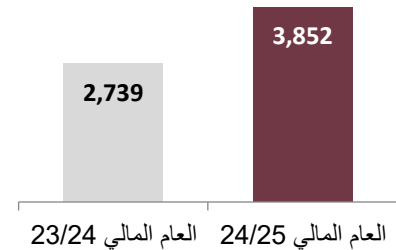


«سيرا للتعليم» تحقق نموًا قويًا خلال عام ٢٠٢٥/٢٠٢٤ في ضوء ارتفاع الإيرادات بمعدل سنوي ٤١٪ وتضاعف صافي الربح بواقع أربع مرات.

القاهرة في ١٧ نوفمبر ٢٠٢٥

الإيرادات
(مليون جنيه)

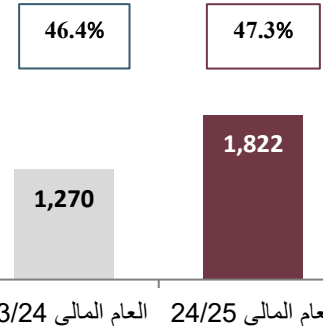
أعلنت اليوم شركة «سيرا للتعليم» (كود البورصة المصرية CIRA.CA)، وهي أكبر شركة قطاع خاص في مجال الخدمات التعليمية المتكاملة بالسوق المصرية، عن النتائج المالية والتشغيلية للسنة المالية المنتهية في ٣١ أغسطس ٢٠٢٥، حيث ارتفعت الإيرادات^{١/} بمعدل سنوي ٤١٪ لتسجل ٣,٩ مليار جنيه تقريبًا، مدعومًا بشكل رئيسي بنمو معدلات القيد بقطاع التعليم العالي على خلفية إطلاق "جامعة ساكسوني مصر" وبدء أنشطتها في سبتمبر ٢٠٢٤، بالإضافة إلى التوسع في قطاع رياض الأطفال الذي تم إطلاقه خلال العام الدراسي ٢٠٢٣/٢٠٢٤. وارتفعت الأرباح التشغيلية المعدلة قبل خصم الضرائب والفوائد والإهلاك والاستهلاك^{٢/} بمعدل سنوي ٤٣٪ إلى ١,٨ مليار جنيه تقريبًا خلال عام ٢٠٢٥/٢٠٢٤، مصحوبًا بنمو هامش الأرباح التشغيلية ليسجل ٤٧,٣٪. كما ارتفع صافي الربح المعدل^{٣/} بنسبة سنوية ٣٨٥٪ ليصل إلى ٢٩٥,٧ مليون جنيه خلال عام ٢٠٢٥/٢٠٢٤، مسجلًا هامش صافي ربح ٧,٧٪.



وارتفعت الطاقة التشغيلية بالجامعات الثلاث التابعة للشركة بنسبة سنوية ٢٤٪ إلى ٣٨,٦٤٥ طالب خلال العام الدراسي ٢٠٢٥/٢٠٢٤، حيث يعكس ذلك مردود افتتاح جامعة "ساكسوني مصر". كما ارتفع عدد الطلبة المقيدين بنسبة سنوية ٣٠٪ لتصل إلى ٢٥,٩٠٠ طالب، مدعومةً بنمو الطلب على جامعة بدر في القاهرة، وإطلاق كليات جديدة بجامعة بدر في أسسيوط، فضلًا عن بدء "جامعة ساكسوني مصر" استقبال الدفعة الأولى من الطلاب. وقد أثر ذلك عن نمو الطاقة التشغيلية المستغلة للجامعات الثلاث لتسجل ٦٧٪ خلال العام الدراسي ٢٠٢٥/٢٠٢٤، مقابل ٦٤٪ خلال العام السابق.

الأرباح التشغيلية المعدلة قبل الضرائب والفوائد والإهلاك والاستهلاك
(مليون جنيه، الهامش بالنسبة المئوية)

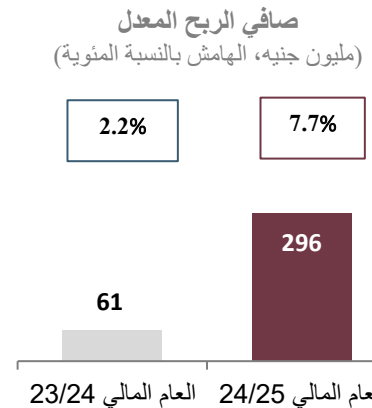
وعلى صعيد قطاع التعليم الأساسي وقبل الجامعي (K-12)، بلغ إجمالي عدد الطلبة المقيدين بمدارس الشركة ٣٥,٦٣٦ طالب خلال عام ٢٠٢٥/٢٠٢٤ بزيادة سنوية قدرها ٤٪، وذلك بما يتماشى مع الطاقة الاستيعابية للمدارس التابعة التي تبلغ ٣٧,٨٠٠ طالب، علمًا بأن الطاقة التشغيلية المستغلة بقطاع التعليم الأساسي وقبل الجامعي (K-12) بلغت ٩٤٪ خلال العام الدراسي ٢٠٢٥/٢٠٢٤، مقابل ٩١٪ خلال العام الدراسي السابق.



كلمة الرئيس التنفيذي

في البداية أودُّ أن أعرب عن اعتزازي بالأداء المتميز الذي حققته شركة «سيرا للتعليم» خلال العام الدراسي ٢٠٢٥/٢٠٢٤، والذي مثل علامة فارقة في مسيرة إنجازاتها، حيث نجحت في تحقيق نمو قوي على خلفية ارتفاع الإيرادات والأرباح التشغيلية قبل خصم الضرائب والفوائد والإهلاك والاستهلاك بمعدلات سنوية تجاوزت ٤٠٪. ورغم التحديات والظروف التشغيلية التي شهدتها العام، بما في ذلك الضغوط التضخمية وارتفاع معدلات الفائدة وقيام الشركة بتطبيق زيادات في رواتب الموظفين، إلا أن هامش الربح واصل تحسنه على أساس سنوي، وهو ما يعكس قوة نموذج أعمال الشركة ونجاح استراتيجيتها التوسع التي تتبناها، فضلًا عن الجهود المبذولة على صعيد مواصلة الاستثمارات لتنمية كوادرها البشرية.

وتمثلت أبرز الإنجازات التي شهدتها العام، نجاح الشركة في إطلاق جامعة "ساكسوني مصر (SEU)"، والتي مثلت خطوة بارزة للارتقاء بجودة قطاع التعليم التكنولوجي والتطبيقي في مصر، بالإضافة إلى التوسعات الجديدة بجامعة "بدر في أسسيوط" لتلبية النمو القوي في معدلات قيد الطلاب. كما نجحت الشركة خلال العام في إطلاق مدرستين جديدتين في قطاع التعليم الأساسي وقبل الجامعي (K-12)، مع مواصلة التوسع في قطاع رياض الأطفال، وهو ما ساهم في ترسيخ المكانة الرائدة للشركة باعتبارها أكبر شركة قطاع خاص في مجال الخدمات التعليمية المتكاملة في مصر. من ناحية أخرى، تواصل الشركة على مدار العام القادم جذب كبرى صناعات الاستثمار الأجنبية وهيئات



١ لا تشمل تلك النتائج حصة الشركة من خسائر الاستثمار في شركات تابعة (٦,٠ مليون جنيه)، والمصروفات غير المتكررة الخاصة بضرائب التطوير العقاري (٣,٧ مليون جنيه)، والمصروفات القانونية وأسواق رأس المال والاستشارات (٢١,٧ مليون جنيه).
٢ لا تشمل تلك النتائج إيرادات الأعمال الإنشائية الجديدة بقيمة ٥٣,٨ مليون جنيه والتكاليف المرتبطة بها البالغ قيمتها ٤٨٤,٢ مليون جنيه، والمصروفات العمومية والإدارية البالغ قيمتها ٦,٦ مليون جنيه.

التمويل الدولية إلى السوق المصري، وهو ما يعكس ثقة المستثمرين في قدرة الشركة على تحقيق المزيد من النمو خلال السنوات القادمة.

وعلى مستوى قطاع التعليم الأساسي وقبل الجامعي (K-12)، فقد نجح في مواصلة تحقيق أداء قوي خلال العام الدراسي ٢٠٢٥/٢٠٢٤؛ فعلى الرغم من الضغوط التضخمية التي أثرت على هوامش الربح وارتفاع تكاليف الأجور خلال العامين الماضيين، واصلت "سيرا" التزامها الراسخ بدعم معلميها وكوادرها البشرية، باعتبارهم الركيزة الأساسية لنجاحها على المدى الطويل، وذلك سعياً لضمان مستوى معيشي لائق للموظفين واستقرار العمليات التشغيلية في مدارسها التابعة. كما نجحت الشركة خلال السنوات الثلاث الماضية في إطلاق ٧ مدارس جديدة ضمن قطاع التعليم الأساسي وقبل الجامعي (K-12)، مما يعكس التزام الشركة المتواصل بدفع النمو والتوسع في تقديم خدمات تعليمية عالية الجودة في جميع أنحاء مصر. جدير بالذكر أن معدلات القيد بالمدارس التابعة سجلت أعلى مستوى في قطاع التعليم الخاص في مصر، حيث استقبلت المدارس التابعة أكثر من ١٠ آلاف من الطلاب الجدد خلال العام الدراسي ٢٠٢٥/٢٠٢٤، وهو ما يعكس الثقة الراسخة في الخدمات التعليمية المتميزة التي تقدمها الشركة. من ناحية أخرى، تتوقع الإدارة أن يشهد قطاع التعليم الأساسي وقبل الجامعي (K-12) نمواً قوياً وتحقيق معدلات ربحية ملحوظة خلال الفترة المقبلة، مدفوعاً بتحسّن الظروف التشغيلية وتراجع معدلات التضخم.

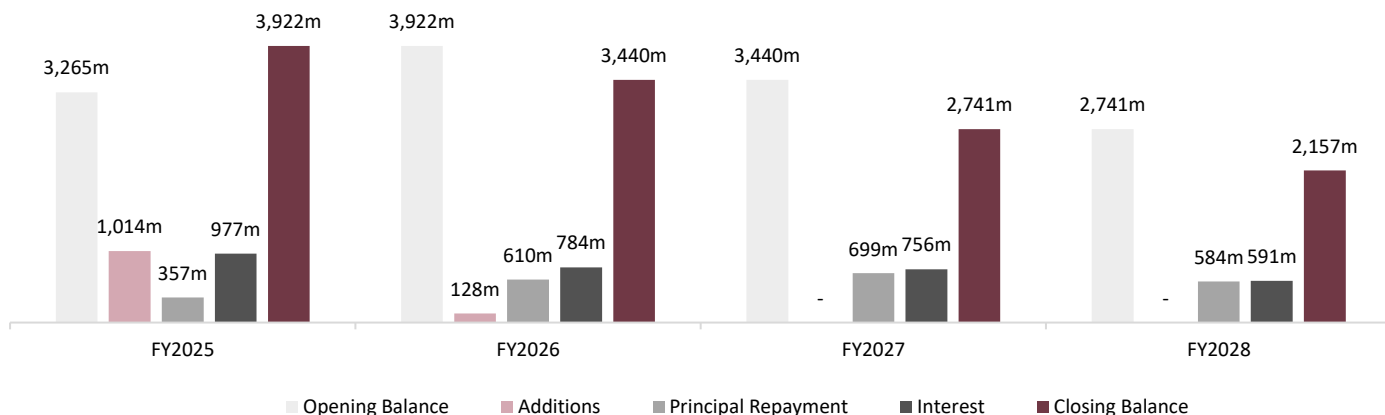
واستشرافاً للمستقبل، تؤكد الإدارة تفاؤلها بمواصلة تنفيذ الاستراتيجية التوسعية التي تتبناها الشركة وإطلاق المزيد من المشروعات البارزة، بما في ذلك الحرم الجامعي في دمياط، وإطلاق جامعة دولية جديدة بالتعاون مع جامعة "سينيكا" الكندية. وعلى صعيد قطاع التعليم الأساسي وقبل الجامعي (K-12)، نجحت الشركة في إطلاق مدرسة "فيوتشرز للغات - جاردينيا سيتي"، بالإضافة إلى الاستحواذ على حصة الأغلبية في "المدرسة الفرنسية بالغرندقة (L'École Française d'Hurghada)"، حيث من المقرر أن تسهم المدرستين بشكل ملحوظ في تعزيز النتائج المالية للشركة اعتباراً من العام الدراسي ٢٠٢٦/٢٠٢٥. كما تعتزم الشركة إطلاق ٢-٣ مدارس جديدة خلال العام الدراسي القادم، بما في ذلك "مدرسة ليمانيا السويسرية الدولية (LSIS)"، إحدى أبرز مدارس البكالوريا الدولية (IB) في أوروبا، وهو ما سيسهم في تعزيز محفظة المدارس التابعة.

علاوة على ذلك، يجري العمل على استكمال المرحلة الأولى من المشروع القومي "كابيتال ميد (CapitalMED)" وتأمين تمويلها بنجاح عبر إصدار سندات الدين، حيث ستوفر هذه المرحلة ٢٢٠ سريراً، علماً بأنه من المقرر اكتمال المرحلة الأولى بحلول الربع الثاني من عام ٢٠٢٦. يعد هذا المشروع خطوة بارزة للارتقاء بجودة خدمات الرعاية الصحية في مصر، فضلاً عن دوره الحيوي باعتباره مركزاً عالمياً رائداً للتعليم الطبي والبحث العلمي ودفع الابتكار على المستويين المحلي والإقليمي. كما يهدف المشروع إلى خلق بيئة ملائمة للأطباء والباحثين والمرضى من جميع أنحاء العالم، وهو ما سيسهم في إحداث نقلة نوعية في قطاع الرعاية الصحية في مصر.

وختاماً، أود التأكيد على التزام الشركة بمواصلة النمو وسعيها لتحقيق المزيد من الإنجازات خلال العامين المقبلين، مدعومة بشكل رئيسي بقدرتها البارزة على تنفيذ خططها التوسعية بكفاءة إلى جانب محفظة مشاريعها المتنوعة وتقاني كوادرها البشرية التي تحظى بها، هذا بالإضافة إلى التحسن في التدرجي في الظروف الاقتصادية الملائمة. كما تتبنى الشركة رؤية استراتيجية تركز على مواصلة توسيع نطاق عملياتها التشغيلية وتعزيز شراكاتها الاستراتيجية، وذلك سعياً لتعظيم القيمة لجميع الأطراف ذات العلاقة وترسيخ مكانتها الرائدة باعتبارها أبرز مُقدمي الخدمات التعليمية الفريدة في مصر، وهو ما يمهد الطريق نحو مواصلة مسيرة النمو خلال العام القادم.

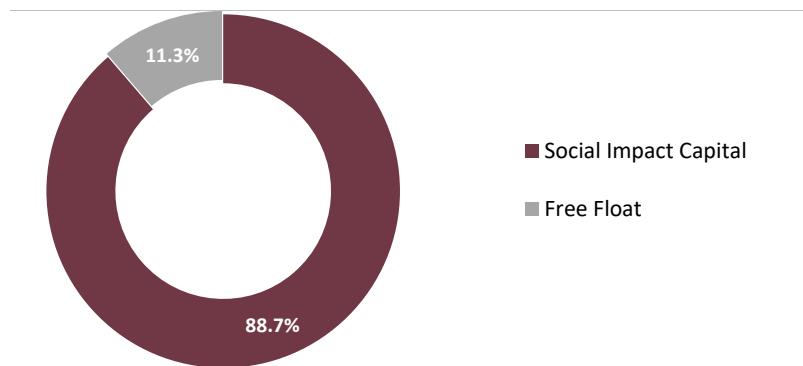
محمد القلا، الرئيس التنفيذي

هيكل الدين المتوقع خلال الفترة القادمة | مليون جنيه



- نهاية البيان -

هيكل المساهمين (اعتبارًا من ٣١ أغسطس ٢٠٢٥)



للاستعلام والتواصل

تليفون: + (202) 2313-7529/7530
بريد إلكتروني: ir@cira.com.eg

معلومات عن السهم

١ أكتوبر ٢٠١٨	تاريخ القيد
CIRA.CA	كود البورصة المصرية
٥٨٢,٧٩٠,٣٢٥	إجمالي عدد الأسهم
٠,٤٠ جم	القيمة الاسمية للسهم
٢٣٣,١ مليون جم	رأس المال المدفوع

التوقعات المستقبلية

يحتوي هذا البيان على توقعات مستقبلية، والتوقع المستقبلي هو أي توقع لا يتصل بوقائع أو أحداث تاريخية، ويمكن التعرف عليه عن طريق استخدام مثل العبارات والكلمات الآتية "وفقا للتقديرات"، "تهدف"، "مرتقب"، "تقدر"، "تتحمل"، "تعتقد"، "قد"، "التقديرات"، "تفترض"، "توقعات"، "تعتزم"، "ترى"، "تخطط"، "يمكن"، "متوقع"، "مشروعات"، "ينبغي"، "على علم"، "سوف"، أو في كل حالة، ما ينبغيها أو تعبيرات أخرى مماثلة التي تهدف إلى التعرف على التوقع باعتباره مستقبلي. هذا ينطبق، على وجه الخصوص، على التوقعات التي تتضمن معلومات عن النتائج المالية المستقبلية أو الخطط أو التوقعات بشأن الأعمال التجارية والإدارة، والنمو أو الربحية والظروف الاقتصادية والتنظيمية العامة في المستقبل وغيرها من المسائل التي تؤثر على الشركة.

التوقعات المستقبلية تعكس وجهات النظر الحالية لإدارة الشركة ("الإدارة") على أحداث مستقبلية، والتي تقوم على افتراضات الإدارة وتتطوي على مخاطر معروفة وغير معروفة ومجهولة، وغيرها من العوامل التي قد تؤثر على أن تكون نتائج الشركة الفعلية أو أدائها أو إنجازاتها مختلفا اختلافا جوهريا عن أي نتائج في المستقبل، أو عن أداء الشركة أو إنجازاتها الواردة في هذه التوقعات المستقبلية صراحة أو ضمنا. قد يتسبب تحقق أو عدم تحقق هذا الافتراض في اختلاف الحالة المالية الفعلية للشركة أو نتائج عملياتها اختلافا جوهريا عن هذه التوقعات المستقبلية، أو عدم توافق التوقعات سواء كانت صريحة أو ضمنية. تخضع أعمال الشركة لعدد من المخاطر والشكوك التي قد تتسبب في اختلاف التوقع المستقبلي أو التقدير أو التنبؤ اختلافا جوهريا عن الواقع. وهذه المخاطر تتضمن التقلبات بأسعار الخامات، أو تكلفة العمالة اللازمة لمزاولة النشاط، وقدرة الشركة على استبقاء العناصر الرئيسية بفريق العمل، والمنافسة بنجاح وسط متغيرات الأوضاع السياسية والاجتماعية والقانونية والاقتصادية، سواء في مصر أو على صعيد الاقتصاد العالمي، ومستجدات وتطورات قطاع الخدمات التعليمية على الساحة الإقليمية والدولية، وتداعيات الحرب ومخاطر الإرهاب، وتأثير التضخم، وتغير أسعار الفائدة، وتقلبات أسعار صرف العملات، وقدرة الإدارة على التحرك الدقيق والسريع لتحديد المخاطر المستقبلية لأنشطة الشركة مع إدارة المخاطر. بعض المعلومات الواردة في هذه الوثيقة، بما في ذلك المعلومات المالية، طرأ عليها بعض التعديلات بغرض التقريب العددي، وبالتالي فإنه في حالات معينة قد يختلف المجموع أو النسب المئوية الواردة هنا عن الإجمالي الفعلي.