

مدينة مصر، من خلال شركتها التابعة "مدينة مصر للتشطيبات"، و **seven** للتمويل الاستهلاكي تطلقان شراكة استراتيجية لتقديم منظومة تمويلية مرنة للتشطيبات لعملائها

وتهدف هذه الشراكة إلى تقديم نموذج متكامل يُمكّن العملاء من تشطيب وتجديد وحداتهم السكنية عبر حلول تمويلية لمدة تصل إلى 5 سنوات

القاهرة في 15 فبراير 2026 – في خطوة تعكس التزامها بتطوير حلول مبتكرة للقطاع العقاري تتجاوز المفهوم التقليدي للتطوير العقاري، أعلنت شركة مدينة مصر (كود البورصة المصرية MASR.CA)، عن توقيع شراكة استراتيجية من خلال شركتها التابعة "مدينة مصر للتشطيبات" مع شركة **seven** للتمويل الاستهلاكي، إحدى شركات مجموعة بلتون القابضة. وتهدف هذه الشراكة إلى تقديم نموذج متكامل يُمكّن العملاء من الوصول إلى أرقى مستويات التشطيب والتجديد لوحداتهم السكنية عبر حلول تمويلية مرنة ومتعددة بفترات سداد تصل إلى خمس سنوات، بما يعزّز القيمة طويلة المدى لمشروعاتها ومجتمعاتها العمرانية.

وتأتي هذه الشراكة لتعكس استراتيجية مدينة مصر ورؤيتها في بناء منظومة عمل متكاملة في القطاع العقاري قائمة على "الأذرع المتخصصة" والشركات النوعية، حيث تتولى "مدينة مصر للتشطيبات" الجانب التنفيذي والفنى وفق أعلى معايير الجودة، فيما توفر شركة **seven** الغطاء التمويلي الذي يتبع للعملاء إدارة التزاماتهم المالية بذكاء ومرنة. ويجسد هذا التعاون التزام مدينة مصر بتقديم حلول متكاملة ترتفقى بتجربة العملاء وتلبي تطلعاتهم، من خلال التعامل مع مرحلة التشطيب كجزء أساسي من التجربة السكنية، بما يضمن مستوى أعلى من الراحة والمرنة والمرونة مع احتياجات أنماط الحياة المختلفة.

وتعليقًا على هذه الشراكة، صرّح المهندس عبد الله سلام، الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب لشركة مدينة مصر، قائلًا: "نؤمن في مدينة مصر بأن الابتكار في القطاع العقاري هو نهج مستدام يمتد عبر مختلف مراحل التجربة السكنية، ولا يقتصر على مرحلة تسليم الوحدات فقط. وتمثل شراكتنا مع **seven**، من خلال ذراعنا المتخصصة "مدينة مصر للتشطيبات"، خطوة محورية في رؤيتنا لتقديم تجربة سكنية متكاملة، حيث نعمل على ربط جودة التنفيذ بمرنة الحلول المالية، بما يبسط رحلة تجهيز المنزل و يجعلها أكثر سلاسة ووضوحًا للعملاء. ومن خلال منظومة من الأذرع المتخصصة والشركات الاستراتيجيين الذين يشاركوننا نفس الالتزام بالتميز، نحرص على تقديم قيمة مضافة حقيقة لعملائنا، وتعزيز جودة الحياة داخل مجتمعاتنا العمرانية".

تتميز شركة **seven** بخبرتها في تقديم حلول تمويل استهلاكي مبتكرة تُمكّن العملاء من إدارة تكاليف التشطيب والتجديد بمرنة ودون أعباء مالية. ومن خلال هذه الشراكة، يستفيد مالكو الوحدات في مدينة مصر من خيارات تمويل تنافسية مدرومة بإجراءات رقمية سريعة، بما يضمن انتقالاً سلساً إلى منازلهم الجديدة ويعزّز تجربة التملك منذ اليوم الأول.

من جانبه، قال المهندس عمر الفقي، الرئيس التنفيذي لشركة **seven** للتمويل الاستهلاكي: "تعكس هذه الشراكة مع مدينة مصر من خلال ذراعها "مدينة مصر للتشطيبات" التزامنا المشترك بمتطلبات العميل السكنية من خلال تقديم حلول تمويلية مرنة ومتعددة تخفف الأعباء المالية المرتبطة بأعمال التشطيب والتجديد. ومن خلال هذا التعاون، تتيح للعملاء خطط تمويل مصممة خصيصاً تُمكّنهم من استكمال تجهيز منازلهم بأعلى معايير الجودة دون ضغوط السداد المسبق. فخورون بدعم رؤية مدينة مصر في تقديم تجربة سكنية متميزة، مدرومة بالمنصة الرقمية المتقدمة لـ **seven**، وسرعة إجراءات الموافقة، وشبكة واسعة من الشركاء المؤثرين، بما يدعم استراتيجية التوسيع في السوق المصري وتقديم قيمة حقيقة لعملائنا".

من جانبه، قالت نهاد سوسة، الرئيس التنفيذي لشركة مدينة مصر للتشطيبات: "تعكس هذه الشراكة رؤيتنا في التعامل مع التشطيب باعتباره امتداداً مباشرًا لجودة الحياة اليومية، وليس مجرد مرحلة تفاصيلية. فمن خلال هذا التعاون مع **seven**، نُفّقِّم لعملائنا حلولاً متكاملة تجمع بين جودة التصميم ودقة التنفيذ ومرنة التمويل، بما يتيح لهم حرية أكبر في تصميم منازلهم وفق أعلى المعايير، وينحّمّلون تجربة أكثر سلاسة ووضوحًا. ونحرص على "مدينة مصر للتشطيبات" على تبسيط رحلة تجهيز المنزل، وتخفيف الأعباء المالية والإجرائية عن العملاء، بما يعزّز ثقفهم في قرارتهم ويسّرّن لهم قيمة طويلة المدى وتجربة سكنية تعكس تطلعاتهم وأنماط حياتهم".

تواصل شركة **seven** تميّزها بخبرتها في تقديم حلول تمويل استهلاكي مبتكرة تُمكّن العملاء من إدارة احتياجاتهم التمويلية بأسلوب مرن ومنظّم، بما يمنحهم القدرة على التخطيط لتجهيز منازلهم المستقبلية واستكمالها بثقة ودون أعباء مالية.

تُعد مدينة مصر للتشطيبات هي النزاع المتخصص لـ مدينة مصر لتقديم تجربة سكنية متكاملة، عبر باقات تشطيب فاخرة تُبسط رحلة تجهيز المنزل وتتضمن أعلى معايير الجودة من التصميم حتى التسليم. وتأتي هذه الخدمة كجزء من منظومة مدينة مصر في مشروعاتها في تاج سيني وسراي والمشروعات الجديدة مثل بتوفلاي، بما يضع العميل في قلب التجربة ويعزّز جودة الحياة والقيمة طويلة المدى للسكن.

—نهاية البيان—

عن مدينة مصر:

شركة مدينة مصر هي إحدى الشركات الرائدة في مجال التطوير العقاري في مصر، حيث تأسست عام 1959، ومنذ ذلك الحين أسهمت بشكل فعال في إعادة تشكيل ملامح المشهد الحضري لمدينة القاهرة ومناطق أخرى في مختلف أنحاء البلاد. تطلق الشركة في مسيرتها من التزام راسخ بالنمو المستدام، والابتكار، وتعزيز جودة الحياة داخل المجتمعات التي تطورها.

تشهر شركة مدينة مصر بتقديم مشاريع سكنية وتجارية ومتعددة الاستخدامات تتميز بتكاملها وتصاميمها المستقبلية، حيث تُعد مشروعاتها البارزة مثل تاج سيتي وسراي نموذجاً لرؤيتها في بناء مجتمعات عصرية شاملة، ترتكز على سهولة الوصول، وجودة الحياة، والاستدامة طولية المدى.

تمتلك الشركة محفظة أراضٍ استرategicية تبلغ مساحتها 12.8 مليون متر مربع، مما يمنحها قاعدة قوية لتنفيذ خططها التوسعية على المدى الطويل، ويعزز قدرتها على تلبية احتياجات السوق المتقدمة والمطلوبة.

وتساهم شركة مدينة مصر في جميع أعمالها ببيان غايتها الطموح:قيادة النمو في مصر من خلال تطوير مجتمعات مستدامة. ومن هذا المنطلق، تواصل الشركة توسيع نطاق أعمالها على مستوى الجمهورية، مستفيدة من خبرتها العميقه في السوق، وشراكتها المؤسسية الفاعلة، ونهجها القائم على التركيز على العملاء، لتقديم تجارب حضرية متميزة تُسهم في الارتقاء بجودة الحياة وتحقيق التنمية الاقتصادية والاجتماعية المستدامة.

للمزيد من المعلومات، يُرجى زيارة الموقع الإلكتروني:

www.madinetmasr.com

نبذة عن :seven

تُعد شركة seven واحدة من أبرز شركات التمويل الاستهلاكي في مصر، وهي شركة تابعة لشركة بلتون القابضة (BTFH). وتُنْصَعِّدُ الشُّرُكَةُ لِرِقَابَةِ الْبَيْنَةِ الْعَالِمَةِ لِلرِّقَابَةِ الْمَالِيَّةِ (FRA) بموجب الترخيص رقم 6 لسنة 2020، وتقام حلوًّا تمويلية ذكية ومتقدمة تُمْكِنُ العَمَلَاءَ مِنْ شَرْاءِ مَجْمُوعَةِ مَتَوْعِةٍ مِنَ السَّلْعِ وَالْخَدْمَاتِ مِنْ خَلَالِ خِيَاراتِ تَمْوِيلِ مَرْنَةٍ وَمَصْمَمَةٍ وَفَقًا لِحِلْاقِهِنَّ.

وتُرَكِّزُ استرategicية seven على شبكة واسعة من الشركاء مع كبرى العلامات التجارية والمؤسسات الرائدة في مختلف القطاعات، بما في ذلك التشيبيات، والأثاث، والأجهزة المنزلية، والتعليم، والسيارات، والإلكترونيات، وغيرها. وتعكس عروض الشركة نمط حياة عصريًا يستجيب لاحتياجات العملاء الباحثين عن الراحة والمرورنة دون أعباء مالية مسبقة، وذلك في إطار أحكام قانون التمويل الاستهلاكي رقم 18 لسنة 2020.

وبالاعتماد على منصة رقمية متقدمة، وإجراءات موافقة سريعة، وخدمة عملاء احترافية، تضمن seven تجربة سلسة وشفافة في جميع مراحل الشراء والتمويل، ما يعزز مكانتها كشريك مالي موثوق يمكن العملاء من الارتقاء بجودة حياتهم، ويرسخ دور التمويل الاستهلاكي كأحد المحركات الرئيسية للنمو والتنمية في السوق المصري.