

شركة بى إنفستمنتس القابضة
"شركة مساهمة مصرية"
تقرير الفحص المحدود
وكذا القوائم المالية الدورية المجمعة المختصرة
عن التسعة أشهر المنتهية
فى ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠

تقرير فحص محدود للقوائم المالية الدورية المجمعة المختصرة

إلى السادة / أعضاء مجلس إدارة شركة بى إنفستمننتس القابضة "شركة مساهمة مصرية"

المقدمة

قمنا بأعمال الفحص المحدود للمركز المالي الدورية المجمعة المختصر المرفق لشركة بى إنفستمننتس القابضة "شركة مساهمة مصرية" فى ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠ وكذا القوائم الدورية المجمعة المختصرة للأرباح أو الخسائر والدخل الشامل والتغير فى حقوق الملكية والتدفقات النقدية المتعلقة بها عن التسعة أشهر المنتهية فى ذلك التاريخ، وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الإيضاحات المتممة الأخرى. والإدارة هى المسؤولة عن إعداد القوائم المالية الدورية المجمعة المختصرة هذه والعرض العادل والواضح لها طبقاً لمعيار المحاسبة المصرى (٣٠) "القوائم المالية الدورية"، وتنحصر مسئوليتنا فى إبداء استنتاج على القوائم المالية الدورية المجمعة المختصرة فى ضوء فحصنا المحدود لها.

نطاق الفحص المحدود

قمنا بفحصنا المحدود طبقاً للمعيار المصرى لمهام الفحص المحدود رقم (٢٤١٠) "الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية لمنتشأة والمؤدى بمعرفة مراقب حساباتها". يشمل الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية المجمعة المختصرة عمل إستفسارات بصورة أساسية من أشخاص مسئولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية، وغيرها من إجراءات الفحص المحدود. ويقل الفحص المحدود جوهرياً فى نطاقه عن عملية مراجعة تتم طبقاً لمعايير المراجعة المصرية، وبالتالي لا يمكننا الحصول على تأكيد بأننا سنصبح على دراية بجميع الأمور الهامة التى قد يتم اكتشافها فى عملية مراجعة، وعليه فنحن لا نبدى رأى مراجعة على هذه القوائم المالية الدورية المجمعة المختصرة.

الاستنتاج

وفى ضوء فحصنا المحدود، لم ننم إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد أن القوائم المالية الدورية المجمعة المختصرة المرفقة لا تعبر بعدالة ووضوح فى جميع جوانبها الهامة عن المركز المالي المجمع لشركة بى إنفستمننتس القابضة "شركة مساهمة مصرية" فى ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠ وعن أدائها المالي المجمع وتدفقاتها النقدية المجمعة عن التسعة أشهر المنتهية فى ذلك التاريخ طبقاً لمعيار المحاسبة المصرى (٣٠) "القوائم المالية الدورية".

القاهرة فى ١٢ نوفمبر ٢٠٢٠

سالى حبيب

سالى حبيب ضيف

رقم ١٢٤٨٦

سجل الهيئة العامة للرقابة المالية رقم ٣٧٣

زميل جمعية المحاسبين والمراجعين المصرية

زميل جيل المحاسبين القانونيين بياتلنرا

شركة بي إنفستمننتس القابضة
"شركة مساهمة مصرية"
قائمة المركز المالي الدوري المجمع المختصر
في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠

٣١ ديسمبر ٢٠١٩	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠	إيضاح رقم	الأصول
جنيه مصرى	جنيه مصرى		الأصول غير المتداولة
٢ ٣٩٩ ٧٧٢	٢ ٥٥٨ ٣١٩		أصول غير ملموسة (بالصافي)
٤٥٦ ٧٩٠ ٥٠٠	٤٤٥ ٦٩٢ ٣٤٣	(٥)	إستثمارات فى شركات شقيقة (بالصافي)
١٤١ ٢٦٢ ٠٧٧	١٤١ ٢٦٢ ٠٧٧		إستثمارات مالية متاحة للبيع
٥٢٧ ٦٠٢ ١١٢	٥٤٩ ٤٠١ ٨٣٥	(٦)	إستثمارات فى مشروعات مشتركة (بالصافي)
٩٥ ٠٤٦ ٥٣٥	٩٣ ٧٢٨ ٣٣١		إستثمارات عقارية (بالصافي)
١٠٣ ٩٣٢ ٥٣٩	١٠٩ ٨١٦ ٢٩٣	(٧)	قروض لشركات شقيقة
-	١٤ ٠٤٣ ٢٦٣	(٨)	قروض لمشروعات مشتركة
-	٢ ٢٦٧ ٣٧١	(٢١)	إصول ضريبية مؤجلة
١٣٢٧ ٠٣٣ ٥٣٥	١٣٥٨ ٧٦٩ ٨٣٢		إجمالي الأصول غير المتداولة
-	١٩ ٦٦٠ ٥٦٧	(٨)	الأصول المتداولة
١ ٩٢٠ ٩٩٣	١ ١٢٢ ١٤٣		قروض لمشروعات مشتركة
٣ ٦٤٠ ٩٦٥	٣ ٦٧٢ ٧٠١		أوراق أقبض
١٢ ٢١٤ ٣٢٩	٣٨ ٢٦٣ ١٢٨	(٩)	أرصدة مستحقة من أطراف ذوى علاقة (بالصافي)
٣٦٨ ٤٨٦ ٥٩٣	٤٢٢ ٨٧٨ ٨٦٨	(١٠)	أرصدة مدينة أخرى (بالصافي)
٧٠ ٤٥٢ ٤٨٩	١٤ ٢٤٨ ٣٠٥	(١١)	أذون خزانة (بالصافي)
٤٥٦ ٧١٥ ٣٦٩	٤٩٩ ٨٤٥ ٧١٢		نقدية و أرصدة لدى البنوك
١ ٧٨٣ ٧٤٨ ٩٠٤	١ ٨٥٨ ٦١٥ ٥٤٤		إجمالي الأصول المتداولة
٨٠٠ ١٢٢ ٠٨٠	٨٠٠ ١٢٢ ٠٨٠	(١٣)	إجمالي الأصول
-	(٥ ٤٧١ ١٥٤)	(١٤)	حقوق الملكية والإلتزامات
٢٧٢ ٧٤٣ ٤٠٦	٢٧٣ ٥٨٥ ٤٩٧		حقوق الملكية
٤٩٧ ٤٣٨ ٢٥٩	٦٠٢ ٣٠٩ ٦٨٩		رأس المال المصدر والمدفوع
١٧٣ ٢٣٨ ٤٣٦	١٥٤ ٢٣١ ١٣٤		أسهم خزينة
١٧٤٣ ٥٤٢ ١٨١	١٨٢٤ ٧٧٧ ٢٤٦		إحتياطيات
٥ ٨٠٧ ٨٦٩	٥ ٠٨٦ ٤٤٢		الأرباح المرحلة
١٧٤٩ ٣٥٠ ٠٥٠	١٨٢٩ ٨٦٣ ٦٨٨		حقوق مساهمي الشركة الأم فى صافي أرباح الفترة/ العام
٤ ٨٩٢ ٥٤٧	-	(٢١)	إجمالي حقوق مساهمي الشركة الأم
٤ ٨٩٢ ٥٤٧	-		حقوق أصحاب الحصص غير المسيطرة
-	-		إجمالي حقوق الملكية
٤ ٦٩١ ٣٩٥	٤ ٦٩٩ ٤٤٣	(١٢)	الإلتزامات غير المتداولة
٨ ٣٢٦ ١٦٤	٥ ٢١٧ ٨١٦		إلتزامات ضريبية مؤجلة
١٤ ٤٤٨ ٠٩٧	١٦ ٧٩٣ ٩٤٦		إجمالي الإلتزامات غير المتداولة
٢ ٠٤٠ ٦٥١	٢ ٠٤٠ ٦٥١		إلتزامات غير المتداولة
٢٩ ٥٠٦ ٣٠٧	٢٨ ٧٥١ ٨٥٦		أرصدة مستحقة لأطراف ذوى علاقة
١ ٧٨٣ ٧٤٨ ٩٠٤	١ ٨٥٨ ٦١٥ ٥٤٤		موردون وأرصدة دائنة أخرى
			ضرائب الدخل
			مخصصات
			إجمالي الإلتزامات المتداولة
			إجمالي حقوق الملكية والإلتزامات

الإيضاحات المرفقة تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الدورية المجمعة المختصرة وتقرأ معها -

رئيس مجلس الإدارة
محمد حازم عدل بركات

العضو المنتدب
د. محمد عبد المنعم عثمان

رئيس القطاع المالي
أحمد عبد المنعم مديولي

تقرير الفحص المحدود مرفق.

شركة نهر انفسمنتس القايشه

شركة مساهمة مصرية^{١١}

قائمة الارباح والخسائر الدورية المجمعة المختصرة

عن التسعة اشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠

البيان	الثلاثة اشهر المنتهية في		التسعة اشهر المنتهية في		ايضاح رقم
	٣٠ سبتمبر ٢٠١٩	جنيه مصري	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠	جنيه مصري	
الإيرادات والأرباح					
إيرادات توزيعات أرباح استثمارات مالية متاحة للبيع	-	-	٢٧ ٦٩٢ ٩٤٣	٣٨ ٠٧٥ ٦٤٥	(١٨)
نصيب المجموعة في أرباح / (خسائر) استثمارات في شركات شقيقة ومشروعات مشتركة	٣٢ ٠٢٩ ٤٤٩	٢٤ ٢٧٥ ٧٦٢	٩٦ ٤٨٥ ٢٤٥	٩٥ ٨٢٢ ٤٥٥	(١٧)
إيرادات تمويلية	١٧ ٦٧٤ ٥١٣	١٦ ٩٥٧ ٥٧٢	٦٠ ٦٨٢ ٠٤١	٥٢ ٦٩٥ ٧٧٧	(١٩)
إيرادات إيجار استثمارات عقارية	-	٩٧٥ ٠٠٠	-	٢ ٩٢٥ ٠٠٠	
إيرادات أخرى	١٧٧ ٣٩٨	٦٣ ١٠٩	٦١٣ ٩٣٩	١٨٣ ١٦٩	
أرباح بيع استثمارات عقارية	١ ٦١٣ ٣٧٢	-	١ ٦١٣ ٣٧٢	-	
رد الإصمحلل في الأرصدة المدينة	-	٤٠ ٠٠٠	-	١٣٠ ٠٠٠	
المصروفات والخسائر					
أتعاب إدارة	٥١ ٤٩٤ ٧٣٢	٤٢ ٣١١ ٤٤٣	١٨٧ ٠٨٧ ٥٤٠	١٨٩ ٨٣٢ ٠٤٦	(٢٠)
قروض لمشروعات مشتركة	(٤ ٦٩١ ٣٩٥)	(٤ ٦٩١ ٣٩٥)	(١٣ ٩٢١ ٢٠٥)	(١٣ ٩٧٢ ١٩٩)	
مصروف ضرائب على توزيعات أرباح استثمارات في شركات شقيقة	(٢ ٣٨٧ ٧٢٤)	(١ ٠٧١ ٩٠٧)	(٥ ٥١٣ ٠٤٨)	(٣ ٥٣٩ ٨٣١)	
بدلات حضور لأعضاء مجلس الإدارة	(٢٠ ٧٠٠)	(١٥٨ ٧٠٠)	()	(١٥٩ ٦٠٠)	
إهلاك الاستثمارات العقارية	(٩١ ٧١٨)	(٤٣٢ ٥٥٧)	(٢٧٥ ١٥٤)	(١ ٢٩٧ ٦٧١)	
خسائر فروق تقييم عملات أجنبية	(٤ ٤٧٨ ٩٧٥)	(٢ ٦٩٣ ٨٩٠)	(١٦ ٧٣٣ ٢٣٨)	(٢ ٨٩٦ ٢٨٤)	
صافي أرباح الفترة قبل ضريبة الدخل	٣٩ ٨٢٤ ٢٢٠	٣٣ ٢٦٢ ٩٩٤	١٥٠ ٥٤٠ ٦٥١	١٦٣ ١٠٢ ٩٧٧	
ضريبة الدخل الجارية	(٣ ٧٣٢ ٥٩٨)	(٣ ١٨٤ ٥٣١)	(١٢ ٣٠٤ ١٦٠)	(١٦ ٧٠٨ ٢٧١)	(٢١)
الضريبة المؤجلة	١ ٣١٣ ٦١٠	٥٤٤ ٤٥٧	٤ ٥٠٧ ٣٩٣	٧ ١٥٩ ٩١٨	
صافي أرباح الفترة	٣٧ ٤٠٥ ٢٣٢	٣٠ ٦٢٢ ٩١٥	١٤٢ ٧٤٤ ٨٨٤	١٥٣ ٥٥٤ ٦٢٤	
موزعة كالاتي:					
حقوق مساهمي الشركة الأم	٣٧ ٢٦٦ ٦٦٢	٣٠ ٩٠٠ ١٣٤	١٤٢ ٠٨٣ ٧٨٥	١٥٤ ٢٣١ ١٣٤	
حقوق أصحاب الحصص غير المسيطرة	١٣٨ ٥٧٠	(٢٧٧ ٢١٩)	٦٦١ ٠٩٨	(٦٧٦ ٥١٠)	
صافي أرباح الفترة	٣٧ ٤٠٥ ٢٣٢	٣٠ ٦٢٢ ٩١٥	١٤٢ ٧٤٤ ٨٨٣	١٥٣ ٥٥٤ ٦٢٤	
نصيب السهم الأساسي في الأرباح	٠,٢٣	٠,١٩	٠,٨٩	٠,٩٦	(١٥)
نصيب السهم المخفض في الأرباح	٠,٢٣	٠,١٩	٠,٨٩	٠,٩٦	(١٥)

- الإيضاحات المرتقة تعتبر جزءا لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الدورية المجمعة المختصرة وتقرأ معها.

شركة بي إنفستمنتنس القابضة

”شركة مساهمة مصرية“

قائمة الدخل الشامل الدورية المجمعة المختصرة

عن التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠

الثلاثة أشهر المنتهية في

٣٠ سبتمبر ٢٠١٩	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠
جنيه مصري	جنيه مصري

التسعة أشهر المنتهية في

٣٠ سبتمبر ٢٠١٩	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠
جنيه مصري	جنيه مصري

٣٧ ٤٠٥ ٢٣٢	٣٠ ٦٢٢ ٩١٥	١٤٢ ٧٤٤ ٨٨٣	١٥٣ ٥٥٤ ٦٢٤	صافي أرباح الفترة
١٥٤ ٧٠٣	٢٦ ٤٨٠	٧٥٣ ٩٣٦	(١١٢ ٢٩٢)	بنود الدخل الشامل الآخر
(١٠ ٤٦٩ ٤٤٦)	(٤٣ ٨١٧)	(٢٢ ٣٧٩ ٩١١)	(٩٥٦ ٥٠٤)	فروق ترجمة التوائم المالية لشركات تابعة بعملات عرض أجنبية
(١٠ ٣١٤ ٧٤٣)	(١٧ ٣٣٧)	(٢١ ٦٢٥ ٩٧٥)	(١٠ ٦٨ ٧٩٦)	نصيب المجموعه في بنود الدخل الشامل الآخر بالقوائم المالية لمشروعات مشتركة
٢٧ ٠٩٠ ٤٨٩	٣٠ ٦٠٥ ٥٧٨	١٢١ ١١٨ ٩٠٨	١٥٢ ٤٨٥ ٨٢٨	إجمالي بنود الدخل الشامل الآخر عن الفترة
				إجمالي الدخل الشامل عن الفترة

قروض لمشروعات مشتركة

٢٦ ٨٩٠ ٠٣٨	٣٠ ٨٧٢ ٢٠٥	١٢٠ ١٥٦ ٢٣٦	١٥٣ ٢٠٧ ٢٥٥	حقوق مساهمي الشركة الأم
٢٠٠ ٤٥١	(٢٦٦ ٦٢٧)	٩٦٢ ٦٧٢	(٧٢١ ٤٢٧)	حقوق أصحاب الحصص غير المسيطرة
٢٧ ٠٩٠ ٤٨٩	٣٠ ٦٠٥ ٥٧٨	١٢١ ١١٨ ٩٠٨	١٥٢ ٤٨٥ ٨٢٨	إجمالي الدخل الشامل عن الفترة

- الإيضاحات المرتبطة تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الدورية المجمعة المختصرة وتقرأ معها.

شركة بي إنفستمنتس القابضة

"شركة مساهمة مصرية"

قائمة التدفقات النقدية المجمعة الدورية المختصرة

عن التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠

<u>٣٠ سبتمبر ٢٠١٩</u>	<u>٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠</u>	<u>إيضاح رقم</u>
<u>جنيه مصري</u>	<u>جنيه مصري</u>	
(٢٨ ٣٢٠ ٩٩٠)	٢٦ ٢٣٤ ٥٤١	<u>التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل</u>
		صافي التدفقات النقدية الناتجة من / (المستخدمة في) أنشطة التشغيل
		<u>التدفقات النقدية من أنشطة الإستثمار</u>
٥٠ ٦٣٥ ٧٢٠	٤٢ ٧٠٥ ٤٠٦	مقبوضات من فوائد دائنة
(٦٣ ٨٢٣ ٤٦٤)	-	مدفوعات لأقتناء إستثمارات في مشروعات مشتركة
(١٦ ٣٥١ ٥١٥)	-	مدفوعات لمشروعات تحت التنفيذ
٢٨ ٥١٢ ٠٠٠	-	مقبوضات من بيع إستثمارات عقارية
-	٢٠ ٥٣٦	مقبوضات من إستبعاد إستثمارات عقارية
٥ ٦١٥ ٨٧٨	٦٠ ٧٧١ ٢٦٢	التغير في ودائع طويلة الأجل
(٢٨٦ ٩٦٧ ٣٦٧)	٢٣٢ ٠٣١ ٢٢٠	صافي (مدفوعات لإقتناء) مقبوضات من بيع وإستحقاق أذون خزانة
(٢٨٢ ٣٧٨ ٧٤٨)	٣٣٥ ٥٢٨ ٤٢٤	صافي التدفقات الناتجة من / (المستخدمة في) أنشطة الإستثمار
		<u>التدفقات النقدية من أنشطة التمويل</u>
-	(٥ ٤٧١ ١٥٤)	شراء أسهم خزينه
(٨١ ٣٦٥ ٦٧٣)	(٦٤ ٧٨٥ ٧٢١)	توزيعات أرباح مدفوعة
(٨١ ٣٦٥ ٦٧٣)	(٧٠ ٢٥٦ ٨٧٥)	صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) أنشطة التمويل
(٣٩٢ ٠٦٥ ٤١١)	٢٩١ ٥٠٦ ٠٩٠	صافي التغير في النقدية وما في حكمها خلال الفترة
٤٣١ ٤٥٣ ٢٠٦	٥٧ ١٥٨ ٠٣٤	النقدية وما في حكمها في بداية الفترة
٢٩٨ ٠٠٢	١٦٢ ٤٠٨	أثر التغيرات في أسعار الصرف
٣٩ ٦٨٥ ٧٩٧	٣٤٨ ٨٢٦ ٥٣٢	النقدية وما في حكمها في نهاية الفترة

(١١)

المعاملات غير النقدية

تم استبعاد اثر المعاملات غير النقدية والمتمثلة في التالي:

- ١- توزيعات الأرباح المستحقة من الأستثمارات في شركات شقيقة بمبلغ ٢٩ ١٨٠ ٩٠٢ جنيه مصري و التي تم استبعادها من أثر التغير في الأرصدة المدينة الأخرى.
- ٢- تحويل المدفوعات تحت حساب الإستثمار في شركة جورمية إيجيبت دوت كوم بمبلغ ٣٣ ٧٠٣ ٨٣٠ جنيه مصري إلى قروض لمشروعات مشتركة والتي تم استبعادها من أثر التغير في استثمارات في مشروعات مشتركة.

- الإيضاحات المرفقة تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الدورية المجمعة المختصرة وتقرأ معها.

١- نبذة عن الشركة

تأسست شركة بي إنفستمننتس القابضة (شركة مساهمة مصرية) (بي بي اي القابضة للاستثمارات المالية – سابقاً) طبقاً لأحكام القانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ ولائحته التنفيذية وقيدت بالسجل التجارى برقم ٥٢٤٥٥ فى ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥ سجل تجارى جنوب القاهرة بموجب ترخيص الهيئة العامة لسوق المال رقم ٣٤٨ بتاريخ ١١ أبريل ٢٠٠٦، هذا وقد أعيد قيد الشركة بالسجل التجارى جنوب القاهرة برقم ٦٣٢٦٤ بتاريخ ٢٤ أكتوبر ٢٠١٢.

عنوان الشركة هو ٢٤ شارع طلعت حرب مبنى سينما راديو - الدور الأول - القاهرة وتم التأشير بالعنوان الجديد في السجل التجارى بتاريخ ١٥ يوليو ٢٠٢٠.

غرض الشركة هو الإستثمار فى تأسيس الشركات التى تصدر أوراقاً مالية أو فى زيادة رؤوس أموالها ويجوز للشركة أن تكون لها مصلحة أو تشترك بأى وجه من الوجوه مع شركات الأموال التى تزاوُل أعمالاً شبيهة بأعمالها أو التى قد تعاونها على تحقيق غرضها فى مصر والخارج كما يجوز لها أن تندمج فى هذه الشركات أو تشتريها أو تلحقها بها وذلك طبقاً لأحكام القانون ولائحته التنفيذية. وقد حددت مدة الشركة بعشرون عاماً تبدأ من تاريخ القيد بالسجل التجارى.

تتمثل أنشطة الشركة الرئيسية فى أعمال الإستثمار فى شركات أخرى وذلك وفقاً لسياساتها الإستثمارية القائمة وتقوم الشركة بإستهداف والبحث والتفاوض ومتابعة وبيع وتطوير الإستثمارات وتوزيع الإيرادات المتولدة من تلك الإستثمارات، كل ذلك بهدف تعظيم العائد لمساهمين الشركة من خلال الإيرادات المتولدة والمحقة وكذلك من خلال النمو المحقق من تلك الإستثمارات. وبتاريخ ١١ يناير ٢٠١٦ قررت الجمعية العامة غير العادية للشركة تغيير إسم الشركة ليصبح شركة بي بي اي القابضة للإستثمارات المالية ش.م.م، وتم التأشير فى السجل التجارى بتاريخ ٢٤ فبراير ٢٠١٦.

بتاريخ ٨ مايو ٢٠١٨ قررت الجمعية العامة غير العادية للشركة تغيير إسم الشركة ليصبح شركة بي إنفستمننتس القابضة ش.م.م، وتم التأشير فى السجل التجارى بتاريخ ٨ يوليو ٢٠١٨.

اعتمد مجلس إدارة الشركة القوائم المالية الدورية المجمعة المختصرة عن التسعة أشهر المنتهية فى ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠ بتاريخ ١٢ نوفمبر ٢٠٢٠.

٢- إطار عرض القوائم المالية الدورية المجمعة المختصرة

أعدت القوائم المالية الدورية المجمعة المختصرة طبقاً لمعيار المحاسبة المصرى رقم (٣٠).

٣- أسس إعداد القوائم المالية الدورية المجمعة المختصرة

أعدت القوائم المالية الدورية المجمعة المختصرة بإتباع نفس السياسات المحاسبية المطبقة فى العام السابق. وتلك القوائم المالية الدورية يجب قراءتها مع القوائم المالية المجمعة السنوية فى ٣١ ديسمبر ٢٠١٩.

إصدارات جديدة وتعديلات تمت على معايير المحاسبة المصرية:

خلال ابريل ٢٠٢٠، إجتمعت اللجنة العليا لمراجعة معايير المحاسبة المصرية ومعايير الفحص المحدود ومهام التأكد الأخرى والمشكلة بقرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٩٠٩ لسنة ٢٠١١ بهدف دراسة تأثيرات القرار الوزارى رقم ٦٩ لسنة ٢٠١٩ والصادر بغرض إجراء إضافة وتعديل لبعض معايير المحاسبة المصرية المقرر تطبيقها اعتباراً من بداية العام الحالى ٢٠٢٠.

نظراً للظروف الحالية التى تمر بها البلاد جراء تفشي فيروس كورونا الجديد وما لازم ذلك من أثار اقتصادية ومالية مرتبطة به، فضلاً عن أن تطبيق إجراءات الوقاية ومواجهة انتشاره من فرض قيود على تواجد الموارد البشرية في الشركات بكامل طاقتها بصفة منتظمة.

فقد وافقت اللجنة على تأجيل تطبيق معايير المحاسبة المصرية الجديدة و التعديلات المصاحبة لها الصادر بالقرار رقم ٦٩ أعلاه على القوائم المالية الدورية التي ستصدر خلال عام ٢٠٢٠ على أن تقوم الشركات بتطبيق هذه المعايير وهذه التعديلات على القوائم المالية السنوية لهذه الشركات في نهاية ٢٠٢٠ وإدراج الأثر المجمع للعام بالكامل بنهاية ٢٠٢٠ .
وفضلت اللجنة قصر إدراج الأثر المجمع للعام بالكامل على القوائم المالية السنوية، مع إلزام الشركات بالإفصاح الكافي في قوائمها الدورية خلال ٢٠٢٠ عن هذه الحقيقة وأثارها المحاسبية ان وجدت.
بتاريخ ٢٠ سبتمبر ٢٠٢٠ صدر قرار من رئيس الوزراء رقم ١٨٧١ لسنة ٢٠٢٠ بتأجيل تطبيق معايير المحاسبة المصرية التالية :

١. معيار (٤٧) – الأدوات المالية
 ٢. معيار (٤٨) – الأيراد من العقود مع العملاء
 ٣. معيار (٤٩) – عقود التأجير
- و يطبق علي القوائم المالية التي تبدأ في /يعد أول يناير ٢٠٢١ .

٤ - شركات تابعة

تمتلك شركة بي إنفستمنتس القابضة (الشركة الأم) حالياً بصورة مباشرة وغير مباشرة النسب التالية في شركاتها التابعة:

نسبة الملكية	دولة المقر	الشركات التابعة
٦٠	سويسرا	شركة "Beard" Beard A.G

٥ - استثمارات في شركات شقيقة (بالصافي)

اسم الشركة	عدد الأسهم	نسبة المساهمة	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠	٣١ ديسمبر ٢٠١٩
		%	جنيه مصرى	جنيه مصرى
شركة الريتال للتجارة والاستثمار ش.م.م.	٧٢٧ ٥٢٦	٢٢,٧٩	٣٧٤ ٩٠٦	٣٤٠ ١١٦
شركة مدينة نصر للإسكان والتعمير ش.م.م.	١٠٨ ٠٧٧ ٤١٦	٧,٥	٤٣١ ٧٦٣ ٣٧٥	٤٤٠ ٩٢٥ ٨٣٣
شركة ميتالار ش.م.م.		٥١,٩٢	٦٣ ٤١٠ ٦٨٤	٦٢ ٢٩١ ٤٠٤
شركة إنفينيتى سولار (١) بى.فى	٢٤٦	٢٤,٦	--	--
شركة إنفينيتى سولار (٢) بى.فى	١٧٥	١٧,٥	--	--
شركة إنفينيتى سولار (٣) بى.فى	١٧٥	١٧,٥	--	--
يخصم: الإضمحلال فى قيمة الاستثمارات			(٤٩ ٨٥٦ ٦٢٢)	(٤٦ ٧٦٦ ٨٥٣)
			٤٤٥ ٦٩٢ ٣٤٣	٤٥٦ ٧٩٠ ٥٠٠

يرجع السبب الرئيسى فى إنخفاض الاستثمارات فى شركات شقيقة الى إستبعاد مبلغ ٨٣٧ ٦٣٤ ٤٨ جنيه مصرى من تكلفة الاستثمار فى شركة مدينة نصر للإسكان والتعمير والذي يمثل حصة الشركة فى توزيعات الأرباح قبل استقطاع الضرائب، مع الأخذ فى الاعتبار نصيب المجموعه فى أرباح الشركة الشقيقة المحملة على قائمة الارباح او الخسائر بمبلغ ٤١ ٠٣١ ٠٥٦ جنيه مصرى (يرجع الى إيضاح رقم ١٧).

٦- إستثمارات في مشروعات مشتركة (بالصافي)

اسم الشركة	عدد الأسهم	نسبة المساهمة	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠	٣١ ديسمبر ٢٠١٩
		%	جنيه مصري	جنيه مصري
شركة إينرجيا تكنولوجيز لنظم المعلومات ش.م.م "إينرجيا"	١٢٤ ٥٥٣٢	٦٨,٠٤	٢٧٠.٠٨٥ ٦٢٩	٢٣٧ ٧٢٦ ٣٩٩
شركة ريد سى فنشر للطاقة الشمسية ش.م.م	٧ ٤٢٥	٤٩,٥	٥ ٧٢٧ ١٥٠	٥ ٧٢٧ ١٥٠
شركة ابتكار القابضة للاستثمارات المالية ش.م.م	١ ١٨٠ ٥٩٣	٢٠,٢٥	١٥٦ ١٠٦ ٤٣٥	١٥٥ ٤٥٤ ٢٩٤
شركة جورمية إيجيبت دوت كوم ش.م.م. "جورمية"	٣ ١٢٧ ٩٥٠	٥٢,٩	١٢٣ ٢٠٩ ٧٧١	١٠٠ ٧١٧ ٥٨٩
مدفوعات تحت حساب زيادة رأس المال في شركة "جورمية"			--	٣٣ ٧٠٣ ٨٣٠
يخصم: الإضمحلال في إستثمارات في مشروعات مشتركة (شركة ريد سى فنشر للطاقة الشمسية)			(٥ ٧٢٧ ١٥٠)	(٥ ٧٢٧ ١٥٠)
			٥٤٩ ٤٠١ ٨٣٥	٥٢٧ ٦٠٢ ١١٢

يرجع السبب الرئيسي في زيادة الإستثمارات في المشروعات المشتركة إلى:

- زيادة الإستثمار في شركة إينرجيا تكنولوجيز لنظم المعلومات بمبلغ ٧٣٤ ٣١٥ ٣٣ جنيه مصري والذي يمثل نصيب المجموعة من أرباح شركة إينرجيا تكنولوجيز لنظم المعلومات المحملة على قائمة الأرباح والخسائر (يرجع الى إيضاح رقم ١٧)، مع الأخذ في الاعتبار نصيب المجموعة في خسائر فروق ترجمة القوائم المالية لشركة إينرجيا تكنولوجيز لنظم المعلومات المحملة على قائمة حقوق الملكية بمبلغ ٩٥٦ ٥٠٤ جنيه مصري.
- زيادة الإستثمار في شركة ابتكار القابضة للاستثمارات المالية بمبلغ ١٤١ ٦٥٢ ٦٥٢ جنيه مصري والذي يمثل نصيب المجموعة من أرباح شركة ابتكار القابضة للاستثمارات المالية المحملة على قائمة الأرباح او الخسائر (يرجع الى إيضاح رقم ١٧).
- زيادة الإستثمار في شركة جورمية إيجيبت دوت كوم (جورمية) بمبلغ ١٨٢ ٤٩٢ ٢٢ جنيه مصري والذي يمثل حصة المجموعة في أرباح شركة جورمية المحملة على قائمة الأرباح او الخسائر (يرجع الى إيضاح رقم ١٧) وكذلك أيضاً تحويل المدفوعات تحت حساب زيادة رأس مال شركة جورمية إيجيبت دوت كوم ش.م.م. إلى قرض (يرجع الى إيضاح رقم ٨).

٧- قروض لشركات شقيقة

بيان	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠	٣١ ديسمبر ٢٠١٩
جنيه مصري	جنيه مصري	
شركة إنفينيتي سولار (١) بي.في	٣٢ ٧٦٦ ٧٦٣	٣١ ٠١١ ١٨٢
شركة إنفينيتي سولار (٢) بي.في	٥٤ ٩٧٣ ٤٧٠	٥٢ ٠٢٨ ٠٩٥
شركة إنفينيتي سولار (٣) بي.في	٢٢ ٠٧٦ ٠٦٠	٢٠ ٨٩٣ ٢٦٢
	١٠٩ ٨١٦ ٢٩٣	١٠٣ ٩٣٢ ٥٣٩

يرجع السبب في زيادة قروض لشركات شقيقة الى إستحقاق فوائد الفترة البالغ قدرها ٦٩٠ ٧٠٤ ٧ جنيه مصري مع الأخذ في الاعتبار خسائر فروق العملة غير المحققة بمبلغ ٩٣٦ ٨٢٠ ١ جنيه مصري.

٨- قروض لمشروعات مشتركة

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠	٣١ ديسمبر ٢٠١٩	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
١٩ ٦٦٠ ٥٦٧	--	الجزء المتداول من قروض لمشروعات مشتركة
١٤ ٠٤٣ ٢٦٣	--	الجزء غير المتداول من قروض لمشروعات مشتركة
٣٣ ٧٠٣ ٨٣٠	--	

بتاريخ ١٠ يوليو ٢٠٢٠ قامت الشركة ومساهمي شركة جورمية ايجيبت دوت كوم ش.م.م "جورمية" بالتوقيع على ملحق لاتفاقية المساهمين الموقعة فى ١٨ سبتمبر ٢٠١٨ والذي بموجبه يتم تعديل بعض بنود تلك الاتفاقية والمتعلقة باستحواذ شركة بى إنفستمنتس القابضة (شركة مساهمة مصرية) على حصه برأس مال شركة جورمية ايجيبت دوت كوم ش.م.م "جورمية" والمتعلقة برسملة الرصيد الدائن للشركة في دفاتر شركة جورمية ايجيبت دوت كوم "جورمية" فى ضوء نتائج الأعمال المستهدفة لشركة جورمية ايجيبت دوت كوم "جورمية".

٩- أرصدة مدينة أخرى (بالصافى)

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠	٣١ ديسمبر ٢٠١٩	بيان
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
٤٦ ٧٩٥	٤٦ ٧٩٥	تأمينات لدى الغير
٤ ٢٥١	١ ٠٩٦ ٧٨٦	ايرادات فوائد مستحقة
٢ ٨٢٤ ٥٠٠	٢ ٩٥٤ ٥٠٠	ايرادات إيجارات مستحقة
٢٩ ١٨٠ ٩٠٢	--	توزيعات أرباح مستحقة
٣٥٠ ٥٠٩	١١٨ ٧١٧	مصرفات مدفوعة مقدماً
--	٥٤٧ ٥٠٠	ضرائب خصم من المنبع
٨ ٢٥٣ ٥٢٧	١٠ ١٣٥ ٣٢٩	ضرائب اذون خزانة مستقطعة
٢٤٣ ٢٤٣	٢٢١ ٣٥٠	دفعات مقدمة لموردين
١٨٣ ٩٠١	٤٧ ٨٥٢	أرصدة مدينة أخرى
(٢ ٨٢٤ ٥٠٠)	(٢ ٩٥٤ ٥٠٠)	يخصم: الاضمحلال في الارصدة المدينة الاخرى
٣٨ ٢٦٣ ١٢٨	١٢ ٢١٤ ٣٢٩	

يرجع السبب الرئيسى فى زيادة الأرصدة المدينة الأخرى (بالصافى) إلى إستحقاق جزء من توزيعات الأرباح الناتجة من إستثمارات فى شركات شقيقة بمبلغ ٢٩ ١٨٠ ٩٠٢ جنيه مصرى مع الأخذ فى الإعتبار الإنخفاض فى ضرائب اذون الخزانة المستقطعة وضرائب الخصم من المنبع نتيجة لإستخدام رصيد أول المدة خلال الفترة فى سداد جزء من الإلتزام الضريبى المستحق عن العام السابق.

١٠ - أذون خزانة

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠	٣١ ديسمبر ٢٠١٩	بيان
جنيه مصري	جنيه مصري	
٩١ ٥٧٥ ٠٠٠	٣٥٢ ٨٧٥ ٠٠٠	أذون خزانة أكثر من ثلاثة أشهر
٣٤٤ ١٧٥ ٠٠٠	٥٠ ٠٧٥ ٠٠٠	أذون خزانة أقل من ثلاثة أشهر
(١٢ ٨٧١ ١٣٢)	(٣٤ ٤٦٣ ٤٠٧)	يخصم : عوائد غير محققة
٤٢٢ ٨٧٨ ٨٦٨	٣٦٨ ٤٨٦ ٥٩٣	

١١ - نقدية وأرصدة لدى البنوك

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠	٣١ ديسمبر ٢٠١٩	
جنيه مصري	جنيه مصري	
٩ ٣٥٦ ٢٤٨	٨ ٣٥٦ ٥٤٥	حسابات جارية - بالعملة المحلية
٣ ٣٢١ ٧٨٧	١ ٤٧ ٢٥٣	حسابات جارية - بالعملة الأجنبية
١ ٥٧٠ ٢٧٠	٦١ ٩٤٨ ٦٩١	ودائع لدى البنوك - بالعملة الأجنبية
١٤ ٢٤٨ ٣٠٥	٧٠ ٤٥٢ ٤٨٩	

ولأغراض إعداد قائمة التدفقات النقدية الدورية المجمعة المختصرة تتمثل النقدية وما فى حكمها فيما يلى:

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠	٣٠ سبتمبر ٢٠١٩	
جنيه مصري	جنيه مصري	
١٤ ٢٤٨ ٣٠٥	٧٢ ٠١٦ ٨٨٧	نقدية لدى البنوك
٣٣٦ ١٤٨ ٤٩٧	٢٨ ٥٤٨ ١٧٣	صافى أذون خزانة - أقل من ثلاثة أشهر
(١ ٥٧٠ ٢٧٠)	(٦٠ ٨٧٩ ٢٦٣)	يخصم: ودائع لأجل - أكثر من ثلاثة أشهر
٣٤٨ ٨٢٦ ٥٣٢	٣٩ ٦٨٥ ٧٩٧	

شركة بى إنفستمنتس القابضة (شركة مساهمة مصرية)
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة المختصرة
عن التسعة أشهر المنتهية فى ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠

١٢- أرصدة مستحقة لأطراف ذوى علاقة

بيسان	طبيعة العلاقة	طبيعة الحساب	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠	٣١ ديسمبر ٢٠١٩
شركة بى بى إى بارتنرز	شركة الإدارة	أتعاب إداره / مصروفات اخرى	٤ ٦٩٩ ٤٤٣ جنية مصرى	٤ ٦٩١ ٣٩٥ جنية مصرى
للإستثمار المباشر				
			٤ ٦٩٩ ٤٤٣	٤ ٦٩١ ٣٩٥

١٣- رأس المال

بلغ رأس المال المرخص به ٢,٤ مليار جنيه مصري، وبلغ رأس المال المصدر والمدفوع ٨٠٠ ١٢٢ ٠٨٠ جنيه مصري موزعاً على ٤١٦ ٠٢٤ ١٦٠ سهم بقيمة اسمية ٥ جنيه مصري للسهم .

١٤- أسهم خزينة

وافق مجلس الإدارة فى جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٦ مارس ٢٠٢٠ على القيام بشراء أسهم خزينة بحد أقصى عدد ٢٤٤ ٦٠٠ ٢٤٤ سهم والتي تمثل نسبة ١% من إجمالى أسهم الشركة وذلك من خلال السوق المفتوح لمدة ثلاثة أشهر على ألا تتجاوز قيمة الشراء مبلغ ١٢ مليون جنيه مصرى وقد بلغ عدد اسهم الخزينة المقتناه عدد ٢٨٩ ٨٠١ سهم بإجمالى قيمة ٤٧١ ١٥٤ ٥ جنيه مصرى فى ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠.

١٥- نصيب السهم الأساسى والمخفض فى الأرباح

الأساسى: يحسب النصيب الأساسى للسهم بقسمة صافى الأرباح المتاحة لمساهمي الشركة الأم على المتوسط المرجح للأسهم القائمة خلال الفترة.

المخفض: يحسب النصيب المخفض للسهم فى الربح بتعديل المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة بافتراض تحويل كافة الأدوات المالية القابلة للتحويل لأسهم وخيار الأسهم ويتم تعديل صافى الربح باستبعاد تكلفة أدوات الدين القابلة للتحويل مع مراعاة الأثر الضريبي لذلك.

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠	٣٠ سبتمبر ٢٠١٩	
١٥٤ ٢٣١ ١٣٤	١٤٢ ٠٨٣ ٧٨٥	صافى أرباح الفترة
١٦٠ ٠٢٤ ٤١٦	١٦٠ ٠٢٤ ٤١٦	المتوسط المرجح لعدد الأسهم
٠,٩٦	٠,٨٩	نصيب السهم الأساسى فى الأرباح
		و خصم أسهم الخزانة يصبح نصيب السهم كما يلى:
١٥٩ ٥٩١ ٤٩٩	١٦٠ ٠٢٤ ٤١٦	المتوسط المرجح لعدد الأسهم بعد خصم أسهم الخزينة
٠,٩٧	٠,٨٩	نصيب السهم المخفض فى الأرباح

شركة بى إنفستمنتس القابضة (شركة مساهمة مصرية)
الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة المختصرة
عن التسعة أشهر المنتهية فى ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠

١٦ - أهم المعاملات مع الأطراف ذوى العلاقة

تتمثل المعاملات التى تمت خلال الفترة المالية على الحسابات ذات الطبيعة الجارية فى أتعاب الإدارة و المصروفات المسددة بالنيابة عن الشركة أو ماقامت الشركة بسداده بالنيابة عن تلك الأطراف. وتتمثل أهم المعاملات خلال الفترة فى ما يلى:

اسم الشركة	نوع العلاقة	طبيعة التعامل	حجم التعامل خلال الفترة
شركة بى بى إى بارتترز للإستثمار المباشر	شركة الإدارة	أتعاب إدارة	(١٣ ٩٧٢ ١٩٩)
شركة إنفينيتى سولار بى-فى ١	شركة شقيقة	ايرادات فوائد دائنة	٢ ٢٩٨ ٩١٠
شركة إنفينيتى سولار بى-فى ٢	شركة شقيقة	ايرادات فوائد دائنة	٣ ٨٥٦ ٩٢٨
شركة إنفينيتى سولار بى-فى ٣	شركة شقيقة	ايرادات فوائد دائنة	١ ٥٤٨ ٨٥٢

١٧ - نصيب المجموعة فى أرباح / (خسائر) إستثمارات فى شركات شقيقة و مشروعات مشتركة

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠	٣٠ سبتمبر ٢٠١٩	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
٤١ ٠٣١ ٠٥٦	٤١ ٧٦٥ ٢٥٦	شركة مدينة نصر للإسكان والتعمير
٢٣ ٣١٥ ٧٣٤	٣١ ٥٤٥ ٢٤٨	شركة اينرجيا تكنولوجيا لنظم المعلومات
(١ ٧٠٣ ٤٤٨)	١ ٢١٠ ١٦٣	شركة ميتالار
٣٤ ٧٩٠	(١١ ٧٧٢)	شركة الريتال للتجارة والإستثمار
٢٢ ٤٩٢ ١٨٢	٤ ٣١١ ١٧١	شركة جورمية إيجيبت دوت كوم ش.م.م.
٦٥٢ ١٤١	٣ ٧٥٨ ٣٥٦	شركة ابتكار القابضة للإستثمارات المالية
--	٤ ٤٠٧ ١٠٢	شركة إنفينيتى سولار بى فى ١
--	٦ ٩٩٦ ٥٤٣	شركة إنفينيتى سولار بى فى ٢
--	٢ ٥٠٣ ١٧٩	شركة إنفينيتى سولار بى فى ٣
٩٥ ٨٢٢ ٤٥٥	٩٦ ٤٨٥ ٢٤٥	

١٨ - إيرادات توزيعات أرباح إستثمارات مالية متاحة للبيع

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠	٣٠ سبتمبر ٢٠١٩	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
٣٨ ٠٧٥ ٦٤٥	٢٧ ٦٩٢ ٩٤٢	شركة توتال إيجيبت ذ.م.م "توتال"
٣٨ ٠٧٥ ٦٤٥	٢٧ ٦٩٢ ٩٤٢	

١٩- إيرادات تمويلية

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠	٣٠ سبتمبر ٢٠١٩	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
٥٨٨ ٩٤١	٢ ٧٠٤ ٣٩٨	فوائد دائنة على الودائع والحسابات لدى البنوك
٧ ٧٠٤ ٦٩٠	٧ ٤٦٧ ٧٢٨	فوائد دائنة على القروض لشركات شقيقه
٤٤ ٤٠٢ ١٤٦	٥٠ ٥٠٩ ٩١٥	عوائد اذون خزانه
٥٢ ٦٩٥ ٧٧٧	٦٠ ٦٨٢ ٠٤١	

يرجع السبب الرئيسى فى إنخفاض الإيرادات التمويلية خلال الفترة إلى الإنخفاض فى إيرادات العوائد على اذون الخزانه بمبلغ ٦ مليون جنيه مصرى و الإنخفاض فى الفوائد الدائنة على الودائع والحسابات لدى البنوك بمبلغ ٢ مليون جنيه مصرى.

٢٠- اتفاقيات الادارة

بتاريخ ١٩ يوليو ٢٠١٧ قامت الشركة بتوقيع عقد إدارة جديدة مع شركة بى بى أى بارتترز للإستثمار المباشر ويبدأ سريان عقد الادارة الجديد مع تداول أسهم الشركة ببورصة الاوراق المالية وتم بدء التداول فى ٢٩ مارس ٢٠١٨. وطبقا لعقد الادارة الجديد تستحق شركة الإدارة أتعاب إدارة بواقع ٢٪ من رأس المال المدفوع حتى ٦٠٠ مليون جنيه مصري و ١,٥٪ من أي زيادة في رأس المال المدفوع الإضافى (متضمنة علاوة الاصدار) بأكثر من ٦٠٠ مليون جنيه مصري وحتى ١,٢ مليار جنيه مصري، و ١٪ على أي زيادة في رأس المال المدفوع أضافياً بأكثر من ١,٢ مليار جنيه مصري. كما تستحق شركة الإدارة أتعاب حسن اداء فقط عقب التخرج من الإستثمار القائم. وتحتسب أتعاب حسن اداء بالفرق بين قيمة المتحصلات والتوزيعات (توزيعات أرباح، فوائد، الإيجارات) بعد الضرائب والأتعاب التى تكبدتها الشركة لاستبعاد الاستثمار والتكلفة المعدلة المجمعة للاستثمارات القائمة. والتكلفة المعدلة هى التكلفة التاريخية المجمعة للاستثمارات باستخدام معدل عائد على الاستثمارات (١٠٪ سنوياً) عن كل عام بعد تاريخ الاستحواذ على الاستثمار وحتى تاريخ سريان عقد الإدارة الجديد. ويتم احتساب أتعاب حسن الأداء على الاستثمارات الجديدة والتى دخلت فيها الشركة بنسبة ١٥٪ من ربح الاستثمار والذى يحتسب بالفرق بين قيمة المتحصلات والتوزيعات (توزيعات أرباح، فوائد، الإيجارات) بعد خصم الضرائب والأتعاب التى تكبدتها الشركة لاستبعاد الاستثمار و قيمة تكلفة الاستثمار المجمعة.

٢١- أصول ضريبية مؤجلة

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠	الحركة خلال الفترة	٣١ ديسمبر ٢٠١٩
أصل / (التزام)	أصل / (التزام)	أصل / (التزام)
جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري
(٥١٣ ٤٥٢)	(٨١ ٧٤٣)	(٤٣١ ٧٠٩)
٢ ٧٨٠ ٨٢٣	٧ ٢٤١ ٦٦١	(٤ ٤٦٠ ٨٣٨)
٢ ٢٦٧ ٣٧١	٧ ١٥٩ ٩١٨	(٤ ٨٩٢ ٥٤٧)

هذا ولم يتم الاعتراف بأصول ضريبية مؤجلة نظرا لعدم وجود التأكيد الكافي لتحقيقها في المستقبل وذلك كما يلي:

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٠	٣١ ديسمبر ٢٠١٩
جنيه مصري	جنيه مصري
٥ ٧٢٧ ١٥٠	٥ ٧٢٧ ١٥٠
٧ ٢٧٣ ٥٠٧	٧ ٢٧٣ ٥٠٧
٢ ٠٤٠ ٦٥١	٢ ٠٤٠ ٦٥١
١ ١٤٣ ٩٥٨	١ ١٤٣ ٩٥٨
٢ ٩٥٤ ٥٠٠	٢ ٨٢٤ ٥٠٠
١٩ ١٣٩ ٧٦٦	١٩ ٠٠٩ ٧٦٦

٢٢- الأحداث الهامة خلال الفترة المالية

خلال الربع الأول من عام ٢٠٢٠ تعرض العالم الى إنتشار فيروس كورونا المستجد (COVID-١٩) حيث اتسم ذلك الفيروس بانتشاره السريع في دول العالم، حتى أعلنت منظمة الصحة العالمية حالة الطوارئ الصحية، في ٣٠ يناير ٢٠٢٠، وإعلان الفيروس وباء عالمي في ١١ مارس ٢٠٢٠، وقد كان لانتشار هذا الفيروس اثر سلبي على اقتصاديات دول كثيرة انعكست على واقع اداء اسواق المال وحجم التجارة العالمية.

بتاريخ ١٩ مارس ٢٠٢٠ تم تعليق حركة الطيران الدولي وبتاريخ ٢٥ مارس ٢٠٢٠ فرضت الحكومة المصرية حظر للتجوال لمدة اسبوعين وتم تجديدها لعدة اسابيع اخرى مما اثر بالسلب على الاقتصاد المصري بشكل عام.

وفي ٢٣ يونيو ٢٠٢٠ أعلنت الحكومة المصرية رسميًا، إلغاء حظر التجوال مع فرض إجراءات احترازية وإعادة فتح المطاعم والمقاهي اعتبارا من السبت الموافق ٢٧ يونيو ٢٠٢٠ بنسبة ٢٥٪ من طاقتها الاستيعابية وغلق المحال والمولات في التاسعة مساءً بدلاً من السادسة وغلق المطاعم والمقاهي في العاشرة مساءً واستمرار غلق الحدائق والمتنزهات والشواطئ واستمرار عمل وسائل النقل الجماعي حتى منتصف الليل وإعادة فتح المسارح والسينمات بنسبة ٢٥٪ من طاقتها الاستيعابية.

وفي ٢٢ يوليو ٢٠٢٠ أعلنت الحكومة المصرية رسمياً، تعديل ساعات عمل المطاعم والمقاهي اعتباراً من الأحد الموافق ٢٦ يوليو ٢٠٢٠ لتغلق في الساعة الثانية عشرة منتصف الليل بدلاً من العاشرة مساءً بنسبة ٥٠٪ من طاقتها الاستيعابية بدلاً من ٢٥٪ وغلق المحال والمولات في العاشرة مساءً بدلاً من التاسعة مساءً واستمرار غلق الحدائق والمتنزهات والشواطئ والبقاء على الطاقة الاستيعابية للمسارح والسينمات المقدرة بنسبة ٢٥٪ وتضمنت القرارات السماح بإمكانية عقد المؤتمرات الرسمية والاجتماعات، بحيث يكون الحد الأقصى لعدد المشاركين ٥٠ شخصاً فقط، وبشرط ألا تقل الطاقة الاستيعابية للقاعة المقام بها المؤتمر أو الاجتماع عن ١٠٠ شخص والاستعداد لبدء تنظيم المعارض الكبرى، وذلك بدءاً من مطلع شهر أكتوبر المقبل، مع التأكيد على أهمية مراجعة الإجراءات الوقائية والاحترازية التي يتم تطبيقها، والوقوف على آخر مستجدات الموقف الطبي أولاً بأول.

ونتيجة لذلك من المتوقع أن تتأثر العمليات الاقتصادية والتجارية للأنشطة الاقتصادية المختلفة، وفيما يتعلق بالقطاعات الاقتصادية التي تستثمر بها الشركة، يوجد بوادر تباطؤ على نشاط القطاع العقاري في حين كانت الآثار إيجابية على كل من نشاط القطاع التكنولوجي والدفع الإلكتروني والسلع الاستهلاكية والأغذية. هذا وقد قامت الشركة بإجراء دراسة بغرض تقييم المخاطر المحتملة وأثرها على استثمارات الشركة في القطاعات المختلفة وخلصت إلى عدم وجود مؤشرات لانخفاض دائم في قيم محفظة استثمارات الشركة. وما زالت التغيرات المستمرة و المتسارعة المرتبطة بتلك الجائحة تفرض حالة من عدم اليقين وعدم القدرة على التنبؤ بشكل دقيق نظراً لاستمرار التداعيات الاقتصادية لأزمة فيروس كورونا. وتقوم الإدارة بمتابعة الأوضاع عن قرب وتعديل الخطط اللازمة لمواجهة تلك التداعيات بالتبعية وإذا ما استمر تطور الأوضاع لفترة زمنية أكبر.

٢٣- توزيعات الأرباح

أقر مجلس إداره الشركة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٦ مارس ٢٠٢٠ مقترح توزيعات أرباح عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ للمساهمين بمبلغ ٤٠ قرشاً للسهم ومبلغ ١٠٩ ٢٥٣ ١ جنيه مصرى لأعضاء مجلس الإدارة وقامت الجمعية العامة العادية للشركة بتاريخ ٢٠ مايو ٢٠٢٠ بالموافقة على تلك التوزيعات.

٢٤- الأحداث الجوهرية اللاحقة لتاريخ القوائم المالية

قامت الشركة بمفاوضات مبدئية للتخارج بنسبة ٢٠٪ من إجمالي حصتها في شركة توتال إيجيبت إعمالاً لبنود إتفاقية المساهمين الموقعة في عام ٢٠١٣ بين الشركة وشركة توتال أو ام (Total O.M.) "الشركة القابضة لشركة توتال إيجيبت" التي تمنح الشركة خيار بيع جزء من الأسهم التي تملكها إلى شركة توتال أو ام (Total O.M.)، حيث يحق للشركة ممارسة خيار البيع ابتداء من السنة السادسة للتوقيع على إتفاقية المساهمة وحتى السنة الثالثة عشر وحتى الآن لم يتم التوصل إلى إتفاق نهائي بين الأطراف.