٠٢١	٢٠٢٢	
٣٠٢٤٠٠٢	٣١٣٥١٠١	خسائر الائتمان المتوقعة في أرصدة البنوك، العملاء والأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
<u>٣٠٢٤٠٠٢</u>	<u>٣١٣٥١٠١</u>	

- ١١ - مصروفات أخرى

٢٠٢١	٢٠٢٢	
٢١٢٢٢٢٠١	٤٧٧٣٤٤٧	مخصصات مكونة
-	٥١٠٣٠٨٣	خسائر الانخفاض في قيمة الشهرة (إيضاح رقم ١٧)
٥٩٨٧٠٨	-	خسائر الانخفاض في المخزون
-	٩٨٣١٠	أخرى
<u>٢١٨٣٠٩٠٩</u>	<u>٩٩٧٤٨٢٠</u>	

الشركة القابضة المصرية الكويتية (شركة مساهمة مصرية)

(تابع) الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

جميع المبالغ بالدولار الأمريكي ما لم يذكر خلاف ذلك

١٢ - ضريبة الدخل

٢٠٢١	٢٠٢٢
٥٩٩٦٦٤١٩	٩٥٩٨٠٦٧١
(٢٦٦٧٣٢٨)	(٣٦٦٦٦٧٢)
٥٧٢٩٩٠٩١	٩٢٣١٣٩٩٩

مصروف ضريبة الدخل الجارية
ضريبة الدخل المؤجلة - إيرادات

تسويات لاحتساب السعر الفعلى للضريبة

٢٠٢١	٢٠٢٢	
٢٨٢٩٨٤٩٦٢	٤٥٤٣٩٦٦٣٢	صافي الربح المحاسبي المجمع قبل الضريبة الداخلية
٪٢٢,٥	٪٢٢,٥	سعر الضريبة
٦٣٦٧١٦١٧	١٠٢٢٣٩٤٤٢	ضريبة الدخل المتوقعة على الربح المحاسبي
٨٦٧١٣٨	٤٨٠٦٤٢	مصاروفات غير قابلة للخصم الضريبي
(١١٢٤٨٨٢٢)	(٩٠٠٢٤٦٢)	الإعفاءات الضريبية
٣٩٠٣٢٥٦	١٦٧٧١٥	تأثير المخصصات
٢٨٣٥٩٤٨	٢٧٩٠٥٨٨	إهلاك الأصول الثابتة وإستهلاك الأصول الأخرى
(٢٦٣٠٩)	٥٢٢٠٦٣	أرباح وخسائر رأسمالية
(٣١٢٢٧)	(١١٢٧٩٠٥)	فروق عملة دفترية
(٥١٧٢)	(٨٩٢١٢)	أخرى
(٢٦٦٧٣٢٨)	(٣٦٦٦٦٧٢)	ضريبة الدخل المؤجلة
٥٧٢٩٩٠٩١	٩٢٣١٣٩٩٩	الضريبة طبقاً لقائمة الدخل المجمعة
٪٢٠,٢٥	٪٢٠,٣٢	سعر الضريبة الفعلى

الشركة القابضة المصرية الكويتية (شركة مساهمة مصرية)

(تابع) الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

جميع المبالغ بالدولار الأمريكي ما لم يذكر خلاف ذلك

٤-نسبة السهم الأساسي / المخفض في الأرباح

تم احتساب نسبة السهم الأساسي / المخفض في الأرباح على أساس الربح الخاص بالمساهمين والمتوسط المرجح للأسماء القائمة كما يلي:-

٢٠٢١	٢٠٢٢
١٧٠٨٥٩٦٦٨	٢٤١٠٦٢٧٣٢
(٩٨٢٣٨٧٥)	(١٣٥٥٤٩٨٨)
(١٨٢٨٣٣٦٧)	(١٨٣٨٦٢١٦)
١٤٢٧٥٢٤٢٦	٢٠٩١٢١٥٢٨
١١٢٦٨٨٥٢٨٧	١١٢٦٣٢٠٢٨٧
١٢,٦٧	١٨,٥٧

صافي ربح العام (مساهمين الشركة الأم)

نسبة العاملين في الأرباح وأعضاء مجلس الإدارة للشركة الأم

نسبة العاملين وأعضاء مجلس الإدارة في الشركات التابعة في الأرباح - مقرحة

نسبة المساهمين في صافي ربح العام

المتوسط المرجح للأسماء

نسبة السهم الأساسي / المخفض في الأرباح (سنت أمريكي / للسهم)

- تم احتساب المتوسط المرجح للأسماء القائمة كما يلي :-

٢٠٢١	٢٠٢٢
١٠١٦٣٩٣١٧٠	١١٢٦٨٨٥٢٨٧
١٠٢٤٤٤١١٧	-
٨٠٤٨٠٠٠	(٥٦٥٠٠٠)
١١٢٦٨٨٥	١١٢٦٣٢٠٢٨٧

عدد الأسهم المصدرة في أول العام

تأثير إصدار أسهم مجانية

أسهم خزينة

عدد الأسهم القائمة في العام

٥-تسويات

لغرض إعداد قائمة التدفقات النقدية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ تم إستبعاد أثر مبلغ

١٨٥ ١٢٧٣٦ دولار أمريكي - إضافات أصول ثابتة - مثبتة ضمن بند موردون ومقاولين وأوراق دفع ودائنون آخرون من أنشطة

الاستثمار حيث أنها تمثل معاملة غير نقدية.

الشركة القابضة المصرية الكويتية (شركة مساهمة مصرية)

(تابع) الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

جميع المبالغ بالدولار الأمريكي ما لم يذكر خلاف ذلك

-١٧- شهر

يتمثل الرصيد في القيمة الدفترية لشهر الناتجة عن اقتاء الشركات التالية:

خسائر

٢٠٢٢/١٢/٣١	تسويات *	اضمحلال **	فروق ترجمة	٢٠٢١/١٢/٣١	
٥٠١٥٠٨٧	-	-	(٢٨٨٢٦٣٥)	٧٨٩٧٧٢٢	ناتجاس
٧٠٧٣٧٩٦	-	-	(٤٠٦٥٩٦٩)	١١١٣٩٧٦٥	سبريا
١٠٣٠٤٨٨	-	-	(٥٩٢٣١٨)	١٦٢٢٨٠٦	الفيوم للغاز
٣٤١٠٧٣٢٤	-	-	-	٣٤١٠٧٣٢٤	الاسكندرية للأسمدة
٢٣٢٣١٨٠	-	-	(١٣٤١٠٩٨)	٣٦٧٤٢٧٨	الدلتا للتأمين
-	-	(٥١٠٣٠٨٣)	-	٥١٠٣٠٨٣	شيلد جاز
-	(٧٦٠٧٠٨٩٩)	-	-	٧٦٠٧٠٨٩٩	موج للطاقة
٤٩٥٥٩٨٧٥	(٧٦٠٧٠٨٩٩)	(٥١٠٣٠٨٣)	(٨٨٨٢٠٢٠)	١٣٩٦١٥٨٧٧	

* خلال النصف الثاني من عام ٢٠٢١، تم الاستحواذ على شركة موج للطاقة وتم تحديد قيمة الشهرة بصفة مبدئية على أساس الفرق بين المقابل المدفوع والقيم الدفترية لصافي الأصول المقتناة وذلك لحين الانتهاء من تحديد القيم العادلة لصافي الأصول المقتناة وذلك خلال الآتي عشر شهراً التالية لتاريخ الاستحواذ. وقد قامت إدارة المجموعة بتجميع تلك الأصول والالتزامات المؤقتة على أن يتم الاعتراف بأية تسويات لهذه القيم المؤقتة في غضون اثني عشر شهراً من تاريخ الاقتاء، وتسوية الشهرة بمبلغ يعادل تسوية القيمة العادلة في تاريخ الاقتاء الخاصة بأى أصل أو التزام محتمل يعترف به أو يتم تسويته، وقد بلغت قيمة الشهرة الناتجة عن الاستحواذ مبلغ ٧٦ مليون دولار أمريكي، وبتاريخ ٢٣ فبراير ٢٠٢٢ قامت شركة موج للطاقة (الشركة المقتناة) بالتوقيع على عقد تسوية للقرض المشترك المنوх لها من عدة بنوك والذي ينص على تسوية نهائية لذلك القرض بسداد مبلغ ٢٧ مليون دولار أمريكي تقريباً من رصيد بلغ ٩٠,٤٢ مليون دولار أمريكي تقريباً مقابل اعفاء الشركة من سداد اجمالي المبلغ المتبقى من قيمة القرض والفوائد المستحقة عليه وبالبالغ إجمالياً ٦٣,٤٢ مليون دولار أمريكي تقريباً، وبتاريخ ٢٧ فبراير ٢٠٢٢ قامت إدارة شركة موج للطاقة بانهاء التسوية مع البنوك وقامت بسداد مبلغ التسوية المتفق عليه وحصلت الشركة على مخالفات من كافة البنوك المعروضة كلاً بنسبة نصيبه في القرض، والتي تضمنت تخفيض الالتزامات على المجموعة وتم اتخاذ أثر هذا التخفيض في دراسة تخصيص سعر الشراء والذي نتج عنه اثبات مبلغ ٢٦,٤١٦ مليون دولار أمريكي تقريباً ضمن بند أصول التقيب والتدمير - الاق撬يات التعاقدية (إيضاح رقم ٢١) وتم تخفيض قيمة الشهرة المبدئية الخاصة بالمجموعة بذات المبلغ.

** خلال العام تم اثبات خسائر اضمحلال لشهرة شيلد جاز بناءً على النتائج المالية المحققة خلال آخر ثلاثة سنوات للشركة المذكورة وخطة العمل خلال الخمس سنوات القادمة.

الشركة القابضة المصرية الكويتية (شركة مساهمة مصرية)

(تابع) الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

جميع المبالغ بالدولار الأمريكي ما لم يذكر خلاف ذلك

١٨-أصول حق الانتفاع

	٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/١٢/٣١	
١٣ ٧٦٥ ٣١٥	١٣ ٩٦٦ .١٥		<u>التكلفة</u>
٢٢ ٣٥٧	٢ ١٦٩ ٢٩٩		التكلفة أول العام
١٧٧ ٣٤٣	-		الإضافات
١٣ ٩٦٦ .١٥	١٦ ١٣٥ ٣١٤		تكلفة أصول مقتناة من خلال تجميع الأعمال
			التكلفة آخر العام
(١ ٠١١ ٣٨٥)	(١ ٩٣٣ ٥٨٩)		<u>مجمع الاعمال</u>
(٨٩٥ ٦٠٢)	(١ ٠٦٩ ٤٣٣)		مجمع الاعمال أول العام
(٢٦ ٦٠٢)	-		الاعمال
(١ ٩٣٣ ٥٨٩)	(٣ ٠٠٣ ٠٢٢)		مجمع الاعمال مقتناة من خلال تجميع الأعمال
١٢ ٠٣٢ ٤٢٦	١٣ ١٣٢ ٢٩٢		مجمع الاعمال آخر العام
٥٩ ١١٣	(٣ ٣٩٣ ٥٦٦)		الصافي
١٢ ٠٩١ ٥٣٩	٩ ٧٣٨ ٧٢٦		تأثير التغير في أسعار الصرف
			صافي القيمة الدفترية

* بلغت القيمة الحالية لاجمالي الالتزامات الناتجة عن حقوق الانتفاع كما يلى:

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/١٢/٣١	
٢ ٤٥٣ ٨٨٠	٢ ٠٣٣ ٨٥٨	الجزء المتداول من الالتزامات عقود التأجير
٩ ٨٧١ ٥٣٩	٨ ٢٣٨ ٦١٥	الجزء غير المتداول من التزامات عقود التأجير
١٢ ٣٢٥ ٤١٩	١٠ ٢٧٢ ٤٧٣	

١٩-أصول غير ملموسة

الصافي في ٢٠٢٢/١٢/٣١	فرق ترجمة ٢٠٢٢/١٢/٣١	استهلاك ٢٠٢٢/١٢/٣١	الصافي في ٢٠٢٢/١٢/٣١	
١٢٦ ٢٩٩	(١١٧ ٢١٤)	(١٩٧ ٤٤٧)	٤٤٠ ٩٦٠	نفقات إيرادية مؤجلة *
٥٠٠ ٠٠٠	-	(٢٥٠ ٠٠٠)	٧٥٠ ٠٠	أصول أخرى **
٦٢٦ ٢٩٩	(١١٧ ٢١٤)	(٤٤٧ ٤٤٧)	١ ١٩٠ ٩٦٠	

* يتمثل البند في قيمة التكاليف الخاصة بمحطة كهرباء النوبارية ومحطة تخفيض الضغط بمحافظة البحيرة وسوف يتم تسليم المحطتين

في نهاية مدة الاتفاقية للشركة المصرية القابضة للغازات الطبيعية (إيجاس) ويتم استهلاك تلك التكاليف على مدار ١٥ عام.

** يتمثل ذلك البند في قيمة المبالغ المدفوعة لغير مقابل الحصول على منافع اقتصادية مستقبلية ستعود على المجموعة، ويتم استهلاك

ذلك المبالغ على ٨ سنوات.

الشركة القابضة المصرية الكويتية (شركة مساهمة مصرية)

(تابع) الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

جميع المبالغ بالدولار الأمريكي ما لم يذكر خلاف ذلك

٢٠-أصول حيوية

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/١٢/٣١	
٧٨١ ٥٢٧	٣٨٧ ٥٨٢	غابات شجرية
٩٢٦ ٩٣٦	٨٧٩ ٤٠٧	أجور ومرتبات واستشارات
١٥٦ ٠٠٨	١٦٨ ٥١٣	اسمدة ومبادات
١٦٢ ٨٩٢	١٣٧ ٤٩٠	إيجار معدات
١٩٦ ٩٢٩	١٦٥ ٩٣٩	إملاك أصول حق انتفاع
٢٦٠ ٤٠٠	٢٠٧ ٤٦٠	فائدة حق الانتفاع
٥٤٥ ٥٥٥	٧٠٩ ٧٦٢	إملاك أصول ثابتة
٢٤٠ ٢٨٢	٢٧٧ ٨٦٧	أخرى
<u>٣ ٢٧٠ ٤٧٩</u>	<u>٣ ٠٣٤ ٠٢٠</u>	

- يتمثل الرصيد في التكلفة المنفقة على الغابات الشجرية (أشجار الكافور والكافورينا والسيسبان) المقامة على الأراضي المستأجرة بواسطة إدارة المجموعة.

بناءً على قيام إدارة المجموعة بإصلاح واستزراع مساحة ٢٦٥٢ فدان بالغابات الشجرية، ومع مراعاة الآتي:

- جميع الزراعات مازالت في مرحلة الزراعات التجريبية.

- جميع الزراعات ما زالت في أول دورة زراعية.

- لا توجد إمكانية لتقدير إنتاجية الفدان بدرجة معقولة.

- عدم وجود سوق نشط.

- عدم إمكانية تحديد سعر مقارن.

- عدم إمكانية تحديد التكاليف المتوقعة لاستكمال عملية الاستزراع.

وبناءً على ما سبق، ترى إدارة المجموعة عدم إمكانية تقدير القيمة العادلة بدرجة يعتمد عليها، وبالتالي فقد تم قياس الأصول الحيوية بالتكلفة.

الشركة القابضة المصرية الكويتية (شركة مساهمة مصرية)

(تابع) الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعية عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ جميع المبالغ بالدولار الأمريكي ما لم يذكر خلاف ذلك

٤٢- استثمارات بطريقة حقوق الملكية (شركات شقيقة)

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/١٢/٣١	نسبة المشاركة %	
١٨٥٤٦٤٧٦	٢٠٤٩١٣٧١	٢٤,٩٩	<u>استثمارات مقددة بالبورصة</u>
			شركة المهندس للتأمين (ش.م.م)
٥٠٠٠٠٠	٣٢٩٧١١	١٢,٦٥	<u>استثمارات غير مقددة بالبورصة</u>
١٧١٢٨١٧٥	١٧١٢٨١٧٥	٣٠	شركة عناية مصر لادارة برامج العلاج الطبي (ش.م.م)
٣٦١٧٤٦٦١	٣٧٩٤٩٢٥٧		الشركة المصرية لنقلات البترول (ش.م.م)
<u>(١٧١٢٨١٧٥)</u>	<u>(١٧١٢٨١٧٥)</u>		
١٩٠٤٦٤٨٦	٢٠٨٢١٠٨٢	٠	خسائر الأضمحل

- فيما يلي ملخص المعلومات المالية للشركات الشقيقة:-

الشركة المصرية لنقلات البترول	شركة عنابة مصر	شركة المهندس للتأمين	٢٠٢٢ ديسمبر ٣١
٦٥ ٢٤١ ١٨٩	٣ ٤٣٥ ١٧٢	١٠٦ ٨٩٤ ٠٢٦	إجمالي الأصول
(٤١ ٨٩٢ ٣٩٧)	(١ ٥٨٥ ٩٦٢)	(٧٥ ٤٤٣ ٩٨٨)	إجمالي الالتزامات
٢٣ ٣٤٨ ٧٩٢	١ ٨٤٩ ٢١٠	٣١ ٤٥٠ ٠٣٨	حقوق الملكية (%)
٧٠٠٤ ٦٣٧	٢٣٣ ٨١٤	٧ ٨٥٩ ٣٦٤	نصيب المجموعة في صافي حقوق الملكية
٢١ ٦٦٨ ٥٢٦	١ ٣٩٦ ٣٤٩	٤١ ٠٦٧ ٠٩٧	الإيرادات
١ ٧٨٥ ٧٢٥	٤٣٠ ٩٩٤	٨ ٨٨١ ٩٣٠	صافي الربح
٥٣٥ ٧١٨	٥٤ ٤٩٥	٢ ٢١٩ ٥٩٤	نصيب المجموعة في صافي الربح

الشركة المصرية لنقلات البترول	شركة عناية مصر	شركة المهندس للتأمين	
٦٧٤٦٠١٠٠	٤٥١٦٧١٤	١٤٢٣١٠٨٠٠	٢٠٢١ ديسمبر
(٤٥٨٩٧٠٣٤)	(١٧٧٤٣٥٢)	(١٠١٧٨٠٤٩٦)	إجمالي الأصول
٢١٥٦٣٠٦٦	٢٧٤٢٣٦٢	٤٠٥٣٠٣٠٤	إجمالي الالتزامات
٦٤٦٨٩٢٠	٣٤٦٧٤٤	١٠١٢٨٥٢٣	حقوق الملكية (%) ١٠٠
٢٢٢١١٤٧٠	١٥٤٥٠٠٨	٣٩٢٢٢٣٠٥	نصيب المجموعة في صافي حقوق الملكية
(٢٠١٣٨٢٧١)	٦٧٤٧٥٥	٦٧٣٥٨٦٨	الإيرادات
(٦٤٠١٥١١)	٨٥٣١٦	١٦٨٣٢٩٣	صافي الربح
			نصيب المجموعة في صافي الربح

الشركة القابضة المصرية الكويتية (شركة مساهمة مصرية)

(تابع) الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

جميع المبالغ بالدولار الأمريكي ما لم يذكر خلاف ذلك

٢٣- استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/١٢/٣١	
١٩٥٢٢٩٠٥٢	٢١٦٨٣٥٤٢٦	سندات دين حكومية
١٦٤١٨٩٠	١٣٤٩٦٦٠	أسهم شركات محلية - مقيدة بالبورصة المصرية
١٣٩٨١١٠	١٣٧٨٩٣٩	أسهم شركات أجنبية - مقيدة ببورصات خارجية
<u>١٩٨٢٦٩٠٥٢</u>	<u>٢١٩٥٦٤٠٢٥</u>	
١٣٢٠٣٦٢٦٩	١٠٥٠٩٩٦٦٩	الجزء غير المتداول
٦٦٢٢٣٢٧٨٣	١١٤٤٦٤٣٥٦	الجزء المتداول
<u>١٩٨٢٦٩٠٥٢</u>	<u>٢١٩٥٦٤٠٢٥</u>	

كافة هذه الأصول تم اثباتها بالقيمة العادلة وفقاً للأسعار المعلنة بالسوق.

وتتمثل حركة الاستثمارات المثبتة بالقيمة العادلة فيما يلي :-

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/١٢/٣١	
٢٨١٤٠٩٧٦٢	٣١٩٥١٤٥٢١	التكلفة
٦٩٠٠٩٣٥	(٨٤٢٦٦٤٤)	* التغير في القيمة العادلة
(٩٠٠٤١٦٤٥)	(٩١٥٢٣٨٥٢)	خسائر الائتمان المتوقعة
<u>١٩٨٢٦٩٠٥٢</u>	<u>٢١٩٥٦٤٠٢٥</u>	الرصيد في ٣١ ديسمبر

٢٠٢٢/١٢/٣١	التغير خلال السنة	٢٠٢١/١٢/٣١	
(٦١١٠١٧٠)	(١٣٩٢٩٩٧٦)	٧٨١٩٨٠٦	* يتم تبويبه كما يلى :-
(٢٣١٦٤٧٤)	(١٣٩٧٦٠٣)	(٩١٨٨٧١)	مساهمين الشركة الأم
(٨٤٢٦٦٤٤)	(١٥٣٢٧٥٧٩)	٦٩٠٠٩٣٥	الحقوق غير المسيطرة

٤- أصول مالية أخرى بالتكلفة المستهلكة

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/١٢/٣١	
١٨٨٠٥٩٧١٢	١٢٦٢٦٣٠٠٥	سندات حكومية
٣٥١٠٩٨١٠٣	٩٨٠٦٣٧٢٥	أذون خزانة
٧٢٦٤٧٢٧١	٥٧٣٥٨٠١٧	سندات حكومية مخصصة بقطاع التأمين
٦٨٩٦٢٤٤٤	٢٨٤١٩٥٦٣	شهادات استثمار بالبنوك مخصصة بقطاع التأمين
٢٢٥٤٣٤٩	٣٠٦٤٤٥٧	سندات حكومية بقطاع التأمين
٣٨٨٢٨٧٧	١٥٧٦٣٩٥	شهادات استثمار بالبنوك المحلية بقطاع التأمين
٦٨٦٩٠٤٧٥٦	٣١٤٧٤٥١٦٢	
-	(١٣٨٣١٢٢)	خسائر الائتمان المتوقعة
٦٨٦٩٠٤٧٥٦	٣١٣٣٦٢٠٤٠	الرصيد في ٣١ ديسمبر

الشركة القابضة المصرية الكويتية (شركة مساهمة مصرية)

(تابع) الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

جميع المبالغ بالدولار الأمريكي ما لم يذكر خلاف ذلك

ويتم تبويبه كما يلي:

٣٥١ ٩٨ ١٠٣	٩٨ ٠٦٣ ٧٢٥
٣٣٥ ٨٠٦ ٦٥٣	٢١٥ ٢٩٨ ٣١٥
٦٨٦ ٩٠٤ ٧٥٦	٣١٣ ٣٦٢ ٠٤٠

الجزء المتداول (مستحق التحصيل خلال عام)

الجزء غير المتداول (مستحق التحصيل بعد عام)

٤٥-مخزون

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/١٢/٣١	
٣٠ ٤٢٣ ٦٤٦	٣٤ ١٦٣ ٤٦٥	قطع غيار ومهماًت وعدد وأدوات
٣٣ ٩٥٢ ٢٠٠	٣١ ٦٠٢ ١٣٤	مستلزمات ومهماًت
١٤ ٠٢٣ ٦٩٨	١٥ ٩٥٠ ١٢٩	وقود وزيوت
١٠ ٩٤٩ ١٧٣	١١ ٤٠٠ ٦٠٨	إنتاج تام وتحت التشغيل
٤٥ ٢٥٤	٢ ٣٩٨	احتياطات مستديمة وبضاعة بالطريق
٨٩ ٣٩٣ ٩٧١	٩٣ ١١٨ ٧٣٤	
(٦٧٦ ٨١٨)	(٥٧٥ ٠٦٢)	انخفاض في قيمة المخزون
٨٨ ٧١٧ ١٥٣	٩٢ ٥٤٣ ٦٧٢	

٤٦-أعمال تحت التنفيذ

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/١٢/٣١	
٣٠ ٧٧٠ ٣٧١	٣٤ ١١١ ٠٨٨	أراضي ومباني تحت التطوير
١ ١٧٠ ٩٣٦	١٩٥ ٣٨٨	آخر
٣١ ٩٤١ ٣٠٧	٣٤ ٣٠٦ ٤٧٦	

٤٧-استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

يتمثل الرصيد في القيمة السوقية لمحافظ الأوراق المالية المملوكة للمجموعة والتي تتكون من أسهم شركات مصرية وسندات حكومية

ومحافظ أوراق مالية مدارة بمعرفة مديرى الاستثمارات في الخارج وذلك للتعامل في البورصات العالمية وتمثل تلك الاستثمارات في

الآتي:-

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/١٢/٣١	
٤٥١٦ ١٤٠	٤ ٣٦٨ ٩٤١	محافظ أوراق مالية مدارة بمعرفة مديرى الاستثمار
٢٦٤ ٥٧٠	١٨٠ ٦٢٨	أسهم شركات مصرية (مقيدة بالبورصة المصرية)
١٩ ٩٨٣ ٣٩٣	٤ ٠٤١ ٠٦٦	استثمارات في صناديق استثمار
٢٩ ٣٤٥ ٥٤٥	١٩ ٣٢٩ ١٩٦	سندات حكومية
٥٤ ١٠٩ ٦٤٨	٢٧ ٩١٩ ٨٣١	

الشركة القابضة المصرية الكويتية (شركة مساهمة مصرية)

(تابع) الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

جميع المبالغ بالدولار الأمريكي ما لم يذكر خلاف ذلك

- ٢٨ - عملاء وأوراق قرض

<u>٢٠٢١/١٢/٣١</u>	<u>٢٠٢٢/١٢/٣١</u>
٥١ ٢٥٩ ٠٠١	٦٩ ٩٦٨ ٤٨٩
٣٥ ٧٦٠ ٩٦٦	٤٩ ٨٠٠ ٥٥٥
٨٧ ٠١٩ ٩٧٧	١١٩ ٧٦٩ ٠٤٤
(١ ٦٤٨ ٧٤٣)	(٣ ٤٨٥ ٥٨٢)
١٩ ٠٠٠ ٢٧٤	٢٣ ٠١٣ ٩٥٢
<u>١٠٤ ٣٧١ ٤٩٨</u>	<u>١٣٩ ٢٩٧ ٤١٤</u>

عملاء
الهيئة المصرية العامة للبترول *

خسائر الإئتمان المتوقعة
أوراق قرض

و يتم تمويله كما يلى:

١٠٤ ٢٤٨ ١٤٥	١٣٣ ٠٤٨ ٠٦٧
١٢٣ ٣٥٣	٦ ٢٤٩ ٣٤٧
<u>١٠٤ ٣٧١ ٤٩٨</u>	<u>١٣٩ ٢٩٧ ٤١٤</u>

الجزء المتداول (مستحق التحصيل خلال عام)
الجزء غير المتداول (مستحق التحصيل بعد عام)
الرصيد في ٣١ ديسمبر

* رصيد الهيئة المصرية العامة للبترول خاص بالشركات التالية:-

<u>٢٠٢١/١٢/٣١</u>	<u>٢٠٢٢/١٢/٣١</u>
١ ٥٧٤ ٠٨٢	٣ ٢٩٨ ٧٠٦
٥١٥ ٢٥١	-
٣٣ ٦٧١ ٦٣٣	٤٦ ٥٠١ ٨٤٩
<u>٣٥ ٧٦٠ ٩٦٦</u>	<u>٤٩ ٨٠٠ ٥٥٥</u>

شركة ناتجاس
شركة الفيوم للغاز
NSCO

الشركة القابضة المصرية الكويتية (شركة مساهمة مصرية)

(تابع) الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

جميع المبالغ بالدولار الأمريكي ما لم يذكر خلاف ذلك

٢٩-أصول متداولة أخرى

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/١٢/٣١	
٢٥٥٨٤٣٠٣	٢٨٨٩٦٥٢٣	إيرادات مستحقة
٣٤٨٤٨٨٠١	١٥٨٣٣٤٦٧	موردين - دفعات مقدمة
١٧٠١٥٢٨	١٦٣٠٩٦٢	مصلحة الضرائب
٩٥٨١٨٤٤	-	فواتير مصدرة غير محصلة
١٤٦٠٨٤٥٢	١١٤٠٤٠٦٢	مدينو عمليات التأمين
٧٨٤٥٣٧٢	٧٩١٥٩٠١	تأمينات لدى الغير
٢٤٠٤٢٣٥	١٩٧٩٢١٩	مصروفات مدفوعة مقدما
٢٢٣٤٣٣٨	٢١٤٣١٩٩	شبكات تحت التحصيل
٤٥٣٠٢٨٩	٣٢٨٨٣٥٩	المستحق على شركة صناعات مواد البناء
١٦٢١٤٨٥	١٩٩٠١٨	شركات التأمين وإعادة التأمين
١٢٨٠٨٩٢	١٥١٧٦٦٦	مبالغ مدفوعة للموظفين تحت حساب توزيعات الأرباح
١٤١١٨٩٦	١٤١١٨٩٦	المستحق على شركة سودابات
٢٦٤١٩٣٠	١١٤٢٦٥٦	مدينون - غرب جبل الزيت
٢٩٩٧٣٤	٢٣٣٣٩٤	سلف وعهد عاملين
٢٥٠٤٢٩٣	٦٢٥١٧٥	تكاليف شبكات مستردة من الهيئة
٥٠٠٠٠٠	٥٠٠٠٠٠	المستحق على الشركة المصرية للهيدروكربون
٣٧٤٤٥١	١٩٥٦٦٤	قروض بضمانت وثائق تأمينات الأشخاص
١١٦٤٠٩١٢	١٠٩٤٦٤٣٦	أرصدة مدينة أخرى
١٤٠٩٢٣٧٥٥	١٠٦٢٤٣٥٩٧	
(٨٠٩٨٥١٥)	(٣٩٣٩٩٦٥)	خسائر الإنتمان المتوقعة
<u>١٣٢٨٢٥٢٤٠</u>	<u>١٠٢٣٠٣٦٢٢</u>	

٣٠-مشتقات مالية

يتمثل الرصيد البالغ قيمته لا شيء دولار أمريكي في قيمة المشتقات المالية (عام ٢٠٢١: مبلغ ١,٢٠٩ مليون دولار أمريكي تقريباً)، حيث قامت إدارة المجموعة بإبرام عقود صرف آجله بالدولار الأمريكي مع أحد البنوك التي تتعامل معها وقد بلغت القيمة التعاقدية لهذه العقود خلال عام ٢٠٢٢ مبلغ ٣٣ مليون دولار أمريكي (مبلغ ٢٢٠,٦٤٠ مليون جنيه مصرى في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١)، وقد نتج عن هذه المعاملات خسائر بمبلغ ٨,٠٧ مليون دولار أمريكي تقريباً خلال العام (عام ٢٠٢١ أرباح بمبلغ ٣,٦٦١ مليون دولار أمريكي تقريباً) تم اثباتها بقائمة الدخل المجمعة.

الشركة القابضة المصرية الكويتية (شركة مساهمة مصرية)

(تابع) الإيضاحات المتنمية للقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

جميع المبالغ بالدولار الأمريكي ما لم يذكر خلاف ذلك

٣١- النقدية وما في حكمها

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/١٢/٣١
١٠٠ ٦٨٣ ٤٢٨	٨٣ ٠٤٧ ٦٩٨
٤٤ ٢٢٢ ٨٦١	٢٣٧ ٠٥٨ ٣٤١
٤٦ ٧٥٣ ٦٤٠	١٣٥ ٤٦٨ ٥٧٣
٥٦٥ ٦٢٨	٤٤٣ ٤٥٥
١٩٢ ٢٣٥ ٥٥٧	٤٥٦ ٠١٨ ٠٦٧
(٢ ٢٢٢ ٥٢٠)	(٢ ٤٦١ ٤٥٧)
١٩٠ ٠١٣ ٠٣٧	٤٥٣ ٥٥٦ ٦١٠

بنوك حسابات جارية

بنوك - ودائع لأجل (أقل من ثلاثة شهور)

بنوك - ودائع لأجل (أكثر من ثلاثة شهور)

نقدية بالصندوق

خسائر الإنتمان المتوقعة

ولأغراض إعداد قائمة التدفقات النقدية المجمعة يتمثل بند النقدية وما في حكمها في الآتي:-

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/١٢/٣١
١٩٢ ٢٣٥ ٥٥٧	٤٥٦ ٠١٨ ٠٦٧
١٠٨ ٠٩٠ ٦٦٦	٤٨ ٩٩٧ ٢٠٩
(٤٦ ٧٥٣ ٦٤٠)	(١٣٥ ٤٦٨ ٥٧٣)
٢٥٣ ٥٧٢ ٥٨٣	٣٦٩ ٥٤٦ ٧٠٣

النقدية وما في حكمها

استثمارات في أدون الخزانة تستحق خلال ثلاثة شهور

ودائع لأجل (أكثر من ثلاثة شهور)

٣٢- أصول غير متداولة محتفظ بها لغرض البيع

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/١٢/٣١
١٤٩٠٠ ٠٠٠	١٤٩٠٠ ٠٠٠
١٤٩٠٠ ٠٠٠	١٤٩٠٠ ٠٠٠

الشركة المصرية للهيدروكربون *

* تم عرض الأصول المتعلقة بالشركة المصرية للهيدروكربون - أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
كأصول محتفظ بها لغرض البيع في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢، حيث أنه خلال عام ٢٠١٧ وقعت إدارة المجموعة عقد بيع أسهمها
البالغ ١٠ % من أسهم الشركة المصرية للهيدروكربون إلى طرف خارج المجموعة ، وقد تم الحصول على مبلغ
٢ مليون دولار أمريكي كمقدم بيع خلال عام ٢٠١٧ تم اثباته ضمن الأرصدة الدائنة، وقد تم تجديد العقد مع المشتري لحين
سداد باقي قيمة العقد.

الشركة القابضة المصرية الكويتية (شركة مساهمة مصرية)

(تابع) الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المائية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

جميع المبالغ بالدولار الأمريكي ما لم يذكر خلاف ذلك

٣٣-رأس المال والاحتياطيات

- حدد رأس مال الشركة المرخص به بمبلغ ٥٠٠ مليون دولار أمريكي (فقط خمسماة مليون دولار أمريكي لا غير).
- حدد رأس المال المصدر بداية بمبلغ ١٢٠ مليون دولار أمريكي (فقط مائة وعشرون مليون دولار أمريكي لا غير) موزعاً على ١٢ مليون سهم قيمة السهم الاسمية ١٠ دولار أمريكي، وقد أكتب المؤسسين والمكتتبون عن غير طريق الاكتتاب العام في ٩ مليون سهم قيمتها ٩٠ مليون دولار أمريكي (فقط تسعون مليون دولار أمريكي لا غير) وطرح للأكتتاب العام ٣ مليون سهم قيمته ٣٠ مليون دولار أمريكي (فقط ثلاثون مليون دولار أمريكي لا غير) وتم تغطيتها بالكامل، وقد تم سداد رأس المال المصدر بالكامل. وقد تم زيادة رأس المال المصدر وتجزئة سهم الشركة عدة مرات ليصبح بمبلغ ٧٥٣٢١ ٧٢١ ٣٢١ ٢٨١ ٢٨٧ ٢٨٥ ٨٨٥ ١٢٦ ١٢٦ سهم قيمة السهم الاسمية ٢٥ سنت أمريكي مسددة بالكامل، وقد تم التأشير في السجل التجاري بذلك.

٣٤-احتياطيات أخرى

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/١٢/٣١	
٥٧٩٥٤٥٤٧	٥٧٩٥٤٥٤٧	احتياطي خاص - علاوة إصدار اسهم
٨٣٨٠٤٦٢	٨٣٨٠٤٦٢	احتياطي عام
٧٨١٩٨٠٦	(٦١١٠١٧٠)	احتياطي القيمة العادلة
(١٥٩٦٠٢٦٠٩)	(٣٥٩٠٨٨٢٠١)	احتياطي فروق ترجمة
(٨٥٤٤٧٧٩٤)	(٢٩٨٨٦٣٣٦٢)	

احتياطي قانوني

طبقاً لمتطلبات قوانين الشركات والنظام الأساسي للشركة القابضة، يتم تجنب ٥% من صافي الربح السنوي للشركة القابضة لتكوين الاحتياطي القانوني. يتم انتقاء متطلبات التحويل إلى الاحتياطي القانوني عندما يبلغ الاحتياطي ٥٠% من رأس المال المصدر للشركة القابضة. لا يتم التوزيع من هذا الاحتياطي ولكن يمكن استخدامه لزيادة رأس المال أو تخفيض الخسائر.

احتياطي خاص - علاوة إصدار أسهم

يتمثل الرصيد في قيمة المتبقى من قيمة علاوة إصدار أسهم زيادة رأس المال المصدر لعدد ٦٣٦ ٣٦٣ ١٣٦ سهم خلال عام ٢٠١٤ وذلك بعد خصم مبلغ ٤٥٤٥١٧٠ دولار أمريكي تم تعليمه على الاحتياطي القانوني .

احتياطي عام

يتمثل بند الاحتياطي العام في المجبى من أرباح الشركة القابضة في السنوات السابقة وفقاً لقرار الجمعية العامة لمساهمي الشركة القابضة ويستعمل هذا الاحتياطي بقرار من الجمعية العامة بناء على اقتراح مجلس إدارة الشركة القابضة فيما يكون أوفى بمصالح الشركة.

احتياطي القيمة العادلة

يتمثل البند في صافي التغير المجمع في القيمة العادلة لأصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر حتى يتم إلغاء تسجيل الاستثمار .

احتياطي فروق ترجمة

يتمثل البند في قيمة الفروق المتراكمة الناتجة من ترجمة القوائم المالية للشركات التابعة من العملات الأجنبية إلى الدولار الأمريكي بالإضافة إلى نصبيها في فروق الترجمة المتراكمة المدرجة ضمن حقوق الملكية بالشركات الشقيقة.

الشركة القابضة المصرية الكويتية (شركة مساهمة مصرية)

(تابع) الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

جميع المبالغ بالدولار الأمريكي ما لم يذكر خلاف ذلك

٣٥- تيسويات فترات سابقة

خلال العام تم تعديل الرصيد الإفتاحي للأرباح المرحلة والرصيد الإفتاحي للحقوق غير المسيطرة بمبلغ ١٣٠ ٣٥٢ ٣٦٧ دولار أمريكي ومبلغ ٣٤٤ ٧٤٥ دولار أمريكي على التوالي وذلك على النحو التالي:-

الخصم غير المسيطرة	الأرباح المرحلة	تفصيل التغيير
(٣٤٤ ٧٤٥)	(٣ ٢٠٠ ٩٠٧)	تخفيض الرصيد الإفتاحي للأرباح المرحلة والرصيد الإفتاحي للحقوق غير المسيطرة بقيمة بعض الالتزامات المالية غير المثبتة خلال السنوات من ٢٠١٨ وحتى ٢٠٢١.
-	(٢٥ ٨١٤ ١٣٤)	تخفيض الرصيد الإفتاحي للأرباح المرحلة بقيمة خسائر الأضمحلال لبعض الأصول غير المتداولة المحفظ بها لغرض البيع والتي تم إثباتها ضمن رصيد احتياطي فروق ترجمة.
-	(١٣ ٢٥٥ ٥٥٧)	تخفيض الرصيد الإفتاحي للأرباح المرحلة بقيمة خسائر الأضمحلال لبعض الأصول غير المتداولة المحفظ بها لغرض البيع.
-	(٨٨ ٠٨١ ٧٦٩)	قامت إدارة المجموعة بإثبات التغير في القيمة العادلة لبعض الاستثمارات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر ضمن رصيد احتياطي القيمة العادلة بقائمة التغيرات في حقوق الملكية، ونتيجة لاستمرار عدم الاستقرار في الأحوال الاقتصادية لهذه الدولة ، فقد قررت إدارة المجموعة إثبات خسائر الائتمان المتوقعة لهذا الاستثمار على الرصيد الإفتاحي للأرباح المرحلة منها مبلغ ٣٠٦ ٦٦٨ ٧٦ دولار أمريكي تم إعادة تبويبها من احتياطي القيمة العادلة.
(٣٤٤ ٧٤٥)	(١٣٠ ٣٥٢ ٣٦٧)	

٣٦- الالتزامات ضريبية مؤجلة

٢٠٢٢/١٢/٣١	٢٠٢١/١٢/٣١	منفعة ضريبية الدخل	أصول ثابتة ومشروعات تحت التنفيذ والأصول الأخرى
٩ ٠٠٤ ٥٠٩	(١ ٤١٦ ٩١٥)	(٣ ٦٦٦ ٦٧٢)	أصول ثابتة ومشروعات تحت التنفيذ والأصول الأخرى
٩ ٠٠٤ ٥٠٩	(١ ٤١٦ ٩١٥)	(٣ ٦٦٦ ٦٧٢)	١٤ ٠٨٨ ٠٩٦

أصول ضريبية مؤجلة - غير مثبتة

لم يتم إثبات الأصول الضريبية المؤجلة والمتعلقة بالخسائر الضريبية و الفروق المؤقتة القابلة للخصم وذلك نظراً لعدم توافر درجة مناسبة للتأكد من وجود أرباح ضريبية مستقبلية كافية يمكن من خلالها الاستفادة من هذه الأصول.

الالتزامات ضريبية مؤجلة - غير مثبتة

لم يتم إثبات الالتزامات الضريبية المؤجلة والمتعلقة بالفروق المؤقتة للأرباح غير الموزعة لبعض الشركات التابعة بناء على ما يلي:-

الشركة القابضة المصرية الكويتية (شركة مساهمة مصرية)

(تابع) الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

جميع المبالغ بالدولار الأمريكي ما لم يذكر خلاف ذلك

أولاً: معظم الأرباح المرحلية غير الموزعة ليس عليها ضريبة توزيعات حيث أنها خاصة بأرباح تحقق في شركات معفاة (شركات بنظام المناطق الحرة وشركات خارج مصر).

ثانياً: بالنسبة للأرباح غير الموزعة للشركات الخاضعة لضريبة التوزيعات في مصر، فإن إدارة الشركة القابضة تحكم في توقيت صرف هذه التوزيعات والسياسة المطبقة هي الاحتفاظ بكافة الأرباح القابلة للتوزيع ليتم إعادة استثمارها بدلاً من الاتجاه للتمويل نتيجة ارتفاع معدلات الفائدة والتي تجاوزت ١٧.٢٥٪. وبالتالي عدم احتمالية اجراء توزيعات أرباح في المستقبل المنظور.

وعليه فإن سياسة المجموعة وفقاً لمعايير المحاسبة المصري رقم ٢٤ "ضرائب الدخل" أنه يتم الاعتراف بالضريبة المؤجلة المتعلقة بالأرباح المتوقع توزيعها في حدود ضريبة التوزيعات على المبالغ المخطط توزيعها بواسطة الشركة القابضة في خلال السنوات القادمة.

٣٧- موردون ومقاولين وأوراق دفع ودائنون آخرون

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/١٢/٣١	
٢٨٥٠٥٦٨٤	٣٨١٥٤٢٢٤	موردون ومقاولين
٥٢٦٤٨٩٥	٩٢٣٨٠٩٧	أوراق دفع
٤٨٣٦١٣١٨	٥١٠٦٧٧٨٨	عملاء - دفعات مقدمة
٤٨٧٤٧٥٣٠	٤٦٢١٩١٣٢	مصروفات مستحقة
١٧٥٣٧٢٧٥	١٠٧٣٣٢٦١	تأمينات للغير
١٧١٩٥٧٩٨	١٠٠٧٧٥٠٣	الهيئة المصرية العامة للبترول *
١٠٨٩٠٥٠٠	١٢٣٠٥٥٧٦	شركات التأمين وإعادة التأمين
١٦٣٥١٠٥	٢٩٠٣١٦٥	فوائد قروض مستحقة
٩٦٢٧٢٥	٩٨٩٥٩٥	أقساط محصلة
١١٩٦٦٤١	١١٩٦٦٤١	دائنون توزيعات
١٠٨٢٤٨٦٢	٥٨٧٠٤٢٦	دائنون توزيعات الحصص غير المسيطرة
١١٢٣٩٠٨	١٢٩٧٤٣٢	جاري المؤمن لهم
٧٩٥٢٨٤٠	٨٩٩٨٨٦٥	تمويل من الحصص غير المسيطرة
٧٠٤٢٨٤٥	٨٥٩٩٨٥٩	الشركات القائمة بالعمليات
١٦٨٦٧٠	٢١٢٨٥٦١	مستحقات عاملين
٦٤٨١٣٢	١٢٣٢٨٧٣	دائنون شراء أصول ثابتة
٧٠٢٦٤٣٤٥	٧٤٧٠٩٢٧٤	أرصدة دائنة أخرى
٢٨٨٣٢٣٠٧٣	٢٨٥٧٢٢٢٧٢	
		ويتم تبويبه كما يلى:
٢٨٤٤٣٦٣١٢	٢٧٦١٧٧٣٤١	الجزء المتداول (مستحق التحصيل خلال عام)
٣٨٨٦٧٦١	٩٥٤٤٩٣١	الجزء غير المتداول (مستحق التحصيل بعد عام)
٢٨٨٣٢٣٠٧٣	٢٨٥٧٢٢٢٧٢	الرصيد في ٣١ ديسمبر

الشركة القابضة المصرية الكويتية (شركة مساهمة مصرية)

(تابع) الإيضاحات المتنمية للقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المائية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

جميع المبالغ بالدولار الأمريكي ما لم يذكر خلاف ذلك

* رصيد الهيئة المصرية العامة للبترول خاص بالشركات التالية:-

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/١٢/٣١
٨ ٥٥٠ ٥٦٦	-
٨ ٦٤٥ ٢٣٢	١٠ ٠٧٧ ٥٠٣
١٧ ١٩٥ ٧٩٨	١٠ ٠٧٧ ٥٠٣

شركة ناتجاس
شركة الفيوم للغاز

٣٨- قرض

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/١٢/٣١	فترة الاستحقاق	مبلغ القرض المنوح	عملة القرض	الشركة القابضة المصرية الكويتية
-	٦٠ ٠٠٠ ٠٠٠	٢٠٢٦-٢٠٢٣	٦٠ ٠٠٠ ٠٠٠	دولار أمريكي	قرض بضمانت محفظة استثمارية
-	١٦ ٧٠٤ ٥٤٩	٢٠٢٣-٢٠٢٢	١٦ ٧٠٤ ٥٤٩	جنيه مصرى	قرض بضمانت محفظة استثمارية
٢٠٠ ٠٠٠ ٠٠٠	١٩٣ ٥٨٣ ٣٣٣	٢٠٢٧-٢٠٢٢	١٩٣ ٥٨٣ ٣٣٣	دولار أمريكي	قرض بضمانت محفظة استثمارية
٧ ٦٧ ٠٥٢	٦ ٣٠٣ ١١٩	٢٠٢٦-٢٠٢١	٦ ٣٠٣ ١١٩	جنيه مصرى	الشركة الوطنية للغاز - ناتجاس
٤ ٧٥ ٢٧٣	٢ ٩٧٨ ٠٤٥	٢٠٢٢	٢ ٩٧٨ ٠٤٥	جنيه مصرى	قرض بضمانت أذون الخزانة
١٤ ٦٨٩ ٢٧٣	١٤ ٩٧٣ ٨٦٦	٢٠٣٦	١٤ ٩٧٣ ٨٦٦	يورو	شركة أي دي استرا
٩٠ ٦٩٥ ٥٢١	١ ١٨٧ ١٨٠	٢٠٢٨-٢٠٢٢	١ ١٨٧ ١٨٠	دولار أمريكي	قرض بدون ضمان على الأصول المكتسبة
١٤ ٠٨٨ ٧٤١	١٢ ١٤٣ ٢٢٥	٢٠٢٢	١٢ ١٤٣ ٢٢٥	دولار أمريكي	قرض بدون ضمان
١٤ ٨٤٩ ٧٧٤	٢١ ٣٤١ ٠٤٦	٢٠٢٦-٢٠٢٢	٢١ ٣٤١ ٠٤٦	جنيه مصرى	شركة اسيريا للكيماويات
٤٧٧ ٠١٣	٥ ٩٤٢ ٠٦١	٢٠٢٦-٢٠٢١	٥ ٩٤٢ ٠٦١	جنيه مصرى	قرض بدون ضمان
٢٦ ٩٤٩ ٩٥٠	٣٢ ٧٢١ ٤٠٢	٢٠٢٨-٢٠٢٢	٥٣ ٤٠٥ ٣٣٥	جنيه مصرى	شركة النيل للأخشاب
-	٣٠٠ ٠٦٧		٣٠٠ ٠٦٧	جنيه مصرى	قرض بضمانت رهن عقاري ورهن تجاري على الأصول المملوكة
٣٧٣ ٥٢٢ ٥٩٧	٣٦٨ ١٧٧ ٨٩٣				الإجمالي
١١٦ ٧٨٢ ٧٠٠	٨٧ ٧٢٨ ٦٦٥				الجزء المتداول
٢٥٦ ٧٣٩ ٨٩٧	٢٨٠ ٤٤٩ ٢٢٨				الجزء غير المتداول
٣٧٣ ٥٢٢ ٥٩٧	٣٦٨ ١٧٧ ٨٩٣				

الشركة القابضة المصرية الكويتية (شركة مساهمة مصرية)

(تابع) الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

جميع المبالغ بالدولار الأمريكي ما لم يذكر خلاف ذلك

- تتمثل معظم معدلات الفائدة على القروض في سعر الليبور أو الكوريدور بالإضافة إلى هامش.

٣٩-تسهيلات ائتمانية

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/١٢/٣١	مبلغ التسهيل الممنوح	عملة التسهيل	الشركة
١٧٤٠٦٨٢٧	١٦٣٣٣٥٥	١٨٠٠٠٠	جنيه مصرى ودولار أمريكي	تسهيل ائتماني بدون ضمان.
٢٤٤٨٨٧١	١٥٣٣١٦٣٩	٥٠٠٠٠٠	جنيه مصرى ودولار أمريكي	تسهيل بضمانت محفظة استثمارات لإحدى الشركات التابعة.
٣٦٥٠٠٠	٤٩٦٤١٦٦٦	٥٠٠٠٠٠	دولار أمريكي	تسهيلات ائتمانية بضمانت محفظة أوراق مالية.
٧٨٩٠٠٠	٣٣٠٠٠٠	٥٠٠٠٠٠	دولار أمريكي	تسهيل بضمانت محفظة استثمارات لإحدى الشركات التابعة.
٢٨٦٩٠٨٩٦	٧٥٩٥٨٩٩	٥٠٠٠٠٠	دولار أمريكي وجنية مصرى	تسهيل بدون ضمان.
٢٩٩٩٦٦٨٥	٣٠١٣٧١٤٨	٣٠٠٠٠٠	دولار أمريكي وجنية مصرى	تسهيل بدون ضمان.
١٩١١٦٢٨٢	١٢٢٣٦٨٧٢	٣٠٠٠٠٠	جنيه مصرى	تسهيل بضمانت محفظة استثمارات لإحدى الشركات التابعة.
شركة حازتش				
١٩١٥٥٩٣	٨٨٤٨٣٦	٣٠٠٠٠	جنيه مصرى	تسهيل ائتماني بضمانت الودائع.
٢٨٣٢٩٧٦	٦٦٩٩٠٧٦	٨٠٨٤٠٧٤	جنيه مصرى	تسهيل ائتماني بدون ضمان.
٨٧٠٩٢٩	-	٦٠٦٣٠٥٦	جنيه مصرى	تسهيل ائتماني بدون ضمان.
٤٢٠٤٨٩٠	٤١٦	٤٠٤٢٠٣٧	جنيه مصرى	تسهيل ائتماني بدون ضمان.
-	١١٣٦٠٣٨	٢٤٢٥٢٢٢	جنيه مصرى	تسهيل ائتماني بدون ضمان.
٦٤٤٦٠٤٢	٧٤٤٨٣١١	٦٠٦٣٠٥٦	جنيه مصرى	تسهيل ائتماني بدون ضمان.
-	٨٠٨٢٠١٤	٨٠٨٤٠٧٤	جنيه مصرى	تسهيل ائتماني بدون ضمان.
-	١٥٨٥٩٠٩	٤٠٤٢٠٣٧	جنيه مصرى	تسهيل ائتماني بدون ضمان.
٢٥١٣٦٩١٩١	١٩٠١١٢٨٦٩			ما بعده

الشركة القابضة المصرية الكويتية (شركة مساهمة مصرية)

(تابع) الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٢١ ديسمبر ٢٠٢٢

جميع المبالغ بالدولار الأمريكي ما لم يذكر خلاف ذلك

الشركة	عملة التسهيل	مبلغ التسهيل المعنون	٢٠٢٢/١٢/٣١	٢٠٢١/١٢/٣١
ما قبله			١٩٠ ١١٢ ٨٦٩	٢٥١ ٣٦٩ ١٩١
تسهيل ائتماني بدون ضمان.	جنيه مصرى	٦ ٠٦٣ ٠٥٦	٥ ٦٧٤ ٧٧٩	٧٤٧ ٢٤٤
تسهيل ائتماني بدون ضمان.	جنيه مصرى	٤ ٠٤٢ ٠٣٧	٢٣١ ٧٦٥	-
تسهيل ائتماني بدون ضمان.	جنيه مصرى	١٠ ١٠٥ ٠٩٣	٥ ٠٢٢ ٣٧٤	٨ ٤٦٦ ١٥٩
تسهيل ائتماني بدون ضمان.	جنيه مصرى	٣ ٠٣١ ٥٢٨	١ ٧٩٧ ٧١٧	٢ ٤٧٦ ٧٦٩
شركة سيريا مصر لإنتاج الكيماويات والبلاستيك				
تسهيل ائتماني بدون ضمان.	جنيه مصرى	١٠ ١٠٥ ٠٩٢	٦٧١ ٧٤٥	٥ ٦٩٧ ٢٠٨
تسهيل ائتماني بدون ضمان.	جنيه مصرى	١٤ ١٤٧ ١٣٠	١٦ ١٩٨	١٨ ٠٧٦ ٨٧٤
تسهيل ائتماني بدون ضمان.	جنيه مصرى	٩ ٢٩٦ ٦٨٦	٦ ٣١٠ ٣٥٥	١١ ٠٩٦ ٠٣٧
تسهيل ائتماني بدون ضمان.	جنيه مصرى	١٢ ١٢٦ ١١٢	١٣ ٢٧٨ ٧٥٤	١٦ ٥٦٣ ٤٣٣
تسهيل ائتماني بدون ضمان.	جنيه مصرى	٩ ٧٠٠ ٨٨٩	٦ ٢٩٠ ١٩٦	-
تسهيل ائتماني بدون ضمان.	جنيه مصرى	٨ ٠٨٤ ٠٧٤	٣ ٢٢٨ ٥٦٧	-
تسهيل ائتماني بدون ضمان.	جنيه مصرى	١٣ ٣٣٨ ٧٢٣	٦ ١٣٠ ٣٥٣	-
تسهيل ائتماني بدون ضمان.	جنيه مصرى	٢ ٤٢٥ ٢٢٢	١ ٧٤٣ ٩٧٣	٣ ٠٥١ ٦٨٥
شركة بذاتي للتمويل متاخر الصغر				
تسهيل ائتماني بدون ضمان.	جنيه مصرى	١٦ ٧٧٤ ٤٥٤	١٢ ٠٧٠ ٨٠٨	-
شركة شيلد حاز				
تسهيل ائتماني بضمان محفظة استثمارات.	دولار أمريكي	-	-	٣ ٣٨٣ ٠٣٣
تسهيل ائتماني بدون ضمان.	درهم اماراتي	٥٠ ٠٠٠	٢٨ ١٦٨	٩٩ ١١٤
تسهيل ائتماني بدون ضمان.	درهم اماراتي	١ ٠٠٠ ٠٠٠	٥١٥ ٣٧٨	٢٦٩ ٩٥٦
تسهيل ائتماني بضمان محفظة استثمارات.	دولار أمريكي	٢٠ ٠٠٠ ٠٠٠	٨ ٠٠٠ ٠٠٠	٦ ٣٠٤ ٩٢٠
تسهيل ائتماني بضمان محفظة استثمارات.	دولار أمريكي	٢٦١ ١٢٣ ٩٤٩	٢٦١ ١٢٣ ٩٤٩	٣٢٧ ٦٠١ ٦٢٣
الجزء المتداول			١٢٨ ١٠٨ ٢٦٣	١٢٨ ٩١٢ ٦٢٣
الجزء غير المتداول			١٣٣ ٠١٥ ٦٨٦	١٩٨ ٦٨٨ ٩٩٠
٢٦١ ١٢٣ ٩٤٩			٢٦١ ١٢٣ ٩٤٩	٣٢٧ ٦٠١ ٦٢٣

- تتمثل معظم معدلات الفائدة على التسهيلات الائتمانية في سعر الليبور أو الكوريدور بالإضافة إلى هامش.

الشركة القابضة المصرية الكويتية (شركة مساهمة مصرية)

(تابع) الإيضاحات المتممة للقواعد المالية المجمعية عن السنة المالية المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ جميع المبالغ بالدولار الأمريكي ما لم يذكر خلاف ذلك

٤ - مُخْصِصَاتٌ

المصروفات المتقدمة	المصروفات المتقدمة	المصروفات المتقدمة
الرصيد في ٢٠٢٢/١٢/٣١	فروق ترجمة	الرصيد في ٢٠٢٢/١/١
٢٥٦٨٦	(٣٧٣٥٦٩)	٣٧٣٥٤٩
٦٤٢٢٥٢٩٩	(٤٨٠٩٢١٥)	٦٨٣١٠١٢٢
٦٤٢٥٠٩٨٥	(٥٢٣٢٣٨٤)	٦٨٦٨٣٦٨١

- * تتعلق المخصصات بمطالبات متوقعة من بعض الجهات فيما يخص نشاط الشركة، ولم يتم الإفصاح عن المعلومات المعاد نشرها حول المخصصات وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية وذلك نظراً لأننا نعتقد أن قيامنا بذلك سوف يؤثر بشدة على نتائج المفاوضات مع تلك الجهات.
 - تتضمن المخصصات المكونه خلال العام مبلغ ٦١٣٩٧٢ دولار أمريكي تمثل في قيمة المصروفات التمويلية للقيمة الحالية لقيمة مخصصات إعادة الشيء لأصله تم إثباتها ببند أصول التقييب والتنمية بمبلغ ٥٥٠٦٦ دولار أمريكي خلال عام ٢٠٢٠.

٤١ - حقوق حملة وثائق التأمين

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/١٢/٣١	المخصصات الفنية لتأمينات الأشخاص
٢٥٦٦٩٦١٢	٥٩٥٧٦٠٨٧	المخصصات الفنية لتأمينات الممتلكات والمسؤوليات
٨٤٤٠٨١١٢	١٩١٢٠٨٦٢	حقوق حملة الوثائق المرتبطة بوحدات الاستثمار
٤٥١٦١٤٠	٤٣٦٨٩٤١	مخصص مطالبات تحت التسديد
٧٢٣٥٧٩	٤٨٢٢٩٩	
١١٥٣٠٧٤٤٣	٨٣٥٤٨١٨٩	

٤٢ - الشريكات التابعة

- تمثل أهم الشركات التابعة في الآتي:

نسبة المساهمة المباشرة وغير المباشرة

%

القطاع	طبيعة النشاط	بلد التأسيس	٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/١٢/٣١
أخرى	استثمار متوع	مصر	١٠٠	١٠٠
أسعدة	استثمار متوع	الكويت	٦٤,٥٤	٧٩,٧٧
وكيليات				
تأمين	تأمين	مصر	٦٣,٢٢	٦٣,٢٢
أخرى	خدمات الاتصالات	مصر	٩٩	٩٩
أخرى	خدمات الاتصالات	مصر	١٠٠	١٠٠
أخرى	تنمية صناعية	مصر	١٠٠	١٠٠
أخرى	تجارة وتوكيلات	مصر	١٠٠	١٠٠
أخرى	استثمار متوع	هولندا	١٠٠	٨٣,٨
تصنيع	استثمار متوع	هولندا		
الأخشاب				
الشركات تحت السيطرة المباشرة				
العالمية للاستثمارات المالية ش.م.م				
بوابة الكويت القابضة - شركة مساهمة				
كونتيكت *				
الدلتا للتأمين *				
جلوب للاتصالات وتكنولوجيا المعلومات				
جلوب تليكوم				
ايكو للتنمية الصناعية				
أم آيحة تي للتجارة				
EKHN B.V.				
Global MDF Industries B.V.				

الشركة القابضة المصرية الكويتية (شركة مساهمة مصرية)

(تابع) الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٢١ ديسمبر ٢٠٢٢

جميع المبالغ بالدولار الأمريكي ما لم يذكر خلاف ذلك

نسبة المساهمة المباشرة وغير المباشرة						
				طبيعة النشاط	القطاع	
٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/١٢/٣١	بلد التأسيس	٢٠٢١/١٢/٣١	الاستثمار في مجال الخدمات المالية غير مصرافية	آخر	EK Microfinance
١٠٠	١٠٠	هولندا		تجارة وبيع تجزئة	آخر	ميجا مي للتجارة
١٠٠	١٠٠	مصر		أسدمة فوسفاتية	الأسمدة	العربية للأسمدة الفوسفاتية (تتم التصفية)
٨٠,٢١	-	مصر		واليتروكيميات		
١٠٠	١٠٠	الإمارات		استثمار متعدد	آخر	أو جي أي كابيتال ليمتد (ش.ذ.م.م) منطقة حرة - جبل علي
الشركات التابعة للشركة العالمية للاستثمارات المالية						
١٠٠	١٠٠	مصر		انتاج الكيماويات والبلاستيك	الأسمدة	سربا مصر لإنتاج الكيماويات والبلاستيك
١٠٠	١٠٠	مصر		كيماويات وبلاستيك	الأسمدة	المصرية للبتروكيماويات ش.م.م
١٠٠	١٠٠	مصر		الاستثمار في قطاع الطاقة	طاقة	الوطنية للطاقة - ش.م.م
١٠٠	١٠٠	فيرجن ايرلاند		الاستثمار في قطاع الطاقة	طاقة	الفيوم للغاز القابضة
١٠٠	١٠٠	مصر		الاستثمار في قطاع الطاقة	طاقة	ميدور السويس لتكثير البترول (تحت التصفية)
٩٩,٩٩٩٣	٩٩,٩٩٩٣	جزر كaiman		الاستثمار في قطاع استكشاف وانتاج الغاز الطبيعي	طاقة	NSCO INVESTMENT LIMITED
١٠٠	١٠٠	جزر كaiman		استثمار متعدد	آخر	BKH Megan
١٠٠	-	الإمارات		الاستثمار في مجال الأسمدة والكيماويات	استثمار	Arabian Fertilizer Limited (تتم التصفية)
٨٣,٩٨	٨٣,٩٨	مصر		توزيع وتوصيل الغاز	طاقة	الوطنية للغاز (ناتجاس) ش.م.م
٦٠	٦٠	الإمارات		الاستثمار في مجال الأسمدة	آخر	نهوض انترناشونال ليمتد
١٠٠	١٠٠	الإمارات		استثمار متعدد	آخر	سويدرياتي مينا ليمتد
١٠٠	١٠٠	الإمارات		استثمار متعدد	آخر	سويدرياتي انترناشونال ليمتد
١٠٠	١٠٠	الإمارات		استثمار متعدد	آخر	سويدرياتي جروب ليمتد
١٠٠	١٠٠	الإمارات		استثمار متعدد	آخر	MEA Investments
١٠٠	١٠٠	هولندا		استثمار متعدد	آخر	Africa Netherlands
١٠٠	١٠٠	جزر كaiman		استثمار متعدد	آخر	IFIC Petrochemicals
١٠٠	١٠٠	جزر كaiman		استثمار متعدد	آخر	اكويني هولندي انترناشونال توصية بالأسمهم
١٠٠	١٠٠	مصر		خدمات لوجستية	آخر	هيونوس للإنشاء والتعمية العقارية
١٠٠	١٠٠	Luxembourg		استثمار متعدد	آخر	كابيتال انفيستمنتس ليمتد لوكسمبورج
١٠٠	١٠٠	اسبانيا		استثمار عقاري	آخر	AD ASTRA REAL ESTATE, S.L.
١٠٠	١٠٠	اسبانيا		استثمار عقاري	آخر	AD ASTRA PROYECTO MISR, S.L.
١٠٠	١٠٠	اسبانيا		استثمار عقاري	آخر	AD ASTRA PROYECTO ALCAZAR, S.L.

الشركة القابضة المصرية الكويتية (شركة مساهمة مصرية)

(تابع) الإيضاحات المتممة للقواعد المالية المجمعية عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

جميع المبالغ بالدولار الأمريكي ما لم يذكر خلاف ذلك

نسبة المساهمة المباشرة وغير المباشرة						
%		بلد التأسيس	طبيعة النشاط	القطاع		
٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/١٢/٣١	اسپانيا	استثمار عقاري	آخر	AD ASTRA PROYECTO CAIRO, S.L.	
١٠٠	١٠٠	اسپانيا	استثمار عقاري	آخر	SISTEMAS INDUSTRIALES SALGAR II S.L	
١٠٠	١٠٠	اسپانيا	استثمار عقاري	آخر	AD ASTRA PROYECTO MEDINA, S.L.	
١٠٠	١٠٠	مصر	خدمات الغاز	طاقة	جاز سيرف	
١٠٠	١٠٠	الإمارات	خدمات توزيع الغاز	طاقة	شيلد جاز	
١٠٠	١٠٠	الإمارات	استثمار في مجال توزيع الغاز	طاقة	EEK Investment Holding LTD Co.	
١٠٠	١٠٠	جزر كايمان	استثمار في مجال الأسمدة	آخر	International Fertilizer trading Co.	
١٠٠	١٠٠	بنما	الاستثمار في قطاع استكشاف وانتاج الغاز الطبيعي	طاقة	NSCO Investment INC	
١٠٠	-	الإمارات	استثمار متعدد	آخر	IFIC Investments Limited (التصفية)	
١٠٠	١٠٠	جزر كايمان	استثمار في مجال الغاز	طاقة	IFIC Global Co.	
٧٨,٩٩	٧٨,٨٠	مصر	بترول وغاز	طاقة	مجموعة شركات موج للطاقة	
١٠٠	١٠٠	مصر	تجارة وتوكيلات	آخر	شركة تابعة لشركة جلوب تليكوم	
٩١,٩٥	٩١,٩٥	مصر	توليد وتوزيع الطاقة الكهربائية	طاقة	الوطنية لتكنولوجيا الكهرباء (كهريا) ش.م.م	
٨٣,٩٨	٨٣,٩٨	مصر	توزيع الغاز	طاقة	النواirية للغاز الطبيعي ش.م.م	
١٠٠	٨٣,٩٨	الإمارات	استثمار متعدد	طاقة	ايجبيت كويت افريستمنتس هولدينج ليمنتد	
٩١,٩٥	٩١,٩٥	مصر	توليد وتوزيع الطاقة الكهربائية	طاقة	كهرباء فيوتشر	
٨٣,٩٨	٨٣,٩٨	مصر	توزيع وتوصيل الغاز	طاقة	جاز لайн	
شركات تابعة لشركة Megan						
١٠٠	١٠٠	مصر	النقل النهري	آخر	الشرق الأوسط للنقل النهري ش.م.م	
١٠٠	١٠٠	جزر كايمان	النقل البحري	آخر	Mert Holding	
١٠٠	١٠٠	جزر كايمان	استثمار في مجال الأسمدة	آخر	BMIC Holding	
شركات تابعة للشركة الوطنية للطاقة						
٨٥,٩٩	٨٥,٩٩	مصر	تكنولوجيا التبريد بالغاز الطبيعي (جاز تشنل)	آخر	تكنولوجيا التبريد بالغاز الطبيعي (جاز تشنل) ش.م.م	
٧٧,٩٩	٧٧,٩٩	مصر	توزيع الغاز	طاقة	الفيوم للغاز ش.م.م	
٩٩,٢٠	٩٩,٢٠	مصر	توصيل وتوزيع الغاز الطبيعي	طاقة	تكنولوجيا الغاز جوغرار	
شركات تابعة لشركة بوابة الكويت						
٥٧,٣	٦٠,١٠	مصر	تصنيع الأسمدة	أسدة	الامسكندرية للأسمدة ش.م.م	
٦٤,٥٤	٦٩,٦٧	الكويت	استثمار في شركات الأسمدة	أسدة	الدولية اللوجستية - شركة ذات مسؤولية محدودة	

الشركة القابضة المصرية الكويتية (شركة مساهمة مصرية)

(تابع) الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

جميع المبالغ بالدولار الأمريكي ما لم يذكر خلاف ذلك

نسبة المساهمة المباشرة وغير المباشرة						
%		بلد التأسيس	طبيعة النشاط	القطاع		
٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/١٢/٣١	الإمارات	استثمار متعدد	أameda وكيميات	بولار ستار انفيستمنتز	
٥٧,٣	٦٠,١٠					
٩٥,٥٥	٩٥,٥٥	مصر	انتاج منتجات الميلامين والراتنجات	أameda وكيميات	الشروق للميلامين والراتنجات	
١٠٠	٨٣,٨	مصر	تجارة الأخشاب	تصنيع أخشاب	<u>شركات تابعة لشركة المصرية للبترو كيميات</u>	
١٠٠	٨٣,٨	مصر	تدوير المخلفات الزراعية	تصنيع أخشاب	كايرو وود للاستيراد والتصدير ش.م.م	
١٠٠	٨٣,٨	مصر	تصنيع أخشاب	تصنيع أخشاب	النيل لتدوير المخلفات الزراعية	
١٠٠	٨٣,٨	مصر	استصلاح وزراعة الغابات الشجرية	تصنيع أخشاب	النيل للأخشاب ش.م.م	
١٠٠	١٠٠	مصر	تمويل المشروعات متناهية الصغر	أخرى	ايكو للتنمية الزراعية	
١٠٠	١٠٠	مصر	تمويل استهلاكي	أخرى	<u>شركة تابعة لشركة سيريا مصر لإنتاج الكيميات والبلاستيك</u>	
١٠٠	١٠٠	كيميات وبلastic			ميريرا للكيميات ش.م.م	
١٠٠	١٠٠	مصر	تمويل المشروعات متناهية الصغر	أخرى	<u>شركات تابعة لشركة EK Microfinance</u>	
١٠٠	١٠٠	مصر	تمويل استهلاكي	أخرى	بدايتي لتمويل الإستهلاكي	

* خلال العام تم اقتناه حصة إضافية من شركة بوابة الكويت القابضة بنسبة ٦٠,٠٦ % ، واقتناه حصة إضافية من شركة الدلتا للتأمين بنسبة ٦,٤٥ % ، وتم اثبات الخسارة الناتجة من الاقتناء ضمن رصيد الأرباح المرحلة بقائمة التغيرات في حقوق الملكية المجمعة.

٤-٣- المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

تتمثل الأطراف ذات العلاقة في مساهمي الشركة وشركاتها التابعة والشركات التي يمتلكون فيها حصص مباشرة تعطيهم نفوذ جوهري أو سيطرة عليها وكذلك أعضاء مجلس إدارات شركات المجموعة، وتقوم شركات المجموعة بالعديد من المعاملات مع الأطراف ذوي العلاقة وتم تلك المعاملات وفقاً للشروط التي يضعها مجلس الإدارة في تلك الشركات والتي لا تختلف مع مثيلات تلك المعاملات مع الغير وتتمثل أهم تلك المعاملات في الآتي:-

- تم الاتفاق بين شركة الإسكندرية للأسمدة وشركة أبو قير للأسمدة والصناعات الكيماوية على إبرام عقود إيجار لقطعة أرض لإنشاء المصنع عليها بقيمة إيجارية سنوية قدرها ٤٩٤٦٢٢ دولار أمريكي وذلك اعتباراً من ١٥ يوليو ٢٠٠٣ وذلك لمدة ٢٥ عام، وعقد إيجار عمارة سكنية لاستغلالها كمقر مؤقت لإدارة الشركة بقيمة إيجارية سنوية قدرها ٢٣٧٦٠٠ جنية مصرى وبزيادة سنوية قدرها ١٦٦٣٢ جنية مصرى وذلك اعتباراً من أول ديسمبر ٢٠٠٣ ولمدة تنتهي في ١٤ يونيو ٢٠٢٨، وعقد إيجار أرض لإقامة محطة مياه بقيمة إيجارية سنوية قدرها ٤٢١٠٠٠ دولار أمريكي اعتباراً من ٢٠ يناير ٢٠٠٥ وذلك لمدة ٢٥ عام، كما تم الاتفاق على استخدام التسهيلات البرية والبحرية الخاصة بشركة أبو قير لتصدير كميات من الأمونيا المنتجة بالمجموعة.

الشركة القابضة المصرية الكويتية (شركة مساهمة مصرية)

(تابع) الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

جميع المبالغ بالدولار الأمريكي ما لم يذكر خلاف ذلك

٤- التوزيعات المعتمدة ومكافآت أعضاء مجلس الإدارة

- قرر مجلس إدارة الشركة القابضة المنعقد بتاريخ ٢٨ فبراير ٢٠١٧ الموافقة بالإجماع على تخصيص مبلغ يعادل نسبة ٥ % من الأرباح السنوية للسيد رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب اعتباراً من نتائج عام ٢٠١٦ ومنح جزء من هذا المبلغ للعاملين ويتم منح وتخصيص المبلغ المذكور من مكافآت أعضاء مجلس الإدارة في توزيعات أرباح الشركات التابعة.
- اعتمد مساهمي الشركة القابضة المصرية الكويتية توزيعات ندية عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ بواقع ٧ سنت أمريكي للسهم باجمالي مبلغ ٧٨٨١٩٧٠ دولار أمريكي، وقرر توزيع مكافآت لأعضاء مجلس الإدارة بمبلغ ٨٥٤٢٩٨٣ دولار أمريكي، كما تقرر توزيع أرباح للعاملين بمبلغ ١٢٨٠٩٩٢ دولار أمريكي، وقد تم الاعتماد بواسطة اجتماع الجمعية العامة لمساهمي الشركة القابضة المنعقدة بتاريخ ٣١ مارس ٢٠٢٢.

٤- إدارة المخاطر المالية

تتعرض المجموعة للمخاطر المالية التالية نتيجة لاستخدامها للأدوات المالية:

- خطر الإنفصال.
- خطر السيولة.
- خطر السوق.

ويعرض هذا الإيضاح المعلومات المتعلقة بـتعرض المجموعة لكلاً من المخاطر المذكورة أعلاه وكذا أهداف الشركة والسياسات والطرق الخاصة لقياس وإدارة الخطر وكذلك إدارة الشركة القابضة لرأس المال كما يعرض بعض الإيضاحات الكمية الإضافية المتضمنة في هذه القوائم المالية المجمعة.

يتولى مجلس إدارة الشركة القابضة المسئولية الكاملة الخاصة بوضع ومراقبة الإطار العام لإدارة مخاطر المجموعة كما يقوم بتحديد وتحليل المخاطر التي تواجه المجموعة لتحديد مستويات المخاطر وأوجه الرقابة المناسبة ومتتابعة تلك المخاطر ومدى إلتزامها بتلك المستويات.

وتهدف إدارة المجموعة إلى وضع بيئة رقابية بناءه ومنضبطة والتي من خلالها تضمن أن كافة الموظفين على دراية وفهم دورهم والتزامتهم.

وتقوم كلاً من لجنة المراجعة وإدارة المراجعة الداخلية بمعاونة مجلس إدارة الشركة القابضة في دوره الرقابي وتتولى إدارة المراجعة الداخلية كلاً من أعمال الفحص المنتظم والمفاجئ لأوجه الرقابة والسياسات المرتبطة بإدارة المخاطر وتقوم بالتقدير عن نتائج الفحص إلى مجلس الإدارة.

خطر الإنفصال

يتمثل خطر الإنفصال في خطر عدم وفاء أحد أطراف الأدوات المالية للالتزاماته ويعرض الطرف الآخر لخسائر مالية وينشأ هذا الخطر بصفة رئيسية من العملاء والمديونون الآخرون للمجموعة.

العملاء والأرصدة المدينية الأخرى

إن تعرض المجموعة لخطر الإنفصال يتأثر بصفة أساسية بالخصائص الخاصة بكل عميل. أن الخصائص الديموغرافية لقاعدة عملاء المجموعة بما فيها خطر الإخفاق الخاص بالصناعة لها تأثير أقل على خطر الإنفصال.

وقد وضعت إدارة المجموعة مجموعة من السياسات الإنفمانية والتي بموجبها يتم عمل التحليل الإنفمانى اللازم لكل عميل مقابل شروط السداد والتسلیم المقدمة له وتعمل المجموعة على الحصول على دفعات مقدمة ولم ينجز أي خسارة سابقة من التعامل مع العملاء.

الشركة القابضة المصرية الكويتية (شركة مساهمة مصرية)

(تابع) الإيضاحات المتممة للقواعد المالية المجمعية عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

جميع المبالغ بالدولار الأمريكي ما لم يذكر خلاف ذلك

الاستثمارات

تحد المجموعة من تعريضها لخطر الاتّهان من خلال الاستثمار في أوراق مالية نشطة في سوق الأوراق المالية وكذا الاستثمار في أوراق مالية سائلة ولا تتوقع إدارة المجموعة أخفاقي أي طرف في التعامل في الوفاء بالتزاماته.

الضمادات

تقوم سياسة المجموعة على توفير الضمادات المالية للشركات التابعة المملوكة بالكامل فقط.

خطر السيولة

يتمثل خطر السيولة في خطر عدم وفاء المجموعة بلتزاماتها في تاريخ استحقاقها.

إن منهج المجموعة في إدارة السيولة هو التأكيد - كلما أمكن ذلك - من أن لديها دائماً سيولة كافية لمقابلة التزاماتها في تاريخ استحقاقها في الظروف العادلة والحرجة بدون تكبّد خسائر غير مقبولة أو إلحاق الضرر بسمعة الشركة. كما تتأكد المجموعة من توافر التقدية الكافية عند الطلب لمقابلة مصروفات التشغيل المتوقعة لفترة ملائمة بما فيها أعباء الالتزامات المالية ويستبعد من ذلك التأثير المحتمل للظروف الحادة التي لا يمكن التنبؤ بها بدرجة معقولة مثل الكوارث الطبيعية.

خطر السوق

يتمثل خطر السوق في خطر التغيرات في أسعار السوق مثل أسعار صرف العملات الأجنبية وسعر الفائدة وأسعار أدوات حقوق الملكية التي يمكن أن تؤثر على إيرادات الشركة أو قيمة ممتلكاتها من الأدوات المالية.

إن الهدف من إدارة خطر السوق هو إدارة والتحكم في التعرض لخطر السوق في حدود المؤشرات المقبولة مع تعظيم العائد.

خطر العملة

تعرض المجموعة لخطر العملة على القروض المنوحة لها بالعملات الأجنبية بخلاف عملة التعامل الخاصة بالمجموعة والتي تتمثل بصفة أساسية في الجنية المصري.

إن الفائدة المرتبطة بتلك القروض بذات العملة يتم سدادها من خلال مقابلة التدفقات النقدية المتولدة من خلال التشغيل الأساسي للمجموعة الأمر الذي من خلاله يوفر تحوطاً اقتصادي للمجموعة دون الدخول في عمليات مشتقات. لم يتم تنطيط إستثمارات الشركة في الشركات التابعة حيث أن مراكز العملات الخاصة بتلك الشركات تعتبر ذات طبيعة طويلة الأجل.

خطر سعر الفائدة

تبني المجموعة سياسة هدفها التأكيد من أن التعرض لخطر سعر الفائدة على القروض على أساس سعر فائدة ثابت ولا تدخل الشركة في معاملات تبادل سعر الفائدة.

خطر أسعار السوق الأخرى

ينشا خطر سعر أداة حقوق الملكية من أدوات حقوق الملكية المتاحة للبيع وتراقب إدارة المجموعة أدوات حقوق الملكية بمحفظة الاستثمارات الخاصة بها بناءً على مؤشرات السوق.

وتمت إدارة إستثمارات المالية الهامة بالمحفظة بالنسبة لكل استثمار على حده وكافة قرارات الشراء والبيع يتم إعتمادها بواسطة مجلس إدارة الشركة القابضة.

إن الهدف الأساسي لإستراتيجية الاستثمار الخاصة بالمجموعة هو تعظيم العائد من هذه الإستثمارات. وتستعين الإدارة بالمستشارين الخارجيين في هذا الشأن.

ووفقاً لهذه الإستراتيجية فإن بعض الإستثمارات تم بفرض المتاجرة لأن أداؤها يمكن مراجعته بدرجة نشطة ويتم إدارتها على أساس القيمة العادلة.

الشركة القابضة المصرية الكويتية (شركة مساهمة مصرية)

(تابع) الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

جميع المبالغ بالدولار الأمريكي ما لم يذكر خلاف ذلك

إدارة رأس المال

إن سياسة المجموعة هو الإحتفاظ برأس مال قوي بغض المحافظة على ثقة المستثمرين والدائنين والسوق وكذا لمقابلة التطورات المستقبلية للنشاط.

ويتولى مجلس إدارة الشركة القابضة متابعة العائد على رأس المال والذي تحدده الشركة بأنه صافي ربح العام مقسماً على إجمالي حقوق المساهمين كما يراقب مجلس إدارة الشركة القابضة مستوى توزيعات الأرباح للمساهمين.

ويسعى مجلس إدارة الشركة القابضة لإجراء توازن بين العوائد الأعلى التي يمكن أن تتحقق مع المستويات العليا للإقراض والمزايا والضمانات المقدمة عن طريق الحفاظ على مركز رأس مال سليم.

ولا توجد أية تغيرات في إستراتيجية المجموعة في إدارة رأس المال خلال العام كما لا تخضع الشركة القابضة لأية متطلبات خارجية مفروضة على رأس المال الخاص بها.

٤٦- الأدوات المالية

التعرض لخطر الائتمان

تمثل القيمة الدفترية للأصول المالية الحد الأقصى للتعرض لخطر الائتمان ويبلغ الحد الأقصى للتعرض لخطر الائتمان في تاريخ القوائم المالية المجمعة كما يلي:

<u>٢٠٢١/١٢/٣١</u>	<u>٢٠٢٢/١٢/٣١</u>	
١٠٣٦٧٠٧١٩	٨٨٤٣٠٩١١	أصول متدولة أخرى
٦٨٦٩٠٤٧٥٦	٣١٤٧٤٥١٦٢	أصول مالية بالتكلفة المستهلكة
١٠٦٠٢٠٢٤١	١٤٢٧٨٢٩٩٦	عملاء وأوراق قبض
<u>٨٩٦٥٩٥٧١٦</u>	<u>٥٤٥٩٥٩٠٦٩</u>	

يتمثل أقصى تعرض لخطر الائتمان الخاص بالعملاء في تاريخ القوائم المالية المجمعة وفقاً لنوع العملاء كما يلي: -

<u>٢٠٢١/١٢/٣١</u>	<u>٢٠٢٢/١٢/٣١</u>	
٣٥٨٢١٨٥٩	٤٩٥٣٩٧٩٣	عملاء حكوميين
٦٦٤٣٤٥٢	٥٣١٤٧٢٢	عملاء تجزئة
٢٨٤٤٣٧٠٧	٥٧٧٠٥٠٦١	عملاء مستهلك نهائى
٦١١٠٩٤٩	٧٢٠٩٤٦٨	عملاء تصدير
١٩٠٠٠٢٧٤	٢٣٠١٣٩٥٢	أوراق قبض
<u>١٠٦٠٢٠٢٤١</u>	<u>١٤٢٧٨٢٩٩٦</u>	

تحليل أعمار الديون في تاريخ القوائم المالية المجمعة كما يلي: -

<u>٢٠٢١/١٢/٣١</u>	<u>٢٠٢٢/١٢/٣١</u>			
خسائر الائتمان	خسائر الائتمان			
المتوترة	الرصيد	المتوترة	الرصيد	
-	٣٠٢٨٧٩٩٨	-	٢٠٦٥٤١٧٨	أرصدة مستحقة خلال ٣٠ يوم
-	٨٢٤٩٨٦٥	-	١١١٦٥٨٥٩	أرصدة مستحقة من شهر إلى ٣ شهور
(٣٣٠٣١٥)	٦٦١٦٣٩٥٠	(٢٨٤٠٢٧٧)	١١٠٣١٧٦٥٤	أرصدة مستحقة من ٣ شهور إلى عام
(١٣١٨٤٢٨)	١٣١٨٤٢٨	(٦٤٥٣٠٥)	٦٤٥٣٠٥	أرصدة مضي عليها أكثر من عام
(١٦٤٨٧٤٣)	<u>١٠٦٠٢٠٢٤١</u>	(٣٤٨٥٥٨٢)	<u>١٤٢٧٨٢٩٩٦</u>	

الشركة القابضة المصرية الكويتية (شركة مساهمة مصرية)

(تابع) الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

جميع المبالغ بالدولار الأمريكي ما لم يذكر خلاف ذلك

خطر السيولة

فيما يلي بيان يوضح التدفقات النقدية التعاقدية للالتزامات المالية:

٢٠٢٢ ديسمبر ٣١

تاريخ الاستحقاق

أكثر من ٥ سنوات	٥-٢ سنة	٢-١ سنة	خلال سنة	القيمة الدفترية	
-	٤٠٩ ٥٩٣ ٧٤٩	٣ ٨٧١ ١٦٧	٢١٥ ٨٣٦ ٩٢٦	٦٢٩ ٣٠١ ٨٤٢	قروض وتسهيلات بنكية
-	٩ ٥٤٤ ٩٣١	-	٢٢٥ ١٠٩ ٥٥٣	٢٣٤ ٦٥٤ ٤٨٤	موردون ومقاولين وأوراق
					دفع ودائعون آخرون
-	-	-	٣٥ ١١٧ ٠٣١	٣٥ ١١٧ ٠٣١	ضريبة الدخل المستحقة
-	-	-	٨٣ ٥٤٨ ١٨٩	٨٣ ٥٤٨ ١٨٩	حقوق حملة وثائق التأمين
-	٨ ٢٣٨ ٦١٥	-	٢ ٠٣٣ ٨٥٨	١٠ ٢٧٢ ٤٧٣	إلتزامات عقود التأجير
-	٤٢٧ ٣٧٧ ٢٩٥	٣ ٨٧١ ١٦٧	٥٦١ ٦٤٥ ٥٥٧	٩٩٢ ٨٩٤ ٠١٩	

٢٠٢١ ديسمبر ٣١

تاريخ الاستحقاق

أكثر من ٥ سنوات	٥-٢ سنة	٢-١ سنة	خلال سنة	القيمة الدفترية	
٧٢ ٨٤٥ ٤٩٨	١٤٥ ٧٢٣ ٤٧٢	٢٢٦ ٨٠٩ ٩١٧	٢٤٥ ٦٩٥ ٣٢٣	٧٠١ ١٢٤ ٢٢٠	قروض وتسهيلات بنكية
-	٣ ٨٨٦ ٧٦١	-	٢٣٦ ٠٧٤ ٩٩٤	٢٣٩ ٩٦١ ٧٥٥	موردون ومقاولين وأوراق
					دفع ودائعون آخرون
-	-	-	٥٥ ٩٢٧ ٨٥٢	٥٥ ٩٢٧ ٨٥٢	ضريبة الدخل المستحقة
-	-	-	١١٥ ٣٠٧ ٤٤٣	١١٥ ٣٠٧ ٤٤٣	حقوق حملة وثائق التأمين
٩ ٨٧١ ٥٣٩	-	-	٢ ٤٥٣ ٨٨٠	١٢ ٣٢٥ ٤١٩	إلتزامات عقود التأجير
٨٢ ٧١٧ ٠٣٧	١٤٩ ٦١٠ ٢٣٣	٢٣٦ ٨٥٩ ٩١٧	٦٥٥ ٤٥٩ ٥٠٢	١ ١٢٤ ٦٤٦ ٦٨٩	

الشركة القابضة المصرية الكويتية (شركة مساهمة مصرية)

(تابع) الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

جميع المبالغ بالدولار الأمريكي ما لم يذكر خلاف ذلك

خطر العملة

التعرض لخطر العملة

فيما يلي بيان يوضح مركز العملات ومدى تعرض المجموعة لخطر أسعار صرف العملات الأجنبية بالعملات الأساسية التي تتعامل بها الشركة:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

بيان	دولار أمريكي	جنيه مصرى	دينار كويتى	بورو	جنية إسترليني	ريال سعودى	درهم اماراتى
النقدية وما في حكمها	٨٧٧٢٣٧٩٤	٨٠٥٠٩٨٦٥	٩٩٩٠	٥٥٧٤١٥٩	١٤٤٦٥	٥٤٠٣٢٥	١٤٣٨٨٦٥
أصول واستثمارات مالية	-	٨٠٦١٩٣٢٥٠٨	-	-	-	-	-
أصول م Daoلة أخرى	-	١٥٠٠١٠٥٩٥٢	-	-	٩٤٢٧٢	٥٧٧٦٥١٥	-
عملاء وأوراق القبض	٦٦٦٤٠٢٢	١٦٣٧٥٢٦١٠٠	-	٦٦٦٠٥٤	-	-	١٠٨٧٢٠١٧
قرصون بنكية	(٢١٣٤١٠٤٧)	(٢٧٧٦٧٣١٣٢٠)	-	(٢٧٠٧٦٠)	(١٤١٣٣٦٩٨)	-	-
تسهيلات ائتمانية	(٥٦٩٣٤٨٩)	(٧٥١٢٠٤٩١٢)	-	(٧٤٠٨)	-	-	١٩٩٣٧٩٩
مودعين ومقاولين وأوراق	(٦١٧٩٢٩٧)	(٢٧٤٠٠٤٨٣٤٣)	-	(٩٣٢٧٦٢٢)	(٢٤٩٢٥)	-	١٣٩١٩٦٢٧
دفع ودائع آخرون	-	(٢٠٦٦٩٨٢٢٠٧)	-	-	-	-	-
حقوق حملة وثائق التأمين	-	-	-	-	-	-	-
صافي التعرض للخطر	٦١١٧٣٩٨٣	٣٦٦٩٧٤٦٣٧٢	٩٩٩٠	(١٧١٢٧٤٤٠)	(١٨٦٩٤٨)	٥٤٠٣٢٥	٢١١٧٤٠٧١

٣١ ديسمبر ٢٠٢١

بيان	دولار أمريكي	جنيه مصرى	دينار كويتى	بورو	جنية إسترليني	درهم اماراتى	ين ياباني
النقدية وما في حكمها	٧١٥٢١٩٣١	٧٤٧٠٥٨٤٤٦	٢٧٨	٦٧٥٤٠٠٠	١٢٨٨٣	٢٤٧٠٥٩	٤١٩
أصول واستثمارات مالية	١٦٢١٤٥٢٥٢	١١٢٠٦٠٨٦٥٧٣	-	-	-	-	-
أصول م Daoلة أخرى	٣٨٨٢٨٥	١٣٠٢٣٥٠٠٩٩	-	٢٣٢٥٣١	-	٥٥١٤٦١٢	-
عملاء وأوراق القبض	٧٥٢١٩٥٨	٧٦٦٣٣٦٩٥٤	-	٩٦٣٣٦	-	١١١٦٠٦٩٧	-
قرصون بنكية	-	(١١٢١٠٢٢٢١٧)	-	(١٢٦٦٣١٧)	(١٢٦٣٠٠)	(١٢٤٢٤١٨٨)	-
تسهيلات ائتمانية	(٤٧٥٥٠٠)	(١٢٨٧٧٥٤٠٤١)	-	-	-	(١٣٥٥٤٠٨)	-
مودعين ومقاولين وأوراق	(٦٨٣٥٢٩١٠)	(٤٠٨٦٤٧٨٧١٦)	-	(٧١٤١٤٤١)	(٥٧٥٧)	(٣٤٦٤٢٦٠٤)	-
دفع ودائع آخرون	-	(١٨١١٤٧٩٩٣٠)	-	-	-	-	-
حقوق حملة وثائق التأمين	-	-	-	-	-	-	-
صافي التعرض للخطر	١٧٢٧٢٠٠٦	٥٧١٥٠٩٧١٦٨	٢٧٨	(١١٨٥٤٢٠٦)	(٢٠١٧٤)	(٣١٤٩٩٨٣٢)	٤١٩

الشركة القابضة المصرية الكويتية (شركة مساهمة مصرية)

(تابع) الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

جميع المبالغ بالدولار الأمريكي ما لم يذكر خلاف ذلك

و فيما يلي متوسط أسعار الصرف المستخدمة خلال العام : -

دولار أمريكي	متوسط سعر الصرف خلال السنة المالية المنتهية في ٢٠٢١/١٢/٣١	متوسط سعر الصرف خلال السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٢/١٢/٣١	سعر الإقبال في تاريخ القوائم المالية
	٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/١٢/٣١	٢٠٢١/١٢/٣١
جنيه مصرى	١٥,٧٠	١٩,٢٦	١٥,٧١
دينار كويتى	٠,٣٠١٨	٠,٣٠٦٤	٠,٣٠٢١
يورو	٠,٨٤٧٥	٠,٩٤	٠,٨٨٤٩
جنيه إسترليني	٠,٧٢٤٦	٠,٨٣١٣	٠,٧٤٠٧
درهم إماراتي	٣,٦٧٢٥	٣,٦٧٠٦	٣,٦٧٢٥
ريال سعودي	-	٣,٧٥٩٩	٣,٧٥٤٤

خط سعر الفائدة

يظهر الشكل العام لسعر الفائدة الخاص بالأدوات المالية للمجموعة في تاريخ القوائم المالية المجمعة كما يلي : -

٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٢/١٢/٣١	التزامات مالية بسعر فائدة ثابت
٢٠٤ ٦٧٣ ٦٤٥	٩٨ ٦٤٣ ٢٥٤	التزامات مالية بسعر فائدة متغيرة
٤٩٦ ٤٥٠ ٥٧٥	٥٣٠ ٦٥٨ ٥٨٨	
٧٠١ ١٢٤ ٢٢٠	٦٢٩ ٣٠١ ٨٤٢	

٤٧-الارتباطات الرأسمالية

بلغ إجمالي قيمة الارتباطات الرأسمالية القائمة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ ٤٦٩ ٤٦٣ دولار أمريكي (عام ٢٠٢١: مبلغ

٢٧ ٣٤٨ ٨٢٥ دولار أمريكي) تتمثل في قيمة المساهمات في الأصول الثابتة والمشروعات تحت التنفيذ التي لم يطلب سدادها

حتى تاريخ قائمة المركز المالى المجمعة.

٤٨-الالتزامات العرضية

بالإضافة إلى المبالغ التي تم أخذها في الاعتبار ضمن قائمة المركز المالى توجد التزامات عرضية تتمثل في الآتى:

- إعتمادات مستدينه غير مقطورة بمبلغ ٢٩ ٣٧٢ ١٠٠ دولار أمريكي (عام ٢٠٢١: مبلغ ٩ ٢٠٥ ٣٦٩ دولار أمريكي).

- خطابات ضمان أصدرتها البنوك لحساب المجموعة ولصالح الغير بمبلغ ٣١ ٣٨٧ ٨٣٥ دولار أمريكي (عام ٢٠٢١: مبلغ

٧٣٣ ٥٢٧ دولار أمريكي).

٤٩-الموقف الضريبي

ضريبة أرباح شركات الأموال

- تمنت الشركة بإعفاء ضريبي لمدة خمس سنوات وفقاً لقانون الاستثمار رقم ٨ لسنة ١٩٩٧ انتهت في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٣.

- تم الفحص الضريبي عن الفترة من بداية النشاط حتى عام ٢٠٠٩ وتم الربط وسداد الفروق الضريبية.

- بالنسبة لسنوات من ٢٠١٠ حتى ٢٠٢٠ جاري الفحص.

- السنوات ٢٠٢٢، ٢٠٢١ يتم تقديم الإقرارات الضريبية السنوية في المواعيد القانونية لذلك وفقاً لأحكام القانون رقم ٩١ لسنة ٢٠٠٥.

ضريبة المرتبات

- تم الفحص الضريبي لضريبة المرتبات عن الفترة من بداية النشاط حتى ٢٠١٦ وتم الربط النهائي وسداد الفروق الناتجة.

- الفترة من ٢٠١٧ حتى ٢٠١٩ جاري الفحص.

الشركة القابضة المصرية الكويتية (شركة مساهمة مصرية)

(تابع) الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

جميع المبالغ بالدولار الأمريكي ما لم يذكر خلاف ذلك

- الفترة من ١/١/٢٠٢٠ حتى ١٢/٣١ يتم سداد الضريبة المستقطعة شهرياً في المواعيد القانونية.

ضريبة الدخلة

- تم فحص ضريبة الدخلة عن الفترة من بداية النشاط حتى ٢٠١٦ وتم الربط الضريبي وسداد الفروق الناتجة.

- السنوات من ٢٠١٧ حتى ٢٠١٩ تم الفحص والاطمار والطعن عليه.

- الفترة من ١/١/٢٠٢٠ حتى ١٢/٣١ يتم سداد الضريبة المستحقة في المواعيد القانونية.

الضريبة العقارية

- تم إخطار الشركة بالضريبة المستحقة عن بعض العقارات المملوكة للشركة حتى عام ٢٠٢١ وسداد الضريبة ولم يرد أي إخطارات بالنسبة لباقي العقارات.

٥-أرقام المقارنة

- تم تعديل بعض أرقام المقارنة لقائمة المركز المالي المجمعة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المجمعة نتيجة لما هو وارد تفصيلاً بالأيضاخ رقم (٣٥). وفيما يلي البنود التي تم تعديلها:

قائمة المركز المالي المجمعة

زيادة رصيد احتياطيات أخرى.	١٠٢ ٤٨٢ ٤٤٠
تحفيض رصيد الأرباح المرحلية.	١٣٠ ٣٥٢ ٣٦٧
تحفيض رصيد الحقوق غير المسيطرة.	٣٤٤ ٧٤٥
زيادة رصيد المخصصات.	٣٥٤٥ ٦٥٢
تحفيض رصيد أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.	١١ ٤١٣ ٤٦٢
تحفيض رصيد أصول غير متداولة محتفظ بها لغرض البيع.	١٣ ٢٥٥ ٥٥٨

قائمة التغيرات في حقوق الملكية المجمعة

تحفيض رصيد الأرباح المرحلية.	١٣٠ ٣٥٢ ٣٦٧
تحفيض رصيد الحقوق غير المسيطرة.	٣٤٤ ٧٤٥
زيادة رصيد احتياطيات أخرى.	١٠٢ ٤٨٢ ٤٤٠

٦-أحداث لاحقة

قرر البنك المركزي المصري في مطلع يناير ٢٠٢٣، الإعلان عن تطبيق جديد لنظام سعر الصرف المرن لتعseير النقد الأجنبي على أن تحدد أسعار بيع وشراء العملات بالجنيه المصري بناء على ظروف العرض والطلب، وبناء على ذلك أخذ سعر صرف الدولار الأمريكي بالارتفاع في مقابل الجنيه المصري، مما أدى إلى زيادته من ٢٤,٧٤ جنية مصرى إلى حوالي ٣٠ جنية مصرى في نهاية يوم ١١ يناير ٢٠٢٣، هذا وسوف يؤدي ارتفاع سعر صرف الدولار الأمريكي في مقابل الجنيه المصري إلى زيادة مبلغ أرباح فروق الأرصدة بعملات أجنبية خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢، من حوالي مبلغ ٢٢,٣ مليون دولار أمريكي إلى حوالي مبلغ ٢٤,٣ مليون دولار أمريكي، وزيادة رصيد احتياطي فروق ترجمة القوائم المالية المجمعة ضمن حقوق الملكية من ٣٥٩ مليون دولار أمريكي إلى ٤٢٢ مليون دولار أمريكي تقريباً.

٥-٢ أهم السياسات المحاسبية المطبقة

السياسات المحاسبية الموضحة أدناه تم تطبيقها بثبات خلال الفترات المالية المعروضة في هذه القوائم المالية المجمعه.

١-٥-٢ أسس التجميع

تجميع الأعمال

- تقوم المجموعة بالمحاسبة عن عمليات دمج الأعمال باستخدام طريقة الاستحواذ عندما تفي مجموعة الأنشطة والأصول المقيدة بتعريف الأعمال ويتم تحويل السيطرة إلى المجموعة عند تحديد ما إذا كانت مجموعة معينة من الأنشطة والأصول تمثل نشاطاً تجاريًا ، فإن المجموعة يقيم ما إذا كانت مجموعة الأصول والأنشطة المكتسبة تتضمن ، كحد أدنى ، مدخلات عملية جوهرية وما إذا كانت المجموعة المقيدة لديها القدرة على إنتاج المخرجات.
- يقاس المقابل المحوول عند الاستحواذ بشكل عام بالقيمة العادلة ، وبذلك صافي الأصول المقيدة للتحديد. يتم اختبار أي شهرة تنشأ سنويًا لتحديد الانخفاض في قيمتها. يتم الاعتراف بأي مكسب ناتج عن صفقة شراء ضمن الربح أو الخسارة على الفور. يتم صرف تكاليف المعاملة عند تكبدها ، إلا إذا كانت تتعلق بإصدار سندات دين أو حقوق ملكية.
- كما يتم قياس كلا من المقابل المادي المحوول وكذا صافي قيمة الأصول المقيدة للتحديد عند عملية الاقتناء بالقيمة العادلة. ويتم إجراء اختبار الأضمحلال سنويًا للشهرة الناتجة من عملية الاقتناء أي أرباح ناتجة من عملية شراء تفاوضية يتم الاعتراف بها فورًا في الأرباح أو الخسائر.
- ويتم معالجة التكاليف المتعلقة بالاقتناء (تكاليف المعاملة) كمصروف في الفترات التي يتم فيها تحمل التكاليف واستلام الخدمات باستثناء واحد وهو تكاليف إصدار الأوراق المالية مقابل المديونية أو حقوق الملكية.
- لا يتضمن المقابل المادي المحوول المدفوعة لتسوية علاقات قائمة سابقاً بين المنشأة المقيدة والمقدمة وعادة ما يتم الاعتراف بهذه المبالغ في الأرباح أو الخسائر.
- يتم قياس المقابل المادي المحتمل بالقيمة العادلة في تاريخ الاقتناء وفي حالة أن الالتزام بدفع المقابل المحتمل استوفي الشروط المحددة لتعريف أداة حقوق الملكية يتم تبوبه ضمن حقوق الملكية ولا يتم إعادة قياسه وتم معالجة التسوية اللاحقة له ضمن حقوق الملكية، بخلاف ما سبق فان أي مقابل مادي محتمل آخر يتم إعادة قياسه بالقيمة العادلة في تاريخ إعداد القوائم المالية مع الاعتراف بأي تغيرات في القيمة العادلة ضمن الأرباح والخسائر.

الشركات التابعة

هي تلك الشركات التي تسيطر عليها المجموعة.

تسيطر المجموعة على المنشأة المستثمر فيها عندما تتعرض أو يحق لها عوائد متغيرة من خلال مشاركتها وقدرتها في التأثير على العوائد من خلال سلطتها على المنشأة المستثمر فيها.

تضمن القوائم المالية المجمعه الشركات التابعة التي تسيطر عليها بدءاً من تاريخ السيطرة حتى تاريخ فقد السيطرة.

الحقوق غير المسيطرة

يتم قياس الحصص غير المسيطرة بنسبتها في القيم المعترف بها في صافي الأصول القابلة للتحديد في المنشأة المقيدة في تاريخ الاستحواذ.

التغيرات في حقوق ملكية المجموعة في شركاتها التابعة والتي لا تؤدي إلى فقد السيطرة يتم المحاسبة عليها كمعاملات بين أصحاب حقوق الملكية.

الشركة القابضة المصرية الكويتية (شركة مساهمة مصرية)

(تابع) الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

جميع المبالغ بالدولار الأمريكي ما لم يذكر خلاف ذلك

فقد السيطرة

عندما تفقد المجموعة السيطرة على الشركة التابعة فإنها تستبعد الأصول والالتزامات والحساب غير المسليطة وبنود الدخل الشامل الآخر الخاصة بها. مع الاعتراف بأرباح أو خسائر ناتجة عن فقد السيطرة بقائمة الدخل المجمعة ويتم الاعتراف بأرباح استثمارات متبقية في الشركة التابعة سابقًا بالقيمة العادلة عند فقد السيطرة.

استثمارات يتم المحاسبة عنها بطريقة حقوق الملكية

ت تكون الاستثمارات التي يتم المحاسبة عنها بطريقة حقوق الملكية من الحساب في شركات شقيقة ومشروعات مشتركة. وليس له حقوق في الأصول والالتزامات المرتبطة بالترتيب. الشركات الشقيقة هي الشركات التي يكون للمجموعة فيها نفوذ مؤثر على السياسات المالية والتسييرية ولكنها لا يمتد إلى كونه سيطرة أو مشروع مشترك.

المشروع المشترك هو ترتيب مشترك يكون للمجموعة فيه سيطرة مشتركة وحقوق في صافي الأصول المرتبطة بالترتيب. يتم المحاسبة عن حصص الاستثمارات في الشركات الشقيقة والمشروعات المشتركة باستخدام طريقة حقوق الملكية بحيث يتم الاعتراف الأولي بالتكلفة متضمناً التكاليف المرتبطة بعملية الاقتناء. ويتم القياس اللاحق في القوائم المالية المجمعة بزيادة أو تخفيض القيمة الدفترية للاستثمار بنصيب المجموعة في الأرباح أو الخسائر وبنود الدخل الشامل الآخر في الشركة المستثمر فيها حتى تاريخ فقد النفوذ المؤثر / التوقف عن السيطرة المشتركة.

المعاملات المستبدة عند التحمس

يتم استبعاد كلاً من الأرصدة والعمليات المتباينة بين المجموعة والأرباح والخسائر غير المدققة (باستثناء أرباح أو خسائر معاملات العملات الأجنبية) الناتجة عن المعاملات المتباينة بين المجموعة. يتم استبعاد الأرباح غير المدققة الناتجة من التعامل مع استثمارات يتم المحاسبة عنها بطريقة حقوق الملكية بما يعادل حصة المجموعة فيها. كما يتم استبعاد الخسائر غير المدققة بنفس الطريقة المتبع في الأرباح غير المدققة إلا إذا كانت المعاملة تعطي مؤشرًا لأضمحلال قيمة الأصل المحول.

٢-٥٤ العملات الأجنبية

المعاملات بالعملات الأجنبية

يتم ترجمة المعاملات الأجنبية بعملة التعامل الخاصة بشركات المجموعة بسعر الصرف في تاريخ المعاملات.

يتم ترجمة الأصول والالتزامات ذات الطبيعة النقدية بالعملة الأجنبية بسعر الصرف في تاريخ إعداد القوائم المالية.

يتم ترجمة الأصول والالتزامات التي يتم قياسها بالقيمة العادلة بالعملة الأجنبية بسعر الصرف المستخدم عند تحديد القيمة العادلة.

يتم ترجمة الأصول والالتزامات ذات الطبيعة غير النقدية التي يتم قياسها بالتكلفة التاريخية بالعملة الأجنبية بسعر الصرف في تاريخ المعاملة.

وبصفة عامة يتم الاعتراف بفروق العملة بقائمة الدخل المجمعة. وباستثناء، فروق العملة الناتجة من ترجمة ما يتم الاعتراف به في بند الدخل الشامل الآخر:

- الاستثمارات المتاحة للبيع في أدوات حقوق الملكية (باستثناء الأضمحلال)، حيث يتم إعادة تدوير فروق العملة بند الدخل الشامل الآخر إلى قائمة الدخل المجمعة).

- الالتزامات المالية التي تم تخصيصها كأداة تغطية مخاطر لتغطية خطر صافي الاستثمار في نشاط أجنبي ما دامت التغطية فعالة.

- أدوات التغطية المستخدمة في خطر التدفقات النقدية ما دامت التغطية فعالة.

النشاط الأجنبي

يتم ترجمة الأصول والالتزامات بالإضافة إلى الشهرة والتسويات عند الاقتضاء، بسعر الصرف عند إعداد القوائم المالية ويتم

ترجمة الإيرادات والمصروفات للنشاط الأجنبي إلى الدولار الأمريكي بسعر الصرف في تاريخ المعاملات.

يتم الاعتراف بفرق ترجمة العملات الأجنبية في بنود الدخل الشامل الآخر والرصيد المجمع ضمن احتياطي فروق ترجمة

فيما عدا فروق ترجمة العملات الأجنبية التي يتم توزيعها على الحصص غير المسيطرة.

عند استبعاد الكيان الأجنبي بصورة كلية أو جزئية مثل فقد السيطرة أو النفوذ المؤثر أو السيطرة المشتركة فإن مبلغ فروق

العملة المتراكם ضمن احتياطي فروق الترجمة والمتصل بذلك الكيان يجب أن يعاد تبويبه بقائمة الدخل المجمعة كجزء من

أرباح وخسائر الاستبعاد.

وفي حالة استبعاد المجموعة جزء من حصتها في شركة تابعة مع بقاء السيطرة فيجب إعادة الحصة الجزئية من مبلغ فروق

العملة المتراكם لأصحاب الحصص غير المسيطرة.

وفي حالة استبعاد المجموعة لجزء فقط من الشركات الشقيقة أو المشروعات المشتركة مع بقاء النفوذ المؤثر

أو السيطرة المشتركة فيجب إعادة تبويب الحصة الجزئية إلى قائمة الدخل المجمعة.

٣-٥٢ العمليات غير المستمرة

العمليات غير المستمرة أحد مكونات أعمال المجموعة ، ويمكن تمييز العمليات والتدفقات النقدية الخاصة بها بوضوح

عن باقي المجموعة والتي:

• يمثل خط عمل رئيسي منفصل أو منطقة جغرافية للعمليات.

• جزء من خطة منسقة واحدة للتخلص من خط عمل رئيسي منفصل أو جغرافي

• منطقة العمليات أو

• هي شركة تابعة تم الاستحواذ عليها بشكل حصري بهدف إعادة بيعها.

عندما يتم تبويب العملية كعمليات غير مستمرة، يتم تعديل أرقام المقارنة بقائمة الدخل والدخل الشامل الآخر كما لو كانت

العملية قد تم استبعادها من بداية سنة المقارنة.

٤-٥٢ الاعتراف بالإيراد

ثبتت المجموعة الإيرادات من العقود مع العملاء على أساس نموذج من خمس خطوات كما هو محدد في معيار المحاسبة

المصري رقم (٤٨) :

الخطوة ١ : تحديد العقد (العقود) مع العميل : يعرف العقد بأنه اتفاق بين طرفين او اكثر ينشئ حقوقا و التزامات قابلة للتنفيذ و يحدد المعايير التي يجب الوفاء بها لكل عقد .

الخطوة ٢ : تحديد التزامات الأداء في العقد : التزام الأداء هو وعد في عقد مع عميل لنقل سلعة او خدمة الى العميل.

الخطوة ٣ : تحديد سعر المعاملة : سعر المعاملة هو مبلغ العوض الذي تتوقع المجموعة الحصول عليه في نظير نقل السلع او الخدمات التي وعد بها العميل، باستثناء المبالغ المحصلة نيابة عن اطراف أخرى.

الخطوة ٤ : توزيع سعر المعاملة على التزامات الأداء في العقد : بالنسبة للعقد الذي يتضمن اكثر من التزام أداء ، ستقوم المجموعة بتوزيع سعر المعاملة على كل التزام أداء بمبلغ يحدد مقابل العقد الذي تتوقع المجموعة الحصول عليه مقابل الوفاء بكل التزام من التزامات الأداء .

الخطوة ٥ :تحقق الإيرادات عندما (او كلما) أوفت المنشأة بالتزام الأداء .

الشركة القابضة المصرية الكويتية (شركة مساهمة مصرية)

(تابع) الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

جميع المبالغ بالدولار الأمريكي ما لم يذكر خلاف ذلك

- تف المجموعة بالالتزام الأداء وثبت الإيرادات على مدى زمني، إذا تم استيفاء أحد المعايير التالية:-

أ) أداء المجموعة لا ينشئ أي أصل له استخدام بديل للمجموعة وللمجموعة حق واجب النفاذ في دفعه مقابل الأداء المكتمل حتى تاريخه.

ب) قيام المجموعة بإنشاء أو تحسين أصل يتحكم فيه العميل عند إنشاء الأصل أو تحسينه.

ت) العميل يتلقى المنافع التي يقدمها أداء المجموعة ويستهلكها في الوقت نفسه حالما قامت المجموعة بالأداء.

بالنسبة للالتزامات الأداء، في حالة الوفاء بأحد الشروط المذكورة أعلاه، يتم تحقق الإيرادات على مدى زمني الذي يمثل الزمن الذي يتم فيه الوفاء بالالتزام الأداء.

عندما تستوفي المجموعة التزاماً بالأداء من خلال تقديم الخدمات التي وعد بها فإنها تنشأ أصلاً مبني على العقد على مبلغ مقابل العقد الذي تم الحصول عليها من الأداء، عندما يتجاوز مبلغ مقابل العقد المستلم من العميل مبلغ الإيرادات المحققة ينتج عن ذلك دفعات مقدمة من العميل (التزام العقد).

ثبت الإيرادات بالقدر الذي يوجد فيه إحتمال بتدفق منافع إقتصادية للمجموعة وإمكانية قياس الإيرادات والتکاليف بشكل موثوق حيـثـما كان ذلك مناسـباً.

إن تطبيق معيار المحاسبة المصري رقم (٤٨) يتطلب من الإدارة استخدام الأحكام التالية:-

استيفاء التزامات الأداء

يجب على المجموعة إجراء تقييم لكل عقودها مع العملاء لتحديد ما إذا كان يتم الوفاء بالالتزامات الأداء على مدى زمني أو عند نقطة من الزمن من أجل تحديد الطريقة المناسبة لإثبات الإيرادات، قررت المجموعة أنه وبناءً على الإنفاقية المبرمة مع العملاء فإن المجموعة لا تنشأ أصلاً له استخدام بديل للمجموعة وعادة ما يكون لديها حق واجب النفاذ في دفعه مقابل الأداء المكتمل حتى تاريخه.

وفي هذه الظروف تقوم المجموعة بإثبات الإيرادات على مدى زمني، وإذا لم يكن ذلك هو الحال، فيتم إثبات الإيرادات عند نقطة من الزمن بالنسبة لبيع البضاعة، تثبت الإيرادات عادة عند نقطة من الزمن.

تحديد أسعار المعاملة

يجب على المجموعة تحديد سعر المعاملة المتعلقة في إتفاقيتها مع العملاء، وعند استخدام هذا الحكم، تقوم المجموعة بتقدير تأثير أي مقابل متغير في العقد بسبب الخصم أو الغرامات أو وجود أي مكون تمويل هام في العقد أو أي مقابل غير نقدى في العقد.

تحويل السيطرة في العقود مع العملاء

في حالة ما إذا قامت المجموعة بتحديد استيفاء التزامات الأداء عند نقطة من الزمن ، تثبت الإيرادات عندما تكون السيطرة على الأصول موضوع العقد تم تحويلها إلى العميل.

بالإضافة لذلك، فإن تطبيق معيار المحاسبة المصري رقم (٤٨) أدى إلى ما يلي:

توزيع سعر المعاملة للالتزام الأداء في العقود مع العملاء

اختارت المجموعة تطبيق طريقة المدخلات في توزيع سعر المعاملة على التزامات الأداء بحيث يتم الاعتراف بالإيرادات على مدى زمني، تعتبر المجموعة إن استخدام طريقة المدخلات، والتي تتطلب إثبات الإيرادات بناء على جهود المجموعة في الوفاء بالالتزامات الأداء، توفر أفضل مرجع للإيرادات المحققة فعلياً، وعند تطبيق طريقة المدخلات، تقدر المجموعة الجهود أو المدخلات لاستيفاء الالتزام الأداء بالإضافة لتكلفة استيفاء الالتزام التعاقدى مع العملاء، فإن هذه التقديرات تشتمل على الوقت المنصرف لعقد الخدمات.

الشركة القابضة المصرية الكويتية (شركة مساهمة مصرية)

(تابع) الإيضاحات المتممة للقواعد المالية المجمعية عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

جميع المبالغ بالدولار الأمريكي ما لم يذكر خلاف ذلك

أمور أخرى ينفي أخذها في الاعتبار

المقابل المتغير إذا كان المقابل المتعهد به في عقد ما يتضمن مبلغاً متغيراً، حيث يجب على المجموعة تدبير مبلغ المقابل الذي يكون لها حق فيه مقابل تحويل البضائع أو الخدمات المتعهد بها إلى العميل، تقدر المجموعة سعر المعاملة على العقد ذات المقابل المتغير باستخدام القيمة المتوقعة أو طريقة المبلغ الأكثر إحتمالاً، تطبق الطريقة باتفاق خلال العقد ولأنواع مماثلة من العقود.

مكون التمويل الهام

يجب على المجموعة تعديل مبلغ مقابل العقد المتعهد به مقابل القيمة الزمنية للنقد إذا كان العقد يتضمن مكون تمويل هام.

الأعتراف بالإيرادات

إيرادات بيع السلع

يتم الإعتراف بالإيرادات عند إنتقال السيطرة المتعلقة بملكية البضاعة المباعة إلى المشتري وذلك عند التأكيد من إسترداد قيمة هذه البضاعة وتدبير التكاليف المرتبطة بها وكذلك المرتد منها بشكل يمكن الوثيق به، مع عدم قدرة الإدارة على إحداث أي تأثير لاحق على البضاعة المباعة، ومع إمكانية قياس الإيراد بشكل يمكن الوثيق به، وفي حالة مبيعات التصدير يتم تحديد إنتقال السيطرة للبضائع المباعة وفقاً لشروط الشحن.

إيرادات الخدمات

يتم إثبات إيراد الخدمات عند تقديمها للعملاء ولا يتم الاعتراف بأي إيراد في حالة عدم التأكيد من إسترداد مقابل هذا الإيراد أو التكاليف المرتبطة به.

إيرادات تحويل خطوط الغاز

يتم الاعتراف بالإيراد عند توصيل الغاز للعميل.

إيرادات عمولة مبيعات الغاز

تثبت الإيرادات المتعلقة بعمولة تشغيل الشبكة وتوزيع الغاز الطبيعي في ضوء الكميات الموزعة للعملاء والأسعار المنخفض عليها، وفي بعض المناطق يتم إثبات إيراد العمولة وفقاً للعمولة الفعلية أو عمولة الحد الأدنى ليهما أكبر.

إيرادات بيع كهرباء

يتحقق الإيراد عند إتمام تقديم الخدمة وإصدار فواتير استهلاك الكهرباء للعملاء.

إيرادات التأجير

تسجل إيرادات التأجير على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار.

أرباح بيع الاستثمارات

يتم الاعتراف بأرباح بيع الاستثمارات المالية فور ورود ما يفيد نقل ملكيتها إلى المشتري وذلك على أساس الفرق بين سعر البيع وقيمتها الدفترية في تاريخ البيع.

٥-٥ مزايا العاملين

نظام معاشات العاملين

تساهم المجموعة في نظام التأمينات الاجتماعية الحكومي لصالح العاملين بها طبقاً لقانون التأمينات الاجتماعية ويساهم العاملين وأصحاب العمل بموجب هذا القانون في النظام بنسبة ثابتة من الأجر ويقتصر التزام المجموعة في قيمة مساهمتها، وتحمل مساهمات المجموعة بقائمة الدخل المجمعة طبقاً لأساس الاستحقاق.

كما تساهم بعض شركات المجموعة في نظام التأمين الجماعي لصالح العاملين بها لدى إحدى شركات التأمين وفقاً لهذا النظام يتم منح العاملين المؤمن عليهم مكافأة نهاية خدمة عند ترك الخدمة أو الوفاة أو في حالة العجز الكلي أثناء سنوات الخدمة ويتم سداد تلك المكافأة بواسطة شركة التأمين وتقتصر مساهمة شركات المجموعة في قيمة الأقساط السنوية، هذا ويتم تحويل مساهمة شركات المجموعة في هذا النظام على قائمة الدخل المجمعة طبقاً لأساس الاستحقاق.

٦-٥٤ الإيرادات والتكاليف التمويلية

تشمل إيرادات التمويل وتكليف التمويل للمجموعة ما يلي:

- إيرادات الفوائد.
- مصرفيات الفوائد.
- توزيعات الأرباح.
- صافي الربح أو الخسارة من استبعاد الاستثمارات في سندات الدين المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.
- صافي الربح أو الخسارة من "الأصول المالية" بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.
- مكاسب أو خسائر العملة الأجنبية من الأصول المالية والالتزامات المالية. خسائر انخفاض القيمة (و عمليات الاسترداد) على الاستثمارات في سندات الدين المدرجة بالتكلفة المستهلكة أو الدخل الشامل الآخر.
- خسارة القيمة العادلة للمقابل المحتمل المصنف كالتزامات مالية.
- التحوط غير الفعال المعترض بها في الربح أو الخسارة.
- إعادة تصنيف صافي المكاسب والخسائر المعترض بها سابقاً في الدخل الشامل الآخر على تحوطات التدفقات النقدية لمخاطر أسعار الفائدة ومخاطر العملات الأجنبية

يتم الاعتراف بإيرادات أو مصرفيات الفوائد باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. يتم الاعتراف بإيرادات توزيعات الأرباح في الربح أو الخسارة في التاريخ الذي يثبت فيه حق المجموعة في استلام المدفوعات.

"معدل الفائدة الفعلي" هو المعدل الدقيق الذي يستخدم لخصم المدفوعات النقدية المستقبلية المقدرة أو المقبوضات خلال العمر المتوقع للأداة المالية من أجل:

- إجمالي القيمة الدفترية للأصل المالي. أو
- التكلفة المستهلكة للالتزام المالي.

عند احتساب إيرادات ومصرفيات الفوائد ، يتم تطبيق معدل الفائدة الفعلي على الإجمالي القيمة الدفترية للأصل (عندما لا يكون الأصل ذو قيمة ائتمانية منخفضة) أو للتكلفة المستهلكة للالتزام. ومع ذلك ، بالنسبة للأصول المالية التي انخفضت قيمتها الائتمانية بعد التحقق المبدئي ، يتم احتساب إيرادات الفوائد عن طريق تطبيق معدل الفائدة الفعلي على التكلفة المستهلكة للأصل المالي. إذا لم يعد الأصل ضعيفاً ائتمانياً ، فعندئذ يعود حساب دخل الفوائد إلى الأساس الإجمالي.

٧-٥٤ ضريبة الدخل

قررت المجموعة أن الفوائد والغرامات المتعلقة بضرائب الدخل ، بما في ذلك الالتزامات الضريبية غير المؤكدة ، لا تغطي بتعريف ضرائب الدخل ، وبالتالي يتم احتسابها بموجب معيار المحاسبة الدولي ٣٧ المخصصات والالتزامات المحتملة والأصول المحتملة.

الشركة القابضة المصرية الكويتية (شركة مساهمة مصرية)

(تابع) الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المائية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

جميع المبالغ بالدولار الأمريكي ما لم يذكر خلاف ذلك

ضريبة الدخل الجارية

يتم الاعتراف بالضرائب الجارية للفترة الحالية والفترات السابقة والتي لم يتم سدادها بعد كالالتزام، أما إذا كانت الضرائب التي تم سدادها بالفعل في الفترة الحالية والفترات السابقة تزيد عن القيمة المستحقة عن هذه الفترات فيتم الاعتراف بهذه الزيادة كأصل. تفاصيل قيم الالتزامات (الأصول) الضريبية الجارية للفترة الحالية والفترات السابقة بالقيمة المتوقعة سدادها إلى (استردادها من) الإدارة الضريبية، باستخدام أسعار الضرائب (قوانين الضرائب) السارية أو في سبيلها لأن تصدر في تاريخ نهاية الفترة المالية. تخضع توزيعات الأرباح للضريبة كجزء من الضريبة الجارية. لا يتم عمل مقاصه للأصول والالتزامات الضريبية الا عند استيفاء شروط معينة.

الضريبة المؤجلة

يتم الاعتراف بالضريبة المؤجلة فيما يتعلق بالفرق المؤقتة بين القيم الدفترية للموجودات والمطلوبات لأغراض إعداد التقارير المالية والمبالغ المستخدمة لأغراض الضرائب.

لا يتم الاعتراف بالضريبة المؤجلة لما يلي:

- الفرق المؤقتة في الاعتراف الأولي بالأصول والالتزامات في معاملة لا تمثل اندماج أعمال والتي لا تؤثر على المحاسبة أو الأرباح أو الخسائر الخاضعة للضريبة.
- الفرق المؤقتة المتعلقة بالاستثمارات في الشركات التابعة والشركات الزميلة والترتيبات المشتركة إلى الحد الذي تكون فيه المجموعة قادرة على التحكم في توقيت عكس الفرق المؤقتة ومن المحتمل لا تتعكس في المستقبل المنظور . و
- الفرق المؤقتة الخاضعة للضريبة الناتجة عن الاعتراف الأولي بالشهرة.

تعتبر الفرق المؤقتة فيما يتعلق بأصل حق الاستخدام والتزام الإيجار لعقد إيجار محدد بمثابة حزمة صافية (عقد الإيجار) لغرض الاعتراف بالضريبة المؤجلة.

الفرق المؤقتة إلى الحد الذي يتحمل معه توفر أرباح مستقبلية خاضعة للضريبة التي يمكن استخدامها مقابلها. يتم تحديد الأرباح المستقبلية الخاضعة للضريبة على أساس الانتعاش

من الفرق المؤقتة الخاضعة للضريبة. إذا كان مبلغ الفرق المؤقتة الخاضعة للضريبة هو غير كافٍ للاعتراف بأصل الضريبة المؤجلة بالكامل ، ثم المكافآت المستقبلية الخاضعة للضريبة بعد تعديليها يتم النظر في عمليات عكس الفرق المؤقتة الحالية بناءً على خطط العمل الخاصة بـ

الشركات التابعة الفردية في المجموعة. يتم مراجعة أصول الضريبة المؤجلة في تاريخ كل تقرير و

يتم تخفيضها إلى الحد الذي لم يعد من المحتمل فيه تحقيق المنفعة الضريبية ذات الصلة ؛ يتم عكس هذه التخفيضات عندما يتحسن احتمال تحقيق أرباح ضريبية مستقبلية.

يعكس قياس الضريبة المؤجلة التبعات الضريبية التي ستترجم عن الطريقة التي تتوقع بها المجموعة ، في تاريخ التقرير ، استرداد أو تسوية القيمة الدفترية لأصولها والالتزاماتها .

يتم تسوية أصول والالتزامات الضريبة المؤجلة فقط إذا تم استيفاء شروط معينة.

٨-٥٢ نسب السهم الأساسي/ المخفض في الأرباح

يتم إحتساب نسب السهم الأساسي/ المخفض في الأرباح بقسمة الربح المتعلق بالمساهمين عن مساهمتهم في الأسهم العادية بالشركة (بعد استبعاد حصة العاملين في الأرباح ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة) على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال العام.

٩-٥٤ رسوم الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة

بالنسبة لشركات المجموعة المؤسسة طبقاً لأحكام قانون الاستثمار بنظام المناطق الحرة فإن أرباحها لا تخضع لضريبة الدخل، إلا أنه وفقاً لقانون الاستثمار يستحق رسم بواقع ١٪ من إجمالي إيرادات تلك الشركات إلى الهيئة العامة للاستثمار ويتم حساب هذا الرسم وتحميه على قائمة الدخل المجمعية وفقاً لأساس الاستحقاق.

١٠-٥٢ الأصول الثابتة

الاعتراف والقياس

يتم الاعتراف بالأصول الثابتة بالتكلفة مخصوصاً منها مجمع الإهلاك وسائر الأصول في قيمة الأصول .
 وإذا كانت المكونات الجوهرية لبند من بنود الأصول الثابتة لها عمر إنتاجي مختلف، فإنه يتم المحاسبة عنها كبنود مستقلة (مكونات رئيسية) ضمن تلك الأصول الثابتة. كما يتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة من استبعاد الأصول الثابتة بقائمة الدخل المجمعية .

التكاليف اللاحقة على الاقتناء

يتم رسملة النفقات اللاحقة على الاقتناء على الأصل فقط إذا كان من المتوقع أن ينشأ عنها تدفق منفعة اقتصادية مستقبلية للمجموعة .

الإهلاك

يتم إهلاك قيمة الأصول الثابتة القابلة للإهلاك - والتي تمثل في تكلفة الأصل مخصوصاً منها قيمته التخريبية - وفقاً لطريقه القسط الثابت وذلك على مدار العمر الإنتاجي المقدر لكل نوع من أنواع الأصول الثابتة ، ويتم تحمل الإهلاك على قائمة الدخل المجمعية. لا يتم إهلاك الأرضي. وفيما يلي بياناً للأعمار الإنتاجية المقدرة للفترة الحالية وال فترة المقارنة:

بالسنوات

الأصل	مباني وإنشاءات
٢٠ - ٥٦ أو طبقاً لعقود الإيجار أيهما أقل	سيارات ووسائل نقل
١٠ - ٤	أثاث ومعدات مكاتب
١٠ - ٢	آلات ومعدات
٢٠ - ٣	عدد وأدوات
٥	محطات ومحولات ومولدات كهربائية
١٠	برامج وأجهزة كمبيوتر وديكورات
٦,٦٧ - ٣	تحسينات في أماكن مستأجرة
على مدار مدة العقد أو العمر الإنتاجي المقدر أيهما أقل	شبكة رى
٢٠ - ٢	

يتم مراجعة طريقة الإهلاك والأعمار الإنتاجية والقيم التخريبية للأصول الثابتة في نهاية كل سنة مالية، ويتم تعديلها إذا تطلب الأمر ذلك.

المشروعات تحت التنفيذ

يتم الاعتراف بالمشروعات تحت التنفيذ بالتكلفة. تتضمن التكلفة كافة النفقات المتعلقة مباشرةً واللزمرة لتجهيز الأصل إلى الحالة التي يتم تشغيله بها وفي الغرض الذي أقتى من أجله. يتم تحويل المشروعات تحت التنفيذ إلى الأصول الثابتة عندما يتم الانتهاء منها وتكون متاحة للاستخدام.

١١-٥٢ أصول التقيب والتنمية

تطبق المجموعة طريقة المجهودات الناجحة (Successful effort) في رسملة المصروفات كما يلي:

تحمل علي قائمة الدخل المصروفات المباشرة الخاصة بالدراسات الجيولوجية والجيوفизيانية لحقول البترول بالإضافة إلي اجمالي التكاليف المتعلقة بذلك الاختبارات والتقييم لتلك الحقول.

ترسلل كافة تكاليف اقتاء أصول التقيب والتي تشمل مقابل الاستحواذ على تلك الأصول بالإضافة إلي ما تحمله الشركة من التكاليف المستقبلية نيابة عن البائع مقابل تنازله عن تلك الأصول.

ترسلل بصورة مبدئية تكاليف الحفر بغرض التقيب ومصروفات التقيب المتعلقة بها حتى يتم تقدير نتائج الحفر إذا ما اسفرت عن مخزون من الموارد البترولية أم لا.

إذا اسفرت تلك التكاليف عن مخزون من المواد البترولية يتم رسملة تلك التكاليف ضمن الأبار الإنتاجية والتي يتم اهلاكها بطريقة وحدات الإنتاج.

إذا لم ينتج عن تلك التكاليف مخزون مواد بترولية يتم تحديدها علي قائمة الدخل مباشرة.

يتم رسملة مصروفات التنمية والإنتاج والتي تشمل تكاليف الحفر والتطوير ويتم إدارتها ضمن تكاليف التنمية المتعلقة بمخزون الموارد البترولية.

يتم رسملة تكاليف حفر الأبار المنتجة والتي لا ينتج عنها مخزون مواد بترولية ضمن تكاليف التنمية المتعلقة بمخزون الموارد البترولية.

يتم البدء في استهلاك الأبار المنتجة عند بدء الإنتاج.

مشروعات تحت التنفيذ يتم الاعتراف بها مبدئية بالتكلفة، تتضمن التكلفة جميع النفقات المباشرة المتعلقة بتجهيز الأصول إلى الحالة التي يتم تشغيلها بها وفي الغرض الذي اقتى من أجله.

يتم تمويله من "مشروعات تحت التنفيذ" إلى بند الأصول المتعلقة به عندما يتم الانتهاء منها وتكون متاحة للاستخدام.

يتم تحديد معدل استهلاك الفترة من أصول التقيب والتنمية وفقاً لكميات الإنتاج خلال الفترة المالية كما يلي:

بيان أساس معدل الاستهلاك

يتم تحديد معدل استهلاك الفترة على أساس نسبة الإنتاج الفعلي خلال الفترة إلى حجم الاحتياطي المؤكدة المطورة.

يتم تحديد معدل استهلاك الفترة على أساس نسبة الإنتاج الفعلي خلال الفترة إلى حجم الاحتياطي المؤكدة المطورة.

يتم تحديد معدل استهلاك الفترة على أساس نسبة الإنتاج الفعلي خلال الفترة إلى حجم الاحتياطي المؤكدة المطورة.

١٢-٥٢ الأصول غير الملموسة

الاعتراف والقياس

الشهرة

تشأ الشهرة من اقتاء الشركات التابعة، ويتم الاعتراف بها بالتكلفة مخصوصاً منها مجمع خسائر الأضمحلال. ولا يتم رد خسائر الأضمحلال في قيمة الشهرة لاحقاً، وفي حالة وجود ربح من الاقتاء (Gain on bargain purchase)) فإنه يتم الاعتراف به مباشرة بقائمة الدخل.

الأبحاث والتطوير

يتم الاعتراف بنفقات الأبحاث كمصروف فور إنفاقها.

الشركة القابضة المصرية الكويتية (شركة مساهمة مصرية)

(تابع) الإيضاحات المتممة للقواعد المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

جميع المبالغ بالدولار الأمريكي ما لم يذكر خلاف ذلك

يتم الاعتراف بالأصل غير الملموس الناتج عن التطوير فقط إذا كان يمكن قياس النفقات المنسوبة للأصل غير الملموس خلال فترة التطوير بدرجة يعتمد عليها، توافر دراسة جدوى فنية لاستكمال الأصل غير الملموس بما يجعله متاحاً للبيع أو للاستخدام، ما إذا كان الأصل غير الملموس سوف يكون قادرًا على تحقيق منافع اقتصادية مستقبلية محتملة، توافر الموارد الفنية والمالية والموارد الأخرى الكافية لاستكمال تطوير واستخدام أو بيع الأصل غير الملموس، توافر النية لاستكمال الأصل غير الملموس لاستخدامه أو لبيعه، القدرة على استخدام أو بيع الأصل غير الملموس. وبخلاف ذلك يتم الاعتراف بنفقات التطوير كمصروف فور إنفاقها. بعد الاعتراف الأولى يتم الاعتراف بالأصل غير الملموس الناتج عن التطوير بالتكلفة مخصوصاً منها مجمع الاستهلاك ومجمع خسائر الأض محل.

الأصول غير الملموسة الأخرى

يتم الاعتراف بالأصول غير الملموسة الأخرى، التي تتضمن النفقات الإيرادانية المؤجلة وحق الاستخدام وأصول أخرى ولها عمر إنتاجي محدد بالتكلفة مخصوصاً منها مجمع الاستهلاك ومجمع خسائر الأض محل.

النفقات اللاحقة

يتم الاعتراف بالنفقات اللاحقة كأصل فقط إذا ما كان الأصل غير الملموس سوف ينتج عنه زيادة في المنافع الاقتصادية المستقبلية والتي ترتبط بمشروعات الأبحاث والتطوير تحت التنفيذ والمعترف بها كأصل غير ملموس. جميع النفقات الأخرى، والتي تتضمن الشهرة والعلامات التجارية المتولدة داخلياً يتم الاعتراف بها كمصروف فور إنفاقها.

الاستهلاك

يتم احتساب الاستهلاك لتحميل تكلفة الأصول غير الملموسة مخصوصاً منها قيمتها التخريبية المقدرة باستخدام طريقة القسط الثابت على مدار الأعمار الإنتاجية المقدرة لتلك الأصول، ويعترف بعبء الاستهلاك كمصروف بقائمة الدخل المجمعة. كما يجدر الإشارة إلى أن الشهرة لا تستهلك.

١٣-٥٢ أصول حيوية

يتم الاعتراف بالأصول الحيوية بالتكلفة مخصوصاً منها مجمع الإهلاك وخسائر الأض محل من قيمة الأصول.

١٤-٥٢ المخزون

يتم إثبات المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة الاستردادية أيهما أقل. ويتم إثبات تكلفة المخزون باستخدام طريقة المتوسط المرجح وتتضمن التكلفة كافة التكاليف التي تحملها الشركة للشراء وللوصول بالمخزون إلى موقعه وحالته الراهنة. تتضمن التكلفة في حالة المخزون تام الصنع والمخزون تحت التشغيل نصبيه من التكاليف غير المباشرة.

١٥-٥٢ الأعمال تحت التنفيذ

يتم تجميع كافة التكاليف المرتبطة بأعمال تحت التنفيذ في حساب أعمال تحت التنفيذ لحين إتمام هذه الأعمال حيث تنقل حينئذ لبند وحدات تامة جاهزة للبيع.

وتثبت قيمة الأعمال تحت التنفيذ بالمركز المالي المجمع بالتكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل. وتتضمن التكلفة كافة التكاليف المتعلقة مباشرة واللزمرة لتجهيز الوحدات إلى الحالة التي يتم بيعه بها وفي الغرض المحدد لذلك.

١٦-٥٢ أصول غير متداولة- محتفظ بها بغرض البيع

يتم تبوب الأصول غير المتداولة أو المجموعة الجاري التخلص منها التي تتضمن أصول والالتزامات محتفظ بها بغرض البيع، إذا كان مرحاً بدرجها عاليه أن يتم استرداد قيمتها الدفترية بشكل أساسى من خلال البيع وليس من الاستمرار في استخدامها.

يتم قياس هذه الأصول او مجموعات الأصول الجاري التخلص منها بصفه عامه بقيمتها الدفترية او القيمه العادله ناقصاً تكلفة البيع أيهما أقل. يتم تحويل الشهره أولاً بأي خسائر اضمحل متعلقة بالمجموعات الجاري التخلص منها ثم يتم تحويل باقي الخسارة بنسبة وتناسب على باقي الأصول والالتزامات، واستثناء من ذلك، لا يتم تحويل خسائر اضمحل على المخزون والأصول المالية والأصول الضريبية المؤجلة والتي يتم الاستمرار في قياسهم وفقاً للسياسات المحاسبية الأخرى للمجموعة.

يتم الاعتراف بخسائر اضمحل عند التبوب الأولى للأصول المحتفظ بها بغرض البيع او لغرض التوزيع وكذلك الأرباح او الخسائر اللاحقة والخاصة بإعادة القياس بقائمة الدخل المجمعة. عند التبوب كأصول محتفظ بها بغرض البيع لا يتم اجراء اهلاك او استهلاك للأصول الثابتة والأصول غير الملموسة ويتم التوقف عن استخدام طريقة حقوق الملكية للاستثمارات التي يتم المحاسبة عنها بطريقة حقوق الملكية.

١٧-٥٢ النقدية وما في حكمها

لأغراض إعداد قائمة التدفقات النقدية المجمعة، فإن النقدية وما في حكمها تتضمن أرصدة النقدية بالبنوك والصندوق والودائع تحت الطلب والتي لا يزيد أجلها عن ثلاثة أشهر وكذلك الأستثمارات في أدون خزانة التي تستحق خلال ثلاثة أشهر.

١٨-٥٢ الأدوات المالية

١) الاعتراف والقياس الأولى

يتم الاعتراف بالعملاء وسندات الدين المصدرة مبدئياً عند نشأتها. يتم الاعتراف بجميع الأصول والالتزامات المالية الأخرى مبدئياً عندما تصبح المجموعة طرفاً في الأحكام التعاقدية للأداء.

يتم قياس الأصل المالي (ما لم يكن علماً بدون عنصر تمويل هام) أو الالتزام المالي مبدئياً بالقيمة العادلة بالإضافة إلى، بالنسبة للبلد ليس بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر ، تكاليف المعاملة التي تتسب مباشرةً إلى اقتناهها أو إصدارها. يتم قياس العملاء المدينة بدون عنصر تمويل هام مبدئياً بسعر المعاملة.

٢) التصنيفات والقياس اللاحقة

الأصول المالية

عند الاعتراف المبدئي ، يتم تصنيف الأصل المالي وقياسه بالتكلفة المستهلكه، او بالقيمه العادله من خلال الدخل الشامل الآخر - سندات الدين، او بالقيمه العادله من خلال الدخل الشامل الآخر - أدوات حقوق الملكيه، او القيمه العادله من خلال الأرباح أو الخسائر.

لا يتم إعادة تصنيف الأصول المالية بعد الاعتراف المبدئي إلا إذا غيرت المجموعة نموذج أعمالها لإدارة الأصول المالية ، وفي هذه الحالة يتم إعادة تصنيف جميع الأصول المالية المتأثرة في اليوم الأول من فترة التقرير الاولى التالية للتغيير في نموذج الأعمال.

يتم قياس الأصل المالي بالتكلفة المستهلكه إذا استوفى كلا من الشرطين التاليين ولم يتم تخصيصهم بالقيمه العادله من خلال الأرباح أو الخسائر:-

- اذا كان الاحتفاظ بهذه الأصول ضمن نموذج اعمال الاداره بهدف تحصيل تدفقات نقدية مستقبلية.
- اذا كانت الشروط التعاقدية لهذه الأصول المالية تحدد تاريخ معين للتدفقات النقدية (أصل المبلغ والفائدة على المبلغ الأصلي المتبقى وغير المسدّد).

كما تقام أدوات الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر اذا استوفت الشروط التالية و اذا لم يتم تصنيفها مسبقا لتكون أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمه الأرباح أو الخسائر:-

- اذا كان الاحتفاظ بهذه الأصول ضمن نموذج اعمال الاداره يشمل كل من تحصيل تدفقات نقدية مستقبلية وبيع الأصول المالية
- اذا كانت الشروط التعاقدية لهذه الأصول المالية تحدد تاريخ معين للتدفقات النقدية (أصل المبلغ والفائدة على المبلغ الأصلي المتبقى وغير مسدّد).

عند الاعتراف الاولى لادوات الملكية وغير المحتفظ بها بغرض التداول، قد تختار المجموعة بشكل غير قابل للتعديل عرض التغيرات اللاحقة في القيمة العادلة لهذه الاستثمارات في قائمه الدخل الشامل الآخر بحيث يتم هذا الاختيار لكل استثمار على حده.

إن جميع الأصول المالية التي لا تقام بالتكلفة المستهلك أو بالقيمة العادلة من خلال قائمه الدخل الشامل الآخر المجمع المذكورة أعلاه يتوجب قياسها بالقيمة العادلة من خلال بيان الربح أو الخسارة المجمع وهذا يشمل كافة مشتقات الأصول المالية. عند الاعتراف الاولى، للشركة امكانية الاختيار بشكل لا رجعه فيه لتصنيف وقياس الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمه الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر المجمعه اذا كان ذلك يقل بشكل جوهري من عدم التوافق المحاسبي الذي قد ينشأ.

الأصول المالية - تقييم نموذج الأعمال

تقوم المجموعة بإجراء تقييم لهدف نموذج الأعمال الذي يتم فيه الاحتفاظ بالأصل المالي على مستوى المحفظة لأن هذا يمكن أفضل طريقة لإدارة الأعمال وتوفير المعلومات للإدارة. وتشمل المعلومات التي يتم اخذها في الاعتبار:

- السياسات والأهداف المحددة للمحفظة وتشغيل تلك السياسات في الممارسة العملية. ويشمل ذلك ما إذا كانت إستراتيجية الإدارة تركز على تحقيق دخل الفوائد التعاقدية، والحفاظ على صوره معينة لسعر الفائدة، ومطابقة مدة الأصول المالية مع مدة أي التزامات ذات صلة أو تدفقات نقدية خارجة أو تحقيق تدفقات نقدية من خلال بيع الأصول و
- كيفية تقييم أداء المحفظة والتقرير لإدارة المجموعة عنها و
- المخاطر التي تؤثر على أداء نموذج الأعمال (والأصول المالية المحتفظ بها ضمن نموذج الاعمال) وكيفية إدارة هذه المخاطر؛
- كيف يتم تعويض مديرى النشاط - على سبيل المثال ما إذا كان التعويض يستند إلى القيمة العادلة للأصول المداراة أو التدفقات النقدية التعاقدية المحصلة ؛ و
- تكرار وحجم وتوقيت مبيعات الأصول المالية في الفترات السابقة، وأسباب هذه المبيعات والتوقعات المتعلقة بنشاط المبيعات في المستقبل.

إن تحويلات الأصول المالية إلى أطراف ثالثة في معاملات غير مؤهلة للإلغاء، لا تعتبر مبيعات لهذا الغرض، بما يتمشى مع اعتراف المجموعة المستمر بالأصول.

الأصول المالية المحظوظ بها لغرض المتاجرة أو التي تم إدارتها والتي يتم تقييم أدائها على أساس القيمة العادلة يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

الأصول المالية - تقييم ما إذا كانت التدفقات النقدية التعاقدية هي فقط مدفوعات لأصل المبلغ والفائدة لأغراض هذا التقييم ، يتم تعريف "أصل المبلغ" على أنه القيمة العادلة للأصل المالي عند الاعتراف الأولي. تُعرف "الفائدة" على أنها مقابل القيمة الزمنية للنقد ومخاطر الائتمان المرتبطة بالمبلغ الرئيسي المستحق خلال فترة زمنية محددة ومخاطر وتكاليف الإقراض الأساسية الأخرى (مثل مخاطر السيولة والتكاليف الإدارية) ، وكذلك هامش ربح.

عند تقدير ما إذا كانت التدفقات النقدية التعاقدية هي مدفوعات لأصل المبلغ والفائدة فقط، فإن المجموعة تأخذ في الاعتبار الشروط التعاقدية للأداة. يتضمن ذلك تقييم ما إذا كان الأصل المالي يحتوي على مدة تعاقدية يمكن أن تغير توقيت التدفقات النقدية التعاقدية أو مقدارها بحيث لا يفي بهذا الشرط. عند إجراء هذا التقييم ، تراعي المجموعة ما يلي:

- الأحداث الطارئة التي من شأنها تغيير مقدار أو توقيت التدفقات النقدية؛
- الشروط التي قد تعدل معدل الكوبون التعاقدى، بما في ذلك صفات المعدل المتغير؛
- الدفع مقدماً وميزات التمديد؛ و
- الشروط التي تحد من مطالبة المجموعة بالتدفقات النقدية من أصول محددة (على سبيل المثال، الصفات الخاصة بحق عدم الرجوع).

توافق صفة الدفع النقدي مع مدفوعات أصل المبلغ والفائدة فقط إذا كان مبلغ الدفعة المقدمة يمثل إلى حد كبير المبالغ غير المدفوعة من أصل الدين والفائدة على المبلغ الأصلي القائم، والذي قد يشمل تعويضاً إضافياً معقولاً للإنهاء المبكر للعقد. بالإضافة إلى ذلك، بالنسبة للأصل المالي الذي تم الحصول عليه بخصم أو علاوة لمبلغ التعاقدى، وهي صفة تسمح أو تتطلب الدفع المقدم بمبلغ يمثل إلى حد كبير المبلغ الاسمي التعاقدى بالإضافة إلى الفائدة التعاقدية المستحقة (ولكن غير المدفوعة) (والتي قد تشمل أيضاً مبالغ إضافية معقولة يتم التعامل مع التعويض عن الإنهاء المبكر) بما يتوافق مع هذا المعيار إذا كانت القيمة العادلة لصفة الدفع مقدماً غير ذات أهمية عند الاعتراف الأولي.

الأصول المالية - القياس اللاحق والأرباح والخسائر

الأصول المالية المبوبة تقاد الأصول المالية المقيدة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر بالقيمة العادلة بالقيمة العادلة من خلال و يتم الاعتراف بالتغييرات في القيمة العادلة متضمنه اي عوائد او توزيعات ارباح اسهم في الأرباح او الخسائر .

الأصول المالية المثبتة يتم قياس هذه الأصول لاحقاً بالتكلفة المستهلكه باستخدام طريقة الفائدة الفعلية. يتم تخفيض التكلفة المستهلكه بخسائر الأضمحلال. يتم الاعتراف بإيرادات الفوائد ومكاسب وخسائر صرف العملات الأجنبية والأضمحلال في الربح أو الخسارة. يتم احتساب أي ربح أو خسارة عند الاستبعاد في الربح أو الخسارة.

استثمارات في أدوات يتم قياس هذه الأصول لاحقاً بالقيمة العادلة. يتم إثبات توزيعات الأرباح كإيراد في الأرباح حقوق ملكية يتم قياسها او الخسائر ما لم تمثل توزيعات الأرباح بوضوح استرداد جزء من تكلفة الاستثمار. يتم تسجيل بالقيمه العادله من خلال صافي الأرباح والخسائر الأخرى في الدخل الشامل الآخر ولا يتم إعادة تصنيفها مطلقاً إلى الدخل الشامل الآخر الأرباح او الخسائر .

الأصول المالية - القياس اللاحق والأرباح والخسائر

أدوات الدين التي يتم قياس هذه الأصول لاحقاً بالقيمة العادلة. يتم احتساب إيرادات الفوائد المحسوبة باستخدام قياسها بالقيمة العادلة طريقة الفائدة الفعلية وأرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية والاضمحلال يتم تسجيلها في من خلال الدخل الشامل الربح أو الخسارة. يتم تسجيل صافي الأرباح والخسائر الأخرى في قائمه الدخل. عند الاستبعاد، يتم إعادة تدويب الأرباح أو الخسائر المتراكمة في قائمه الدخل إلى الخسائر.

الآخر

الالتزامات المالية - التصنيف والقياس اللاحق والمكاسب والخسائر

يتم تصنیف الالتزامات المالية على أنها يتم قياسها بالتكلفة المستهلك أو بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. يتم تصنیف الالتزام المالي بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر إذا تم تصنیفه كمحفظة للمتاجرة، أو إذا كانت مشتقة مالية أو تم تخصیصه على هذا النحو عند الاعتراف الأولى. يتم قياس الالتزامات المالية في القيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر بالقيمة العادلة وصافي الأرباح والخسائر، بما في ذلك أي مصاريف فائدة، يتم تسجيلها في الربح أو الخسارة. يتم قياس الالتزامات المالية الأخرى لاحقاً بالتكلفة المستهلكه باستخدام طريقة الفائدة الفعلية. يتم احتساب مصروفات الفوائد وأرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية في الأرباح أو الخسائر. يتم احتساب أي ربح أو خسارة عند الاستبعاد في الأرباح أو الخسائر.

٣) الاستبعاد من الدفاتر

الأصول المالية

تقوم المجموعة باستبعاد الأصل المالي عندما تنتهي فترة سريان الحق التعاقدی في الحصول على تدفقات نقدية من الأصل المالي، او قامت بتحويل الحق التعاقدی لاستلام التدفقات النقدية من الأصل المالي في معاملة تم فيها تحويل كل مخاطر ومنافع ملكية الأصل المالي بصورة جوهرية، او إذا لم تقم المجموعة بتحويل او الاحتفاظ بشكل جوهرى بكل مخاطر ومنافع ملكية الأصل المالي ولم تحتفظ المجموعة بالسيطرة.

تدخل المجموعة في معاملات تقوم بمحبها تحويل الأصول المعترف بها في قائمه المركز المالي الخاص بها، ولكنها تحتفظ بكل او بشكل جوهرى بجميع مخاطر ومنافع الأصول المحولة. في هذه الحالات، لا يتم استبعاد تحديد الأصول المحولة.

الالتزامات المالية

تسبعد المجموعه الالتزام المالي عندما ينتهي اما بالتخالص منه او الغائه او انتهاء مدته الواردة بالعقد. تقام المجموعة أيضاً باستبعاد الالتزام المالي عندما يتم تعديل شروطه وتكون التدفقات النقدية للالتزامات المعدلة مختلفة اختلافاً جوهرياً، وفي هذه الحالة يتم الاعتراف بالالتزام مالي جديد يستند إلى الشروط المعدلة بالقيمة العادلة.

عند استبعاد الالتزام المالي ، يتم الاعتراف بالفرق بين القيمة الدفترية المسدده والمقابل المدفوع (بما في ذلك أي أصول غير نقدية تم تحويلها أو الالتزامات المتبدلة) في الأرباح أو الخسائر.

٤) المقاصلة

يتم اجراء مقاصنة بين الأصل المالي والالتزام المالي وإظهار المبلغ الصافي في قائمه المركز المالي عندما، وقطر عندما تتوافر الحقوق القانونيه الملزمه وكذلك عندما يتم تسويتها علي أساس الصافي او انه يكون تحقق الأصول وتسويه الالتزامات في نفس الوقت.

١٩-٥٤ المشتقات المالية ومحاسبة التحوط

تحتفظ المجموعة بأدوات مالية مشتقة للتحوط من مخاطر العملات الأجنبية ومخاطر أسعار الفائدة. يتم فصل المشتقات المضمنة عن العقد المضييف ويتم المحاسبة عنها بشكل منفصل إذا لم يكن العقد الرئيسي أصلًا ماليًا وتم استيفاء معايير معينة.

يتم قياس المشتقات مبدئياً بالقيمة العادلة. في أعقاب الاعتراف المبدئي ، يتم قياس المشتقات بالقيمة العادلة ، ويتم الاعتراف بالتغييرات التي ظهرت عليها بشكل عام في الربح أو الخسارة.

تصنف المجموعة بعض المشتقات كأدوات تحوط للتحوط من التغير في التدفقات النقدية المرتبطة بالمعاملات المتوقعة ذات الاحتمالية العالية الناتجة عن التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية وأسعار الفائدة وبعض المشتقات والالتزامات المالية غير المشتقة كتحوط من مخاطر الصرف الأجنبي على صافي الاستثمار في عملية أجنبية.

٢٠-٥٢ رأس المال

الأسهم العادية

تكليف المعاملة المتعلقة مباشرة بإصدار الأسهم العادية يتم المحاسبة عنها بخصمها من حقوق الملكية. ضريبة الدخل المرتبطة بتكليف المعاملة المتعلقة بحقوق الملكية يتم المحاسبة عنها وفقاً لمعايير المحاسبة المصري رقم (٢٤) "ضرائب الدخل".

إعادة شراء وإعادة إصدار الأسهم العادية (أسهم خزينة)

عند إعادة شراء أسهم رأس المال المصدر فإنه يتم الاعتراف بالمبلغ المسدد مقابل إعادة الشراء والذي يتضمن كافة التكاليف المباشرة والمتصلة بإعادة الشراء تخفيف حقوق الملكية. الأسهم المعاد شرائها يتم تصنيفها كأسهم خزينة وعرضها مخصوصة من حقوق الملكية. عند بيع أو إعادة إصدار أسهم الخزينة، يتم الاعتراف بالمبلغ المحصل كزيادة في حقوق المساهمين والفائض أو العجز الناتج عن المعاملة يتم عرضه ضمن علاوة الإصدار.

التوزيعات

يتم إثبات التوزيعات كالتزامات في الفترة التي يتم فيها إعلان التوزيع.

٢١-٥٤ الأصول والمدخرات

١) الأصول المالية غير المشتقة

الأدوات المالية والأصول الناشئة عن العقد

تعترف المجموعة بمخصصات الخسارة لخسائر الائتمان المتوقعه ل:

- الأصول المالية التي يتم قياسها بالتكلفة المستهلكه؛
- الاستثمارات في أدوات الدين التي يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر؛ و
- الأصول الناشئة عن العقد.

تقيس المجموعة مخصصات الخسارة بمبلغ مساوٍ للخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى عمر الأصل المالي، باستثناء ما يلي، والتي يتم قياسها بمبلغ مساوٍ للخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهر:

- أدوات الدين التي تم تحديدها على أن تكون لها مخاطر ائتمان منخفضة في تاريخ التغیر؛ و
- أدوات الدين الأخرى والأرصدة البنكية التي لم تزداد فيها مخاطر الائتمان (أي خطط التخلف عن السداد على مدى العمر المتوقع للأداة المالية) زيادة كبيرة منذ الاعتراف الأولي.

- دائمًا ما يتم قيام مخصصات خسائر العملاء التجاريين والأصول الناشئة عن العقود بمبلغ مساوٍ لخسائر الائتمان المتوقعة على مدى عمرها.

عند تحديد ما إذا كانت مخاطر الائتمان للأصل المالي قد ازدادت بشكل كبير منذ الاعتراف المبدئي وعند تقييم خسائر الائتمان المتوقع ، تضع المجموعة في الاعتبار المعلومات المعقولة والداعمة ذات الصلة والمتحدة دون تكلفة أو جهد غير مبرر. ويشمل ذلك كل من المعلومات والتحليلات الكمية والنوعية، بناءً على الخبرة التاريخية للمجموعة وتقييم الائتمان المعلوم بما في ذلك المعلومات المستقبلية.

تفرض المجموعة أن مخاطر الائتمان للأصل المالي قد زادت بشكل ملحوظ إذا كان قد استحق على تحصيله لفترة أكثر من ٣٠ يوماً.

تعتبر المجموعة أن الأصل المالي أخفق عن السداد عندما:

- من غير المحتمل أن يدفع المقترض التزاماته الائتمانية للمجموعة بالكامل، دون اللجوء من قبل المجموعة إلى إجراءات مثل تسليم الضمان (إن وجد)؛ أو
- الأصل المالي قد مضى عليه فترة أكثر من ٩٠ يوماً.

تعتبر المجموعة أن أدوات الدين تتطوي على مخاطر ائتمانية منخفضة عندما يكون تصنيف مخاطر الائتمان لها مساوياً للتعريف المفهوم عالمياً لـ "درجة الاستثمار".

الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى عمر الأصل هي الخسائر الائتمانية المتوقعة التي تنتج من جميع أحداث الإخفاق الممكنة على مدى العمر المتوقع للأداة المالية.

الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى ١٢ شهراً هي جزء من الخسائر الائتمانية المتوقعة التي تنتج عن أحداث اخفاق التي تكون ممكنة خلال فترة ١٢ شهراً بعد تاريخ التقرير (أو فترة أقصر إذا كان العمر المتوقع للأداة أقل من ١٢ شهراً). الحد الأقصى للفترة التي يتم أخذها في الاعتبار عند تقييم خسائر الائتمان المتوقعة هو الحد الأقصى للفترة التعاقدية التي تتعرض فيها المجموعة لمخاطر الائتمان.

قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة

هي تقييم مرجع بالاحتمالات لخسائر الائتمان. يتم قياس القيمة الحالية لجميع حالات النقص في النقد (أي الفرق بين

التدفقات النقدية المستحقة للمنشأة وفقاً للعقد والتدفقات النقدية التي تتوقع المجموعة استلامها).

يتم خصم خسائر الائتمان المتوقعة بسعر الفائدة الفعلي للأصل المالي.

الأصول المالية المضمونة ائتمانياً

في تاريخ كل تقرير ، تقوم المجموعة بتقييم ما إذا كانت الأصول المالية المدرجة بالتكلفة المستهلكه وادوات الدين المقاسه بالقيمه العادله من خلال الدخل الشامل الآخر قد انخفضت قيمتها الائتمانية. يعتبر الأصل المالي "اضمحلال ائتمانياً" ،

عندما يحدث واحد أو أكثر من الاحداث التي لها اثر ضار على التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة للأصل المالي.

تشمل الأدلة التي تشير إلى اضمحلال الأصول المالية ائتمانياً البيانات القابلة للرصد:

- صعوبه ماليه كبيرة للمقرض أو المصدر و
- انتهاءك العقد مثل الاخفاق أو يكون متاخر السداد لفترة أكبر من ٩٠ يوم و
- إعادة الهيكلة الخاصه بقرض او سلفه بواسطه المجموعه بشرط لن تراعيها المجموعه بطريقه او بأخرى ؛ و
- من المحتمل أن يدخل المقترض في إفلاس أو عمله إعادة تنظيم مالي أخرى ؛ أو

- اختفاء سوق نشط للورقة المالية بسبب الصعوبات المالية.

عرض مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة في قائمه المركز المالي

يتم خصم مخصص الخسائر للأصول المالية التي يتم قياسها بالتكلفة المستهلك من إجمالي مبلغ القيمة الدفترية للأصول بالنسبة للأوراق المالية في سندات الدين التي يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر يتم تحويل مخصص الخسارة على الأرباح أو الخسائر ويتم الاعتراف به في الدخل الشامل الآخر.

ادم الدين

يتم شطب اجمالي القيمة الدفترية الإجمالية للأصل المالي عندما لا يكون لدى المجموعة توقعات معقولة لاسترداد الأصل المالي بأكمله أو جزء منه. بالنسبة للعملاء المنفردين، لدى المجموعة سياسة إدام اجمالي القيمة الدفترية الإجمالية عندما يكون الأصل المالي مستحق السداد أكثر من عامين بناءً على الخبرة السابقة في استرداد الأصول المماثلة. بالنسبة لعملاء الشركات، تقوم المجموعة بإجراء تقييم بصوره منفردة فيما يتعلق بتوقيت ومقدار الشطب بناءً على ما إذا كان هناك توقع معقول للاسترداد. لا تتوقع المجموعة أي استرداد كبير من المبلغ المشطب. ومع ذلك ، فإن الأصول المالية التي تم شطبها قد تظل خاضعة لأنشطة الالتزام من أجل الامتثال لإجراءات المجموعة لاسترداد المبالغ المستحقة.

(٢) الأصول غير المالية

في تاريخ نهاية كل سنة مالية، تقوم المجموعة بمراجعة القيم الدفترية للأصول غير المالية للشركة بخلاف المخزون، والأعمال تحت التنفيذ ، والأصول الضريبية المؤجلة لتحديد ما إذا كان هناك مؤشر للاضمحلال. وإذا كان الأمر كذلك تقوم المجموعة بعمل تقدير للقيمة الإستردادية للأصل. يتم إجراء اختبار الأضمحلال للشهرة سنويًا.

لإجراء اختبار الأضمحلال القيمة للأصل يتم تجميع الأصول معاً إلى أصغر مجموعة أصول تتضمن الأصل والتي تولد تدفقات نقدية داخلة من الاستعمال المستمر ومستقلة إلى حد كبير عن التدفقات النقدية الداخلة من الأصول الأخرى أومجموعات الأصول - وحدات توليد النقد. يتم توزيع الشهرة المكتسبة بعد تجميع الأعمال على الوحدات التي تولد النقد أومجموعات هذه الوحدات لدى الشركة المفتية والمتوقع منها الاستفادة من عملية التجميع.

القيمة الإستردادية للأصل أو الوحدة المولدة للنقد هي قيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع أو قيمته الاستخدامية أيهما أكبر ، القيمة الاستخدامية للأصل هي القيمة الحالية للتغيرات النقدية المستقبلية المتوقعة حدوثها مخصومة بسعر خصم قبل الضرائب الذي يعكس تغيرات السوق الجارية لقيمة الزمنية للنقد والمخاطر المحددة للأصل أو وحدة توليد النقد.

يتم الاعتراف بخسارة الأضمحلال إذا كانت القيمة الدفترية للأصل أو الوحدة المولدة للنقد أكبر من قيمته الإستردادية، يتم الاعتراف بخسارة الأضمحلال في الأرباح أو الخسائر. ويتم توزيعها أولاً لتخفيف القيمة الدفترية للشهرة المزوعة على وحدة توليد النقد، ثم تخفيض الأصول الأخرى للوحدة بالتناسب على أساس القيمة الدفترية لكل أصل في الوحدة.

لا يتم عكس الخسارة الناجمة عن أضمحلال قيمة الشهرة في فترة لاحقة. بالنسبة للأصول الأخرى، يتم عكس خسائر الأضمحلال إلى المدى الذي لا يتعدى القيمة الدفترية التي كان سيتم تحديدها (بالصافي بعد الأهلاك والاستهلاك) ما لم يتم الاعتراف بالخسارة الناجمة عن أضمحلال القيمة بالنسبة للأصل في السنوات السابقة.

٤٢-٥٤ المخصصات

تحدد قيمة المخصصات بالقيمة الحالية للتغيرات النقدية المستقبلية المتوقعة مخصومة بمعدل خصم قبل الضرائب الذي يعكس تغيرات السوق الجارية لقيمة الزمنية للنقد والمخاطر المحددة للالتزام. الزيادة في القيمة الدفترية للمخصص الناجمة عن استخدام الخصم لإيجاد القيمة الحالية والتي تعكس مرور الوقت يتم الاعتراف بها كتكلفة اقتراض.

٤٣-٥ عقود التأجير

١) تحديد ما إذا كان الترتيب يحتوي على عقد تأجير أم لا

في بداية الترتيب ، تحدد المجموعة ما إذا كان الترتيب هو أو يحتوي على عقد إيجار . في البداية أو عند إعادة تقدير أي ترتيب يحتوي على عقد إيجار ، تتصل المجموعة المدفوعات والمقابل الآخر التي يتطلبها الترتيب في تلك الخاصة بعد الإيجار وتلك الخاصة بالعناصر الأخرى على أساس قيمها العادلة النسبية. إذا خلصت المجموعة إلى عقد إيجار تمويلي أنه من غير الممكن فصل المدفوعات بطريقة موثوق بها ، عندها يتم الاعتراف بالأصل والالتزام بمبلغ يساوي القيمة العادلة للأصل محل العقد؛ بعد ذلك يتم تخفيض الالتزام عند إجراء الدفعات ويتم الاعتراف بتكلفة تمويل محسوبة على الالتزام باستخدام معدل الاقتراض الإضافي للمجموعة.

٢) الأصول المؤجرة

يتم تصنيف عقود الإيجار للممتلكات والمنشآت والمعدات التي تحول إلى المجموعة كافية المخاطر والمنافع المرتبطة بالملكية كعقود تأجير تمويلي. يتم قياس الأصول المؤجرة مبدئياً بمبلغ يساوي القيمة العادلة للقيمة العادلة والقيمة الحالية للحد الأدنى لمدفوعات الإيجار أيهما أقل. بعد الاعتراف المبدئي ، يتم احتساب الأصول وفقاً لسياسة المحاسبة المطبقة على تلك الأصل.

يتم تصنيف الأصول المحافظ عليها بموجب عقود إيجار أخرى كعقود تأجير تشغيلي ولا يتم الاعتراف بها في قائمته المركز المالي للمجموعة.

٣) مدفوعات التأجير

يتم إثبات المدفوعات التي تم بموجب عقود إيجار تشغيلية في الأرباح أو الخسائر على أساس القسط الثابت على مدى فترة عقد الإيجار. يتم الاعتراف بحوافز التأجير المستلمة كجزء لا يتجزأ من إجمالي مصاريف التأجير ، على مدار مدة عقد الإيجار.

يتم تقسيم الحد الأدنى لمدفوعات الإيجار التي تم بموجب عقود الإيجار التمويلي بين مصاريف التمويل وتخفيض الالتزام غير المسددة. يتم تحويل مصروفات التمويل لكل فترة خلال فترة الإيجار للوصول إلى معدل فائدة دوري ثابت على الرصيد المتبقى من الالتزام

٤) دفاتر المؤجر

عندما تعمل المجموعة كمؤجر ، فإنها تحدد عند بداية عقد الإيجار ما إذا كان كل عقد إيجار أم لا عقد إيجار أو عقد إيجار تشغيلي.

لتصنيف كل عقد إيجار ، تقوم المجموعة بإجراء تقدير شامل لما إذا كان عقد الإيجار قد تم نقله أم لا إلى حد كبير جميع المخاطر والمكافآت العرضية لملكية الأصل الأساسي. إذا هذا

إذا كان الأمر كذلك ، فإن عقد الإيجار هو عقد إيجار غير مباشر ؛ إذا لم يكن كذلك ، فهو عقد إيجار تشغيلي. كجزء من هذا التقييم ، تأخذ المجموعة في الاعتبار بعض المؤشرات مثل ما إذا كان عقد الإيجار للجزء الرئيسي من العمر الاقتصادي للأصل.

عندما تكون المجموعة مؤجرًا وسليطاً ، فإنها تحسب حصتها في عقد الإيجار الرئيسي وعقد إيجار من الباطن بشكل منفصل. يقوم بتقييم تصنيف عقد الإيجار من الباطن بالرجوع إلى أصل حق الاستخدام الناشئ عن عقد الإيجار الرئيسي ، وليس بالإشارة إلى الأصل الأساسي. إذا كان عقد الإيجار هو عقد إيجار قصير الأجل تطبق عليه المجموعة الإعفاء الموضح أعلاه ، ثم يصنف عقد الإيجار من الباطن كعقد إيجار تشغيلي. إذا كان الترتيب يحتوي على مكونات إيجار وغير إيجار ، فإن المجموعة تطبق المعيار الدولي للتقارير المالية ١٥ على تخصيص المقابل في العقد.

تطبق المجموعة متطلبات إلغاء الاعتراف وانخفاض القيمة الواردة في المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ على صافي الاستثمار في عقد الإيجار. كما تقوم المجموعة بانتظام بمراجعة التقديرات غير المضمونة القيم المتبقية المستخدمة في حساب إجمالي الاستثمار في عقد الإيجار.

تعترف المجموعة بمدفوعات الإيجار المستمرة بموجب عقود الإيجار التشغيلي كدخل على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار كجزء من "الإيرادات الأخرى".

٤٤-٥٢ الربح التشغيلي

الربح التشغيلي هو الناتج المتولد من أنشطة الإيراد المستمر للمجموعة بالإضافة إلى الإيرادات والمصروفات الأخرى المتعلقة بالأنشطة التشغيلية. يستبعد الربح التشغيلي صافي تكاليف التمويل والنصيب في أرباح الشركات المستمرة فيها التي يتم المحاسبة عنها بطريقه حقوق الملكيه وضرائب الدخل .

٤٥-٥٢ قياس القيمة العادلة

القيمة العادلة " هي السعر الذي يتم استلامه لبيع أصل أو مدفوع لتحويل التزام في معاملة منظمة بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس في رأس المال أو، في غيابه، السوق الأكثر فائدة التي يمكن للمجموعة الوصول إليها في ذلك التاريخ. تعكس القيمة العادلة للالتزام مخاطر عدم الأداء .

تطلب بعض السياسات والإصلاحات المحاسبية للمجموعة قياس القيم العادلة لكل من الأصول والالتزامات المالية وغير المالية.

عند توفر واحدة، تقيس المجموعة القيمة العادلة للأداة باستخدام السعر المعروض في سوق نشط لتلك الأداة. يعتبر السوق "نشطاً" في حالة حدوث معاملات للأصل أو الالتزام بتعدد وحجم كافيين لتوفير معلومات التسعير على أساس مستمر. إذا لم يكن هناك سعر محدد في سوق نشط، فإن المجموعة تستخدم أساليب التقييم التي تزيد من استخدام المدخلات التي يمكن ملاحظتها ذات الصلة وتقلل من استخدام المدخلات التي لا يمكن ملاحظتها. تتضمن تقنية التقييم المختارة جميع العوامل التي سيأخذها المشاركون في السوق في الاعتبار عند تسعير معاملة ما.

إذا كان للأصول أو الالتزامات المقاومة بالقيمة العادلة سعر عرض وسعر طلب، فإن المجموعة تقيس الأصول والمركبات الطويلة بسعر العرض والخصوم والمركبات القصيرة بسعر الطلب.

أفضل دليل على القيمة العادلة للأداة المالية عند الاعتراف المبئي هو عادة سعر الصفة - أي القيمة العادلة للمقابل المدفوع أو المستلم. إذا قررت المجموعة أن القيمة العادلة عند الاعتراف المبئي تختلف عن سعر المعاملة ولا يتم إثبات القيمة العادلة بالسعر المعروض في سوق نشط لأصل أو التزام مماثل ولا بناء على تقنية تقييم يتم الحكم على أي مدخلات لا يمكن ملاحظتها. لتكون غير ذات أهمية فيما يتعلق بالقياس، ثم يتم قياس الأداة المالية في البداية بالقيمة العادلة، وتعديلها لتأجيل الفرق بين القيمة العادلة عند الاعتراف الأولى وسعر المعاملة. بعد ذلك ، يتم الاعتراف بهذا الفرق في الربح أو الخسارة على أساس مناسب على مدى عمر الأداة، ولكن في موعد لا يتجاوز عندما يتم دعم التقييم بالكامل ببيانات السوق القابلة للرصد أو يتم إغلاق المعاملة.

٢٦-٥٢ السياسات الخاصة بنشاط التأمين

إيرادات نشاط التأمين

يتم ادراج ايرادات وثائق التأمين طولية الاجل بالكامل بقائمة الدخل المجمعة مع استبعاد نسبة ١٠٠ % من قيمة الأقساط التي تخص السنوات المالية التالية بعد خصم نصيب تلك السنوات من عمولة الانتاج وبما لا يجاوز ٢٠ % من قيمة الأقساط .

يتم تأجيل الإيرادات المتعلقة باتفاقيات إعادة التأمين الواردة التي لم تستكملي حساباتها سنة تأمينية كاملة بالإضافة إلى الحالات الأخرى الاستثنائية أو التقديرية التي لم يكتمل فيها بعض الحسابات المؤجلة لسنوات تالية لسنة المركز المالي، وتدرج هذه الإيرادات ضمن الالتزامات بالمركز المالي لحين استكمال السنة التأمينية لهذه الحسابات.

صافي الدخل من الاستثمارات - قطاع التأمين

يتم توزيع صافي دخل الاستثمارات على النحو التالي:

- صافي دخل متعلق بالاستثمارات المخصصة يدرج بقائمة الدخل المجمعة لفروع التأمين المختلفة (فروع الممتلكات- الأشخاص) وتم تحديد ما يخص كل فرع تأميني من تأمينات الممتلكات على أساس نسبة متوسط المخصصات الفنية لكل فرع من فروع التأمين إلى إجمالي متوسط المخصصات الفنية لفروع التأمين.
- صافي دخل متعلق بالاستثمارات غير المخصصة يدرج بقائمة الدخل.

مدينون عمليات التأمين

يتم إثبات حسابات مدينون عمليات التأمين سواء في صورة أقساط تحت التحصيل او حسابات جارية للمؤمن لهم بالتكلفة المستهلكة المتمثلة في القيمة الدفترية لتلك الحسابات مخصوصا منها مجمع خسائر الأض محلال.

يتم إعدام الديون خصما علي حساب مجمع خسائر اضمحلال مدينون عمليات التأمين، الذي يضاف إليه المتحصلات النقدية من الديون التي سبق إعدامها.

شركات التأمين وإعادة التأمين (المدينة)

يتم إثبات حسابات شركات التأمين وإعادة التأمين بالتكلفة المستهلكة المتمثلة في القيمة الدفترية لتلك الحسابات مخصوصا منها مجمع خسائر الأض محلال.

يتم إعدام الديون خصما علي حساب مجمع خسائر اضمحلال شركات التأمين وإعادة التأمين، الذي يضاف إليه المتحصلات النقدية من الديون التي سبق إعدامها.

المخصصات الفنية لتأمينات الأشخاص وتكون الأموال

أ- الاحتياطي الحسابي

يتم تكوين الاحتياطي الحسابي لكل من عمليات تأمينات الأشخاص وتكون الأموال في تاريخ كل مركز مالي بمعرفة الخبر الاكتواري ووفقا للأمسن الفنية التي يعتمدتها مجلس إدارة الهيئة العامة للرقابة المالية بالإضافة إلى حصة كل وثيقة من الزيادة / (النقص) في القيمة الرأسمالية لأموال الأقساط التأمينية المستثمرة في المحافظ الاستثمارية لحساب حملة الوثائق .

ب- مخصص المطالبات تحت التسديد

يتم تكوين المخصص بقيمة المطالبات المتعلقة بالحوادث التي تم الإبلاغ عنها قبل انتهاء الفترة المالية وما زالت قائمة في تاريخ المركز المالي.

المخصصات الفنية لتأمينات الممتلكات والمسئوليات

أ- مخصص الأخطار السارية

يتم تكوين مخصص الأخطار السارية لمقابلة التزامات الشركة من عمليات التأمين المصدرة قبل انتهاء السنة المالية وما زالت سارية بعد انتهاءها .

يكون مخصص أخطار سارية بما يعادل حاصل ضرب صافي أقساط الفرع الذي يزيد معدل خسائره عن (%) ١٠٠ × ٥٠٪ من معدل الخسائر الفعلي عن الفترة المعروضة لكافه الفروع عدا فروع النقل تكون هذه النسبة ٢٥٪ ويقتصر تطبيق هذه القاعدة على الأقساط السنوية دون طولية الاجل، مع مراعاة الا يجاوز المخصص بعد إعادة تقييمه صافي الأقساط للفرع بعد استبعاد الحوادث الجسيمة غير المتكررة والتي تعد الشركة بياناً بها ويعتمد من الهيئة العامة للرقابة المالية.

وتسرى تلك القاعدة على جميع فروع تأمينات الممتلكات والمسئوليات فيما عدا فرع التأمين الاجباري على السيارات.

ب- مخصص التمويلات تحت التسوية

يتم تكوين مخصص التمويلات تحت التسوية لكل فرع تأميني على حدة لمواجهة التمويلات عن الحوادث التي تم الإبلاغ عنها قبل انتهاء السنة المالية، وما زالت قائمة في تاريخ المركز المالي وكذا الحوادث التي تكون قد حدثت ولم يبلغ عنها حتى تاريخ المركز المالي .

ت- مخصص التقلبات العكسية

يتم تكوين المخصص لمقابلة اي خسائر غير متوقعة و خاصة نتيجة للخسائر التي قد تنشأ من الأخطار الطبيعية و إخطار الشغب و التخريب ، و يتم التكوين بالاستخدام وفقا للقواعد الواردة باللائحة التنفيذية للقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٨١.

الأرصدة الدائنة لشركات التأمين وإعادة التأمين

تدرج أرصدة شركات التأمين وإعادة التأمين الدائنة بالقيمة العادلة لها وتمثل تلك الأرصدة في أرصدة الحسابات الجارية لشركات التأمين وإعادة التأمين والأرصدة الدائنة لاتفاقيات إعادة التأمين والمخصصات المحتجزة من معيدي التأمين في تاريخ القوائم المالية .

توزيع المصروفات العمومية والإدارية - نشاط التأمين

تحمل حسابات الإيرادات والمصروفات لفروع الممتلكات والأشخاص بقيمة المصروفات العمومية والإدارية المباشرة سواء المرتبات والأجور وما في حكمها أو المصروفات المباشرة لهذه الفروع التأمينية. أما بالنسبة للمصروفات غير المباشرة فتتوزع بنسبة ٩٠٪ كمصروفات عمومية وإدارية غير مباشرة، ١٠٪ كمصروفات استئجار غير مباشرة ثم توزع نسبة الـ ٩٠٪ على فروع التأمين بنسبة ثلث هذه المصروفات توزع بنسبة الأجور المباشرة وثلثان هذه المصروفات توزع بنسبة الأقساط المباشرة بعد خصم ٥٠٪ من المصروفات الغير مباشرة لفروع الجغرافية وتحمبلها على تكاليف الإنتاج.

تكاليف الإنتاج - نشاط التأمين

يتم توزيع تكاليف الإنتاج غير المباشرة بين فروع التأمين المختلفة طبقاً لنسبة العمولات المباشرة لكل فرع تأميني إلى إجمالي العمولات المباشرة لفروع التأمين المختلفة وذلك بعد إضافة ٥٠٪ من المصروفات غير المباشرة لفروع الجغرافية على تكاليف الإنتاج .

مخاطر النشاط التأميني

الإطار الرقابي لعمل إدارة المخاطر

إن هدف إدارة المخاطر والإدارة المالية بالشركة هو حماية مساهمي الشركة من الأحداث التي تعيق استمرار تحقيق أهداف الأداء المالي بما في ذلك الإلهاق في استغلال الفرص. كما تعمل إدارة المخاطر على حماية حقوق حملة الوثائق من خلال التأكيد من الوفاء بكافة الالتزامات تجاه حملة الوثائق وفقاً للأصول المرعية. تدرك الإدارة العليا ضرورة أن يتتوفر لديها أنظمة فعالة و ذات كفاءة لإدارة المخاطر.

مخاطر التأمين

مخاطر عقود التأمين هي إمكانية حدوث الواقعة المؤمن عليها مما ينبع عنه مطالبة مالية حسب عقود التأمين فإن المخاطر تقع بصورة عشوائية لا يمكن التنبؤ بها ، والمخاطر التي تواجه الشركة هو حدوث الخطر المؤمن وحجم المطالبة المسجلة. تقوم الشركة بممارسة نشاط تأمينات الأشخاص - تأمينات المسؤوليات والممتلكات في كافة الفروع المختلفة :-

- تأمينات الأشخاص بكافة صوره.

- تأمينات الحياة المؤقت.

- تأمينات الحياة مع الاشتراك في الأرباح.

إضافة إلى ذلك هناك تفضيلات إضافية تضاف إلى كل نوع مقابل قسط إضافي وبناء على طلب العميل.
الأسس الفنية التي تم استخدامها في تدبير الاحتياطي الحسابي

أولاً : جدول الحياة المستعمل

معدلات الحياة و الوفاة الخاصة بالجدول A ٤٩/٥٢ ULT ، مع مراعاة استخدام أقساط محسوبة علي أساس جدول الحياة ULT A ٦٧/٧٠ للعقود التي اشترطت الهيئة ذلك عند اعتمادها ، مع ثبات باقي الأسس المستخدمة في التسعير.

الجزء الجزئي و العجز الكلي المستديم : معدلات معيدي التأمين.

ثانياً : معدلات الفائدة المستخدمة

العقود الجماعية

يختلف باختلاف المزايا الخاصة بكل عقد جماعي و لا يتجاوز معدل فائدة ٨٪ طبقاً لتعليمات الهيئة.

العقود الفردية

٤٠.٢٥٪ لجميع الوثائق الفردية ما عدا وثيقة المعاش "أمان علي طول" استخدم معدل فائدة ٦٪ و هي نفس المعدلات المستخدمة في حساب القيمة الحالية للأرباح في حالة الوثائق المشتركة في الأرباح.

الافتراضات الخاصة بالوثائق المصدرة بالعملات الأجنبية

يتم استخدام المعدلات المسموح بها كحد أقصى ٣٪.

ثالثاً : الطرق المستخدمة في حساب الاحتياطيات

يتم استخدام الطريقة التطلعية في العقود المختلطة و المؤقتة بينما يتم استخدام طريقة الأقساط غير المكتسبة للعقود المؤقتة التي تقل مدة التأمين فيها عن خمس سنوات.

بالنسبة للوثائق المرتبطة بالوحدات الاستثمارية ، يتم احتساب قيمة الاحتياطي علي أنه :

بالنسبة للجزء الخاص بالحماية : مجموع أقساط الخطر السنوية الصافية بناء على جدول الحياة A ٤٩/٥٢ ULT .

بالنسبة للجزء الخاص بالاستثمار : إجمالي الأرصدة الاستثمارية الخاصة بالعملاء حتى تاريخ التقدير.

رابعاً : الافتراضات الخاصة بدرج الأجر

يقوم العميل بموافقتنا بنسبة الزيادة في الأجر و نقوم بحساب الاحتياطي في هذه الحالة باستخدام معدل الفائدة يعادل الفرق بين نسبة الزيادة المطلوبة من قبل العميل و معدل الفائدة السنوي ، مع مراعاة الحد الأقصى لمعدل الفائدة المصرح به طبقاً لتعليمات الهيئة.

خامساً : تحميلات المصروفات الإدارية :

للعمليات الفردية : طبقاً للمواصفات الخاصة بكل وثيقة معتمدة من قبل الهيئة.

للعمليات الجماعية : يتم ارسال التحميلات الخاصة بالمصروفات الإدارية لكل عقد جماعي قبل الإصدار و يتم اعتمادها من قبل الهيئة و هذه المعدلات هي التي يتم مراعاتها عند تقيير الاحتياطي الحسابي للعقود الجماعية.
المخاطر الرئيسية التي تواجهها الشركة فيما يتعلق بنشاط التأمين كما يلى:

- مخاطر معدل الوفيات - مخاطر الخسارة نتيجة الاختلاف بين معدلات وفيات حملة الوثائق والمعدلات المتوقعة.
 - مخاطر معدلات المرض - مخاطر الخسارة نتيجة الاختلاف بين معدلات الحالات المرضية بين حملة الوثائق و المعدلات المتوقعة.
 - مخاطر مدي العمر - مخاطر الخسارة نتيجة استمرار حياة صاحب المعاش لفترة أطول مما هو متوقع.
 - مخاطر عائد الاستثمار - مخاطر الخسارة نتيجة اختلاف سلوك حملة الوثائق عن المعدلات المتوقعة.
 - مخاطر قرارات حامل الوثيقة - مخاطر الخسارة نتيجة اختلاف سلوك حملة الوثائق (معدلات الإلغاء و التصفية) عما هو متوقع. وبالنسبة لتأمينات المسؤوليات والممتلكات تمارس الشركة النشاط في كافة الفروع التأمينية المختلفة (الحريق ، البحري، السيارات ، الهندسى ، البترول ، العلاج الطبى ، الأخطار ...)، و تقوم بدراسة المخاطر الكامنة على أن تتضمن مخاطر التكرار أو التركيز في المطالبات ذات الأحجام الكبيرة للتعويضات وكذا التركيز الحغرافي داخل كل فرع تأمينى على حده مع مراعاة الوزن النسبى لعمليات الفرع لإنجذاب نشاط الشركة والحرص على تحقيق التوازن داخل محفظة إكتتابات الشركة.
 - و للحد من مخاطر التأمين تقوم الشركة بوضع سياسات الإكتتاب والإحتفاظ وحدود الصلاحيات بالإضافة إلى صلاحيات الإكتتاب التي تحدد المخولين والمسئولين عن إنجاز عقود التأمين وإعادة التأمين ، كما تتم مراجعة تطبيق هذه التعليمات بصورة دورية و متابعة التطورات التي تحدث بالسوق بصورة دقيقة وإتخاذ اللازم لعكسها في تعليمات الإكتتاب إذا تطلب ذلك.
 - كما تقوم الشركة بإستخدام إعادة التأمين لإدارة مخاطر التأمين عن طريق الدخول في إتفاقيات نسبية وغير نسبية مع أطراف أخرى لأغراض إعادة التأمين .
- مخاطر نشاط إعادة التأمين**

كما هو متبع لدى شركات التأمين الأخرى ولتقليل إحتمال التعرض لمخاطر الخسارة الناتجة عن مطالبات تأمينية كبيرة تقوم الشركة بالدخول في إتفاقيات إعادة تأمين مع أطراف أخرى ، توفر ترتيبات إعادة التأمين هذه تنوّعاً أكبر في مجال الأعمال وتؤمن للإدارة رقابة إمكانية التعرض لخسائر نتيجة المخاطر الكبيرة ، كما توفر قدره إضافية على النمو ، ولكن هذا الإجراء لا يعفي الشركة من إلتزاماتها تجاه المؤمنين لديها ، وتظل الشركة مسؤولة أمام حاملى وثائقها عن الجزء المعاد التأمين عليه من التعويضات تحت التسوية في حالة عدم إلتزام معيدي التأمين بتعهداته بموجب عقد إعادة التأمين ، وبالتالي فإن مخاطر الإلتئمان تبقى بخصوص إعادة التأمين إلى الحد الذي يعجز فيه أي معيدي تأمين عن سداد إلتزاماته.

و للحد من مخاطر تعرض الشركة لخسائر كبيرة نتيجة تعرّض معيدي التأمين تقوم بتقييم الوضع الحالى لشركات إعادة التأمين التي تتعامل معها وتراقب تركز مخاطر الإلتئمان بصورة دورية .
ونقوم الشركة بإعادة التأمين مع الأطراف ذات التصنيف الائتماني الجيد فقط، حيث يتم مراجعة تلك التصنيفات الائتمانية على أساس دوري.

٥٣ - التقارير القطاعية

القطاع هو مجموعة من الأصول والعمليات المرتبطة التي تتسم بمخاطر ومنافع تختلف عن تلك المرتبطة بقطاعات أخرى أو داخل بيئه اقتصادية واحدة تتسم بمخاطر ومنافع تخصها عن تلك المرتبطة بقطاعات تعمل في بيئه اقتصادية مختلفة. يتم عرض المعلومات القطاعية الخاصة بأنشطة المجموعة والقطاعات الجغرافية. يعتمد الشكل الأولي لقطاعات النشاط على شكل إدارة المجموعة وهيكل التقرير الداخلي.

تتضمن نتائج القطاع والأصول والإلتزامات المتعلقة به عناصر تتعلق مباشرة بالقطاع وكذلك العناصر التي يمكن تحديدها طبقاً لأسماء معقول.

قطاعات النشاط

تتمثل قطاعات النشاط الأساسية للمجموعة في الآتي:

- قطاع الطاقة.
- قطاع الأسمدة والكيماويات.
- قطاع التأمين
- قطاع تصنيع الأخشاب
- عمليات أخرى.

تتضمن العمليات الأخرى أنشطة الاتصالات والخريطة الجغرافية والتوكيلات وتكنولوجيا التبريد بالغاز الطبيعي ونشاط التأمين ونشاط الاستثمار ونشاط التطوير العقاري ونشاط التمويل الاستهلاكي والتمويل المتاهي الصغر.

القطاعات الجغرافية

يتم تحديد إيرادات القطاع على أساس الموقع الجغرافي للعملاء عندما يتم عرض المعلومات على أساس القطاعات الجغرافية، ويتم تحديد الأصول القطاعية على أساس الموقع الجغرافي للأصول.

٤- استخدام التقديرات والأحكام

يقتضي إعداد القوائم المالية من الإدارة استخدام الأحكام والتقديرات والإفتراضات التي تؤثر على المبالغ المبينة للأصول والإلتزامات والإيرادات والمصروفات ، تستند التقديرات والإفتراضات المتعلقة بها إلى الخبرة وعوامل أخرى مختلفة يعتقد أنها معقولة في ظل الظروف التي ينتج عنها أساس إصدار الأحكام حول القيم الدفترية للأصول والإلتزامات التي لا تظهر بسهولة عن غيرها من المصادر ، فـ تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

يتم مراجعة التقديرات والإفتراضات المتعلقة بها على أساس مستمر ، يتم إثبات التعديلات على التقديرات المحاسبية في الفترة التي يتم فيها مراجعة التقديرات إذا كان التعديل يؤثر فقط على الفترة أو في الفترة التي يتم فيها مراجعة التقديرات والإفتراضات المستقبلية إذا كان التعديل يؤثر على كل من الفترات الحالية والمستقبلية.

في سياق تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة ، قامت الإدارة باستخدام التقديرات والأحكام التالية التي تعتبر جوهرية في القوائم المالية:-

الأحكام

تعرض المعلومات حول الأحكام المتخذة لتطبيق السياسات المحاسبية التي لها تأثيرات جوهرية على المبالغ المدرجة في القوائم المالية في الإيضاحات الآتية :

- تحديد ما إذا كان الترتيب يتضمن عقد تأجير.
- تصنيف عقود التأجير.

استخدام التقديرات والفرضيات

تقوم المجموعة بوضع تقديرات وافتراضات تتعلق بالمستقبل ، ونادراً ما تتساوى التقديرات المحاسبية الناتجة عن ذلك مع النتائج الفعلية ذات الصلة ، وفيما يلى أدناه التقديرات والفرضيات المعرضة لمخاطر جوهرية قد تؤدي إلى تعديل هام على القيم الدفترية للأصول والإلتزامات خلال السنة المالية اللاحقة.

إضمحلال قيمة الأصول غير المالية

تقوم المجموعة في تاريخ إعداد التقارير المالية بتقييم الأصل فيما إذا كان هناك مؤشر بأن الأصل قد انخفضت قيمته، إذا وجد أي مؤشر على ذلك ، تقوم المجموعة بتقييم المبلغ الممكن تحصيله للأصل ، إن مبلغ الأصل الممكن تحصيله هو القيمة العادلة للأصل ناقصاً تكاليف البيع أو قيمته المستخدمة أيهما أعلى ، عند تقييم القيمة المستخدمة يتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة للأصل إلى قيمتها الحالية بإستخدام سعر خصم يعكس تقييمات السوق الحالية لقيمة الزمنية للأموال والمخاطر المحددة للأصل ، عند تحديد القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع ، تؤخذ معاملات السوق الأخيرة في الاعتبار.

إذا تم تقدير القيمة الممكن تحصيلها للأصل بأقل من قيمته الدفترية ، يتم تخفيض القيمة الدفترية للأصل إلى قيمته الممكن تحصيلها ، يتم الإعتراف بخسارة الإضمحلال مباشرة في قائمة الدخل.

في حالة عكس خسارة الإضمحلال لاحقاً ، يتم زيادة القيمة الدفترية للأصل إلى القيمة المعدلة لقيمة الممكن تحصيلها ، ولكن فقط إلى الحد الذي لا تزيد فيه القيمة الدفترية عن القيمة الدفترية التي كان من الممكن تحديدها في حالة عدم وجود خسارة إضمحلال في القيمة الدفترية للأصل في السنوات السابقة ، يتم الإعتراف بعكس خسارة الإضمحلال في القيمة مباشرة في قائمة الدخل.

مخصص الخسائر الإنمائية المتوقعة للعملاء التجاريين

تستخدم المجموعة سجل المخصص لحساب الخسائر الإنمائية المتوقعة للعملاء التجاريين ، تستند معدلات المخصصات إلى أيام التأخير لشركة العملاء.

يعتمد سجل المخصص مبدئياً على معدلات التغير في السداد التاريخية للمجموعة والتي يتم ملاحظتها ، تقوم المجموعة بحساب المصفوفة بشكل نقي لتعديل تجربة الخسارة الائتمانية التاريخية مع المعلومات التي تتسق بالنظرة المستقبلية ، على سبيل المثال إذا كان من المتوقع أن تتدحرج الأوضاع الاقتصادية المتوقعة (أي الناتج المحلي ، ومعدل التضخم الإجمالي) على مدى العام المقبل والذي قد يؤدي إلى زيادة عدد حالات التغير في السداد في القطاع الصناعي ، فإنه يتم تعديل معدلات التغير في السداد التاريخية ، في تاريخ كل تقرير ، يتم تحديث معدلات التغير في السداد التاريخية والتي يتم ملاحظتها ويتم تحويل التغيرات في التقديرات التي تتسق بالنظرة المستقبلية.

ان تقدير العلاقة بين معدلات التغير في السداد التاريخية والتي يتم ملاحظتها والظروف الاقتصادية المتوقعة والخسائر الائتمانية المتوقعة هو تقدير جوهري، قد لا تمثل تجربة الخسارة الائتمانية التاريخية وتوقعات الظروف الاقتصادية الخاصة بالمجموعة التغير الفعلي في السداد للعميل في المستقبل.

المخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على المجموعة التزامات ناشئة (قانونية أو ضمنية) عن احداث سابقة وان تسديد الإلتزامات محتمل ويمكن قياس قيمتها في شكل يعتمد عليه. إن المبلغ المعترف به كمخصص هو أفضل تقدير للمقابل المطلوب لتسوية الإلتزام الحالي في تاريخ التقرير مع الأخذ في الاعتبار المخاطر والشكوك المحيطة بالإلتزام، عندما يتم قياس المخصص باستخدام التدفقات النقدية المقدرة لتسوية الإلتزام الحالي، فإن قيمة الدفترية هي القيمة الحالية لتلك التدفقات النقدية.

في حالة توقيع إسترداد بعض أو جميع المنافع الاقتصادية المطلوبة لتسوية أحد المخصصات من طرف ثالث، يتم الاعتراف بالمبلغ المستحق كأصل إذا كان من المؤكد أن يتم إسترداد المبلغ وإن قيمة المبلغ المستحق يمكن قياسها بشكل يعتمد عليه.

العمر الائتماني للأصول الثابتة

تحدد إدارة المجموعة العمر الائتماني المقدر للأصول الثابتة لغرض احتساب الإستهلاك، يتم هذا التقدير بعد الأخذ في الاعتبار الإستخدام المتوقع للأصل أو التقادم الفعلي، تقوم الإدارة بمراجعة دورية للأعمار الائتمانية المقدرة بصفة سنوية على الأقل وطريقة الإهلاك للتتأكد من أن طريقة وفترات الإهلاك تتفق مع النمط المتوقع للمنافع الاقتصادية للأصول.

عقود التأجير - تقدير معدل الإقراض الإضافي

لا يمكن للمجموعة أن تحدد بسهولة معدل الفائدة الضمنى في عقد التأجير، وبالتالي، فإنها تستخدم معدل الإقراض الإضافي لقياس التزامات عقد التأجير. إن معدل الإقراض الإضافي هو معدل الفائدة الذي يجب أن تدفعه المجموعة لكي تفترض التمويل اللازم على مدى أجل مشابه ويضم مشاركة للحصول على أصل بنفس قيمة أصل "حق الانتفاع" في بيئه اقتصادية مماثلة. لذلك يعكس معدل الإقراض الإضافي ما "يتquin على المجموعة سداده" ، وهو ما يتطلب تقديرًا عند عدم توفر معدلات معلنة أو عندما تحتاج إلى تعديل لتعكس شروط وأحكام عقد التأجير.

مخصص مغزون بطيء الحركة ومتقدم

يظهر المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقيق، أيهما أقل. عندما يصبح المخزون قديماً أو متقدماً ، يتم إجراء تقدير صافي القيمة القابلة للتحقيق. بالنسبة للمبالغ الجوهرية بشكل فردي يتم إجراء هذا التقدير على أساس فردي. يتم تقدير المبالغ غير الجوهرية بشكل فردي، ولكنها قديمة أو متقدمة بشكل جماعي ويتم احتساب مخصص لها وفقاً لنوع المخزون ودرجة عمر المخزون أو تقادمه.

الشركة القابضة المصرية الكويتية (شركة مساهمة مصرية)

(تابع) الإيضاحات المتممة لقوائم المالية المجمعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

جميع المبالغ بالدولار الأمريكي ما لم يذكر خلاف ذلك

تقدير صافي القيمة البيعية للأعمال تحت التنفيذ

يتم إدراج قطع الأراضي المحفظ بها للتطوير والعقارات المصنفة ضمن الأعمال تحت التنفيذ بسعر التكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل. يتم تقييم صافي القيمة البيعية بالرجوع إلى أسعار البيع وتكاليف اتمام الأعمال والدفعتات المقدمة المستلمة وخطط التطوير وظروف السوق القائمة في نهاية السنة المالية بالنسبة لبعض العقارات، يتم تحديد صافي القيمة الحالية من قبل المجموعة بالاعتماد على المؤشرات الخارجية المناسبة وفي ضوء معاملات السوق الحديثة، بينما كان ذلك متاحاً.

يتم تقييم صافي القيمة البيعية فيما يتعلق بأعمال تحت التنفيذ بالرجوع إلى أسعار السوق في تاريخ التقرير عن العقارات المكتملة المماثلة، ناقصاً التكاليف المقدرة لاستكمال التطوير والتكاليف المقدرة اللازمة لإجراء البيع، مع الأخذ في الاعتبار القيمة الزمنية للأموال، إذا كان ذلك جوهرياً.