

شركة بى إنفستمنتس القابضة
"شركة مساهمة مصرية"

القوائم المالية الدورية المجمعة المختصرة
عن الثلاثة أشهر المنتهية فى ٣١ مارس ٢٠٢٠
وكذا تقرير الفحص المحدود عليها

تقرير فحص محدود للقوائم المالية الدورية المجمعة المختصرة

إلى السادة / أعضاء مجلس إدارة شركة بى إنفستمنتس القابضة "شركة مساهمة مصرية"

المقدمة

قمنا بأعمال الفحص المحدود للمركز المالي الدورية المجمعة المختصر المرفق لشركة بى إنفستمنتس "شركة مساهمة مصرية" في ٣١ مارس ٢٠٢٠ وكذا القوائم الدورية المجمعة المختصرة للأرباح والخسائر والدخل الشامل والتغير في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المتعلقة بها عن الثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الإيضاحات المتممة الأخرى. والإدارة هي المسؤولة عن إعداد القوائم المالية الدورية المجمعة المختصرة هذه والعرض العادل والواضح لها طبقاً لمعيار المحاسبة المصري (٣٠) "القوائم المالية الدورية"، وتختصر مسئوليتنا في إبداء استنتاج على القوائم المالية الدورية المجمعة المختصرة في ضوء فحصنا المحدود لها.

نطاق الفحص المحدود

قمنا بفحصنا المحدود طبقاً للمعيار المصري لمهام الفحص المحدود رقم (٢٤١٠) "الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية لمنشأة والمؤدى بمعرفة مراقب حساباتها". يشمل الفحص المحدود للقوائم المالية الدورية المجمعة المختصرة عمل إستفسارات بصورة أساسية من أشخاص مسئولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية، وغيرها من إجراءات الفحص المحدود. ويقل الفحص المحدود جوهرياً في نطاقه عن عملية مراجعة تتم طبقاً لمعايير المراجعة المصرية، وبالتالي لا يمكننا الحصول على تأكيد بأننا سنصبح على دراية بجميع الأمور الهامة التي قد يتم اكتشافها في عملية مراجعة، وعليه فنحن لا نبدي رأى مراجعة على هذه القوائم المالية الدورية المجمعة المختصرة.

الاستنتاج

وفي ضوء فحصنا المحدود، لم ينم إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد أن القوائم المالية الدورية المجمعة المختصرة المرفقة لا تعبر بعدالة ووضوح في جميع جوانبها الهامة عن المركز المالي المجمع لشركة بى إنفستمنتس القابضة "شركة مساهمة مصرية" في ٣١ مارس ٢٠٢٠ وعن أدائها المالي المجمع وتدفقاتها النقدية المجمعة عن الثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ طبقاً لمعيار المحاسبة المصري (٣٠) "القوائم المالية الدورية".

القاهرة في ١٤ يونيو ٢٠٢٠

سامي حبيب صيف

س.م.م. رقم ١٣٤٨٥

سجل الهيئة العامة للرقابة المالية رقم ٣٧٣

زميل جمعية المحاسبين والمراجعين المصرية

زميل جمعية المحاسبين القانونيين الانجليزية

شركة بي إنفستمنش القابضة

"شركة مساهمة مصرية"

قائمة المركز المالي الدوري المجموع المختصر في ٣١ مارس ٢٠٢٠

٣١ ديسمبر ٢٠١٩	٣١ مارس ٢٠٢٠	الإيضاح	رقم
جنيه مصري	جنيه مصري		
		الأصول	
		الأصول غير المتداولة	
٢ ٣٩٩ ٧٧٢	٢ ٤٤٦ ٣٩١	أصول غير ملموسة (بالصافي)	
٤٥٦ ٧٩٠ ٥٠٠	٤٣٥ ٠٨٩ ٠٩٤	(٥) إستثمارات في شركات شقيقة (بالصافي)	
١٤١ ٢٦٢ ٠٧٧	١٤١ ٢٦٢ ٠٧٧	إستثمارات مالية متاحة للبيع	
٥٢٧ ٦٠٢ ١١٢	٥٢٤ ٦٤٠ ٧٥٥	(٦) إستثمارات في مشروعات مشتركة (بالصافي)	
٩٥ ٠٤٦ ٥٣٥	٩٤ ٦١٢ ٩٧٨	إستثمارات عقارية (بالصافي)	
١٠٣ ٩٣٢ ٥٣٩	١٠٤ ٥٩٨ ٨٨٠	(٧) قروض لشركات شقيقة	
-	٢ ٣٣٥ ٩١٧	إصول ضريبية مؤجلة	
١ ٣٢٧ ٠٣٣ ٥٣٥	١ ٣١٤ ٩٨٧ ٠٩٢	إجمالي الأصول غير المتداولة	
		الأصول المتداولة	
-	-	مخزون (بالصافي)	
-	-	عملاء (بالصافي)	
١ ٩٢٠ ٩٩٣	١ ١٢٢ ١٤٣	أوراق القبض	
٣ ٦٤٠ ١٦٥	٣ ٥٧٥ ٦١٦	أرصدة مستحقة على الأطراف ذوى العلاقة (بالصافي)	
١٦ ٢١٤ ٣٢٩	٥٦ ١٥٣ ٨٩٩	(٨) أرصدة مدينة أخرى (بالصافي)	
٣٦٨ ٤٨٦ ٥٩٣	٤٢٩ ٧٣٦ ٣٧٨	(٩) أذون خزائنة (بالصافي)	
٧٠ ٤٥٢ ٤٨٩	١٧ ٦٦١ ٩٢١	(١٠) نقدية و أرصدة لدى البنوك	
٤٥٦ ٧١٥ ٣٦٩	٥٠٨ ٢٤٩ ٩٥٧	إجمالي الأصول المتداولة	
١ ٧٨٣ ٧٤٨ ٩٠٤	١ ٨٢٣ ٢٣٧ ٠٤٩	إجمالي الأصول	
		حقوق الملكية والإلتزامات	
		حقوق الملكية	
٨٠٠ ١٢٢ ٠٨٠	٨٠٠ ١٢٢ ٠٨٠	(١٢) رأس المال المصدر والمنفوع	
-	(١٠٠ ٩٣٧)	(١٣) أسهم خزينة	
٢٧٢ ٧٤٣ ٤٠٦	٢٧٤ ٢١٦ ٣٧٣	إحتياطيات	
٤٩٧ ٤٣٨ ٢٥٩	٦٦٧ ٢٥٢ ٠٤٨	الأرباح المرحلة	
١٧٣ ٢٣٨ ٤٣٦	٣٧ ٧٥٧ ٠٨٩	حقوق مساهمي الشركة الأم في صافي أرباح الفترة/ العام	
١ ٧٤٣ ٥٤٢ ١٨١	١ ٧٧٩ ٢٤٦ ٦٥٣	إجمالي حقوق مساهمي الشركة الأم	
٥ ٨٠٧ ٨٦٩	٥ ٦٣٧ ٦٧٧	حقوق أصحاب الحصص غير المسيطرة	
١ ٧٤٩ ٣٥٠ ٠٥٠	١ ٧٨٤ ٨٨٤ ٣٣٠	إجمالي حقوق الملكية	
		الإلتزامات غير المتداولة	
٤ ٨٩٢ ٥٤٧	-	إلتزامات ضريبية مؤجلة	
٤ ٨٩٢ ٥٤٧	-	إجمالي الإلتزامات غير المتداولة	
		الإلتزامات المتداولة	
٤ ٦٩١ ٣٩٥	٤ ٦٣٥ ٠٥٧	(١١) أرصدة مستحقة لأطراف ذوى العلاقة	
٨ ٣٢٦ ١٦٤	٧ ٣٦٢ ٨٤٥	موردون وأرصدة دائنة أخرى	
١٤ ٤٤٨ ٠٩٧	٢٤ ٣١٤ ١٦٦	ضرائب للدخل	
٢ ٠٤٠ ٦٥١	٢ ٠٤٠ ٦٥١	مخصصات	
٢٩ ٥٠٦ ٣٠٧	٣٨ ٣٥٢ ٧١٩	إجمالي الإلتزامات المتداولة	
١ ٧٨٣ ٧٤٨ ٩٠٤	١ ٨٢٣ ٢٣٧ ٠٤٩	إجمالي حقوق الملكية والإلتزامات	

- الإيضاحات المرفقة تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه التوائم المالية الدورية المجمعة المختصرة وتقرأ معها.

رئيس مجلس الإدارة
محمد حازم عادل بركات

العضو المنتدب
د. محمد عبد المنعم عمران

رئيس القطاع المالي
أحمد عبد المنعم مديبولي

تقرير الفحص المحدود




شركة بى إنفستمنتس القابضة

"شركة مساهمة مصرية"

قائمة الأرباح والخسائر الدورية المجمعة المختصرة عن الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٠

<u>٣١ مارس ٢٠١٩</u>	<u>٣١ مارس ٢٠٢٠</u>	<u>الإيضاح</u>	
<u>جنيه مصرى</u>	<u>جنيه مصرى</u>	<u>رقم</u>	
			الإيرادات والأرباح
٢٧ ٣٧٩ ٠١٩	٣٥ ٩٠٦ ٧٦٨	(١٦)	نصيب المجموعة في أرباح / (خسائر) إستثمارات في شركات شقيقة ومشروعات مشتركة
٢٢ ٦٤٣ ٢٦٦	١٧ ١٣٧ ٣٤٤	(١٧)	إيرادات تمويلية
٢٢٥ ٨١٠	١ ٠٦٧ ٦٥٨		إيرادات أخرى
-	٦٥ ٠٠٠		رد الإضمحلال في الأرصدة المدينة
<u>٥٠ ٢٤٨ ٠٩٥</u>	<u>٥٤ ١٧٦ ٧٧٠</u>		
			المصروفات والخسائر
(٤ ٥٨٩ ٤٠٨)	(٤ ٦٤٠ ٤٠٢)	(١٨)	أتعاب إدارة
(١ ٥٣٩ ٣٦٤)	(٩٦٣ ٦٤٩)		أتعاب إستشارات ومصروفات أخرى
-	(٤ ٨٦٣ ٤٨٤)		مصروف ضرائب على توزيعات أرباح إستثمارات في شركات شقيقة
(٤٩ ٣٩٢)	-		بدلات حضور لأعضاء مجلس الإدارة
(٩١ ٧١٨)	(٤٣٢ ٥٥٧)		إهلاك الإستثمارات العقارية
(٦ ٠٤٣ ٤٨١)	(٢ ٩٨٨ ٤٨٥)		خسائر فروق تقييم عملات أجنبية
<u>٣٧ ٩٣٤ ٧٣٢</u>	<u>٤٠ ٢٨٨ ١٩٣</u>		صافي أرباح الفترة قبل ضريبة الدخل
(٣ ٧٧٨ ٢٧٣)	(٩ ٨٦٦ ٠٦٩)		ضريبة الدخل الجارية
١ ٣٢٤ ٥٦١	٧ ٢٢٨ ٤٦٤	(١٩)	الضريبة المؤجلة
<u>٣٥ ٤٨١ ٠٢٠</u>	<u>٣٧ ٦٥٠ ٥٨٨</u>		صافي أرباح الفترة
			موزعة كالتالى:
٣٥ ١٧٥ ٠٩٩	٣٧ ٧٥٧ ٠٨٩		حقوق مساهمي الشركة الأم
٣٠ ٥٩٢١	(١٠٦ ٥٠١)		حقوق أصحاب الحصص غير المسيطرة
<u>٣٥ ٤٨١ ٠٢٠</u>	<u>٣٧ ٦٥٠ ٥٨٨</u>		صافي أرباح الفترة
<u>٠,٢٢</u>	<u>٠,٢٤</u>	(١٤)	نصيب السهم الأساسي والمخفض في الأرباح

- الإيضاحات المرفقة تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الدورية المجمعة المختصرة وتقرأ معها.

شركة بي إنفستمنتس القابضة

"شركة مساهمة مصرية"

قائمة الدخل الشامل الدورية المجمعة المختصرة عن الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٠

<u>٣١ مارس ٢٠١٩</u>	<u>٣١ مارس ٢٠٢٠</u>	
<u>جنيه مصري</u>	<u>جنيه مصري</u>	
٣٥ ٤٨١ ٠٢٠	٣٧ ٦٥٠ ٥٨٨	صافي أرباح الفترة
		بنود الدخل الشامل الآخر
١٨٥ ٩٠٦	(١٥٩ ٢٢٨)	فروق ترجمة القوائم المالية لشركات تابعة بعملات عرض أجنبية
(٢ ٨١٤ ٦٠٥)	(١ ٣١٨ ٣٩٣)	نصيب المجموعه فى بنود الدخل الشامل الآخر بالقوائم المالية لمشروعات مشتركة
<u>(٢ ٦٢٨ ٦٩٩)</u>	<u>(١ ٤٧٧ ٦٢١)</u>	إجمالي بنود الدخل الشامل الآخر عن الفترة
<u>٣٢ ٨٥٢ ٣٢١</u>	<u>٣٦ ١٧٢ ٩٦٧</u>	إجمالي الدخل الشامل عن الفترة
		<u>موزعا كالاتى:</u>
٣٢ ٤٧٢ ٠٣٨	٣٦ ٣٤٣ ١٥٩	حقوق مساهمي الشركة الأم
٣٨٠ ٢٨٣	(١٧٠ ١٩٢)	حقوق أصحاب الحصص غير المسيطرة
<u>٣٢ ٨٥٢ ٣٢١</u>	<u>٣٦ ١٧٢ ٩٦٧</u>	إجمالي الدخل الشامل عن الفترة

- الإيضاحات المرفقة تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الدورية المجمعة المختصرة وتقرأ معها.

شركة بي إفستمنتس القابضة

"شركة مساهمة مصرية"

قائمة التغير في حقوق الملكية الدورية المجمعة المختصرة عن الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٠

الإيضاح	رأس المال المصدر والمدفوع	أسهم خزينة	احتياطي اصدار أسهم	احتياطي قانوني	نصيب المجموعة في التغيرات في حقوق ملكية الشركات الشقيقة	نصيب المجموعة في احتياطي تجميع أعمال لمشروعات مشتركة	احتياطي فروق ترجمة القوائم المالية - شركات تابعة	نصيب المجموعة في الدخل الشامل الآخر لمشروعات مشتركة	الأرباح المرحلة	حقوق مساهمي الشركة الأم في صافي أرباح الفترة / العام	إجمالي حقوق مساهمي الشركة الأم	حقوق أصحاب الحصص غير المسيطرة	الإجمالي
رقم	جنية مصري	جنية مصري	جنية مصري	جنية مصري	جنية مصري	جنية مصري	جنية مصري	جنية مصري	جنية مصري	جنية مصري	جنية مصري	جنية مصري	جنية مصري
الرصيد في ١ يناير ٢٠١٩	٨٠٠.١٢٢.٠٨٠	-	(٤.١١١.٠١٨)	٢٥٥.٤٥٦.٩٢٢	-	(٤.٥٢٢.٣٠٠)	٨.٢٣٢.١٤٦	٢٥.١٥٠.٢١٧	٣٨٨.٤٧٧.٤٨١	١٩٣.٨٥٦.٧٤٠	١٦٦٢.٦٦٢.٢٦٨	٥.٨٢.٩١١	١٦٦٧.٧٤٥.١٧٩
صافي أرباح الفترة	-	-	-	-	-	-	-	-	-	٣٥.١٧٥.٠٩٩	٣٥.١٧٥.٠٩٩	٣٠.٥٩٢١	٣٥.٤٨١.٠٢٠
<u>بنود الدخل الشامل</u>	-	-	-	-	-	-	١١١.٥٤٤	-	-	-	١١١.٥٤٤	٧٤.٣٦٢	١٨٥.٩٠٦
إحتياطي فروق ترجمة القوائم المالية لشركة تابعة	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(٢.٨١٤.٦٠٥)
نصيب المجموعة في بنود الدخل الشامل الآخر الاخرى	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<u>إجمالي الدخل الشامل</u>	-	-	-	-	-	-	١١١.٥٤٤	-	-	٣٥.١٧٥.٠٩٩	٣٢.٤٧٢.٠٣٨	٣٨٠.٢٨٣	٣٢.٨٥٢.٣٢١
<u>المعاملات مع مالكي الشركة الأم</u>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
المحول إلى الإحتياطي القانوني	-	-	-	٣.٥٣٠.٢٨٨	-	-	-	-	(٣.٥٣٠.٢٨٨)	-	-	-	-
المحول إلى الأرباح المرحلة	-	-	-	-	-	-	-	-	١٩٣.٨٥٦.٧٤٠	(١٩٣.٨٥٦.٧٤٠)	-	-	-
<u>إجمالي المعاملات مع مالكي الشركة الأم</u>	-	-	-	٣.٥٣٠.٢٨٨	-	-	-	-	١٩٠.٣٢٦.٤٥٢	(١٩٣.٨٥٦.٧٤٠)	-	-	-
الرصيد في ٣١ مارس ٢٠١٩	٨٠٠.١٢٢.٠٨٠	-	(٤.١١١.٠١٨)	٢٥٨.٩٨٧.٢١٠	-	(٤.٥٢٢.٣٠٠)	٨.٣٤٣.٦٩٠	٢٢.٣٣٥.٦١٢	٥٧٨.٨٠.٣.٩٣٣	٣٥.١٧٥.٠٩٩	١.٦٩٥.١٣٤.٣٠.٦	٥.٤٦٣.١٩٤	١.٧٠٠.٥٩٧.٥٠٠
الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٠	٨٠٠.١٢٢.٠٨٠	-	(٤.١١١.٠١٨)	٢٥٨.٩٨٧.٢١١	-	(٤.٥٢٢.٣٠٠)	٨.٥٣٣.١٩٤	١٣.٨٥٦.٣١٩	٤٩٧.٤٣٨.٢٦٠	١٧٣.٢٣٨.٤٣٥	١.٧٤٣.٥٤٢.١٨١	٥.٨٠٧.٨٦٩	١.٧٤٩.٣٥٠.٠٥٠
صافي أرباح الفترة	-	-	-	-	-	-	-	-	-	٣٧.٧٥٧.٠٨٩	٣٧.٧٥٧.٠٨٩	(١.٠٦.٥٠١)	٣٧.٦٥٠.٥٨٨
<u>بنود الدخل الشامل</u>	-	-	-	-	-	-	(٩٥.٥٣٧)	-	-	-	(٩٥.٥٣٧)	(٦٣.٦٩١)	(١٥٩.٢٢٨)
إحتياطي فروق ترجمة القوائم المالية للشركات التابعة	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
نصيب المجموعة في إحتياطي فروق ترجمة بالقوائم المالية لمشروعات مشتركة	-	-	-	-	-	-	-	-	(١.٣١٨.٣٩٣)	-	(١.٣١٨.٣٩٣)	-	(١.٣١٨.٣٩٣)
<u>إجمالي الدخل الشامل</u>	-	-	-	-	-	-	(٩٥.٥٣٧)	-	(١.٣١٨.٣٩٣)	٣٧.٧٥٧.٠٨٩	٣٦.٣٤٣.١٥٩	(١٧٠.١٩٢)	٣٦.١٧٢.٩٦٧
<u>المعاملات مع مالكي الشركة الأم</u>	-	-	-	٣.٤٢٤.٦٤٧	-	-	-	-	(٣.٤٢٤.٦٤٧)	-	-	-	-
المحول إلى الإحتياطي القانوني	-	-	-	-	-	-	-	-	١٧٣.٢٣٨.٤٣٥	(١٧٣.٢٣٨.٤٣٥)	-	-	-
المحول للأرباح المرحلة	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(٥٣٧.٧٥٠)	-	(٥٣٧.٧٥٠)
نصيب المجموعة في التغيرات في حقوق ملكية الشركات الشقيقة	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(١٠٠.٩٣٧)	-	(١٠٠.٩٣٧)
شراء أسهم خزينة	-	-	(١٠٠.٩٣٧)	-	-	-	-	-	-	-	(٢٣٨.٦٨٧)	-	(٢٣٨.٦٨٧)
<u>إجمالي المعاملات مع مالكي الشركة الأم</u>	-	-	(١٠٠.٩٣٧)	٣.٤٢٤.٦٤٧	-	-	-	-	١٦٩.٨١٣.٧٨٨	(١٧٣.٢٣٨.٤٣٥)	١.٧٧٩.٢٤٦.٦٥٣	٥.٦٣٧.٦٧٧	١.٧٨٤.٨٨٤.٣٣٠
الرصيد في ٣١ مارس ٢٠٢٠	٨٠٠.١٢٢.٠٨٠	-	(٤.١١١.٠١٨)	٢٦٢.٤١١.٨٥٨	-	(٥.٥٢٢.٣٠٠)	٨.٤٣٧.٦٥٧	١٢.٥٣٧.٩٢٦	٦٦٧.٢٥٢.٠٤٨	٣٧.٧٥٧.٠٨٩	١.٧٧٩.٢٤٦.٦٥٣	٥.٦٣٧.٦٧٧	١.٧٨٤.٨٨٤.٣٣٠

- الإيضاحات المرفقة تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الدورية المجمعة المختصرة وتقرأ معها.

شركة بي إنفستمنتس القابضة

"شركة مساهمة مصرية"

قائمة التدفقات النقدية المجمعة الدورية المختصرة عن الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٠

٣١ مارس ٢٠١٩	٣١ مارس ٢٠٢٠	الإيضاح	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	رقم	
			<u>التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل</u>
٣٧ ٩٣٤ ٧٣٢	٤٠ ٢٨٨ ١٩٣		صافي أرباح الفترة قبل الضرائب
			<u>يتم تسويتها بـ</u>
(٢٧ ٣٧٩ ٠١٩)	(٣٥ ٩٠٦ ٧٦٨)		نصيب المجموعة في أرباح (خسائر) إستثمارات في شركات شقيقة ومشروعات مشتركة
-	٤ ٨٦٣ ٤٨٤		مصرف ضرائب على توزيعات أرباح إستثمارات في شركات شقيقة
٩١ ٧١٨	٤٣٢ ٥٥٧		إهلاك الإستثمارات العقارية
٦ ٠٤٣ ٤٨١	٢ ٩٨٨ ٤٨٥		فروق تقييم عملة أجنبية
(١٩ ٤٣٣ ٣٣٩)	(١٤ ٤٣٠ ٦٤٨)		فوائد دائنة - أذون خزانة
(٣ ٢٠٩ ٩٢٧)	(٢ ٧٠٦ ٦٩٦)		فوائد دائنة
-	(٦٥ ٠٠٠)		رد الإضمحلال في الأرصدة المدينة الأخرى
(٩٤٦ ٠٤٤)	-		المستخدم من المخصصات
(٦ ٨٩٨ ٣٩٨)	(٤ ٥٣٦ ٣٩٣)		<u>خسائر التشغيل قبل التغير في رأس المال العامل</u>
(٣١٢ ٣٢٩)	٢٨ ٥٤٠		النقص (الزيادة) في أرصدة مستحقة على الأطراف ذوي العلاقة
-	٧٩٨ ٨٥٠		النقص في أوراق القبض
(١ ٩٣٩ ٦٨٠)	(٤٥ ١٠١ ٣٤٦)		الزيادة في أرصدة مدينة الأخرى
(٦١٧ ٤٩٨)	(٥٦ ٣٣٨)		النقص في أرصدة مستحقة لأطراف ذوي العلاقة
(٣ ٤٧ ٣١٢)	(١ ٠٩٠ ٦٢٥)		النقص في موردين وأرصدة دائنة أخرى
(١٠ ١١٥ ٢١٧)	(٤٩ ٩٥٧ ٣١٢)		<u>صافي التدفقات النقدية المستخدمة في أنشطة التشغيل</u>
			<u>التدفقات النقدية من أنشطة الإستثمار</u>
١٥ ٩٥٢ ٠٦٢	١ ٢٦٢ ٨٦٢		مقبوضات من فوائد دائنة
(١٧ ٥٠٠ ٠٠٠)	-		مدفوعات لأقتناء إستثمارات في مشروعات مشتركة
(٥ ٥٣٤ ٠٣٥)	-		مدفوعات لمشروعات تحت التنفيذ
٨٦٦ ٦١٠	٤٩ ٩٣٨ ٨٧٢		التغير في ودائع طويلة الأجل
٣ ٤٨٨ ١٦٣	(٣٩٥ ٩١٥ ٦٩٩)		صافي مقبوضات من بيع وإستحقاق (مدفوعات لإقتناء) أذون خزانة
(٢ ٧٢٧ ٢٠٠)	(٣٤٤ ٧١٣ ٩٦٥)		<u>صافي التدفقات المستخدمة في أنشطة الإستثمار</u>
			<u>التدفقات النقدية من أنشطة التمويل</u>
-	(١٠٠ ٩٣٧)		شراء أسهم خزينة
-	(١٠٠ ٩٣٧)		<u>صافي التدفقات النقدية المستخدمة في أنشطة التمويل</u>
(١٢ ٨٤٢ ٤١٧)	(٣٩٤ ٧٧٢ ٢١٤)		صافي التغير في النقدية وما في حكمها خلال الفترة
٤٣١ ٤٥٣ ٢٠٦	٥٧ ١٥٨ ٠٣٤		<u>النقدية وما في حكمها في بداية العام</u>
٣٧ ٣٠١	١ ٠٧٧ ٣٩٧		أثر التغيرات في أسعار الصرف
٤١٨ ٦٤٨ ٠٩٠	(٣٣٦ ٥٣٦ ٧٨٣)	(١٠)	<u>النقدية وما في حكمها في نهاية الفترة</u>

- الإيضاحات المرفقة تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الدورية المجمعة المختصرة وتقرأ معها.

شركة بي إنفستمنتس القابضة (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة المختصرة
عن الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٠

١- نبذة عن الشركة

تأسست شركة بي إنفستمنتس القابضة (شركة مساهمة مصرية) (بي بي أي القابضة للاستثمارات المالية – سابقاً) طبقاً لأحكام القانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ ولائحته التنفيذية وقيدت بالسجل التجارى برقم ٥٢٤٥٥ فى ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥ سجل تجارى جنوب القاهرة بموجب ترخيص الهيئة العامة لسوق المال رقم ٣٤٨ بتاريخ ١١ أبريل ٢٠٠٦، هذا وقد أعيد قيد الشركة بالسجل التجارى جنوب القاهرة برقم ٦٣٢٦٤ بتاريخ ٢٤ أكتوبر ٢٠١٢.

عنوان الشركة هو ٢٤ شارع طلعت حرب مبنى سينما راديو - الدور الأول - القاهرة وجاري التأشير بالعنوان الجديد في السجل التجارى.

غرض الشركة هو الإشتراك فى تأسيس الشركات التى تصدر أوراقاً مالية أو فى زيادة رؤوس أموالها ويجوز للشركة أن تكون لها مصلحة أو تشترك بأى وجه من الوجوه مع شركات الأموال التى تزاوّل أعمالاً شبيهة بأعمالها أو التى قد تعاونها على تحقيق غرضها فى مصر والخارج كما يجوز لها أن تندمج فى هذه الشركات أو تشتريها أو تلحقها بها وذلك طبقاً لأحكام القانون ولائحته التنفيذية. وقد حددت مدة الشركة بعشرون عاماً تبدأ من تاريخ القيد بالسجل التجارى.

تتمثل أنشطة الشركة الرئيسية فى أعمال الإستثمار فى شركات أخرى وذلك وفقاً لسياساتها الاستثمارية القائمة وتقوم الشركة بإستهداف والبحث والتفاوض ومتابعة وبيع وتطوير الإستثمارات وتوزيع الإيرادات المتولدة من تلك الإستثمارات، كل ذلك بهدف تعظيم العائد لمساهمين الشركة من خلال الإيرادات المتولدة والمحققة وكذلك من خلال النمو المحقق من تلك الإستثمارات. وبتاريخ ١١ يناير ٢٠١٦ قررت الجمعية العامة غير العادية للشركة تغيير إسم الشركة ليصبح شركة بي بي أي القابضة للإستثمارات المالية ش.م.م، وتم التأشير فى السجل التجارى بتاريخ ٢٤ فبراير ٢٠١٦.

بتاريخ ٨ مايو ٢٠١٨ قررت الجمعية العامة غير العادية للشركة تغيير إسم الشركة ليصبح شركة بي إنفستمنتس القابضة ش.م.م، وتم التأشير فى السجل التجارى بتاريخ ٨ يوليو ٢٠١٨.

- اعتمد مجلس إدارة الشركة القوائم المالية الدورية المجمعة المختصرة بتاريخ ١٤ يونيو ٢٠٢٠.

٢- إطار عرض القوائم المالية الدورية المجمعة المختصرة

أعدت القوائم المالية الدورية المجمعة المختصرة طبقاً لمعيار المحاسبة المصرى رقم (٣٠).

٣- أسس إعداد القوائم المالية الدورية المجمعة المختصرة

أعدت القوائم المالية الدورية المجمعة المختصرة بإتباع نفس السياسات المحاسبية المطبقة فى العام السابق. وتلك القوائم المالية الدورية يجب قراءتها مع القوائم المالية المجمعة السنوية فى ٣١ ديسمبر ٢٠١٩.

٤- شركات تابعة

تمتلك شركة بي إنفستمنتس القابضة (الشركة الأم) حالياً بصورة مباشرة وغير مباشرة الحقوق التالية فى شركاتها التابعة:

الشركات التابعة	دولة المقر	الملكية
شركة "Beard" Beard A.G	سويسرا	٦٠ %

٥- إستثمارات فى شركات شقيقة (بالصافى)

اسم الشركة	عدد الأسهم	نسبة المساهمة	٣١ مارس ٢٠٢٠	٣١ ديسمبر ٢٠١٩
شركة الرينال للتجارة والإستثمار	٧٢٧ ٥٢٦	٢٢,٧٩ %	٣٥٢ ٣٦١	٣٤٠ ١١٦
شركة مدينة نصر للإسكان والتعمير	١٠٨ ٠٧٧ ٤١٦	٧,٥ %	٤١٩ ٦١٤ ٥٧٣	٤٤٠ ٩٢٥ ٨٣٣
شركة ميتالار		٥١,٩٢ %	٦٢ ٧٩٧ ٥٣٧	٦٢ ٢٩١ ٤٠٤
شركة إنفينيتى سولار بى-فى ١	٢٤٦	٢٤,٦ %	--	--
شركة إنفينيتى سولار بى-فى ٢	١٧٥	١٧,٥ %	--	--
شركة إنفينيتى سولار بى-فى ٣	١٧٥	١٧,٥ %	--	--
يخصم: الإضمحلال فى قيمة الإستثمارات			(٤٧ ٦٧٥ ٣٧٧)	(٤٦ ٧٦٦ ٨٥٣)
			٤٣٥ ٠٨٩ ٠٩٤	٤٥٦ ٧٩٠ ٥٠٠

شركة بي إنفستمنتس القابضة (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة المختصرة
عن الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٠

يرجع السبب الرئيسي في إنخفاض الرصيد إلى إستبعاد مبلغ ٨٣٧ ٦٣٤ ٤٨ جنيه مصرى من تكلفة الاستثمار في شركة مدينة نصر للإسكان والتعمير والذي يمثل حصة الشركة في توزيعات الأرباح قبل استقطاع الضرائب ، مع الأخذ في الاعتبار بنصيب المجموعه في أرباح الشركة الشقيقة المحملة على قائمة الأرباح او الخسائر بمبلغ ٣٢٧ ٨٦١ ٢٧ جنيه مصرى (إيضاح ١٦).

٦- إستثمارات في مشروعات مشتركة (بالصافي)

اسم الشركة	عدد الأسهم	نسبة المساهمة	٣١ مارس ٢٠٢٠	٣١ ديسمبر ٢٠١٩
جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى
شركة إينرجيا تكنولوجيا لنظم المعلومات ش.م.م "إينرجيا"	٥ ٥٣٢ ١٢٤	% ٦٨,٠٤	٢٣٦ ٧٥٧ ٣٤٧	٢٣٧ ٧٢٦ ٣٩٩
شركة ريد سى فنشر للطاقة الشمسية ش.م.م	٧ ٤٢٥	% ٤٩,٥	٥ ٧٢٧ ١٥٠	٥ ٧٢٧ ١٥٠
شركة ابتكار القابضة للاستثمارات المالية ش.م.م	١ ١٨٠ ٥٩٣	% ٢٠,٢٥	١٥٤ ٨٩٧ ٩٦٨	١٥٥ ٤٥٤ ٢٩٤
شركة جورمية إيجيبت دوت كوم ش.م.م. (جورمية)	٣ ١٢٧ ٩٥٠	% ٥٢,٩	١٠٩ ٢٨١ ٦١٠	١٠٠ ٧١٧ ٥٨٩
مدفوعات تحت حساب زيادة رأس المال في شركة (جورمية)			٣٣ ٧٠٣ ٨٣٠	٣٣ ٧٠٣ ٨٣٠
يخصم : الإضمحلال في إستثمارات في مشروعات مشتركة			(٥ ٧٢٧ ١٥٠)	(٥ ٧٢٧ ١٥٠)
(ريد سى فنشر للطاقة الشمسية)				
			٥٣٤ ٦٤٠ ٧٥٥	٥٢٧ ٦٠٢ ١١٢

يرجع السبب الرئيسي في زيادة الإستثمارات في المشروعات المشتركة إلى:

- زيادة الاستثمار في شركة جورمية إيجيبت دوت كوم (جورمية) بمبلغ ٠٢١ ٥٦٤ ٨ جنيه مصرى والذي يمثل حصة المجموعه في أرباح شركة جورمية المحملة على قائمة الأرباح او الخسائر (إيضاح ١٦).
- إنخفاض الإستثمار في شركة ابتكار القابضة للاستثمارات المالية بمبلغ ٢٩٤ ٥٥٦ جنيه مصرى والذي يمثل نصيب المجموعه من خسائر شركة ابتكار القابضة للاستثمارات المالية المحملة على قائمة الأرباح او الخسائر (إيضاح ١٦).
- إنخفاض الإستثمار في شركة إينرجيا تكنولوجيا لنظم المعلومات بمبلغ ٣٩٣ ٣١٨ ١ جنيه مصرى يمثل نصيب المجموعه في خسائر فروق ترجمة القوائم المالية لشركة إينرجيا تكنولوجيا لنظم المعلومات المحملة على قائمة حقوق الملكية، مع الأخذ في الاعتبار بنصيب المجموعه في الأرباح المحملة على قائمة الأرباح او الخسائر بمبلغ ٣٤١ ٣٤٩ جنيه مصرى (إيضاح ١٦).

٧- قروض لشركات شقيقة

بيان	٣١ مارس ٢٠٢٠	٣١ ديسمبر ٢٠١٩
جنيه مصرى	جنيه مصرى	جنيه مصرى
شركة إنفينيتى سولار بى فى ١	٣١ ٢١٠ ٠٠٤	٣١ ٠١١ ١٨٢
شركة إنفينيتى سولار بى فى ٢	٥٢ ٣٦١ ٦٦١	٥٢ ٠٢٨ ٠٩٥
شركة إنفينيتى سولار بى فى ٣	٢١ ٠٢٧ ٢١٥	٢٠ ٨٩٣ ٢٦٢
	١٠٤ ٥٩٨ ٨٨٠	١٠٣ ٩٣٢ ٥٣٩

يرجع السبب في زيادة البند الى استحقاق الفوائد خلال الفترة بمبلغ ٦٢٠ ٥٤٠ ٢ جنيه مصرى مع الأخذ في الاعتبار خسائر فروق العملة بمبلغ ٢٧٩ ٨٧٤ ١ جنيه مصرى.

شركة بي إنفستمنتس القابضة (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة المختصرة
عن الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٠

٨- أرصدة مدينة أخرى (بالصافي)

٣١ ديسمبر ٢٠١٩	٣١ مارس ٢٠٢٠	
جنيه مصري	جنيه مصري	
٤٦٧٩٥	٤٦٧٩٥	تأمينات لدى الغير
١٠٩٦٧٨٦	١٩٥٩	إيرادات فوائد مستحقة
٢٩٥٤٥٠٠	٢٨٨٩٥٠٠	إيرادات إيجارات مستحقة
--	٤٣٧٧١٣٥٣	توزيعات أرباح مستحقة
١١٨٧١٧	٥٦١٩٨٧	مصروفات مدفوعة مقدماً
٥٤٧٥٠٠	٥٤٧٥٠٠	ضرائب خصم من المنبع
١٠١٣٥٣٢٩	١٠٤٨٥١٣٦	ضرائب اذون خزانة مستقطعة
٢٢١٣٥٠	٢٣٢٢٥٤	دفعات مقدمة لموردين
٤٧٨٥٢	٥٠٦٩١٥	أرصدة مدينة أخرى
(٢٩٥٤٥٠٠)	(٢٨٨٩٥٠٠)	يخصم: الأرصدة المدينة الأخرى
١٢٢١٤٣٢٩	٥٦١٥٣٨٩٩	

يرجع السبب الرئيسي في زيادة البند إلى إستحقاق توزيعات أرباح من إستثمارات في شركات شقيقة بمبلغ ٤٣٧٧١٣٥٣ جنيه مصري.

٩- أذون خزانة

٣١ ديسمبر ٢٠١٩	٣١ مارس ٢٠٢٠	
جنيه مصري	جنيه مصري	
٣٥٢٨٧٥٠٠٠	٤١٣٦٠٠٠٠٠	أذون خزانة أكثر من ثلاثة أشهر
٥٠٠٧٥٠٠٠	٤٠٦٢٥٠٠٠	أذون خزانة أقل من ثلاثة أشهر
(٣٤٤٦٣٤٠٧)	(٢٤٤٨٨٦٢٢)	يخصم: عوائد غير محققة
٣٦٨٤٨٦٥٩٣	٤٢٩٧٣٦٣٧٨	

١٠- نقدية وأرصدة لدى البنوك

٣١ ديسمبر ٢٠١٩	٣١ مارس ٢٠٢٠	بيان
جنيه مصري	جنيه مصري	
٨٣٥٦٥٤٥	١٠٨٨٧٠٤١	حسابات جارية - بالعملة المحلية
١٤٧٢٥٣	١٦٧٢٧٣٨	حسابات جارية - بالعملة الأجنبية
٦١٩٤٨٦٩١	٥١٠٢١٤٢	ودائع لدى البنوك - بالعملة الأجنبية
٧٠٤٥٢٤٨٩	١٧٦٦١٩٢١	

ولأغراض إعداد قائمة التدفقات النقدية الدورية المجمعة المختصرة تتمثل النقدية وما في حكمها فيما يلي:-

٣١ مارس ٢٠١٩	٣١ مارس ٢٠٢٠	بيان
جنيه مصري	جنيه مصري	
٧٩٣١٤٧٣٤	١٧٦٦١٩٢١	نقدية لدى البنوك
٤٠٨٩٦٢٠٧٦	٤٠٣١٩٩٠٨	أذون خزانة - أقل من ثلاثة أشهر
--	(٣٨٩٤١٦٤٧٠)	(يخصم) أذون خزانة - أكثر من ثلاثة أشهر
(٦٩٦٢٨٧٢٠)	(٥١٠٢١٤٢)	(يخصم) ودائع لأجل - أكثر من ثلاثة أشهر
٤١٨٦٤٨٠٩٠	(٣٣٦٥٣٦٧٨٣)	

شركة بى إنفستمنتس القابضة (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة المختصرة
عن الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٠

١١- أرصدة مستحقة لطرف ذو علاقة

بيان	طبيعة العلاقة	طبيعة الحساب	٣١ مارس ٢٠٢٠	٣١ ديسمبر ٢٠١٩
شركة بى بى إى بارتنرز للإستثمار	شركة	أتعاب إدارة / مصروفات	٤ ٦٣٥ ٠٥٧	٤ ٦٩١ ٣٩٥
المباشر	الإدارة	أخرى		
			٤ ٦٣٥ ٠٥٧	٤ ٦٩١ ٣٩٥

١٢- رأس المال

بلغ رأس المال المرخص به ٢,٤ مليار جنيه مصري، وبلغ رأس المال المصدر والمدفوع ٨٠٠ ١٢٢ ٠٨٠ جنيه مصري موزعاً على ٤١٦ ٠٢٤ ١٦٠ سهم بقيمة اسمية ٥ جنيه للسهم.

١٣- أسهم خزينة

وافق مجلس الإدارة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٦ مارس ٢٠٢٠ على القيام بشراء أسهم خزينة بحد أقصى عدد ٢٤٤ ٦٠٠ ١ سهم والتي تمثل نسبة ١% من إجمالي أسهم الشركة وذلك من خلال السوق المفتوح لمدة ثلاثة أشهر على ألا تتجاوز قيمة الشراء مبلغ ١٢ مليون جنيه مصري.

١٤- نصيب السهم الأساسي والمخفض في الأرباح

الأساسي: يحسب النصيب الأساسي للسهم بقسمة صافى الأرباح المتاحة لمساهمي الشركة الأم على المتوسط المرجح للأسهم القائمة خلال العام.

المخفض: يحسب النصيب المخفض للسهم في الربح بتعديل المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة بإفتراض تحويل كافة الأدوات المالية القابلة للتحويل لأسهم وخيار الأسهم ويتم تعديل صافى الربح باستبعاد تكلفة أدوات الدين القابلة للتحويل مع مراعاة الأثر الضريبي لذلك. ونظراً لعدم وجود أدوات دين قابلة للتحويل لأسهم فإن نصيب السهم المخفض في الأرباح لا يختلف عن نصيب السهم الأساسي في الأرباح.

بيان	٣١ مارس ٢٠٢٠	٣١ مارس ٢٠١٩
صافى أرباح الفترة	٣٧ ٧٥٧ ٠٨٩	٣٥ ١٧٥ ٠٩٩
المتوسط المرجح لعدد الأسهم	١٦٠ ٠٢٤ ٤١٦	١٦٠ ٠٢٤ ٤١٦
نصيب السهم الأساسي والمخفض في الأرباح	٠,٢٤	٠,٢٢

١٥- أهم المعاملات مع الأطراف ذوى العلاقة

تتمثل المعاملات التي تمت خلال الفترة المالية على الحسابات ذات الطبيعة الجارية في أتعاب الإدارة و المصروفات المسددة بالنيابة عن الشركة أو ماقامت الشركة بسداده بالنيابة عن تلك الأطراف. وتتمثل أهم المعاملات خلال الفترة في ما يلي:

اسم الشركة	نوع العلاقة	طبيعة التعامل	حجم التعامل خلال الفترة
شركة بى بى إى بارتنرز للإستثمار المباشر	شركة الإدارة	أتعاب إدارة	(٤ ٦٤٠ ٤٠٢)
شركة إنفينيتى سولار بى-فى ١	شركة شقيقة	إيرادات فوائد دائنة	٧٥٨ ٠٦٥
شركة إنفينيتى سولار بى-فى ٢	شركة شقيقة	إيرادات فوائد دائنة	١ ٢٧١ ٨٢١
شركة إنفينيتى سولار بى-فى ٣	شركة شقيقة	إيرادات فوائد دائنة	٥١٠ ٧٣٤

شركة بي إنفستمنتس القابضة (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة المختصرة
عن الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٠

١٦- نصيب المجموعة في أرباح / (خسائر) إستثمارات في شركات شقيقة ومشروعات مشتركة

٣١ مارس ٢٠١٩	٣١ مارس ٢٠٢٠	
جنيه مصري	جنيه مصري	
٢١ ٧١٢ ٧٨٠	٢٧ ٨٦١ ٣٢٧	شركة مدينة نصر للإسكان والتعمير
٣ ٥٨٣ ٠٠٨	٣٤٩ ٣٤١	شركة إينرجيا تكنولوجيز لنظم المعلومات
٦٠٢ ١١٩	(٣٢٣ ٨٤٠)	شركة ميتالار
١٤ ٠٥٦	١٢ ٢٤٥	شركة الريتال للتجارة والاستثمار
٢ ٠٤٥ ٧٦٩	٨ ٥٦٤ ٠٢١	شركة جورمية إيجيبت دوت كوم ش.م.م.
(٥٧٨ ٧١٣)	(٥٥٦ ٣٢٦)	شركة ابتكار القابضة للاستثمارات المالية
٢٧ ٣٧٩ ٠١٩	٣٥ ٩٠٦ ٧٦٨	

١٧- إيرادات تمويلية

٣١ مارس ٢٠١٩	٣١ مارس ٢٠٢٠	
جنيه مصري	جنيه مصري	
٨٧٢ ٧٣٠	١٦٦ ٠٧٦	فوائد دائنة على الودائع والحسابات لدى البنوك
٢ ٣٣٧ ١٩٧	٢ ٥٤٠ ٦٢٠	فوائد دائنة على القروض لشركات شقيقه
١٩ ٤٣٣ ٣٣٩	١٤ ٤٣٠ ٦٤٨	عوائد اذون خزانة
٢٢ ٦٤٣ ٢٦٦	١٧ ١٣٧ ٣٤٤	

يرجع السبب الرئيسي في انخفاض الإيرادات التمويلية خلال الفترة إلى الإنخفاض في إيرادات العوائد على اذون الخزانه بمبلغ ٥ مليون جنيه مصري.

١٨- إتفاقيات الادارة

بتاريخ ١٩ يوليو ٢٠١٧ قامت الشركة بتوقيع عقد إدارة جديدة مع شركة بي إن بارتنرز للاستثمار المباشر وبيدأ سريان عقد الادارة الجديد مع تداول أسهم الشركة ببورصة الاوراق المالية وتم بدء التداول في ٢٩ مارس ٢٠١٨. وطبقا لعقد الادارة الجديد تستحق شركة الإدارة أتعاب إدارة بواقع ٢% من رأس المال المدفوع حتى ٦٠٠ مليون جنيه مصري و ١,٥% من أي زيادة في رأس المال المدفوع الإضافي (متضمنة علاوة الاصدار) بأكثر من ٦٠٠ مليون جنيه مصري وحتى ١,٢ مليار جنيه مصري، و ١% على أي زيادة في رأس المال المدفوع أضافياً بأكثر من ١,٢ مليار جنيه مصري. كما تستحق شركة الإدارة أتعاب حسن اداء فقط عقب التخارج من الاستثمار القائم. وتحتسب أتعاب حسن اداء بالفرق بين قيمة المتحصلات والتوزيعات (توزيعات أرباح، فوائد، الإيجارات) بعد الضرائب والالتعاب التي تكبدتها الشركة لاستبعاد الاستثمار والتكلفة المعدلة المجمعة للاستثمارات القائمة. والتكلفة المعدلة هي التكلفة التاريخية المجمعة للاستثمارات باستخدام معدل عائد على الاستثمارات (١٠% سنوياً) عن كل عام بعد تاريخ الاستحواذ على الاستثمار وحتى تاريخ سريان عقد الإدارة الجديد. ويتم أحتساب أتعاب حسن الأداء على الاستثمارات الجديدة والتي دخلت فيها الشركة بنسبة ١٥% من ربح الاستثمار والذي يحتسب بالفرق بين قيمة المتحصلات والتوزيعات (توزيعات أرباح، فوائد، الإيجارات) بعد خصم الضرائب والالتعاب التي تكبدتها الشركة لاستبعاد الاستثمار وقيمة تكلفة الاستثمار المجمعة.

شركة بي إنفستمنتس القابضة (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية الدورية المجمعة المختصرة
عن الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٠

١٩- أصول ضريبية مؤجلة

الأصل (الالتزام) الضريبي المؤجل جنيه مصرى	فروق مؤقتة جنيه مصرى	التزامات ضريبية مؤجلة نشأت عن إهلاك الإستثمارات العقارية
(٤٣١ ٧٠٩)	(١ ٩١٨ ٧٠٧)	رصيد ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ - إلزام
(٢٥ ١٩٩)	(١١١ ٩٩٥)	الحركة خلال الفترة (المحملة على قائمة الأرباح والخسائر)
(٤٥٦ ٩٠٨)	(٢ ٠٣٠ ٧٠٢)	الرصيد في ٣١ مارس ٢٠٢٠ - إلزام
(٤ ٤٦٠ ٨٣٨)	(١٩ ٨٢٥ ٩٤٩)	أصول ضريبية مؤجلة نشأت عن فروق عملات أجنبية
٦ ٨٣١ ٩٥٠	٣٠ ٣٦٤ ٢٢٣	رصيد ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ - إلزام
٤٢١ ٧١٣	١ ٨٧٤ ٢٧٩	الحركة خلال الفترة (المحملة على قائمة الأرباح والخسائر من فروق العملة الدائنة المحققة السابق خضوعها)
٢ ٧٩٢ ٨٢٥	١٢ ٤١٢ ٥٥٣	الحركة خلال الفترة (المحملة على قائمة الأرباح والخسائر)
(٤ ٨٩٢ ٥٤٧)	(٢١ ٧٤٤ ٦٥٦)	الرصيد في ٣١ مارس ٢٠٢٠ - أصل
٢ ٣٣٥ ٩١٧	١٠ ٣٨١ ٨٥١	صافي الضريبة المؤجلة في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ - إلزام
٧ ٢٢٨ ٤٦٤		صافي الضريبة المؤجلة في ٣١ مارس ٢٠٢٠ - أصل
		إجمالي الحركة المحملة على قائمة الأرباح والخسائر في ٣١ مارس ٢٠٢٠

هذا ولم يتم الاعتراف بأصول ضريبية مؤجلة نظرا لعدم وجود التأكد الكافي لتحقيقها في المستقبل وذلك كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠١٩	٣١ مارس ٢٠٢٠	
جنيه مصرى	جنيه مصرى	
٥ ٧٢٧ ١٥٠	٥ ٧٢٧ ١٥٠	الإضمحلال في استثمارات في مشروعات مشتركة
٧ ٢٧٣ ٥٠٧	٧ ٢٧٣ ٥٠٧	الإضمحلال في استثمارات في شركات شقيقة
٢٧ ٤١٢ ١٠٢	٢٧ ٤١٢ ١٠٢	الإضمحلال في استثمارات في شركات تابعة
٢ ٠٤٠ ٦٥١	٢ ٠٤٠ ٦٥١	مخصصات
١ ١٤٣ ٩٥٨	١ ١٤٣ ٩٥٨	الإضمحلال في ارصدة مستحقة على طرف ذو علاقة
٢ ٩٥٤ ٥٠٠	٢ ٨٨٩ ٥٠٠	الإضمحلال في الأرصدة المدينة
٤٦ ٥٥١ ٨٦٨	٤٦ ٤٨٦ ٨٦٨	

٢٠- الأحداث الهامة خلال الفترة المالية

خلال الربع الأول من عام ٢٠٢٠ تعرض العالم الى انتشار فيروس كورونا المستجد (COVID-١٩) حيث اتسم ذلك الفيروس بانتشاره السريع في دول العالم، حتى أعلنت منظمة الصحة العالمية حالة الطوارئ الصحية، في ٣٠ يناير ٢٠٢٠، وإعلان الفيروس وباء عالمي في ١١ مارس ٢٠٢٠، وقد كان لانتشار هذا الفيروس اثر سلبي علي اقتصاديات دول كثيرة انعكست علي واقع اداء اسواق المال وحجم التجارة العالمية.

بتاريخ ١٩ مارس ٢٠٢٠ تم تعليق حركة الطيران الدولي وبتاريخ ٢٥ مارس ٢٠٢٠ فرضت الحكومة المصرية حظر للتجوال ولمدة اسبوعين وتم تجديدها لاسبوعان اخران مما اثر بالسلب علي الاقتصاد المصري بشكل عام.

ونتيجة لذلك من المتوقع أن تتأثر العمليات الاقتصادية والتجارية للأنشطة الاقتصادية المختلفة، وفيما يتعلق بالقطاعات الاقتصادية التي تستثمر بها الشركة، يوجد بوادر تباطؤ على نشاط القطاع العقاري في حين كانت الآثار إيجابية على كل من نشاط القطاع التكنولوجي والدفع الإلكتروني والسلع الاستهلاكية والأغذية. وفي هذا الصدد قامت الشركة بإجراء دراسة بغرض تقييم المخاطر المحتملة واثرها على استثمارات الشركة في القطاعات المختلفة وخلصت الى عدم وجود مؤشرات لانخفاض دائم في قيم محفظة استثمارات الشركة . ومازالت التغيرات المستمرة و المتسارعة المرتبطة بتلك الجائحة تفرض حالة من عدم اليقين وعدم القدرة علي التنبؤ بشكل دقيق نظرا لاستمرار التداعيات الاقتصادية لأزمة فيروس كورونا.

وتقوم الادارة بمتابعة الاوضاع عن قرب و تعديل الخطط اللازمة لمواجهة تلك التداعيات بالتبعية و اذا ما استمر تطور الاوضاع لفترة زمنية أكبر.

٢١- الأحداث الجوهرية اللاحقة لتاريخ القوائم المالية

في ٨ ابريل ٢٠٢٠ – أعلنت الحكومة المصرية رسميًا ، بحظر انتقال أو تحرك المواطنين، بكل أنحاء الجمهورية، على جميع الطرق من الساعة الثامنة مساءً حتى الساعة السادسة صباحاً؛ ويُستثنى من تطبيق حكم المادة الأولى من هذا القرار، الخاصة بحظر التجول، السوبر ماركت المتواجدة خارج المراكز التجارية، وخدمات طوارئ شركات الكهرباء وقطاعات توليد الكهرباء، وماكينات تزويد المركبات بالوقود، ومحطات الوقود، خدمة مشغلي شبكة المعلومات الدولية وشبكات الاتصالات، وتطبيقات المشتريات الإلكترونية وبطاقات الصراف الآلي، وجميع خدمات توصيل المأكولات والمشروبات والبضائع للعملاء، سواء كان الطلب عن طريق التطبيقات الإلكترونية أو غيرها، والعاملين بأي من هذه الأنشطة المستثناة، مع الالتزام بجميع الاحتياطات الصحية الواجبة. مما قد يؤثر بالإيجاب على نتائج أعمال المجموعة في الفترات اللاحقة.