

مدينه مصر تسجل إنجازاً غير مسبوق بتسجيل أعلى قيمة مبيعات جديدة في تاريخها وبلغت 52.1 مليار جنيه ونمو قوي في التسليمات بنسبة 201% في 2025

القاهرة في 19 يناير 2026 – سجلت شركة مدينة مصر (كود البورصة المصرية MASR.CA) – أداءً استثنائياً خلال عام 2025، حيث بلغت قيمة المبيعات الجديدة نحو 52.1 مليار جنيه مصرى، محققة نمواً ملحوظاً مقارنة بعام 2024، ما يعكس قوة نموذج أعمال الشركة ومرؤونه استراتيجيتها التوسعية.

كما نجحت الشركة في بيع 4,462 وحدة خلال العام، في حين ارتفع عدد الوحدات التي تم تسليمها إلى 1,941 وحدة مقارنة بـ 645 وحدة تم تسليمها في 2024، مسجلاً زيادة ملحوظة بنسبة 201% مقارنة بالعام السابق، وهو ما يؤكد التزام مدينة مصر بالوفاء بجداول التسليم وتعزيز ثقة العملاء. وتعكس هذه النتائج القوية متانة الوضع المالي لشركة مدينة مصر ونجاح استراتيجيتها الهادفة إلى تعميم محفظة أراضيها وتطوير مشروعات متعددة في مواقع استراتيجية، بما يحقق قيمة مستدامة للعملاء ويتماشى مع رؤية الدولة المصرية للتنمية العمرانية 2030.

وفي هذا السياق، صرّح المهندس عبد الله سلام، الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب لشركة مدينة مصر، قائلًا: "نحن فخورون بالأداء القوي الذي حققه مدينتنا مصر خلال عام 2025، والذي يعكس تفاني فرق العمل وثقة عملائنا في مشروعاتنا. تحقيق مبيعات جديدة بقيمة 52.1 مليار جنيه، إلى جانب النمو غير المسبوق في معدلات التسليم، يؤكد نجاح استراتيجيتنا المتوازنة التي تجمع بين التوسيع والنمو المستدام". وأضاف: "الزيادة الكبيرة في عدد الوحدات المسلمة بنسبة 201% مقارنة بعام 2024 تعد إنجازاً مهماً، وتؤكد التزامنا بتسلیم مشروعاتنا وفق أعلى معايير الجودة والكفاءة، وبما يليبي تطلعات عملائنا".

وخلال عام 2025، واصلت مدينة مصر تنفيذ استراتيجيتها التوسعية من خلال إطلاق مشروعات جديدة وعقد شراكات استراتيجية ناجحة، والتي شهدت إقبالاً قوياً من العملاء، مما يعكس الثقة المتزايدة في العلامة التجارية للشركة وقدرتها على تقديم منتجات عقارية متكاملة تلبي احتياجات السوق. لقد تم تأسيس شركة Prism لإنشاء مركز تجاري وترفيهي في "تجد"، وهي المنطقة التجارية داخل "تاج سيتي". ومن ناحية أخرى، تم طرح مشروع "تلالا" في مدينة هليوبوليس الجديدة وبموقعه الاستراتيجي، حيث يمتد على قطعى أرض بإجمالي مساحة 491.41 فدانًا باستثمارات تبلغ 90 مليار جنيه. كما طرحت الشركة مشروع "Elm Tree Park" على مساحة 476,262 مترًا مربعًا، ما يعادل 113 فدانًا بـأجمالي مبيعات تقارب 20 مليار جنيه. كما تم توقيع شراكات استراتيجية مع كبرى شركات المقاولات لتسيير وتيرة تطوير مشروعاتنا وتنفيذ أعمال إنشائية ضمن مشروع "كلوب سايد" داخل تاج سيتي، ومشروع "إيلان" و"راي" و"راي فيوز" في سراي. وتأتي هذه الشراكات في إطار سعي شركة مدينة مصر المستمر لتقديم حلول سكنية متكاملة تلبي احتياجات السوق المصري وتواكب أحدث المعايير الهندسية والمعمارية المستدامة للمجتمعات العمرانية، فضلاً عن دعم خطط الشركة لتطوير محفظة أراضيها بما يعزز تحقيق النمو المستهدف.

وتسعى مدينة مصر إلى تعظيم الاستفادة من محافظة أراضيها التي تبلغ نحو 12.8 مليون متر مربع، عبر تطوير مشروعات متكاملة ومستدامة تضم وحدات سكنية وتجارية وإدارية، إلى جانب أراضٍ مخصصة للخدمات التعليمية والرياضية والترفيهية، وذلك وفقاً لأعلى معايير الجودة والكفاءة، بما يدعم نمو الشركة على المدى الطويل ويعزز مساهمتها في التنمية العمرانية المستدامة في مصر.

نهاية البيان

عن مدينة مصر:

شركة مدينة مصر هي إحدى الشركات الرائدة في مجال التطوير العقاري في مصر، حيث تأسست عام 1959، ومنذ ذلك الحين أسمتها بشكل فعال في إعادة تشكيل ملامح الشهيد

تشتهر شركة مدينة مصر ب تقديم مشاريع وتجارية ومتعددة الاستخدامات تتميز ببنائها المستدامة، حيث تُعد مشروعاتها البارزة مثل تاج سيتي وسراي نموذجاً لرؤيتها في بناء منتجعات عصرية شاملة، ترتكز على سهولة الوصول، وجودة الحياة، والاستدامة طبولة المدى.

يتمتلك الشركة محطة أراضٍ استراتيجية تبلغ مساحتها 12.8 مليون متر مربع، مما يمنحها قاعدة قوية لتنفيذ خططها التوسعية على المدى الطويل، ويعزز قدرتها على تلبية احتياجات السوق المتعددة والمتطورة.

وتوسّطت شركة مدينة مصر في جميع أعمالها بياناً بأنها تطمح في مصر من خلال تطوير مجتمعات مستدامة. ومن هذا المنطلق، تواصل الشركة توسيع نطاق أعمالها على مستوى الجمهورية، مستفيدة من خبرتها العميقة في السوق، وشراكتها المؤسّسية الفاعلة، ونهجها القائم على التركيز على العملاء، لتقديم تجربة حضورية متميزة تُسهم في الارتقاء بجودة الحياة وتحقيق التنمية الاقتصادية والاجتماعية المستدامة.

للمزيد من المعلومات، يُرجى زيارة الموقع الإلكتروني: