

شركة بى إنفستمنتس القابضة
"شركة مساهمة مصرية"
القوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة
وتقرير الفحص المحدود عليها
عن الثلاثة أشهر المنتهية
فى ٣١ مارس ٢٠٢٤



Saleh, Barsoum & Abdel Aziz

Grant Thornton

صالح وبرسوم وعبد العزيز

أبراج نايل سيتى - الميرج الجنوبي

٢٠٠٥ كورنيش النيل - الدور السادس

رملة بولاق - القاهرة ١١٢٢١

ج.م.ع

تليفون : ٠٩ ١٩٩ ٢٤٦ ٢ (٣) ٢٠+

تقرير فحص محدود للقوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة

إلى السادة / أعضاء مجلس إدارة شركة بى إنفستمننتس القابضة "شركة مساهمة مصرية"

المقدمة

قمنا بأعمال الفحص المحدود لقائمة المركز المالي الدورية المستقلة المختصرة المرفقة لشركة بى إنفستمننتس القابضة "شركة مساهمة مصرية" في ٣١ مارس ٢٠٢٤ وكذا القوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة للأرباح أو الخسائر والدخل الشامل والتغير في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المتعلقة بها عن الثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الإيضاحات المتممة الأخرى. والإدارة هي المسؤولة عن إعداد القوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة والعرض العادل والواضح لها طبقاً لمعيار المحاسبة المصري رقم (٣٠) "القوائم المالية الدورية"، وتتحصر مسئوليتنا في إبداء استنتاج على القوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة في ضوء فحصنا المحدود لها.

نطاق الفحص المحدود

قمنا بفحصنا المحدود طبقاً للمعيار المصري لمهام الفحص المحدود رقم (٢٤١٠) "الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية لمنشأة والمؤدى بمعرفة مراقب حساباتها". يشمل الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة عمل استفسارات بصورة أساسية من أشخاص منبولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية، وغيرها من إجراءات الفحص المحدود. ويقل الفحص المحدود جوهرياً في نطاقه عن عملية مراجعة تتم طبقاً لمعايير المراجعة المصرية، وبالتالي لا يمكننا الحصول على تأكيد بأننا سنصبح على دراية بجميع الأمور الهامة التي قد يتم اكتشافها في عملية المراجعة، وعليه فنحن لا نبدي رأى مراجعة على هذه القوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة.

الاستنتاج

وفي ضوء فحصنا المحدود، لم ينم إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد أن القوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة المرفقة لا تعبر بعدالة ووضوح في جميع جوانبها الهامة عن المركز المالي المستقل لشركة بى إنفستمننتس القابضة "شركة مساهمة مصرية" في ٣١ مارس ٢٠٢٤ وعن أدائها المالي المستقل وتدفقاتها النقدية المستقلة عن الثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ طبقاً لمعيار المحاسبة المصري رقم (٣٠) "القوائم المالية الدورية".

القاهرة في ٢٨ مايو ٢٠٢٤

فريد سعيد فريد

سجل المحاسبين والمراجعين رقم ٨٧٣٩

سجل الهيئة العامة للمراقبة المالية رقم ٢١٠

زميل جمعية المحاسبين والمراجعين المصرية

عضو الجمعية الأمريكية للمحاسبين القانونيين

صالح وبرسوم وعبد العزيز - Grant Thornton

شركة بي إنفستمننتس القابضة
(شركة مساهمة مصرية)
قائمة المركز المالي الدورية المستقلة المختصرة
في ٣١ مارس ٢٠٢٤

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ مارس ٢٠٢٤	إيضاح رقم	الأصول
جنيه مصري	جنيه مصري		الأصول غير المتداولة
١٣١ ٦٠١ ١٩٣	١٤٥ ٦٠١ ١٩٣	(٤)	إستثمارات في شركات تابعة
٦١٠ ٩٠٢ ٤٩٦	٦٤٩ ١٦٧ ٦٨٥	(٥)	إستثمارات في مشروعات مشتركة (بالصافي)
١٨٢ ٢٢٩ ١٢٥	١٨٢ ٢٢٩ ١٢٥		إستثمارات في شركات شقيقة (بالصافي)
٨٨ ٩٢٧ ٧٠٣	٨٨ ٥٠١ ٠٦٧		إستثمارات عقارية (بالصافي)
٢٠٥ ٥٣ ٩٤٣	٣١٣ ٦٠٠ ١٧٥	(٦)	قروض لشركات شقيقة (بالصافي)
٣ ٢٨٨ ٧٣٠	٣ ٢٨٨ ٣٩٨		أوراق قبض (بالصافي)
١ ٢٢٢ ٠٠٣ ١٩٠	١ ٣٨٢ ٣٨٧ ٦٤٣		إجمالي الأصول غير المتداولة
			الأصول المتداولة
٢٨ ٠٧٣ ٥٧٧	٤٧ ١٦٨ ٦٦٥	(٧)	قروض لمشروعات مشتركة (بالصافي)
١ ٩٤٦ ١٤٩	١ ٩٤٨ ٠٣٧		أوراق قبض (بالصافي)
١٤ ٩٧٧ ٣٤٢	١٥١ ٦٢٥ ٥١١	(٨)	أذون خزافة (بالصافي)
٥٧ ٢٩٤ ٧٧٧	٥٧ ٤٦٤ ١٨٦		أرصدة مستحقة على أطراف ذوي علاقة (بالصافي)
٩١ ٢١٧ ٨٢٥	١٤٩ ٣٥٤ ٦٥٣	(٩)	أرصدة مدينة أخرى (بالصافي)
١ ٣٥٨ ٩٠٩ ٢٤١	١ ٩٠٩ ١٦٦ ٨٨٧	(١٠)	نقدية وأرصدة لدى البنوك
١ ٥٥٢ ٤١٨ ٩١١	٢ ٣١٦ ٧٢٧ ٩٣٩		إجمالي الأصول المتداولة
٢ ٧٧٤ ٤٢٢ ١٠١	٣ ٦٩٩ ١١٥ ٥٨٢		إجمالي الأصول
			حقوق الملكية والالتزامات
			حقوق الملكية
٨٠٠ ١٢٢ ٠٨٠	٨٠٠ ١٢٢ ٠٨٠	(١٥)	رأس المال المصدر والمدفوع
٣٦٢ ١٤٦ ٠٨١	٣٨٦ ٣٦٥ ٧٤٣		إحتياطيات
٦٧١ ٣٤٤ ٢٢٠	١ ١٣١ ٥١٧ ٨٠٤		الأرباح المرحلة
٤٨٤ ٣٩٣ ٢٤٦	٧٠٠ ٥٩٦ ٤٧٠		صافي أرباح الفترة / العام
٢ ٣١٨ ٠٠٥ ٦٢٧	٣ ٠١٨ ٦٠٢ ٠٩٧		إجمالي حقوق الملكية
			الالتزامات غير المتداولة
٢٥ ٨٩٩ ٠٧٧	١٩٩ ٨٨٧ ٥٩٠	(١٤)	إلتزامات ضريبية موجلة
١٥٦ ٢٥٠ ٠٠٠	١٥١ ٨٧٥ ٠٠٠	(١٣)	قروض - الجزء غير المتداول
١٨٢ ١٤٩ ٠٧٧	٣٥١ ٧٦٢ ٥٩٠		إجمالي الإلتزامات غير المتداولة
			الالتزامات المتداولة
٤٤ ٧٠٣ ١٦٤	٤٤ ٥٢٠ ٠٧٣	(١١)	أرصدة مستحقة لأطراف ذوي علاقة
١٥ ٦٨٤ ٤٤٢	٢٠ ٧٥١ ١٣٠	(١٢)	موردون وأرصدة دائنة أخرى
١٩٠ ٦٠٢ ١٦١	٢١٥ ٨٢٧ ٠٦٢		ضرائب الدخل الجارية
٤ ٥٢٧ ٦٣٠	٤ ٥٢٧ ٦٣٠		مخصصات
١٨ ٧٥٠ ٠٠٠	٤٣ ١٢٥ ٠٠٠	(١٣)	قروض - الجزء المتداول
٢٧٤ ٢٦٧ ٣٩٧	٣٢٨ ٧٥٠ ٨٩٥		إجمالي الإلتزامات المتداولة
٢ ٧٧٤ ٤٢٢ ١٠١	٣ ٦٩٩ ١١٥ ٥٨٢		إجمالي حقوق الملكية والالتزامات

- الإيضاحات المرفقة تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة وتقرأ معها.

رئيس مجلس الإدارة
محمد حازم عادل بركات

العضو المنتدب
د. محمد عبد المنعم عمران

رئيس القطاع المالي
أحمد عبد المنعم مديولي

تقرير النقص المحدود مرفق

شركة بي إنفستمنتس القابضة

(شركة مساهمة مصرية)

قائمة الأرباح أو الخسائر الدورية المستقلة المختصرة

عن الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤

<u>٣١ مارس ٢٠٢٣</u>	<u>٣١ مارس ٢٠٢٤</u>	<u>إيضاح رقم</u>	<u>الإيرادات والأرباح</u>
<u>جنيه مصري</u>	<u>جنيه مصري</u>		
٢٢٧ ٣٩١ ٨٧٢	--		إيرادات توزيعات أرباح إستثمارات في شركات تابعة
٣ ١٨٧ ٠٢٦	٣ ٣٩٨ ٤٥٩		إيرادات إيجار إستثمارات عقارية
٢٠ ٩٤٦ ٠٠١	٣٥ ٨٥٤ ١٨٤	(١٨)	فوائد دائنة
<u>٢٥١ ٥٢٤ ٨٩٩</u>	<u>٣٩ ٢٥٢ ٦٤٣</u>		
			<u>المصروفات والخسائر</u>
(٤٢٩ ٥١٦)	(٤٢٦ ٦٣٦)		إهلاك إستثمارات عقارية
(٣٧ ٨٤٥ ٤٦٩)	(٤ ٩٥٣ ٠٠٣)	(١٩)	أتعاب مدير الإستثمار
(٤ ٩٩١ ٤٩٠)	(٤ ٦٦٩ ٩٤١)		أتعاب إستشارات ومصروفات أخرى
--	(٤١ ٤٠٠)		بدلات حضور ومصروفات أعضاء مجلس الإدارة
--	(١٢ ٢٨٥ ٣١٦)		مصروفات فوائد وعمولات
--	٢٧ ٢١٤ ٧٨٩		رد إضمحلال في إستثمارات في مشروعات مشتركة
(٦٧٨ ٨٣٩)	(٦٩٩ ٢٩٠)		خسائر إئتمانية متوقعة
<u>٦٨ ٥٠٤ ٥٥٨</u>	<u>٨٥٦ ٤١٨ ٠٣٨</u>		أرباح فروق تقييم عملات أجنبية
٢٧٦ ٠٨٤ ١٤٣	٨٩٩ ٨٠٩ ٨٨٤		صافي أرباح الفترة قبل ضريبة الدخل
(٢ ٣٣٨ ١٣٨)	(٢٥ ٢٢٤ ٩٠١)		ضريبة الدخل الجارية
(١٥ ٦٠٢ ١٩٤)	(١٧٣ ٩٨٨ ٥١٣)	(١٤)	الضريبة المؤجلة
<u>٢٥٨ ١٤٣ ٨١١</u>	<u>٧٠٠ ٥٩٦ ٤٧٠</u>		صافي أرباح الفترة بعد ضريبة الدخل
<u>١,٥٨</u>	<u>٤,٣٨</u>	(١٦)	نصيب السهم الأساسي في الأرباح
<u>١,٥٨</u>	<u>٤,٣٨</u>	(١٦)	نصيب السهم المخفض في الأرباح

- الإيضاحات المرفقة تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة وتقرأ معها.

شركة بي إنفستمنتس القابضة
(شركة مساهمة مصرية)
قائمة الدخل الشامل الدورية المستقلة المختصرة
عن الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤

<u>٣١ مارس ٢٠٢٣</u>	<u>٣١ مارس ٢٠٢٤</u>	<u>إيضاح رقم</u>	صافي أرباح الفترة
<u>جنيه مصري</u>	<u>جنيه مصري</u>		بنود الدخل الشامل الآخر
٢٥٨ ١٤٣ ٨١١	٧٠٠ ٥٩٦ ٤٧٠		إحتياطي تقييم إستثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر بعد خصم الضرائب
٨٨ ٢٧٧ ٩٤٦	-		إجمالي بنود الدخل الشامل الآخر بعد خصم الضرائب
٨٨ ٢٧٧ ٩٤٦	-		إجمالي الدخل الشامل عن الفترة
٣٤٦ ٤٢١ ٧٥٧	٧٠٠ ٥٩٦ ٤٧٠		

- الإيضاحات المرفقة تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة وتقرأ معها.

شركة نهر انفسنتنس القابضة
(شركة مساهمة مصرية)
قائمة التغير في حقوق الملكية الدورية المستقلة المختصرة
عن الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤

الإجمالي	صافي أرباح الفترة/ العام	الأرباح المرحلة	احتياطي تقييم		رأس المال المصدر والمدفع	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٣
			احتياطي تقييم استثمارات مالية	احتياطي قانوني		
جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري
٢ ٥٥٦ ٤٩٠ ٩١٥	٨٦٠ ٨٩٥ ٦١٠	١٧٤ ٤٨٣ ٦١٨	٤٤١ ٢٧٣ ٠٤٧	٢٧٩ ٧١٦ ٥٦٠	٨٠٠ ١٢٢ ٠٨٠	
٢٥٨ ١٤٣ ٨١١	٢٥٨ ١٤٣ ٨١١	--	--	--	--	
٨٨ ٢٧٧ ٩٤٦	--	--	٨٨ ٢٧٧ ٩٤٦	--	--	
٣٤٦ ٤٢١ ٧٥٧	٢٥٨ ١٤٣ ٨١١	--	٨٨ ٢٧٧ ٩٤٦	--	--	
--	(٤٣ ٠٤٤ ٧٨١)	--	--	٤٣ ٠٤٤ ٧٨١	--	
--	(٨١٧ ٨٥٠ ٨٢٩)	٨١٧ ٨٥٠ ٨٢٩	--	--	--	
--	--	٥٢٩ ٥٥٠ ٩٩٣	(٥٢٩ ٥٥٠ ٩٩٣)	--	--	
(٦٤٦ ١٩٧ ٦٦٤)	--	(٦٤٦ ١٩٧ ٦٦٤)	--	--	--	
(١٤٦ ١٩٧ ٦٦٤)	(٨٦٠ ٨٩٥ ٦١٠)	٧٠١ ٢٠٤ ١٥٨	(٥٢٩ ٥٥٠ ٩٩٣)	٤٣ ٠٤٤ ٧٨١	--	
٢٢٥٦ ٧١٥ ٠٠٨	٢٥٨ ١٤٣ ٨١١	٨٧٥ ٦٨٧ ٧٧٦	--	٣٢٢ ٧٦١ ٣٤١	٨٠٠ ١٢٢ ٠٨٠	
٢ ٣١٨ ٠٠٥ ٦٢٧	٤٨٤ ٣٩٣ ٢٤٦	٦٧١ ٣٤٤ ٢٢٠	٣٦٢ ١٤٦ ٠٨١	--	٨٠٠ ١٢٢ ٠٨٠	
٧٠٠ ٥٩٦ ٤٧٠	٧٠٠ ٥٩٦ ٤٧٠	--	--	--	--	
٧٠٠ ٥٩٦ ٤٧٠	٧٠٠ ٥٩٦ ٤٧٠	--	--	--	--	
--	(٢٤ ٢١٩ ٦٦٢)	--	--	٢٤ ٢١٩ ٦٦٢	--	
--	(٤٦٠ ١٧٣ ٥٨٤)	٤٦٠ ١٧٣ ٥٨٤	--	--	--	
--	(٤٨٤ ٣٩٣ ٢٤٦)	٤٦٠ ١٧٣ ٥٨٤	--	٢٤ ٢١٩ ٦٦٢	--	
٣ ٠١٨ ٦٠٢ ٠٩٧	٧٠٠ ٥٩٦ ٤٧٠	١ ١٣١ ٥١٧ ٨٠٤	--	٣٨٦ ٣٦٥ ٧٤٣	٨٠٠ ١٢٢ ٠٨٠	

- الإيضاحات المرفقة تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة وتقرأ معها.

شركة بي إنفستمنتس القابضة
(شركة مساهمة مصرية)
قائمة التدفقات النقدية الدورية المستقلة المختصرة
عن الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤

٣١ مارس ٢٠٢٣	٣١ مارس ٢٠٢٤	إيضاح رقم	التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل
جنيه مصري	جنيه مصري		صافي أرباح الفترة قبل ضريبة الدخل
٢٧٦.٠٨٤.١٤٣	٨٩٩.٨٠٩.٨٨٤		
(٢٢٧.٣٩١.٨٧٢)	--		يتم تسويتها بـ:
--	(٢٧.٢١٤.٧٨٩)		رد إيرادات توزيعات أرباح إستثمارات في شركات تابعة
(٦٨.٥٠٤.٥٥٨)	(٨٥٦.٤١٨.٠٣٨)		رد الإضمحلال في إستثمارات في مشروعات مشتركة
٦٢٤.١٧٥	--		فروق تقييم عملات أجنبية
(١١.٦٩٠.٦٩١)	(١.٣٢٧.٠٣٣)		صافي مخصصات مستخدمة / مكونة خلال العام
(٩.٢٥٥.٣١٠)	(٣٤.٥٢٧.١٥١)		فوائد دائنة - أذون خزانة
٦٧٨.٨٣٩	٦٩٩.٢٩٠		فوائد دائنة
--	١٢.٢٨٥.٣١٦		رد خسائر إنتمانية متوقعة
٤٢٩.٥١٦	٤٢٦.٦٣٦		مصروفات وفوائد وعمولات
(٣٩.٠٢٥.٧٥٨)	(٦.٢٦٥.٨٨٥)		إهلاك الإستثمارات العقارية
--	(١٦.٦٩٩.٢٨٧)		(خسائر) التشغيل قبل التغيرات في رأس المال العامل
(١.١٠٢.٦٤٦)	--		(الزيادة) في قروض لشركات شقيقة ومشروعات مشتركة
(٧.٨٧٦.٣٢٤)	٤.٢٩٨.٨٦١		(الزيادة) في أرصدة مستحقة على أطراف ذوى علاقة
(٧.١٩٦.٧١٩)	(١٨٣.٠٩١)		النقص (الزيادة) في أرصدة مدينة أخرى
٣.١٩٥.٨٥١	(٣.٦٤٥.٤٤٧)		(النقص) في أرصدة مستحقة لأطراف ذوى علاقة
(٥٢.٠٠٥.٥٩٦)	(٢٢.٤٩٤.٨٤٩)		(النقص) الزيادة في موردين وأرصدة دائنة أخرى
			صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) أنشطة التشغيل
٦.٣٦٤.٧٨١	٤.٩٠١.٣٥٨		التدفقات النقدية من أنشطة الإستثمار
(٤٥٣.٣٠٤)	(١٤.٠٠٠.٠٠٠)		مقبوضات من فوائد دائنة
(١٢.١٧٨.١٠٠)	(١١.٠٥٠.٤٠٠)		مدفوعات تحت حساب إستثمارات في شركات تابعة
٩٠٤.٠٧٧.٨٧٦	--		مدفوعات تحت حساب إستثمارات في مشروعات مشتركة
(١٥.٤٧٨.٤٥٩)	١٥.٢٠٠.٠٠٠		مقبوضات من إستبعاد إستثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٨٨٢.٣٣٢.٧٩٤	(٤.٩٤٩.٠٤٢)		صافي مقبوضات من بيع وإستحقاق أذون خزانة / (مدفوعات) لإقتناء أذون خزانة
			صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) الناتجة من أنشطة الإستثمار
--	٢٠.٠٠٠.٠٠٠		التدفقات النقدية من أنشطة التمويل
--	(١٠.٣٣٥.٦١٦)		مقبوضات من قروض
--	٩.٦٦٤.٣٨٤		فوائد وعمولات مدفوعة
			صافي التدفقات النقدية الناتجة من أنشطة التمويل
٨٣٠.٣٢٧.١٩٨	(١٧.٧٧٩.٥٠٧)		صافي التغير في النقدية وما في حكمها خلال الفترة
١٤٦.٣٥١.١٧٤	١.٣٥٨.٩٠٩.٢٤١		النقدية وما في حكمها في بداية الفترة
١.٠٤٠.٢٠٢	٧١٩.٦٦٢.٦٦٤		أثر التغيرات في أسعار الصرف على النقدية وما في حكمها
٩٧٧.٧١٨.٥٧٤	٢.٠٦٠.٧٩٢.٣٩٨	(١٠)	النقدية وما في حكمها في نهاية الفترة

- الإيضاحات المرفقة تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة وتقرأ معها.

١- نبذة عن الشركة

تأسست شركة بي إنفستمنتس القابضة (شركة مساهمة مصرية) (بي بي اي القابضة للاستثمارات المالية - سابقاً) طبقاً لأحكام القانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ ولانحته التنفيذية وقيدت بالسجل التجارى برقم ٥٢٤٥٥ فى ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥ سجل تجارى جنوب القاهرة بموجب ترخيص الهيئة العامة لسوق المال رقم ٣٤٨ بتاريخ ١١ أبريل ٢٠٠٦، هذا وقد أعيد قيد الشركة بالسجل التجارى جنوب القاهرة برقم ٦٣٢٦٤ بتاريخ ٢٤ أكتوبر ٢٠١٢.

عنوان الشركة هو ٢٤ شارع طلعت حرب مبنى سينما راديو - الدور الأول - القاهرة وتم التأسيس بالعنوان الجديد في السجل التجارى بتاريخ ١٥ يوليو ٢٠٢٠.

غرض الشركة هو الإشتراك فى تأسيس الشركات التى تصدر أوراقاً مالية أو فى زيادة رؤوس أموالها ويجوز للشركة أن تكون لها مصلحة أو تشترك بأى وجه من الوجوه مع شركات الأموال التى تزاوّل أعمالاً شبيهة بأعمالها أو التى قد تعاونها على تحقيق غرضها فى مصر والخارج كما يجوز لها أن تندمج فى هذه الشركات أو تشتريها أو تلحقها بها وذلك طبقاً لأحكام القانون ولانحته التنفيذية. وقد حددت مدة الشركة بعشرون عاماً تبدأ من تاريخ القيد بالسجل التجارى.

تتمثل أنشطة الشركة الرئيسية فى أعمال الإستثمار فى شركات أخرى وذلك وفقاً لسياساتها الإستثمارية القائمة وتقوم الشركة بإستهداف والبحث والتفاوض ومتابعة وبيع وتطوير الإستثمارات وتوزيع الإيرادات المتولدة من تلك الإستثمارات، كل ذلك بهدف تعظيم العائد لمساهمين الشركة من خلال الإيرادات المتولدة والمحققة وكذلك من خلال النمو المحقق من تلك الإستثمارات. وبتاريخ ١١ يناير ٢٠١٦ قررت الجمعية العامة غير العادية للشركة تغيير إسم الشركة ليصبح شركة بي بي اي القابضة للإستثمارات المالية ش.م.م، وتم التأسيس فى السجل التجارى بتاريخ ٢٤ فبراير ٢٠١٦.

بتاريخ ٨ مايو ٢٠١٨ قررت الجمعية العامة غير العادية للشركة تغيير إسم الشركة ليصبح شركة بي إنفستمنتس القابضة ش.م.م، وتم التأسيس فى السجل التجارى بتاريخ ٨ يوليو ٢٠١٨.

اعتمد مجلس إدارة الشركة القوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة عن الثلاثة أشهر المنتهية فى ٣١ مارس ٢٠٢٤ بتاريخ ٢٨ مايو ٢٠٢٤.

٢- إطار عرض القوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة

أعدت القوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة طبقاً لمعيار المحاسبة المصرى رقم (٣٠).

٣- أسس إعداد القوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة

أعدت القوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة بإتباع نفس السياسات المحاسبية المطبقة فى العام السابق. وتلك القوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة يجب قراءتها مع القوائم المالية المستقلة عن السنة المالية المنتهية فى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣.

٤- إستثمارات فى شركات تابعة

اسم الشركة	عدد الأسهم المملوكة	نسبة المساهمة	٣١ مارس ٢٠٢٤ جنيه مصرى	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ جنيه مصرى
شركة بي للإستثمار فى الرعاية الصحية	٢٥ ٩٩٩ ٩٩٨	٪٧٠	١٣٠ ٧٠٩ ٨٤٣	١٣٠ ٧٠٩ ٨٤٣
مدفوعات تحت حساب الإستثمار فى شركة بي للإستثمار فى الرعاية الصحية			١٤ ٠٠٠ ٠٠٠	--
شركة إينرجيا تكنولوجيا لنظم المعلومات ش.م.م.	٨٩ ١٣٥	٪٦٨,٠٤	٨٩١ ٣٥٠	٨٩١ ٣٥٠
			<u>١٤٥ ٦٠١ ١٩٣</u>	<u>١٣١ ٦٠١ ١٩٣</u>

يرجع السبب الرئيسى فى زيادة الإستثمارات فى شركات تابعة إلى سداد الشركة حصتها فى زيادة رأس مال شركة بي للإستثمار فى الرعاية الصحية بمبلغ ١٤ ٠٠٠ ٠٠٠ جنيه مصرى و تم التأسيس بذلك الزيادة فى السجل التجارى للشركة المستثمر فيها بتاريخ ٢٩ إبريل ٢٠٢٤.

شركة بى إنفستمنتس القابضة (شركة مساهمة مصرية)
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة
عن الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤

٥- إستثمارات فى مشروعات مشتركة (بالصافى)

اسم الشركة	عدد الأسهم المملوكة	نسبة المصاهمة %	٣١ مارس ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
شركة بساطة القابضة للمدفوعات المالية ش.م.م.	١٦٨ ٦٠٠ ٦٠٠	١٦,٤٥%	١١٦ ٢٤١ ٠٠٠	١١٦ ٢٤١ ٠٠٠
شركة بساطة المالية القابضة ش.م.م.	١ ٠١٨ ٣٣٦	٢٠,٦٦%	١٠١ ٨٣٣ ٦٠٠	١٠١ ٨٣٣ ٦٠٠
مدفوعات تحت حساب الإستثمار فى شركة بساطة المالية القابضة ش.م.م.			١١ ٠٥٠ ٤٠٠	
شركة جورمية إيجيبت دوت كوم ش.م.م. "جورمية"	٤ ٩١٠ ٨٨٣	٥٢,٩٠%	١١٥ ٧٤٨ ٠٨٥	١١٥ ٧٤٨ ٠٨٥
شركة ريد سى فنشر للطاقة الشمسية	٧ ٤٢٥	٤٩,٥٠%	٥ ٧٢٧ ١٥٠	٥ ٧٢٧ ١٥٠
شركة بى فارما القابضة - "بى فى" - هولندا	٣٠٤ ٢٩٤	٥٩,٩٩%	٣٠٤ ٢٩٤ ٦٠٠	٣٠٤ ٢٩٤ ٦٠٠
يخصم:				
الإضمحلال فى قيمة الإستثمارات فى مشروعات مشتركة			(٥ ٧٢٧ ١٥٠)	(٣٢ ٩٤١ ٩٣٩)
			<u>٦٤٩ ١٦٧ ٦٨٥</u>	<u>٦١٠ ٩٠٢ ٤٩٦</u>

يرجع السبب الرئيسى فى زيادة الإستثمارات فى المشروعات المشتركة إلى التالى :
مداود الشركة حصتها فى زيادة رأس مال شركة بساطة المالية القابضة بمبلغ ١١ ٠٥٠ ٤٠٠ جنيه مصرى و تم التأشير بتلك الزيادة فى السجل التجارى للشركة الممتنر فيها بتاريخ ٢٣ إبريل ٢٠٢٤ .
رد الإضمحلال فى قيمة الإستثمار فى شركة جورمية إيجيبت دوت كوم ش.م.م. "جورمية" بمبلغ ٧٨٩ ٢١٤ ٢٧ جنيه مصرى .

٦- قروض لشركات شقيقة (بالصافى)

شركة إنفينيتى سولار (١) بى.فى	٣١ مارس ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
شركة إنفينيتى سولار (٢) بى.فى	٩١ ٨٢٢ ٧٤٨	٦٠ ٠٤٠ ١٩٨
شركة إنفينيتى سولار (٣) بى.فى	١٥٦ ٧٤٥ ٧٣٦	١٠٢ ٤٩١ ٤٣٢
يخصم: خسائر إئتمانية متوقعة	٦٧ ٠٦١ ٦٩٠	٤٣ ٨٤٩ ٦٦٩
	(٢ ٠٢٩ ٩٩٩)	(١ ٣٢٧ ٣٥٦)
	<u>٣١٣ ٦٠٠ ١٧٥</u>	<u>٢٠٥ ٠٥٣ ٩٤٣</u>

يرجع السبب الرئيسى فى زيادة قروض لشركات شقيقة إلى أرباح فروق العملة غير المحققة بمبلغ ٨٧٥ ٢٤٨ ١٠٩ جنيه مصرى خلال الفترة .

٧- قروض لمشروعات مشتركة (بالصافى)

شركة جورمية إيجيبت دوت كوم ش.م.م. "جورمية"	٣١ مارس ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
يخصم: خسائر إئتمانية متوقعة	٤٧ ٥٢٩ ٨٢٦	٢٨ ٣٠٠ ٧١٣
	(٣٦١ ١٦١)	(٢٢٧ ١٣٦)
	<u>٤٧ ١٦٨ ٦٦٥</u>	<u>٢٨ ٠٧٣ ٥٧٧</u>

فى ١٢ ديسمبر ٢٠٢٣ قامت جورمية إيجيبت دوت كوم ش.م.م. "جورمية" بالحصول على قرض من شركة بى إنفستمنتس القابضة بمبلغ ١٠٠ مليون جنيه مصرى حيث تقوم شركة "جورمية" بالسحب من مبلغ القرض وفقاً لإحتياجتها بداية من تاريخ السريان حتى ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ بمعدل عائد ٢ % فوق سعر الكوريدور إقراض المعلن من البنك المركزى المصرى ، وتلتزم "جورمية" بمداود هذا العائد بشكل ربع سنوى بدءاً من فترة الإتاحة والسحب ، بلغ قيمة المسحوب خلال الفترة ٢٠ ٠٠٠ ٠٠٠ جنيه مصرى بالإضافة إلى مداود مبلغ ٣ ٣٠٠ ٧١٣ جنيه مصرى .

شركة بى إنفستمنتس القابضة (شركة مساهمة مصرية)
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة
عن الثلاثة اشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤

٨- اذون خزانة (بالصافي)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ مارس ٢٠٢٤
جنيه مصري	جنيه مصري
١٥ ٢٠٠ ٠٠٠	--
--	١٥٤ ٠٠٠ ٠٠٠
(٢٢٢ ٤٢٧)	(٢ ٣٦٩ ٠٥٤)
(٢٣١)	(٥ ٤٣٥)
١٤ ٩٧٧ ٣٤٢	١٥١ ٦٢٥ ٥١١

اذون خزانة بالقيمة الاسمية أكثر من ثلاثة اشهر
اذون خزانة بالقيمة الاسمية أقل من ثلاثة اشهر
يخصم: عوائد غير محققة
يخصم: خسائر إئتمانية متوقعة

٩- أرصدة مدينة أخرى (بالصافي)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ مارس ٢٠٢٤
جنيه مصري	جنيه مصري
٤٦ ٧٩٥	٤٦ ٧٩٥
٥٢ ٤٥٥ ٥٥٦	١٠٦ ٠٣١ ٢٨٧
٤ ٣٨٠ ٩٤٣	٥ ٢٢٠ ٠١٨
٢٤ ٤٩٣ ٤٣٢	٢٤ ٤٩٣ ٤٣٢
٢٣٩ ٠١٠	٤٨٧ ٩٦٥
٢٣٠ ٣٢٤	٣٨٣ ٤١٤
٤ ٦٧١ ٦٠٨	٥ ١٠٨ ٨٣٣
١ ١٩٧ ٣٠٠	١ ١٩٧ ٣٠٠
٥ ٧٩٧ ٣٠٩	٨ ٥٤١ ٠٥٤
٧٩٧ ٥٠٢	٧٩٧ ٥٠٢
(٣ ٠٩١ ٩٥٤)	(٢ ٩٥٢ ٩٤٧)
٩١ ٢١٧ ٨٢٥	١٤٩ ٣٥٤ ٦٥٣

تأمينات لدى الغير
ايرادات فوائد مستحقة
ايرادات إيجارات مستحقة
ايرادات توزيعات أرباح مستحقة
مصرفات مدفوعة مقدماً
ضرائب خصم من المنبع
ضرائب اذون خزانة مستقطعة
دفعات مقدمة تحت حساب الضرائب
دفعات مقدمة للموردين
أرصدة مدينة أخرى
يخصم: خسائر إئتمانية متوقعة

يرجع السبب الرئيسي في زيادة الأرصدة المدينة الأخرى إلى الزيادة في إيرادات الفوائد المستحقة بمبلغ ٣٢ ١٤١ ٧٦٥ جنيه مصري وفروق العملة غير المحققة عليها بمبلغ ١٩ ٤٣٣ ٩٦٦ جنيه مصري وكذلك الزيادة في الدفعات المقدمة للموردين بمبلغ ٢ ٧٤٣ ٧٤٥ جنيه مصري .

١٠- نقدية وأرصدة لدى البنوك

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ مارس ٢٠٢٤
جنيه مصري	جنيه مصري
١٦ ٦٤١ ٩٣٠	٢٣ ٣٨٨ ١٨٧
١٢٣ ١٥٧ ٩٨٠	٣ ٧٩١ ٤٣٣
١ ٢١٩ ١٨٤ ٨٥٠	١ ٨٨٢ ٢٣٠ ١٧٦
(٧٥ ٥١٩)	(٢٤٢ ٩٠٩)
١ ٣٥٨ ٩٠٩ ٢٤١	١ ٩٠٩ ١٦٦ ٨٨٧

حسابات جارية بالعملة المحلية
حسابات جارية بالعملة الأجنبية
ودائع لدى البنوك بالعملة الأجنبية
يخصم: خسائر إئتمانية متوقعة

شركة بى إنفستمنتس القابضة (شركة مساهمة مصرية)
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة
عن الثلاثة اشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤

ولأغراض إعداد قائمة التدفقات النقدية الدورية المستقلة المختصرة تتمثل النقدية وما فى حكمها فيما يلى:

٣١ مارس ٢٠٢٣	٣١ مارس ٢٠٢٤	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
٩٧٧ ٧١٨ ٥٧٤	١ ٩٠٩ ١٦٦ ٨٨٧	نقدية وأرصدة لدى البنوك
--	١٥١ ٦٢٥ ٥١١	يضاف: أدون خزانة - أقل من ثلاثة أشهر
٩٧٧ ٧١٨ ٥٧٤	٢ ٠٦٠ ٧٩٢ ٣٩٨	

١١ - أرصدة مستحقة لأطراف ذوى علاقة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ مارس ٢٠٢٤	طبيعة الحساب	طبيعة العلاقة	بيان
جنيه مصرى	جنيه مصرى			
٥ ١٤٣ ٧٩١	٤ ٩٦٠ ٧٠٠	اتعاب ادارة	شركة	شركة بى بى إى بارتنرز للإستثمار المباشر
٣٩ ٥٥٩ ٣٧٣	٣٩ ٥٥٩ ٣٧٣	ومصروفات أخرى	شركة الإدارة	ش.م.م.
٤٤ ٧٠٣ ١٦٤	٤٤ ٥٢٠ ٠٧٣	اتعاب حسن أداء		

١٢ - موردون وأرصدة دائنة أخرى

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ مارس ٢٠٢٤	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
٣١ ٨٠٩	٣١ ٨٠٩	موردون
٥ ٧٢٩ ٢٣٣	٨ ٥٤٣ ٢٣٨	مصروفات مستحقة
٦ ٦٢٩ ١٦٧	٧ ٨٩٦ ٦٣٥	مصروفات فوائد مستحقة
٨٩٨ ٩٧٢	١ ٠٦٨ ١٣٦	الضرائب المخصومة من المنبع
٨٥٢ ٧٦١	٨٥٣ ٣١٢	إيجار مقدم
١ ٥٤٢ ٥٠٠	٢ ٣٥٨ ٠٠٠	تأمين إيجار
١٥ ٦٨٤ ٤٤٢	٢٠ ٧٥١ ١٣٠	

يرجع السبب الرئيسى فى زيادة الموردون والأرصدة الدائنة الأخرى إلى الزيادة فى المصروفات المستحقة خلال الفترة .

١٣ - قروض

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ مارس ٢٠٢٤	
الاجمالى	الاجمالى	البيان
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
١٧٥ ٠٠٠ ٠٠٠	١٥٦ ٢٥٠ ٠٠٠	الجزء غير المتداول
١٧٥ ٠٠٠ ٠٠٠	١٥٦ ٢٥٠ ٠٠٠	الجزء المتداول
١٧٥ ٠٠٠ ٠٠٠	١٥٦ ٢٥٠ ٠٠٠	الاجمالى
١٧٥ ٠٠٠ ٠٠٠	١٥٦ ٢٥٠ ٠٠٠	الجزء غير المتداول
١٧٥ ٠٠٠ ٠٠٠	١٥٦ ٢٥٠ ٠٠٠	الجزء المتداول
١٧٥ ٠٠٠ ٠٠٠	١٥٦ ٢٥٠ ٠٠٠	الاجمالى

قامت شركة بى إنفستمنتس القابضة بالحصول على قرض من البنك الكويتى الوطنى - مصر بغرض تمويل استثماراتها فى شكل تمويل متوسط الأجل لمدة ثلاثة سنوات (شاملة فترة السماح والإتاحة اثنى عشر شهر) تبدأ من تاريخ التوقيع على عقد القرض بمعدل عائد ١,٢٥ % فوق سعر الكوريديور إقراض المعلن من البنك المركزى المصرى ، وتلتزم الشركة بسداد هذا العائد بشكل ربع سنوى بدء من فترة الإتاحة والسحب، وكذا تطبيق عمولة مقدمة بواقع ٠,٢٥ % من إجمالى قيمة التمويل ، بلغ قيمة المسحوب خلال الفترة ٢٠ ٠٠٠ ٠٠٠ جنيه مصرى.

شركة بي إنفستمنتس القابضة (شركة مساهمة مصرية)
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة
عن الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤

١٤ - التزامات ضريبية مؤجلة

٣١ مارس ٢٠٢٤	الحركة خلال الفترة	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
أصل / (التزام)	أصل / (التزام)	أصل / (التزام)
جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري
(٧٨٩ ٨٢٤)	(٣٦ ٤٣١)	(٧٥٣ ٣٩٣)
(١٩٩ ٠٩٧ ٧٦٦)	(١٧٣ ٩٥٢ ٠٨٢)	(٢٥ ١٤٥ ٦٨٤)
(١٩٩ ٨٨٧ ٥٩٠)	(١٧٣ ٩٨٨ ٥١٣)	(٢٥ ٨٩٩ ٠٧٧)

الالتزامات ضريبية مؤجلة نشأت عن الاختلاف بين الأساس المحاسبي والضريبي لاهلاك الإستثمارات العقارية
الالتزامات ضريبية مؤجلة نشأت عن فروق تقييم عملات أجنبية غير محققة

هذا ولم يتم الإعتراف بأصول ضريبية مؤجلة نظرا لعدم وجود التأكيد الكافي لتحققها في المستقبل وذلك كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ مارس ٢٠٢٤
جنيه مصري	جنيه مصري
٣٢ ٩٤١ ٩٣٩	٥ ٧٢٧ ١٥٠
٧ ٢٧٣ ٥٠٧	٧ ٢٧٣ ٥٠٧
٤ ٥٢٧ ٦٣٠	٤ ٥٢٧ ٦٣٠
٦ ٢٦٩ ٣٤٢	٦ ٩٦٨ ٦٣٢
٥١ ٠١٢ ٤١٨	٢٤ ٤٩٦ ٩١٩

الإضمحلال في إستثمارات في مشروعات مشتركة
الإضمحلال في إستثمارات في شركات شقيقة
مخصصات
خسائر إنتمانية متوقعة عن الأصول المالية

١٥ - رأس المال

بلغ رأس المال المرخص به ٢,٤ مليار جنيه مصري، وبلغ رأس المال المصدر والمدفوع ٨٠٠ ١٢٢ ٠٨٠ جنيه مصري موزعاً على ١٦٠ ٠٢٤ ٤١٦ سهم بقيمة اسمية ٥ جنيه مصري للسهم الواحد.

١٦ - نصيب السهم الأساسي والمخفض في الأرباح

الأساسي: بحسب النصيب الأساسي للسهم بقسمة صافي الأرباح المتاحة لمساهمي الشركة الأم على المتوسط المرجح للأسهم القائمة خلال الفترة.
المخفض: بحسب النصيب المخفض للسهم في الربح بتعديل المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة بافتراض تحويل كافة الأدوات المالية القابلة للتحويل لأسهم وخيار الأسهم ويتم تعديل صافي الربح باستبعاد تكلفة أدوات الدين القابلة للتحويل مع مراعاة الأثر الضريبي لذلك.

٣١ مارس ٢٠٢٣	٣١ مارس ٢٠٢٤
جنيه مصري	جنيه مصري
٢٥٨ ١٤٣ ٨١١	٧٠٠ ٥٩٦ ٤٧٠
(٤ ٩٣٤ ٤٠٠)	--
١٦٠ ٠٢٤ ٤١٦	١٦٠ ٠٢٤ ٤١٦
١,٥٨	٤,٣٨
١,٥٨	٤,٣٨

بيان
صافي أرباح الفترة
يخصم: حصة مجلس الإدارة في الأرباح
المتوسط المرجح لعدد الأسهم
نصيب السهم الأساسي في الأرباح
نصيب السهم المخفض في الأرباح

١٧ - أهم المعاملات مع الأطراف ذوي العلاقة

تتمثل المعاملات التي تمت خلال الفترة المالية على الحسابات ذات الطبيعة الجارية في أتعاب الإدارة والمصروفات المسددة بالنيابة عن الشركة أو مقامت الشركة بسداده بالنيابة عن تلك الأطراف والفوائد المستحقة على الأطراف ذوي العلاقة.
وتتمثل أهم المعاملات خلال الفترة في ما يلي:

حجم التعامل خلال الفترة	طبيعة التعامل	طبيعة العلاقة	اسم الشركة
جنيه مصري			
(٤ ٩٥٣ ٠٠٣)	أتعاب إدارة	شركة الإدارة	شركة بي بي إي بارتنرز للاستثمار المباشر
١ ٧٠١ ٧٩٨	ايرادات فوائد دائنة	شركة شقيقة	شركة إنفينيتي سولار (١) بي.في
٢ ٩٠٥ ٠٤٨	ايرادات فوائد دائنة	شركة شقيقة	شركة إنفينيتي سولار (٢) بي.في
٧٢٨ ٧٢٥	ايرادات فوائد دائنة	شركة شقيقة	شركة إنفينيتي سولار (٣) بي.في
٢ ٥٢٩ ٨٢٦	ايرادات فوائد دائنة	مشروع مشترك	شركة جورمية إيجيبت دوت كوم

شركة بى إنفستمنتس القابضة (شركة مساهمة مصرية)
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة
عن الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤

١٨- فوائد دائنة

٣١ مارس ٢٠٢٣	٣١ مارس ٢٠٢٤	
جنيه مصري	جنيه مصري	
٤٣١٦ ٥٢٦	٢٦ ٦٦١ ٧٥٤	فوائد دائنة على الحسابات لدى البنوك
٤٤٢٥ ٥٨١	٥ ٣٣٥ ٥٧١	فوائد دائنة على القروض لشركات شقيقة
٥١٣ ٢٠٣	٢ ٥٢٩ ٨٢٦	فوائد دائنة على القروض لمشروعات مشتركة
١١ ٦٩٠ ٦٩١	١ ٣٢٧ ٠٣٣	عوائد أذون خزانة
٢٠ ٩٤٦ ٠٠١	٣٥ ٨٥٤ ١٨٤	

يرجع السبب الرئيسي في زيادة الفوائد الدائنة خلال الفترة إلى زيادة إيرادات الفوائد الدائنة على الودائع والحسابات الجارية بمبلغ ٢٢,٢ مليون جنيه مصري و إنخفاض العوائد على أذون الخزانة بمبلغ ١٠,٤ مليون جنيه مصري .

١٩- أتعاب مدير الإستثمار

٣١ مارس ٢٠٢٣	٣١ مارس ٢٠٢٤	
جنيه مصري	جنيه مصري	
٤ ٥٨٩ ٤٠٨	٤ ٩٥٣ ٠٠٣	أتعاب إدارة
٢٣ ٢٥٦ ٠٦١	--	أتعاب حسن أداء
٣٧ ٨٤٥ ٤٦٩	٤ ٩٥٣ ٠٠٣	

بتاريخ ١٩ يوليو ٢٠١٧ قامت الشركة بتوقيع عقد إدارة جديدة مع شركة بى بى أى بارتنرز للإستثمار المباشر وبيدا سريان عقد الادارة الجديد مع تداول أسهم الشركة ببورصة الاوراق المالية وتم بدء التداول فى ٢٩ مارس ٢٠١٨ .
وطبقا لعقد الادارة الجديد تستحق شركة الإدارة أتعاب إدارة بواقع ٢٪ من رأس المال المدفوع حتى ٦٠٠ مليون جنيه مصري و ١,٥٪ من أي زيادة في رأس المال المدفوع الإضافي (متضمنة علاوة الاصدار) بأكثر من ٦٠٠ مليون جنيه مصري وحتى ١,٢ مليار جنيه مصري و ١٪ على أي زيادة في رأس المال المدفوع اضافيا بأكثر من ١,٢ مليار جنيه مصري. وبعد خمس سنوات من بدء التداول فى ٢٩ مارس ٢٠١٨ تستحق شركة الإدارة أتعاب إدارة بواقع ٢٪ من رأس المال المستثمر .

٢٠- أحداث هامة خلال الفترة المالية الجارية

بتاريخ ٩ يناير ٢٠٢٤ قررت الجمعية العامة غير العادية لشركة بى إنفستمنتس القابضة الموافقة على زيادة رأس المال المصدر من ٨٠٠,١٢٢,٠٨٠ جم (ثمانمائة مليون ومائة اثنين وعشرون ألف وثمانون جنيهاً مصرياً) إلى وبحد أقصى ١,١٧٤,٤١٨,١٩٠ جم (مليار ومائة اربعة وسبعون مليون اربعمائة وثمانية عشر ألف ومائة وتسعون جنيهاً مصرياً)، وذلك بالقيمة العادلة للسهم والبالغ قدرها ٢٥,٢٢٣ جم (عبارة عن قيمة اسمية قدرها ٥ جنيه للسهم مضافاً إليها علاوة اصدار قدرها ٢٠,٢٢٣ جنيه للسهم الواحد من خلال مبادلة أسهم الزيادة بواقع عدد واحد (١) سهم من أسهم رأسمال شركة بى إنفستمنتس القابضة مقابل ٥٦,٧٦ سهم من أسهم رأسمال شركة أوراسكوم المالية القابضة ش.م.م على ان يتم تقديم عرض شراء إجبارى للاستحواذ على حتى ٩٠٪ من أسهم شركة أوراسكوم المالية القابضة ش.م.م من خلال مبادلة الاسهم دون الخيار النقدي عقب موافقة الجمعية العامة غير العادية لشركة بى إنفستمنتس القابضة مع عدم اعمال حقوق الاولوية للمساهمين القدامى وقصر الاكتتاب فى اسهم الزيادة على مساهمى شركة أوراسكوم المالية القابضة الممتجدين لعرض الشراء من خلال المبادلة.

في ١ فبراير ٢٠٢٤ قررت لجنة السياسة النقدية بالبنك المركزي في اجتماعها رفع سعري عائد الإيداع والإقراض لليلة واحدة وسعر العملية الرئيسية للبنك المركزي بواقع ٢٠٠ نقطة أساس ليصل إلى ٢١,٢٥٪، ٢٢,٢٥٪ و ٢١,٧٥٪، على الترتيب. كما تم رفع سعر الائتمان والخصم بواقع ٢٠٠ نقطة أساس ليصل إلى ٢١,٧٥٪.

في ٢٧ فبراير ٢٠٢٤ تمت الموافقة من الهيئة العامة للرقابة المالية على نشر اعلان عرض شراء إجباري عن طريق المبادلة نسبة لا تقل عن ٥١ % وحتى ٩٠ % من رأسمال شركة أوراسكوم المالية القابضة ش.م.م بواقع سهم واحد من اسهم شركة بى إنفستمنتس القابضة ش.م.م (على أساس اجمالي اسهم رأسمال الشركة بعدد ٤١٦ ٠٢٤ ١٦٠ سهم) مقابل ٥٦,٧٦ سهم من أسهم شركة أوراسكوم المالية القابضة ش.م.م (على أساس اجمالي اسهم رأسمال الشركة ٦٢٠ ١٢١ ٧٢١ ٤ سهم، بعد استبعاد اسهم الخزينة) من خلال مبادلة الأسهم دون الخيار النقدي .

في ٦ مارس ٢٠٢٤ قررت لجنة السياسة النقدية بالبنك المركزي في اجتماعها الاستثنائي رفع سعري عائد الإيداع والإقراض لليلة واحدة وسعر العملية الرئيسية للبنك المركزي بواقع ٦٠٠ نقطة أساس ليصل إلى ٢٧,٢٥٪، ٢٨,٢٥٪ و ٢٧,٧٥٪، على الترتيب. كما تم رفع سعر الائتمان والخصم بواقع ٦٠٠ نقطة أساس ليصل إلى ٢٧,٧٥٪ بالإضافة إلى قيام البنك المركزي بتحرير سعر الصرف والسماح لسعر الصرف بأن يتحدد وفقا لآليات السوق

٢١- أحداث لاحقة لتاريخ القوائم المالية الدورية المستقلة المختصرة

بتاريخ ٧ إبريل ٢٠٢٤ قررت الجمعية العامة العادية لشركة بي للاستثمار في الرعاية الصحية ش.م.م الموافقة على مشروع توزيع الأرباح المقترح عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ وتوزيع حصة المساهمين وقدرها ٢,٣٩٩٧٧٤,٠٠ جنيه مصري في صورة أسهم مجانية بمعدل ٠,٤٧٩٩٥٥ سهم مجاني لكل سهم أصلي.

بتاريخ ١٧ إبريل ٢٠٢٤ قررت الجمعية العامة العادية لشركة مدينة مصر للأسكان والتعمير ش.م.م الموافقة على مشروع توزيعات الأرباح المقترح عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ في صورة توزيعات نقدية بمعدل ٠,٢٠ جنيه مصري / سهم تصرف على دفعتين بالتساوي في مايو وأكتوبر ٢٠٢٤ وفقاً للمواعيد التي يتم الاعلان عنها بعد التنسيق مع شركة مصر للمقاصة والإيداع والقيود المركزي للأوراق المالية .

بتاريخ ٢٢ إبريل ٢٠٢٤ قرر مجلس إدارة الشركة زيادة رأس مال الشركة المصدر بمبلغ وقدره ٢٩١,٦٩١,٨٥٠ جم (فقط مائتان واحد وتسعون مليون وستمائة واحد وتسعون ألف وثمانمائة وخمسون جنيهاً مصرياً) بعدد ٥٨,٣٣٨,٣٧٠ سهم ليصبح رأس مال الشركة المصدر بعد الزيادة مبلغ وقدره ١,٠٩١,٨١٣,٩٣٠ جم (فقط مليار وواحد وتسعون مليون وثمانمائة وثلاثة عشر ألف وتسعمائة وثلاثون جنيهاً مصرياً) بعدد ٢١٨,٣٦٢,٧٨٦ سهم ، بدلاً من مبلغ وقدره ٨٠٠,١٢٢,٠٨٠ جم (ثمانمائة مليون ومائة اثنين وعشرون ألف وثمانون جنيهاً مصرياً) ، وذلك بالقيمة العادلة للسهم والبالغ قدرها ٢٥,٢٢٣ جم (خمس عشرة وعشرون جنيهاً مصرياً وأثنين وعشرون قرشاً وثلاثة في المائة من القرش)، وهي عبارة عن ٥ جنيهاً قيمة اسمية للسهم بالإضافة إلى ٢٠,٢٢٣ جم علاوة إصدار للسهم الواحد والتي بلغت ١,١٧٩,٧٧٦,٨٥٧ جنيه مصري يتم تحويلها إلى الإحتياطي القانوني وفقاً لأحكام المادة ٩٤ من اللائحة التنفيذية لقانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ، وذلك وفقاً لما أسفر عنه نتيجة عرض الشراء الإجباري الذي تم من خلال مبادلة أسهم الشركة مع مساهمي شركة أوراسكوم المالية القابضة ش.م.م بواقع عدد ١ (واحد) سهم من أسهم رأس مال شركة بي إنفستمنتس القابضة ش.م.م مقابل ٥٦,٧٦ (ستة وخمسون سهم وستة وسبعون من المائة من السهم) من أسهم رأس مال شركة أوراسكوم المالية القابضة ش.م.م. وذلك وفقاً للموافقة الصادرة من الهيئة العامة للرقابة المالية بتاريخ ٨ مايو ٢٠٢٤ ، وقد تم التأشير في السجل التجاري للشركة بتاريخ ٩ مايو ٢٠٢٤ .

قررت لجنة قيد الأوراق المالية بالبورصة المصرية بجلستها المنعقدة بتاريخ ١٥ مايو ٢٠٢٤ الموافقة على قيد أسهم زيادة رأس المال المصدر والمدفوع لشركة بي إنفستمنتس القابضة من ٨٠٠ ١٢٢ ٠٨٠ جنيه مصري إلى ١ ٠٩١ ٨١٣ ٩٣٠ جنيه مصري بزيادة قدرها ٢٩١ ٦٩١ ٨٥٠ جنيه مصري موزعة على عدد ٥٨ ٣٣٨ ٣٧٠ سهم بقيمة اسمية قدرها ٥ جنيه مصري للسهم الواحد وقيمة إجمالية للإصدار قدرها ٢٩١ ٦٩١ ٨٥٠ جنيه مصري وذلك مقابل الإستحواذ على عدد ٨٨٣ ٢٨٥ ٣١١ سهم تمثل نسبة ٦٨,٩٪ من أسهم شركة أوراسكوم المالية القابضة بواقع واحد سهم من أسهم رأس مال شركة بي إنفستمنتس القابضة مقابل ٥٦,٧٦ سهم من أسهم رأس مال شركة أوراسكوم المالية القابضة.